

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 09:00 horas, bajo la presidencia de D. Víctor M. Serrano Entío (PP), Vicepresidente del Consejo; con asistencia de los vocales del Consejo: D. José Miguel Rodrigo Pérez, D.^a Pilar Cortés Bureta (PP); D. Horacio Royo Rospir, D.^a Rosa María Cihuelo Simón y D. José María Giral Monter (PSOE); D. Jesús Ignacio Domínguez Sanz (ZeC) y D. Julio Calvo Iglesias (VOX).

No asiste: D. Miguel Ángel García Muro (PP).

Asisten: D. Julio López Blázquez, Coordinador General del Área de Urbanismo, Infraestructuras, Energía y Vivienda, D. Luis Jiménez Abad, en calidad de Secretario por ausencia de D. Fernando Benedicto Armengol, Titular del Organo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, asistido por los funcionarios administrativos del Servicio Administrativo de Urbanismo D.^a Josefina Gil Lombarte y D. José M^a Baquero Mur, D. Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 17 de julio de 2023, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

DEPARTAMENTO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

1. Quedar enterado de auto firme del JCA nº 1, que estima la solicitud de medida cautelar de suspensión, solicitada por G-P.A.A. y Gemma Beauty, S.L., contra desestimación presunta de alegaciones que solicitaba la nulidad de la denuncia [expte. 283652/2019] e imposición de sanción por colocación de cartel sin autorización en C/ Zurita, 8, local izquierdo, una vez que la demandante presente caución de 6.765,01 €, por aval solidario indefinido y pagadero. Sin expresa condena en costas. [PA nº 96/2023] (41.577/23)
2. Quedar enterado del auto firme del JCA nº 1, que declara terminado el procedimiento por desaparición sobrevenida de su objeto, ordenando el archivo, que fue instando por J-A.M.L., contra acuerdos del Consejo de Gerencia, de 8 de noviembre de 2021 y 14 de marzo de 2022, que incoaba expediente sancionador por cerramiento de terraza con incremento de edificabilidad, e imponía multa de 10.000,00 € por la comisión de una infracción urbanística grave, respectivamente, en Vía Hispanidad. 123, esc. 4ª, 1º B. [PA nº 112/2022] (32.739/23)
3. Quedar enterado de la sentencia firme del JCA nº 4, que estima el recurso CA interpuesto por Alumitest, S.L., contra acuerdos del Consejo de Gerencia, de fecha 16 de mayo de 2022, que desestima recurso de reposición frente a acuerdo del Consejo de Gerencia, de 7 de septiembre de 2021, que requería la retirada de cerramiento de terraza en Cº de las Torres, 43, esc. 2ª, 9º, 2ª, e impone al

Ayuntamiento como demandada las costas del procedimiento, con un límite de 800,00 €. [PO nº 178/2022] (32.176/23)

4. Quedar enterado de la sentencia firme del JCA Nº 2, que desestima el recurso CA, interpuesto por Hostelera Dejavú Latino, S.L., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 16 de diciembre de 2021, de incoación de expediente sancionador y requerimiento de medidas provisionales, consistentes en suspensión temporal de la actividad, teniendo en cuenta, el peligro inminente para la seguridad de las personas, así como las molestias ocasionadas a los vecinos por ruidos en aras a proteger la seguridad y salud ante la situación de pandemia en esos momentos. [PO nº 396/2021] (110.650/21)
5. Quedar enterado del auto del JCA Nº 2, que dispone la adopción de la medida cautelar solicitada por M-P.M.A, de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia de 13 de febrero de 2023, que desestimó recurso de reposición contra acuerdo de 17 de octubre de 2022, de iniciar procedimiento de ejecución forzosa de las obras de restablecimiento del orden urbanístico infringido, consistente en cerramiento de hormigón que invade el dominio público en C/ Domingo Zaera, 13, del Bº de Juslibol. [PO nº 120/2023] (45.761/23)
6. Quedar enterado del decreto firme del JCA Nº 4, que se declara la caducidad del recurso CA presentado por M-J.V.C., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 13 de enero de 2020, que requirió para que en el plazo de tres meses realice diversas obras en C/ Mayor, 27, del Barrio de Juslibol, el motivo es que ha permanecido sin actividad durante más de dos años. [PO nº 175/2020] (46.071/23)
7. Quedar enterado de la sentencia firme del JCA Nº 1, que estima el recurso CA interpuesto por M-I.A.G., contra acuerdo del Consejo de Gerencia, de 9 de noviembre de 2021, que desestimó el recurso de reposición contra acuerdo del mismo órgano, de 21 de julio de 2020, que ordenó restituir a su estado anterior la terraza en C/ Navas de Tolosa, 1-3, 5º B, por incumplimiento urbanístico tras cerramiento de la misma. [PA nº 7/2022] (46.417/23)
8. Quedar enterado del auto firme del JCA Nº 4, que procede al archivo de las actuaciones iniciadas por J.G.S., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 16 de diciembre de 2021, que incoa expediente sancionador de suspensión del ejercicio de actividad, durante un mes y un día y resolución de 17 de diciembre de 2021 del Coordinador, que procede al precinto de los accesos de la Sala Bowie, en C/ Monasterio de Rueda, 2. [PO nº 387/2021] (50.436/23)
9. Quedar enterado del auto firme del JCA Nº 5, que declara terminado el procedimiento por haberse producido el reconocimiento en vía administrativa de las pretensiones de la parte recurrente y la satisfacción extrajudicial alcanzada, ordenando el archivo, el procedimiento fue instando por la D.G.A., contra la inactividad del Ayuntamiento, al no remitir tras dos requerimientos información y documentación, el acuerdo del Consejo de Gerencia de 18 de julio de 2022, que concedió licencia de demolición de quiosco y anejos en el Pº San Sebastián. [PO nº 29/2023] (50.564/23)
10. Quedar enterado de la sentencia firme del JCA Nº 4, que desestima el recurso CA, interpuesto por la Unión Deportiva San Antonio, contra acuerdos del Consejo de Gerencia de 6 de junio de 2022, que desestimó recurso de reposición contra acuerdo

de 9 de mayo de 2022, que desestimó recurso de reposición contra acuerdo de 7 de febrero de 2022, que denegó la solicitud de licencia urbanística y de actividad clasificada para 20 boxes de alojamiento de caballos, 2 boxes de guardianes y 2 boxes de ducha en Polígono 12, Parcela 373, Centro Deportivo "La Isla". [PO nº 197/2022] (50.577/23)

11. Quedar enterado de la Sentencia firme del JCA Nº 2, que estima recurso CA interpuesto por A.A.M., contra acuerdos del Consejo de Gerencia de 4 de abril y 7 de febrero de 2022, que desestimó recurso de reposición, contra sanción por infracción urbanística, por almacenamiento y venta de leña sin licencia de actividad en Avda. Movera, Parcela 27, Polígono 66. [PA nº 147/2022] (55.348/23)
12. Quedar enterado del Decreto firme del JCA Nº 5, que tiene por desistida del recurso CA a Luna y Ratón, S.L., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 19 de enero de 2023, que desestimó recurso de reposición contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 28 de octubre de 2022, que revocó la licencia concedida a la Cuna del Cierzo en C/ María Zambrano, 50. [PO nº 82/2023] (56.023/23)

DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE SUELO Y VIVIENDA

13. Aprobar inicialmente la relación de propietarios, bienes y derechos afectados por expropiación formulada por la Junta de Compensación del Área de Intervención F-38-1 del P.G.O.U. de Zaragoza, como consecuencia de su no adhesión a la Junta de Compensación, que ostenta la condición jurídica de beneficiaria y someterlo a información pública. X204 (64.229/21)

DEPARTAMENTO DE AUTORIZACIONES URBANÍSTICAS
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

14. **Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento** y conceder a Bancale Servicios Integrales, S.L., licencia urbanística al proyecto básico de rehabilitación de edificio para 27 viviendas, zonas comunes y local, sito en C/ Cádiz, nº 11. X404 (86.449/22)
15. **Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento** y conceder a Hotel Zentro Coso, S.L., licencia urbanística para rehabilitación de edificio de 19 viviendas, 19 trasteros y locales, sito en C/ Coso, nº 90, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407 (41.175/22)
16. Quedar enterado del acuerdo de autorización de fecha 21-04-2023 remitido por el Ministerio de Defensa, al encontrarse dentro de las servidumbres aeronáuticas de la Base Aérea, y conceder a Promociones Araopesa, S.L., licencia urbanística al proyecto básico para la construcción de un edificio de 144 viviendas VPA, 144 trasteros, 144 plazas de estacionamiento y urbanización exterior con piscina, sito en Avenida los Cañones de Zaragoza, nº 2 [parcela E-24 del Sector 89/3 Arcosur]. X404 (96.530/22)
17. Conceder a ICE INMO ZARAGOZA, SLU, licencia de modificaciones de la licencia concedida el 1/06/2023 en expte. nº 69.943/2022 al proyecto básico, para la

- construcción de un edificio de 126 viviendas, 126 trasteros, 143 plazas de estacionamiento, 6 locales y zonas comunes con piscina y predeterminación de 2 fases de desarrollo sito en C/ Mariano Fornas Aznar, nº 2 y C/ Carmelo Betoré Bergua, nº 5 [Parcela A-1 del AI F-52-1]; y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución de la Fase I: 50 viviendas, 50 trasteros, 2 locales, 59 estacionamientos y zonas comunes exteriores [parcial] que desarrolla sin modificaciones el proyecto básico modificado. X404 (41.147/23)
18. Conceder a Vikinga Inversiones, S.L., modificación de la licencia concedida al proyecto básico el 18-04-2022 en expediente nº 99.700/2021, para rehabilitación parcial y cambio de uso de oficinas a 14 viviendas y una oficina, en edificio sito en C/ Manifestación, nº 38, quedando un total de 15 viviendas y 17 trasteros y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución, que desarrolla sin modificaciones el proyecto básico modificado. X407 (10.853/23)
 19. Conceder a Residencial Naos 2022, S.L., modificación de la licencia urbanística concedida al proyecto básico en acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo de 17-04-2023 en expte. 95.863/2022, para la construcción de un edificio de 53 viviendas, 2 oficinas, 53 trasteros, 55 plazas de estacionamiento y 2 salas de uso comunitario, sito en C/ Ramón y Cajal, nº 2, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución, en desarrollo de la licencia concedida al proyecto básico y su modificación aprobada en el presente acuerdo. X404 (26.426/23)
 20. Conceder a Zatiber Fusión, S.L., licencia de modificaciones de la licencia concedida el 09/05/2022 en expte. nº 570.687/2020, al proyecto básico y ejecución para la construcción de un edificio de 16 viviendas, 16 trasteros, 32 estacionamientos y espacio libre privado con piscina, sito en C/ Edvard Grieg, nº 2 [parcela RU-7, zona de actuación B, del Sector 89-1 Rosales del Canal] X404 (47.572/23)
 21. Conceder P.T.G. en representación de Actio Promociones Singulares, S.L., licencia de modificaciones de la licencia concedida el 15/02/2021 en expte. nº 570.779/2020, al proyecto básico y el 6/07/2021 en expte. nº 50.919/2021 al proyecto de ejecución, para la construcción de un edificio de 14 viviendas, 14 trasteros, 42 plazas de estacionamiento y dos piscinas sito en C/ Mariano Royo Urieta, nº 28. X404 (45.818/23)
 22. Conceder a Gestión Patrimonial Corinto, S.L., licencia de modificaciones de la licencia urbanística concedida el 5-10-2020 al proyecto básico [expte. nº 535864/2020] y el 18-07-2022 al proyecto de ejecución [expte nº 40016/2022] para rehabilitación integral de edificio de 10 viviendas, 10 trasteros y local, sito en C/ Espoz y Mina, nº 6, quedando un total de 11 viviendas, 11 trasteros y local comercial. X407 (14.698/23)
 23. Quedar enterado de la presentación, a instancia de Promociones Araopesa, S.L., del proyecto de ejecución de la Fase 2 [66 viviendas, 51 trasteros y 78 plazas de estacionamiento], de las dos predeterminadas, en desarrollo de la licencia urbanística concedida al proyecto básico en acuerdo de 23-03-2023 [expte. nº 49.345/2022] con rectificaciones de error en acuerdo de 1-06-2023 en expte 20.472/2023, para la construcción de un edificio de un total de 130 viviendas, 130 trasteros 153 plazas de estacionamiento y zonas comunes con piscina, sito en Paseo de los Arqueros, nº 4, y C/ Picos del Infierno, nº 1 [parcela E-25 del sector 89/3- Arcosur], y en que se quedó

enterado de la presentación del proyecto de ejecución de la Fase 1. X404 (48.058/23)

24. Conceder a J.Q.E., en representación de A.J.P.C., licencia urbanística para acondicionamiento interior y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Febrero, nº 52, de la Urb. "Peña el Zorongo", según proyecto básico y de ejecución. X404 (33.533/23)
25. Aceptar a Promociones y Construcciones Sanlamberto, S.L., la renuncia a la licencia urbanística concedida por acuerdo de 9/12/2020 recaído en los exptes. nº 448759/2017 y 578077/2020, y conceder licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, sita en Urbanización Colonia de San Lamberto, nº 9, según proyecto básico. X404 (25.765/23)
26. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada por I.B.G.M., en representación de Peñatellera, S.A., para la primera ocupación de edificio de 18 viviendas y locales sito en C/ Alfonso I, nº 41, con licencia de rehabilitación integral concedida el 8-03-2017 en expte. nº 608.468/2016, modificada el 19-07-2021 en expte. nº 50.768/2021. X461 (20.398/23)
27. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada por AT.N.P., en representación de A.P.E., para la primera ocupación de vivienda unifamiliar sita en C/ Pedro Elías Limonar, nº 15, con licencia concedida el 19-07-2021 en expte. nº 13.355/2021. X461 (39.795/23)
28. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada por J.R.A., en representación de B.V.C., para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de vivienda unifamiliar aislada sita Avda. Ilustración, nº 4, Casa 42 A [ADOR 01, Urbanización Montecanal], con licencia concedida el 16/12/2019 en expte. nº 1.001.219/2019. X461 (48.620/23)
29. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada por AM.M.T. en representación de Aedas Homes Opco, S.L.U., para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de edificio de 120 viviendas, 161 plazas de estacionamiento, 124 trasteros, 3 oficinas, 3 locales comerciales y zonas comunes con piscina, sito en C/ Vivaldi, nº 1 [Parcela nº18 del Sector 89/3 Arcosur], con licencia concedida el 7/06/2021 en expte. nº 571.694/2020, modificada el 19/07/2021 en expte. nº 59.330/2021 y rectificada el 17/01/2022 en expte. nº 98.659/2021. X461 (41.248/23)
30. Resolver la consulta de acceso a estacionamiento previa a la solicitud de licencia urbanística para vivienda unifamiliar en C/ Caracoles, 23, por ser calle peatonal, solicitada por P.D.G., en representación de U.M.S., adoptando la solución prevista en el apto d] de las previstas en el art. 2.4.9 del PGOU. X486 (33.838/23)
31. Rectificar, a instancia de Promociones Araopesa, S.L., los errores tipográficos y materiales producidos en la licencia urbanística concedida el 17-07-2023 [expediente 2.951/2023], para la construcción de un edificio de 78 viviendas, 78 trasteros, 95 plazas de estacionamiento y espacios libres comunes con piscina, sito en C/ Franz Schubert, nº 8-10 y C/ Gran Turismo, nº 5 [Parcelas n-5.4 y n-5.5 del Sector 89/3-Arcosur]. X404 (2.951/23)

32. Rectificar de oficio el error material producido en el apartado "PRIMERO" del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17 de julio de 2023, por el que se concedió licencia urbanística para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Lorenzo Calvo de Rozas, nº 11. X404 (94.851/22)
33. Aceptar a Inmoguscoa, S.A., la renuncia a la licencia urbanística concedida en acuerdo de fecha 7-09-2010, en expediente nº 1.022.356/2009, al proyecto básico y de ejecución para la construcción de 21 naves nido sin uso y edificio representativo sin uso, situados en Avenida Academia General Militar, nº 14. X469 (47.673/23)
34. Conceder a Repoker, SL, licencia urbanística para la instalación de valla publicitaria situada en C/ Alfredo Longares Aguarón [Suelo B1-3, PE U-3-1-2]. X444 (16.789/23)
35. Conceder a Hmy Yudigar Equipamiento, SLU, licencia urbanística para la instalación pantalla LED -proyecto "Ir de Propio"- situada en C/ Manifestación angular a C/ Murallas Romanas. X444 (27.760/23)
36. Tener por desistido a Nivell Publicitari Digital, SL, de la solicitud de licencia urbanística para la instalación de monoposte publicitario de dos caras sito en C/ San José, nº 40. X444 (5.500/23)
37. Conceder a A.M.H., en representación de Inversiones Rillo, S.L., licencia de demolición de edificación de vivienda y anejos, sita en la calle San Pascual Bailón, nº 3, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 15/05/2023. X234 (29.576/23)
38. Conceder a G.G.C., en representación de Cables Comunicación Zaragoza, S.L., licencia de demolición de edificios 1, 2, 3 y 4 en la parcela 83 en Polígono Industrial Malpica, calle D, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 22/06/2023. X234 (46.136/23)
39. Conceder a A.V.C. en representación de M.M.S. licencia de demolición parcial de edificio sito en Avenida de Montañana, nº 393, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 05/04/2022. X234 (14.394/23)
40. **Conceder la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento**, 9 plazas proyectadas frente a las 15 necesarias, conceder a T.C.-93 S.L. licencia urbanística de rehabilitación integral de edificio con cambio de uso a residencial-vivienda, para un total de 13 viviendas, 9 plazas de estacionamiento y local sin uso, sito en C/ Lastanosa, nº 7, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407 (32.500/23)
41. Conceder a L.A.A. licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina sita en Avenida de la Ilustración, nº 32, casa 16, Montecanal, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (35.305/23)
42. Conceder a E.C.J., licencia urbanística para reforma de cubierta en ruina en vivienda unifamiliar sita en C/ Argentina, nº 1, del Bº de Casetas, según proyecto básico y de ejecución. X404 (46.600/23)

43. Conceder a P.U.M., en representación de la C.P. C/ Ambrosio Ruste, nº 4, licencia urbanística de acondicionamiento de edificio para instalación de ascensor en edificio sito en C/ Ambrosio del Ruste, nº 4, según proyecto básico y de ejecución. X 404 (36.886/23)
44. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 11/07/2023 por Reoco Alcedo, S.L.U. para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de edificio de 32 viviendas, 32 trasteros y 40 estacionamientos sito en C/ Andador Campanilla, nº 3 [Manzana UR6-F-57/3] con licencia concedida el 16/12/2021 en expte. nº 50.312/2021. X461 (46.442/23)
45. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada por JM.R.T. en representación de Sociedad Municipal de Zaragoza Vivienda, S.L.U. con fecha 26-06-2023 para la primera ocupación de edificio de 5 viviendas y local sito en C/ José Zamoray, nº 14-16, con licencia concedida al proyecto básico el 22/03/2021 en expte. nº 582.797/2020 y al proyecto de ejecución el 18/10/2021 en expte. nº 61.250/2021. X461 (42.491/23)
46. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 25/07/2023 por JBJ en representación de Miguel Servet Square, S.L. para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de edificio de 115 viviendas, 160 plazas de estacionamiento, 37 trasteros, 5 locales y zonas comunes sito en Avda. Super Mario Bros, nº 30 al 36 [Parcela n-2.1 del Sector 89/3 Arcosur], con licencia concedida a nombre Maestro Salieri SCA el 2/12/2019 en expte. nº 598.119/2019, con cambio de titularidad de fecha 7/06/2021 a favor de Miguel Servet Square, S.L. en expte nº 45.952/2021, y modificada el 19/09/2022 en expte. nº 70.019/2022. X461 (49.130/23)
47. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada por C.P.M. para la primera ocupación de vivienda unifamiliar sita en C/ María Auxiliadora, nº 21, con licencia concedida el 21-03-2022 en expte. nº 101.155/2021. X461 (37.442/23)
48. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada por I.M.C y J.P.R.E., con fecha 28-06-2023, para la primera ocupación de vivienda unifamiliar sita en C/ Júpiter, nº 61, cuya construcción fue autorizada mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 08-11-2021 en expte. nº 45.756/2021. X461 (43.126/23 y 44.725/23)
49. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 28/07/2023 por Promociones y Construcciones Sanlamberto, S.L., para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de 5 viviendas unifamiliares en hilera y piscinas, en parcela sita en Colonia de San Lamberto nº 9, casas C1, C2, C3, C4 y C5, con licencia concedida al Proyecto Básico el 01/02/2021 en expte. nº 559.353/2020, modificada el 18/10/2021 en expediente 69.909/2021 quedando enterado asimismo de la presentación del Proyecto de Ejecución. X 461 (49.821/23)
50. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 16/06/2023 por Urbanización Los Prunos, S.L., para modificaciones no

sustanciales y para la primera ocupación de edificio de 30 viviendas, 33 estacionamientos y 30 trasteros con zonas comunes y piscina sito en Camino del Vado, nº 3, con licencia concedida el 07/06/2021 en expte. nº 556.282/2020 X 461 (39.818/23)

51. Someter simultáneamente por un plazo de veinte días a información pública y de dos meses a informe del Consejo Provincial de Urbanismo del Gobierno de Aragón, la solicitud de licencia urbanística instada por L.F.L. al proyecto básico para rehabilitación de vivienda unifamiliar sita en Camino del Saso, nº 22, del Barrio de Montañana [Núcleo Rural Tradicional]. X404 (50.249/23)
52. Admitir a J-A.A.L., en representación de Otal Inversiones S.L., prórroga de dos años para finalizar las obras amparadas en la licencia urbanística concedida el 3-02-2020 en expte. nº 1.375.880/2018, para la construcción de 6 viviendas unifamiliares adosadas en Paseo Reyes de Aragón, nº 14, parcelas 39 y 40 de la Urbanización Fuentes Claras. X471 (47.916/23)
53. Rectificar el error producido en el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17 de julio de 2023 que concedió a Tongest Desarrollos, S.L., licencia urbanística para construcción de 258 viviendas, trasteros y estacionamientos en C/ Antonio Cano Mata, 3 y C/ Fray José Casanova, 7 [Manzana 3 del Área G-44-2]. X404 (24.629/22)
54. Rectificar el error producido en el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 3 de octubre de 2022 en expediente 56.467/2022 que concedió licencia urbanística a J.J.G.H para construcción de muro medianero y pérgola en vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración, 25, parcela 109-A de Montecanal. X404 (56.214/23)
55. Conceder a Neurbe Residencial, S.L., licencia urbanística para la instalación de tres vallas publicitarias en solar comprendido entre Avda. Cesáreo Alierta y C/ Emilio Castelar. X444 (24.491/23)

DEPARTAMENTO DE AUTORIZACIONES DE USOS Y ACTIVIDADES
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

56. Conceder a Energía Renovables de Redux, S.L., licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para parque eólico El Campillo, Fase 2, en Pol. 7 [parcela 1], 110 [parcelas 1,18], 111 [parcelas 1,3,9001], 112 [parcelas 22, 19, 2, 3, 9001, 9002.1], 113 [parcelas 1, 9001, 3], 114 [parcelas 1, 3, 9002, 6, 5, 2, 9001, 7, 8, 32, 30, 33] y 115 [parcelas 9, 10, 6]. X403 (4.104/23)
57. Conceder a Enarco, S.A., licencia urbanística para la construcción de una nave sin uso adosada a nave existente en la Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, Fase 1, C/ Burtina, nº 16, ALI 14.18, área de referencia nº 90. X403 (20.578/23)
58. Conceder a Santa y Real Hermandad Nuestra Señora del Refugio licencia urbanística y de apertura para la implantación de una instalación solar fotovoltaica de autoconsumo en cubierta de edificio en C/ Tomás Crespo de Agüero, nº 1. 34915 (21.134/23)

59. Conceder a Inversiones Carney, SLU, licencia urbanística para acondicionamiento de parcela, acometida eléctrica y conducciones de abastecimiento y saneamiento dentro de dominio privado para futuro edificio destinado a restaurante en la Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, Avda. Diagonal, nº 3, área de referencia nº 90. 34915 (24.856/23)
60. Conceder a PLK Chicken Ibérica, S.L., licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón [restaurante y venta de comida para llevar, epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en Avda. Diagonal, nº 8 [Plaza]. X408 (27.767/22)
61. Conceder a Reciclarte 2007, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para reformas en planta de reciclado [molesta, nociva y peligrosa por posible contaminación del medio, almacenamiento de productos tóxicos y nocivos y producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos] y licencia urbanística para legalización de obras de acondicionamiento de la planta de reciclaje en parcela en Pgno. Malpica, C/ C, parcelas 5-7. X403 (539.089/20)
62. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento** [27 plazas de estacionamiento proyectadas frente a 25 plazas de estacionamiento necesarias], conceder a Gestión de Residuos Aragón, SLU, licencia ambiental de actividad clasificada para planta de clasificación de residuos no peligrosos [molesta por ruidos y vibraciones] y conceder a Basmuro 17, S.L., licencia de obras para construcción de nave sin uso y edificio de oficinas en Avda. José López Soriano, nº 22 [Parque Tecnológico de Reciclado de López Soriano]. X403 (57.286/22 y 71.366/22)
63. Conceder a Inelas Poliuretanos, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para fabricación de elastómeros de poliuretano y licencia urbanística de acondicionamiento de nave en Polígono Empresarium, C/ Ajedrea, nº 8. X403 (66.715/22)
64. Conceder a Torcalena Servicios y Gestiones, SLU, licencia urbanística al proyecto de ejecución de obras de rehabilitación estructural de edificio antigua sede Telefónica en Pº Independencia, nº 35. X403 (8.029/23)
65. Aceptar a Solvento Desarrollos Eólicos, S.L., renuncia a la licencia urbanística y de apertura para instalación de Torre de Medición Eólica con carácter provisional en Polígono 83, Parcela 98, concedida por resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo con fecha 16 de diciembre de 2021 y tramitada en expediente 1.373.090/19. X475 (33.188/23)
66. Aceptar la renuncia formulada por Aloha Pirineos, S.L., de la licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para edificio residencial colectivo destinado a personas jóvenes de carácter social en Avda. de los Pirineos, nº 2, concedida por resolución del Consejo de Gerencia de fecha 7 de noviembre de 2022 [expte. 74.006/22]. X475 (39.522/23)
67. Quedar enterado de la comunicación previa por cambio de titularidad de la licencia urbanística para nuevas escaleras de evacuación y adecuación del pabellón Chaminade del Colegio Santa María del Pilar [Marianistas] concedida a Compañía de María-Marianistas Provincia de España por resoluciones del Consejo de Gerencia de

fechas 18 de enero de 2021 y 3 de mayo de 2021 [expediente 25.755/20] en Pº Reyes de Aragón, nº 5, en favor de Fundación Educación Marianista Domingo Lázaro. X488 (47.191/23)

68. Desestimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por D. A.R.V., en nombre y representación de "Vantage Towers, S.L.U.", frente al acuerdo adoptado por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo en fecha 3 de abril de 2023 en expediente nº 308423/2020 por el que se acordó mostrar disconformidad a la declaración responsable presentada para legalización de la instalación base de telefonía móvil ubicada en la Ctra. de Logroño, Km. 2,4, "Polígono Industrial El Portazgo". X478 (29.027/23)
69. Desestimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por Dª. J.M.C. frente al acuerdo adoptado por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo en fecha 3 de abril de 2023 en expediente nº 1.360.280/2019 por el que se resolvió quedar enterado de la declaración responsable presentada por la mercantil American Tower España, S.L.U., para la instalación de una estación base de telefonía en la calle La Mesta, nº 24. X478 (29.724/23)
70. Conceder a Recacor, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para taller de neumáticos [molesta, nociva y peligrosa por ruidos y vibraciones, producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos, almacenamiento de productos o materias combustibles o inflamables y aparatos a presión] en C/ Tarento [EJE 7], nave 19. X417 (1.327.874/19)
71. Conceder a Montajes Gaher, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para Taller mecánico de cerrajería [molesta y nociva por ruidos y vibraciones y producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos], en nave en Polígono Malpica II [Calle L] 182. X417 (63.720/22)
72. Conceder a F.C.S. licencia ambiental de actividad clasificada para clínica odontológica en C/ Mariano Escar, 3, entlo. Izda. X417 (8.907/23)
73. Desestimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por D. J.E.O., en nombre y representación de la entidad Rodi Metro, S.L., frente al acuerdo adoptado por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 7 de marzo de 2023 en expediente nº 52.782/2021. X417 (52.782/21)
74. Denegar a D. J.T.C.G. licencia ambiental de actividad clasificada para taller de reparación de vehículos en la calle Tomás Edison, nº 33. X417 (2.194/22)
75. Conceder a Tereos Starch & Sweet licencia urbanística para adecuación de secaderos de almidón para reducción de emisiones de partículas y modificación no sustancial de actividad en Avenida Salvador Allende, nº 76-78. X448 (100.889/22)
76. Conceder a Copiza, S.C.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para la fábrica de pinturas y almacenamiento de productos o materias combustibles o inflamables en Carretera de Logroño, Km. 6,2, nave 5A, Polígono Vistabella. X448 (1.646.208/18)

77. Conceder a Anix Traders, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para almacén de distribución de perfiles de aluminio en nave en C/ Enebro, nº 12 [Pol. Empresarium]. X448 (295.722/19)
78. Conceder a D.S.R. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para estudio de grabación, mezcla y edición de sonido en C/ Gil Morlanes, nº 14, lc. 3. X448 (60.615/22)
79. Conceder a Fitt España Portugal, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento de nave destinada a almacén de productos de jardinería en la C/ Ronda Feria de Muestras [EJE 9], nº 20, nave B3. X448 (86.429/22)
80. Conceder a Famydent 2015, S.L.P., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación y reforma de clínica dental en Avenida Salvador Allende, nº 69, Bj.1. X448 (99.044/22)
81. Aceptar el desistimiento formulado por S.B.D., quien actúa en nombre y representación de Mercadona, S.A., del procedimiento instado en fecha 24 de septiembre de 2021 ante este Ayuntamiento en el que se solicitaba licencia urbanística y de actividad clasificada para reforma de supermercado en calle Sobrarbe, nº 4. X448 (80.918/21 y 80.915/21)
82. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística y modificación no sustancial de actividad clasificada para las obras de reforma y acondicionamiento interior de la nave de repuestos y para ampliación de oficinas y servicios presentada por Industria Celulosa Aragonesa, S.A., en Avenida de San Juan de la Peña, nº 144 d. X448 (104.150/22)
83. Tener por desistido a Talleres Lucimar, S.L., de su solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada de taller de reparación de vehículos, mecánica, electricidad, neumáticos, motocicletas y compra venta de vehículos en C/ Gurrea de Gállego, nº 7 [nave]. X448 (1.196.953/18)
84. Denegar a D.M. Service Asesoramiento Urbanístico, en representación de Euro Star Sofia, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para venta de artículos del hogar, higiene, papelería, juguetería, ferretería, prendas de vestir y bazar en general, en naves C2 y C3 de la Carretera Castellón, Km. 3.300. X448 (101.428/22)
85. Denegar a D. Y.Z., en representación de Zinatorrevillage, S.L., licencia ambiental y de actividad clasificada para adaptación de local comercial destinado a elaboración y venta de comidas para llevar en Centro Comercial Gran Casa, local 217. X448 (395.957/19)
86. Denegar a D. J.V.B. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para obrador de pastelería en la calle Camino Cabaldós, nº 76. X448 (401.885/20)
87. Denegar a Turbospgb, S.C., la legalización de acondicionamiento de local y actividad clasificada para nave de reparación y limpieza de turbocompresores en el Polígono San Valero, nave 80. X448 (566.368/19)

88. Denegar a Wellmed Aragón, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para venta de comida para llevar en local en C/ de las Danzas, nº 2, izq. X448 (575.418/20)
89. Denegar a Vidriocar, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento de local y ambiental de actividad clasificada para taller de reparación y sustitución de lunas en automóviles, en local en Vía Hispanidad, nº 106, bajos. X448 (576.717/20)
90. Denegar a Dentalmar Depósito Dental, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica odontológica en la calle Doctor Horno Alcorta, nº 6-8-10. X448 (70.115/21)
91. Denegar a Marelauto Talleres y Reparaciones, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de reparación y pintura de vehículos en nave 55-56 de la Carretera de Logroño, Km. 3,7, "Polígono El Portazgo". X448 (75.881/20)
92. Denegar a Aneto Disminuidos Físicos, SCL, licencia urbanística y de actividad clasificada taller auxiliar de fabricación de componentes electrónicos y circuitos en calle Acebo, nº 50-56, nave 1. X448 (906.061/18)
93. Denegar a D. J.M.S.V. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de mecánica rápida de automóvil en la calle Jerez, nº12. X448 (982.130/19)
94. Conceder a H.C. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Restaurante en C/ Caminos del Norte, nº 26. X415 (101.220/22)
95. Conceder a Port Venecia Espresso, S.L.U., licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para quiosco-bar-restaurant, [epígrafe III.1 y III.7] en Avenida de los Bearnese, Parque Grande José Antonio Labordeta, zona jardín La Rosaleda. X495 (13.139/23)
96. Conceder a J.F. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Bar-Cafetería en Avda. Tenor Fleta, nº 12, local 1. X415 (16.495/23)
97. Conceder a Sina Puerto Venecia, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para restaurante en Travesía de los Jardines Reales, nº 7. X415 (19.706/22)
98. Conceder a H.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar, en C/ Escultor Ramírez, nº 23. X415 (24.461/22)
99. Conceder a Bulebar Miraflores, SL, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para cafetería-restaurant, en Paseo de los Rosales, nº 32. X415 (539.315/20)

100. Conceder a Mqm Venecia, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Cafetería-Restaurante en Avda. Isla de Murano, nº 15, local 63 [C.C. Puerto Venecia]. X415 (6.427/21)
101. Conceder a D.M.S. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Bar Cafetería en C/ Santa Nunila, nº 13-15, del barrio de Santa Isabel. X415 (96.716/21)
102. Rectificar error material en licencia de inicio de actividad para taller de automóviles en Diagonal Plaza, Av. [Eje 1], nº 14, nave 49, Pla-Za a solicitud de Autorestauroción Plaza, S.L., X547 (42.347/23)
103. Conceder licencia de inicio de actividad para explotación de ganado vacuno en Movera [Barrio], pol. 66, parc. 165, a solicitud de C.R.V. (52.407/22)
104. Conceder licencia de inicio de actividad para modificación de residencia canina en Canal, Cnº de la, Mrl., nº 130, a solicitud de Guillén Vivas Veterinarios Residencia Canina, S.L. X547 (15.185/21)
105. Conceder licencia de inicio de actividad para almacén de recambios para camiones en Pertusa [Eje 24], nº 25, nave 32, a solicitud de Almacén de Automoción, S.A., X547 (565.963/20)
106. Conceder licencia de inicio de actividad para supermercado en Barbarisa, Lago, Mrl., nº 22 [Ronda Ibón de Plan, parc. 12], a solicitud de Lidl Supermercados, S.A. X547 (1.150.756/19)
107. Conceder a Plaza Imperial So Food, S.L., licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón [restaurante y venta de comida para llevar, epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en Avda. Diagonal, nº 3 [Plaza]. X408 (16.219/23)
108. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por Industrias Químicas del Ebro para refuerzo estructural de seis edificaciones industriales existentes en Pgno. Malpica, C/ D, nº 97. X403 (23.866/23)
109. Conceder a Restaurante Casa y Tinelo, S.L., licencia para instalación solar fotovoltaica de autoconsumo en suelo en Avda. Movera [Molino], nº 171 [Movera]. 34915 (35.962/23)
110. Desestimar la solicitud de licencia municipal de obras instada por L.M.N., en representación de IES Pablo Gargallo, para acondicionamiento de aula y Departamento de Plástica en IES Pablo Gargallo en Cº Miraflores, nº 13. 34915 (20.716/21)
111. Desestimar la solicitud de licencia urbanística presentada por Santa Catalina Religiosas Clarisas para la sustitución de cubrimiento de nave en Polígono 160, Parcela 69, Cº de Cascante, Bº de Garrapinillos. 34915 (47.601/22)

112. Desestimar la solicitud de licencia municipal de obras instada por Colegio Cristo Rey para acondicionamiento interior de colegio en Avda. Academia General Militar, nº 80. 34915 (524.519/20)
113. Denegar la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/05, de Espectáculos Públicos de la Comunidad Autónoma de Aragón para restaurante presentada por Chemari 2000, S.L. en Camino de San Antonio, nº 4, La Cartuja. X408 (784.846/17)
114. Conceder a Bioclonal, S.L.U., licencia ambiental de actividad clasificada para laboratorio bacteriológico en la calle Ajedrea, nº 20, naves C3 a C6, Polígono Empresarium. X417 (104.078/22)
115. Conceder a Alquilía XXI, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para garaje de furgonetas en alquiler en la carretera de Castellón, Km. 3, nave 8 [Polígono San Carlos]. X417 (107.298/20)
116. Denegar a Kalfrisa, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para fabricación de productos de climatización en nave industrial en la calle E, nº 102, Polígono Malpica 22. X417 (94.238/21)
117. Denegar a H.T.T.K. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para elaboración y venta de comida para llevar en la calle Almunia de Doña Godina, nº 13-15-17. X448 (579.124/20)
118. Denegar a La Cofia Catering, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para preparación y venta de comida para llevar en la calle Argualas, nº 12. X448 (583.956/20)
119. Conceder a Q.W. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 para bar, [epígrafe III.1] en C/ Marcelino Unceta, nº 59, loc. X495 (48.632/23)
120. Conceder a Burguer King Spain SLU licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para restaurante-venta al por menor de alimentación, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] en Avenida Alcalde Gómez Laguna, nº 31. X415 (8.100/22)
121. Conceder a M.G. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 para ampliación de bar-cafetería-pastelería-comercio menor de alimentación, [epígrafe III.1] en C/ Domingo Ram, nº 1, local. X495 (91.047/21)
122. Conceder a X. S. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar-cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] en C/ Angela Bravo Ortega, nº 32, lc.1-2. X415 (93.075/22)
123. Conceder a Club Deportivo Dream, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 para instalaciones deportivas [epígrafe IV.18] en C/ Puente de Rialto, nº 7. X415 (96.572/22)

124. Desestimar la solicitud de licencia municipal de obras y actividad de espectáculos públicos y actividades recreativas instada por Inversiones Valenzuela, S.L., para restaurante en C/ San Ignacio de Loyola, nº 4. X415 (545.124/20)
125. Tener por desistido a S. A. de su solicitud de legalización de bar en la calle Dr. Horno Alcorta, nº 28, pta. 2. X415 (37.606/23)
126. Tener por desistido a M.G.M. de su solicitud de licencia para local de alquiler para eventos en C/ Océano Atlántico, nº 1. X415 (9.058/23)
127. Rectificar error material del acuerdo adoptado por el Consejo de Gerencia, en fecha de 17 de julio de 2023, por el que se concede a Promociones Inmobiliarias 5050, S.L., modificación de dotación de estacionamientos contenida en la licencia de construcción del edificio en Calle Sobrarbe, nº13. X448 (34.076/22)
128. Conceder licencia de funcionamiento a César Augusto 44, S.L., para la actividad de cafetería denominada Montreal, en Avenida César Augusto, nº 44. X548 (95.026/22)
129. Conceder licencia de funcionamiento a Coster 2030, S.L., para la actividad de bar denominada Manhattan, en calle Vasconia, nº 4, incluido en la Zona Saturada A. X548 (92.812/22)
130. Conceder licencia de funcionamiento a Rosviple, S.L., para la actividad de cafetería denominada Ole Zurita, en calle Jerónimo Zurita, nº 4. X548 (74.313/22)
131. Conceder licencia de funcionamiento a N.K. para la actividad de bar con música denominada Pal Mundo, en calle Batalla de Lepanto, nº 22, incluido en la Zona Saturada L. X548 (62.070/22)
132. Conceder licencia de funcionamiento a Asociación Recreativa y Cultural Peña Pa'cutio para la actividad de asociación cultural con servicio de bar denominada Pa'cutio, en calle Villa de Híjar, nº 10. X548 (34.970/23)
133. Conceder licencia de funcionamiento a J.M.R. para la actividad de parque infantil denominada Tinland, en calle Pintor Manuel Viola, nº 6. X548 (32.126/23)
134. Conceder licencia de funcionamiento a C.C. para la actividad de bar, cafetería denominada Pica Pollo, en calle Luis López Allué, nº 6, incluido en la Zona Saturada J. X548 (30.351/23)
135. Conceder licencia de funcionamiento a H.W. para la actividad de bar, cafetería denominada Puerta de Hierro, en calle Alfonso Solans Serrano, nº 3, acceso por Avda. Puente del Pilar. X548 (25.676/23)
136. Conceder licencia de funcionamiento a SMC, S.C., para la actividad de parque infantil denominada Fiesta Local, en Vía Hispanidad, nº 123. X548 (23.795/23)
137. Conceder licencia de funcionamiento a Qiu Yu Filantropía 2022, S.L., para la actividad de bar, cafetería, parque infantil denominada Filantropía, en calle Federico García Lorca, nº 11. X548 (8.594/23)

138. Denegar licencia de funcionamiento a Madlab Experience, S.L., para la actividad de juegos recreativos denominada Madlab, en Autovía de Logroño, km. 6,5, Torre Outlet, Zaragoza. X548 (566.725/20)
139. Denegar licencia de funcionamiento a Climbing Planet, S.L., para la actividad de instalación recreativa denominada 7 Fun, en Travesía de los Jardines Reales, nº 7, zona Sur exterior, 97 E [C.C. Puerto Venecia]. X548 (46.476/21)
140. Denegar licencia de funcionamiento a Happy Games, S.L., para la actividad de instalación recreativa denominada Sould Park Jump, en calle Manuel Jalón, nº 7, M-3, Area F-61-5, Local B4, C.C. Torre Village. X548 (5.203/21)
141. Denegar licencia de funcionamiento a Hits Noodles, S.L., para la actividad de bar, restaurante en Plaza de España, nº 5. X548 (104.366/22)
142. Denegar licencia de funcionamiento a La Manousheria, S.L., para la actividad de bar denominada Manousheria, en calle Espartero, nº 4. X548 (102.780/22)
143. Denegar licencia de funcionamiento a I.A. para la actividad de bar denominada El Rey Kebab, en calle Antonio Mompeón Motos, nº 20. X548 (98.821/22)
144. Denegar licencia de funcionamiento a Basic Fit Spain, S.A.U., para la actividad de instalaciones deportivas denominada Basic-Fit, en Avenida Cesar Augusto, nº 17. X548 (97.325/22)
145. Denegar licencia de funcionamiento a La Tasca de Sofi y Aitor, S.L., para la actividad de bar, cafetería denominada La Antigua Carbonera, en Avenida Pablo Gargallo, nº 84. X548 (67.333/22)
146. Denegar licencia de funcionamiento a Torre Vara Miralbuena, S.L., para la actividad de bar denominada Torre Vara, en calle Ibón Astún, nº 6, Mrl. X548 (50.824/22)
147. Denegar licencia de funcionamiento a Plk Chicken Iberia, S.L.U., para la actividad de restaurante denominada Popeyes, en Paseo del Canal nº 10, Parcela M-11 A [Puerto Venecia]. X548 (38.458/22)
148. Denegar licencia de funcionamiento a Diver Parque Venecia, S.L., para la actividad de parque infantil denominada El Parque de Rialto, en calle Andrea Palladio, nº 24. X548 (27.759/23)
149. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo del expediente 104.873/21 por el que se otorgó la licencia de funcionamiento a Delicias Zaragoza So Food, SLU, para ejercer la actividad de restaurante en horario de 8,00 a 22,00 h. en Avenida de Madrid, 147. X548 (26.611/23)
150. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo del expediente 72.821/22 por el que se denegó la licencia de funcionamiento a Fundación Educación Salud y Deporte en Aragón, titular de la actividad de cafetería, restaurante en Camino de Monzalbarba, 318 [Parque Deportivo Ebro]. X548 (17.284/23)

151. Declarar la caducidad de la licencia de funcionamiento concedida a The Beer House, S.C., en el expediente 26085/2022, para ejercer la actividad de pub, bar, cafetería [actividades sucesivas] denominada Luxor, en calle Arzobispo Apaolaza, nº 5. X548 (17.689/23)
152. Aceptar la renuncia formulada por M.C.G.T. respecto de las licencias urbanística 658814/85 y de funcionamiento 453915/85 para el ejercicio de la actividad de pub en calle San Vicente Mártir, 30. X548 (46.810/23)

DEPARTAMENTO DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA
ACTIVIDAD URBANÍSTICA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

153. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de ejecutar nueva estructura que incumple el 2.2.24 de las Normas del Plan General, en C/ Gascón, Pilar, nº 9, realizadas por R.G.M. X879 (7.377/23)
154. Iniciar procedimiento restablecimiento orden urbanístico infringido por instalación aparato de aire acondicionado en patio interior con superficie de 24,39 m2, en Pl. San Francisco, 11, realizado por 3lrmn soluciones Tecnológicas. X879 (24.730/23)
155. Requerir a C.P. Miradores del Río Huerva para que en el plazo de un mes proceda a eliminar las cubiertas del aparcamiento de la planta baja en C/ Río Huerva, nº 19. X879 (84.085/22)
156. Requerir a C.P. Puente Rialto, 8, Gondoleros 9-15, para que en el plazo de un mes proceda a rectificar la rampa colindante a la pista de pádel dado que supera la pendiente máxima prevista en el art. 4.3 DB SUA del CTE en C/ Gondoleros, nº 9. X879 (28.238/21)
157. Requerir a J.J., Bar Ambassador, para que proceda a retirar la terraza integrada en C/ Lostal, María, 11, local, incumpliendo la normativa urbanística de aplicación o careciendo del preceptivo título habilitante de naturaleza urbanística u orden de ejecución o, en su caso, no ajustándose a lo autorizado en aquéllos, resultando el acto total o parcialmente incompatible con la ordenación vigente. X879 (97.339/21)
158. Requerir a M.G.B. para que en el plazo de un mes proceda a retirar cubrimiento patio en C/ Aries, 27, casa. X879 (92.862/22)
159. Requerir a C.M.M.E. para que en el plazo de un mes proceda a retranquear 5 m. eje en camino municipal en Ds. Castas Oliveras, 3. X879 (93.806/22)
160. Requerir a Rialdomi, SCP, para que en plazo improrrogable de 15 días proceda al desmantelamiento del monoposte publicitario colocado en la autovía de Madrid, Estación de Servicio bonÀrea. X879 (35.454/23)
161. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 21/04/2023, por M.G.G. contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 7/03/23, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirada toldo patio luces en Fleta, Tenor, Avda., 46, pral. A. X879 (28.102/22)

162. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 28/03/2023, por M.P.L.V. contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 3/10/22, que ordenó finalizar sin sanción el procedimiento incoado. Procede la desestimación del recurso dado que la viga metálica anclada en el suelo del camino es de dominio público en Cn. de los Arcos, 166, parc. 9018. X879 (3.111/21)
163. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 02/05/2023, por M.P.L.V., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 3/10/22 que ordenó finalizar sin sanción el procedimiento incoado dado que las estructuras metálicas con alambre de espino vuelan sobre el camino invadiendo una vía de comunicación de dominio público en Cn. de los Arcos, 166, parc 9018. X879 (3.132/21)
164. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 10/11/2022, por S.A.L., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 3/10/22, del expediente 2.552/2022, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera al cese en el uso de local como vivienda ya que debe tener pavimento elevado al menos 1 m. con respecto a la rasante de la acera en C/ Covadonga, Ntra. Sra., 35, local. X879 (93.638/22)
165. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 03/03/2023, por Digi Spain Telecomunicaciones, SLU, contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/01/23, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirar cableado fachada en C/ Landa, Padre, 20. X879 (11.889/22)
166. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 03/03/2023, por Digi Spain Telecomunicaciones, SLU, contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/01/23, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirada de cableado fibra óptica en dominio público en C/ Cereros, 3. X879 (15.012/22)
167. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 03/03/2023, por Digi Spain Telecomunicaciones SLU, contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/01/23, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirar cableado fachadas en C/ Mesones de Isuela, 8-10. X879 (19.409/22)
168. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 05/05/2023, por J.A.M.A., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23/03/23, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirar el cerramiento de la terraza dejándolo en su estado original en C/ San Jorge, 18, 1º, Izda. X879 (53.069/22)
169. Desestimar recurso de reposición interpuesto con fecha 20/01/23 por J.L.C. contra acuerdo Consejo Gerencia de fecha 12/12/22 por obras para restituir salón a su estado anterior en C/ Ricardo del Arco, 17, 1º Izda. X879 (1.372.386/19)
170. Desestimar recurso de reposición interpuesto con fecha 22/05/23 por Cía Aragonesa de Obras y Construcciones Urbana, contra acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 03/04/23 por colocar cuña hormigón para badén en C/ Jerónimo Borao, 1. X879 (63.522/22)
171. Estimar el recurso de reposición interpuesto por A.J.R.R., contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 06/02/2023 que ordenó requerir para que en el plazo de un

mes procediera a demoler exceso de edificabilidad de la parcela y la ampliación del local en C/ Pignatelli, Ramón, 49. X879 (4.735/22)

172. Estimar el recurso de reposición interpuesto por M.L.I.M, contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 06/02/2023 que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a demoler construcciones inacabadas de viviendas en desuso en C/ Clavería, 340, pg. 156, parcelas 29 y 30, en el Barrio de Garrapinillos. X879 (85.202/21)
173. Finalizar procedimiento restablecimiento por caducidad e iniciar de nuevo por obras de acondicionamiento de local como vivienda en C/ Juan Bta. de Labaña, 2, esc. 4, bajo, pta. 1, en el barrio de Miralbueno, realizadas por C.E.A.E. X879 (328.801/20)
174. Denegar licencia de funcionamiento a Diver Parque Venecia, S.L., para la actividad de parque infantil denominada El Parque de Rialto, en calle Andrea Palladio, nº 24. X548 (27.759/23). **RETIRADO.**
175. Finalizar procedimiento restablecimiento por caducidad e iniciar de nuevo por obras de edificación caseta depuradora piscina comunidad en C/ Lorenz Sebastián, 7, realizadas por C.P. Pascual Lorenzo Sebastián, 7. X879 (54.422/22)
176. Finalizar procedimiento restablecimiento por caducidad e iniciar de nuevo por instalación de aparato aire acondicionado en fachada en C/ Madre Sacramento, 39, 1º izda., realizado por Pico de Alba Zaragoza S.L. X879 (69.498/22)
177. Finalizar procedimiento restablecimiento por no estar el terreno arrendado a otra persona que realizó obras de construcción caja/registro para enganche y zanja en C/ Torre Condesa, 19, pg. 187, parc. 219, en el barrio Venta del Olivar, realizadas por M.D.D. X879 (55.553/22)
178. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 07/02/2018 en relación con las obras de edificación en vivienda realizadas por C.G.N. en C/ Azucena, 37. X879 (1.071.526/17)
179. Incoar a S.M.R. expediente sancionador por colocación aparatos aire acondicionado en patio interior no autorizado por las dimensiones del mismo en C/ Doce de Octubre, nº 25, 4º D. X879 (85.196/21)
180. Incoar a J.F.A. expediente sancionador por badén sin uso no reponiendo acera a su estado original en Ps Gran Vía, nº 33. X879 (1.244.467/19)
181. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra J.C.C.S. por instalación pérgola en azotea con acristalamiento en C/ Coronas, Lagos de, nº 39, 7º del barrio de Miralbueno. X879 (20.736/22)
182. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra Consorcio Hostelero VG S.L. por instalación rótulo establecimiento público Borneo en C/ Contamina, nº 18. X879 (107.844/21)

183. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra L.C.S.P. por colocación de 2 aparatos de aire acondicionado colocados sobre la fachada del edificio en Gr. Vizconde Escoriaza, nº 11, 2º Dcha. X879 (21.459/21)
184. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra Benomia Variis, S.L. por varias infracciones urbanísticas en C/ San Antón, nº 21, 23, 25ª, 25B, 27A, 27B, en el barrio de Santa Isabel. X879 (19.341/21)
185. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra A.P.J. por construcción edificación adosada en esquina de la parcela en C/ Utrillas, nº 6, 1º dcha. X879 (83.301/21)
186. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra C.P. Ps. Pamplona, 3, C.B., por obstrucción acometida que sirve al nº 3, de Ps. Pamplona, obras particulares de acometida, reparación, conservación y mantenimiento en Pamplona, Paseo, nº 3. X879 (72.922/21)
187. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra D.S.B. por cerramiento de terraza exterior en C/ Fresno, del, nº 4, 2º Izda. X879 (55.430/21). **RETIRADO.**
188. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra Berna Obras y Proyectos S.L. por acometida de vertido no cumpliendo la tapa con la normativa municipal modelo L-9; además la toma discurre paralela al edificio, debiendo discurrir perpendicular a la fachada en C/ Muel, nº 5. X879 (39.852/21)
189. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra Mesón el Mañico por paso de una tubería de polietileno desde fachada del Mesón El Mañico a un sumidero, incumpliendo el art. 16 de la Ordenanza Municipal para la Ecoeficiencia y la calidad de la Gestión Integral del Agua en C/ Moreto, Escultor, nº 39. X879 (39.832/21)
190. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra Global Pantelaria S.A. por uso de trastero como vivienda en C/ Angela Bravo Ortega, nº 5, Semisótano A. X879 (577.079/20)
191. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra Asesoramiento Gestión y Servicios Ebrozaragoza 2008, S.L., por

uso de 3 locales como viviendas, trasteros, en C/ Zumalacárregui, Tomás, nº 28, locales, ptas. A, B y C. X879 (482.338/20)

192. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra Cdad. Garajes Pilar Lorengar, 10, por imposibilidad de acceso al ascensor por encontrarse junto a plaza 12 de sótano -1 en C/ Lorengar, Pilar, nº 10, sótano -1. X879 (1.088.208/19)
193. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 17/10/2022 por haberse restablecido el ordenamiento urbanístico según informe del Servicio de Inspección Urbanística de 11 de noviembre de 2022 contra M.C.E.L. por colocación de aparato de aire acondicionado en fachada principal del edificio en C/ Gascón de Gotor, Ans., nº 21, 3º Izq. X879 (90.362/21)
194. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 04/09/2023 por informe favorable de la Policía Local de 23/04/2023 contra M.O.M. por uso de trastero como vivienda y sin título habilitante de naturaleza urbanística en C/ Carmen, nº 9, trastero 1. X879 (2.513/21)
195. Incoar procedimiento sancionador a E.C.C., titular de la actividad de academia de baile sita en C/ Concepción, nº 10, por infracción administrativa prevista en el art. 43.4 de la ley 7/2010 de 18 de noviembre de Protección contra la Contaminación Acústica de Aragón. X804 (39.353/23)
196. Incoar procedimiento sancionador a Mercadona, S.A., titular de la actividad de supermercado sita en C/ San Vicente Paúl, nº 42-44, por infracción administrativa prevista en el art. 43.4 de la ley 7/2010 de 18 de noviembre de Protección Contra la Contaminación Acústica de Aragón. X804 (33.785/23)
197. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Alvana-Perblas, S.L., titular de la actividad de clínica veterinaria que ejerce en Fleta, Tenor, Avda., nº 107, local, una vez comprobado por el Servicio de Inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 963.765/2014. X804 (90.554/21)
198. Requerir a J.J.M.A. titular de la actividad de peña sita en C/ Salas, Escultor, nº 19, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (97.291 /22)
199. Requerir a la Asociación Cultural Centro Gancho titular de la actividad de culto religioso sita en C/ San Blas, nº 68-72, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (19.024 /22)
200. Requerir a E.C.C. para que proceda a ajustar la actividad de academia de baile que se ejerce en C/ Concepción, nº 10, a las condiciones de la declaración responsable/licencia. X804 (39.319/23)
201. Imponer a M.D.S.L. de M., Iglesia Evangélica ADDI, una sanción de 900,00 € por la comisión de una infracción administrativa consistente en sobrepasar el nivel máximo

- de ruidos permitidos por horario y decibelios en el establecimiento sito en C/ Galán Bergua, nº 6, local, destinado a la actividad de culto. X804 (12.360/23)
202. Estimar las alegaciones presentadas el 23 de mayo de 2023 por Aldi Supermercados, S.L., y finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo de 3 de abril de 2023 por infracción urbanística grave consistente en sobrepasar en 4,4 db [A] el nivel máximo de ruidos permitidos por horario y decibelios en el establecimiento sito en C/ Marqués de la Cadena, 64, destinado a la actividad de supermercado, el día 13 de diciembre de 2022 a la hora 2:10. X804 (8.408/23)
203. Requerir a la actividad de bar, sita en la C/ Jesús Burriel Alias, nº 21, con titular Ara 2020, S.L., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. [carecer de licencia]. X805 (1.039/22)
204. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada El Jardín del Temple, sita en la C/ Temple, nº 18, Zona Saturada C, con titular El Jardín del Temple, S.L. [horarios]. X805 (8.998/22)
205. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-restaurante denominada Kentya, sita en la C/ Alcalde Gómez Laguna, nº 82, con titular Menlo Eventos, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X805 (20.029/22)
206. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Infiernos, sita en la C/ Luis del Valle, nº 17, Zona Saturada J, con titular Rock Sisters Zgz, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (20.843/23)
207. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Rincón de los Amigos, sita en la C/ Batalla de Lepanto, nº 29, Zona Saturada L, con titular B.E.H.B., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (20.833/23)
208. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada El Giros Griego de Carpanta, sita en el Paseo Fernando el Católico, nº 72, con titular S.B.G., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (20.831/23)
209. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante sita en el C/ Camino de las Torres, nº 15, acceso por C/ Gonzalo de Berceo, con titular Zabux, S.C., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (13.063/23)
210. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Cartujano, sita en la C/ Pilar Cavero Jadraque, nº 3-5, Zona Saturada M, con titular Cervecería Ana Julián, S.C., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (97.229/22)

211. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Terminal, sita en la C/ Zumalacárregui, Tomás, nº 34, Zona Saturada B, con titular B.C.S., por infracción administrativa prevista en el artículo 43.4 b] de la Ley 7/2010, de 18 de noviembre, de Protección contra la Contaminación Acústica de Aragón [molestias ruidos]. X805 (49.582/23)
212. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Parros, sita en la C/ Temple, nº 7-9, Zona Saturada C, con titular Templerizate, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 43.4 c] de la Ley 7/2010, de 18 de noviembre, de Protección contra la Contaminación Acústica de Aragón [molestias ruidos]. X805 (28.809/23)
213. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de asociación cultural recreativa denominada Peña El Rebullo, sita en la C/ Servet, Miguel, nº 11, entrada por C/ Salvador de Madariaga, con titular A.C.R., Peña El Rebullo por infracción administrativa prevista en el artículo 43.4 b] de la Ley 7/2010, de 18 de noviembre, de Protección contra la Contaminación Acústica de Aragón [molestias ruidos]. x805 (31.855/23)
214. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de café cantante denominada Inopia Club, sita en la C/ Héroes del Silencio, nº 1, Zona Saturada I, con titular Cuatro Ideas 2014 S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 43.4 b] de la Ley 7/2010, de 18 de noviembre, de Protección contra la Contaminación Acústica de Aragón [molestias ruidos]. X805 (28.806/23)
215. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada Al Lío, sita en la C/ Santa Isabel, nº 2, Zona Saturada C, con titular Balcón House, S.L. [horarios]. X805 (23.868/22)
216. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada El Malecón, sita en Goya, Fco.[Pintor], Av., nº 20, Zona Saturada B, con titular Malecón Latino, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. X805 (1.130/22)
217. Imponer la sanción de 480,80 € a la actividad de pub con servicio de restauración denominada Tommy Wallace, sita en la C/ Martincho, nº 21, en el barrio de Santa Isabel, con titular Tommy Wallace 2, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (4.139/23)
218. Imponer la sanción de 900,00 € a la actividad de cafetería denominada Oisi, sita en Cn. El Pilón, nº 80, Local 2, en el barrio de Miralbueno, con titular Don Gourmet, S.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [horarios]. X805 (94.439/22)
219. Imponer a A.A.M. en calidad de titular de la actividad de pub denominada Hadas y Duendes, sita en Bernardo Fita, 8-14, con titular A.A.M, la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48, apartado E, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (1.129/22)

- 220. Imponer la sanción de 1.500,00 € a la actividad de cafetería denominada Bocatart-Prudencio, sita en la C/ Prudencio, nº 20, Zona Saturada C, con titular Bocatería Bocatart, S.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [horarios]. X805 (1.700/22)
- 221. Imponer la sanción de 900,00 € a la actividad de bar con música denominada Bar Musical Ángel, sita en la C/ Pedro Villacampa, nº 48, con titular C.N.J. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (14.656/23)
- 222. Imponer la sanción de 900,00 € a la actividad de bar denominada Orleans, sita en la C/ Rufas, nº 1, Zona Saturada H, con titular H.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [horarios]. X805 (8.986/22)
- 223. Imponer la sanción de 900,00 € a la actividad de bar denominada Mi Segunda Vida, sita en la C/ Lastanosa, nº 9, Izda, con titular C.M.A.M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [horarios]. X805 (1.031/22)
- 224. Imponer a la actividad de bar con música denominada Bar Musical Ángel, sita en la C/ Pedro Villacampa, nº 48, con titular C.N.J., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. X805 (100.856/22)
- 225. Imponer a C.N.J., por el ejercicio de la actividad de bar con música denominada Bar Musical Ángel en Pedro Villacampa, 48, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 € [recorrido de evacuación]. X805 (97.221/22)
- 226. Imponer a la actividad de bar denominada Rosas Rojas, sita en la C/ Desiderio Escosura, nº 42, Zona Saturada Ñ, con titular S.A.N.N., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. X805 (8.981/22)
- 227. Imponer a E.S. por el ejercicio de la actividad de bar denominada Los Amigos en Tomás Higuera, 29, con titular E.S., incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento la sanción de 601,00 € [medidas de prevención]. X805 (1.038/22)
- 228. Imponer a la actividad de bar denominada Los Amigos, sita en la C/ Higuera, Tomás, nº 29, Zona Saturada L, con titular E.S., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. X805 (1.034/22)
- 229. Imponer a la actividad de bar con música denominada Amour Lounge Shishas, sita en la C/ Poeta R. Castro, nº 20, con titular Amour Shishas, S.C., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. X805 (76.392/22)

230. Imponer sanción de 1 mes de suspensión de licencia a la actividad pub, denominada Women 2.0, sita en la C/ Bernardo Fita, 11, con titular J.S.L., por infracción administrativa muy grave prevista en el artículo 49 apartado N de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [molestias ruidos]. X805 (22.833/22)
231. Imponer la sanción de 7.500 € a la actividad de bar con música denominada Moogli, sita en la C/ Santa Isabel, 10, con titular Cascovi S.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (6.937/23)
232. Estimar en parte el recurso de reposición interpuesto por M.T.M.N.E., titular de la actividad de bar con música denominada La Vie Est Belle, sita en la C/ Ant. Mompeón Motos, nº 3, contra el acuerdo municipal de fecha 17/04/2023, expte. 69.330/2022, por el que se imponía al recurrente la sanción de 30.001,00 €. X805 (69.330/22)
233. Inadmitir el recurso de reposición interpuesto por W.S.B.C. titular de la actividad de pub denominada Encuentro Latino, sita en la C/ Dr. R. Lozano Monzón, nº 8, Zona Saturada A, contra el acuerdo municipal de fecha 21/12/2022, expte. 588.690/2020, por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X805 (35.382/23)
234. Inadmitir el recurso de reposición interpuesto por Cuatro Ideas, S.L., titular de la actividad de sala de fiestas denominada Babia, sita en la C/ Camino de las Torres, nº 42, local dcha., Zona Saturada E, contra el acuerdo municipal de fecha 03/04/2023, expte. 61.653/2022, por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X805 (31.679/23)
235. Inadmitir el recurso de reposición interpuesto por J.L.B.I., titular de la actividad de bar-restaurante denominada La Ría, sita en la C/ Torre Nueva, nº 35, Zona Saturada C, contra el acuerdo municipal de fecha 13/02/2023, expte. 57.236/2021, por el que se imponía al recurrente la sanción de 900,00 €. X805 (57.236/21)
236. Rectificar error aritmético producido en el acuerdo de Consejo de fecha 19 de enero de 2023 por el que impone sanción económica al titular Aljafería 2020, S.L., denominado Mosquito sito en Pl. Portillo, 5, por la comisión de una infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X805 (84.560/22)
237. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 19 de septiembre de 2022 e incoar de nuevo procedimiento sancionador a la actividad denominada Las Playas, sita en Ranillas, Avenida de, Paseo del Botánico, nº 6, con titular Esteo Estudios Técnicos del Ocio, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X805 (42.417/22)
238. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 13 de febrero de 2023 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Fénix, sita en la C/ Pamplona Escudero, R., nº 24, Zona Saturada J, con titular C.M.A.M. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (4.151/23)

239. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 13 de febrero de 2023 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Rosa, sita en la C/ Lacarra de Miguel, José M., nº 10, Zona Saturada E, con titular Aidadrink S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (102.586/22)
240. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 13 de febrero de 2023 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Las Barricas, sita en la C/ Inglaterra, nº 25, con titular M.L.M.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (89.543/22)
241. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 12 de diciembre de 2022 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada Verich, sita en la C/ Damas, Paseo de las, nº 42, Zona Saturada I, con titular Verich, S.Cv., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (88.434/22)
242. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 17 de octubre de 2022 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada El 35 Gin Club, sita en la C/ Santa Joaquina de Vedruna, nº 34, Zona Saturada E, con titular Vedruna 35 S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 43.4 b] de la Ley 7/2010, de 18 de noviembre, de Protección contra la Contaminación Acústica de Aragón [molestias ruidos]. X805 (57.575/22)
243. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 17 de octubre de 2022 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Años Ochenta, sita en la C/ Yarza [Arquitecto], nº 3, Zona Saturada E, con titular Lacis Restauración S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 43.4 b] de la Ley 7/2010, de 18 de noviembre, de Protección contra la Contaminación Acústica de Aragón [molestias ruidos]. X805 (57.573/22)
244. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 13 de febrero de 2023 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Borneo, sita en la C/ Contamina, nº 18, Zona Saturada C, con titular Consorcio Hostelero Vg2006, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (1.125/22)
245. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 13 de febrero de 2023 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub, cafetería, actividades sucesivas, denominada Urban Café, sita en Pílon, Cn. El, nº 61, en el barrio de Miralbueno, con titular Café Urban Picatan, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre [molestias ruidos]. X805 (1.044/22)
246. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 7 de noviembre 2022 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de parque infantil con servicio de bar, sita en la calle Canaletto, con titular Festa di

Venezia, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 43.4 b] de la Ley 7/2010, de 18 de noviembre, de Protección contra la Contaminación Acústica de Aragón [molestias ruidos] X805 (61.642/22)

247. Finalizar por caducidad el procedimiento sancionador incoado por acuerdo de del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 21 de noviembre de 2022 a la actividad de parque infantil con servicio de bar sita en calle Canaletto, 2 con titular Festa di Venezia, S.L. [dedicación distinta]. X805 (94.503/22)
248. Incoar a M.M. expediente sancionador por vallado de aproximadamente 20 m con plancha metálica perforada y cubrimiento con tejado de plancha metálica y estructura de perfilera metálica en SNU EP en Avenida de Movera, nº 270, junto a plaza de los Erales. X879 (54.447/21)
249. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 18/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra A.O.G. por ampliación hacia el norte realizada en edificio anexo a vivienda, en Avenida de Montañana, nº 743, en el barrio de Montañana. X879 (31.186/21)
250. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 18/09/2023 por caducidad e incoar nuevo procedimiento sancionador contra V.G.B. por cambio de tres ventanas en edificio con fachada catalogada así como eliminación barra horizontal que es parte de la fachada en C/ Aranda, Conde de, nº 78, pral. Izda. X879 (567.291/19)
251. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por RLR, contra acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 690971/2018, que ordenó imponer a R.L.R. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en levantar caseta en azotea de la vivienda, que constituye aumento de volumen y edificabilidad e incumple el art. 2.2.18 y 2.2.19 de las Normas Urbanísticas del PGOU en C/ Elvira De Hidalgo, 1, 5º A, y condonar en la mitad por haber restablecido. X879 (576373/20)
252. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Gestión de Servicios del Conductor, S.L. titular de la actividad de reconocimientos médicos para renovación del carnet de conducir que ejerce en C/ Garcés, Julián, Fray, nº 1, Local, una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 340.888/2015. X804 (76.749/22)
253. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Tejedoras de Sueños y Nuevas Realidades contra la resolución del Consejo de Gerencia Municipal de Zaragoza de fecha 12 de diciembre de 2022, dictada en expediente 57565/2022, que impuso al recurrente una multa de 6.000,01 euros por la comisión de una infracción administrativa grave consistente en ejercer la actividad de escuela infantil sin la licencia municipal correspondiente en Cn Torre Vargas, nº 18, Bº Montañana. X804 (57.565/22)
254. Incoar a Mercadona, S.A., titular del establecimiento sito en C/ San Vicente Paúl, nº 42-44, destinado a la actividad de supermercado por la comisión de una infracción

administrativa consistente sobrepasar en 7,5 dB el nivel máximo de ruidos permitidos por horarios y decibelios. X804. (53.900/23)

255. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 7 de marzo de 2023 e incoar de nuevo procedimiento sancionador a la actividad denominada Burger King, sita en la C/ San Pablo, 1, con titular Burger King Spain, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (12.404/22)
256. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 19 de enero de 2023 e incoar de nuevo procedimiento sancionador a la actividad denominada Imán Pub, sita en la C/ Bernardo Fita, 1, con titular A.M.S.R., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (102.898/21)
257. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 7 de marzo de 2023 e incoar de nuevo procedimiento sancionador a la actividad denominada Tal y Cual, sita en la C/ Francisco de Vitoria, 27, con titular Tresga, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (97.231/22)
258. Decretar la caducidad del procedimiento sancionador incoado por acuerdo del Consejo de fecha 7 de marzo de 2023 e incoar de nuevo procedimiento sancionador a la actividad denominada La Hueca, sita en la C/ Leopoldo Romeo, 22, con titular M.P.D.C., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (51.279/22)

DEPARTAMENTO DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA
ACTIVIDAD URBANÍSTICA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

259. Requerir a la propiedad de la finca sita en Goya, 23, para que proceda a una revisión de las fachadas del inmueble y realizar obras subsanación de los desprendimientos observados. X232 (27.076/23)
260. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gracián, Baltasar, 10, para que proceda a una revisión de las dos fachadas y realizar obras subsanación de los desprendimientos observados. X232 (30.790/23)
261. Requerir a la propiedad de la finca sita en Independencia, Paseo, 30, Casco Histórico, para que proceda a una revisión de todas las losas de balcones, molduras y elementos decorativos existentes y el pintado de las zonas repuestas. X608 (30.795/23)
262. Requerir a la propiedad de la finca sita en Olmo, 5-7, para que proceda a la revisión detallada previa del muro de cierre posterior que recae al patio interior de luces del nº 9 de la Calle Olmo, reparar agrietamientos de superficie, reparar enfoscados deteriorados y desprendidos, reparar partes disgregadas y desprendidas de su superficie. X608 (32.996/23)

263. Requerir a la propiedad de la finca sita en Jarque del Moncayo, 15, para que proceda a la reparación de las aceras en mal estado de mantenimiento. X232 (16.427/23)
264. Requerir a la propiedad de la finca sita en La Coruña, 76, para que proceda a realizar labores de limpieza desinfección y desratización. X232 (99.464/22)
265. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lastanosa, 14, para que proceda a la revisión de la estructura del edificio, labores de limpieza, revisión de la cubierta y fachada. X232 (22.114/23)
266. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lorengar, Pilar, 20, para que proceda a una revisión de las fachadas del edificio y obras subsanación de los desprendimientos observados. X232 (30.783/23)
267. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pano y Ruata, Mariano, 7-9-11, para que proceda a la revisión de las terrazas comunitarias. X232 (15.510/23)
268. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pardo Bazán, Emilia, 25, para que proceda a la revisión de la fachada y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. X232 (30.780/23)
269. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pedro II el Católico, 31, para que proceda a la revisión de la fachada y obras subsanación de los desprendimientos observados. X232 (26.185/23)
270. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ricardos [General], 2, para que proceda a la revisión de la fachada, reparación y consolidación de las partes sueltas. X232 (22.115/23)
271. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Antonio M^a Claret [local], 60, para que proceda a realizar el correcto cerramiento de todos los huecos de la fachada. X232 (32.240/23)
272. Requerir a la propiedad de la finca sita en San José, Avenida, 115, para que proceda a la revisión de las fachadas del inmueble. X232 (27.074/23)
273. Requerir a la propiedad de la finca sita en San José, Avenida, 184, para que proceda a la revisión de la fachada del inmueble y obras subsanación de los desprendimientos observados. X232 (27.073/23)
274. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Vicente de Paúl, 29, para que proceda a la revisión de las fachadas, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. X608 (22.990/23)
275. Requerir a la propiedad de la finca sita en Tarragona, 17, para que proceda a la reparación de la cubierta, realizando los refuerzos estructurales necesarios y el retejado de la misma. X232 (13.264/23)
276. Requerir a la propiedad de la finca sita en Teruel, Paseo, 25, para que proceda a la revisión de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes. X232 (30.784/23)

- 277. Requerir a la propiedad de la finca sita en Toledo, 24, para que proceda a la revisión de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas, reconstrucción del alero y retejado. X232 (31.044/23)
- 278. Desestimar el recurso de reposición presentado contra el acuerdo de fecha 7 de marzo de 2023 por el que se requiere a la propiedad del local [2] sito en Mariano Barbasán, nº 4. X232. (94.048/22)
- 279. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Salas, Escultor, 19, por un importe de 530,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. X232 (1.063.550/19)
- 280. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Pablo, 124, por un importe de 1.500,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. X608 (25.818/21)
- 281. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por D.M.A.D.M. contra el acuerdo de fecha 7 de marzo de 2023 por el que se requiere la limpieza de la parcela en polígono 164, parcela 46 [GRP]. X237 (9.178/23)
- 282. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por D.D.S.B. en representación de la Cdad. de Bienes Montes de Torrero contra el acuerdo de fecha 7 de marzo de 2023 por el que se requiere la limpieza de la parcela sita en Camino Fuente de la Junquera, polígono 88, parcela 42. X237 (75.436/22)

DEPARTAMENTO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA
SERVICIO JURÍDICO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

- 283. Solicitar emisión de pronunciamiento para revertir la modificación aislada del PGOU nº 51, relativa a la prolongación de la pasarela del voluntariado. X110 (4.121/23).**RETIRADO.**
- 284. Solicitar emisión de pronunciamiento, tras la solicitud de modificación de PGOU, relativa a la delimitación en el área de intervención G-5-1. X110 (75.979/22)
- 285. Requerir pronunciamiento en relación con solicitud de modificación puntual del Plan Parcial del SUZ 89/4 [Valdespartera] relativa a parcela T-47, a instancia de Cerro de Mahí, S.L. X138 (2.472/21)
- 286. Someter a información pública convenio de gestión urbanística para incorporar a H-86-13 dos parcelas 309 y 310 de la F-86-5 [La Cartuja] a instancia de Tarp Tierra, S.L. X149 (55.420/23)
- 287. Declaración de innecesariedad licencia de parcelación, A.I. 56, SUZ 56/6 y SUZ 56/5 [Miralbueno], a instancia de J.C.C.F en representación de C.P.A. X109 (68.315/22)
- 291. Informar de la innecesariedad de solicitud de nueva declaración de interés público en Ctra. Castellón Km., 2.700 para el desarrollo de actividad de servicio público de limpieza y recogida de residuos urbanos de Zaragoza, a instancia de F.C.C. Medio Ambiente, S.A., toda vez que la declaración de interés público con que se cuenta es suficiente para la propia instalación y sus ampliaciones. X139 (27.383/23)

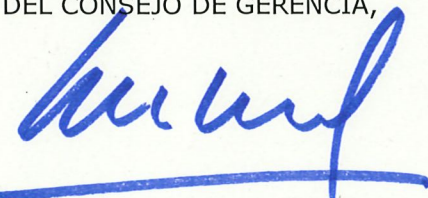
EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA.**DEPARTAMENTO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA**
SERVICIO JURÍDICO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

288. Declarar la caducidad por transcurso del plazo de la solicitud de estudio de detalle en C/ Eduardo Jesús Taboada, 14, Grupo Aloy Sala. X135 (26.388/22)
289. Aprobar, con carácter inicial, modificación del estudio de detalle en la manzana A2, del Área de Intervención F-56-7, a instancia de "Miralbueno Ibón de Plan, S.L.U". X135 (25.112/23)
290. Aprobar con carácter inicial, estudio de detalle en las manzanas R1-R5 del Plan Parcial del sector SUZ[D] 38/3, a instancia de la Junta de Compensación del sector SUZ[D] 38/3. X135 (70.599/21)
291. Informar de la innecesariedad de solicitud de nueva declaración de interés público en Ctra. Castellón Km., 2.700 para el desarrollo de actividad de servicio público de limpieza y recogida de residuos urbanos de Zaragoza, a instancia de F.C.C. Medio Ambiente, S.A., toda vez que la declaración de interés público con que se cuenta es suficiente para la propia instalación y sus ampliaciones. X139 (27.383/23).
APROBADO EN ESTA MISMA SESIÓN POR EL CONSEJO DE GERENCIA AL TRATARSE DE UN ASUNTO DE SU COMPETENCIA.
292. Aprobar, con carácter inicial, estudio de detalle en Conjunto Urbano de Interés "Grupo Alférez Rojas", zona I 2b, a instancia de Officia Rehabilita, S.L. X135 (30.590/23)
293. Aceptar desistimiento de la tramitación del estudio de detalle para la rehabilitación del edificio sito en Compromiso de Caspe en Conjunto Urbano de interés "Casta Álvarez" y declarar concluso el procedimiento. X135 (25.575/21)
294. Aceptar desistimiento de la tramitación del estudio de detalle en la parcela sita en calle Madrid, 7 [Casetas], a instancia de E.A.A. X135 (18.853/22)

Se levanta la sesión a las 09:20 horas.

vo Bo

EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Víctor M. Serrano Entío.

EL SECRETARIO DEL CONSEJO DE GERENCIA, p.a.
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO,



Fdo. Luis Jiménez Abad.

