

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 08 DE NOVIEMBRE DE 2017.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9,10 horas, bajo la presidencia de D. Pablo Muñoz San Pío, con asistencia de los concejales D. Pablo Hajar Bayarte en sustitución de D. Pedro Santistevé Roche, D^a Teresa Ana Artigas Sanz, D. Pedro Navarro López, D^a M^a de los Reyes Campillo Castells, D. Enrique Collados Mateo en sustitución de D^a María Navarro Viscasillas, D. Angel Carlos Lorén Villa, D^a María Dolores Ranera Gómez, D. Alberto Casañal Pina y D^a Leticia Crespo Mir. No asiste: D. Roberto Fernández García. Asisten D. Miguel Angel Abadía Iguacén; Gerente de Urbanismo, D José Ignacio Notivoli Mur, en calidad de Interventor y D. Fernando Benedicto Armengol, Titular del Organo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de Secretario.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 25 de octubre de 2017, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

OFICINA JURÍDICO-TÉCNICA DEL ÁREA DE URBANISMO Y SOSTENIBILIDAD
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

1. Quedar enterado de la Sentencia firme que estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo interpuesto por E.M.P. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le impuso una sanción de 18.000 €, por la comisión de infracción urbanística grave, consistente en la construcción de planta alzada sobre garaje en el B^o de Juslibol. [PA 360/2016-L]. (1.202.697/17 y 1.152.257/17)
2. Quedar enterado de la Sentencia firme que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto por "El Cobertizo de Alagón, S.L." contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le denegó licencia urbanística y de actividad clasificada para el desarrollo de diversas actividades en local sito en la C/ Torre Cerezo, en el B^o de San Juan de Mozarrifar. [PO 45/2017]. (1.153.351/17 y 1.026.050/17)
3. Quedar enterado del Auto que dispone conceder la medida cautelar de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia que impuso a J.J.M. una sanción de 18.000 € por instalación de casa prefabricada en el B^o de Peñafior, suelo no urbanizable de especial protección del Ecosistema Productivo Agrario. [PMC 195/2017, PA 195/2017]. (1.177.796/17)
4. Quedar enterado del Auto que dispone conceder la medida cautelar de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia que ordenó a Fernando Sol, S.L. la demolición de muro perimetral de parcela sita en el Barrio de San Gregorio. [PO 258/2017]. (1.226.336/17)
5. Quedar enterado del auto que dispone conceder la suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia que impuso a L.M.L.H. una sanción de 12.000 euros por la

comisión de infracción urbanística grave consistente en la instalación de una casa prefabricada en la parcela 208 del polígono 18 del Barrio de Peñaflores. [PA 103/2017]. (644.112/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA

SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE SUELO Y VIVIENDA

6. Aprobar inicialmente la expropiación por Ministerio de la Ley de la finca catastral 7012920XM7161B ubicada en Calle Levante, nº 23, a instancias de la propiedad, Hermanos Ruiz Francés por estar clasificada en el vigente P.G.O.U. de Zaragoza como suelo urbano consolidado incluido en el Sistema General de Zonas Verdes y Espacios Libres Públicos, y someter el expediente a información pública por plazo de quince días. X204 (888.210/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA

SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

7. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento** 12 proyectadas frente a 8 necesarias y conceder a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, S.A., licencia urbanística para construcción de nave sin uso sita en Vía Hispanidad, nº 15, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (828.126/17)
8. Conceder a Grupo Augusta y Asociados 2100, S.L., licencia urbanística para construcción de 2 naves sin uso en C/ Turiaso, nº 28 [Parcela ALI 3.4.4 de PLAZA], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (848.626/17)
9. Desestimar a Desarrollos Singulares de Zaragoza, S.L., consulta previa de acceso a estacionamiento en C/ San Miguel, nº 46, por ser calle peatonal, habida cuenta el informe del Servicio de Movilidad Urbana. X492 (1.420.216/16) **(no aprobado)**
10. Admitir a Residencial el Cubo, S.L., segunda prórroga de 1 año para la finalización de las obras amparadas en la licencia urbanística concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20 de marzo de 2014, para acondicionamiento de parcela procomunal 18 pc del Sector 88/1, tramitada en expte. 124.090/2014. X471 (256.975/17)
11. Admitir a Desarrollos Singulares de Zaragoza, S.L., prórroga de un año para iniciar las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 7-09-2016 en expediente nº 221.937/2016, para la rehabilitación de un edificio de 12 viviendas, trasteros y locales sito en C/ San Miguel, nº 46. X471 (1.056.823/17)
12. Admitir a S.S.H. prórroga de DOS años para finalizar las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 18 de septiembre de 2014, para cambio de cubierta y reparación de fachadas de edificio sito en Avda. Santa Isabel, nº 98 [expediente nº 743.466/2014]. X471 (1.101.429/17)

13. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento**, 13 plazas proyectadas [6 descubiertas en parcela Dr. Alcay, más 7 en porche de parte trasera del sótano] frente a las 10 necesarias, y conceder a Rentacúbica, S.L. licencia urbanística para la rehabilitación de un edificio de 6 viviendas, 13 estacionamientos y trasteros más vallado de cerramiento de parcela, sito en Paseo Ruiseñores, nº 18, según Proyecto Básico. (44.678/17)
14. **Conceder la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento** [1 plaza proyectada frente a las 2 necesarias] , conceder a L. S. G., licencia urbanística de obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Francisco Moreno nº 8, del Barrio de San Juan de Mozarrifar, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (917.776/17)
15. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por Iberebro, S.A., para construcción de 2 naves sin uso en parcela M-4 del Plan Especial H-61-5, Carretera de Logroño Km. 6,5, según proyecto básico y de ejecución, por estar en trámite el expediente nº 819.251/2017 relativo a Proyecto de Reparcelación y el expediente nº 501.943/2017 relativo a Convenio Urbanístico de Gestión. X404 (1.172.537/17)
16. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por Iberebro, S.A., para construcción de 1 nave sin uso en parcela M-3 del Plan Especial H-61-5, Carretera de Logroño Km. 6,5, según proyecto básico y de ejecución, por estar en trámite el expediente nº 819.251/2017 relativo a Proyecto de Reparcelación y el expediente nº 501.943/2017 relativo a Convenio Urbanístico de Gestión. X404 (1.166.184/17)
17. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por Iberebro, S.A., para construcción de 1 nave sin uso en parcela M-1 del Plan Especial H-61-5, Carretera de Logroño Km. 6,5, según proyecto básico y de ejecución, por estar en trámite el expediente nº 819.251/2017 relativo a Proyecto de Reparcelación y el expediente nº 501.943/2017 relativo a Convenio Urbanístico de Gestión. X404 (872.340/17 y 1.166.270/17)
18. Admitir a PZP Real Estate, S.L. prórroga de seis meses para la finalización de las obras de la licencia urbanística concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23 de septiembre de 2015 en expediente nº 41.617/2015, para la construcción de un edificio de 41 viviendas, 3 locales, 76 estacionamientos y 33 trasteros sito en C/ Santiago nº 22 y C/ Espoz y Mina nº 15. X471 (1.240.435/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

19. Conceder a Inversiones Generales Boston, S.A., licencia urbanística para ampliación de dos aseos en planta sótano -1 para su uso por minusválidos en hotel sito en Avda. de las Torres, nº 28. X403 (1.037.722/17)

20. Conceder a Norauto, SAU licencia urbanística para bancada de instalaciones en zona taller sita en Avda. Isla de Murano, nº 2, en el Sector SUZ 88. X403 (1.198.405/16)
21. Conceder a Rosal Gestión Inmobiliaria, S.L.: licencia urbanística y de apertura con carácter provisional para caseta prefabricada destinada a venta inmobiliaria sita en Avda. San José, nº 130. X403 (841.938/17)
22. Conceder a BSH Electrodomésticos España, S.A. licencia urbanística para reforma de accesos en Avda. de la Industria, nº 49. X403 (852.072/17)
23. Conceder a Arga Arpasa, S.L. licencia urbanística y de apertura para reforma interior de nave excluida por uso y superficie de licencia ambiental en la Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, C/ Messina angular a C/ Alaún, nave 16 B. X403 (934.916/16)
24. Conceder a Bellor 2006 SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de fachada de establecimiento con las actividades de bar y restaurante [epígrafes III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ José María Lacarra de Miguel, nº 23, Local Zona Saturada "E". X415 (208.352/17)
25. Conceder a Spacub S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de Bar-Cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Ildefonso Manuel Gil, nº 14. X415 (385.364/17)
26. Conceder a Shi Wai Tao Yuan SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en Camino el Pilón, nº 47, local, de Miralbueno. X415 (436.311/17)
27. Conceder a Delicias Cantina Barrio SL licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Barcelona, nº 75, Local. X495 (459.944/17)
28. Conceder a J.A.S. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de juegos recreativos [escape room], [epígrafe II.8 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ José García Sánchez, nº 37, Zona Saturada "Ñ". X495 (520.714/17)
29. Rectificar el error material existente en la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 20 de septiembre de 2017 que aceptó el desistimiento de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón a M. A. Y. C., en representación de Parrayush SLU para la reforma de la actividad de bar con

música [epígrafe III.2 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] en C/ Don Juan de Aragón, nº 18 [expte. 653.677/16]. X415 (1.211.255/17)

30. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento** [131 plazas proyectadas frente a 123 plazas necesarias] y conceder a Meliá Zaragoza, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada y licencia urbanística para reforma de edificio destinado a hotel sito en Avda. César Augusto, nº 13. X403 (1.410.712/16)
31. Conceder a Fundacion Canonica Venecia licencia urbanística para cerramiento lateral de porche existente en C/ Fray Julián Garcés, 100. X408 (273.951/17)
32. Conceder a Plataforma Europa, S.A. licencia urbanística de modificación de muelles de carga y parcial de fachada en C/ Osca, nº 7 [Plaza]. X403 (614.291/17)
33. Conceder a Asea Brown Boveri licencia urbanística para reforma de escalera exterior y acondicionamiento acceso exterior a nave sita en Avda. Rodríguez Ayuso, nº 170. X414 (783.459/17)
34. Conceder a Verallia Spain, S.A. licencia urbanística de refuerzo de la cimentación de solera y de cimentación de las cámaras del horno 2 en Carretera de Valencia, km. 8,5. X403 (988.481/17)
35. Denegar a Equimodal, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para fabricación de contenedores metálicos sita en Polígono Malpica, C/E, 12. X417. (1.103.707/16)
36. Denegar a Iberus Distribución Integral, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de distribución de bebidas y alimentación sita en Carretera de Castellón, Km. 6,3, Polígono Industrial Tecnum, Nave 30, La Cartuja Baja. X417. (372.030/17)
37. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia ambiental de actividad clasificada instada por K-Tuin Sistemas Informáticos, S.A. para ejercer la actividad de almacenaje y preparación de material informático sin obras, sita en C/ Pertusa, 1, nave 5 por estar en trámite en el Gobierno de Aragón informe conforme la edificación es tipo "B". X417. (632.873/17 y 336.978/15)
38. Tener por desistido a LR Limpiezas de LR Limpiezas de Sistemas de Extracción de Cocinas, S.L. de la solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada para tratamiento de aceite vegetal usado y limpieza de filtros de las campanas extractoras de cocina sita en C/ Turiaso, 27, Nave B36. X417. (893.432/17)
39. **Conceder la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento** [50 plazas proyectadas frente a 56 necesarias] y conceder a Mercadona, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de supermercado y aparcamiento [molesta por Ruidos y vibraciones] sita en Plaza de Roma, s/n esquina con C/ Santander X448. (194.210/17)

40. Conceder a Grupo Massimo Dutti, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada [molesta por ruidos y vibraciones] destinada a venta de ropa en Pº Independencia, 32. X448. (937.850/17)
41. Conceder a Comunidad Musulmana de Casetas licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro socio-cultural religioso [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Límite, 3 en Casetas X448. (1.484.012/16)
42. Conceder a IDCQ Hospitales Y Sanidad, S.L.U. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para consultas médicas [molesta por ruidos, vibraciones y riesgo de enfermedades infecto-contagiosas] sita en C/ Marina Española, 2 X448. (392.346/17)
43. Conceder a Luis Beltrán SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar-cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Polígono Industrial Malpica, calle E, nº 32. X415. (1.091.249/16)
44. Conceder a Gastrobar Costa 8 SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de Bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Joaquín Costa nº 8. X415. (1.482.057/16)
45. Conceder a Skydream Wt Invest SI Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para las actividades de Juegos recreativos [túnel de viento], bar-cafetería, restaurante, tienda y aparcamiento, [epígrafes II.8, III.1, III.7 y III. 22 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Av. Isla De Murano nº 20 parcela M-04A. X408. (647.111/17). **(queda retirado del orden del día a propuesta del Servicio de Licencias de Actividad).**
46. Conceder a Burger Kam SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Emilio Castelar nº 10. X415. (796.653/16)
47. Conceder a Mirandreco S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar-cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ La Lista de Schindler nº 37. X415. (966.997/16)
48. Quedar enterado de la sucesión en la condición de interesado de Alex&Carol Investment, S.L. a favor de Nácar Dental Centro Odontológico S.L., y conceder a Nácar Dental Centro Odontológico, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones riesgo de enfermedades infecto-contagiosas producción

de residuos peligrosos, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] sito en C/ Venecia, 42, esquina C/ Ruiz Tapiador. (1.010.264/15)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

49. Conceder a Emilio Espian Pallares licencia de ocupación para vivienda unifamiliar en C/ San Cristóbal, nº 56, Peñaflor [Zaragoza], cuya construcción fue autorizada por la licencia urbanística. X461. (988.798/17)
50. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de eliminación conducto salida humos cocina de vivienda 1º A, a su paso por piso 2º A, en C/ Ribagorza, nº 17, 2º A, realizadas por A. A. R.. X450. (893.750/17)
51. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de ampliación planta torreón, levantando la zona de tejado 1,40 m. que constituye aumento de volumen y superficie edificable, en C/ Viva España, nº 28, realizadas por M. M. S.. X450. (867.727/17)
52. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de arqueta de infraestructura común de telecomunicaciones deteriorada, en C/ Marcelino Alvarez, nº 48, realizadas por Movistar. X455. (587.130/17)
53. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de elevación ilegal terreno parcela mediante aportación tierra, no contemplado en licencia 816.392/16, y por haberse producido una apropiación parcial camino municipal, según informó el 28/10/16 el Servicio de Inspección, en Av. Academia Gral. Militar. pgno. 7, parc. 133, realizadas por Fernando Sol S.L. X450. (1.193.770/16)
54. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación aérea tendido de cable para fibra óptica y con canalización denegada en expediente nº 1384588/15, en C/ Antonio Candalija, nº 7, realizadas por Vodafone España SAU . X455. (1.009.990/15)
55. Requerir a D. M. d. C. para que en el plazo de un mes proceda a crear antesala acceso aseo en C/ Santa Joaq de Vedruna, nº 29, 5º dcha.. X450. (549.856/17)
56. Requerir a C. P. S. para que en el plazo de un mes proceda a demolición habitáculo en Cn. del Convento, Grp., nº 40. X450. (53.627/17)
57. Requerir a Asociación Zalfonada-Caitasa para que en el plazo de un mes proceda a demolición de caseta en C/ Manuel Rotellar, nº 2, solar. X450. (725.081/16)
58. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 06/09/2017 en relación con las obras de local destinado a vivienda realizadas por V. S. M. en C/ Arz. Casimiro Morcillo, nº 40, of. G. X450. (103.132/16)

59. Incoar a S. S. A. expediente sancionador por cubrimiento/cerramiento con perfilera metálica y acristalamiento en ático/vivienda, que constituye aumento de superficie/volumen edificable en más de un 10% en C/ Miguel Labordeta, nº 25, 7º B. X455. (59.210/17)
60. Incoar a G. S. B. expediente sancionador por construcción habitáculo de 30 m2 aproximadamente en Suelo No Urbanizable de Especial Protección de Cauces y Canales de Crecida en C/ Torre Urzaiz, nº 45. X450. (1.321.942/16)
61. Incoar a J. E. F. expediente sancionador por obras edificio en planta baja de 45 m. de superficie aproximada, solera de hormigón y vallado en Suelo No Urbanizable de Especial Protección del Regadío en Cn. Colchoneros, Mnt., nº 14. X450. (1.303.249/16)
62. Incoar a O. O. B. expediente sancionador por cerramiento terrazas de cocina y salón, y supresión pared interior que constituye aumento de superficie y o volumen construido en C/ Dr. R. Lozano Monzón, nº 10, esc. 2, pl. 5ª B. X455. (1.161.627/16)
63. Incoar a J. L. L. L. expediente sancionador por construcción en cubierta del edificio, con aumento de superficie y volumen construido que supera el 10% establecido en el Planeamiento en C/ F. Ruiz Sánchez, Sis., nº 12, 4º, pta. 28. X450. (1.138.030/16)
64. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 19/07/2017 contra J. R. L. A. por tendederos instalados en fachada exterior del edificio en C/ Burgos, nº 14, 2º C izda.. X450. (1.427.808/16)
65. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 22/03/2017 contra L. S. R. por incorporar patio de planta baja a la zona salón-estar e incorporación de plataforma a zona de entrada, que produce un exceso de edificabilidad e incremento de volumen declarado contrario al ordenamiento urbanístico en expte. nº 583611/15 en C/ Martín Diez de Aux., nº 4, casa 30. X450. (940.065/15)
66. Revocar a Skyping Services S.L. una sanción de 6.000,01 € por estructura metálica que invade la acera anclada al medianil del edificio de la C/ Vidal de Canellas, nº 2 con C/ Franco y López, nº 20. X455. (1.094.206/17)
67. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por IEPE S.L., contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 05/07/2017, del expediente 694023/2016, que ordenó 'Imponer a IEPE S.L. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en instalación de monoposte con licencia urbanística denegada en A 68, Gasolinera Villarrapa. X456. (1.135.600/17)
68. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 29/09/2017, por A. L. P., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 1371016/2016, que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a reposición

planta tercera [trasteros] a su estado anterior, con demolición tabiquería y puerta expedita en C/ Escultor Lobato, nº 9, 3ª planta. X450. (1.130.206/17)

69. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 11/08/2017, por TC Hosteleros Mombasa S.L., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 5 de julio de 2014, del expediente 44214/2017, por el que se dejó sin efecto el requerimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido consistente en dejar expedito el acceso al Pasaje de los Giles en tanto se modificase el sistema de apertura de las puertas existentes en dicho pasaje, sito en C/ Cuatro de Agosto, nº 7. X805. (980.150/17)
70. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Play-Sport 2009, S.L. contra acuerdo de fecha 04/10/2017 recaído en expediente 1.238.459/2014 por la que se acordó denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en Av. Diagonal Plaza, [Eje 1] Núm. 14 - Parcelas AS-1 - nave 71. X818. (1.181.034/17)
71. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de reparación de automóviles con especialidad de carrocería y pintura en C/ Canarias, Cst., nº 26, local dcha., a solicitud de D. C. F.. X547. (494.108/17)
72. Conceder licencia de inicio de actividad para taller reparación de vehículos en C/ Canarias, Cst., nº 26, local izda., a solicitud de D. C. F.. X547. (493.871/17)
73. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de reparación de vehículos en C/ Terminillo nº 51, a solicitud de Talleres Montors, S. Coop.. X547. (1.164.310/16)
74. Conceder licencia de inicio de actividad para taller mecánico en Av. Acad. General Militar, nº 14, a solicitud de Rodi Metro, S.L. X547. (1.111.098/16)
75. Conceder licencia de inicio de actividad para consulta dental en C/ Delicias, nº 6 - local a solicitud de Dentoestetic Centro de Salud y Estética Dental, S.L.. X547. (571.339/16)
76. Denegar licencia de inicio de actividad para supermercado en C/ Torre Nueva, nº 2 - local a solicitud de Grupo El Árbol, Distribución y Supermercados, S.A.. X446. (836.776/17)
77. Denegar licencia de inicio de actividad para supermercado en Vía Hispanidad, nº 6, ang. C/Asín y Palacios, local, a solicitud de Coviran, S.C.A.. X547. (26.511/15)
78. Requerir a F.J.V.M titular de la actividad de reparación de vehículos sita en Pgno. Ind. Empresarium, C/ Retama, nº 27, nave C 12, Br. de la Cartuja Baja, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804. (808.250/17)
79. Requerir a Z.W. titular de la actividad de comercio menor comestibles y bebidas sita en C/ Cortes De Aragón, nº 23, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804. (209.078/17)

80. Requerir a D.G.G. titular de la actividad de asociación sita en C/ Dr. Alejandro Palomar, nº 7, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804. (88.220/17)
81. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Rocío Ruiz S.L., contra el Acuerdo del Consejo de Gerencia por el que se le impone a la mercantil como titular de actividad de floristería una sanción por sobrepasar el nivel máximo de ruidos. X804. (195.010/17)
82. Requerir a Cibervia 2016 Zaragoza S.L. para que proceda a ajustar la actividad de locutorio, envío de dinero, venta menor de bebidas no alcohólicas, alimentos envasados industrialmente, frutas, verduras, pan y derivados, paquetería, agencia de viajes, fotocopias, fax, impresión de documentos y recarga de móviles que se ejerce en C/ Conde de Aranda, nº 3, local, a las condiciones de la licencia. X804. (1.040.441/17)
83. Requerir a J.A.R.M. para que proceda a ajustar la actividad de carnicería con carácter provisional que se ejerce en C/ Francisco Moreno, nº 19, loca. I Br. Sjn., a las condiciones de la licencia. X804. (1.240.227/17)
84. Requerir a Autozar, S.C. para que proceda a ajustar la actividad de taller de reparación de camiones y automóviles que se ejerce en C/ H - na 24, Ciudad dl Transporte, Br. San Juan de Mozarrifar, Calle B, 20 - nave; a las condiciones de la licencia. X804. (1.233.160/17)
85. Requerir a Zaraguti, S.C. para que proceda a ajustar la actividad de lavandería, tintorería que se ejerce en C/ Rafael Esteve, nº 8 - local a las condiciones de la licencia. X804. (1.233.147/17)
86. Requerir a Sociedad Gastronómica "Los Sitios" para que proceda a ajustar la actividad de sede de sociedad socio-recreativa cultural que se ejerce en C/ Casto Méndez Nuñez, nº 26, a las condiciones de la licencia. X804. (1.195.181/17)
87. Requerir a Z. C. para que proceda a ajustar la actividad de obrador de comida que se ejerce en C/ Graus, nº 9 - local a las condiciones de la licencia. X804. (1.195.170/17)
88. Requerir a R. G. R. para que proceda a ajustar la actividad de laboratorio de prótesis dentales que se ejerce en C/ Domingo Ram, nº 45 - local, a las condiciones de la licencia. X804. (1.195.168/17)
89. Requerir a Cristal Transporter 2011, S.L. para que proceda a ajustar la actividad de taller mecánico que se ejerce en C/ Isla de Conejera, nº 3 - local, a las condiciones de la licencia. X804. (1.195.156/17)
90. Requerir a Distribuidora Internacional de Alimentación SA para que proceda a ajustar la actividad de supermercado que se ejerce en C/ San Jorge, nº 3, local, Br. Cst., nº 3, a las condiciones de la licencia. X804. (1.195.144/17)

91. Requerir a Mopaza Motor, S.L.L para que proceda a ajustar la actividad de comercio menor de vehículos terrestres que se ejerce en Avenida de Cataluña, nº 85, a las condiciones de la licencia. X804. (1.195.132/17)
92. Requerir a RS Turia, S.L para que proceda a ajustar la actividad de almacén, distribución y venta de recambios y accesorios para vehículos que se ejerce en C/ H - nave 24 Ciudad del Transporte, Br. San Juan de Mozarrifar, nº 7, C/F, a las condiciones de la licencia. X804. (1.195.120/17)
93. Requerir a Sociedad Cooperativa Agraria San Lamberto de Zaragoza para que proceda a ajustar la actividad de ampliación unidad de suministro de combustibles a vehículos que se ejerce en Carretera Cogullada, s/n, Cooperativa Agraria San Lamberto, a las condiciones de la licencia. X804. (1.195.119/17)
94. Incoar procedimiento sancionador a Peña el Rebullo titular de la actividad de peña sita en Miguel Servet, nº 11, local, por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. X804. (966.540/17)
95. Conceder licencia de funcionamiento a M. M. G. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Ronda Ibón de Plan, nº 26. X548. (489.447/17)
96. Conceder licencia de funcionamiento a S. G. A. para la actividad de cafetería, sita en Vía Universitatis, nº 13, local 3-4. X548. (217.411/17)
97. Conceder licencia de funcionamiento a A.L.M. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Comercio, Sjn, nº 41, Bl.-1, local dcho. [Urbanización Nuevo Parque]. X548. (156.984/17)
98. Conceder licencia de funcionamiento a S.Q. para la actividad de bar, cafetería, sita en Av. Compromiso de Caspe, nº 4. X548. (89.605/17)
99. Denegar licencia de funcionamiento a A. U. J. para la actividad de bar con música, sita en C/ Marcos Zapata, nº 33. X548. (1.387.545/16)
100. Denegar licencia de funcionamiento a Mercados Gastro Alcor, S.L. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Pedro María Ric, nº 25, incluido en la zona saturada E. X548. (1.110.850/16)
101. Denegar licencia de funcionamiento a Padel Los Enlaces S.L. para la actividad de centro deportivo, sita en Av. de las Estrellas, nº 2, C.C. Alcampo los Enlaces. X462. (1.059.283/15)
102. Denegar licencia de funcionamiento a Q. W. para la actividad de bar, sita en Pl. Ntra. Sra. del Carmen, nº 5. X548. (831.884/17)
103. Denegar licencia de funcionamiento a N. K. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Conde de Aranda, nº 92. X548. (628.327/17)
104. Suspender cautelarmente la actividad de restaurante denominado Alta Taberna El Sitio que se ejerce por R. C. L. en C/ Miguel Servet, nº 34-36 y C/ Concepción,

- nº 3, por cuanto la actividad se desarrolla con incumplimiento de las condiciones establecidas en las licencias concedidas. [control posterior] X805. (171.467/17)
105. Requerir a la actividad de bar denominada Bar Checa, sita en la C/ Salamanca, nº 1, angular C/ Toledo, nº 14, zona saturada Ñ, con titular B. A. N., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. [carecer de licencia] X805. (800.163/17)
106. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Clares, sita en la C/ San Antonio M. Claret, nº 40, zona saturada J, con titular C. H. X.. [retirada de equipo musical] X805. (554.151/17)
107. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Imágenes, sita en la C/ Marcos Zapata, nº 2, dpdo., con titular B. C. [horarios] X805. (1.009.122/17)
108. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada Pacific, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 15, zona saturada F, con titular K. B. [horarios] X805. (1.000.748/17)
109. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Traste, sita en la Plaza Reina Sofía, nº 1, con titular O.D.G. [horarios] X805. (981.402/17)
110. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Winchester, sita en la C/ Isla Gomera, nº 3, con titular Grupo Planet Ocio, S.C. [horarios] X805. (972.172/17)
111. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada El Coyote, sita en la C/ Dr. Juan José Rivas, nº 7, con titular R. L. L. [horarios] X805. (972.086/17)
112. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Nick Habana, sita en la C/ Pablo Sarasate, nº 20, local 6, con titular Nick Havanna Tavern, S.C. [horarios] X805. (970.376/17)
113. Incoar procedimiento sancionador a Con Rasmia, S.COOP. respecto a la actividad de bar, denominada Bar La Otra sita en Don Teobaldo, nº 16, zona saturada N por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención] X805. (846.989/17)
114. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada Chilimango, sita en la C/ Santa Cruz, nº 11, zona saturada D, con titular El Viejo Negroni S.L. [horarios] X805. (779.281/17)

115. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada La Cepa Dorada, sita en la C/ Asalto, nº 3, zona saturada H, con titular V. P. S. [horarios] X805. (778.969/17)
116. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de discoteca denominada Discoteca Dubai, sita en la C/ Celanova, nº 3, con titular B. A. M. C. [horarios] X805. (679.033/17)
117. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Makassi New York, sita en la C/ Bolivia, nº 37, con titular M.A.N.A. [horarios] X805. (678.917/17)
118. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la C/ Sangenis, Antonio, nº 20, con titular Hostelería Gisma 2015 S.L. [horarios] X805. (671.325/17)
119. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Trapalas, sita en la C/ Mayor, nº 51, zona saturada N, con titular Eslava Aragón, S.L. [horarios] X805. (596.799/17)
120. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Claudio, sita en la C/ Tomas Zumalacárregui, nº 7, zona saturada B, con titular Zuma 2015, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (1.000.858/17)
121. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Encuentro Latino, sita en la C/ Dr. R. Lozano Monzón, nº 8, zona saturada A, con titular W.S.B.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805. (1.003.320/17)
122. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Super 8, sita en la C/ José M. Lacarra de Miguel, nº 48, zona saturada E, con titular D.T., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (1.002.813/17)
123. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Women 2.0, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 11, zona saturada F, con titular J. S. L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805. (1.002.556/17)
124. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bar Casablanca, sita en la C/ Olmo, nº 9, zona saturada C, con titular Z. F., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (1.000.638/17)

125. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada El Coyote, sita en la C/ Dr. Juan José Rivas, nº 7, con titular R. L. L., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805. (981.440/17)
126. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Mama María, sita en la C/ Rioja, nº 9, con titular P. Y. S. G., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805. (970.388/17)
127. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Montalbán, sita en la C/ Rey, Florián, nº 8, con titular N. B. A., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (808.080/17)
128. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Los Hermanos, sita en la C/ Conde de Aranda, nº 92, con titular N. K., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (808.005/17)
129. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Brasica, sita en la C/ Caspe, nº 19, con titular A. C. P., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (807.975/17)
130. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bar University, sita en la C/ Maestro Marquina, nº 12, zona saturada A, con titular L. E. C. N., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (731.159/17)
131. Incoar procedimiento sancionador a El Refugio del Crápula S.C. por la celebración de espectáculo público careciendo de la preceptiva licencia en C/ Mayor, nº 56, siendo los hechos constitutivos infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [espectáculo público] X805. (693.669/17)
132. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Alto Voltaje, sita en la C/ Contamina, nº 8, zona saturada C, con titular A. J. C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805. (678.881/17)
133. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada Sinsaña, sita en la Plaza Santiago Sas, nº 6, con titular ZGZ 94 S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811. (554.273/17)
134. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Clares, sita en la C/ San Antonio M Claret, nº 40, zona saturada J, con titular C.H. X. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (1.002.570/17)

135. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Rincón de Orosia, sita en la C/ Santa Orosia, nº 19, con titular T. E. R. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (1.000.724/17)
136. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Quevedo, sita en la Camino de Fillas, nº 1, con titular E. O. V. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (1.000.530/17)
137. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Puzela, sita en la C/ Almunia de Doña Godina, nº 37 [angular a Avda. Almozara], con titular M. W. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (984.390/17)
138. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Doble Uno, sita en la C/ Joaquín Costa, nº 11, con titular La Plaza de Costa Restaurantes, S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (981.365/17)
139. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada No Te Equivoques, sita en la Avenida Pablo Gargallo, nº 19, con titular L. G. C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (967.303/17)
140. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Ni Idea, sita en la C/ Bolivia, nº 91, con titular L. O. B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (966.784/17)
141. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la C/ Antonio Sangenis, nº 20, con titular Hostelería Gisma 2015 S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [molestias ruidos] X805. (966.480/17)
142. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Pacific, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 15, zona saturada F, con titular K. B. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [molestias ruidos] X805. (966.442/17)
143. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bar Pomme, sita en la C/ Reconquista, nº 20, zona saturada H, con titular Z. H. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (966.370/17)
144. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Las Horas, sita en la C/ Poeta M. Zambrano, nº 6, con titular C. J. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [molestias ruidos] X805. (779.061/17)

145. Imponer a S. L. B. N., por la celebración de un espectáculo público careciendo de la preceptiva licencia en calle Camino Corbera Alta, 3 nave la sanción de 3.000,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave tipificada en el art. 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [espectáculo público] X811. (191.161/17)
146. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar especial denominada El Rollo Latino, sita en la C/ Vasconia, nº 6, zona saturada A, con titular F. J. D. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [molestias ruidos] X805. (907.502/17)
147. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de pub denominada Rock And Roll Circus, sita en la C/ Bielsa, nº 19, con titular Marsoline S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [molestias ruidos] X805. (132.013/17)
148. Imponer la sanción de 481,00 € [aplicado art. 85 de la Ley 39/2015] a la actividad de bar denominada Olalla, sita en la Av. Compromiso Caspe, nº 113, con titular L. L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. [horarios] X805. (1.009.213/16)
149. Imponer a la actividad de bar con música denominada Men, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 13, zona saturada F, con titular J. L. P. G., la sanción de 2.400,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805. (391.949/17)
150. Imponer a la actividad de pub denominada Super 8, sita en la C/ José M. Lacarra de Miguel, nº 48, zona saturada E, con titular D.T., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805. (391.827/17)
151. Imponer a la actividad de bar denominada Bar Casablanca, sita en la C/ Olmo, nº 9, zona saturada C, con titular Z. F., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios] X805. (347.211/17)
152. Imponer a la actividad de bar, cafetería denominada Mombassa, sita en la C/ Cuatro de Agosto, nº 7 Pasaje Los Giles, con titular T C Hosteleros Mombassa, S.L., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805. (1.241.791/16)
153. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por S. G. A., titular de la actividad de cafetería denominada Overpani, sita en la Vía Universitat, nº 13, local 3-4, contra el acuerdo municipal de fecha 06/09/2017, [exp: 294969/2017], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. (1.179.885/17)

154. Conceder a FORMA SEIS S.A.U., licencia de demolición de la nave sita en la calle Autovía de Logroño km 2,3, Sector H-61-3, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 17/07/2017. (904.894/17)
155. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cerezo, Mariano 39, Casco Histórico, para que proceda a realizar cerramiento de la totalidad de los huecos de ventanas, que abren al patio interior del edificio de San Pablo 75, para evitar anidamiento de palomas y problemas de suciedad e insalubridad. (774.474/17)
156. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cesar Augusto 91, Catalogado, para que proceda a reparar y pintar, en los colores y tonos actuales el revestimiento deteriorado del capitel de la segunda columna de porche, seguimiento de agrietamientos en fachada y reparación en caso que los movimientos continuaran activos investigar causas, corrección y reparación. (981.524/17)
157. Requerir a la propiedad de la finca sita en Independencia, Pº 6, Catalogado, para que proceda a realizar revisión del canalón y alero. Reconstrucción del tramo de moldura desprendido y revisión del resto, respetando materiales, texturas, elementos arquitectónicos y decorativos, etc., incluido su pintado final en los colores originales, de tal manera que el resultado quede integrado. (1.060.048/17)
158. Requerir a la propiedad de la finca sita en Martínez, Juseppe 1, Catalogado, para que proceda a revisar los aleros recayentes a la Calle Alfonso I, Juseppe Martínez y al chaflán, pintado de las zonas reparadas, en los mismos colores y tonos que los actualmente. Revisión y su reparación si fuera necesario de canales de pluviales (992.464/17)
159. Requerir a la propiedad de la finca sita en Trinidad 3, 3º, Casco Histórico, para que proceda a realizar revisión de los rollizos que discurren por el baño y reparación del dañado. (1.220.509/17)
160. Conceder a la propiedad de la finca sita en Sacramento, Callejón 8, Catalogado, prórroga para la ejecución de obras requeridas con anterioridad. (567.668/17)
161. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Doctor Valcarreres 2, Casco Histórico, por un importe de 551,94 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (66.306/14)
162. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Pablo 126, Casco Histórico, por un importe de 500,76 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.006.029/14)
163. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Torrenueva 15, Catalogado, por un importe de 662,35 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (161.796/14)

164. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Zamoray 17 dpdo, Casco Histórico, por un importe de 600,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (120.412/14)
165. Requerir a la propiedad de la finca sita en Expreso de Shangai 9, para que proceda a realizar revisión de la totalidad de la fachada y estudio técnico que analice el motivo de las lesiones, analizando la seguridad y reparación, aportando informe técnico en el que se pondrán de manifiesto el estudio y las conclusiones. (482.980/17)
166. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fueros de Aragón 16, para que proceda a adoptar las medidas de seguridad y revisión y consolidación del revestimiento de la fachada posterior, tendentes a la conservación. (819.874/17)
167. Requerir a la propiedad de la finca sita en Infantes de España, [Abdulas finca 7] 6, para que proceda a realizar labores de limpieza [vegetación], y desinfección del interior de la parcela, estas medidas deberán quedar sometidas a vigilancia con el fin de mantener su eficacia. (957.591/17)
168. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lucero del Alba 16-18, para que proceda a realizar el cierre de acceso en aras de evitar posibles accidentes [rejillas de respiración del garaje]. (896.370/17)
169. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Martínez, Eloy 9, 11 y 13, para que procedan a adoptar medidas de seguridad, revisión y consolidación del revestimiento de los muros posteriores. (942.241/17)
170. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Rosellón 1, 3, 5 y Pl. Bearn 1, para que procedan a revisar la totalidad de las piezas prefabricadas que recubren las losas de los balcones. Acometer obras de reparación y de las nuevas posibles anomalías detectadas en la revisión. Revisión de la parte inferior de las losas de balcones que se encuentran recubiertas con lamas de aluminio, reparándolas o sustituyéndolas. Aportar informe técnico que certifique la estabilidad de los elementos prefabricados. (1.008.957/17)
171. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sariñena 7, para que proceda a realizar revisión de la totalidad de forjados de balcón de la fachada, incluido el alero. Acometer obras de reparación y de las nuevas posibles anomalías detectadas en la revisión previa. (1.007.619/17)
172. Requerir a la propiedad de la finca sita en Servet, Miguel [antiguo recinto ferial], para que proceda a realizar reparación y cierre de dos transformadores abandonados en desuso en mal y peligroso estado de conservación, o su total desmantelamiento. (897.770/17)
173. Requerir a la propiedad de la finca sita en Damas 7, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de Arquitecto o Arquitecto Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y justificante de abono de ICIO. (965.110/16)

174. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santander 3, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y justificante de abono de ICIO. (388.326/17)
175. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [Juslibol] Iglesia 6, por un importe de 400,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (864.532/15)
176. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Ctra. Logroño Tr del Oliver 9092 , por un importe de 472,22 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (357.404/14)
177. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Ctra. Logroño, Km 8,300, por un importe de 543,37 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.073.943/13)
178. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Lugo 105, por un importe de 303,77 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.121.756/13)
179. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Lugo 76, por un importe de 943,27 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (209.277/12)
180. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Nayim 14, por un importe de 627,29 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (707.768/14)
181. Requerir a la propiedad del solar sito en c/La Coruña 32 para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar y al vallado del mismo X237. (180.373/16)
182. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Manresa 5 para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar y al vallado del mismo X237. (942.808/16)
183. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Lasierra Purroy 20 para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar y al vallado del mismo X237. (480.303/15)
184. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Lugo 174 para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar y al vallado del mismo X237. (1.144.250/16)
185. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Lugo 32 para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar y al vallado del mismo X237. (813.430/16)

186. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Oviedo 46-48 para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar y al vallado del mismo X237. (779.720/15)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

187. **Mostrar su parecer favorable, al cambio de uso de la parcela en la que se ubica la depuradora situada en el barrio de Villarrapa, para implantar un parque,** a petición de la Junta Vecinal del barrio de Villarrapa. DT99. (1.138.977/17)
188. **Mostrar su parecer favorable, a la modificación de las determinaciones del Plan General de Ordenación Urbana para el área G-43-4,** planteada por el Gobierno de Aragón. X201. (761.213/17)
189. Requerir pronunciamiento, en relación con la petición de ampliación de usos planteada por Inmobiliaria Gilber, S.A., en relación con el área de intervención H-57-1. X110. (841.547/17). **(queda retirado del orden del día a propuesta del Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística)**

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE
ZARAGOZA.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

190. Aprobar con carácter inicial, Estudio de Detalle en la calle Luis Aula 2, a instancia de Promociones F-54-1, S.L. X135. (573.973/17)

FUERA DEL ORDEN DEL DÍA.
DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por Iberebro, S.A., para construcción de 2 naves sin uso en parcela M-2 del Plan Especial H-61-5, Carretera de Logroño Km. 6,5, según proyecto básico y de ejecución, por estar en trámite el expediente nº 819.251/2017 relativo a Proyecto de Reparcelación y el expediente nº 501.943/2017 relativo a Convenio Urbanístico de Gestión. X404 (1.261.480/17)

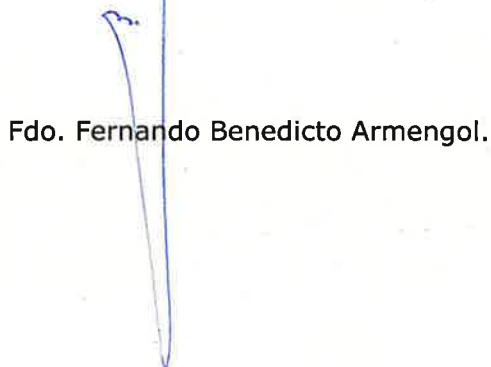
Se levanta la sesión a las 10, 05 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Pablo Muñoz San Pío.

EL SECRETARIO DEL
CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Fernando Benedicto Armengol.

