

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 19 DE OCTUBRE DE 2016.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9,10 horas, bajo la presidencia de D. Pablo Muñoz San Pío, con asistencia de los concejales Sr. D. Pablo Hijar Bayarte en sustitución del Sr. D. Pedro Santistevé Roche, D^a Teresa Ana Artigas Sanz, D. Pedro Navarro López, D^a M^a de los Reyes Campillo Castells, D^a María Navarro Viscasillas, D. Angel Carlos Lorén Villa, D^a María Dolores Ranera Gómez, D. Roberto Fernández García, D. Alberto Casañal Pina. D^a Leticia Crespo Mir. Asisten D. Miguel Angel Abadía Iguacén; Gerente de Urbanismo, D Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Luis Jiménez Abad; en calidad de Secretario.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

1. Quedar enterado de la subrogación en el trámite de la solicitud de la licencia urbanística solicitada por Omnium Hogares de Aragón S.L y conceder a R.P.P y otros seis titulares más [uno por cada subparcela] licencia urbanística para la construcción de 7 viviendas unifamiliares [una por subparcela] y acondicionamiento de espacio libre de parcela procomunal, en Avda. de la Ilustración, nº 36 [parcelas 30 y 48 de la AODR-9 del Sector 89/1-2] X404. (425.645/16)
2. Desestimar a L.S.R., legalización de las obras de reforma parcial de vivienda unifamiliar sita en C/. Martín Díez de Aux nº 4, Casa 30. X484. (1.267.744/15)
3. Desestimar a C.S.S, legalización de reforma de fachada posterior en edificio sito en C/. José María Lacarra nº 37, según proyecto básico y de ejecución. X406. (1.239.943/12)
4. Aceptar a D.H.G., en representación de Panorama, S.A. el desistimiento de la solicitud de licencia urbanística para la instalación de una valla publicitaria para identificación de solar destinado a construcción de viviendas en C/ Ibón de Plan esquina con C/ Lagos de Alba. [Número de soporte de control municipal 01546], una vez comprobado que la valla publicitaria ha sido desmontada y retirada. X444 (803.466/15)
5. Alzar la Orden de Interrupción del procedimiento administrativo y conceder a Hakoah Inmuebles, S.L., licencia urbanística para construcción de 70 viviendas, 97 estacionamientos, 70 trasteros y piscina en Paseo de la Riera nº 1 [Parcela Q, del Área F-51-3], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación de los proyectos de ejecución de la Fase I [36 viviendas, 68 estacionamientos, 47 trasteros y piscina] y de la Fase II [34 viviendas, 29 estacionamientos Y 23 trasteros], que lo desarrollan sin modificaciones. X404 (903.091/2015)

6. Conceder a Gestión Urbana y Patrimonial, S.L., licencia urbanística para la construcción de dos viviendas unifamiliares en Camino Fuente de la Junquera, nº 20 [parcela 18 de ña I-A- 59-2], según Proyecto Básico. X404 (642.016/2016)
7. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución de Fase I presentado a instancia de H.C.M., de desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 11 de julio de 2016, en expte. 390.898/2016 para rehabilitación de edificio de viviendas sito en C/. Estébanes nº 9, triplicado. X404 (862.535/2016)
8. Conceder a la entidad J.C. Decaux, S.L.U., licencia de legalización de 3 carteleras publicitarias situadas en Avda. Gómez Laguna - Vía Ibérica s/nº, según proyecto básico y de ejecución. Número de soporte de control municipal 00936, 00937 y 00938. X444 (596.309/2015 Y 442.242/2016)
9. Resolver la consulta previa de acceso a garaje sito en Avda. Cataluña nº 28-30, a instancia de M.G.A., en aplicación de lo dispuesto en el artículo 2.4.9 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, potestad discrecional. De acuerdo al informe del Servicio de Movilidad Urbana de fecha 30 de septiembre de 2016 en **aplicación de los artículos 2.4.5 y 2.4.9 en su apartado c) de las Normas urbanísticas cabe autorizar el vado planteado bajo unas condiciones de diseño de acceso seguras.** X492 (438.026/2016)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

10. Quedar enterado del Decreto nº 13/2016, de 7 de junio de 2016, dictado por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 5, en el Procedimiento Ordinario nº 138/2016, que acuerda tener por desistida a la mercantil del recurso interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gerencia, de fecha 4 de mayo de 2016, que ordenó el cierre y clausura del bar, sito en la Avda. de Goya nº 20, por carecer de licencia de funcionamiento. (665.332/16)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

11. Conceder a Cedipsa, S.A. licencia urbanística para remodelación de unidad de suministro en Polígono Industrial Malpica, Calle A, nº 3. X403. (164.260/16)
12. Conceder a Algontec, S.L. licencia urbanística de reforma interior de nave sita en Polígono Industrial Malpica, calle "E", nº 78. X414. (234.978/16)
13. Conceder a Industrias Químicas del Ebro, S.A. licencia urbanística para reparación en revestimiento refractario en horno industrial sito en Polígono Malpica, C/D, parcela 97. X403. (434.533/16)
14. Conceder a Marketches, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para comercio todo cien [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y almacenamiento de productos o materias combustibles o inflamables] sita en C/ Teatro Malibrán, s/n, N-5,4 M-05. X417. (178.491/16)



15. Conceder a Tecco, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para montajes de sistemas y equipos de comunicación audiovisual [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/F oeste, nº 77 del Grupo Quejido en el Polígono Malpica X448. (1.024.374/15)
16. Conceder a Desinfecciones Bionext, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación de zona oficinas en local destinado a desinfección y exterminio de animales dañinos [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, producción de residuos peligrosos y almacenamiento de productos tóxicos o nocivos] sita en C/ Monasterio de Nájera, 1 X448. (1.087.712/15)
17. Conceder a Semar Selección de Autos, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para compraventa de vehículos [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Avenida Diagonal Plaza, 14, nave 53 X448. (267.591/16)
18. Conceder a M. L. I. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para pastelería con obrador [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en Avenida Puerta de Sancho, 3 X448. (742.245/15)
19. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por A.N.N. contra la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 2 de junio de 2016 que resolvió tener por desistido a A.N.N. de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-restaurante, [epígrafes III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] [exp. 478.740/15] a desarrollar en local sito en C/ Félix Latassa nº 32. X479. (776.275/16)
20. Conceder a El Fantasma Producciones, S.L. licencia urbanística y de apertura para acondicionamiento de solar para activación de dinamización sociocultural al aire libre en C/ Las Armas, nº 55. X414 (796.946/16)
21. Conceder a Maz Mcss nº 11 licencia urbanística para renovación de carpinterías exteriores en plantas 1ª a 6ª del hospital general MAZ en Avda Academia General Militar, nº 74, Area de Referencia nº 83. X403 (847.269/16)
22. Denegar licencia ambiental de actividad clasificada para compraventa de vehículos usados con taller y licencia urbanística para legalización de obras para reforma de nave sita en Carretera de Castellón, Km 3, Nave 1, Pg San Carlos. X403 (152.011/15)
23. Tener por desistido de su solicitud de licencia de obra mayor de nueva planta y para estación de recarga de coches eléctricos en parking existente en Centro Comercial Augusta sito en Avenida de Navarra, nº 180. X403 (750.260/15)
24. Conceder a Fernando Lahuerta Clariana licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para legalización de obras de reforma de taller de reparación de automóviles [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, residuos tóxicos y peligrosos y sustancias y productos combustibles] sita en C/ Azalea, 18 X448 (544.767/15)

25. Conceder a Zaragoza Hoteles S.L. licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para ampliación y reforma de la cafetería del Hotel Gran Vía sito en Paseo Gran Vía nº 38, Zona Saturada "F". X408 (1.074.609/15)
26. Conceder a All Padel Vip Zaragoza S.L. licencia urbanística para acondicionamiento y mejora de pistas deportivas y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad destinada a pistas de padel [epígrafe III.18 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en c/ San Adrián de Sasabe nº 15. X408 (488.720/15)
27. Conceder a Doko 2015 SL licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para insonorización de local para la actividad de bar [sin equipo de música], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Reconquista nº 18 local, Zona "H". X495 (718.648/16)
28. Estimar el recurso potestativo de reposición interpuesto contra la resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de fecha 7 de septiembre de 2016, que le tuvo por desistido de la licencia urbanística para la actividad de Bar-cafetería sujeta a la Ley 11/05 de espectáculos públicos y actividades recreativas [exp. 896.729/16] en local sito en Paseo María Agustín nº 33 y retrotraer el expediente al momento anterior a su resolución. X479 (1.046.554/16)
29. Denegar licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para modificación de la actividad de bar con música por adaptación a la normativa de prevención contra incendios, [epígrafe III.2 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ José María Lacarra de Miguel nº 10, zona saturada "E". X415 (1.185.010/14)
30. Denegar licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la modificación de la actividad de Bar-Cafetería con sala de niños, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Dr. Juan José Rivas nº 8. X415 (483.179/15)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

31. Conceder a CTNES Aragón 2008 SL licencia de ocupación para rehabilitación edificio 5 viviendas, trasteros y local comercial en C/ La Cadena, nº 24. X451 (866.309/16)
32. Conceder a Promociones Levantino Aragonesas, S.A licencia de ocupación para edificio de 54 viviendas, garaje y locales, Sector 88/1, Montes Torrero en C/ Cannaregio nº 13-15. X461 (530.603/16)
33. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de señal publicitaria luminosa e instalación eléctrica

asociada, sujeta a partes del alumbrado público municipal, en Cno. Viejo De Monzalbarba, Vno. X450 (852.688/16)

34. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de acera en deficiente estado, por acometida de vertido nueva, en C/ Pascual Lorenz Sebastián, nº 10. X450 (828.963/16)
35. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cartel colocado en fachada, en Ps Gran Vía, nº 35-37. X482 (641.717/16)
36. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de hangar semicerrado para albergar aperos agrícolas, en parcela de 1.484 m2 calificada como suelo F-82-1, en C/ San Cristóbal nº 70, Pñf, realizadas por J.M.E.B. X450 (541.176/16)
37. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de salida de gases abierta en fachada interior del patio de luces, en C/ Escultor Benlliure nº 15, realizadas por A.A.C. . X450 (457.359/16)
38. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cierre de galería en fachada suponiendo un incremento sobre la superficie edificable máxima, en Avenida Juan Pablo II, nº 60, 12º C, realizadas por F.J.C.V. . X450 (150.319/16)
39. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de reducción considerable del tamaño ventana incumpliendo la Declaración Responsable 20160287040 y pared sin enlucir, en C/ Predicadores nº 83, 4º dcha, realizadas por J.C.B. X450 (1.321.788/15)
40. Requerir a J. S. S. para que en el plazo de un mes proceda a suprimir cubrimiento de patio de luces en Plaza Los Lagos Azules, nº 6 , 1º B. X450 (390.715/16)
41. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a reponer dos tapas de bocas de riego en acera en C/ Pedrola nº 24 . X450 (383.820/16)
42. Requerir a J.F.L. para que en el plazo de un mes proceda a demolición de casetas en San Juan nº 4 pgno, parcela 78, Sjn. X450 (376.421/16)
43. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a supresión de rótulo instalado en fachada en Plaza Miguel Salamero, nº 14 , 1º A. X450 (239.970/16)
44. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a retirada aparato aire en C/ Doce De Octubre nº 41 , 1º E. X450 (83.075/16)
45. Requerir a C.R.C. para que en el plazo de un mes proceda a restitución del terreno a su estado anterior en Ur. El Regao, nº 21 ,C/ B, Pñf. X450 (1.218.834/15)

46. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/07/2016 en relación con las obras de instalación de 4 vallas publicitarias con licencia urbanística desestimada realizadas en Avenida Cataluña, nº 155. X455. (430.710/16)
47. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/06/2016 en relación con las obras de instalación publicitaria sin identificación realizadas en Autovía Logroño - Pte. Ferrocarril, Mnz. X450 (313.779/16)
48. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/06/2016 en relación con las obras de instalación publicitaria sin identificación realizadas en Autovía Logroño - Pte. Ferrocarril. X450 (313.767/16)
49. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/06/2016 en relación con las obras de instalación publicitaria sin identificación obligatoria realizadas en Camino Pinseque, nº 1, Vno. X450 (313.743/16)
50. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/06/2016 en relación con las obras de instalación publicitaria sin identificación obligatoria realizadas en Ur. Valles Verdes y Z40, Vno. X450 (313.731/16)
51. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 04/05/2016 en relación con las obras de trabajos cimentación de instalación ascensor sobre tubería abastecimiento de agua realizadas en C/ Pedro Cubero, nº 10 Gp. Andrea Casamayor. X455 (222.383/16)
52. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/04/2016 en relación con las obras de cartelera estándar sin poder instalarla en dicho lugar realizadas en Autovía Logroño, Km 42, N2 Dup. X450 (116.857/16)
53. Incoar al titular expediente sancionador por obra infraestructura de telecomunicaciones declarada disconforme en expte. 1.265.973/15 en C/ Dr. J. Aznar Molina, nº 1. X450 (150.051/16)
54. Incoar a A.A.A. expediente sancionador por caseta de 10 m2 y vallado que segrega finca en dos subparcelas en Suelo No Urbanizable de Especial Protección del Ecosistema Productivo Agrario en el Regadío SNU EP [R] en Camino De Ronda, nº 164, Mnt. X450 (16.990/16)
55. Incoar al titular expediente sancionador por instalación monoposte con licencia desestimada en Autopista A-68, Gasolinera Villarrapa. X450 (4.759/16)



56. Incoar al titular expediente sancionador por monoposte publicitario con licencia desestimada en Autovía Madrid, nº 308 km. Gasolinera Cisne. X450 (4.650/16)
57. Incoar a M- E. H. P. expediente sancionador por alicatado porcelánico en zócalo de fachada en C/ Duquesa Villahermosa nº 65. X450 (1.441.399/15)
58. Incoar al titular expediente sancionador por no eliminar rebaje acera, correspondiente a antiguo badén en C/ Hernán Cortes, nº 6. X455 (1.423.783/15)
59. Incoar a L.M.L.H. expediente sancionador por instalación mobil-home en Suelo No Urbanizable de Especial Protección del Ecosistema Productivo Agrario en el Regadío SNU EP [R] en C/ Ur. El Regao nº 18 ,Pgno, parc. 208, Pñf. X450 (1.117.530/15)
60. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 06/07/2016 por picar canaleta y eliminar arqueta en vía pública en C/ La Unión I nº 1, Pg. Ind. Bº La Cartuja. X450 (8.681/16)
61. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto, contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 06/07/2016 que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirada grúa en estado de abandono en C/ Jussepe Martínez, nº 9-11-13. X879 (841.479/16)
62. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 02/08/2016, por J.J.M., contra acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 35368/2016, que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirada de casa prefabricada en Br. Peñaflor, nº 18, pgno, parc. 213.X456 (886.651/16)
63. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 26/07/2016, por A.G.N., contra acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 150332/2016, que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a reposición galería a su estado anterior en Camino De Las Torres, 35 , esc. dcha. X456 (864.270/16)
64. No iniciar procedimiento de ejecución subsidiaria del acuerdo del Consejo de Gerencia de 11-9-2014 que requirió a A.G.B., para retirada o desmontaje del cubrimiento y solicitud de licencia de obra mayor en C/ del Trabajo nº 15, 1º C, habida cuenta que la persona obligada lo ha realizado de forma voluntaria dentro del plazo concedido para ello, sin que sea preciso recurrir a su ejecución forzosa, según informe del Servicio de Inspección de fecha 25-5-2016 emitido en expediente nº 419.377/2016.X560 (1.222.891/15)
65. Rectificar el error material advertido consistente en el nº de DNI erróneo, en el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/4/2016, dictada en expediente 196.530/15, por el que se impone a M.G.M. una multa de 50.000,00€ por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en construcciones existentes en el interior de la parcela en Suelo No Urbanizable especial protección del ecosistema productivo agrario de protección de agricultura en el regadío Snu Ep R en Cn. Longares, Cst - Cno. Torre Garcés. X455 (196.530/15)

66. Conceder licencia de inicio de actividad para panadería con obrador en C/ Cortes De Aragón nº 38, local dcha a solicitud de C.S.L. X547 (403.400/16)
67. Conceder licencia de inicio de actividad a precario para taller de artes gráficas en Autovía De Logroño, s/nº - Pg El Portazgo , naves 75-76 a solicitud de Zaragoza de Formularios, S.A. X547 (1.422.190/15)
68. Conceder licencia de inicio de actividad para fabricación de cestas de lavavajillas en C/ Alguero, nº 11; Pla-za a solicitud de Temsa. X547 (586.353/15)
69. Conceder licencia de inicio de actividad para comercio menor de ropa en Av. Isla de Murano, nº 9, L-45A a solicitud de Zara España, .S.A. [Lefties]. X446 (1.105.097/12)
70. Denegar licencia de inicio de actividad para centro de clasificación, envasado, conservación y distribución mayorista de patatas en Mercazaragoza , parcela 29. X547 (346.911/15)
71. Denegar licencia de inicio de actividad para supermercado en C/ Poeta Marco Marcial, nº 1 local, S.A. X547 (908.320/14)
72. Denegar licencia de inicio de actividad para exposición, venta y reparación de vehículos en Autovía De Logroño, nº 22. X547 (693.112/14)
73. Conceder licencia de funcionamiento a Tanto La Quería, S.L. para la actividad de restaurante, venta de comidas para llevar, sita en Ps De Longares, nº 32 . X548 (1.407.595/15)
74. Conceder licencia de funcionamiento a C.Y. para la actividad de restaurante, sita en C/ Coso nº 10 -12 . X548 (1.335.911/15)
75. Conceder licencia de funcionamiento a El Garapitero S.L. para la actividad de bar, sita en C/ Heroísmo nº 21 -23 incluido en la Zona Saturada H . X548 (1.198.508/15)
76. Conceder licencia de funcionamiento a H.M.M. para la actividad de bar, sita en , Avenida De Madrid nº 71, local 3 . X548 (951.091/15)
77. Conceder licencia de funcionamiento a La Brisa Del Ebro S.C. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Perdiguera nº 2 . X548 (650.537/15)
78. Conceder licencia de funcionamiento a Alberto Guillén S.L. para la actividad de bar, sita en C/ Monasterio De Poblet, nº 27 . X548 (723.322/16)
79. Conceder licencia de funcionamiento a Restabell Franquicias S.L. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Alfonso I nº 10 . X548 (496.142/16)
80. Conceder licencia de funcionamiento a Oper Ortiz, S.A.U. para la actividad de salon recreativo, sita en C/ Padre Consolación, nº 2 . X548 (493.485/16)

81. Conceder licencia de funcionamiento a A.G.A. para la actividad de bar, sita en C/ Jose Sancho Arroyo, nº 2 incluido en la Zona Saturada L . X548 (488.054/16)
82. Conceder licencia de funcionamiento a Mas de Tres Gourmet S.L. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Padre Benito Feijoo, nº 1, Urbanización Torres San Lamberto. X548 (432.089/16)
83. Conceder licencia de funcionamiento a Porcell 15, S.L. para la actividad de bar con música, bar, rte [actividades sucesivas], sita en C/ San Miguel nº 15 Entrada por C/ Juan Porcell . X548 (315.929/16)
84. Conceder licencia de funcionamiento a O. G. N. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Pedro Cerbuna, nº 23 . X548 (32.076/16)
85. Denegar licencia de funcionamiento para la actividad de pub, bar, cafetería [actividades sucesivas], sita en C/ Arzobispo Apaolaza, nº 5. X548 (1.440.991/15)
86. Denegar licencia de funcionamiento para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Alcalde Gómez Laguna, nº 151 . X548 (1.315.301/15)
87. Denegar licencia de funcionamiento para la actividad de bar, sita en C/ José M. Lacarra de Miguel, nº 13 incluido en la Zona Saturada E . X548 (942.215/15)
88. Denegar licencia de funcionamiento a F.C.I. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Jesús y María nº 142, Sgr . X548 (441.650/16)
89. Tener por desistido y archivar sin más trámite su solicitud de licencia de funcionamiento relativa a la actividad de cafetería, restaurante sita en Plaza De Aragón, nº 3 . X548 (843.495/16)
90. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de asociación cultural, sita en la Autovía de Madrid, Km. 316,5, con titular J.R.C.A.X811 (180.959/16)
91. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante, sita en la Travesía de los Jardines Reales, nº 7, C.C. Puerto Venecia, local 175, al carecer de la preceptiva licencia municipal de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (280.670/16)
92. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música sita en la C/ Bolonia, nº 28, Zona Saturada I, con titular D.T.. X805 (578.907/16)
93. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento de conformidad con la Ley 11/2005 artículo 48 apartado F, respecto a la actividad de bar, sita en Contamina, nº 10, Zona Saturada C. X805 (525.453/16)
94. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento de conformidad con la Ley 11/2005,

artículo 48 apartado F, respecto a la actividad de pub, sita en C/ Arquitecto Yarza, nº 5, Zona Saturada E. X805 (285.953/16)

95. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en la C/ Blasón Aragonés, nº 2 angular Cuatro de Agosto, con titular J.M.G., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (557.033/16)
96. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar sita en la C/ Cadena, nº 5, Zona Saturada H, con titular R.M.G., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (556.661/16)
97. Imponer en calidad de titular de la actividad de bar con música, sita en Francisco de Vitoria, 30 la sanción de 1.200,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (69.477/16)
98. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, sita en la C/ Santa Catalina, nº 1, Zona Saturada H, con titular M.A.M.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (122.331/16)
99. Imponer a la actividad de bar, sita en la C/ Contamina, nº 10, Zona Saturada C, la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios X805 (525.489/16)
100. Imponer al titular por el ejercicio de la actividad de bar en Av. Cesáreo Alierta, nº 17 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. X805 (235.387/16)
101. Desestimar el recurso de reposición interpuesto titular de la actividad de bar, restaurante, sita en la C/ Gran Vía, nº 7, contra el acuerdo municipal de fecha 06/07/16 expte nº 69893/2016, por el que se imponía al recurrente la sanción de 900,00 €. (926.083/16)
102. Desestimar el recurso de reposición interpuesto titular de la actividad de bar, restaurante, sita en la C/ San Rafael, nº 31, contra el acuerdo municipal de fecha 08/06/2016, expte nº 1.378.431/2015, por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X805 (910.898/16)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

103. Requerir a la propiedad del solar sito en Armas 73 [Referencia Catastral 60407-13] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar [1073877/2016]. (548.610/16)
104. Requerir a la propiedad del solar sito en Perseidas [And] Centauro [Referencia Catastral 23155-01] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar [0476742/2016] [0535922/2014]. (446.346/16)



105. Requerir a la propiedad del solar sito en Centauro/Cruz Del Sur [Referencia Catastral 24151-01] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar [0535848/2014]. (446.322/16)
106. Requerir a la propiedad del solar sito en Centauro/Argos [Referencia Catastral 24156-01] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar [0535690/2014]. (446.224/16)
107. Conceder a A.O.B., licencia de demolición de restos de edificio [fachada y medianería] en la calle Puerto de Palos 13, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 29 de septiembre de 2016. (1078378/2016)
108. Conceder a C.L.G., en representación de CG Término Almozara, licencia de demolición de caseta sita en Polígono 186, Parcelas 121 y 9001, Polígono 187, Parcela 9010, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 22 de septiembre de 2016. (840765/2016)
109. Conceder a J.J.A.L., en representación de J.L.V.G., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Zalmedina 12, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 27/07/2016. (892124/2016)
110. Quedar enterado de la finalización de las obras de demolición de la nave entre medianeras sita en la calle Cortes de Aragón 9, en virtud de la certificación emitida por el técnico autor del proyecto de demolición y visada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, con fecha 14 de septiembre de 2016. (1038700/2016)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

111. Conceder a instancia de M.P.C.R, Declaración de Inexigencia de Licencia de Parcelación de las parcelas 127 y 216 del polígono 69 de rústica, del Barrio rural de La Cartuja Baja. X109. (860.520/16)
112. Denegar la Declaración de Inexigencia de Licencia de Parcelación de parcelas 48 y 63 del polígono 168, parcela 38 del polígono 162 y Camino de Abejar del Barrio de Garrapinillos,. X109. (143.802/16, 167.722/16, 536.295/16, 588.120/16)
113. Aprobar a instancia de la Comunidad de Propietarios de la Urbanización de Torres de San Lamberto 1 de Zaragoza, Proyecto de Obras Ordinaria privadas, denominado "Proyecto de Modernización del Alumbrado Exterior en Urbanización Torres de San Lamberto Fase 1 Zaragoza". X366. (895.392/16)
114. Aprobar a instancia de la sociedad mercantil Saltoki Zaragoza, S.A., el Proyecto de Obras Ordinarias de "Urbanización de la parcela delimitada por las calles Alcalde Caballero, Gurrea de Gallego, Camino de Cogullada y Escatrón [Z-30]". X366. (930.110/15)

115. Requerir al titular, para que se proceda a la realización de las obras de acondicionamiento y pavimentación de la calle de nueva apertura peatonal trasera de la calle Paraíso, números 13 a 21 en el Barrio de Miralbueno. X145. (478.414/14)

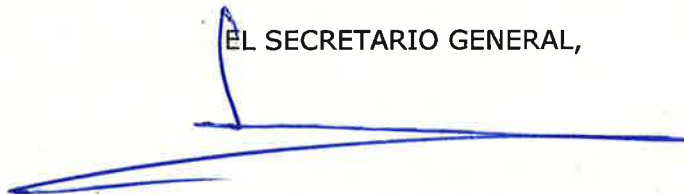
Se levanta la sesión a las 9, 15 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Pablo Muñoz San Pío.

EL SECRETARIO GENERAL,



Fdo. Luis Jiménez Abad.

