

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 10 DE MAYO DE 2017.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en la Sala del Consejo del Edificio Seminario, siendo las 9,05 horas, bajo la presidencia de D. Pablo Muñoz San Pío, con asistencia de los concejales, D^a Teresa Ana Artigas Sanz, D. Pedro Navarro López, D^a M^a de los Reyes Campillo Castells, D. Angel Carlos Lorén Villa, D^a María Dolores Ranera Gómez, D. Roberto Fernández García, D. Alberto Casañal Pina. D^a Leticia Crespo Mir. Asisten D. Miguel Angel Abadía Iguacén; Gerente de Urbanismo, D Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Luis Jiménez Abad; en calidad de Secretario. No asisten: Sr. D. Pablo Hajar Bayarte en sustitución del Sr. D. Pedro Santisteve Roche ni D^a María Navarro Viscasillas.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 19 de abril de 2017, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

1. Conceder a J. B. M., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración nº 3, Casa 66 [Parcelas 64-66 AODR 20], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (1.299.490/16)
2. Conceder a G. L. C., licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 21-05-2015 en expediente nº 357.240/2015, al Proyecto Básico y Ejecución para la construcción de una vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración nº 31, casa 9. X404. (1.322.253/16)
3. Aceptar a Rufama, S.L., el desistimiento a la solicitud de licencia urbanística para modificación de fachada colindante con factoría Averly, sita en Paseo María Agustín nº 61-63 e imponer la restitución del medianil-fachada ejecutado de acuerdo con la modificación, a su estado original acorde con la licencia concedida el 19-02-2008 en expediente 866.121/2004. X406. (1.180.587/15)
4. Conceder a Talaire Grup, S.L., licencia de modificaciones de la licencia urbanística concedida por el Consejo de Gerencia el 19 de febrero de 2008 en expediente 866.121/04 para construcción de edificio sito en Paseo María Agustín nº 61, según Proyecto Básico. X404 (1.051.789/16)
5. Aprobar la propuesta de intervención de fecha noviembre de 2016, presentada a trámite por Exclusivas de Reparto y Servicios, S.L., para rehabilitación de edificio en C/ Coso nº 43-45 - C/. Mártires [Interés Arquitectónico A] y C/. Cuatro de Agosto nº 22 [Interés Ambiental]. X413 (52.497/17)
6. Aceptar a Espacio Publicidad Exterior, S.A., el desistimiento de la solicitud de licencia de legalización de instalación de cuatro carteleras publicitarias situadas

en Camino de Cogullada, nº 46 [Números de soporte de control municipal 00320, 00321, 00322 y 00323]. X444. (838.228/15)

7. Quedar enterado de la comunicación previa del cambio de titularidad de la licencia urbanística concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia a Hakoah Inmuebles, S.L., en fecha 19 de octubre de 2016, para la construcción de 2 edificios para 70 viviendas, 97 estacionamientos, 70 trasteros y piscina en C/. Ana Laguna nº 2 [Parcela Q, del Área F-51-3], expediente 903.091/2015, a favor de Paseo de la Ribera, Soc. Coop. y a favor de Paseo de la Ribera II Fase, Soc. Coop. X404 (260.457/17)
8. Rectificar, a instancia de Acciona Real Estate, S.A., el error producido en el apartado "Características del Proyecto" de la licencia urbanística concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 6 de julio de 2016 para construcción de un edificio de 60 viviendas, estacionamientos, 3 oficinas y trasteros sito en C/. Marqués de la Cadena nº 11 y C/. Cosuenda nº 2 accesorio, expediente 51.080/16. X404. (383.165/17)
9. Conceder a O.G.C., licencia urbanística para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/. Maestro Orós nº 4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (318.483/17)
10. Conceder a J. J. M., licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar y piscina, sita en Avda. Ilustración, nº 36, casa 4 [AODR 9, parcela 4 Montecanal], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.456.353/16)
11. Aprobar la predeterminación de fases, y conceder al Departamento de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de Aragón, licencia urbanística para la construcción del Centro Integrado Valdespartera III, 12 unidades de educación infantil + Edificio Comedor y Usos múltiples y 24 unidades de Educación Primaria + Edificio Gimnasio, sito en C/. Los siete samurais nº 2, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución de la Fase I, que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (73.443/17)
12. Conceder a J.L.S.P., legalización de las obras de reforma de vivienda, cerramiento de parcela y ejecución de pérgola en Urbanización Torres de San Lamberto nº 32 B. X484 (203.624/16)
13. Desestimar a Instalaciones Especiales de Publicidad Exterior, S.L., legalización de instalación de un monoposte publicitario situado en Ctra. de Castellón N-332 P.K. 234, según proyecto visado el 29-09-2016. X444. (1.092.540/16)
14. Desestimar a Arabo, S.A., legalización de instalación de tres carteleras publicitarias situadas en Avda. Movera frente a nº 189- Torre del Clavero, según proyecto firmado el 26-05-2016 [Números de soporte de Control Municipal 01162, 01163 y 01164]. X444. (668.465/16)

15. Desestimar a Instalaciones Especiales de Publicidad Exterior, S.L., legalización de instalación de un monoposte publicitario situado en Vía Ibérica, nº 113, según proyecto visado el 29-09-2016. X444 (1.092.587/16)
16. Rectificar de oficio el error material producido en la Identificación de Fincas y, en consecuencia, en el emplazamiento de las obras, de la licencia urbanística concedida en acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19 de abril de 2017, a nombre de Promociones Araopesa S.L., para la construcción de un edificio de 66 viviendas VPA, 73 estacionamientos y 66 trasteros en Avda. Patio de los Naranjos nº 2, 4, 6 y 8 [parcela e10-4 del Sector 89/3], debiendo constar Calle Salomón y la Reina de Saba nº 18, 20, 22, 24. X404. (1.167.002/16)
17. Admitir a D. G. S., prórroga de dos años para la ejecución de las obras de construcción de una vivienda unifamiliar entre medianeras, sita en C/ Cuartal nº 14, del Barrio de San Juan de Mozarrifar, cuya licencia urbanística fue concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 18 de julio de 2014 en expediente nº 180.029/2014, debiendo finalizarse antes del 28-07-2019. X471. (428.516/17)
18. Conceder a Cabildo Metropolitano de Zaragoza, licencia urbanística para rehabilitación de las casas del Deán sitas en C/. Deán nº 3, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407 (273.418/16)
19. Conceder "a precario" a la entidad mercantil Exterior Media Spain, licencia de legalización de instalación de 2 vallas publicitarias situadas en C/. Alcalde Caballero - Gasolinera, según proyecto básico y de ejecución. Número de soporte de control municipal 00463 y 00464. X444 (31.784/17)
20. Someter simultáneamente por un plazo de veinte días a información pública y de dos meses a informe del Consejo Provincial de Urbanismo del Gobierno de Aragón, la solicitud de Licencia Urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar sita en Avda. de Montañana, nº 752, instada por E. P. M., según proyecto básico y de ejecución visado por el COAA el 12-05-2016. X404. (1.012.005/16)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

21. Quedar enterado de la Providencia del Juzgado Contencioso Administrativo nº 5, por la que se acuerda transferir la cantidad de 6.120,01 euros a la cuenta bancaria de este Ayuntamiento en concepto de ejecución de aval para ser aplicado el pago de sanción urbanística impuesta a A.P.M. y M.M.U., por cubrimiento ático en C/ María Zambrano nº 10, en ejecución de sentencia. (331.000/17)
22. Quedar enterado de la Sentencia firme, dictada por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 1 en el Procedimiento Ordinario nº 151/2016 B, que estima parcialmente el recurso contencioso administrativo interpuesto por la Sociedad Civil Rama contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 6 de abril de 2016, que

ordenaba la clausura de la actividad de bar con música denominado "La Room" sito en la C/ Francisco de Vitoria nº 30. (400.858/17 y 241.417/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA

23. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28. 4º c] del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de las fincas de referencia catastral 001703400XM61F y 001703500XM61F. (1.003.680/16)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

24. Conceder a Estación de Servicio de San Juan Bosco, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de lavadero de vehículos en estación de servicio [molesta y nociva por producción de aguas hidrocarburadas, gases, humos, vibraciones y ruido] y licencia urbanística de reforma y ampliación de boxes de lavado en estación de servicio sita en Avda. José Atarés, nº 3. X403. (191.741/16)
25. Conceder a Bondioli Pavesi Ibérica, S.A. licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de nave industrial destinada a almacenaje y distribución de piezas de maquinaria agrícola [molesta por vibraciones y ruidos] y licencia de obras para ampliación de nave existente en el Polígono Industrial Malpica, calle F, nº 12 D. X403. (1.094.060/15)
26. Conceder a Comunidad de Propietarios Centro Comercial Plaza Imperial licencia ambiental de actividad clasificada para reforma del centro comercial [molesta por humos, vibraciones y ruido] y licencia urbanística al proyecto básico de reforma de centro comercial sito en Avda. Diagonal, 8 [Plaza Imperial]. X403. (1.407.583/15)
27. Conceder a Premaex, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para empresa instaladora y mantenedora de sistemas de protección contra incendios y seguridad [sin proceso de pintado] [molesta, nociva y peligrosa por producción de residuos peligrosos, producción de aguas residuales, riesgo de explosión, vibraciones y ruido] y licencia urbanística para legalización y ampliación de nave existente en C/ Karl Benz, nº 23 [Polígono Industrial Molino del Pilar]. X403. (91.053/16)
28. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por BSH Electrodomésticos España para nueva sala de equipos informáticos sita en Avda. de la Industria, nº 49 por estar en trámite el expediente 854.031/14 relativo al Proyecto de Urbanización del Sector H-71-1 aprobado inicialmente en fecha 25 de julio de 2016. X403 (843.593/16)
29. Conceder a Mecanización y Mantenimiento Jomar, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para industria de mecanizado [molesta por vibraciones y ruido] sita en Polígono Industrial Malpica II C/L, Nave 179. X417. (1.098.004/15)

30. Conceder a Dana Automoción, S.A. licencia ambiental de actividad clasificada para taller auxiliar y almacén de fabricación de juntas de estanqueidad [legalización nave 6 y ampliación nave 3] [molesta por vibraciones y ruido] sita en Polígono Malpica, C/F, parcela 61B, naves 3 y 6. X417. (145.103/17 y 335.440/16)
31. Desestimar a C.L., S., en representación de Distribuciones Correas, S.L., las alegaciones presentadas en fecha 7 de abril de 2017, contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 8 de febrero de 2017 por el que se acordó la denegación de la licencia ambiental de actividad clasificada para distribución de bebidas no alcohólicas o bajo grado en nave sita en Carretera de Castellón, Km. 4,400, naves 97, 98 y 99, Polígono Industrial San Valero. X417. (32.577/16)
32. Conceder la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento [19 proyectadas frente a 35 necesarias] y conceder a Mercadona, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación y reforma de supermercado de alimentación [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Avenida de Navarra, 36. X448. (1.019.304/16)
33. Conceder a Á.L.R., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada a precario para taller de reparación de automóviles [molesta y nociva por ruidos, vibraciones, olores, humos, gases y residuos tóxicos y peligrosos] sita en Polígono Argualas, 25, nave 32 A. X448 (134.449/16)
34. Conceder a Levitec Sistemas, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para almacén de material eléctrico [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Messina, 11 X448 (462.644/16)
35. Conceder a Novelec Ebro, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para almacenamiento y venta de material eléctrico, de calefacción y fontanería [molesta por vibraciones y ruido] en nave sita en C/ Escatrón 39 X448 (96.043/16)
36. Conceder a El Reloj de Montañana S.C. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar-Cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Mayor nº 74 del Barrio de Montañana. X415 (1.190.306/16)
37. Conceder a Lago de Corona 62 SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la ampliación de la actividad de Bar-Cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Lagos de Coronas nº 62 bajo Miralbueno. X415 (1.460.947/16)
38. Conceder a A.A.P. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar-Cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Poeta María Zambrano nº 14 Local Izda. X495 (1.301.258/16)

39. Conceder a Sanzes Inversiones y Proyectos SL licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar [sin música], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Contamina nº 9. X495 (1.454.460/16)
40. Conceder a Castdivan SL licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar-cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Travesía de los Jardines Reales nº 7, Ed. Sur [ocio] Local 181A. X495 (46.828/17)
41. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Zagora Café contra la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 8 de febrero de 2107 que le desestimó la solicitud de licencia urbanística y de actividad clasificada afecta por la Ley 11/2005 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-restaurante, [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Poeta María Zambrano nº 35, planta 2, locales 2.04-2.05 X479. (190.116/17)
42. Denegar a Sitios Monumental S.L. la licencia urbanística, afecta por la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la reforma de fachada para la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza de Los Sitios nº 17, local 1. X495. (743.602/16)
43. Tener por desistido a La Caja de los Hilos SC de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Manifestación nº 23. X415. (1.106.095/16)
44. Conceder a BSH Electrodomésticos España, S.A. licencia urbanística para caseta prefabricada [con carácter provisional] en la Avda de la Industria, nº 49. X403. (54.256/17)
45. Conceder a El Rincón de Montecanal, S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para comercio menor de comida para llevar [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en Avenida de la Ilustración, 14, local 17 en el Centro Comercial Montecanal X448. (1.033.904/16)
46. Conceder a Aragodont y Salud, S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental y laboratorio protésico [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto - contagiosas, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] sita en Vía Universitat, 67. X448. (1.056.217/16 y 101.100/17)
47. Conceder a El Mortero Alegre S.C. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para obrador y venta de alimentos y comidas preparadas [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en C/ José Oto, 63 X448. (1.375.719/16)

48. Conceder a Caser Servicios de Salud, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para consulta odontológica [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto- contagiosas, producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] sita en Paseo Constitución, 10 X448. (233.311/16)
49. Conceder a Arantal Zaragoza, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para venta al por mayor de prendas de lencería [molesta por ruidos y vibraciones] en nave sita en C/ Jaime Ferrán, 4 X448. (472.810/16)
50. Conceder a Grupo el Arbol, Distribución y Supermercados, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para cambio de distribución en supermercado [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en C/ Tarragona, 32 X448. (798.888/16)
51. Conceder a Variopinto Restauración S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ María Zambrano, nº 18 local. X415. (347.791/16)
52. Conceder a Restaurante Baobab S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Arzobispo Apolaza nº 10. X415. (433.378/16)
53. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Los Porches de Augusta, S.L. contra la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 19 de diciembre de 2016 [exp. 1.189.095/15] que desestimó la solicitud de licencia urbanística y de actividad clasificada afecta por la Ley 11/2005 de Espectáculos Públicos de Aragón para las actividades de restaurante, [epígrafes III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Avda. Navarra nº 180, Centro Comercial Augusta, local B38 X479. (56.076/17)
54. Conceder a Loalma 2007 S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería panadería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Paseo de Calanda nº 20. X415. (940.512/16)
55. Aceptar el desistimiento a la solicitud de recurso de reposición de la Comunidad de Vecinos de la calle Santiago 3-5 con relación a la resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 2 de marzo de 2016 relativa a la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar-Restaurante, [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] realizada por Sarmiento 2012 SL y concedida a Por Fin C.B. a desarrollar en local sito en Plaza del Nuestra Señora del Pilar nº 10, local 5, exp. 907.600/15 y 200.613/16. X479 (378.021/16)

56. Rectificar error material existente en licencia para sustitución de ascensor en edificio comercial sito en C/ Coso, nº 48 concedida en fecha 21 de septiembre de 2016 a Casimiro Aznar, S.A., en expediente 552.1451/16 y conceder a Casimiro Aznar, S.A., licencia urbanística al proyecto de ejecución para sustitución de ascensor en C/ Coso, nº 48. X414 (1.211.542/16 y 552.141/16)
57. Conceder a Viveros Montecarlo, S.L., licencia urbanística de legalización para acondicionamiento de zonas exteriores en Carretera del Aeropuerto, km. 4,2. X403 (522.260/16)
58. Conceder a Loreto Correas, S.L., licencia urbanística para cerramiento de nave industrial sita en C/ Nuestra Señora de Lagunas, nº 8 [Pgno. Cogullada]. X414 (867.110/16)
59. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada instada por Torraspapel, S.A. para nave destinada a carga de baterías carretillas sita en Avda. Montañana, nº 429 por estar en trámite el expediente relativo a solicitud de modificación no sustancial de la Autorización Ambiental Integrada de 5 de noviembre de 2014. X403 (216.305/17)
60. Conceder a Transportes Boyaca, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de empresa dedicada a transporte de mercancías por carretera [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Polígono Ciudad del Transporte, C/H, nave 10. X417 (926.610/16)
61. Conceder a Rodi Metro, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada a precario para taller de reparación de automóviles, vehículos industriales y cambio de neumáticos [molesta y nociva por ruidos, vibraciones, humos, gases, residuos tóxicos y peligrosos y productos combustibles] sita en Portazgo, Pg. Ind. Ctra. Logroño, Km 2,4- naves 79-80 y 97-98 X448 (361.523/16)
62. Conceder a J.M.P. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] sita en Plaza de los Lagos Azules, 2 [entrada por Ibón de Estanes] X448 (981.322/16)
63. Conceder a Lei 28 CB licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de bar-restaurant, [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Avda. Juan Pablo II nº 22 a 32 con acceso por el Andador Quintana Lacacci. X415 (144.090/16)
64. Conceder a Sandra Sanz Lobera SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar-Cafetería y comercio menor, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Jorge Jordana nº 9. X415 (386.451/16)

65. Conceder a L.S.M. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de bar-cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Antonio Maura nº 21. X415 (853.647/16)
66. Denegar a Explotaciones Hoteleras Umami S.L. la licencia urbanística, afecta por la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para reforma de la actividad de bar-cafetería, a desarrollar en local sito en c/ José María Lacarra de Miguel nº 11 local. X495 (1.373.760/15)
67. Conceder a C.H., licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar [sin equipo de música], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Avenida de Cataluña nº 42. X495 (1.441.064/16)
68. Tener por desistido a Doppia Restauración S.L. de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de restaurante, [epígrafe I del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en c/ Eduardo Ibarra nº 1 Módulo/Quiosco. X415 (1.293.513/08)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

69. Conceder licencia de inicio de actividad para comercio de productos sanitarios y oficinas en Cn. El Pílon, nº 86, blq 5-7 pl. B-S, Mrl, a solicitud de Diagnostica Longwood, S.L. X547. (1.313.330/16)
70. Conceder licencia de inicio de actividad para centro de investigación biomédica en Avda. San Juan Bosco, nº 13 a solicitud de Instituto Aragonés Ciencias Salud. X547. (770.465/13)
71. Denegar licencia de inicio de actividad para centro de diagnóstico por imagen en C/ Felix Latassa nº 19, local a solicitud de Radiopixel, S.L. X547. (1.101.679/16)
72. Denegar licencia de inicio de actividad para panadería, bollería con obrador y degustación en C/ Fuenterrabía nº 1, local a solicitud de Obradores Ferrer, S.C. X547. (655.008/16)
73. Denegar licencia de inicio de actividad para venta menor alimentación, bazar y telefonía móvil en C/ Unceta nº 97 a solicitud de Traditional Ro, S.L. X547. (340.125/16)
74. Requerir al titular/titulares de la actividad de asociación/peña sita en C/ Boxeador Ignacio Ara nº 1, local para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804. (1.118.287/16)

75. Requerir a F.J.N.A. para que proceda a ajustar la actividad de taller de reparación de vehículos "chapa" que se ejerce en C/ Antonio Fleta nº 3, local a las condiciones de la licencia. X804. (1.293.015/16)
76. Requerir a Zoilo Ríos, S.A. para que proceda a ajustar la actividad de depósito aéreo de GLP de 10000 litros que se ejerce en Autovía De Logroño, A-68, Km. 242, 800 a las condiciones de la licencia. X804. (431.968/17)
77. Requerir a Marba Clínica Dental, S.L. para que proceda a ajustar la actividad de clínica dental que se ejerce en Av. Pablo Gargallo, nº 48, local a las condiciones de la licencia. X804. (431.944/17)
78. Requerir a A.L.S. para que proceda a ajustar la actividad de laboratorio dental que se ejerce en C/ Avila nº 25, local a las condiciones de la licencia. X804. (431.920/17)
79. Requerir a Montajes Pineta, S.L. para que proceda a ajustar la actividad de calderería, mantenimientos y montajes industriales que se ejerce en C/ Malpica II, Calle F, nº 18, Oeste, par N 1-2 a las condiciones de la licencia. X804. (431.919/17)
80. Requerir a R.J.S.F. para que proceda a ajustar la actividad de taller de reparación de vehículos que se ejerce en C/ Daroca nº 21 local a las condiciones de la licencia. X804. (431.858/17)
81. Requerir a A. T. C. para que proceda a ajustar la actividad de taller auxiliar de confección que se ejerce en C/ Mariano Castillo, nº 4, local a las condiciones de la licencia. X804 (431.846/17)
82. Requerir a M.T.G. para que proceda a ajustar la actividad de estanco que se ejerce en C/ Balbino Orensanz, nº 23 local a las condiciones de la licencia. X804 (120.542/17)
83. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido indebido de lechada en sumidero y canalización anexo, consecuencia obra nueva edificación, en C/ Navas De Tolosa con Tenor Gayarre, realizadas por Avintia Proyectos y Construcciones S.L. X450 (255.992/17)
84. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de terraza integrada con licencia denegada en expediente nº 447120/12, en Avenida La Ilustración,. nº 5, local nº 6 Boulevard, realizadas por J.M.B. X450 (167.753/17)
85. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vallado perimetral de base de hormigón y postecillos y verja de malla plegada, en Cn. Viejo De Monzalbarba, nº 25; Cno. Torre Condesa, Vno, realizadas por M.M.Y.V. X450 (34.991/17)
86. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cerrar acceso a espacios comunes inmueble [trasteros]

- en planta tercera mediante tabiquería y anulando puerta, en C/ Escultor Lobato nº 9 , 3ª planta, realizadas por A.L.P. X450 (1.371.016/16)
87. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cartelera instalada en fachada edificación, en Carretera Castellón, nº 62 , realizadas por JCDecaux España S.L.U. X450 (95.805/16)
88. Dejar sin efecto la resolución de 27/10/2016 por la que se requería a Altamira Asset Management, S.L., para que en plazo de dos meses, solicite título habilitante de naturaleza urbanística para cartelera grande en C/ Lagos De Llosas - Ibon De Trigoniero, dado que se trata de una cartelera no legalizable e iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido. X450 (940.591/15)
89. Dejar sin efecto la resolución de 6/4/2017 por la que se requería a H.L., para que en plazo de dos meses, solicite título habilitante de naturaleza urbanística para instalación de pérgola de carpintería de aluminio anclada al pavimento en C/ La Caza nº 15 local [el tranvía], dado que se trata de una pérgola no legalizable e iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido. X450 (120.151/17)
90. Requerir a Construcciones Aragón 2008 S.L. para que en el plazo de un mes proceda a limpiar o sustituir pavimento ensuciado por efecto de las obras de construcción edificación en C/ Cadena nº 24. X450 (1.462.060/16)
91. Requerir a J.R.L.A. para que en el plazo de un mes proceda a retirada tendedores de fachada en C/ Burgos nº 14 , 2º C izda.. X450 (1.427.808/16)
92. Requerir a R.L.L.B. para que en el plazo de un mes proceda a retirada aparato aire acondicionado en C/ Doctor Casas nº 5, 1º izda. X450 (1.360.150/16)
93. Requerir a J.E.F. para que en el plazo de un mes proceda a demolición de edificación en planta baja, solera de hormigón y vallado en Cn. Colchoneros, nº 14, Mnt. X450 (1.303.249/16)
94. Requerir a E.Z.C. para que en el plazo de un mes proceda a restituir las puertas de la terraza a su estado anterior en C/ Pintor Manuel Viola nº 9, 1º A. X232 (1.280.683/16)
95. Requerir a R.R.E. para que en el plazo de un mes proceda a retirada de aparato de aire acondicionado en C/ D. Casañal y Zapatero, nº 14 , entlo dcha. X450 (1.235.083/16)
96. Imponer a Avintia Proyectos y Construcciones S.L. una multa de 6.000,01€ por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en colocación deficiente de asfalto en C/ Lagos De Llosas, nº 2 manz., sec. 56/2, Mrl. X450 (222.444/16)
97. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 08/02/2017 en relación con las obras de construcción en cubierta del edificio, con aumento de

superficie y volumen construido que supera el 10% a F.A.B.R., por no ser el propietario e iniciar procedimiento a J.L.L.L. en C/ F. Ruiz Sánchez nº 12 , 4º, pta. 28, Sis. X450 (1.138.030/16)

98. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 02/11/2016 en relación con las obras de cerramiento terraza incorporándola a la vivienda realizadas por J.P.C. en C/ Calatayud nº 3, 5º D. X450 (924.214/16)
99. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 02/11/2016 en relación con las obras de instalación actividad publicitaria con pantalla tipo led realizadas por A.S.S. en C/ Delicias nº 2. X450 (747.437/16)
100. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 12/12/2016 en relación con las obras de instalación soporte publicitario con licencia urbanística desistida realizadas por Exterior Media Spain S.A. en Rotonda Isla Formentera. X450 (516.382/16)
101. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23/11/2016 en relación con las obras de instalación soporte publicitario en la medianera del edificio, realizadas por Comunidad de Propietarios Valle de Oza 6 en C/ Valle De Oza, nº 6. X450 (729.508/15)
102. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 18/01/2017 en relación con las obras de instalación de 2 carteleras publicitarias realizadas por Arabo, S.A. en C/ Miguel Servet opuesto Torre Luna. X450. (574.124/15)
103. Finalizar el procedimiento iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 2/11/2016 para la ejecución subsidiaria del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 2/7/15, que requirió a S.M.R. para construcción prefabricada sobre solera de hormigón de unos 35 m2 en Avenida Montañana 981. X456 (989.408/16)
104. Rectificar error material en titular de licencia de inicio de actividad para taller de reparación de vehículos en C/ Isabel Santo Domingo, nº 12 , nave 12 a solicitud de Reparación del Automóvil Talleres Sancho, S.L. X547 (823.789/16)
105. Conceder licencia de inicio de actividad para oficinas y almacén de distribución de mercancías en Ciudad del Transporte ,Calle Límite Este, C/B parc. 21-32 a solicitud de Palletways Iberia, S.L. X547 (683.144/16)
106. Conceder licencia de inicio de actividad para almacén productos cosmética en C/ H, nave 24 Ciudad Del Transporte, nº 10, C/H, Br San Juan de Mozarrifar, a solicitud de San Agustín Industrial de Peluquería, S.A.. X547 (730.725/15)

107. Denegar licencia de inicio de actividad para ingeniería y diseño industrial en Malpica II ,Calle E, parc. 9 y 10, naves 22 y 32 a solicitud de Alpe Automatizar, S.L. X547 (1.165.110/16)
108. Denegar licencia de inicio de actividad para clínica dental en C/ Alfonso I nº 28 bajo a solicitud de Dentoesthetic Centro de Salud y Estética Dental, S.L. X547 (1.163.290/16)
109. Denegar licencia de inicio de actividad para venta y elaboración de galletas en C/ Florentino Ballesteros, nº 28 local a solicitud de E.P. X547 (603.906/16)
110. Denegar licencia de inicio de actividad para hotel con 256 habitaciones, aparcamiento y servicio de cocina en C/ Rioja nº 33 a solicitud de Samat Hoteles, S.L. X547 (1.103.138/15)
111. Requerir a Centro Médico Ferrer Novela, S.L. para que proceda a ajustar la actividad de consultorios médicos, sanitarios que se ejerce en Paseo María Agustín, nº 4, local a las condiciones de la licencia. X804 (454.392/17)
112. Requerir a Rehabilitación , Servicios Sanitarios y Salud, S.L. para que proceda a ajustar la actividad de servicios sanitarios, consultas y rehabilitación que se ejerce en C/ Vicente Berdusán, Bloque A3, local 2 a las condiciones de la licencia. X804 (454.367/17)
113. Requerir a J.I. para que proceda a ajustar la actividad de lavadero de vehículos [sin instalación automática] que se ejerce en C/ Hermanos Pinzón, nº 2 a las condiciones de la licencia. X804 (454.343/17)
114. Requerir a Play Motos, SL para que proceda a ajustar la actividad de taller de motos que se ejerce en C/ Rebolería nº 5, local a las condiciones de la licencia. X804 (454.331/17)
115. Requerir a I.J. para que proceda a ajustar la actividad de taller de reparación de vehículos que se ejerce en C/ Daroca nº 62 , local a las condiciones de la licencia. X804 (454.320/17)
116. Conceder licencia de funcionamiento a Telepizza, S.A. para la actividad de restaurante, sita en Avenida De Madrid, nº 198, local izdo . X548 (1.145.415/16)
117. Conceder licencia de funcionamiento a Pizclan S.L. para la actividad de restaurante, sita en C/ Juan Carlos I Borbón nº 22. X548 (852.309/16)
118. Conceder licencia de funcionamiento a Hermanos Kiri Luli, S.L. para la actividad de bar, sita en Av. De Montañana nº 286, Mnt . X548 (616.275/16)
119. Conceder licencia de funcionamiento a WZWZ 2015, S.C. para la actividad de cafetería, sita en Av. Pintor Fco. Goya, nº 19 incluido en la Zona Saturada A. X548 (426.335/16)

120. Denegar licencia de funcionamiento a Dinasty Aragonia S.L. para la actividad de restaurante, sita en C/ Juan Carlos I Borbón nº 44 ,C.C. Aragonia. X446. (466.434/11)
121. Denegar licencia de funcionamiento a La Bocca Grupo Hostelero, S.L. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Santa Joaq De Vedruna nº 6 incluido en la Zona Saturada E . X548 (580.245/15)
122. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por N.K. contra el acuerdo de fecha 21/09/2016 por el que se le tuvo por desistido de licencia de funcionamiento para la actividad de bar, cafetería en local sito en C/ Conde De Aranda nº 92, en exp. nº 132.116/2016. X818 (1.175.517/16)
123. Devolver y cancelar a instancia de Huesca 7, S.L. el depósito provisional por un importe de 3.000 euros efectuado para garantizar la celebración de cena-fiesta el 24/2/17, en Paseo del Botánico nº 7, Pabellón de Celebraciones, Parque Metropolitano del Agua. X548 (216.073/17)
124. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la C/ Antonio Sangenis, nº 20, con titular Hostelería Gisma 2015 S.L.X805 [carecer de licencia] (195.803/17)
125. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de bar, cafetería denominada Sabor Mediterráneo, sita en la C/ Heroísmo, nº 42-44, Zona Saturada H, con titular Volgnik S.L.X811. [carecer de licencia] (867.635/16)
126. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de bar, sita en la C/ Casta Alvarez, nº 30, con titular J.C.P.D.X811. [carecer de licencia] (457.738/16)
127. Alzar la suspensión de la actividad de bar, denominado Dixie, cuyo titular es D.A.C.M., que se ejerce en C/ Cortesías nº 7, que fue acordada mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 02 de noviembre de 2016. [control posterior] X811 (664.483/16)
128. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada La Clave, sita en la C/ Vasconia, nº 4, Zona Saturada A, con titular J.C. [retirada de equipo musical] X805 (209.115/17)
129. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Adams, sita en la C/ Catorce Septiembre nº 25, Crt, con titular M.L.O.G. [retirada de equipo musical] X805 (138.990/17)
130. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada El Coyote, sita en la C/ Doctor Juan José Rivas nº 7, con titular R.L.L. [horarios] X805 (1.439.133/16)
131. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, cafetería denominada

Louisiana, sita en la C/ Corona de Aragón nº 7, con titular Nottoc Bluc S.L. [horarios] X805 (1.205.201/16)

132. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Cafetería, sita en la C/ Cádiz, nº 4, con titular Isabal 96, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (161.254/17)
133. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada, sita en la C/ Tomas Zumalacárregui, nº 7, con titular Zuma 2015, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (155.550/17)
134. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Letras Y Tapas, sita en la Avda Cesar Augusto, nº 52, con titular Lo que debes saber sobre los traspasos S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (95.286/17)
135. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Candy Warhol, sita en la C/ Bolonia, nº 28, Zona Saturada I, con titular Franchos, S.C., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805 (90.970/17)
136. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Hamburguesa's, sita en la C/ Doctor Lozano Monzón, nº 6, Zona Saturada A, con titular P.R.C., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805 (31.515/17)
137. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Pizza Burgüer Cinegia, sita en la C/ Coso, nº 35, C.C. Puerta Cinegia, con titular Cinegia Gastronómica S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (31.307/17)
138. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Sushi Daily, sita en la C/ Coso, nº 35 C.C. Puerta Cinegia, con titular Kellydeli S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (31.295/17)
139. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bula Tapas, sita en la C/ Coso, nº 35, C.C. Puerta Cinegia pta. 1ª pto. 19, con titular Lorber 2016 S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (25.981/17)
140. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Global Wurst, sita en la C/ Coso, nº 35 C.C. Puerta Cinegia planta 1ª pto. 9, con titular Global Wurst S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (25.699/17)
141. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Santoñera, sita en la C/ Juan Carlos I Borbón, nº 45-47, con titular Tabernas

Santoñesas S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (1.471.802/16)

142. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Doner Kebab, sita en la C/ Sobrarbe, nº 34, con titular S.A., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805 (1.383.980/16)
143. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada King Doner Kebab Asia, sita en la C/ Mayor, nº 25-29, Zona Saturada N, con titular M.N., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805 (1.241.852/16)
144. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de espectáculo público, sita en la Cn. De Hospital, Mvr, con titular F.M.P., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X805 (1.138.262/16)
145. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería, restaurante denominada Urban 57, sita en la C/ Francisco De Vitoria, , nº 14, Zona Saturada E, con titular D.Y., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X724 (670.482/16)
146. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub, bar -actividades sucesivas- denominada Duke, sita en la C/ Fray Luis Amigo, nº 8, acceso por Alfonso X El Sabio, con titular S.M.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (132.868/17)
147. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Gasca, sita en la C/ Barcelona, nº 7, con titular Taberna Barcelona 7 S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805 (132.086/17)
148. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Siboney, sita en la C/ Antonio Sangenis, nº 76, con titular M.R.R. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (1.226.710/16)
149. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la C/ Antonio Sangenis, nº 20, con titular Hostelería Gisma 2015 S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (628.907/16)
150. Dejar sin efecto el acuerdo del Consejo de Gerencia de 23-11-2016 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Tarragona 29, sita en la C/ Tarragona, nº 29, Zona Saturada N, con titular Tarrabar Hostelería S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (626.537/16)

151. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Gastro Mercado Puerta Cinegia, sita en la C/ Coso, nº 35 C.C. Puerta Cinegia, con titular Empresa Ordi Management S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X804 (1.270.830/15)
152. Imponer a Sala Martinica S.L. en calidad de titular de la actividad de café cantante denominada Da Luxe, sita en Pl. Ntra. Sra. Pilar, nº 12 la sanción de 1.200,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre . [exceso de aforo] X805 (1.138.127/16)
153. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de sala de fiestas denominada Babia, sita en la Camino De Las Torres, nº 42, Zona Saturada E, con titular Cuatro Ideas 2014 S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia] X811 (1.132.459/16)
154. Imponer a M.A.N.A. en calidad de titular de la actividad de pub denominada Makassi New York, sita en C/ Bolivia 37 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre . [carecer de seguro] X805 (1.197.703/16)
155. Imponer a H.G.M. en calidad de titular de la actividad de bar con música denominada Decache, sita en C/ Santa Isabel nº 13 la sanción de 900,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805 (369.426/16)
156. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Infiernos, sita en la C/ Luis del Valle, nº 17, Zona Saturada J, con titular Rock Sisters Zgz, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (1.225.187/16)
157. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada D´Katheryne, sita en la C/ Angel Ganivet, nº 3-5, con titular D´katheryne Bar Siglo XXI S.C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805 (1.205.311/16)
158. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Cubilete, sita en la C/ Mariano Carderera, nº 3, con titular C.K. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805 (1.132.337/16)
159. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Casa Lucero, sita en la C/ Mayor, nº 28-30, Zona Saturada N, con titular Compañía Aragonesa de Seguridad y Sistemas S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805. (24.508/17)

160. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada El Detalle, sita en la C/ Mayor, nº 53, Zona Saturada N, con titular Servicios Hostelería Aragón 2020, S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805. (1.196.390/16)

161. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de restaurante denominada Royal Center, sita en la C/ Maestro Tomas Bretón, nº 9, Zona Saturada J, con titular Gastronomía Augusta, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805. (735.709/16)

162. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada De Rechupete, sita en la C/ Alcalde Gómez Laguna, nº 6-8, con titular Z.B.O.G. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805. (557.131/16)

163. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada De Moe, sita en la C/ Reina Felicia, nº 39, con titular R.A.M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios] X805 (1.009.384/16)

164. Imponer a la actividad de pub denominada Traste, sita en la Plaza Reina Sofía nº 1, con titular O.D.G., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805 (1.132.325/16)

165. Imponer a la actividad de bar con música denominada Páramo, sita en la C/ Bolonia, nº 28, Zona Saturada I, con titular D.T., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios . [apertura antes de horario autorizado] X805 (1.091.824/16)

166. Imponer a la actividad de bar denominada Bar María Morena, sita en la Pl. José M. Forqué, nº 13, con titular Especies Creativas, S.L., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios . [horarios] X805 (1.439.084/16)

167. Imponer a la actividad de bar denominada L'alcorce, sita en la C/ Comandante Repollés nº 1, Zona Saturada H, con titular El Alcorce S.C., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805 (1.229.267/16)

168. Estimar el recurso de reposición interpuesto por J.L.P.N., titular de la actividad de bar denominada Indalecio, sita en la Plaza de España nº 13, Grp, contra el acuerdo municipal de fecha 03/02/2016, [exp: 200.771/2014], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X818. (255.899/16)

169. Estimar recurso extraordinario de revisión interpuesto por G.S.O. contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 19-1-2010, por el que se impuso una sanción de 601 € al establecimiento sito en C/ Concepción Arenal 10 denominado Roxane. X818. (246.309/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

170. Requerir a la propiedad del solar sito en Vía, Pasaje De La 006, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar dejándolo nivelado y sin socavones y al vallado del mismo. (209958/17)
171. Requerir a la propiedad del solar sito en Pilón, Camino El, Almendros, Los [MRL] , Polígono 132 - Parcelas 5, 6 y 105 para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de los solares, dejándolos nivelados, sin socavones y con pendiente hacia la acera, y al vallado de los mismos (1.261.606/16)
172. Requerir a la propiedad del solar sito en Aragón, María De/Chaminade [Padre], Referencia Catastral 80215-01 para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza y vallado del mismo. (299.330/16)
173. Requerir a la propiedad de los solares del Area de Intervención G-57-6 sitios en c/Orquidea/Millán Serrano, Francisca/Dama De Noche , para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de los mismos. (603.429/16)
174. Requerir a la propiedad del solar sito en Orensanz, Balbino 021 Referencia Catastral 84442-03 para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar, dejándolo nivelado y sin socavones, (0890182/16)
175. Requerir a la propiedad del solar sito en Aragón, Agustina De 007, para que proceda en el plazo de un mes al desmontaje y retirada del poste de madera y canalización con cableado eléctrico anclados al pavimento de la calle Agustina de Aragón , que actualmente se encuentran desplomados y apoyados sobre el vallado del solar. (1.182.597/16)
176. Requerir a la propiedad del solar sito en Abejar, Cn. Del [VNO] 028, para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza y retirada de residuos, basuras y escombros y a la reparación del vallado. (167.905/16)
177. Conceder a J. M. A., en representación de S. A., licencia de demolición de un conjunto de edificios aislados en la calle Acampo Orús, parcelas 11 y 15, Polígono 149, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 3 de febrero de 2017. (249.970/17)
178. Conceder a M. M. M., en representación de C. M. V. S.L., licencia de demolición de interior de edificio sito en la calle Boggiero 84, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 13 de diciembre de 2016 (10.899/17)
179. Requerir a la propiedad de la finca sita en Allué Salvador, Miguel 13, Casco Histórico, para que proceda a realizar reparación revocos de fachadas con peligro de desprendimiento. Sectorización y ventilación cuarto de contadores eléctricos. (487.102/17)
180. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Monzalbarba] San Blas 8, para que proceda a realizar revisión de la cubierta, elementos estructurales, y retejado. Reforzar o sustituir vigas con merma de capacidad portante. Saneado de

humedades de fachada y revocar, pintado en colores acordes al Casco Histórico de Monzalbarba. Debe realizar la Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (213.465/17)

181. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Santa Isabel] La Cenia 12, para que proceda a realizar bajo dirección técnica revisión de terrazas comunitarias en planta y reparación para evitar futuras filtraciones. Revisión general de la red de saneamiento. (1.345.935/16)
182. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ballesteros, Florentino 30, para que proceda realizar reparación de humedades en muros, carpinterías y encuentros. Reparación de revocos de fachadas con peligro de desprendimiento. (487.175/17)
183. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ballesteros, Florentino 32, para que proceda realizar reparación de humedades en muros, carpinterías y encuentros. Reparación de revocos de fachadas con peligro de desprendimiento. Reparación y revisión de tejas cerámicas curvas, lucernarios, cumbrera y canalones. (487.212/17)
184. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ballesteros, Florentino 34, para que proceda realizar reparación de humedades en muros, carpinterías y encuentros. Reparación de revocos de fachadas con peligro de desprendimiento. Reparación y revisión de tejas cerámicas curvas, lucernarios, cumbrera y canalones. (487.250/17)
185. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cº Cascajares [Polig. 86-Parc. 471] s/n, para que proceda a realizar revisión de los inmuebles y solucionar las deficiencias en fachada recayente al Cº Cascajares y la cubierta con numerosos desprendimientos a la vía pública. Retirar en patio interior acumulación de chatarra y basura. (55.203/17)
186. Requerir a la propiedad de la finca sita en Doctor Casas 1, para que proceda a realizar revisión generalizada de la totalidad de la fachada, revisando cornisas y analizando las patologías, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas, bajo las directrices de la Dirección Facultativa. (213.184/17)
187. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gastón de Bearne 17, para que proceda a realizar reparación y/o sustitución de cristales con riesgo de caída [rotos y/o fisurados] a terraza colindante. Realizar informe técnico de las lesiones en fachada, reparando bajo dirección técnica, eliminando elementos susceptibles de desprenderse de la fachada principal, garantizando su estabilidad. (10.620/17)
188. Requerir a la propiedad de la finca sita en Hermanos Gimeno Vizarra 1, para que proceda a realizar revisión generalizada de la totalidad de la fachada, revisando cornisas y vuelos de balcones, analizando las patologías y reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (156.128/17)
189. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lacarra de Miguel 40, para que proceda bajo Dirección Facultativa, a realizar revisión generalizada de la

totalidad de la fachada, revisando cornisas y cabeceros de ventanas, analizando las patologías y reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (167.741/17)

190. Requerir a la propiedad de la finca sita en León XIII 8, para que proceda a realizar reparación de: grietas/fisuras, abombamiento y degradación de materiales anclajes de sujeción, etc. de fachadas; aleros, cornisas, voladizos, miradores, defensas, antepechos, etc. de fachadas; impermeabilización cubiertas/azoteas; filtraciones y goteras de azoteas; obstrucciones de desagüe de cubiertas. (406.709/17)
191. Requerir a la propiedad de la finca sita en Levante 2, para que proceda a realizar reparación de: fisuras y/o grietas en revoco de fachadas y medianeras; antepechos, cerrajería, aleros, cornisas, miradores, voladizos, etc.; humedades en muros de cerramiento y tabiquerías por capilaridad; humedades fachada en planta baja por ausencia de zócalo; humedades por filtraciones por fachadas, medianeras carpinterías; fisuras/grietas tabiquerías interiores; goteras por la cubierta; instalaciones de evacuación y abastecimiento de agua. (406.758/17)
192. Requerir a la propiedad de la finca sita en Los Angeles 2, para que proceda a reparar la base de la antena, sujeta a la cubierta mediante una base de cemento y repasar y reponer las tejas que han quedado en una situación inestable. (144.205/17)
193. Requerir a la propiedad de la finca sita en Maura, Antonio 24, para que proceda a realizar reparación de revocos de fachadas con peligro de desprendimiento. (487.077/17)
194. Requerir a la propiedad de la finca sita en Montemolín 163, para que proceda a realizar limpieza de las edificaciones y del patio, sanear las fachadas de los edificios en evitación de caída de cascotes hacia el Cº Cascajares. (113.500/17)
195. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Alberto Magno 15, para que proceda a realizar reparación de: humedades y/o filtraciones en muros de cerramiento, carpinterías y encuentros; juntas de fachadas; grietas/fisuras, abombamiento y degradación de materiales anclajes de sujeción de aplacados de fachadas; aleros, cornisas, voladizos, miradores, defensas, antepechos, etc.; impermeabilización cubiertas/azoteas; filtraciones y goteras procedentes de azoteas; obstrucciones u otras deficiencias en elementos de desagüe de cubiertas. (406.650/17)
196. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Lázaro 18, para que proceda a realizar reparación de fisuras y/o grietas en revoco de fachadas exteriores. Reparación de antepechos, cerrajería, aleros, cornisas, miradores, voladizos, etc. (406.685/17)
197. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 1, para que proceda a realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios

de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.480/17)

198. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 2, para que proceda realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.503/17)
199. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 3, para que proceda realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.466/17)
200. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 4, para que proceda realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.161/17)
201. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 5, para que proceda realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.150/17)
202. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 6, para que proceda realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.124/17)
203. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 7, para que proceda realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.075/17)
204. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 8, para que proceda realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.063/17)

205. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 45, bl. 9, para que proceda realizar reparación de humedades, grietas, corrosión, degradación, entrevigado cerámico, alero; escaleras, cerramientos de fachada y carpinterías, impermeabilizante en azoteas y sumideros, chimeneas y pavimentos de patios de luces, instalación de abastecimiento y evacuación de aguas; humedades cuartos y armarios de instalaciones. (451.002/17)
206. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santander 3, para que proceda a realizar una inspección de la totalidad de las ventanas para evitar posibles futuras caídas a vía pública y procedan a su reemplazo o reparación, aportar al presente expediente, documentación de la misma por empresa competente. (388.326/17)
207. Requerir a la propiedad de la finca sita en Servet, Miguel 3-5, para que proceda bajo Dirección Facultativa a realizar revisión de todos los cristales que rematan los antepechos de los balcones y sustituir los anclajes que se encuentren deteriorados. (436.140/17)
208. Requerir a la propiedad de la finca sita en Teruel 29, para que proceda a realizar revisión de fachada, evitar la caída de elementos sueltos a la vía pública que puedan ocasionar daño a las personas o a las cosas. (280.126/17)
209. Requerir a la propiedad de la finca sita en Unceta 99, para que proceda a realizar reparación de: fisuras y/o grietas en revoco de fachadas exteriores; antepechos, cerrajería, aleros, cornisas, miradores, voladizos, etc., humedades en fachadas, membranas impermeabilizantes y cazoletas, sumideros y otros elementos de desagüe en cubiertas y azoteas. (406.599/17)
210. Requerir a la propiedad de la finca sita en Vía Hispanidad 1, para que proceda a realizar reparación fisuras y/o grietas, abombamientos, degradación materiales en fachadas. (406.661/17)
211. Requerir a la propiedad de la finca sita en Vía Pignatelli 33-35, para que proceda a realizar reparación fisuras y/o grietas en revoco de fachadas exteriores. Reparación de antepechos, cerrajería, aleros, cornisas, miradores, voladizos, etc. (406.760/17)
212. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Aranda, Pilar 42, por un importe de 140,48 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (298.937/13)
213. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Fraga 13 y Río Cinca [sótanos -1 y -2] 21, por un importe de 900,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad (689.659/13)
214. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Rodríguez de la Fuente, Felix 10 y 12, por un importe de 588,78 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad (282.850/15)

215. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Juan de la Peña 181-195, Casa 15, por un importe de 600,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (718.330/12)
216. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Juan de la Peña 181-195, Casa 11, por un importe de 600,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (718.414/12)
217. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustina de Aragón 63, 1º izquierda, Catalogado, para que proceda a revisar y reparar instalaciones privativas de fontanería, eliminando filtraciones. Bajo dirección técnica, revisar la conservación y seguridad del forjado de techo de la planta baja en la zona afectada por las filtraciones, reparación y refuerzo. (1.317.787/16)
218. Requerir a la propiedad de la finca sita en Alfonso I, 29, Catalogado, para que proceda bajo dirección facultativa a realizar revisión y reconstrucción de la moldura de hormigón bajo el alero en chaflán de calles Alfonso I y Santa Isabel, revisión del resto. Reparación y restauración de materiales, texturas, elementos arquitectónicos y decorativos, etc., incluido pintado final en los colores originales. (99.501/17)
219. Requerir a la propiedad de la finca sita en Boggiero 91, Catalogado, para que proceda realizar reparación de humedades techo local. Reparación y sujeción elementos de escalera. Reparación humedades muros de cerramiento. Reparación carpintería exterior. Reparación de canalones, lucernarios de cubiertas y azoteas. (486.522/17)
220. Requerir a la propiedad de la finca sita en Constitución 27, Catalogado, para que proceda bajo dirección técnica facultativa, a realizar revisión, saneado y reparación de la parte del alero afectada por el desprendimiento, así como reparación de la causa de la patología si procede. (173.397/17)
221. Requerir a la propiedad de la finca sita en Coso 179, Casco Histórico, para que proceda bajo dirección técnica, a reparar forjados de voladizos de fachada principal y revisión detallada del resto, reparar los que se encuentren en mal estado de conservación y seguridad. (156.067/17)
222. Requerir a la propiedad de la finca sita en Espoz y Mina 7, Casco Histórico, para que proceda a realizar reparación de revocos de fachadas con peligro de desprendimiento. (486.670/17)
223. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ntra. Sra. Del Pilar, Pl. 7, Casco Histórico, para que proceda a realizar reparación de frentes de balcones, aleros, cornisas, voladizos, etc. Reparación de cubiertas de teja y revocos de fachadas con peligro de desprendimiento. (487.297/17)
224. Requerir a la propiedad de la finca sita en Peromarta 5, Casco Histórico, para que proceda a realizar reparación de: grietas y corrosión vigas de hormigón de 1 a

planta 11 ático; revocos y enfoscados degradados; desprendimiento de defensas; estanqueidad deficiente ventanas; sujeción revestimientos de fachadas; sellado juntas y degradación ladrillos fachadas; impermeabilizante cubiertas; tensorés mástil de antena; estanqueidad depósito agua y ventilación baños. (486.742/17)

225. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pignatelli 42, Catalogado, para que proceda a realizar reparación de: vigas metálicas techo sótano; piezas alicatado con peligro de desprendimiento; revocos con peligro de desprendimiento; canal y alero de madera; tejas de cubierta; instalación de abastecimiento y sus filtraciones. (486.558/17)
226. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sanclemente 19, Casco Histórico, para que proceda a realizar reparación de: deformación anormales del forjado; fisuras y/o grietas en revoco de fachadas de patios; antepechos, cerrajería, aleros, cornisas, miradores, voladizos, elementos adosados a fachadas etc.; elementos de cubierta como lucernarios, claraboyas y ventanas, chimeneas y shunts, antenas, casetón del ascensor, cuartos de instalaciones, etc. (407.010/17)
227. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Isabel 18, Catalogado, para que proceda a realizar reparación humedades y/o filtraciones derivadas de fugas en las conducciones y tuberías de saneamiento. (406.991/17)
228. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustín, Antonio 16-18, Casco Histórico, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas con anterioridad, así como el justificante de abono de ICIO requerido. (727.034/14)
229. Requerir a la propiedad de la finca sita en Coso 131-133, Catalogado, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas con anterioridad, así como el justificante de abono de ICIO requerido. (902.651/14)
230. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Agustina de Aragón 29, Casco Histórico, por un importe de 3.805,61 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (526.576/15)
231. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cerezo, Mariano 44, Casco Histórico, por un importe de 1.788,88 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (116.398/15)
232. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Torrenueva 13, Casco Histórico, por un importe de 1.096,46 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (161.784/14)
233. Revocar los acuerdos por los que se imponía multa coercitiva a la sociedad Algrisa Gestión S.L., habiéndose puesto en conocimiento, con fecha 20 de julio

de 2016, la transmisión de la finca sita en Joseppe Martínez nº 9-11-13, que tuvo lugar con fecha 19 de diciembre de 2014. (785.899/11)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

234. Aprobar rectificación de error material contenido en el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 5 de abril de 2017, por el que se declaraba la Inexigencia de Licencia de Parcelación solicitada por I. A. S., de la finca sita en Parcela 154 del Polígono 62 del Barrio de Movera. X154. (1.212.794/16, 1.453.892/16, 187.287/17)
235. Denegar la Inexigencia de Licencia de Parcelación, instada por J. L. V., en representación de M. V. G., de finca sita en la parcela 306 del polígono 86 de rústica, término de Miraflores, debido a que existe un riesgo objetivo de ampliación de núcleo de población al existir en el entorno inmediato de la finca matriz construcciones de uso residencial. X109. (104.183/17, 174.429/17)
236. Conceder Licencia de Parcelación de finca situada en calle Granada 29, a instancia de D.B.P. X121. (1.314.397/16, 045.552/17, 420.527/17)
237. Desestimar a Residencia Centro Social El Edén S.L., recurso de reposición contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de 8 de marzo de 2017 de denegación de Autorización Especial de interés público para legalización de residencia de ancianos, sita en Camino Bárboles 169. X139. (419.066/17)
238. Desestimar a la Residencia los Pinos, recurso de reposición contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de 8 de marzo de 2017 de denegación de Autorización Especial para legalización de residencia de ancianos, sita en torre Sirón del Barrio de Garrapinillos. X139. (413.606/17)
239. Conceder a M^a.A.E.S., una prórroga de ocho días hábiles para la aportación de la documentación requerida en el procedimiento de solicitud de Licencia de Parcelación en finca sita en Camino de Cascajares parcela 152. X109. (323.254/17)
240. Recibir a instancia de IDOM, S.A.U. las Obras de acondicionamiento del aparcamiento Sur del centro comercial Puerto Venecia Sector 88/3-1. X330. (494.891/17) **(queda retirado del orden del día a propuesta del Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística)**

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE
ZARAGOZA.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

241. Aprobar, con carácter inicial, Modificación de Plan Parcial del Sector 56-5/1, a instancia de la Junta de Compensación del citado sector. X133. (397.598/16)

242. Aprobar, con carácter inicial, Modificación de Estudio de Detalle en la manzana NO del Sector SUP 50-53/1, a instancia de Lidl Supermercados, S.A. X135. (135.207/17, 416.226/17)
243. Aprobar con carácter inicial, Modificación de Estudio de Detalle de la manzana R06 del Sector SUZ 88/1, a instancia de la Comunidad de Bienes Camino de la Galera CB. X135. (1.378.168/16)

Se levanta la sesión a las 09, 30 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,

Fdo. Pablo Muñoz San Pío.

EL SECRETARIO GENERAL,

Fdo. Luis Jiménez Abad.



