

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 5 DE ABRIL DE 2017.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9,10 horas, bajo la presidencia de D. Pablo Muñoz San Pío, con asistencia de los concejales D^a Teresa Ana Artigas Sanz en sustitución del Sr. D. Pedro Santistevé Roche, D. Pedro Navarro López, D^a M^a de los Reyes Campillo Castells, D^a María Navarro Viscasillas, D. Carlos Lorén Villa, D^a María Dolores Ranera Gómez, D. Alberto Casañal Pina. D^a Leticia Crespo Mir. No asisten: D. Pablo Hajar Bayarte. Asisten D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo, D. Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Luis Jiménez Abad; en calidad de Secretario. No asisten: D. Roberto Fernández García, D^a María Navarro Viscasillas, D. Angel Carlos Lorén Villa.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 22 de marzo de 2017, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

1. Alzar la orden de interrupción del procedimiento, requerir pronunciamiento expreso sobre la reducción de las plazas de estacionamiento 2 proyectadas, frente a las 4 necesarias, y conceder a J. y J.A. C.M., licencia urbanística para rehabilitación y edificación de 2 viviendas unifamiliares sitas en C/ Santiago Rusiñol, nº 36 y C/ Ignacio Zuloaga, nº 29, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.395.699/15)
2. Conceder a E.E.P. licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 14 de enero de 2016 en expediente nº 393.023/2015, al Proyecto Básico y Ejecución para la construcción de una vivienda unifamiliar sita en C/ San Cristóbal, nº 56, del Bº de Peñaflor. X404 (1.469.125/16)
3. Conceder a IEPE, S.L., licencia urbanística con carácter "a precario", para la instalación de un monoposte publicitario a doble cara, situado en Autovía de Madrid, esquina a Camino del Montón [junto a SEUR], según proyecto básico y de ejecución. Número de soporte de control municipal 01666. X444 (1.092.575/16)
4. Conceder a JCDecaux España, SL, la tercera renovación por cuatro años de vigencia de dos vallas publicitarias situadas en Carretera de Madrid, frente a Disminuidos Físicos de Aragón, cuya licencia urbanística para su colocación fue concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 15-07-2004, en expediente 1.073.528/2002. Número de soporte de control municipal 00729 y 00730. X471 (810.944/16)

5. Conceder a JCDecaux España SLU, licencia urbanística para la instalación de 3 carteleras publicitarias situadas en C/ San Juan Bautista de la Salle, angular a C/ Tomás Anzano, según proyecto básico y de ejecución. Números de soporte de control municipal 01678, 01679 y 01680. X444 (1.129.007/16)
6. Conceder a JCDecaux España SL, la tercera renovación por cuatro años de vigencia de 6 vallas publicitarias situadas en C/ San Adrián de Sasabe, nº 15, angular a Ronda Hispanidad, cuya licencia urbanística para su colocación fue concedida por acuerdo del Vicepresidente del Consejo de Gerencia de fecha 18-11-2004, en expediente 376.279/2002 [9 carteleras]. Números de soporte de control municipal 00344, 00345, 00346, 00347, 00348 y 00349. X471. (1.253.298/16)
7. Conceder a Torres y Llavona S.L., la renovación por cuatro años de vigencia de 1 monoposte publicitario situado en Avda. Alcalde Caballero, esquina a Ronda Hispanidad, cuya licencia urbanística para su colocación fue concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 25-06-2012, en expediente 93.279/2011. Número de soporte de control municipal 00317. X471 (610.057/16)
8. Aceptar a A.S.R., la renuncia a la licencia urbanística concedida el 2 de marzo de 2016, para reforma y sustitución parcial de edificación en vivienda unifamiliar sita en C/ Dr. Alejandro Palomar, nº 3, del Barrio de San Juan de Mozarrifar [expediente nº 542.862/2015]. X469 (238.087/17)
9. Someter simultáneamente por un plazo de veinte días a información pública y de dos meses a informe del Consejo Provincial de Urbanismo del Gobierno de Aragón - Diputación General de Aragón, la solicitud de Licencia Urbanística instada por N.V.V., para rehabilitación de torre para vivienda unifamiliar sita en Camino San Lamberto, Pgno. 162, parcela 74, del Bº de Garrapinillos, según proyecto básico y de ejecución. X407 (1.197.350/16)
10. Conceder a la Junta de Compensación del Polígono Residencial El Portazgo, licencia de legalización de instalación de 1 valla publicitaria situada en C/ Fco. Rallo Lahoz, esquina C/ Marqués de San Felices [parcela 15 del PP-SUZ 56/1]. Número de soporte de control municipal 01664. X444 (1.378.280/16)
11. Tener a Clear Channel España, S.L.U., por desistido de su petición y, en consecuencia, archivar la solicitud de licencia urbanística para legalización de 4 vallas publicitarias sitas en Avda. Alcalde Francisco Caballero [Pol. Cogullada]. X444 (373.654/16)
12. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza y conceder a Mª.J.G.C., licencia urbanística de obras de reparación de cubierta en edificio sito en Camino de San Gregorio, nº 58, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X406 (737.725/16)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

13. Quedar enterado del Auto del 24 de febrero de 2017, dictado por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 4, en el Procedimiento Ordinario nº 14/2017 AC que dispone ampliar el recurso contencioso interpuesto por M.G.M. contra la desestimación presunta del recurso de reposición interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 20 de abril de 2016, que le impuso una sanción de 50.000 euros, y contra carta de pago emitida por el Servicio de Recaudación – Agencia Tributaria a la desestimación del recurso de reposición por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20 de julio de 2016. (241.368/17)
14. Quedar enterado del Auto de 14 de marzo de 2017, que acuerda ampliar el recurso interpuesto por Zara España, S.A., contra acuerdo del Consejo de Gerencia, de 7 de septiembre de 2016, que desestimó alegaciones contra otro acuerdo de 16 de marzo de 2016, por el que se acordó la denegación de la solicitud de licencia de inicio de actividad clasificada para tienda de ropa en C/ María Zambrano, nº 35 [Centro Comercial Grancasa], al acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19 de diciembre de 2016 que desestimó recurso de revisión contra el acuerdo de 7 de septiembre de 2016. (288.910/17)
15. Quedar enterado del Auto firme de 15 de febrero de 2017, dictado por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 1, en el Procedimiento Ordinario nº 175/2016 B, que declara su terminación por reconocimiento total en vía administrativo de las pretensiones de M.D.D., que interpuso recurso contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de 16 de octubre de 2014, que desestimó licencia de legalización de reforma interior de vivienda en C/ Carmen, nº 4. (316.382/17, 168.480/17 y 279.840/17)
16. Quedar enterado de la Sentencia firme dictada por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 3, confirmada en apelación, que desestima el recurso interpuesto por Balcón House, S.L. en el Procedimiento Ordinario nº 150/2011 a2, contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de 25 de enero de 2011, que desestimó su solicitud de ampliación de horario para bar cafetería en C/ Santa Isabel, nº 2. (304.092/17, 38.227/17 y 220.500/12)
17. Quedar enterado de la Sentencia firme dictada por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 5, en el Procedimiento Abreviado nº 191/2016/Aa, que estima el recurso contencioso administrativo interpuesto por J.L.S.H. contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 20 de abril de 2016, que le impuso una sanción de 600 euros por sobrepasar el nivel máximo de ruidos permitido, en local sito en la C/ Borja, nº 37. (316.357/17 y 261.636/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA

18. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc) del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 2535603XM7123F. (495.953/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

19. Conceder a Corporación Aragonesa de Radio y Televisión licencia urbanística para ampliación, acondicionamiento y rampas de acceso a edificio de control en C/ María Zambrano, nº 2. X403 (1.156.734/16)
20. Conceder a Nurel, S.A. licencia de obras para ampliación de forjado en Pgno. Industrial Malpica, Carretera de Barcelona, P.K. 329. X403 (844.833/16)
21. Conceder a Gestión Común CBC, S.L. licencia de obras con carácter provisional y apertura para módulos prefabricados temporales para exposición y comercialización de promoción de viviendas en Ronda Ibón de Plan [parcela nº 17 del P.P. del Sector 56/3]. X414 (886.797/16)
22. Conceder a R.M., J.I. licencia ambiental de actividad clasificada para consulta veterinaria [molesta, insalubre y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y radiaciones ionizantes] sita en C/ Santa Nunila, 31, del Barrio de Santa Isabel. X417 (1.137.865/16)
23. Conceder a C.I. licencia ambiental de actividad clasificada para taller de reparación de vehículos [molesta y nociva por ruidos, vibraciones, humos, gases y residuos tóxicos y peligrosos] sita en C/ Rudolf Diesel, 32, Polígono Industrial Molino del Pilar. X417 (490.694/16)
24. Conceder a Murillo & Castaño Dental, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta, insalubre y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y radiaciones ionizantes] sita en Avenida de Madrid, 157. X448 (133.918/16 y 1.433.483/15)
25. Conceder a Par Motor, S.C. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de reparación de automóviles, especialidad motocicletas [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, humos, gases, almacenamiento de productos o materias combustibles o inflamables y aparatos a presión] sita en C/ Belchite, 26, con Camino Fillas, 15-17. X448 (575.639/16)
26. Quedar enterado de la resolución de fecha 23 de febrero de 2017, remitida por la Comisión Técnica de Calificación de Zaragoza [INAGA] y rectificar el error material existente en la licencia ambiental de actividad clasificada para planta de fabricación de hormigón reciclado y licencia urbanística para planta de fabricación de hormigón reciclado dentro de planta de valorización de residuos en la parcela C1-10-1-2, C/ Azufre, 72, del Parque Tecnológico de Reciclado de López Soriano, concedida por el Consejo de Gerencia de fecha 19 de diciembre de 2016. X403 (276.510/17, 1.035.216/15 y 969.520/16)
27. Rectificar el error material existente en la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 21 de noviembre de 2013 que concedió a Saltoki Zaragoza, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de local para adaptarlo a almacén para material eléctrico en C/ Virgen del Buen Acuerdo, 2, en el Polígono Cogullada [expediente 582.284/2013], consistente en añadir a la documentación técnica reflejada en la resolución el proyecto visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Alava el 20/05/13 X448 (582.284/13)

28. Conceder a ACC España 2013 S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar Cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en C/ Muniesa, nº 2, local. X415 (1.319.729/16)
29. Conceder a Q.W. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza Nuestra Señora del Carmen, nº 5. X415 (886.284/16)
30. Conceder a Promociones Monroyme S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de bar [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Cañizar del Olivar, nº 4, local 9. X415 (889.264/15)
31. Quedar enterado de la sucesión en la condición de interesado de la solicitud instada por G.I. B. a favor de M.A.A. y conceder a M.A.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar-restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Doctor Iranzo, nº 51, local. X415 (1.351.059/15)
32. Tener por desistido a U.A.S. de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-restaurante, a desarrollar en local sito en Poeta M^a Zambrano, nº 48, local. X415 (1.313.194/16)
33. Conceder a Comunidad Religiosa San Agustín, Padres - Agustinos, licencia urbanística y de apertura para reforma interior de colegio en Avda. de las Torres, 79-89, planta 3^a. X414 (1.289.899/16)
34. Conceder a Fundación Escuela Teresiana licencia urbanística y de apertura para ampliación de aulas en colegio sito en Camino de Pinseque, nº 37 [Colegio Teresiano El Pilar]. X403 (890.330/16)
35. Conceder a Hermanas del Sagrado Corazón de Jesús y de los Santos Angeles [Angélicas] licencia urbanística para ampliación y reforma de casa de ejercicios de noviciado en C^o del Tomillar, nº 209, de Venta del Olivar. X403 (939.810/16)
36. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por BSH Electrodomésticos España para ejecución de nueva portería sita en Avda. de la Industria, nº 49 por encontrarse en trámite el expediente 854.031/14 relativo al Proyecto de Urbanización del Sector H-71-1. X403 (881.935/15)
37. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por M. S. P.A contra el Acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 23 de noviembre de 2016, por el que se rectificó el error material detectado en el emplazamiento del

Acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 6 de julio de 2015, recaído en el expediente nº 1436897/15, que le tuvo por desistido de su solicitud de licencia de actividad clasificada para explotación ganadera de ovino en C/ Bar, nº 25, de Juslibol. X478 (1.436.897/15 y 1.480.470/16)

38. Conceder a Martínez Larrotiz, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para carnicería charcutería [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Juan Carlos I de Borbón, 35. X448 (1.116.211/16)
39. Conceder a Adoración J.C.T. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la modificación de la actividad de pub [epígrafe III.2 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] por adaptación a normativa de prevención de incendios a desarrollar en local sito en C/ Maestro Marquina, nº 17, Zona Saturada "A". X415 (878.648/16)
40. Rectificar el error material existente en la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 22 de marzo de 2017 que concedió a Agreda Automóvil S.A. licencia de obras y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para ampliación de local para la actividad de instalación deportiva con garaje [epígrafe III.18] sito en Avda. Valencia, nº 22. X408 (762.079/16)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

41. Conceder licencia de inicio de actividad para modificación de varias zonas en fábrica de baterías industriales en C/ Acebo, nº 5, Pol. Empresarium, Crt., a solicitud de Exide Technologies, S.L. X547 (220.540/16)
42. Conceder licencia de inicio de actividad para elevación de cubierta de nave de fabricación horno I en Carretera Valencia, Km. 8,500 a solicitud de Verallia Spain, S.A. X547 (17.825/16)
43. Conceder a T.S.M. licencia de ocupación para vivienda unifamiliar en C/ Marte, 55. X461 (132.980/17)
44. Conceder a Unifamiliares Minglanillos, S.L. licencia de ocupación para 66 viviendas, estacionamientos y trasteros [Parcela R18a Fase1] en Avenida Puente de los Suspiros, nº 6, 8, y 10, C/Carnaval de Venecia, 4, C/ Paolo Veronese, 1 y C/ Cannaregio, nº 1 y 3 [Parcela R-18 del Sector 88/1 Parque Venecia]. X461 (1.235.071/16)
45. Conceder a G.P.V. licencia de ocupación para vivienda unifamiliar en C/ Ducado de Neopatria, 23, Casa 2. X461 (1.183.043/16)
46. Conceder a Vilmor-Inversiones S.L. licencia de ocupación para vivienda unifamiliar en C/ Isla de Yerba, 16. X461 (873.524/16)

47. Incoar a Soluciones y Diseño Promociones S.L. expediente sancionador por cuadro eléctrico de obra en la acera, incumpliendo condiciones de licencia de obras en C/ Los Mayores de Aragón, nº 1. X455 (148.493/17)
48. Incoar a Iepe, S.L. expediente sancionador por monoposte publicitario con licencia instalación denegada en Ctra. Logroño, Cst., Gasolinera Las Ventas. X450 (939.454/16)
49. Incoar a A.G.P. expediente sancionador por obras de rehabilitación almacén de 2 plantas de 50 m2 aproximadamente en polígono 15, parcela 9530 en Suelo No Urbanizable de Especial protección del Regadío [SNU EP R] en Camino de Ronda, nº 144, Mnt. X450 (842.304/16)
50. Incoar a Iepe, S.L. expediente sancionador por instalación de monoposte con licencia urbanística denegada en A 68, Gasolinera Villarrapa. X450 (694.023/16)
51. Imponer a Iepe S.L. la sanción de 6.000,01 € por instalación monoposte publicitario con licencia desestimada en expte. 588.869/15 en Autovía Logroño - Camino Tomillar, Mnz. X450 (350.448/16)
52. Imponer a D.H.B. la sanción de 12.000,00 € por cubierta/almacén desestimada en expte. 547.925/15 que constituye aumento de superficie edificada, volumen y altura en C/ Sergio López Saz, nº 40, 5º A. X450 (150.210/16)
53. Imponer a J.J.M. la sanción de 18.000,00 € por instalación de casa prefabricada en parcela 213 del Polígono 18 en Suelo No Urbanizable Especial de Protección del Ecosistema Productivo Agrario de Protección de agricultura en el regadío alto tradicional en Br. Peñaflor, nº 18, Pgno, parc. 213. X450 (35.368/16)
54. Imponer a Iepe, S.L. la sanción de 6.000,01 € por instalación monoposte con licencia desestimada en Autovía Logroño - Ibón Añes Cruces. X450 (4.540/16)
55. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico en relación con el acto de cubrimiento/cerramiento de 18 m2 de superficie aproximada en ático en C/ Pedro María Ric, 12-14, 6º F, e Imponer a M.O.G.V. una multa de 600,00 € teniendo carácter atenuado dado que ha restablecido el orden urbanístico infringido, una vez iniciado el procedimiento sancionador X450 (1.320.658/15)
56. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 08/02/2017 en relación con las obras en habitáculo de unos 10 m2 con paredes bloque de hormigón de unos 2 m. de alto en SNU EP R incumpliendo el art. 6.1.4 del PGOU realizadas por C.P.S. en Cn del Convento, nº 40, Grp. X450 (53.627/17)
57. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 15/02/2017 contra Comunidad de Propietarios Coso, 59, por arqueta de registro mal sellada en su interior, que produce filtraciones en interior del sótano 1 en C/ Coso, nº 59. X455 (418.467/16)

58. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 26/01/2017 contra A.O.C.B. por antena parabólica en fachada exterior del edificio en C/ Lasierra Purroy, nº 25, 1º C. X450 (63.090/16)
59. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 23/11/2016 contra Cdad. Propietarios Salvador Minguijón nº 12 por puerta/verja en C/ Salvador Minguijón, nº 12. X450 (79.586/15)
60. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por A.A.A., contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 15/02/2017, del expediente 16990/2016, que ordenó Imponer a A.A.A. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en caseta de 10 m2 y vallado que segrega finca en dos subparcelas en SNU EP R en Camino de Ronda, nº 164, Mnt. X456 (298.316/17)
61. Desestimar el Recurso Extraordinario de Revisión presentado por After Work Gestión S.L., contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 5 de febrero de 2015, del expediente 1079342/2013, que ordenó Imponer a After Work Gestión S.L. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en no adoptar las medidas de seguridad exigidas en C/ San Jorge, nº 18, 5º dcha. X450 (229.170/16)
62. Solicitar al Juzgado de lo Contencioso - Administrativo autorización para entrar en el piso de propiedad de I.L.S., sito en C/ Torrenueva, nº 17, 3º, al objeto poder comprobar si se han realizado obras ilegales. X450 (790.203/16)
63. Conceder licencia de inicio de actividad para clínica dental en C/ Salamanca, nº 13, a solicitud de P.M.H.G. X547 (1.006.900/16)
64. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de mantenimiento y reparación de vehículos a motor en C/ H, nave 24, Ciudad del Transporte, Br. San Juan de Mozarrifar, parc. 1, a solicitud de Automóviles Magisa, S.L. X547 (681.165/16)
65. Denegar licencia de inicio de actividad para explotación equina para práctica ecuestre en Cn Vistabella, Pol. 164, parc. 118, Vno., "Torre Bernardona" a solicitud de Progreso e Inversión, S.A. X547 (411.724/15)
66. Denegar licencia de inicio de actividad para autoservicio de lavandería en Avenida de Madrid, nº 102, local, a solicitud de Araclean, S.L. X547 (1.237.074/16)
67. Denegar licencia de inicio de actividad para autoservicio de lavandería en Avenida de América, nº 50, local, a solicitud de Araclean, S.L. X547 (1.236.958/16)
68. Denegar licencia de inicio de actividad para taller de calderería en Pg. Malpica, C/ B, parc. 93, nave a solicitud de Industrias Tomás Royo, S.L. X547 (988.877/16)
69. Denegar licencia de inicio de actividad para taller reparación de vehículos en C/ Canarias, nº 26, local izda., Cst., a solicitud de D.C.F. X547 (842.426/16)

70. Denegar licencia de inicio de actividad para transformación de polietileno - impresión flexográfica en C/ Castillo Peracense, nº 17, a solicitud de RKW Iter, S.A. Unipersonal. X446 (654.106/06)
71. Requerir a E.O.B. titular de la actividad de almacén de chatarra sita en C/ D. Blanca de Navarra - Pablo Sarasate, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (161.242/17)
72. Requerir a N.A.J. para que proceda a ajustar la actividad de comercio menor alimentación, locutorio telefónico e internet que se ejerce en C/ L. Torres Quevedo, nº 5, local, a las condiciones de la licencia. X450 (1.338.721/16)
73. Requerir a P.A.N.A. para que proceda a ajustar la actividad de comercio menor pescados que se ejerce en C/ Ainzón, nº 23, local, a las condiciones de la licencia. X804 (1.334.653/16)
74. Requerir a Talleres Albi, S.C para que proceda a ajustar la actividad de taller de reparación de vehículos, mecánica, electricidad y neumáticos que se ejerce en C/ La Vía, nº 29-31, a las condiciones de la licencia. X804 (1.145.488/16)
75. Requerir a Pasa y Pesa S.L. para que proceda a ajustar la actividad de venta al por menor de productos alimenticios y bebidas que se ejerce en C/ Joaquín Tomeo, nº 2, local, a las condiciones de la licencia. X804 (1.061.147/16)
76. Requerir a R.M.D. para que proceda a ajustar la actividad de ciber-locutorio que se ejerce en C/ Concepción Arenal, nº 22, local, a las condiciones de la licencia. X804 (629.206/16)
77. Requerir a Butano Rubio Zaragoza S.L. para que proceda a ajustar la actividad de almacenamiento y distribución de GLP que se ejerce en Camino de Epila, nº 30, Mrl., a las condiciones de la licencia. VM99 (484.964/16)
78. Requerir a J.H.P. para que proceda a ajustar la actividad de confección a medida que se ejerce en Avenida de San José, nº 192-194, a las condiciones de la licencia. X450 (413.893/16)
79. Conceder licencia de funcionamiento a Iniciativas Unidas del Noreste, S.L. para la actividad de bar, cafetería, restaurante, sita en C/ Pilar Sinués y Navarro, nº 2. X548 (835.713/16)
80. Conceder licencia de funcionamiento a Y.E.P. para la actividad de pub, sita en C/ Carmen, nº 26. X548 (595.577/16)
81. Conceder licencia de funcionamiento a H.S.G. para la actividad de bar con música, sita en C/ Jorge Jordana, nº 33. X548 (154.211/17)
82. Denegar licencia de funcionamiento a Centro de Natación Helios, para la actividad de instalaciones deportivas, club social y servicio restauración, sita en

Avenida José Atarés, nº 7. X548 (1.046.724/14) **(queda retirado del orden del día)**

83. Denegar licencia de funcionamiento a S.A. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Sobrarbe, nº 34. X548 (1.328.691/16)
84. Denegar licencia de funcionamiento a G.W. para la actividad de bar, cafetería, sita en Avenida Pablo Gargallo, nº 120. X548 (438.063/16)
85. Tener por desistido a Eurogroup Ballestera 2000, S.L. y archivar sin más trámite su solicitud de licencia de funcionamiento relativa a la actividad de bar, restaurante sita en C/ Armas, nº 9. X548 (854.459/16)
86. Tener por desistido a Sitios y Zurita, S.L. y archivar sin más trámite su solicitud de licencia de funcionamiento relativa a la actividad de bar, restaurante sita en Plaza de los Sitios, nº 17, local 3. X548 (162.885/17)
87. Devolver y cancelar a instancia de Huesca 7, S.L. el depósito provisional con nº de resguardo D-2017-00108 de fecha 16/1/2017 por un importe de 3.000 euros, efectuado para garantizar la celebración de cena-fiesta el 17/02/2017, en Paseo del Botánico, 7, Pabellón de Celebraciones, Parque Metropolitano del Agua, autorizada en expte nº 39895/2017. X548 (188.417/17)
88. Devolver y cancelar a instancia de Huesca 7, S.L. el depósito provisional con nº de resguardo D-2017-00110, de fecha 16/01/2017, por un importe de 3.000 euros, efectuado para garantizar la celebración de cena-fiesta el 18/02/2017, en Paseo del Botánico, 7, Pabellón de Celebraciones, Parque Metropolitano del Agua, autorizada en expte nº 39993/2017. X548 (188.381/17)
89. Iniciar procedimiento de revocación de la licencia para la actividad de pub, sita en C/ Eduardo Dato, nº 18, otorgada a G. C. T., por acuerdo del Consejo de la Gerencia de Urbanismo de fecha 13/10/2016, en expediente 780810/2016. X805 (238.417/17)
90. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de restaurante denominada Donde Carol, sita en la C/ Fuenclara, nº 3, con titular Cool Cooking, S.L. [carecer de licencia]. X811. (678.336/16)
91. Suspender cautelarmente la actividad de bar denominado Viva La Pepa que se ejerce por D.G.J.A.H. en C/ Heroísmo, 49 [otras molestias] X805 (523.340/16)
92. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada bar taberna El Carmelo, sita en la C/ Cinegio, nº 6-8, con titular Amaliacar Bares S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (516.321/16)
93. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada Charro Viejo, sita en la C/ José Anselmo Clave, nº 37-45, con titular Alisdor S.L.U. [horarios]. X805 (91.035/17)

94. Incoar procedimiento sancionador a Lancry S.A. respecto a la actividad de salón de juego con servicio de bar, denominada Alea sita en C/ Luis Royo Villanova, nº 2, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención]. X805 (1.451.510/16)
95. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Donner Kebab Ankara, sita en Camino de Miraflores, nº 2, local 2, con titular A.M.A., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia]. X805 (105.276/17)
96. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada La Buganvilla, sita en la Plaza de Ariño, nº 1, Zona Saturada N, con titular París Explotaciones Hostelerías, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia]. X811 (44.813/17)
97. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada Spider, sita en la C/ Lastanosa, nº 9, dcha., con titular Explotación Dominicana de Hostelería, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos]. X805 (735.758/16)
98. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada Doble Uno, sita en la C/ Joaquín Costa, nº 11, con titular La Plaza de Costa Restaurantes, S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (24.496/17)
99. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar, restaurante denominada El Tablón, sita en la C/ San Vicente Paúl, nº 10, Zona Saturada N, con titular J.C.L.M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.196.585/16)
100. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada King Doner Kebab Asia, sita en la C/ Mayor, nº 25-29, Zona Saturada N, con titular M.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.150.333/16)
101. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Plou, sita en la C/ Zafiro, nº 4, con titular X.Z. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.089.123/16)
102. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Carisma, sita en la C/ María Moliner, nº 75, Zona Saturada M, con titular F.A.C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (942.723/16)
103. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada El Rincón de la Rut, sita en la C/ María Moliner, nº 95, con titular R.G.G. por incumplimiento de

las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.252.560/16)

104. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada La Columna, sita en la C/ Heroísmo, nº 50, Zona Saturada H, con titular M.N.B.M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.089.490/16)
105. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Bar La Otra, sita en la C/ Don Teobaldo, nº 16, Zona Saturada N, con titular Con Rasmia, S. Coop. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.089.441/16)
106. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Biarritz, sita en la C/ Biarritz, nº 6, con titular Y.Z. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.235.034/16)
107. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Ensanche La Yedra, sita en la C/ Mayor, nº 28-30, Zona Saturada N, con titular La Nueva Yedra, S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.229.000/16)
108. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Don Bocadillo, sita en la C/ Antonio Agustín, nº 1, Zona Saturada H, con titular Franpaju S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.009.433/16)
109. Imponer la sanción de 1.500,00 € a la actividad de bar denominada El Patio, sita en la C/ Basilio Boggiero, nº 63, con titular C.A.P.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.009.410/16)
110. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de servicio de bar de asociación cultural recreativa denominada El Tonel, sita en la C/ M. Alvira Lasierra, nº 12, local 4, con titular Asociación Recreativa y Cultural Peña El Tonel por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.138.360/16)
111. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominado Ni Idea, sita en la C/ Bolivia, nº 91, con titular L.O.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.132.276/16)
112. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Enzo y Rosaria, sita en la C/ Antonio Agustín, nº 24, Zona Saturada H, con titular R.D.A. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (1.092.404/16)

113. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, restaurante casa - social denominada Casablanca, sita en la Vía Ibérica, nº 69-77, con titular Fundación Canónica Stadium Casablanca por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos]. X804 (1.009.714/16)
114. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada La Llanta, sita en la C/ Miraflores, nº 11-13, con titular P.A.N. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [horarios]. X805 (628.479/16)
115. Imponer a la actividad de bar denominada Kino, sita en la C/ Conde de la Viñaza, nº 32, con titular L.L., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios]. X805 (1.089.294/16)
116. Imponer a la actividad de bar denominada Harlem, sita en la C/ Doctor Juan José Rivas, nº 8, con titular Gureharlem, S.L., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios]. X805 (1.144.261/16)
117. Imponer a la actividad de bar denominada El Pelotazo, sita en la C/ Caspe, nº 47, con titular Y.S.S., la sanción de 1.200,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios]. X805 (938.263/16)
118. Imponer a la actividad de bar denominada Zaragoza Nissh, sita en la Avda. Cesar Augusto, nº 60, con titular K.Y., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios]. X805 (41.477/16)
119. Imponer a la actividad de bar denominada Entre Todos, sita en la Gl. de José Ramón Arana, nº 12, Sis., con titular F.J.M.F., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios]. X805 (739.790/16)
120. Imponer a la actividad de bar denominada Dunia, sita en la C/ Octavio Paz, nº 14, con titular Z.Q., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios]. X805 (735.587/16)
121. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Living S.C., titular de la actividad de bar con música denominada Mythos, sita en la C/ Espoz y Mina, nº 19, contra el acuerdo municipal de fecha 08/02/2017, [expte. 372720/2016], por el que se imponía al recurrente la sanción de 1.200,00 €. X818 (302.565/17)
122. Estimar en parte el recurso de reposición interpuesto por Rama 2009 S.C., titular de la actividad de bar con música denominada La Room, sita en la C/ Francisco de Vitoria, nº 30, Zona Saturada E, contra el acuerdo municipal de fecha 12/09/2016, [expte. 69465/2016], por el que se imponía al recurrente la sanción de 1.800,00 €. X818 (1.217.821/16)
123. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Los Andes S.C., titular de la actividad de bar denominada Los Andes, sita en la C/ M. Escoriaza y Fabro, nº

101, contra el acuerdo municipal de fecha 02/11/2016, [expte. 489031/2015], por el que se imponía al recurrente la suspensión de la actividad €. X818 (1.401.188/16)

124. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Prior Ortal S.A., titular de la actividad de bar, cafetería denominada Music Prive Club-Viva La Vida, sita en la C/ Santa Cruz, nº 7, Zona Saturada D, contra el acuerdo municipal de fecha 08/02/2017, [expte. 369145/2016], por el que se imponía al recurrente la sanción de 3.000,00 €. X805 (243.286/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

125. Conceder a L.R.B., licencia de demolición de la edificación sita en Avda. Zaragoza, 42, San Juan de Mozarrifar [Zaragoza], con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 30/12/2016. (270.646/17)
126. Requerir a la propiedad de la finca sita en Espoz y Mina, 5, Casco Histórico, para que proceda en la fachada principal a revisar y reparar la canal de recogida y evacuación de aguas pluviales. Revisar y reparar las losas de balcones y repintado de dicha fachada. x608 (1.457.788/16)
127. Requerir a la propiedad de la finca sita en Peral, Isaac, 1, 1 dpdo., y San Miguel, 12, Casco Histórico, para que proceda en sus fachadas recayentes a la vía pública, a reparar o sustituir, de todas aquellas piezas prefabricadas de piedra artificial deterioradas; reparación y repintado, de la perfilería metálica de los balcones, parcialmente afectada por oxidación y corrosión, sustitución de sellados y fijaciones elásticas de los vidrios y la reparación y repintado de los revocos. X608 (921.288/16)
128. Requerir a la propiedad de la finca sita en Morería [locales], 4, Casco Histórico, para que proceda a reparar la cara inferior de la marquesina en toda la longitud de la fachada principal, revisar y reparar su impermeabilización y revisar el estado de conservación y seguridad de su estructura resistente, reparación y refuerzo si así lo precisara; o bien desmontaje y retirada. X232 (1.427.735/16)
129. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Movera] Avda. Movera, 9, para que proceda a reponer las canales retiradas. X232 (144.217/17)
130. Requerir a la propiedad de la finca sita en El Globo, 7, para que proceda a realizar estudio técnico del motivo de las lesiones, analizando la seguridad estructural y actuar siguiendo las directrices técnicas, colocación de testigos si se estima necesario y seguimiento acometiendo las medidas de seguridad que sean necesarias. X232 (1.432.836/16)
131. Requerir a la propiedad de la finca sita en Habana, 7, para que proceda a realizar limpieza de basuras, residuos y enseres abandonados. Reparación de cubiertas. Cerrar la acometida de abastecimiento de agua que produce filtraciones en el interior. Reparar las fachadas y cegado de huecos. Instalación de un puerta de entrada al edificio que impida el libre acceso al mismo. X232 (865.240/14)

132. Requerir a la propiedad de la finca sita en Marques de la Cadena, 61, para que proceda a realizar revisión de la totalidad del alero de hormigón y acometer las obras de reparación necesarias para evitar futuros desprendimientos a la vía pública. X232 (1.331.605/16)
133. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pescara, 16, para que proceda a realizar estudio de fachada exterior en el sentido de las humedades existentes [perfiles oxidados] en evitación de nuevos desprendimiento con riesgo de caída a la vía pública. Realizar reparación de una placa del dintel de ventana [Asador Imperial]. X232 (810.773/16)
134. Requerir a la propiedad de la finca sita en Manifestación, 13, Catalogado, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas con anterioridad, así como el justificante de abono de ICIO requerido. X608 (925.032/15)
135. Requerir a la propiedad de la finca sita en Viola, 3, Casco Histórico, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas con anterioridad, así como el justificante de abono de ICIO requerido. X608 (1.029.060/15)
136. Requerir a la propiedad de la finca sita en Conde Aranda, 122, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas con anterioridad, así como el justificante de abono de ICIO requerido. X232 (1.078.786/13)
137. Requerir a la propiedad de la finca sita en Tenor Fleta, 38, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas con anterioridad, así como el justificante de abono de ICIO requerido. X232 (1.244.447/16)
138. Requerir a la propiedad del solar sito en Avda. de Montañana, 828-830, para que proceda en el plazo de un mes al desbroce y limpieza de la vegetación incluida dentro de los límites de su propiedad X237 (181.450/17)
139. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Joaquín Numancia, 5, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar, dejándolo nivelado y sin socavones y con pendiente hacia la acera. X237 (189.940/17)
140. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ María Blasco, 4, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza mismo, nivelado y sin socavones y con pendiente hacia la acera. X237 (1.144.285/16)
141. Requerir a la propiedad del solar sito en Avda. de los Pirineos, 1, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza y al vallado del solar. X237 (1.319.033/16)
142. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Alonso V [local], 13, Casco Histórico, por un importe de 64,80 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. X608 (621.021/14)

- 143. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Armas, 145, Casco Histórico, por un importe de 107,99 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. x608 (526.552/15)
- 144. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Boggiero, 80, Casco Histórico, por un importe de 820,55 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. x608 (652.546/14)
- 145. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cerezo, Mariano, 7, Casco Histórico, por un importe de 2.309,59 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. x608 (116.924/15)
- 146. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Mompeón Motos, 6, por un importe de 1.460,53 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. x232 (56.777/14)
- 147. Conceder a la propiedad de la finca sita en [Santa Isabel] Ruiz Lasala, 62, prórroga solicitada para la ejecución de obras requeridas con anterioridad. X232 (1.023.570/16)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

- 148. Someter a información pública Convenio de Gestión para la sustitución económica de las cesiones derivadas de la Modificación nº 136 del Plan General de Ordenación Urbana, relativa a la parcela situada en Carretera de Logroño, angular a calle Padre Benito Feijoo. X149. (1.324.989/16)
- 149. Conceder a Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, S.A, Licencia de Parcelación en finca ALI-15.2.3.4-1, de la citada Plataforma Logística. X121 (1.292.313/16, 1.301.051/16 y 77.413/17)
- 150. Prestar la conformidad municipal, a instancia de la Compañía General Nafté. S.L., a las obras ordinarias de acondicionamiento de accesos en la calle Juan de la Cierva, 21, para estación de servicio. X371. (125.801/17)
- 151. Conceder a solicitud de Promociones Santa Rosa, S.A., una única prórroga de dos [2] años para el comienzo de las obras relativas al "Proyecto actualizado: Conducción desde el Canal Imperial de Aragón hasta el llano Soriano T.M. de Zaragoza". X367. (204.956/17)
- 152. Declarar la inexistencia de licencia de parcelación solicitada por I.A.S., de finca sita en parcela 154 del polígono 62 del Barrio de Movera, para dividirla en dos tal como recoge la cartografía municipal. X154. (1.212.794/16, 1.453.892/16 y 187.287/17)

153. Requerir pronunciamiento en relación con la procedencia de iniciar un procedimiento de modificación del PGOU relativo al área F-36-1 y parcela de la Harinera de San José. X127. (1.131.933/13 y 1.093.204/16) **(queda retirado del orden del día a propuesta del Sr. Consejero del Area de Urbanismo y Sostenibilidad)**
154. Denegar a Promociones Serrano Madurga S.L., Autorización Especial para yeguada en las parcelas 265 y 267 del polígono 19 del Barrio Rural de Peñaflor. X139. (325.312/16 y 495.403/16)
155. Aprobar a instancia de Ecociudad Zaragoza, S.U., las instalaciones exteriores del Centro de Urbanismo Sostenible, CUS, en el Sector 89/4, Valdespartera, redactado en marzo de 2013 por Sers, Consultores en Ingeniería y Arquitectura, SA. X602. (710.725/13)
156. Aprobar el Proyecto de Obras Ordinarias de acceso a Parking Sur del centro comercial Puerto Venecia, sector 88-3-1, a instancia de la Entidad Urbanística de Conservación de Puerto Venecia. X366. (1.403.925/16)
157. Conceder a Aragonesa de Automóviles S.A., Autorización Previa para la construcción de nave industrial para exposición, venta y reparación de vehículos en la Avda. Manuel Rodríguez Ayuso [antigua Crta. de Madrid] en la H-56-6A. X157. (49.876/17)

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

158. Aprobar con carácter inicial, modificación de Estudio de Detalle aprobado en relación con las parcelas C1 a C7 y D del área F-57-8, a instancia de Lacis Renta, S.L. X135. (329.276/17)

RUEGOS Y PREGUNTAS

Se levanta la sesión a las 10,00 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Pablo Muñoz San Pío.

EL SECRETARIO GENERAL,



Fdo. Luis Jiménez Abad,

