

**RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 06 DE JUNIO DE 2018.**

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9,10 horas, bajo la presidencia de D. Pablo Muñoz San Pío (ZeC), con asistencia de los concejales: D. Pablo Hajar Bayarte, en sustitución de D. Pedro Santistevé Roche y D<sup>a</sup> Teresa Artigas Sanz (ZeC), D. Pedro Navarro López, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Reyes Campillo Castells, (PP); D<sup>a</sup> Lola Ranera Gómez (PSOE); D. Alberto Casañal Pina (Cs) y D<sup>a</sup> Leticia Crespo Mir (CHA).

Asisten: D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo, D. Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Fernando Benedicto Armengol, Titular del Organismo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de Secretario.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

OFICINA JURÍDICO-TÉCNICA DEL ÁREA DE URBANISMO Y SOSTENIBILIDAD  
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

1. Quedar enterado de la Sentencia firme favorable a los intereses municipales que desestima el recurso interpuesto por Excavaciones Grasa, S.L. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que denegó licencia de parcelación de finca en la que se ubica el Complejo Neuropsiquiátrico Nuestra Sra. del Carmen. [PO nº 142/2017-AC]. (642.848/18 y 416.320/18)
2. Quedar enterado de la Sentencia firme favorable a los intereses municipales, que desestima el recurso de apelación interpuesto por la "Fundación Canónica Stadium Casablanca" contra la Sentencia dictada por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 2, que desestimó el recurso interpuesto por el recurrente contra acuerdo del Consejo de Gerencia, que desestimó solicitud de revisión de resolución que ordenó la demolición de tres pequeñas construcciones, aparcamiento y zona cubierta en sus instalaciones en Vía Ibérica, nº 69. [PO nº 342/2015 AR]. (687.201/18, 323.126/18 y 1.056.926/16)
3. Quedar enterado del Decreto que acuerda tener por desistida a "Espectáculos Lucas y Terán, S.L." del recurso interpuesto contra Acta de la Policía Local que por la vía de hecho procedió al precinto de ordenador, amplificador y altavoces en el bar denominado Bohemios, sito en la C/ Perpetuo Socorro, nº 5. [PO nº 382/2017-AA]. (678.068/18 y 569.642/18)
4. Quedar enterado del Auto que declara terminado el Procedimiento Ordinario nº 332/2017/BC, instado por P.G.L contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le requirió el desatasco de tuberías sita en la C/ Domingo Zaera, nº 6 al 17, del Barrio de Juslibol. (664.459/18 y 588.731/18)

5. Quedar enterado del Auto que deniega la medida cautelar de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia por el que se inició procedimiento de restablecimiento de la legalidad en relación con el cambio de uso de oficina a vivienda en la C/ Contamina, nº 7. [PO nº 47/2018, PSMC nº 109/2018]. (669.254/18)
6. Quedar enterado del Auto que deniega la medida cautelar de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia que denegó a "Prior Ortal, S.L." licencia de actividad clasificada para bar con música, en local sito en la Plaza de Santa Cruz. [PO nº 109/2018, PSMC nº 109/2018]. (685.258/18)
7. Quedar enterado de la Providencia del Juzgado Contencioso Administrativo nº 2 que acuerda tener por desistido a Fernando Sol, S.L. de la medida cautelar solicitada de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia que le impuso una sanción de 25.000 euros por la comisión de infracción urbanística grave. [PA nº 120/2018, PSMC nº 120/2018 0001-A/M]. (685.210/18, 631.419/18)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA**  
**SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS**

8. **Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento** y conceder a Inmobiliaria Nuevoprado, S.L., licencia urbanística para rehabilitación y cambio de uso de edificio para 17 viviendas, locales y trasteros sito en C/ Castellví, nº 9, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407. (103.059/18)
9. Conceder a D. V. C., licencia urbanística para la construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración, nº 31 casa 30, de la Urbanización Montecanal, según proyecto básico y de ejecución. X404. (282.454/18)
10. **Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento** y conceder a Gestión Patrimonial Corinto, S.L. licencia urbanística de rehabilitación de edificio de oficinas para cambio de uso a un total de 6 viviendas, trasteros y local, en C/ Pedro Joaquín Soler, nº 5, según Proyecto Básico. X407. (606.002/18)
11. **Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento** y conceder a E & J FLY, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 9 viviendas y 9 trasteros sito en C/. La Vía nº 12, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (1.403.015/17)
12. **Conceder la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento** [1 plaza proyectada, frente a 2 necesarias], conceder a B. G. L., licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar entre medianeras [criterio Passivhaus], sita en C/ Juan Martín Goicoechea, nº 30, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (1.346.571/17)

13. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Z y T Sisca, S.L., en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 13 de diciembre de 2017, en expte. 407.979/2016 para construcción de vivienda unifamiliar y piscina sita en Avda. de la Ilustración nº 24, casa 99. X404. (473.842/18)
14. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución de la Fase II presentado a instancia de Neurbe Vivienda, S.L., en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 28 de julio de 2017, en expte. 223.581/2017 para construcción de edificio de 23 viviendas sito en Avda. Cataluña nº 28. X404. (519.113/18)
15. Quedar enterado del informe emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza con fecha 25 de abril de 2018 y conceder a F. C. G., licencia urbanística para construcción de piscina en Parcela 9639, polígono 163, Camino Cantarranas 32 del Bº de Garrapinillos, según proyecto básico y de ejecución. X404. (1.285.070/17)
16. Quedar enterado de la Declaración Responsable presentada por A. A.G., con fecha 22-05-2018, para la realización de las obras de construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en Urbanización Peña El Zorongo, C/ Agosto nº 324, según proyecto básico y de ejecución. X404. (680.160/18)
17. Quedar enterado del acuerdo de 25/5/2018 de la Consejera de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de Aragón y en consecuencia suspender el procedimiento de modificación de la licencia en C/ San Miguel nº 46. X404. (264.190/18 y 528.489/18)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA**  
**SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD**

18. Conceder a Alectoris Energía Sostenible, S.L. licencia urbanística y de apertura para parque fotovoltaico y línea de evacuación y centro de entrega en Polígono 84, Parcela 5. X414 (1.301.033/17)
19. Conceder a La Zaragozana, S.A licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para construcción de subestación transformadora 45/15 Kv. en industria de fabricación de cerveza [molesta y peligrosa por riesgo de explosión e incendio, vibraciones y ruido] sita en Carretera de Castellón, Km. 4, Polígono Industrial La Unión. X403 (832.586/17)
20. Rectificar el error material existente en el primer párrafo del apartado primero de la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 4 de abril de 2008 que concedió a Aqqua Tratamiento Industrial y Sanitario del Agua, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller, oficina técnica y centro de formación y de tareas administrativas relacionadas con servicios de biocidas y/o de tratamiento para la prevención y control de la legionela sin almacenamiento de producto biocida sito en Avenida Alcalde Francisco Caballero, nº 84 en expediente 1.006.898/16. X414 (569.972/18)

21. Aceptar a Saint-Gobain Idaplac, S.L. desistimiento de su solicitud sobre almacén de material de construcción con venta al por mayor sito en Carretera de Cogullada, s/n. X403 (1.344.995/17)
22. Conceder a Recambios Gran Vía, S.A licencia ambiental de actividad a precario para nave para recambios y accesorios del automóvil [Molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, residuos tóxicos y peligrosos y productos combustibles] sita en Rodríguez Ayuso, Manuel [Avda.], 88. X417. (1.180.258/17)
23. Mostrar disconformidad con el documento de declaración responsable de actividad ambiental clasificada de Transnatur Norte S.L para nave para almacenamiento logístico de productos en tránsito sita en Ronda de la Feria de Muestras nº 20, puerta 2, del término municipal de Zaragoza, toda vez que habiendo sido requerido el solicitante en citación, que le fue notificada en fecha 13 de abril de 2018, no consta la entrega de lo solicitado X417. (505.675/18)
24. Mostrar disconformidad con el documento de declaración responsable de actividad ambiental clasificada de Transnatur Norte S.L para nave para almacenamiento logístico de productos en tránsito sita en Ronda de la Feria de Muestras, nº 20, puerta 3, del término municipal de Zaragoza, toda vez que habiendo sido requerido el solicitante en citación, que le fue notificada en fecha 13 de abril de 2018 no consta la entrega de lo solicitado. X417. (505.479/18)
25. Conceder a M<sup>a</sup> C. V. O. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación de carnicería con obrador y frutería [molesta por ruidos, vibraciones y olores] sita en Iglesias, Pablo, 5, entrada por Antón García Abril. X448. (1.188.027/17)
26. Conceder a Comunidad Islámica de las Delicias licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para sede social de asociación [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Bravo, Antonio 8, local. X448. (507.708/17)
27. Tener por desistido a A.M.P. de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para Proyecto de explotación semiextensiva de vacuno de carne sito en Polígono 149, parcela 14, en el Paraje "Acampo Orús" [Zaragoza], toda vez que habiendo sido requerido el solicitante en citación, que le fue notificada en fecha 5 de abril de 2018, no consta la entrega de lo solicitado X448. (353.118/18)
28. Tener por desistido a C.L.M. de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para Proyecto de explotación semiextensiva de vacuno de carne sito en Polígono 149, parcela 23, en el Paraje "Acampo Orús" [Zaragoza], no consta la entrega de lo solicitado X448. (353.131/18)
29. Tener por desistido a Abc Patolos, S.P. de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para despacho de diagnósticos clínicos sita en Vía Hispanidad, 58, oficina 7, toda vez que habiendo sido requerido el solicitante en citación, que le fue notificada en fecha 28 de marzo de 2018, no consta la entrega de lo solicitado X448. (51.899/18)

30. Conceder a American Actur Company 3, S.L. Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Gómez Avellaneda, G., 43, local. X415. (220.007/17)
31. Conceder a M. M. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Santa Teresa de Jesús, 2. X415. (422.323/17)
32. Conceder a Charcutería Gómez; S.L, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar Restaurante Charcutería, [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Sagasta, Paseo de, 3 [Residencial Paraíso, 6]. X415. (424.840/17)
33. Denegar a Garnet Café, S.L. licencia urbanística y de actividad clasificada afecta por la Ley 11/2005 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de restaurante, [epígrafe, III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en sito en Plaza Antonio Beltrán Martínez, 1. X415. (80.853/17)
34. Tener por desistido a A.M.S.R. de su solicitud de reforma de cafetería-restaurante Buenos Aires Actur, sito en Sor Juana de la Cruz, 10. X415. (154.071/18)
35. Tener por desistido a J. M. S. E., de su solicitud de licencia obras para la prolongación en la cubierta de la casa, de la chimenea ya existente, de la cocina del restaurante sito en José Pellicer, 7, planta baja. X495. (180.680/18)
36. Rectificar el error material cometido en el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 7 de marzo de 2018 que otorgó licencia urbanística afecta por la Ley 11/05 de espectáculos públicos para la actividad de restaurante-bar [epígrafe III.1 y III.7] sita en la C/Libertad nº 12 en el que existe un error material ya que se otorgó a la mercantil Promociones e Inversiones Hernán cuando debería figurar como titular Ansira 2015, SL X479. (504.386/18)
37. Rectificar el error material cometido en el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 25 de abril de 2018 por el que otorgó a ZGZ 94, SL la licencia urbanística para la actividad de Bar [Epígrafe III.1] sito en Plaza de Sas, nº 6, ya que el titular debería ser Tyrya Restauración Creativa SL según consta en el documento de cesión de derechos que aportaron durante la tramitación del expediente X415. (643.416/18)
38. Conceder a La Zaragozana, S.A. licencia ambiental de actividad clasificada para instalación de taller de mantenimiento en nave [Molesta y nociva por Ruidos, vibraciones, humos gases y producción de residuos peligrosos] y licencia urbanística para nave industrial en Carretera Castellón, km. 4,300. X403. (148.884/17 y 1.046.273/16)

39. Quedar enterado de la sucesión en la condición de interesado de la solicitud instada por Coop Auto Taxi de Zaragoza a favor de Gasolprime SLU, y conceder a Gasolprime SLU licencia ambiental de actividad clasificada para actualización y legalización de tienda en estación de servicio [Molesta, por ruido y vibraciones] y licencia urbanística para legalización de obras en estación de servicio existente en C/ Alcalde Gómez Laguna, nº 151 [Complejo Cooperativa Autotaxi]. X403. (334.279/17)
40. Denegar a C.R.M. licencia de actividad clasificada para explotación bovina con capacidad para 400 terneros sita en Parcela 46, Polígono 19 del Barrio de Peñaflor. X478. (1.360.119/04, 987.345/05 y 547.028/05)
41. Denegar a Pest&Fire Control JV la licencia ambiental de actividad clasificada de local destinado a nave para fabricación de perfumes y ambientadores sito en C/ Romero crt. nº 10, nave 18, edificio B [Pol. Empresarium] X417. (1.086.069/17)
42. Conceder a Iglesia Evangélica del Dios Vivo licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para culto religioso [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Manjón [Padre], 17, local. X448. (751.562/17)
43. Tener por desistido a All Truck Plaza. S.L de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento de nave industrial para almacén de repuestos mecánicos sito en C/ Alnau, nº 14, toda vez que habiendo sido requerido el solicitante en citación, que le fue notificada en fecha 4 de abril de 2018, no consta la entrega de lo solicitado. X448. (455.431/18)
44. Conceder a Enlaces Restauración S.L., Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] sito en Vía Hispanidad 87-89, local. X415. (936.242/17)
45. Conceder a Zaneau, S.L Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] sito en Alfonso I, 21, X415. (1.459.028/17)
46. Denegar a Bélgica 2011 S.C. licencia urbanística y de actividad clasificada afecta por la Ley 11/2005 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar-Cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] sito en Bélgica 5. (1.010.560/17)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA**  
**SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

47. Conceder a C.G.L. licencia de ocupación para vivienda unifamiliar en C/ Emilio Laguna Azorín, nº 17. X461. (378.669/18)
48. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de obras accesibilidad universal en zaguán edificio viviendas con meseta, y el barrido de la puerta de entrada al edificio no puede

invadir el ancho de la escalera, en C/ M Sangüesa Castañosa, nº 21, realizadas por Cdad. Prop. Andrés Ruiz Castillo 3. X450. (450.430/18)

49. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de obras accesibilidad zaguán edificio viviendas, meseta y el barrido puerta acceso no puede invadir el ancho de escalera en su desembarco, en C/ M Sangüesa Castañosa, nº 19, realizadas por Cdad. Prop. Andrés Ruiz Castillo 3. X450. (450.404/18)
50. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de obras accesibilidad zaguán edificio viviendas, meseta y el barrido puerta acceso no puede invadir el ancho de escalera en su desembarco, en C/ M Sangüesa Castañosa, nº 23, realizadas por Cdad. Prop. Andrés Ruiz Castillo, 3. X450. (450.343/18)
51. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de chimenea instalada en lindero posterior finca, que invade la propiedad ajena, en C/ Francisco de Quevedo, nº 5, bajo dcha, realizadas por E.D.R. X450. (339.948/18)
52. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, en C/ La Prima Angélica, nº 24, realizadas por Cdad. de Propietarios La Prima Angélica nº 24. X455 (251.784/18)
53. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, en C/ El Expreso de Shanghai, nº 22, realizadas por Cdad. Prop. Expreso de Shanghai. X455 (251.760/18)
54. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, en C/ El Expreso de Shanghai, nº 18, realizadas por Cdad. Prop. Expreso de Shanghai nº 18. X455 (251.649/18)
55. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, en El Expreso de Shanghai, nº 12, realizado por Cdad. Prop. El Expreso de Shanghai nº 12. X450. (246.206/18)
56. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, en C/ Calabuch, nº 20, realizadas por Cdad. Prop. Calabuch nº 20. X450. (245.895/18)
57. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, en C/ Calabuch nº 12, realizadas por Cdad. de Propietarios Calabuch 12. X450. (245.860/18)

58. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cerramiento adosado a fachada principal y cerramiento posterior cubriendo patio de luces, en Ps Lagos De Alba, nº 69, 1º D, realizadas por M.A.G.V. X450. (196.279/18)
59. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de obras de acondicionamiento trastero como vivienda no legalizable y construcción arqueta en cuarto fontanería, en C/ Basilio Boggiero, nº 107, sótano Bj A, realizadas por Residencial Regina S.A. X450. (83.370/18)
60. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de obras de acondicionamiento de trastero en vivienda y de arqueta en el cuarto de fontanería, en C/ Basilio Boggiero, nº 107, pl. -1, Bj C, realizadas por Residencial Regina S.A. X450. (1.509.578/17)
61. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de obras acondicionamiento de trastero como en vivienda no legalizable, y construcción arqueta en cuarto fontanería, en C/ Basilio Boggiero, nº 107 sót. Bajo B, realizadas por Residencial Regina S.A. X450. (99.036/17)
62. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de levantar muro perimetral e inmueble en el interior de la finca, en la zona de ensanche y retranqueo del Plan Especial de Miralbueno, en C/ San Bartolomé, nº 181, Mrl, realizadas por C.M.G. X450. (975.160/17)
63. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 04/04/2018 en relación con las obras de obras ampliación muro en parcela calificada zona verde ZV [PU] realizadas por R.E.J. en C/ María Virto, nº 23, bajo. X450. (65.276/18)
64. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 04/04/2018 en relación con las obras de reparación arqueta defectuosa [baldosas sueltas y tapa colocada fuera de rasante, más baja que las baldosas] realizadas por Zalesco S.L. en C/ Francisco De La Ripa, nº 20. X450. (60.103/18)
65. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 13/12/2017 en relación con las obras de estrechamiento de uno de los ríos del tejado en vivienda en C/ Carderera 24 por construcción nueva chimenea en finca adyacente, y no revestir ni pintar el medianil que queda visto con C/ Carderera realizadas por J.J.S.A. en C/ Tarazona nº 21. X450. (885.808/17)
66. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/03/2017 en relación con las obras que incumplen la licencia urbanística otorgada en expediente 36.670/2014 para local sin uso realizadas por M.A.M.D.L.F. en C/ José Antonio, nº 17, bajo, Grp. X450. (55.325/17)

67. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21/02/2018 en relación con las obras de monoposte no estándar que supera las limitaciones técnicas [sólo puede tener dos caras publicitarias] realizadas por Construcciones Lobe S.A en Ronda Ibón De Plan-Antonio Leyva. X450. (694.000/16)
68. Imponer a Comunidad de Propietarios Garajes Urbanización Parque Roma Bloques D,E,F,G,I la sanción de 6.000,01 € por no subsanar los puntos 4, 5, 6 del informe del Servicio de Inspección; los puestos de control o gong, que se hallan accesibles a personal no autorizado, así como la conexión eléctrica de los mismos, realizada con una caja de pvc pegada con silicona en Urbaniz Parque Roma. X450. (990.063/16)
69. Imponer a Paco Perfumerías S.L. la sanción de 600,00 € por incremento número rótulos publicitarios autorizados -4- en licencia otorgada, y excediéndose en las dimensiones aprobadas en C/ Jussepe Martínez, nº 1. X450. (542.068/17)
70. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 15/05/2018, por P.N.N., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 1449639/2016, que ordenó Imponer a P.N.N. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en cubrimiento prohibido en patio de luces en C/ Mntrio de Obarra, 3, 1º B. X456. (643.771/18)
71. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 12/05/2018, por A.H.M., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 1318019/2017, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a reponer carpintería del mirador acristalado igual que el resto carpinterías de la fachada en C/ Coso 172, 4º H. X456. (634.860/18)
72. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 10/05/2018, por M.J.B.R. y J.F.I. en representación, contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 1318007/2017, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a reponer carpintería del mirador acristalado, igual que el resto carpinterías de la fachada en C/ Coso 172, 4º G. X456. (623.381/18)
73. Aceptar el desestimiento de licencia de inicio de actividad para comercio menor de toda clase de artículos en Ntra. Sra. De Bonaria, nº 8 local a solicitud de R.Z. X547. (828.077/17)
74. Conceder licencia de inicio de actividad para taller mecánico de vehículos, almacén de neumáticos y estación de suministro de carburantes con tienda de varios en C/ Juan De La Cierva, nº 15 a solicitud de Neumáticos Soledad, S.L. X547. (1.095.990/16)
75. Denegar licencia de inicio de actividad para taller de reparación de automóviles, bicicletas y otros vehículos en Albardín, nº 9, nave B5 Crt, Pol. Empresarium a solicitud de A.A.P.E. X547. (1.136.131/17)
76. Denegar licencia de inicio de actividad para supermercado en Ps Fernando Católico, nº 52 local a solicitud de Grupo el Árbol, Distribución y Supermercados, S.A. X547. (861.766/17)

77. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Asoc. Club Social de Cannabis Ntra. Sra. Del Agua, titular de la actividad de oficina de la sede de la Asociación Club Social Cannabis "Nuestra Señora del Agua", que ejerce en C/ Maestro Marquina nº 11-13, local, una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 1161467/2014. X804. (798.216/16)
78. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Rodi TR, S.L. titular de la actividad de taller de mecánica rápida de vehículos que ejerce en C/ Santa Orosia nº 21, local [C/ Fr. José Casanovas nº 8 bajos] una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 149603/2014. X804. (576.593/17)
79. Finalizar el procedimiento incoado contra M.J.M.M., sin suspensión de la actividad, por infracción urbanística en el local sito en C/ Coso, nº 152, local, destinado a carnicería, tras la constatación de la disminución de molestias y ruidos. X804. (1.451.675/17)
80. Requerir a Fraternidad Cristiana de Enfermos y Minusválidos Físicos al objeto de proceder a la clausura de la actividad de peña juvenil, que se lleva a cabo en una de las estancias del local sito en C/ Ruiz Picasso, Pablo, nº 14, entrada por C/ Luis Cernuda, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804. (467.880/18)
81. Requerir a Peña Asociación Juvenil Los Doce titular de la actividad de peña sita en C/ San Juan, nº 4, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X811. (466.493/18)
82. Requerir a Asociación Cultural Gente de esta Tierra titular de la actividad de asociación cultural sita en C/Turco nº 11, local para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X805. (114.354/18)
83. Levantar la suspensión de la actividad comercio al por menor de alimentos ejercida por J.C. en C/ Duquesa Villahermosa nº: 54; local. X804. (488.550/17)
84. Requerir a O.M.M. para que proceda a ajustar la actividad de lavandería que se ejerce en C/ Alberto Duce, nº 9, local, a las condiciones de la licencia. X450. (993.306/16)
85. Requerir a S.W. para que proceda a ajustar la actividad de bazar que se ejerce en C / Andrés Giménez Soler, nº 7, local a las condiciones de la licencia. X805. (334.939/17)
86. Requerir a I.G.M. para que proceda a ajustar la actividad de oficina de farmacia que se ejerce en C /Luis Sallenave, nº 13, local, a las condiciones de la licencia. X804. (205.078/18)

87. Requerir a H.L.S.A. para que proceda a ajustar la actividad de lavandería autoservicio que se ejerce en C / Félix Latassa, nº 22 local a las condiciones de la licencia. X804. (37.361/18)
88. Requerir a M.B.F.L.M. para que proceda a ajustar la actividad de residencia canina a precario que se ejerce en Cno. Del Plano, nº 60, local, Br. Miralbueno, a las condiciones de la licencia. X804. (1.145.061/16)
89. Requerir a Testigos Cristianos de Jehová para que proceda a ajustar la actividad de local de culto religioso que se ejerce en C/ Batalla de Lepanto, nº 4, local, a las condiciones de la licencia. X804. (506.218/18)
90. Conceder licencia de funcionamiento a H.J. para la actividad de bar denominada Gorricho Café Bar, sita en Paseo Pamplona, nº 9 incluido en la Zona Saturada F. X548. (1.282.227/15)
91. Conceder licencia de funcionamiento a Z.W. para la actividad de bar, cafetería denominada Cavas Del Chiringuito, sita en C/ Maestro Tomas Bretón, nº 42 incluido en la Zona Saturada J. X548. (994.651/17)
92. Conceder Licencia de Funcionamiento a Automáticos Campos S.A. para la actividad de salón de juego con servicio de bar denominado Sportium Roma en C/ Santander nº 17, incluido en la Zona Saturada Ñ. X548. (142.221/18)
93. Conceder licencia de funcionamiento a Tíbet Zurita S.L. para la actividad de restaurante denominada Café del Tíbet, sita en C/ Alcalde Gómez Laguna nº 22. X548. (71.959/18)
94. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a M.T.M.N. para la actividad de bar, sita en C/ Monasterio de Siresa, nº 15. X548. (400.890/18)
95. Declarar la caducidad de la licencia de apertura concedida a Venju, S.A. en acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 05 de febrero de 1992, [expte nº 3188397/1990], para ejercer la actividad de bar especial denominado La Momia, sito en C/ Héroes del Silencio nº 13, incluido en la Zona Saturada I. X805. (889.864/17)
96. Revocar la licencia concedida a M.A.N.A. mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 9-9-08 [expte. 9868/08] para la actividad de pub en local sito en C/ Bolivia nº 37, ya que se ha constatado un reiterado incumplimiento de las condiciones de la licencia. X805. (60.910/18)
97. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de bar con música denominado Morgan sito en C/ Contamina, nº 18, zona Saturada C, que se ejerce por M.A.J.V. X811. (195.590/18)
98. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de cafetería, restaurante, sita en la Avenida Isla de Murano, Centro Comercial Puerto Venecia, con titular Albedu Gastro S.L. X811. (205.152/18)

99. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de bar denominada La Taberna de Montañés, sita en la Andador Ignacio Menaya Reinoso, nº 23 lc. 8, con titular Aracon de Hostelería Siglo XXI, S.L. X811. (1.535.540/17)
100. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de gimnasio denominada Gimnasio Crossfit Eolo, sita en la Carretera de Castellón, Km. 3,700, Polígono La Unión nave 8, con titular X.L.G.X804. (1.072.546/17)
101. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de bar denominada Bar May Ju, sita en la C/ Salvador Minguijón, nº 37 [Mercadillo], con titular M. P. Q. M. X811. (519.943/16)
102. Dejar sin efecto la Declaración Responsable efectuada por Z.X que ejerce la actividad de bar denominado La Unión y proceder a la clausura en C/ Antonio Leyva, 73, por incumplimiento de las condiciones declaradas en la misma. [control posterior] X805. (1.041.014/16)
103. Requerir a la actividad de bar denominada La Dolores, sita en la C/ Heroísmo, nº 54, Zona Saturada H, con titular M.A.A.G., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. [carecer de licencia] X450. (1.137.926/16)
104. Requerir a la actividad de bar denominada Básico, sita en la C/ Luis Vives, nº 6, con titular J.R.M.G., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. [carecer de licencia] X450. (897.908/16)
105. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Eurobar, sita en la Paso de María Agustín, nº 89, con titular C.L.A.A. [retirada de equipo musical] X805. (356.973/18)
106. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada bar La Caribeña, sita en la C/ L. Torres Quevedo, nº 7, con titular M.S.G. [retirada de equipo musical] X805. (313.683/18)
107. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Rincón de La Rut, sita en la C/ María Moliner, nº 95, con titular R.G.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805. (643.221/18)
108. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Cubetazo, sita en la C/ San Rafael, nº 44, con titular A.B.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805. (409.324/18)
109. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Flash Pub Zaragoza, sita en la C/ Bernardo Fita, 13, Zona Saturada F, con titular J.A. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805. (324.122/18)
110. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominado Las Banderas, sita en la C/ Marcos Zapata, nº 35-37, con titular Las Banderas Pub

S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805. (275.802/18)

111. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Concordia, sita en la C/ Santa Inés, nº 2, local izdo, con titular H.J. Por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805. (275.704/18)
112. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada San Blas 97, sita en la C/ San Blas, nº 97, con titular E.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805. (223.760/18)
113. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Mario, sita en la C/ Cereros, nº 2, con titular F.Y. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] x805. (223.722/18)
114. Incoar procedimiento sancionador a A.G. respecto a la actividad de bar, denominada El Malagueño sita en C/ Inglaterra, nº 31 por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005. [medidas acústicas] X805. (605.715/18)
115. Incoar procedimiento sancionador a M.A.N.A. respecto a la actividad de pub, denominada La Receta sita en C/ Bolivia, nº 37 por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005. [medidas acústicas] X805. (529.363/18)
116. Incoar procedimiento sancionador a D´katheryne bar Siglo XXI, S.C. respecto a la actividad de bar, denominada Bar Siglo XXI sita en C/ Angel Ganivet, nº 3-5 por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005. [medidas acústicas] X805. (409.287/18)
117. Incoar procedimiento sancionador a M.A.J.V. respecto a la actividad de bar con música, denominada Morgan sita en C/ Contamina, nº 18, Zona Saturada C por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005. [medidas de prevención] X805. (341.268/18)
118. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con el art. 48 J de la Ley 11/2005, a la actividad de pub denominada De River Side, sita en la C/ Perpetuo Socorro, nº 13, Zona Saturada A, con titular J P.J.C. [horarios] X805. (340.578/18)
119. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con el art. 48 J de la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Osiris, sita en la C/ Contamina, nº 18, Zona Saturada C, con titular Consorcio Hostelero VG 2006, S.L. [horarios] X805. (323.701/18)

120. Incoar procedimiento sancionador a G.H.G. respecto a la actividad de pub, denominada Dragonia sita en C/ La Virgen, nº 1, Zona Saturada C por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005. [medidas acústicas] X805. (252.009/18)
121. Incoar procedimiento sancionador a M.S.G. respecto a la actividad de bar, denominada Bar La Caribeña sita en C/ L. Torres Quevedo, nº 7 por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005. [medidas de prevención] X805. (226.647/18)
122. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad art. 48 J de la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Búscavidas, sita en la C/ Antonio Sangenis, nº 20, con titular Hostelería Gisma 2015 S.L. [horarios] X805. (1.000.492/17)
123. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Designio, sita en la C/ Plaza Santiago Sas, nº 6, con titular Tyrya Restauración Creativa S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (591.694/18)
124. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Patio, sita en la C/ Basilio Boggiero, nº 63, con titular C.A.P.G., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (512.217/18)
125. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Winner, sita en la C/ Francisco De Vitoria, nº 27, Zona Saturada E, con titular Bataclán 2014, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (504.325/18)
126. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Puerta del Sol, sita en la C/ Fray Juan Regla, nº 1, con titular X.CH., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (483.701/18)
127. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Assalam, sita en la C/ Mayoral, nº 15, con titular A.A., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (481.734/18)
128. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Talia, sita en la C/ M. Zayas Sotomayor, nº 13-15, con titular S.Z., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (409.350/18)
129. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bar Siglo XXI, sita en la C/ Angel Ganivet, nº 3-5, con titular D´katheryne bar siglo XXI S.C., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (409.300/18)

130. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Fosters Hollywood, sita en la C/ Jerónimo Zurita, nº 14, con titular Cena de Cine S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (324.305/18)
131. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante, charcutería denominada Come Jamón, sita en la C/ Alfonso I, nº 4, con titular Charcuterías Gómez S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (323.860/18)
132. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de sala de bingo con servicio de bar denominada Bingo Roma, sita en la Plaza de Roma, nº 6 F-1, con titular Bingo Roma S.A., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (323.835/18)
133. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Pannitelli, sita en la Paseo de Calanda, nº 20, con titular Loalma, 2007, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (323.750/18)
134. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de auditorio denominada Interpeñas, sita en la C/ Florentino Ballesteros, nº 25 - Zona Saturada L, con titular Federación Interpeñas Zaragoza, de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805. (276.211/18)
135. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Univérsitas, sita en la Vía Univérsitas, nº 65, con titular Y.W., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (1.406.979/17)
136. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de instalación recreativa, sita en la C/ Pico Cotiella, s/n, Mrl, con titular Asociación Nueva Comisión Miralbueno, de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805. (1.077.316/17)
137. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Montmartre, sita en la C/ Reconquista, nº 3, Zona Saturada H, con titular J.C.B.G., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805. (1.039.200/17)
138. Imponer la sanción de tres meses de suspensión de la licencia de funcionamiento a la actividad de pub denominada La Receta, sita en la C/ Bolivia, nº 37, con titular M.A.N.A. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805. (222.005/18)
139. Imponer la sanción de un mes y un día de suspensión de la licencia de apertura a la actividad de bar denominada Bar Pomme, sita en la C/ Reconquista, nº 20, Zona Saturada H, con titular Z.H. por incumplimiento de las condiciones de la

licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805. (1.123.529/17)

140. Imponer a La Enagua 2017 S.L.U., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Makassy en C/ Maestro Marquina, nº 22, accesorio, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005 la sanción de 3.000,00 €. [medidas acústicas] X805. (1.522.877/17)
141. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Bar Checa, sita en la C/ Salamanca, nº 1 angular C/ Toledo, 14, Zona Saturada Ñ, con titular B.A.N. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805. (800.163/17)
142. Imponer a A.C. en calidad de titular de la actividad de bar, cafetería denominada Doner Kebab, sita en C/ Coso 109 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (1.164.229/17)
143. Imponer a R.L.L. en calidad de titular de la actividad de pub denominada El Coyote, sita en C/ Doctor Juan José Rivas, nº 7 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805. (981.440/17)
144. Imponer a J.P.R.A. en calidad de titular de la actividad de bar con música denominada El Timbal, sita en C/ Paz, nº 23, le izdo la sanción de 1.200,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805. (340.926/17)
145. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Hermanos Medina, sita en la C/ Santa Lucia, nº 6, con titular Santa Lucia 6, S.C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805. (1.123.749/17)
146. Imponer a Asociación por la Música Independiente y Avanzada [M.I.A], por el ejercicio de la actividad de PUB denominada Dama China en C/ José Pellicer, 52 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento art. 48 F de la Ley 11/2005, la sanción de 1.200 €. [medidas de prevención] X805. (1.181.340/17). **(Queda retirado del orden del día a propuesta del Sr. Gerente de Urbanismo).**
147. Imponer a la actividad de bar con música denominada Páramo, sita en la C/ Bolonia, nº 28, Zona Saturada I, con titular D.T., la sanción de 1.800,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [apertura antes de horario autorizado] X805. (1.002.605/17)

148. Imponer a la actividad de bar denominada La Esperanza, sita en la C/ Borja, nº 49, con titular C.N.M., la sanción de 1.200,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios, art. 48 J de la Ley 11/2005. [horarios] X805. (1.000.589/17)
149. Imponer a la actividad de bar con música denominada Pacific, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 15, Zona Saturada F, con titular K.B., la sanción de 1.200,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios, art. 48 J de la Ley 11/2005. [horarios] X805. (1.000.748/17)
150. Imponer a la actividad de pub denominada El Coyote, sita en la C/ Doctor Juan José Rivas, nº 7, con titular R.L.L., la sanción de 1.200,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios, art. 48 J de la Ley 11/2005. [horarios] X805. (972.086/17)
151. Rectificar error material producido en el Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 09/05/2018 por el que se dejó sin efecto la Declaración Responsable a la actividad de bar denominado Valle de los Reyes que se ejerce por T.E.O. en C/ Bolivia [rectificar error] X805. (155.250/18)
152. Finalizar sin sanción el expediente incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 25/04/2018 a la actividad de bar denominada Troppico, sita en la C/ Eduardo Dato, nº 21, Zona Saturada F, con titular Dato 21, S.L., por incumplimiento de la normativa sobre horarios, art. 48 J de la Ley 11/2005. [horarios] X805. (36.108/18)
153. Finalizar sin sanción el expediente incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 25/04/2018 a la actividad de bar-restaurante con titular Eventos Aragón 2015, S.L., sita en C/ Miguel Servet, nº 193 por infracción tipificada en el art. 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [espectáculo público] X805. (1.123.896/17)
154. Suspender cautelarmente la ejecución del Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/12/17 recaído en exp. 427.643/17 y desestimar el recurso de reposición interpuesto por Good Luck Roday S.L. contra el citado Acuerdo por el que se impuso una sanción de un mes de suspensión de la licencia a la actividad de bar restaurante sito en Plaza Emperador Carlos, nº 8, Centro Comercial Los Porches del Auditorium. X805. (45.363/18)
155. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Zuma 2015 S.L., titular de la actividad de restaurante denominada Peppone, sita en la C/ Tomas Zumalacárregui, nº 7, Zona Saturada B, contra el acuerdo municipal de fecha 20/09/2017, [exp: 340.890/2017], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X805. (1.241.090/17)
156. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por M.Q.M., titular de la actividad de bar denominada Bar May Ju, sita en la C/ Minguijón, Salvador, nº 37 [Mercadillo], contra el acuerdo municipal de fecha 20/09/2017, [exp: 519.943/2016], por el que se imponía al recurrente la sanción de 3.000,00 €. X811. (643.245/18)

157. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Taberna Doña Casta S.L., titular de la actividad de bar denominada Doña Casta, sita en la C/ Coso, nº 35, Pl. 1, puesto 8, contra el acuerdo municipal de fecha 06/09/2017, [exp: 25.640/2017], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X811. (1.173.400/17)
158. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por F.J.L.A., titular de la actividad de bar denominada Calanda, sita en la C/ Antonio Sangenis, nº 37, contra el acuerdo municipal de fecha 20/12/2017, [exp: 678.980/2017], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X818. (103.550/18)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA**  
**SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

159. Acordar la ejecución subsidiaria de las obras de retirada del andamio de la vía pública y el montaje de estabilizador de fachada en el interior de la finca sita en C/ Ramón Pignatelli, nº 78, con cargo a la propiedad de la finca. (193.225/17, 307.078/17, 1.196.880/16, 1.218.510/12, 991.577/15, 343.576/16 y 193115/17)
160. Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ Agustina de Aragón, 6, para que proceda en el plazo de 3 MESES a cumplir con la obligación de sometimiento de dicho edificio a la Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (425.000/18)
161. Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ Agustina de Aragón, 29, para que proceda en el plazo de 3 MESES a cumplir con la obligación de sometimiento de dicho edificio a la Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (433.832/18)
162. Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ Agustina de Aragón, 32, para que proceda en el plazo de 3 MESES a cumplir con la obligación de sometimiento de dicho edificio a la Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (425.059/18)
163. Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ Miguel de Ara, 33, para que proceda en el plazo de 3 MESES a cumplir con la obligación de sometimiento de dicho edificio a la Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (433.917/18)
164. Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ Miguel de Ara, 44, para que proceda en el plazo de 3 MESES a cumplir con la obligación de sometimiento de dicho edificio a la Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (424.895/18)
165. Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ Miguel de Ara, 46, para que proceda en el plazo de 3 MESES a cumplir con la obligación de sometimiento de dicho edificio a la Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (42.919/18)
166. Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ Ramón Pignatelli, 59, para que proceda en el plazo de 3 MESES a cumplir con la obligación de sometimiento de dicho edificio a la Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (433.954/18)
167. Conceder a D. A.V.C., licencia de demolición de la edificación ubicada en la Av. Montañana, 309, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 27/03/18. (503.600/18)

168. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Miguel 15, Casco Histórico, para que proceda a reparar las partes deterioradas de la pérgola de hormigón armado del extremo derecho de la fachada a Calle Blancas; revisar el estado de conservación y seguridad de la totalidad de los voladizos y pérgolas de fachadas exteriores, procediendo a su reparación y refuerzo si así lo aconsejara su estado de conservación. (424.846/18)
169. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Movera] Diseminado, Cénias 9087, para que proceda a aportar Certificado Final de ejecución de las obras requeridas con anterioridad e información sobre la licencia de derribo. (120.432/17)
170. Requerir a la propiedad de la finca sita en Alfonso I, 12, Casco Histórico, para que proceda a aportar Certificado Final de ejecución de las obras requeridas con anterioridad. (664.832/17)
171. Requerir a la propiedad de la finca sita en Moneva 3, Catalogado, para que proceda a aportar Certificado Final de ejecución de las obras requeridas con anterioridad y acreditación del abono del ICIO. (1.183.050/15)
172. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cantín y Gamboa 21, Casco Histórico, por un importe de 967,96 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.008.242/16)
173. Requerir a la propiedad de la finca sita en Celorrio, Sixto 62, para que proceda a realizar revisión la totalidad de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes, reconstrucción del alero y retejado. (450.172/18)
174. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madre Vedruna 38, para que proceda a realizar revisión generalizada de fachada, revisando revestimientos, cornisas, alféizares y petos de fábrica de ladrillo, reparación y consolidación. Revisión generalizada de la cubierta y retejado. (449.994/18)
175. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ntra. Sra. de Bonaria 6, para que proceda a realizar revisión de la totalidad de la cubierta y reparación de la parte afectada [desprendimientos de la bocateja del alero]. (450.233/18)
176. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pantano Arguis 4 y Lacruz Berdejo 5, 7 y 11, para que proceda a realizar el cierre puerta de acceso a un local de instalaciones eléctricas, que se encuentra abierta. (211.065/18)
177. Requerir a la propiedad de la finca sita en Vía Pignatelli 1, para que proceda a aportar estudio suscrito por técnico competente de afección de obras de ejecución del ascensor. Colocar testigos. Proceder a su reparación. Acometer obras de reparación y acondicionamiento de las humedades del piso entresuelo izquierda. Aportar informe técnico en el que se pondrán de manifiesto las conclusiones y la valoración aproximada de las obras a realizar. (56.902/18)

178. Requerir a la propiedad de la finca sita en Adam 11, para que proceda a realizar obras de reparación del tejado de cubierta, al existir en la misma tejas desordenadas y/o materiales desprendidos del mismo que puedan estar provocando las humedades en el piso inmediatamente inferior al tejado. (1.323.316/17)
179. Requerir a la propiedad de la finca sita en Arco, Ricardo 8-10, para que proceda en todas sus fachadas a vía pública, sustituir los ladrillos de antepecho de cubierta con desprendimientos; revisión del antepecho y paramentos, reparar o sustituir los ladrillos en mal estado. (484.600/18)
180. Requerir a la propiedad de la finca sita en Berenguer de Bardají 53, para que proceda a realizar revisión generalizada de la fachada posterior del patio de manzana colindante con calle Alcañiz 14, reparando zonas sueltas y dañadas. (482.057/18)
181. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cº de las Torres 35, para que proceda a realizar revisión de la totalidad del revestimiento de la coronación del edificio, reparación y/o sustitución de la losa partida retirada, como de aquellas losas que se hayan detectado inestables después de la revisión previa. (299.820/18)
182. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cº Torrecillas 35, por un importe de 1.500,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (644.851/16)
183. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cervantes 36-38, por un importe de 411,33 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (942.178/15)
184. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Fraga 13 y Río Cinca [sótanos -1 y -2] 21, por un importe de 900,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (689.659/13)
185. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Rodríguez Ayuso 86, por un importe de 600,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (385.724/16)
186. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Tiro 7, por un importe de 600,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (621.266/16)
187. Estimar el recurso de reposición presentado por M. M. M. en representación de Construcciones Martín Valencia S.L. propietaria de la finca sita en Ps Echegaray y Caballero 42, contra la orden de ejecución aprobada con fecha 4 de abril de 2018, a la vista del acuerdo de cesión firmado con el Ayuntamiento de Zaragoza de fecha 9 de diciembre de 2016. (384.668/18, 617.663/18, y 1.145.361/17)
188. Requerir a la propiedad de los solares sitos en Avda de Montañana [Referencias Catastrales 1888101XM8118H y 50900A01600188] para que procedan en el plazo de inmediato a la limpieza del solar. (1.144.688/16)

189. Requerir a la propiedad del solar sito en Avda de Montañana 427 [Referencia Catastral 09838-49] para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar. (293.973/15)
190. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Rotonda Villa de Pau 49 [Referencia Catastral 69101-24] para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar. (514.673/18)
191. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Rotonda Villa de Pau 49 [Referencia Catastral 69101-23] para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar. (514.538/18)
192. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Palma de Mallorca 17 [Referencia Catastral 69101-03] para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar. (514.600/18)
193. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Franco y López 18 [Referencia Catastral 49296-19] para que proceda en el plazo de 1 mes a la limpieza del solar. (94.250/18)
194. Imponer a la propiedad del solar sito en c/San Agustín 21 [Referencia Catastral 73344-27] multa coercitiva por importe de 902,05 € por incumplimiento de la orden de ejecución dictada con anterioridad. (1.139.794/14, 1.041.087/16, 66.260/16)
195. Quedar enterado de la finalización de las obras de demolición de la edificación sita en la calle Ronda Hispanidad, Parcela 70, Polígono 86, Sector 38/1, al amparo de la licencia de demolición otorgada en fecha 4 de abril de 2018, en expediente administrativo 207131/2018. (683.440/18)
196. Conceder a D. M. B., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Camino Cascajares, Polígono 86, Parcela 471, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 09/04/2018. (343.822/18)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO**  
**SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

197. Aprobar a instancia de LIDL Supermercados, S.A.U., el Proyecto de obras ordinarias para acondicionar una zona pública junto a porche cubierto, en la Parcela nº 35 del Sector 50/53-1 [entorno al nº 66 de la calle Marqués de La Cadena]. X366. (463.005/18, 485.620/18)
198. Aprobar a instancia de la Comunidad de Propietarios General Mayandía nº 2 y otras, el Proyecto de Obras Ordinarias para renovación de tramo de alcantarillado en Avda. Anselmo Clavé, 1-3. X366. (666.854/18)

Se levanta la sesión a las 9, 54 horas.

Vº Bº  
EL VICEPRESIDENTE  
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Pablo Muñoz San Pío.

EL SECRETARIO DEL  
CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Fernando Benedicto Armentosi

