

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 07 DE JUNIO DE 2017.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9,10 horas, bajo la presidencia de D. Pablo Muñoz San Pío, con asistencia de los concejales Sr. D. Pablo Hjar Bayarte en sustitución del Sr. D. Pedro Santisteve Roche, D^a Teresa Ana Artigas Sanz, D. Pedro Navarro López, D^a M^a de los Reyes Campillo Castells, D^a María Dolores Ranera Gómez, D. Roberto Fernández García, D. Alberto Casañal Pina. D^a Leticia Crespo Mir. Asisten D. Miguel Angel Abadía Iguacén; Gerente de Urbanismo, D Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Luis Jiménez Abad; en calidad de Secretario. No asisten: D^a María Navarro Viscasillas y D. Angel Carlos Lorén Villa,

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 24 de mayo de 2017, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

1. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza de fecha 23 de enero de 2017 y conceder a A.G.L., licencia urbanística para reparación de cubiertas en vivienda rural tradicional sita en Camino de la Ribera, nº 91 [Bº Clavería del Auto] de Garrapinillos, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X406 (847.001/16)
2. Conceder a D.O.R., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ Bellas Artes, nº 4, casa 59, de la Urbanización Montecanal, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (114.850/17)
3. Conceder a Familia Beamonte Gómez, C.B., licencia urbanística para ampliación de una planta más [3ª planta y planta cubierta] en edificio existente sito en C/ Juliana Larena, nº 1, según Proyecto Básico. X404 (1.210.239/14)
4. Quedar enterado de la comunicación previa del cambio de titularidad de la licencia urbanística concedida a LM Inmobiliaria 8590 S.L., para obras de rehabilitación de edificio para 10 viviendas, sito en C/ Espartero, nº 4 [expediente nº 1.006.923/2016], a favor de Espartero 4, Soc. Cooperativa. X473 (612.740/17)
5. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 70 proyectadas frente a 47 necesarias y conceder a Aratur, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 26 viviendas, locales, estacionamientos y trasteros en C/ Bielsa, nº 16-18, según Proyecto Básico. X404 (244.648/17)**

6. Conceder a Promociones Ibergayarre, 1992, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 19 viviendas, local, trasteros y estacionamientos en C/ Graus, nº 24, según Proyecto Básico. X404 (99.696/17)
7. Conceder a Calle Carmen 1, S.L., licencia urbanística para construcción de un edificio de 12 viviendas, locales, trasteros y estacionamientos sito en C/ Carmen, nº 1, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.257.391/16)
8. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza y conceder a D.F.G., licencia urbanística para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianerías [con cambio de uso] sita en Avda. de Movera, nº 35, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (688.953/16 y 408.309/17)
9. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Sociedad Cooperativa Viviendas Cesaraugusto, de desarrollo de la licencia urbanística concedida a proyecto básico por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 24 de mayo de 2017, en expte. 70.530/2017, para la construcción de un edificio de 36 viviendas, trasteros y 52 plazas de estacionamiento en C/ Cosuenda, nº 15 [Parcela J, Manzana M 1.4 del Área de Intervención F-51-3]. X404 (665.010/17)
10. Desestimar a Issey Publicidad, S.L., licencia urbanística para legalización de instalación de 3 carteleras publicitarias C/ Miguel Servet, nº 193-195 [junto a entrada TUZSA], habida cuenta que el recurso presentado contra la resolución de 31-03-2016 de Demarcación de Carreteras del Estado en Aragón fue resuelto en sentido desfavorable el 11-01-2017. X471 (835.841/15)
11. Desestimar a Issey Publicidad, S.L., licencia urbanística para legalización de instalación de 4 carteleras publicitarias en Autovía de Logroño [junto a Curver] - Miralbueno, según proyecto básico y de ejecución, habida cuenta que el recurso presentado contra la resolución de 17-03-2016 de Demarcación de Carreteras del Estado en Aragón fue resuelto en sentido desfavorable el 23-02-2017. X444 (836.421/15)
12. Rectificar de oficio el error material producido en el enunciado del apartado SEGUNDO del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 24 de mayo de 2017, por el que se concedió a Construcciones Alfonso Sánchez S.A licencia urbanística al proyecto básico y de ejecución para la construcción de un edificio de 20 viviendas, 20 trasteros y 39 estacionamientos, sito en Vía Hispanidad, nº 35 [Parcela 18 del Sector 56/1], cuando el emplazamiento correcto es Vía Hispanidad, 135. X404 (1.316.975/16)
13. Rectificar error cometido en el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 6 de julio de 2016 en expte. 1.295.440/2015 que concedió licencia de modificación de sótanos de la licencia concedida en expte. 41.617/2015 y la construcción de 6 viviendas, local, 7 estacionamientos y 14 trasteros, en Parcela 3 del PERI delimitado por las calles Damián Forment, Bayeu, Santiago y Espoz y Mina. X404 (627.747/17)

14. Rectificar, a instancia de Cervantes 19, S.L., el error producido en el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17 de julio de 2012 que concedió licencia de modificaciones de la licencia otorgada por el Consejo de Gerencia el 8 de septiembre de 2011 en expediente nº 1.185.240/2008, al Proyecto Básico para la construcción de un edificio de 7 viviendas, 7 estacionamientos, local y trasteros sito en C/ Arzobispo Domenech, 19, angular a C/ Cervantes [expediente 634.256/2012]. X404 (651.387/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

15. Quedar enterado del Auto, de 31 de marzo de 2017, dictado por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 5, en el Procedimiento Ordinario nº 297/2013 BB, que declara la pérdida sobrevenida del objeto del mismo, por haber obtenido Panadería Lobato, S.L. licencia urbanística y de actividad clasificada para obrador de pan y bollería en C/ Mayo, 85-87, del Barrio de Villarrapa. (569.317/17 y 377.070/17)
16. Quedar enterado del Auto, de 18 de mayo de 2017, dictado por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 5 en la Pieza Separada de Medidas Cautelares nº 128/2017, derivada del Procedimiento Ordinario nº 128/2017 BC, por el que se concede la medida cautelar permitiendo el ejercicio de la actividad de bar con comidas a Kebab Asia, sito en la C/ Isaac Newton, nº 3, y la deniega respecto de la actividad de venta de comida preparadas listas para llevar. (619.660/17)
17. Quedar enterado de la Sentencia firme de 4 de mayo de 2015 dictada por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 5 en el Procedimiento Ordinario nº 286/2014/Aa que desestima recurso interpuesto por M.E.G.A. y C. R. contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 12 de septiembre de 2014 que les requirió la demolición de construcción Torre del Pilar del Barrio de Movera. (637.154/17 y 496.760/15)
18. Quedar enterado del Decreto de 28 de abril de 2017, dictado por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 5 en el Procedimiento Ordinario nº 107/2016 BA, que acuerda tener por desistido a ANDOFA, S.L. del recurso contencioso interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 17 de febrero de 2016, que desestimó recurso de reposición interpuesto contra otro acuerdo del Consejo de Gerencia pro el que se concedió licencia ambiental para la estación de servicio de venta de carburantes en la Carretera de Castellón, km. 234. (625.891/17 y 537.126/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

19. Conceder a La Zaragozana, S.A., licencia urbanística para mejora de terreno y losa de cimentación para futura colocación de depósitos en Carretera de Castellón, km. 4,3. X403 (148.591/17)
20. Conceder a BSH Electrodomésticos, licencia urbanística de renovación parcial de cubierta en nave sita en Avda. de la Industria, nº 49. X403 (354.500/17)

21. Conceder a Plural 2000, S.L. licencia urbanística para conjunto de edificaciones sin uso en Pº Echegaray y Caballero, nº 256. X403 (41.410/15 y 279.092/15) **(queda retirado del orden del día a propuesta del Sr. Gerente de Urbanismo)**
22. Inadmitir las alegaciones presentadas el 7 de abril de 2017 [expediente 399.816/17] y el 19 de mayo de 2017 [expediente 610.981/17] por Carya Treinta, SL en relación con los expedientes 816.460/15 y 574.580/08, sobre solicitud de legalización de hotel en C/ San Pablo, nº 19. X478 (610.981/17 y 399.816/17)
23. Denegar a A. A. licencia ambiental de actividad clasificada para taller de reparación y mantenimiento de vehículos [mecánica, electricidad, chapa y pintura] sita en Polígono "Molino del Pilar", C/ Carl Benz, 13, Nave 18. X417 (1.214.003/16)
24. Conceder a Envialia World, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para agencia de transportes de paquetería y mensajería [molesta por ruidos, vibraciones y almacenamiento de productos o materias combustibles] sita en C/ C, nº 12, en la Ciudad del Transporte, en San Juan de Mozarrifar. X448 (1.221.168/16)
25. Conceder a Cosmo Spagna, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para venta al por menor de equipamiento personal [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Teatro Malibran, 35-39, local 6 y 7 en M-06. X448 (1.267.726/16)
26. Conceder a Okeysí Moda, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para tienda de ropa y complementos [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ María Zambrano, 35, local 1.35, en el Centro Comercial Grancasa. X448 (1.419.738/15 y 1.400.516/15)
27. Conceder a Mercadona, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación y reforma de supermercado y aparcamiento [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en C/ Doctor Iranzo, 61, con C/ Monasterio Siresa. X448 (20.355/17)
28. Conceder a Clínicas Dentales Romeo y Tarrío, S.L.P. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] sita en C/ Santa Bárbara, 2. X448 (828.242/16)
29. Estimar el recurso de reposición, retrotraer el expediente 175.087/14 y conceder a Mael Cocción, S.L.U. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada a precario para legalización de fabricación de aparatos eléctricos [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones, humos, gases y productos combustibles] sita en Carretera Cogullada, 20, nave 21, en el Polígono Industrial Parque Tecnológico Cogullada. X448 (175.087/14 y 836.687/16)

30. Conceder a Great House Kebab S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la ampliación de la actividad de Bar-Cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Paseo de Calanda nº 34. X415 (1.127.053/16)
31. Conceder a Seri Delicatessen S.L. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar [sin equipo de música], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Mayor, nº 19, Zona Saturada "N". X495 (598.698/16)
32. Conceder a Stadium Casablanca licencia urbanística para reforma de almacén en edificio de piscina cubierta y pabellón polideportivo sito en Vía Ibérica, nº 69. X408 (1.201.353/16)
33. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento**, de conformidad con lo previsto con el art. 2.4.11 de las Normas Urbanísticas del Plan General, [163 plazas de estacionamiento y 38 muelles de carga y descarga proyectadas frente a las 61 plazas necesarias] y conceder a Carreras Grupo Logístico, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de edificio logístico y de oficinas y vestuarios [molesta y peligrosa por almacenamiento de material combustible, vibraciones y ruido] y licencia urbanística para ampliación de edificio logístico y de oficinas y vestuarios sito en C/ Taormina, 5, ALI 9.2.3.4-1 y 2, Plataforma Logística Plaza. X403 (1.349.214/15 y 1.390.117/16)
34. Conceder a la Federación Aragonesa de Radios Libres licencia urbanística de carácter provisional para ampliación de caseta de equipos de telecomunicaciones en Pº Duque de Alba, nº 15. X403 (45.063/17)
35. Desestimar a Paracelso Diagnóstico Médico, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de edificio de actividad sanitaria ambulatoria sito en C/ Mariano de la Gasca, 3, X403 (532.203/16)
36. Tener por desistido a Lavado G & G, S.L. de su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para pozo de captación de agua subterránea y modificación de actividad de centro de lavado de automóviles en régimen de autoservicio en C/ Charles Sauria, 23 [Polígono Industrial Molino del Pilar]. X403 (462.052/17)
37. Rectificar el error material existente en la licencia concedida por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 20 de enero de 2016, para acondicionamiento parcial y ejecución de escalera y acceso en residencia en Avda. de la Almozara, nº 77, y tramitada en el presente expediente, a instancia de A.F.E.D.A.Z. X414 (969.281/15)
38. Conceder a S.N., A. licencia ambiental de actividad clasificada para carnicería con obrador [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Las Chimeneas, 12. X417 (597.446/16)

39. Conceder a Laboratorio de Cosmética Armonia S.A. licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de productos de cosmética natural [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y productos combustibles] sita en Polígono Industrial Tecnum, Ctra. Castellón, Km 6,3, Nave 4. X417 (1.314.935/16)
40. Aceptar el desistimiento formulado por Aintra, S.L. de la solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada para instalación de almacenamiento de gasóleo para suministro de vehículos propios sita en Ciudad del Transporte, calle P-B, nº 76. X417 (6.121/15)
41. Conceder a Supermercado Arcosur, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para supermercado con cafetería [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en Paseo de los Arqueros, 11-13-15. X448 (35.546/17)
42. Conceder a Iglesia Cuerpo de Cristo licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro religioso [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Alcalá de la Selva, 3. X448 (1.065.746/15)
43. Conceder a Grupo el Arbol, Distribución y Supermercados S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de supermercado [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en C/ Flora Tristán, 2, angular con C/ Poeta Pablo Neruda, 20. X448 (264.188/16)
44. Conceder a J.A.S.P licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro veterinario [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, olores, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y radiaciones ionizantes] sita en Avenida de Montañana, 330, local 1. X448 (1.450.954/16)
45. Conceder a Prisma, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro sanitario de consultas externas [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Avenida César Augusto, 29. X448 (935.551/15)
46. Conceder a L.G.B. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica odontológica [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] sita en C/ Cortes de Aragón, 46. X448 (940.316/16)
47. Conceder a Venecia Foods, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para elaboración y venta de comida preparada [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en C/ Carlo Scarpa, 7. X448 (998.467/16)
48. Conceder a Antonio Danielle., S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de Bar-Restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en C/ Francisco de Vitoria, nº 25, zona Saturada "E". X415 (1.181.027/16)

49. Conceder a Love Miss Sushi SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Coso, 11, bajo C. X415 (493.277/16)
50. Conceder a A.R.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Dieciséis de Julio, nº 45, del Barrio de Santa Isabel. X495 (1.357.370/16)
51. Conceder a C. J. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Camino de la Mosquetera, nº 60. X495 (1.429.042/16)
52. Estimar el recurso extraordinario de revisión y rectificar el titular de la licencia urbanística otorgada por acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo el 23 de noviembre de 2016 para la actividad de bar sin música sito en C/ José Pellicer, nº 4 a nombre de Renovare Zaragoza SA sustituyéndolo por Tinto Fino SC [expte. nº 111.647/16]. X495 (492.789/17)
53. Denegar a M. M V. licencia urbanística y de actividad clasificada afecta por la Ley 11/2005 de Espectáculos Públicos de Aragón para la modificación de la actividad de bar con música, [epígrafe III.2 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] por adaptación a normativa de prevención de incendios a desarrollar en local sito en C/ Temple, nº 25. X415 (690.481/16)
54. Quedar enterado de la sucesión en la condición de interesado de la solicitud instada por H.L. a favor de F.H y conceder a F.H. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza Ortila, nº 9, local. X495 (1.294.903/16)
55. Estimar el Recurso Extraordinario de Revisión interpuesto por SEPRECOFLOR SL contra la resolución del Coordinador General del Área de urbanismo, Vivienda, Arquitectura y Medio Ambiente de fecha 4 de mayo de 2017 que desestimó un recurso extraordinario de reposición interpuesto contra el desistimiento de la solicitud de licencia para la instalación de un invernadero hortícola y viverista sito en el Polígono nº 16, Parcela 489. (656.732/17). **(queda retirado del orden del día a propuesta de la Dirección de Servicios de Intervención Urbanística y Disciplina, por tratarse de un asunto de competencia del Coordinador del Área de Urbanismo).**

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

56. Conceder licencia de inicio de actividad para modificación de licencia para guarda de ambulancias en Malpica II, Calle E, nº 27 parc. 32 a 39, a solicitud de Ambuibérica, S.L. X547 (107.548/17)

57. Conceder licencia de inicio de actividad para bazar y tienda de alimentación en C/ Caspe, nº 80, local, a solicitud de H. P. X547 (910.886/16)
58. Conceder licencia de inicio de actividad para clínica dental en Avenida de la Jota, nº 44, local, a solicitud de Clínica Oral Labs, S.L.P. X547 (311.018/16)
59. Conceder licencia de inicio de actividad para obrador de pan y bollería en Mayor, nº 85, Vlr., a solicitud de Panadería El Jabato, S.L. X547 (389.724/15)
60. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de edificación de caseta de 25 m2 aproximadamente sobre solera de hormigón y vallado de malla en Suelo No Urbanizable Especial protección del ecosistema productivo agrario en la Huerta Honda SNU EP HH incumpliendo el art. 6.3.15 de las Normas Urbanísticas del PGOU, en Jarandín, Camino, pgno. 13, parc. 5, realizado por J. L. D. V. C. X450 (294.554/17)
61. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de deficiente reposición de los servicios urbanísticos afectados por la construcción, en C/ Tintoretto, nº 2 y Palacio Ducal, 8, realizadas por Francisco de Goya Soc. Coop. Aragonesa. X450 (294.542/17)
62. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de antena parabólica instalada en fachada exterior de edificio, en C/ Boggiero, Basilio, nº 142 , 3º D, realizadas por O. I. X450 (224.320/17)
63. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de aumento de edificación de 50 m. y ampliación huecos fachada en Suelo no Urbanizable SNU [G] NRT, en C/ Asirón, Cn de Grp., nº 47, realizadas por F. J. G. S. X879 (132.049/17)
64. Requerir a Colegio Oficial Agentes de Comercio para que en el plazo de un mes proceda a eliminar tubería desagüe que conecta con aguas pluviales y conectarla a red de fecales, aumentando diámetro de tuberías en C/ Roma, Parque [Urbaniz.], Bl. C, local 14. X450 (69.019/17)
65. Requerir a A. G. G. para que en el plazo de un mes proceda a reposición local a licencia otorgada y cese su utilización como vivienda contraponiendo condiciones de la licencia otorgada en C/ Castelar, Emilio, nº 29. X450 (38.716/17)
66. Requerir a S. G. G. para que en el plazo de un mes proceda a supresión cenador en patio terraza en C/ Gómez Avellaneda, G., nº 45, 1º A. X450 (12.829/17)
67. Requerir a G. S. B. para que en el plazo de un mes proceda a demolición habitáculo en C/ Torre Urzaiz, nº 45. X450 (1.321.942/16)
68. Requerir a Asociación Benéfica Reto a la Esperanza para que en el plazo de un mes proceda a demolición de nueva planta levantada en edificio en C/ Torre Cartagena, nº 237. X450 (912.940/16)

69. Requerir a J. A. D. A. para que en el plazo de un mes proceda a demolición de vallado en C/ Torre Los Ajos, Cn., Mnt., nº 57. X450 (783.477/16)
70. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/03/2017 en relación con las obras de cubrimiento/cerramiento parcial en patio interior, que constituye aumento de volumen y superficie realizadas por A. N. L. en C/ Francés, Juana, nº 19, 1º dcha. X450 (1.379.677/16)
71. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 08/02/2017 en relación con las obras de orificio en fachada edificio, de superficie sin ladrillo caravista realizadas por E. F. P. en C/ Clave, José Anselmo, nº 29-35, Bl. 12, 9º izda. X450 (1.166.312/16)
72. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/03/2017 en relación con las obras de construcción de pérgola en fachada exterior de vivienda realizadas por A.C.G. en C/ Mi Tío, nº 15, 1º, puerta 13. X455 (695.460/16)
73. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 18/01/2017 en relación con las obras de instalación de valla publicitaria realizadas por E. Lacalle L. S.L. en C/ Marina Española, - Ps Renovales. X450 (275.440/15)
74. Revocar a I. B. G. una sanción de 12.000,00 € e imponer 6.000,01 por obras de habitáculo con bloque de hormigón, de 40 m2 de superficie en zona clasificada como Suelo No Urbanizable Genérico vinculado a Núcleo Rural Tradicional SNU G [NRT] en Montañana, Avenida, Mnt., 744. X456 (385.340/17)
75. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por IEPE S.L, contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 05/04/2017, del expediente 350448/2016, que ordenó 'Imponer a Iepe S.L. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en instalación monoposte publicitario con licencia desestimada en expte. 588.869/15 en Logroño, Autovía, Mnz. - Camino Tomillar. X456 (582.630/17)
76. 'Desestimar Recurso de Reposición contra Acuerdo de Imponer a J.F.P.CH una multa coercitiva de 822 € por incumplimiento del requerimiento que se le formuló con fecha 17/2/2016 para que en el plazo de un mes procediera a reposición de fachada a su estado original por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en color de fachada prohibido en el art. 4.3.11.1 K de las Normas Urbanísticas del PGOU, que contraviene las condiciones de ornato del PGOU para la zona B [Casco Histórico, declarado Bien de Interés Cultural] en el entorno de protección del Palacio Fortea en San Felipe, Plaza - Candalija. X456 (521.074/17)
77. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 17/03/2016, por M. L. A., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 992170/2015, que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a eliminación de

- aljibe en Camino Cubero - Cno. Perdiguera 275 parc., pgno. 19. X456. (418.535/17)
78. Dejar sin efecto la Resolución de 5/4/17 que estimó el recurso de reposición interpuesto por Antonio Alcaine contra Acuerdo del Consejo de Gerencia de 15/2/17 que le ordenó 'Imponer a A. A. A. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en caseta de 10 m2 y vallado que segrega finca en dos subparcelas en Suelo No Urbanizable de Especial Protección del Ecosistema Productivo Agrario en el Regadío SNU EP [R]. X456 (298.316/17)
79. Quedar enterado del Auto 16/5/2017, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Zaragoza en procedimiento de entrada a domicilio nº 79/2017 BG seguido a instancia del Ayuntamiento de Zaragoza se autorizó la entrada en domicilio particular al objeto de proceder a la ejecución forzosa del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/6/2010, dictada en expediente 614.490/2010 que ordenó a O. J. C. G. para que procediera a demolición de ampliación de vivienda en Urbanización Torres de San Lamberto, nº 20, D. X879 (968.669/14)
80. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Garaje Cuéllar, S.A contra acuerdo de fecha 22/03/2017 recaído en expediente 456.675/2015 por la que se acordó denegar licencia de inicio de actividad clasificada para tren de lavado en garaje en Vista Alegre, nº 3. X818 (606.400/17)
81. Conceder licencia de inicio de actividad para chatarrería en Ferrán, Jaime, nº 23, a solicitud de Shunde Los Hermanos, S.L.U.. X547 (1.129.533/16)
82. Conceder licencia de inicio de actividad para tienda de venta de productos variados en Jesús, nº 5-7-9, Local, a solicitud de Gran Bazar Puente de Piedra, S.L.. X547 (1.362.879/15)
83. Denegar licencia de inicio de actividad para almacén de materiales de construcción en Portazgo, Pg. Ind., blq. A, naves 58-59, a solicitud de Construcciones Navascues Zalaya, S.L. X547 (1.104.739/16)
84. Denegar licencia de inicio de actividad para elaboración de comidas preparadas para llevar en Pano y Ruata, Mariano, nº 2, local, a solicitud de M. A. M. M.. X547 (847.648/16)
85. Denegar licencia de inicio de actividad para hostel con bar restaurante en Logroño, Autovía de, nº 23, a solicitud de The Fries Factory, S.L. X548 (611.731/15)
86. Requerir a M.B.T. titular de la actividad de peña sita en C/ Extremadura, nº 3, local, Br Cst., para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (432.768/17)
87. Requerir a C.P. como titular de la actividad de taller de vehículos sita en C/ Quintal, del, nº 6, Br. San Juan de Mozarrifar, para que proceda a la clausura,

por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (414.858/17)

88. Requerir a E.T. titular de la actividad de almacén de chatarra sita en C/ Minas, nº 15, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (294.835/17)
89. Requerir al titular/titulares de la actividad de peña sita en Pílon, Cn. El, nº 86, local, Br. Mrl., para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (144.083/17)
90. Requerir al titular/titulares de la actividad de asociación/peña sita en C/ Ferreiro, C. Emilio, nº 17, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (24.252/17)
91. Requerir a X.L. para que proceda a ajustar la actividad de bazar que se ejerce en C/ Méndez Nuñez, Casto, nº 7, local, a las condiciones de la licencia. X804 (111.727/17)
92. Requerir a J.M.P.M. para que proceda a ajustar la actividad de comercio mayor chatarra y metales que se ejerce en Malpica II [Calle D], nº 76 - Parcela A, a las condiciones de la licencia. X804 (628.413/17)
93. Requerir a Nuevas Formas de la Carrocería, S.L., para que proceda a ajustar la actividad de taller de reparación de vehículos que se ejerce en Molinos, Cn. de los. nº 64. Nave. a las condiciones de la licencia. X804 (628.376/17)
94. Requerir a San Juan Componentes de Automoción SL para que proceda a ajustar la actividad de fabricación, reparación y comercialización de repuestos de automóvil que se ejerce en C/ Ferrán, Jaime, nº 11, Nave 3 [Polígono de Cogullada] a las condiciones de la licencia. X804 (588.076/17)
95. Requerir a Rodi TR, S.L. para que proceda a ajustar la actividad de taller de mecánica rápida de vehículos que se ejerce en C/ Santa Orosia, nº 21, Local; [C/ Fr. José Casanovas, nº 8, bajos] a las condiciones de la licencia. X804 (576.593/17)
96. Requerir a CAMPSA para que proceda a ajustar la actividad de Servicio de Gas Licuado de Petróleo en estación de Servicio que se ejerce en Hispanidad, Vía, nº 10 [estación de servicio nº 34.900] a las condiciones de la licencia. X804 (576.458/17)
97. Requerir a Clínica Dental Rut Marín, S.L. para que proceda a ajustar la actividad de clínica dental que se ejerce en Hispanidad, Vía, nº 110, local, a las condiciones de la licencia. X804 (566.991/17)
98. Conceder licencia de funcionamiento a Pérez Recaj S.L. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Gómez Laguna [Alcalde], nº 151. X548 (1.359.018/16)

99. Conceder licencia de funcionamiento a Sushigoza S.L.U. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ San Miguel, nº 7 y Josefa Amar y Borbón, 10. X548 (1.262.492/16)
100. Conceder licencia de funcionamiento a Smash & Mores S.L. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Valenzuela [Tte. Cnel.] nº 13. X548 (1.079.362/16)
101. Conceder licencia de funcionamiento a A. D. D. para la actividad de bar con música, sita en C/ Saiz de Otero, Concepción, nº 14-16. X548 (598.925/17)
102. Conceder licencia de funcionamiento a Y. X. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Siresa, Monasterio de, nº 9. X548 (437.874/16)
103. Conceder licencia de funcionamiento a Duquesa, S.C. para la actividad de bar, sita en C/ Villahermosa [Duquesa], nº 56. X548 (67.835/17)
104. Denegar licencia de funcionamiento a Iniciativas de Inversión a la Parrilla S.L. para la actividad de restaurante, sita en Jardines Reales, Travesía de los, nº 7 [Centro Comercial Puerto Venecia, Local 177, A]. X548 (1.358.880/16)
105. Denegar licencia de funcionamiento a V. M. S. para la actividad de bar, sita en C/ Mayor, nº 19-21-23 [acceso por plaza Santa Marta] incluido en la Zona Saturada N. X548 (1.303.543/16)
106. Denegar licencia de funcionamiento a Sanz Briz 6, C.B. para la actividad de bar, restaurante, sita en Pl. Sanz Briz, Angel, nº 6. X548 (1.296.173/16)
107. Denegar licencia de funcionamiento a Comprometidos con el Ocio S.L. para la actividad de bar, sita en C/ Contamina, nº 7 incluido en la Zona Saturada C. X548 (109.637/17)
108. Denegar licencia de funcionamiento a Mac Mora S.L. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Méndez Nuñez, Casto, nº 36, Local Izdo., incluido en la Zona Saturada D. X548 (99.892/17)
109. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Las Golondrinas, S.C. contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 06/07/2016 [221864/2016] y conceder licencia de funcionamiento a Las Golondrinas S.C. para ejercer la actividad de restaurante, en establecimiento sito en C/ Echarri, María de, nº 2. X818 (878.208/16)
110. Revocar la licencia concedida a G. C. T. mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 13/10/2016 [780810/2016] para la actividad de Pub sita en C/ Eduardo Dato, nº 18, al constatarse un reiterado incumplimiento de las condiciones de la licencia. (238.417/17)
111. Requerir a la actividad de bar denominada Perú Sabor, sita en la C/ Del Trabajo, nº 9, con titular C. O. T. C., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. [carecer de licencia] X805 (228.375/17)

112. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada El Torcal, sita en la C/ Echarri, María de, nº 10, con titular L. M. J. Z.. [retirada de equipo musical] X805 (341.066/17)
113. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Q' Rico, sita en la C/ Moliner, María, nº 82-84, Zona Saturada M, con titular N. H. L. L.. [retirada de equipo musical] X805 (341.054/17)
114. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Women 2.0, sita en la C/ Fita, Bernardo, nº 11, Zona Saturada F, con titular J. S. L. [horarios]. X805 (268.104/17)
115. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada Sensación De Vivir, sita en la C/ Zapata, Marcos, nº 33, con titular A. U. J. [horarios]. X805 (190.764/17)
116. Incoar procedimiento sancionador a Cascovi, S.A. respecto a la actividad de bar con música, denominada El Buscón sita en Temple, nº 8, Zona Saturada C por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención]. X805 (166.501/17)
117. Incoar procedimiento sancionador a T. M. E. R. respecto a la actividad de bar, denominada Eurobar sita en Agustín, Paseo María, nº 89, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención]. X805 (91.231/17)
118. Incoar procedimiento sancionador a Toquida, S.L. respecto a la actividad de pub, denominada Dama China sita en Pellicer, José, nº 52, Zona Saturada M por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención]. X805 (1.150.479/16)
119. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada El Mosquito, sita en la C/ Castillo, nº 4, con titular Platea Hostelera S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro]. X805 (341.702/17)
120. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Imágenes, sita en la C/ Zapata, Marcos, nº 2 dpdo., con titular B. I., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro]. X805 (341.630/17)
121. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Glasgow Tavern, sita en la C/ Torres Quevedo, L., nº 9, con titular R. M. G., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro]. X805 (341.531/17)
122. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Penny Lane, sita en la C/ Zapata, Marcos, nº 35-37, con titular E. L. H., por

infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro]. X805 (341.506/17)

123. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada Delfines 2, sita en la C/ Bélgica, nº 5-7-9, con titular Bélgica 2011 S.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia]. X811 (295.000/17)
124. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada Overpani, sita en Universitas, Vía, nº 13, local 3-4, con titular S. G. A., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (294.969/17)
125. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Pammitelli, sita en Calanda, Ps de, nº 20, con titular Loalma, 2007, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (294.910/17)
126. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Romeo, sita en la C/ San Miguel, nº 14, con titular Gracia Romeos, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X805 (200.314/17)
127. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bo Wok, sita en Carmen, Pl. Ntra. Sra. del, nº 5, con titular Q. W., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (161.170/17)
128. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Green, sita en la C/ Olivan Bayle, Fco., nº 2, con titular Explotaciones Green, S.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (161.144/17)
129. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar sita en la C/ Saiz de Otero, Concepción, nº 10, con titular M. L. C. R., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (139.348/17)
130. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería, restaurante denominada Gorricho, sita en Allende, Salvador, Av., nº 75, con titular Zyh Hostelería 2015, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. X805 (132.379/17)
131. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de café cantante denominada St. Patrick's Irish, sita en Calanda, Ps de, nº 10, con titular KISSES AND LOVE, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (74.365/17)
132. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Beher, sita en la C/ Coso, nº 35, pl. 1, puesto 21, con titular Iberorpu Global, S.L., de

conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (26.218/17)

133. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Catabrico, sita en la C/ Coso, nº 35, pl. 1, puesto 20, con titular Paseo Pamplona, 17, S.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (26.096/17)
134. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Furia Latina, sita en la C/ Zapata, Marcos, nº 39, con titular W. A. Z. M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (268.020/17)
135. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Guiñote, sita en la C/ Franco y López, nº 30, con titular R. P. B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (267.866/17)
136. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Karma II, sita en la C/ San Vicente Mártir, nº 32, Zona Saturada E, con titular Karma & Cocktail Uno S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. X805 (131.983/17)
137. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Rincon Latino, sita en la C/ Mompeón Motos, Ant., nº 3, con titular B. S. B. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. X805 (91.047/17)
138. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de instalaciones deportivas denominada Stadium Casablanca, sita en Ibérica, Vía, nº 69-77, con titular Fundación Canónica Stadium Casablanca por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. X804 (1.338.659/16)
139. Imponer a Restabell Franquicias S.L. en calidad de titular de la actividad de bar, restaurante denominada Taco Bell, sita en Alfonso I, 10, la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. X805 (23.953/17)
140. Imponer a B. A. M. C. en calidad de titular de la actividad de discoteca denominada Discoteca Dubay, sita en Celanova, 3, la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (1.009.139/16)
141. Imponer a D. C. H. en calidad de titular de la actividad de PUB denominada Hadas y Duendes, sita en Fita, Bernardo, 8-14, la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista

en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (710.965/16)

142. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar denominada La Cantona, sita en la C/ Biarritz, nº 10, con titular A. L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (826.740/16)
143. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada El Rincón de Cerdeña, sita en la C/ San Lorenzo, nº 27, Zona Saturada N, con titular M. B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (1.196.671/16)
144. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Meli Melo, sita en la C/ Mayor, nº 45, Zona Saturada N, con titular Melira 2015, S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (1.150.321/16)
145. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada La Magdalena Rab, sita en la C/ Mayor, nº 48, Zona Saturada N, con titular M. C. M. C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (1.150.150/16)
146. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar denominada La Antigua Gramola, sita en la C/ Arenal, Concepción, nº 10, Zona Saturada J, con titular Amigos de la Cebada S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (457.567/16)
147. Imponer a la actividad de bar con música denominada Men, sita en la C/ Fita, Bernardo, nº 13, Zona Saturada F, con titular J. L. P. G., la sanción de 2.400,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. X805 (24.423/17)
148. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por M- B. A., titular de la actividad de pub denominada Mk, sita en la C/ Pavia, Batalla de, nº 6, local izdo., Zona Saturada L, contra el acuerdo municipal de fecha 15/02/2017, [exp: 1089221/2016], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X805 (307.029/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

149. Requerir a la propiedad de la finca sita en Barcelona, 20, para que proceda a realizar revisión de baldosas, eliminando las que supongan un riesgo hacia la vía pública y reposición, de manera que quede garantizada la seguridad para las personas. (390.465/17)

150. Requerir a la propiedad de la finca sita en Barcelona, 39, para que proceda a realizar revisión de la red de saneamiento y vertido de aguas, si se detectara alguna pérdida o rotura realizar reparación. En ese caso, deberá aportarse al expediente un informe técnico en el que se describan las lesiones existentes y métodos de reparación previstos. (211.914/17)
151. Requerir a la propiedad de la finca sita en Barcelona, 41, para que proceda a realizar revisión de la bajante de pluviales, reparación o sustitución para mantener el edificio en buen estado de conservación y no producir humedades al predio colindante. (348.121/17)
152. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gonzalo de Berceo, 1, para que proceda a realizar revisión de la totalidad de la fachada y acometer obras de reparación y/o acondicionamiento de la fachada. (194.819/17)
153. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Teresa de Jesús, 38, para que proceda a realizar revisión generalizada de la totalidad de la fachada, revisando cornisas y dinteles, analizando las patologías existentes y llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (314.427/17)
154. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cantín y Gamboa, 20, Casco Histórico, por un importe de 908,02 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.027.897/13)
155. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Adam 1, por un importe de 820,39 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (406.996/16)
156. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Lugo, 59, por un importe de 282,63 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.029.068/11)
157. Requerir a la propiedad de la finca sita en Alvarez, Casta, 66, local, Catalogado, para que proceda a realizar: limpieza, retirada de las basuras, enseres de deshecho y residuos orgánicos, desinsectación y desratización; reparar y reponer la puerta de acceso o sustituir por un modelo más sólido, dotándole de un sistema que impida efectivamente el acceso a personas ajenas. (337.596/17)
158. Requerir a la propiedad de la finca sita en Conde Aranda, 22, Catalogado, para que proceda en fachada principal a revisar, reparar y reconstruir las partes desprendidas del alero y zonas que lo precisen; reparar el revestimiento; reparar o sustituir las losas de balcones agrietadas, revisar el resto, procediendo a reparar o sustituir las que lo requieran; pintado de las partes reparadas, en los mismos colores y tonos que los actualmente. (407.082/17)
159. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Coso 33, Catalogado, y 35, Mártires, 3 y Cuatro de Agosto, 14, Casco Histórico y 18, Catalogado, proceda en la fachada recayente a la Calle Cuatro de Agosto, en el extremo derecho zona nº 18, reparar revestimiento, manteniendo los mismos colores y tonos que los

actualmente; revisar el resto del revestimiento de esta zona de la fachada, procediendo a su reparación si así fuera necesario. (461.814/17)

160. Requerir a la propiedad de la finca sita en Longares, 35, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas con anterioridad, así como el justificante de abono de ICIO requerido. (1.194.019/16)
161. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Agustina de Aragón, 6, Catalogado, por un importe de 1.601,36 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (528.847/13)
162. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Ara, Miguel, 44, Casco Histórico, por un importe de 2.107,16 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.049.508/13)
163. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Ara, Miguel, 10, interior, Casco Histórico, por un importe de 708,29 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.196.010/14)
164. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Echegaray y Caballero, 150-152, Casco Histórico, por un importe de 322,97 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (114.363/12)
165. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Agustín, 35, Casco Histórico, por un importe de 133,19 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.193.060/14)
166. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Altair, 41, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (712.773/16)
167. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Saturno, 70, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (883.310/16)
168. Requerir a la propiedad del solar sito en Avda. San José, 130, para que proceda en el plazo de un mes al vallado del mismo. (1.080.969/16)
169. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Orquídea / Millán Serrano, Fca. / Dama de noche para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (655.369/17 y 603.429/16)
170. Conceder a D.J. M. B. G., en representación de D.J. H. G., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Ejea de los Caballeros, 28, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado. (383.422/17)

171. Conceder a D. J. S. R., en representación de GANADOS CARNES Y DERIVADOS S.A., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Polígono Industrial Malpica, Calle C, nº 10, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado. (548.152/17)
172. Conceder a D.F. P. C., en representación de D. P. M. B, licencia de demolición de la edificación sita en la calle Saturno, 34, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado. (300.953/17)
173. Suspender el trámite de otorgamiento de licencia de derribo solicitada por D. J. M. L. G. en representación de TORRASPAPEL S.A., del edificio sito en la Av. de Montañana, nº 429. (476.883/17). **(queda retirado del orden del día a propuesta del Sr. Gerente de Urbanismo).**

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

174. Aprobar a instancia de Automóviles S.A. [Aramovil. S.A.], las Obras Ordinarias recogidas en el denominado Proyecto de urbanización de la Unidad de Ejecución H-56-6A. X366. (1.079.508/16)
175. Aprobar a instancia de Harinera Vilafranquina, S.A., las Obras Ordinarias privadas recogidas en el denominado proyecto para acometida de colector de evacuación de aguas pluviales caídas en la Parcela 94 del Polígono Malpica II, de fecha Abril 2017. X366. (478.570/17)
176. Resolver recurso de reposición interpuesto por la Junta de Compensación del Sector 89/3 [Arcosur], en relación con acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo por el que se establece un plazo de garantía de cinco años para las obras del campo de prácticas de golf de este sector. X330. (623.900/17) **(queda retirado del orden del día a propuesta de la Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano por tratarse de un asunto de competencia del Consejero del Área de Urbanismo)**

**EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE
ZARAGOZA.**

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

177. Aprobar, con carácter inicial, modificación puntual nº 4 del Plan Parcial del Sector 89/3 [Arcosur], en ejecución de sentencia, según proyecto redactado de oficio. X133. (455.338/17)
178. Aprobar con carácter inicial, Modificación Plan Especial de Reforma interior del área de intervención F-56-14, a instancia de Promociones Habitat S.A. X137. (922.700/16 y 176.298/17)

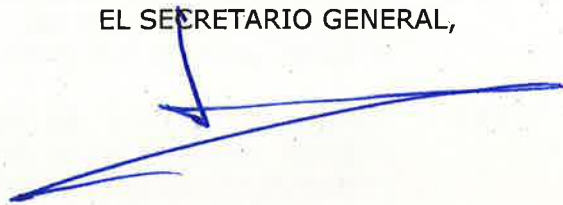
Se levanta la sesión a las 09, 30 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Pablo Muñoz San Pío.

EL SECRETARIO GENERAL,



Fdo. Luis Jiménez Abad.

