

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 7 DE JULIO DE 2025.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 09:04 horas, bajo la presidencia de D. Víctor M. Serrano Entío (PP), Vicepresidente del Consejo; con asistencia de los vocales del Consejo: D. Miguel Ángel García Muro -en sustitución de D.ª Natalia Chueca Muñoz-, D. José Miguel Rodrigo Pérez y D.ª Pilar Cortés Bureta (PP); D. Horacio Royo Rospir, D.ª Rosa María Cihuelo Simón y D. José María Giral Monter (PSOE); D. Julio Calvo Iglesias (VOX) y D. Jesús Ignacio Domínguez Sanz (ZeC).

Asisten: D. Gerardo Lahuerta Barbero, Coordinador General del Área de Urbanismo, Infraestructuras, Energía y Vivienda, D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo, D. Sergio Diego García, Titular del Organo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de Secretario del Consejo, asistido por la funcionaria auxiliar administrativa del Servicio Administrativo de Urbanismo D.ª Loredana Daraban y D.ª Josefina Gil Lombarte, administrativa de la Oficina Jurídico-Técnica de Asistencia al Pleno y sus comisiones, y D. Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

DEPARTAMENTO DE AUTORIZACIONES URBANÍSTICAS
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

1. **Conceder la exención en la dotación de plazas de estacionamiento** y conceder a L. C. L., licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras, sita en C/ Jesús y María, n.º 78 del Barrio San Gregorio, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (24.147/24)
2. Conceder a Miralbueno Ibón de Plan II, S.L., licencia urbanística para la construcción de edificio de 31 viviendas, 31 trasteros, 39 plazas de estacionamiento y zona comunitaria con piscina, sito en C/ Ronda Ibón de Plan, 61-61A [parcela B2.2-1 del AI F-56-7], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (79.785/24)
3. Conceder a la Comunidad de Propietarios Valle de Oza 21 licencia urbanística de rehabilitación de edificio [supresión de barreras arquitectónicas y rehabilitación energética] sito en C/ Valle de Oza, n.º 21 [Conjunto Balsas de Ebro Viejo], según proyecto básico y de ejecución. X407 (27.569/25)
4. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución de la Fase 4 [Edificio 2 portales 5 a 7] presentado a instancia CP Grupo Vizconde Escoriaza 1-22, en desarrollo de la licencia urbanística concedida el 21/11/2022, en expte. 26.610/2022, al Proyecto Básico para la rehabilitación energética de fachadas y cubiertas de los edificios de la Urbanización-Grupo Vizconde Escoriaza, con predeterminación de fases de ejecución en un total de 6 [una por cada bloque de viviendas]. X407 (28.133/25)

5. Conceder a la Comunidad de Propietarios de calle Florián Rey n.º 1 licencia urbanística al Proyecto Básico para rehabilitación de edificio [rehabilitación energética y supresión de barreras arquitectónicas] sito en C/ Florián Rey, n.º 1. X407 (12.221/25)
6. Conceder a E.F.R. en representación de M.A.R.D., licencia urbanística para rehabilitación y cambio de uso de central telefónica a vivienda unifamiliar entre medianeras, en edificio sito en Avenida de Movera, n.º 259 [MVR], según proyecto básico y de ejecución. X407 (24.807/25)
7. Conceder a Zatiber Fusión, S.L., segunda modificación de la licencia concedida el 09 de mayo de 2022 en expediente n.º 570.687/2020, al Proyecto Básico y de Ejecución para la construcción de un edificio de 16 viviendas, 16 trasteros, 32 estacionamientos y espacio libre privado con piscina, sito en C/ Edvard Grieg, n.º 2 [parcela RU-7, zona de actuación B, del Sector 89-1 Rosales del Canal] modificada en acuerdo de fecha 18-09-2023 recaído en expediente n.º 47.572/2023. X404 (21.203/25)
8. Aprobar a Margrau, S.L. la Propuesta de Intervención presentada el 11-02-2025 para rehabilitación de edificio con cambio de uso residencial de viviendas a uso hotelero, sito en C/ Jussepe Martínez, n.º 7, catalogado de Interés Ambiental y en entorno B.I.C. Centro Histórico. X413 (9.557/25)
9. Conceder a Wildstone Spain, S.L., licencia urbanística para la colocación de pantalla LED a precario sobre monoposte existente sito en Autovía de Madrid, sector H-56-7B. X444 (7.898/24)
10. Quedar enterado de la resolución favorable del Ministerio de Defensa de fecha 22-04-2025, con motivo de la licencia urbanística solicitada por Promociones Paseo del Canal, SL, para la construcción de un edificio de 44 viviendas, 40 trasteros y 63 plazas de estacionamiento, sito en C/ Franz Schubert, n.º 12, casas 1 y 2, y C/ Arkanoid, n.º 6, casas 3 y 4 [parcela n-5.3 del SUZ 89/3-Arcosur], concedida el 03/06/2025, al encontrarse la edificación afectada por Servidumbres Aeronáuticas de la Base Aérea de Zaragoza. X404 (85.026/24)
11. Admitir a A.J.C.P. prórroga de DOS años para finalizar las obras amparadas en la licencia concedida el 7 de noviembre de 2022, para construcción de vivienda unifamiliar en parcela situada en Avda. de la Ilustración, n.º 25, casa 215 [AODR-15 parcela 32 de Montecanal, expediente nº 86.269/2022]. X471 (42.897/25)
12. Conceder a SAREB, S.A., licencia de demolición de vivienda unifamiliar sita en C/Oviedo, nº 74, con arreglo al proyecto visado de fecha 25/01/2019. X234 (31.576/24)
13. Conceder a Sampiri, S.L., licencia de demolición de edificaciones industriales sitas en Camino de los Molinos, nº 76, con arreglo al proyecto visado de fecha 10/09/2024. X234 (86.010/24)

14. Conceder a J. A. P. B., en representación de BSH Electrodomésticos España, S.A., licencia de demolición de edificio de edificaciones sito en Camino de Jarandín, nº 22 [Santa Isabel], con arreglo al proyecto visado de fecha 19/11/2024. X234 (84.292/24)
15. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento** [127 plazas proyectadas frente a las 100 necesarias] y conceder a Arqura Homes Fondos de Activos Bancarios, licencia urbanística al Proyecto Básico para la construcción de edificio para 84 viviendas, 84 trasteros, 127 plazas de estacionamiento y zona comunitaria con piscina, sito en C/ Pico Cotiella, nº 4 y Camino Épila, nº 19-Acc [parcela B2.1-1 del AI F-56-7]. X404 (89.236/24)
16. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Residencia de Estudiantes Valdefierro, S.L., en desarrollo de la licencia urbanística concedida en resolución de 16-09-2024, recaída en expte. 19.746/2024, de legalización parcial y licencia urbanística al Proyecto Básico de obras de reforma necesarias para adecuación a la normativa urbanística vigente de edificio para 13 viviendas, 13 trasteros y 13 plazas de estacionamiento sito en C/ Lucero del Alba, nº 16. X407 (27.542/25)
17. Conceder a A. H. V. licencia urbanística para la construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en Paseo de los Plátanos, nº 37 del Barrio La Cartuja, según proyecto básico y de ejecución. X404 (48.273/25)
18. Conceder a A. C. R., en representación de Junta de Compensación SC-SUZ- 55-1, licencia de demolición de nave industrial, sita en Camino Valimaña, 230, con arreglo al proyecto visado de fecha 27/02/2025. X234 (18.923/25)
19. Conceder a J. A. A. L., en representación de Urbanización Macarella, S.L., licencia de demolición de edificio de oficinas e instalaciones de telefonía, sito en C/ Lapuyade, 25 y Génova, 10, con arreglo al proyecto visado de fecha 24/01/2025. X234 (5.967/25)
20. Admitir a P.I.P.L. segunda y última prórroga de dos años para la finalización de las obras amparadas en la licencia urbanística concedida el 18-10-2021 en expediente nº 68.887/2021, para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Francisco Casamajó, nº 4 [n. 2-8] del barrio de Monzalbarba. X471 (44.362/25)

DEPARTAMENTO DE AUTORIZACIONES DE USOS Y ACTIVIDADES
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

21. Conceder a Montepino Logística Socimi, S.A., licencia urbanística al proyecto básico de construcción de nave sin uso y edificio de servicios en C/ Manfredonia, nº 7, Plaza. X403 (88.806/24)
22. Denegar la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/05, de Espectáculos Públicos de la Comunidad Autónoma de Aragón para cubrimiento de pista de padel presentada por Metropolitan Spain, S.L., en C/ Gonzalo Calamita, s/n. X408 (42.527/24)

23. Conceder a Diputación General de Aragón licencia urbanística de instalación de dos aulas prefabricadas, legalización de otras dos aulas prefabricadas y licencia de apertura dentro del CEIP El Espartidero en C/ Dieciseis de Julio, nº 46 [Santa Isabel]. 34915 (62.295/24)
24. Conceder a A.C.I. licencia ambiental de actividad clasificada para nave destinada a taller de reparación de vehículos en la calle Efreda, nº 9, nave 10C, Polígono Empresarium. X417 (24.098/24)
25. Conceder a HMY Yudigar Equipamientos, S.L.U., licencia ambiental de actividad clasificada para almacén logístico de mobiliario para locales comerciales en la calle Osca, n.º 14, Plataforma Logística PLAZA. X417 (85.511/24)
26. Tener por desistido a F.A.P. de su solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada para legalización de núcleo zoológico en camino de las Balsas, n.º 5, barrio de Garrapinillos. X417 (83.609/24)
27. Denegar a A Medida Diseños y Montajes, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para nave de reparación y montaje de muebles de madera en carretera de Cogullada, n.º 23, nave 19. X417 (64.839/23)
28. Denegar a Hipopótamo Europa, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada en naves para exposición y venta de muebles en autovía de Logroño, km. 8,3, naves 4 y 5. X417 (74.467/24)
29. Conceder a A.R. licencia urbanística de acondicionamiento de nave industrial y ambiental de actividad clasificada para almacén de venta online de piezas de recambio de automóviles, en Polígono Industrial Empresarium, calle Ajedrea, n.º 20, nave E8. X448 (62.055/24)
30. Conceder a Serconza 2020, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento de agrupación de dos inmuebles y licencia ambiental de actividad clasificada para residencia de estudiantes en C/ Casta Alvarez, nº 81-83. X403 (70.122/22)
31. Denegar a Hojaldres&Café, S.L., licencia urbanística para acondicionamiento de local y ambiental de actividad clasificada para pastelería con degustación en local en la calle Coso, n.º 92. X448 (27.568/23)
32. Conceder a King Doner Debab Casablanca, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar en C/ Asín y Palacios, nº 11. X415 (38.904/21)
33. Conceder a Alvillan, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para reforma de bar sin cocina, consistente en preinstalación de chimenea sin conexión al interior de la actividad en C/ Antonio Candalija, nº 3. X415 (45.830/24)
34. Conceder a Obrador Pastelería Las Navas licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para bar-cafetería en C/ Delicias, Nº 26. X495 (47.834/24)

35. Conceder a Coffee Bakery Venecia, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar en C/ Delicias, nº 53. X415 (55.668/23)
36. Conceder a X.Z. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para reforma y ampliación de bar en Vía Hispanidad, nº 96. X415 (61.262/24)
37. Desestimar el recurso de reposición formulado por Dato 21, S.L., contra la resolución dictada el 17 de julio de 2024 del M.I Consejo de Gerencia de Urbanismo del Ayto de Zaragoza [expte nº 63965/23], por el que se desestima la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, presentada por Dato 21, S.L. para legalización de obras en pub en calle Eduardo Dato, nº 21. X478 (57.621/24)
38. Conceder a Sergoa, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento de nave sin uso en C/ Jaime Ferrán, nº 25 [Polígono Cogullada] . 34915 (17.929/23)
39. Conceder a Querqus Sustainable Packing, S.L., licencia urbanística para diversas actuaciones destinadas a explanación de la parcela en C/ Boro nº 6. 34915 (43.964/25)
40. Conceder a C. G. P.r licencia urbanística de ampliación del edificio de investigación CSIC y licencia de apertura, en Avda Montañana, 1007. 34915 (82.250/24)
41. Aceptar la renuncia formulada por Iruservi de la licencia de obras al proyecto básico de construcción de nave sin uso y urbanización complementaria en la parcela C1-5-1, C/ Azufre, nº 20, Parque Tecnológico del Reciclado López Soriano, concedida por resolución del Consejo de Gerencia de fecha 7 de febrero de 2022 y tramitada en expte. 562.230/20. X475 (79.154/24)
42. Aprobar la predeterminación de fases propuesta respecto a instalación de planta solar fotovoltaica de autoconsumo y conceder a Kiros Iberica, S.L.U., licencia urbanística de instalación y licencia de actividad clasificada de planta solar fotovoltaica de autoconsumo Torre Outlet [fase I. autoconsumo de 100 kw] en parcelas 16 y 20 del Polígono 185. X403 (357.834/20)
43. Conceder a La Especialista Distribuidora de Sistemas Constructivos, S.L, licencia urbanística de acondicionamiento de naves industriales, y licencia ambiental de actividad clasificada para almacenamiento de yeso y complementos [molesta por ruidos y vibraciones] en la calle Tomas Edison, naves 27 y 28, polígono industrial Cogullada.X448 (16.098/24)
44. Conceder a Hermanas del Sagrado Corazón de Jesús y de los Santos Ángeles licencia urbanística de acondicionamiento interior y modificación no sustancial de la licencia ambiental de actividad clasificada de la reforma interior del espacio actual destinado a coro para la adecuación del mismo en dos pequeños oratorios

dentro de la residencia de las Hermanas Religiosas, en el Camino Balsa del Chocolatero, n.º 78. X448 (3.205/25)

45. Conceder a Kefelab Digital, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento de local y licencia ambiental de actividad clasificada para local destinado a laboratorio dental, en calle Silveria Fañanas, n.º 37. X448 (91.581/21)
46. Aceptar el desistimiento formulado por D.A.R.S., quien actúa en nombre y representación de Mios Dental Profesional, SL, del procedimiento instado en fecha 19 de diciembre de 2024 ante este Ayuntamiento con número de expediente 89407/2024, en el que se solicitaba licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental en calle Gertrudis Gómez de Avellaneda, n.º 43, local, X448 (89.407/24)
47. Denegar a Cables RCT, S.A, licencia urbanística para acondicionamiento de nave y ambiental de actividad clasificada para la fabricación de cables en carretera Castellón, km 226.900, polígono industrial Prides. X448 (45.678/22)
48. Conceder a Matisse Hostelera, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para cafetería en Avda Pablo Gargallo, nº 1 . X415 (10.097/25)
49. Conceder licencia de inicio de actividad para Estación de Servicio Costco en Parcela AC 1.5 a solicitud de Costco WholeSpain, SLU. X547 (37.908/24)
50. Conceder licencia de inicio de actividad para Parque Fotovoltaico "SAO BRASIL" en Pol. 85, Parcela 312, a solicitud de Enerland Generación Solar 24 S.L. X547 (16.966/24)
51. Conceder licencia de inicio de actividad para consulta odontológica con radiología en C/ Gallocanta, Núm. 18, a solicitud de L.G.M. X547 (56.580/22)
52. Denegar licencia de inicio de actividad para taller de chapa y pintura del automovil sito en Avda. Diagonal, nº 14, nave 7, P.I. Plaza a solicitud de Autorestauration Plaza, S.L. X547 (35.782/24)
53. Conceder licencia de funcionamiento a Seattle Café, S.L., para la actividad de bar denominada Seattle Café, en C/ Cerbuna, Pedro, nº 5, local dcha., incluido en la Zona Saturada P . X548 (90.334/24)
54. Conceder licencia de funcionamiento a M.S.B.L. para la actividad de bar denominada Bardetodas, en C/ Horno Alcorta [Doctor] nº 27, incluido en la Zona Saturada K . X548 (65.462/24)
55. Conceder licencia de funcionamiento a Aaron Torres, S.L., para la actividad de bar denominada El Goloso, en C/ Borau,J.L. [Cineasta] nº 15 -17. X548 (27.347/25)
56. Conceder licencia de funcionamiento a Kagura Zaragoza, S.L., para la actividad de bar, heladeria, denominada Amazonia, en Pl. Ntra. Sra. Pilar, nº 16. X548 (17.643/24)

57. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a J.C.P.O. para la actividad de bar con música denominada Sacuanjoche, en C/ San Blas, nº 8. X548 (40.756/24)
58. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Burguer King Spain, S.L. para la actividad de restaurante denominada Burguer King, en C/ Juan Pablo II, nº 22, local 6A-7, acceso por Avda. Gomez Laguna, 31 . X548 (17.278/25)
59. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a M.E.R.P. para la actividad de bar con música, asociación de billar denominada My Space, en C/ Sangenis, Antonio, nº 20. X548 (16.276/24)
60. Dar cuenta de la autorización realizada por el Gerente de Urbanismo de fecha 23 de junio de 2025 a Radio Zaragoza, S.A., para la celebración ocasional de concierto en zona privada del Recinto de la Expo [junto a la Ciudad de la Justicia] de las 21,00 a las 23,00 horas horas del día 24 de junio de 2025. X548 (48.009/25)

DEPARTAMENTO DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA
ACTIVIDAD URBANÍSTICA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

61. Requerir a F.F.E. para que en el plazo de un mes proceda a demoler muro, así como varias construcciones e instalaciones sobre la finca. Retirada de vallado así como la construcción de chapa metálica galvanizada con barbacoas adosadas al lateral este y caravana con tejadillo debiendo quedar todo limpio. en C/ Val Cubero, [Ur] P/F, Parcela 232, polígono 19, Camino Perdiguera. X879 (63.465/24)
62. Requerir a S.Q.L. para que en el plazo de un mes proceda a adaptar la obra del baño al artículo 5.4.8 de la Ordenanza General de Edificación y a los artículos 2.3.16.4 y 2.3.16.4 de las Normas Urbanísticas del Ayuntamiento de Zaragoza. en C/ Latassa, Félix, nº 31 entres. Dcha.. X879 (47.497/24)
63. Requerir a G.D.F. para que en el plazo de un mes proceda a acondicionar los muros medianiles tras la demolición realizada de acuerdo con lo previsto en el artículo 2.5.4.5 de las Normas Urbanísticas del Ayuntamiento de Zaragoza en C/ Mosén Pedro Dosset, nº 16 . X879 (44.020/24)
64. Requerir a FJ.L.CH. para que en el plazo de un mes proceda a retirada de la chapa instalada en vía pública para acceso a local careciendo de badén en C/ Rueda, Monasterio De, nº 4 . X879 (40.775/24)
65. Requerir a R.A.G. para que en el plazo de un mes proceda a retirada de aparato de aerotermia del patio de la Comunidad en C/ San Blas, nº 7, 2º Dcha.. X879 (34.460/24)

66. Requerir a M.G.G. para que en el plazo de un mes proceda a demoler construcción efectuada en el patio de manzana en C/ Mosén Vicente Bardaviu, nº 25, 1º D. X879 (32.879/24)
67. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 14/04/2025 por no dirigirse el procedimiento contra la persona responsable en relación con las obras de sustitución de ventanas que carecen de los saetinos de las carpinterías originales, realizadas por Tecnomedint S.L. en Ps. Ruiseñores, nº 5, entres. Dcha.. X879 (51.013/24)
68. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 13/01/2025 por haber restablecido en uno de los patios y por prescripción en el otro, realizado por MJ.GD.CH. en Pl. Los Sitios, nº 2, bajo izda.. X879 (35.056/24)
69. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 17/02/2025 por haber restablecido en uno de los patios y por prescripción en el otro, realizado por MJ.GD.CH en Pl. Los Sitios, nº 2, bajo izda.. X879 (63.116/24)
70. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria [SAREB] contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 65965/2021, que ordenó 'Imponer a Sareb una multa de 6.000,01 CL. Ventura Rodríguez, 54; X879 (65.965/21)
71. Incoar procedimiento sancionador a Management Operations Consulting, S.L., titular de la actividad de bisutería y servicios fotográficos sita en C/Zurita, Jerónimo, nº 8, local por infracción administrativa prevista en el art. 43.4 de la ley 7/2010 de 18 de Noviembre de Protección contra la contaminación acústica de Aragón. X804 (45.991/25)
72. Imponer a Edistribución Redes Digitales, S.L., una sanción de 900,00 €, y desestimar las alegaciones presentadas, por la comisión de una infracción administrativa consistente en sobrepasar el nivel máximo de ruidos permitidos por horario y decibelios en el establecimiento sito en C/Escuela, nº 1, destinado a la actividad de un transformador. X804 (88.798/24)
73. Incoar procedimiento sancionador a K.L. respecto a la actividad de bar-cafetería, denominada El Puente, sita en calle Pablo Iglesias, 21, angular calle Antón García Abril, 21. Suciedad acumulada en aseos y cocina. [medidas de prevención] X805 (32.308/25)
74. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería, café-cantante, actividades sucesivas, denominada Saint Patrick's, sita en Paseo Calanda, 10, con titular Kisses And Love, S.L.U. Sobrepasa 55' el horario de cierre. [horarios] X805 (32.276/25)
75. Incoar procedimiento sancionador a H.B.M.T. respecto a la actividad de bar denominada Sacuanjoche, sita en calle Maestro Marquina, 12. Falta de higiene en aseos y servicios. [medidas de prevención] X805 (31.884/25)

76. Incoar procedimiento sancionador a A.N.Q.A. respecto a la actividad de cafetería denominada Marcas, sita en calle Pablo Ruiz Picasso, 2. Extintores caducados. [medidas de prevención] X805 (30.845/25)
77. Incoar procedimiento sancionador a L.F. respecto a la actividad de bar denominada Gran Benito, sita en calle Julio García Condoy, 32. Extintores caducados. [medidas de prevención] X805 (30.843/25)
78. Incoar procedimiento sancionador a A.M.R.R. respecto a la actividad de bar-restaurant denominada La Taberna De Don Raúl, sita en Avda. de Cataluña, 40. Carece de extintores. [medidas de prevención] X805 (26.999/25)
79. Incoar procedimiento sancionador a O.O.P.J. respecto a la actividad de bar denominada Cubilete, sita en calle Mariano Carderera, 3. Ejerce actividad con puerta y persiana cerradas. [medidas de prevención] X805 (26.996/25)
80. Incoar procedimiento sancionador a J.T.M. respecto a la actividad de bar denominada Aneto, sita en calle Mariano Cerezo, 34. Carece de luces de emergencia en pasillo, escaleras y aseos. [medidas de prevención] X805 (25.997/25)
81. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Pal Mundo, sita en calle Batalla de Lepanto, 22, local dcho, con titular Grupo Arrivasplata S.L. Sobrepasa en 2h27' y 1h35' el horario de cierre. En expediente acumulado 41.181/25. [horarios] X805 (25.329/25)
82. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería denominada El Rincón de Goya 2, sita en Avda. Francisco de Goya, 58, con titular X.W. Sobrepasa en 1h30' el horario de cierre. [horarios] X805 (25.327/25)
83. Incoar procedimiento sancionador a 2014 Azoque 64, S.L.L., respecto a la actividad de bar con música-cafetería-restaurant denominada Fábula-Smile-Mamanucca, sita en Azoque, 64-68. Acceso de clientes por salida de emergencia sin control. [medidas de prevención] X805 (24.809/25)
84. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-restaurant denominada Montañés, sita en calle Conde de Aranda, 26, con titular Conde Aranda 1961, S.L. Tiene equipo musical y televisor sin estar autorizado en licencia. [dedicación distinta] X805 (32.301/25)
85. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Pipe 51, sita en calle Escoriaza y Fabro, 51, con titular F.R.T.M. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (32.274/25)
86. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada New Orange, sita en calle Pablo Iglesias, 1, con titular Masildalu, S.L. Tiene dos televisores sin estar autorizado en licencia. [dedicación distinta] X805 (32.267/25)

87. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Nicaragua, sita en calle Maestro Marquina, 12, con titular H.B.M.T. [carecer de seguro] X805 (31.883/25)
88. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Nicaragua, sita en calle Maestro Marquina, 12, con titular H.B.M.T. Utiliza la cocina estando limitado por licencia. [dedicación distinta] X805 (31.879/25)
89. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Aires Del Sur, sita en calle Ildefonso Manuel Gil, 4, con titular Grupo Hostelero Aires de Huelva, S.L. En expediente acumulado 27.782/25. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (28.717/25)
90. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-restaurant denominada La Fiera, sita en calle Caspe, 58, con titular D.G.F. Tiene equipo musical sin estar autorizado por licencia. [dedicación distinta] X805 (25.325/25)
91. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Don Pancho, sita en calle Lastanosa, 9, local izda., con titular G.A.N.A. Tiene dos cocinas sin extintores ni ventilación y tiene equipo musical sin estar autorizado por licencia. En expediente acumulado 2.681/25. [dedicación distinta] X805 (6.130/25)
92. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería denominada Ali, sita en Avda. de América, 27, local izdo, con titular C.Y.Z.S. [carecer de seguro] X805 (4.791/25)
93. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada New York, sita en calle Don Juan de Aragón, 21, con titular Café Cny, S.L. Tiene cocina sin estar autorizado por licencia. [dedicación distinta] X805 (81.979/23)
94. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Barnnoon, sita en calle Arquitecto Yarza, 3, con titular Hostelería y Shows 2024, S.L. Sobrepasa 3,26 dB y 2,6 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. En expediente acumulado 46.084/25. [molestias ruidos] X805 (46.090/25)
95. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería denominada Cerebralotodo.Com, sita en calle Juan José Rivas, 8, con titular Brodasinvestments, S.L. Sobrepasa 4,3 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] X805 (46.087/25)
96. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Charro Viejo, sita en Avda. José Anselmo Clavé, 37-45, con titular Alisdor, S.L.U. Sobrepasa 0,93 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] (46.046/25)
97. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería denominada Tequila, sita en calle Contamina, 7, con titular Las Boladas, S.L. Sobrepasa 12,36 dB y 4,76 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. En expediente acumulado 40.640/25. [molestias ruidos] X805 (41.965/25)

98. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Los Sabores de Mi Tierra, sita en Avda. Navarra, 15, con titular N.G.H. Sobrepasa 5,03 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] X805 (41.186/25)
99. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Casero Kebab y Hamburguesas, sita en calle Silvestre Pérez, 8, local dcho., con titular El Casero 2024, S.L. Sobrepasa 10,53 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] X805 (40.657/25)
100. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería, café-cantante, denominada Saint Patrick's, sita en Paseo Calanda, 10, con titular Kisses and Love, S.L.U. Sobrepasa 3,45 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] X805 (40.655/25)
101. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Cien Montaditos, sita en calle María Zambrano, 22-24, con titular Romont Actur, S.L. Sobrepasa 8,63 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] X805 (37.420/25)
102. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Telepizza, sita en calle Miguel Servet, 33, con titular T.C. Gestores Contables y Fiscales, S.L. Sobrepasa 1h35' el horario de cierre. [horarios] X805 (31.885/25)
103. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería denominada Copas 20+1, sita en calle Murallas Romanas, 6, local 4, con titular J.M.R.J. Sobrepasa 2h05' y 3h el horario de cierre. En expediente acumulado 24.738/25. [horarios] X805 (30.615/25)
104. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada La Taberna de Don Raúl, sita en Avda. Cataluña, 40, con titular A.M.R.R. Sobrepasa 7,89 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] X805 (27.007/25)
105. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Casa de Doña Joaquina, sita en calle José Pellicer Ossau, 2, local dcho, con titular El Tubo de Joaquina, S.L. Sobrepasa 2h42' el horario de cierre. [horarios] X805 (25.318/25)
106. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Kiwi, sita en calle San Vicente Mártir, 23, con titular Just Kiwi S.C. Sobrepasa 3,45 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] X805 (24.793/25)
107. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Telepizza, sita en calle Miguel Servet, 33, con titular T.C. Gestores Contables y Fiscales, S.L. Sobrepasa 7,6 dB el nivel máximo de ruidos permitidos. [molestias ruidos] X805 (24.744/25)
108. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería-restaurante denominada Donner Kebab El Rincón, sita en calle Felisa Galé, 44, local 38, con titular A.I. Sobrepasa 2h10' el horario de cierre. [horarios] X805 (13.312/25)

109. Finalizar sin sanción a la actividad de bar-restaurante denominada Saona, sita en calle Joaquín Costa, 9, con titular Restaurantes Saona, S.L. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (13.206/25)
110. Imponer la sanción de 1.500,00€ a la actividad de bar-restaurante denominada Kebab Rosales, sita en calle Johan Sebastian Bach, 41, con titular B.A.A. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (13.308/25)
111. Imponer la sanción de 2.000,00€ a la actividad de bar con música denominada Casa Darío, sita en calle Francisco de Vitoria, 26, con titular JJC Coresgo, S.L. [carecer de licencia urbanística y de funcionamiento] X805 (68.252/24)
112. Imponer la sanción de 601,00€ a la actividad de bar denominada La Tasca De Torrero, sita en Avda. de América, 87, con titular S.L.C.F. Actuación en directo, causando molestias, sin tener autorización por licencia. [dedicación distinta] X805 (2.492/25)
113. Imponer la sanción de 2.000,00€ a la actividad de gimnasio denominada Fit Activa, sita en calle Gertrudis Gómez Avellaneda, 15, con titular Fit Activa S.L.U. [carecer de licencia urbanística y de funcionamiento] X805 (2.250/25)
114. Imponer a G.G.A. en calidad de titular de la actividad de pub denominada Black Rose, sita en calle Navas de Tolosa, 14, la sanción de 1.900,00€. Excede un 104% y un 52% el aforo máximo permitido. En expediente acumulado 88.510/24. [exceso de aforo] X805 (79.161/24)
115. Imponer la sanción de 601,00€ a la actividad de bar denominada Alpes Suizos, sita en calle Hermandad Donantes de Sangre, 1, con titular J.M.G.M. Tiene hilo musical sin estar autorizado por licencia. [dedicación distinta] X805 (61.780/24)
116. Imponer la sanción de 1.500,00 € a la actividad de restaurante denominada Domino's Pizza, sita en calle Alicante, 1, acceso por calle Fray Julián Garcés, con titular Grupo Zena Pizza, SCPA. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (53.570/24)
117. Imponer a Santísimo Restaurante, S.L., en calidad de titular de la actividad de restaurante denominada Santísimo, sita en Paseo Independencia, 24, C.C. Independencia, la sanción de 601,00€. [carecer de seguro] X805 (37.923/24)
118. Imponer a la actividad de pub denominada Kelly, sita en calle Florentino Ballesteros, 9-11, con titular K.A.M.G., la sanción de 900,00€. Sobrepasa 1h20' el horario de cierre. [horarios] X805 (79.130/24)
119. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Coster 2030, S.L., titular de la actividad de bar denominada Manhattan, sita en calle Vasconia, 4, contra el acuerdo municipal de fecha 17 de marzo de 2025 con expte. 24.447/2024, por el que se imponía al recurrente la sanción de 2.900,00€ X805 (43.895/25)
120. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Andestasco, S.L., titular de la actividad de bar-cafetería denominada Ö, sita en calle Cuatro de Agosto, 14, local dcho., contra el acuerdo municipal de fecha 7 de julio de 2025 con expte.

30532/2024, por el que se imponía al recurrente la sanción de 900,00€. X805 (30.532/24)

DEPARTAMENTO DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA
ACTIVIDAD URBANÍSTICA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

121. Conceder a la propiedad del solar sito en c/Armas, 93, Referencia Catastral 60407-03, prórroga de un mes para la ejecución de las obras requeridas basándose en la orden de ejecución dictada con fecha 13 de enero de 2025, en solar sito en c/Armas, 93, Referencia Catastral 60407-03, a la vista de la solicitud presentada por la propiedad con fecha 27 de mayo de 2025. X237 (53.306/24)
122. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Torreblanca, Urbanización [GRP], Referencia Catastral: 6585803XM6168F0013ZH y 6585803XM6168F0014XJ, para que proceda en el plazo de tres meses a justificar el cumplimiento del artículo 25 de la ordenanza reguladora del deber de conservación, edificación e inspección técnica de los edificios. X237 (542.469/20)
123. Requerir a la propiedad del solar sito en Camino Viejo de Monzalbarba, Referencia Catastral: 50900A186001470001HI, para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza de la parcela, y a la reparación o sustitución del machón de obra de la puerta corredera de acceso, evitando caídas y desprendimientos X237 (549.650/20)
124. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Sepultura del Gigante, Referencia Catastral: 96073-02, para que proceda en el plazo de tres meses a la sustitución de la valla estropeada por otra nueva de las mismas características X237 (62.846/23)
125. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Bravo Ortega, 8, Referencia Catastral: 31351-03, para que proceda en el plazo de tres meses a la colocación de una valla de protección, similar a la existente en la esquina suroeste del edificio de la calle Angela Bravo Ortega, 8, a lo largo de esta calle, hasta alcanzar la acera que discurre junto a la parte trasera del edificio de la calle Orencio Pacareo, 1, colocada sobre la línea de la acera, sin retranquear hacia el interior del solar, y debidamente anclada al suelo. Y colocación de otra valla igual en el lateral norte del solar, evitando posibles caídas y accidentes en el desnivel existente entre el solar y el edificio colindante X237 (77.431/23)
126. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Quevedo, Francisco de, 3, Referencia Catastral: 77236-11, para que proceda en el plazo de tres meses al vallado del solar. X237 (54.462/24)
127. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Movera, AV, 477 [MVR], Referencia Catastral: 17313-22, para que en el plazo de tres meses proceda a ejecutar la poda y saneado de los árboles y la parcela, evitando afecciones a las viviendas de la Avda Movera, 481-483. X237 (64.267/24)

128. Requerir a la propiedad de las parcelas sitas en c/Corbera Alta, Camino, Referencia Catastral: 75576-01-02-03-04-26, para que proceda a en el plazo de tres meses a la demolición total de las edificaciones, muros, etc, que hay en la zona, a la limpieza de la zona y al relleno de los huecos, pozos, desniveles etc, evitando posibles caídas y accidentes. Se separarán todos los escombros y residuos según su tipo, y se evacuarán a vertedero autorizado. X237 (64.286/24)
129. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Camino Mozota 6 [VNO], Referencia Catastral: 00593-01, para que proceda en el plazo de inmediato a desescombrar el camino inutilizado por los escombros del muro caído, a revisar y demoler, en su caso, otras partes del muro con peligro de hundimiento y a sustituir o reparar el muro de cierre de la finca. X237 (42.215/25)
130. Requerir a la propiedad de la parcela sita en Cascajo, Camino del [SJN] POLIGONO 1 PARCELA 9940, para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza de la parcela, separando los residuos según su tipo, y su posterior evacuación a vertedero autorizado X237 (11.166/25)
131. Requerir a la propiedad de la finca sita en Aranda ,Conde de, 2, para que proceda a la adopción de las medidas de seguridad para la revisión general de la fachada y restauración de los elementos en mal estado, asegurando su integridad y sujeción según proyecto previamente aprobado por la Comisión Provincial de Patrimonio Cultural. 40396 (31.795/25)
132. Requerir a la propiedad de la finca sita en Arenal, Concepción, 25, para que proceda a realizar la revisión de los frentes de forjado y del alero, reparando las zonas afectadas y pintando en colores similares a los existentes, todo ello en aras del normal deber de conservación y para evitar posibles daños a personas y bienes y tendentes al mantenimiento de la seguridad, conservación, salubridad y ornato público del edificio. 40396 (19.506/25)
133. Requerir a la propiedad de la finca sita en Boggiero, Basilio, 134, para que proceda a realizar la limpieza y desinfección del interior del inmueble y el cerramiento efectivo de la envolvente del edificio, teniendo en cuenta que la fachada principal se encuentra catalogada por lo que deberá respetar la tipología y características de la carpintería exterior. 40396 (20.081/25)
134. Requerir a la propiedad de la finca sita en Bregante, J. [TTE.] CST 4, para que proceda a requerir a la propiedad que reponga las tejas que faltan y realice la revisión completa de la cubierta, efectuando una sujeción efectiva de todas aquéllas que pudieran poseer deficiencias en su afianzamiento y ofrecieran riesgos de caída incontrolada. 40396 (22.950/25)
135. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cabré Aguiló, Juan, 10, para que proceda a requerir a la propiedad que realice la revisión .de las fachadas, saneando las zonas huecas o con riesgo de desprendimientos y terminado con el pintado en tonos similares al existente. Procede requerir la tramitación de un expediente de ITE. 40396 (68.822/24)

136. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cadena ,Marques de la, 44, para que proceda a requerir a la propiedad que realice la revisión de los frentes de forjado y paños enfoscados de la fachada, reparando las zonas afectadas y pintando en colores similares a los existentes. 40396 (19.501/25)
137. Requerir a la propiedad de la finca sita en Coso, 158, para que proceda a la revisión de la totalidad de las losas de balcón de las fachadas principales, que se encuentran dentro de los elementos a conservar, que recaen a la c/ Coso y Francisco Cantín y Gamboa, reparando las zonas afectadas y pintando en colores similares a los existentes, así como la reparación del alero de madera con terminación similar a la actual. 40396 (33.900/25)
138. Requerir a la propiedad de la finca sita en Coso, 188, para que proceda a la revisión de la totalidad de las losas de balcón de las fachadas principales, que se encuentran dentro de los elementos a conservar, que recaen a la c/ Coso y José Luzán, reparando las zonas afectadas y pintando en colores similares a los existentes, así como la reparación del revoco desprendido con terminación similar a la actual. Procede requerir la tramitación de un expediente de ITE. 40396 (33.905/25)
139. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fleta, Tenor, Avda., 71, para que proceda a requerir a la propiedad que realice la revisión, reparación de las zonas afectadas y pintado del medianil. Procede requerir la tramitación de un expediente de ITE. 40396 (19.499/25)
140. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fuente, nº 6, para que proceda a adoptar las medidas de seguridad y la realización de labores de limpieza, desinfección y desinsectación por empresa especializada y su control. Revisión general del edificio y reparación de elementos en mal estado de la estructura, cubierta y fachada. Restitución del zócalo de la fachada. 40396 (80.479/24)
141. Requerir a la propiedad de la finca sita en García Lorca, Federico, 6, para que proceda a la revisión generalizada de la fachada y al saneado y reparación de elementos susceptibles de caída a la vía pública, en particular barandillas, revestimientos, elementos metálicos exteriores, armaduras, falsos techos exteriores y demás elementos dañados.40396 (33.857/25)
142. Requerir a la propiedad de la finca sita en Iglesias, Pablo, 20, para que proceda a realizar la revisión y reparación de la zona afectada, procediendo a la colocación de un nuevo perfil debidamente anclado al paramento y terminando con celosillas similares a las existentes. 40396 (33.907/25)
143. Requerir a la propiedad de la finca sita en Loarre, Castillo de, 60, para que proceda a revisión generalizada del alero y de la cubierta e identificación de los elementos en mal estado, sueltos y rotos. Se realizarán las actuaciones necesarias para la reparación de los elementos dañados a fin de evitar caídas de material a la vía pública. 40396 (31.792/25)
144. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lostal, María, 25, para que proceda a la revisión generalizada del peto de cubierta y la cornisa en toda su longitud. Reparación de los elementos dañados y consolidación para evitar la caída de

- material a la vía pública. Revisión de las terrazas de la planta sexta verificando su estabilidad. Reparación de la superficie garantizando, si es preciso, su estabilidad y dotándola de pendiente adecuada para la evacuación de las aguas. 40396 (29.936/25)
145. Requerir a la propiedad de la finca sita en Paz, La, 26, para que proceda a la revisión generalizada de las fachadas. Dicha revisión comprenderá revestimientos, vierteaguas, vuelos, remates, barandillas, elementos colgados en fachada, zócalos, etc y cualquier otro elemento que sea susceptible de afectación. Reparación de los elementos dañados detectados con el fin de evitar la degradación de los mismos y evitar nuevos desprendimientos. 40396 (32.085/25)
146. Requerir a la propiedad de la finca sita en Perón, Juan Domingo, 18, para que proceda a revisión generalizada de la terraza y la cubierta superiores e identificación de las causas de las humedades interiores. Se realizarán las actuaciones necesarias con el fin de evitar presencia de agua y las humedades por condensación. Revisión generalizada de la fachada e identificación de la causa de las humedades interiores. 40396 (24.959/25)
147. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Marcial, 33, para que proceda a requerir a la propiedad que realice la revisión y reparación de la cubierta y fachada, realice una recogida de aguas conectada a la red municipal y proceda a la limpieza y gestión de los residuos existentes en el patio, efectuando un mantenimiento periódico del mismo. 40396 (10.589/25)
148. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Vicente Mártir, 7, para que proceda a revisión generalizada del alero y de la cubierta e identificación de los elementos en mal estado, sueltos y rotos. Se realizarán las actuaciones necesarias para la reparación de los elementos dañados a fin de evitar caídas de material a la vía pública. 40396 (31.793/25)
149. Requerir a la propiedad de la finca sita en Seo, Plaza de la, 1, para que proceda a la revisión de las fachadas y saneamiento y reparación de todos los elementos que componen las mismas, con una terminación en colores similares a los existentes evitando parchados,. Procede requerir la tramitación de un expediente de ITE. 40396 (33.910/25)

DEPARTAMENTO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA
SERVICIO JURÍDICO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

150. Declarar la innecesariedad de licencia de parcelación en relación con finca sita en paseo. Nuestra Señora de la Sagrada, 13, y conceder licencia de parcelación para segregar la parcela resultante clasificada como suelo urbano, a instancia de P.P.L.R. X109 (29.145/24)

**EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE
ZARAGOZA.**

**DEPARTAMENTO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA
SERVICIO JURÍDICO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

151. Aprobar, con carácter inicial, estudio de detalle en área G-19-1 [El Portillo], a instancia de Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. X135 (44.898/25)
152. Aprobar, con carácter inicial, la Modificación 2 del Estudio de Detalle de la parcela 54 en el sector 89-1/2 [Montecanal] a instancia de D.J.T.A., con el objeto de modificar la forma geométrica del lindero. X135 (28.691/25)

Se levanta la sesión a las 09:22 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Víctor M. Serrano Entío.

EL SECRETARIO DEL
CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Sergio Diego García.