

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION EXTRORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL 17 DE JULIO DE 2023.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión extraordinaria y urgente, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 09:00 horas, bajo la presidencia de D. Víctor M. Serrano Entío (PP), Vicepresidente del Consejo; con asistencia de los vocales del Consejo: D. José Miguel Rodrigo Pérez, (PP); D. Horacio Royo Rospir, D.^a Rosa María Cihuelo Simón y D. José María Giral Montaner (PSOE); D. Julio Calvo Iglesias (VOX) y D. Jesús Ignacio Domínguez Sanz (Zec).

No asiste: D. Miguel Ángel García Muro y D.^a Pilar Cortés Bureta.

Asisten: D. Fernando Benedicto Armengol, Titular del Organo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de Secretario, asistido por los funcionarios administrativos del Servicio Administrativo de Urbanismo D. José M.^a Baquero Mur/D.^a Josefina Gil Lombarte, D. Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor, D. Julio López Blázquez, Coordinador General del Área de Urbanismo, Infraestructuras, Energía y Vivienda y D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

1. Aprobar el carácter urgente de la sesión.

GERENTE DE URBANISMO

2. Dar cuenta del Decreto de la Alcaldía Presidencia de 28 de abril de 2023 por el que se establece que, hasta la siguiente sesión del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, las competencias delegadas por el Alcalde en el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo serán ejercidas, por delegación, por el Consejero Delegado del Área de Gobierno competente en materia de urbanismo.
3. Dar cuenta del acuerdo del Gobierno de Zaragoza de 28 de abril de 2023 sobre el ejercicio de las competencias delegadas por el Gobierno de Zaragoza en el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo en el que se establece que, hasta la siguiente sesión del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, las competencias delegadas por el Gobierno de Zaragoza en dicho órgano serán ejercidas, por delegación, por el Consejero Delegado del Área de Gobierno competente en materia de urbanismo.
4. Dar cuenta de los expedientes aprobados por el Consejero de Urbanismo y Equipamientos, por delegación de la Alcaldía y del Gobierno de Zaragoza de fecha 28 de abril 2023.

4.1. SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

- 4.1.1. Quedar enterado de la Sentencia de Apelación del TSJA, favorable a los intereses municipales, que estima el recurso de apelación, contra Sentencia del JCA n.º 3, y revoca y desestima el recurso CA, interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 2 de diciembre de 2019, que requirió al apelado, C.M.R., como titular de la lavandería autoservicio en C/ Belle Epoque, 29, para que procediera a su clausura al no disponer de título habilitante para el ejercicio de la actividad. [PO nº 1/2020-RA nº 90/2021] (24.865/23)
- 4.1.2. Quedar enterado de la Sentencia firme del JCA n.º 4, favorable a los intereses municipales, que desestima el recurso CA, interpuesto por S.A.G. y Asociación Tejedoras de Sueños, contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 10 de enero de 2021, que desestima recurso de reposición frente a acuerdo de 8 de noviembre de 2021, que requería cese en el uso de la actividad de Centro Infantil en Cº Torre Vargas, 18, al no disponer de título habilitante para el ejercicio de la actividad. [PO nº 69/2022] (24.882/23)
- 4.1.3. Quedar enterado de la Sentencia firme del JCA nº 5, que estima el recurso CA interpuesto por F-J.M.L., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 18 de abril de 2022, que requería en el plazo de 1 mes se procediera a demoler el cerramiento de terraza exterior en C/ Asín y Palacios, 23, 1º D, por incumplimiento de la normativa urbanística o careciendo de título habilitante. [PO nº 107/2022] (25.075/23)

4.2. SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

- 4.2.1. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento: 143 plazas proyectadas frente a las 142 necesarias [135 para viviendas y 7 para locales], conceder a Ice Inmo Zaragoza, SLU, licencia urbanística al Proyecto Básico para la construcción de un edificio de 126 viviendas, 126 trasteros, 143 plazas de estacionamiento, 6 locales y zonas comunes con piscina, sito en C/ Mariano Fornas Arnal, n.º 2 y C/ Carmelo Betoré Bergua, n.º 5 [Parcela A-1 del AI F-52-1] y aprobar predeterminación de fases de ejecución en un total de dos fases: Fase 1: 50 viviendas, 50 trasteros, 59 estacionamientos, 2 locales, zonas comunes exteriores [parcial] y Fase 2: 76 viviendas, 76 trasteros, 84 estacionamientos, 4 locales, resto de zonas comunes exteriores. X404 (69.943/22)
- 4.2.2. Conceder a A.C.P. licencia urbanística para ampliación de sótano en vivienda unifamiliar sita en Avda. Ilustración n.º 25, parcela 32 AODR-15, Montecanal, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (13.155/23)

- 4.2.3. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por la Comunidad de Propietarios de Plaza de las Peñetas, n.º 5, con fecha 25-04-2023, para la construcción de piscina en espacio libre comunitario de parcela de tres viviendas adosadas, sita en Plaza de las Peñetas, n.º 5, del Barrio Miralbueno. X404 (25.033/23)
- 4.2.4. Admitir a Cinco de Marzo Diez, S.Coop., prórroga de un año para finalizar las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo de 11/06/2020 en expte. 211.144/2020 para construcción de edificio de 32 viviendas, 1 local, 44 estacionamientos, 33 trasteros y zonas comunes sito en C/ Cinco de Marzo, n.º 10. X471 (16.481/23)
- 4.2.5. Admitir a A.V.M. segunda y última prórroga del plazo de inicio de las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo de 3-05-2021 en expediente nº 558.936/2020, para la construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ San Juan, n.º 21 [Bº de San Juan de Mozarrifar], con prórroga de inicio admitida por acuerdo de 3/10/2022 en expte. 32.822/2022. X471 (27.376/23)
- 4.2.6. Aceptar a V.A.C. el desistimiento de la solicitud de la licencia urbanística de reforma y legalización de vivienda colectiva entre medianeras sita en C/ Mariano Cerezo, n.º 40 [expediente n.º 82.193/2022]. X469 (25.462/23)

4.3. SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

- 4.3.1. Conceder a Mercadona, S.A., licencia urbanística y de apertura para construcción de supermercado y aceptar la ampliación de plazas de estacionamiento proyectadas [131 frente a 28 plazas necesarias] en Avda. San Juan de la Peña, nº 156. 34915 (2.590/23)
- 4.3.2. Conceder a Fundación Canónica Venecia licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para ampliación de sala fitness y ampliación de cafetería a desarrollar en C/ Fray Julián Garcés, nº 100 [Stadium Venecia]. X408 (91.977/21)
- 4.3.3. Dar cuenta de la concesión a Colegio El Pilar Maristas de licencia urbanística para la instalación de 2 ascensores, en C/ Poeta Rafael Alberti, nº5. 34915 (29.282/23)

4.4. SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 4.4.1. Incoar a Coanfi SLU, procedimiento sancionador por la comisión de una infracción urbanística GRAVE consistente en incumplimiento de la orden de paralización en San Miguel, 5, pral. dcha. X880 (29.741/23)
- 4.4.2. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de colocar dos aparatos de aire acondicionado, en San Miguel, 5, pral. izda., realizado por M.C.A.V.,

toda vez que resulta acreditado que el acto denunciado es incompatible con la ordenación vigente. (38.560/23)

- 4.4.3. Finalizar procedimiento restablecimiento del orden urbanístico infringido por caducidad en relación con la construcción de un muro/vallado de separación lateral con bloques de fábrica en Cnº. Viejo de Monzalbarba, 25, realizado por P.J.R.B. X879 (104.004/21)

4.5. SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 4.5.1. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en Mariano Cerezo, n.º 3, justificadas mediante certificación única, por un importe total de 2.495,72 € relativas a obras de emergencia por trabajos de emergencia en calle Cerezo, 3, de Zaragoza y desestimar las alegaciones presentadas por CORAL HOMES S.L. en el trámite de audiencia previa a la adopción de este acuerdo. X253 (99.453/21)
- 4.5.2. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en calle Ramón Pignatelli, 67, por la empresa Derribos Salvador, S.L., justificadas mediante certificación, por un importe total de 20.684'85 € relativas a obras de emergencia requeridas a la propiedad de la finca por resolución de fecha 27 de septiembre de 2022, y remitir el cobro a la propiedad. X253 (87.861/22)
- 4.5.3. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Castelar, 35, para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza del solar y al vallado del mismo. X237 (2.426/23)
- 4.5.4. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Del Salvador, 9, para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza del solar y al revoco de las medianeras. X237 (2.428/23)
- 4.5.5. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ San Luis de Francia, 3, para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza del mismo. X237 (2.429/23)
- 4.5.6. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Piscis, 56, para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza del solar y a la reparación o sustitución del vallado. X237 (93.489/22)
- 4.5.7. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Aries, 57-59, para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza del solar y a la reparación o sustitución del vallado. X237 (93.492/22)
- 4.5.8. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ José María Muñoz Damián / Antonio Mustienes Luesma / Santiago Gracia Royo, para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza, vallado del solar y a la nivelación del mismo. X237 (44.625/22)

- 4.5.9. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Lentisco, 25, Polígono Industrial Empresarium [Bº La Cartuja] para que proceda en el plazo de inmediato a la retirada de residuos. X237 (62.509/22)
- 4.5.10. Requerir a la propiedad del terreno sito en Polígono 184, Parcela 133 [Venta del Olivar] para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del mismo. X237 (74.260/21)
- 4.5.11. Requerir a la propiedad del terreno sito en Polígono 12, Parcela 388, La Cochera [Montañana], para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del mismo. X237 (2.443/23)
- 4.5.12. Requerir a la propiedad del terreno sito en Polígono 197, Parcela 9009, del Paraje San Miguel, para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del mismo. X237 (16.515/23)
- 4.5.13. Requerir a la propiedad del terreno sito en Polígono 120, Parcela 3, El Bohalar, para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del mismo. X237 (22.187/23)
- 4.5.14. Requerir a la propiedad del terreno sito en Polígono 11, Parcela 446, Paraje Mamblas, para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del mismo. X237 (13.661/23)
- 4.5.15. Requerir a la propiedad del terreno sito en Polígono 180, Parcela 90 [Bº Casetas] para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del mismo. X237 (9.997/23)
- 4.5.16. Requerir a la propiedad de la finca sita en Álvarez, Casta; 83, para que proceda a adoptar las suficientes medidas de seguridad y eliminar todo riesgo de desprendimientos y desplomes incontrolados, tanto a la vía pública como al interior de los inmuebles y a los patios de luces, así mismo, un seguimiento. X608 (79.091/21)
- 4.5.17. Requerir a la propiedad de la finca sita en Aragón, Agustina de, 23, para que proceda a reparar y reforzar el forjado de techo del recinto destinado a la cocina del forjado de techo de esta vivienda, de la planta de sótano. Revisar el estado de conservación y estanqueidad de las instalaciones de agua y vertido. X608 (598.174/18)
- 4.5.18. Requerir a la propiedad de la finca sita en Grupo Casamayor, M. Andrea y de la Coma, Bloque L, portal nº. 1, para que proceda a reponer y revisión de las tejas desaparecidas en el extremo izquierdo del faldón de la cubierta de la fachada situada en la puerta de acceso al zaguán del inmueble, próximas a su alero. X608 (6.086/23)
- 4.5.19. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pignatelli, Ramón, 75, para que proceda a revisión y reparación en su caso de todos los

balcones de la fachada, el revoco de la misma y pintura de la fachada. X608 (23.364/23)

- 4.5.20. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Pablo, 75, para que proceda a revisión de todas las molduras y elementos decorativos existentes en su fachada exterior, reposición de las desprendidas y reparación / renovación, y pintado de las zonas en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. X608 (15.219/23)
- 4.5.21. Requerir a la propiedad de la finca sita en Barcelona 22, para que proceda a revisión completa de la edificación y al saneado de la fachada y cornisas, al cierre efectivo de la envolvente incluidos los accesos y a la limpieza y desratización. X232 (645.560/17)
- 4.5.22. Requerir a la propiedad de la finca sita en Beethoven, Ludwing Van, 20, para que proceda a revisión generalizada de la fachada y de las zonas susceptibles de estar afectadas, y posteriormente proceder a la reparación y subsanación de los desprendimientos observados en la fachada. X232 (16.532/23)
- 4.5.23. Requerir a la propiedad de la finca sita en Bernuz, Pedro, 6, para que proceda a la revisión de la totalidad de la cubierta, sustitución de tejas desprendidas, reconstrucción del alero y retejado. Revisión y reparación de los medianiles del inmueble por desprendimiento de mortero. X232 (13.270/23)
- 4.5.24. Requerir a la propiedad de la finca sita en Blas Ubide, Juan, 33, para que proceda a la revisión y reparación del tejado de estructura de madera y cañizo y tejas cerámicas árabes. X232 (25.826/23)
- 4.5.25. Requerir a la propiedad de la finca sita en Bonet, Juan Pablo, 25, para que proceda a revisión generalizada de las fachadas que dispone el inmueble, especialmente el revestimiento de mortero, analizando las patologías, y llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. X232 (16.051/23)
- 4.5.26. Requerir a la propiedad de la finca sita en Borja, 30 D, para que proceda a reparación de la cubierta del inmueble y consolidación. Limpieza, desinfección y desratización en el interior del inmueble. Revisión de fachada principal y medianiles, consolidando partes desprendidas o que ofrezcan riesgo de desprendimientos. X232 (11.444/23)
- 4.5.27. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fleta [Tenor], Avda., 72, para que proceda a cierre efectivo de la envolvente, reparando la cubierta indicada y proceda a la limpieza y desinfección del interior del inmueble, en aras del normal deber de conservación de las edificaciones. X232 (103.899/22)

- 4.5.28. Requerir a la propiedad de la finca sita en Goya, Avenida de, 86, para que proceda a limpiar y mantener la cubierta elemento común del edificio de planta baja y reparar en su caso dicha cubierta. X232 (28.611/23)
- 4.5.29. Requerir a la propiedad de la finca sita en Horno Alcorta [Doctor], 23, para que proceda a la revisión y mantenimiento de las fachadas recayentes a las calles Doctor Horno y Madre Sacramento. X232 (9.869/23)
- 4.5.30. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lamadrid, Teodora, 74, para que proceda a la revisión de la totalidad de la cubierta, sustitución de tejas de los aleros desprendidas y su consolidación, reconstrucción del alero y retejado. Revisión y reparación de los medianiles del inmueble por desprendimiento de mortero. X232 (13.688/23)
- 4.5.31. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lástanosa, 8-10, piso 1º C, para que proceda a la reparación del brote de aguas fecales en la pared contigua a la bajante general de la comunidad. Reparación daños producidos en el local por filtraciones. Y la limpieza de la acumulación de restos fecales, agua, basuras. X232 (10.804/23)
- 4.5.32. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madre Sacramento, 59, para que proceda a revisión y reparación de la fachada principal para evitar nuevos desprendimientos. X232 (13.267/23)
- 4.5.33. Requerir a la propiedad de la finca sita en Muniesa, 8, para que proceda a desratización, desinsectación y desinfección de los inmuebles. Deberán pasar la Inspección técnica de Edificios por tratarse de edificios de más de 50 años de antigüedad. X232 (27.738/22)
- 4.5.34. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pellicer, José, 7, para que proceda al estudio y análisis de las patologías existentes en esa vivienda, y se presupone, el resto del edificio. Aportar copia del expediente. Asimismo, requerir la Inspección Técnica de Edificio [ITE]. X232 (96.695/22)
- 4.5.35. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pinar, 7, para que proceda a revisión generalizada de las terrazas y forjado de las plantas primeras, Cubierta con pérdida de parte de la impermeabilización y estanqueidad de la misma. Reparación de la red de saneamiento, arquetas y colectores. X232 (15.821/23)
- 4.5.36. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pleyades, Las, 13, para que proceda a revisión de la totalidad de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación

de las existentes, reconstrucción del alero y retejado. X232 (13.271/23)

- 4.5.37. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pujasol, Esteban [Dr.], 2, para que proceda a revisión de la totalidad de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes, reconstrucción del alero y retejado. X232 (13.273/23)
- 4.5.38. Requerir a la propiedad de la finca sita en Regla, Juan [Fray], 15, para que proceda a revisión y reparación de las fachadas del patio de luces. X232 (13.265/23)
- 4.5.39. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sagasta, Paseo de, 14, para que proceda a revisión generalizada de la fachada principal, proximidades de la junta de dilatación, piezas de revestimiento, vierteaguas, cornisas, remates y zonas afectadas, y realizar obras de subsanación de los desprendimientos observados. X232 (20.161/23)
- 4.5.40. Requerir a la propiedad de la finca sita en Salz, Ntra. Sra. del, 4, para que proceda a la reparación de la cubierta de vivienda que se ha hundido y consolidación de su resto. Revisión del estado de las tejas, especialmente en el alero para garantizar su estabilidad. X232 (4.920/23)
- 4.5.41. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Antonio Abad, 35, para que proceda a la revisión de la totalidad de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes, reconstrucción del alero y retejado. X232 (13.689/23)
- 4.5.42. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Pascual Bailón, 3, para que proceda a la revisión completa de la fachada y de los vierteaguas y dinteles, frentes de forjado, paños de ladrillo caravista, pletinas de remates afectados y llevando su reparación y consolidación. Limpieza, desinfección y desratización. X232 (100.866/22)
- 4.5.43. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Rafael, 2-4, para que proceda a la revisión de la totalidad de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes, reconstrucción del alero y retejado. X232 (20.154/23)
- 4.5.44. Requerir a la propiedad de la finca sita en Servet, Miguel, 79, para que proceda a una revisión generalizada de la fachada, especialmente del revestimiento de mortero, analizando las patologías, y llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. X232 (6.388/23)

- 4.5.45. Requerir a la propiedad de la finca sita en Unceta, 39, para que proceda a la revisión de la totalidad de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes, reconstrucción del alero y retejado. X232 (13.690/23)
- 4.5.46. Requerir a la propiedad de la finca sita en Valencia, Avenida de, 27, para que proceda a revisión y reparación de las chimeneas. X232 (13.262/23)
- 4.5.47. Requerir a la propiedad de la finca sita en Villahermosa, Duquesa, 31, para que proceda a la revisión generalizada de la fachada, analizando las patologías, y llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. X232 (16.429/23)
- 4.5.48. Rectificar error de emplazamiento, donde dice "requerir a la propiedad de la finca sita en Higuera Tomás 1" debe decir: "requerir a la propiedad de la finca sita en Miguel Servet". X232 (6.388/23)

4.6. SERVICIO JURÍDICO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

- 4.6.1. Someter a información pública Proyecto de mejora de tramo soterrado de la acequia de La Sagrada entre las calles L. Fuertes Vidoso y Sta. Bárbara y ramal en calle Santa Bárbara en Garrapinillos, presentado por Ecociudad Zaragoza, SAU. X367 (75.231/22)
- 4.6.2. Comunicar al Registro de la propiedad n.º 11 que la entidad "Zaragoza Alta Velocidad 2022, S.A." esta legitimada para la solicitud de practica de la nota marginal prevista en el artículo 5 del real decreto 1093/ 1997 en relación con las fincas comprendidas en la unidad de ejecución n.º 1 del área de intervención G-19-1 [El Portillo]. X124 (104.257/22)

EXPEDIENTES PARA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:

DEPARTAMENTO DE AUTORIZACIONES URBANÍSTICAS **SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS**

5. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 400 proyectadas frente a 329 necesarias y conceder a Tongest Desarrollos, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 258 viviendas, 268 trasteros, 400 plazas de estacionamiento y zonas comunes con piscina sito en C/. Antonio Cano Mata, n.º 3 y C/. Fray José Casanova, n.º 7 [Manzana 3 del Área G-44-2], según proyecto básico, aprobar predeterminación de fases de ejecución en un total de 6 fases y quedar enterado de la

presentación del proyecto de ejecución que desarrolla sin modificaciones las 6 fases del proyecto básico. X404 (24.629/22)

6. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 23 plazas proyectadas frente a las 22 necesarias, y conceder a Brinum Homes, S.L., licencia urbanística al Proyecto Básico para la construcción de un edificio de 20 viviendas, 13 trasteros, 23 plazas de estacionamiento y piscina en cubierta, sito en C/ Centauro, n.º 17-19 [Parcela C7 del Área F-57-8]. X404 (81.919/22)
7. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 9 plazas proyectadas frente a las 8 necesarias, y conceder a Crowdinvest Zgz, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de 7 viviendas, 7 trasteros y 9 plazas de estacionamiento, sito en C/ Jesús, n.º 30, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (87.664/22)
8. Requerir pronunciamiento expreso sobre la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento, 1 plaza proyectada, frente a las 2 plazas necesarias, conceder a J-A.B.A., licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar situada en C/ Salud, n.º 4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (82.531/22)
9. Requerir pronunciamiento expreso sobre la reducción de plazas de estacionamiento [1 proyectada frente a 2 necesarias] y conceder a B.G.S., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar entre medianerías sita en C/. Estrómboli, n.º 14, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (32.117/23)
10. Requerir pronunciamiento expreso sobre la reducción de plazas de estacionamiento [1,5 necesarias frente a 1 proyectada] y conceder a S.L.L., licencia urbanística para rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/. Francisco Casamajó, n.º 25, del Barrio de Monzalbarba, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (54.614/22)
11. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a F.M.S., licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ Mesones de Isuela, n.º 16 [Conjunto Urbano de Interés "Grupo Venecia"], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (101.423/22)
12. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de las plazas de estacionamiento y conceder a Officia Rehabilita, S.L., licencia urbanística para rehabilitación de edificio de 7 viviendas, trasteros y 2 locales, sito en C/. Pignatelli, n.º 16 [C/. San Martín, n.º 3], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407 (72.319/22)

13. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de las plazas de estacionamiento, conceder a D.G.G., licencia urbanística para ampliación de vivienda unifamiliar entre medianeras, sita en C/ Tenerife, n.º 28, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (17.821/23)
14. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento, a la vista de la modificación proyectada, y conceder a S.B.M., modificación de la licencia urbanística concedida por el Consejo de Gerencia en acuerdo de 8-11-2021, recaído en expte. n.º 44.987/2021, al proyecto básico y de ejecución para la construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ Miguel Artigas, n.º 71. X404 (69.998/22)
15. Conceder a I.S.V., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar con piscina sita en C/. Julio, n.º 290, de la Urbanización Peña El Zorongo, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (3.974/23 y 11.051/23)
16. Conceder a A.M.M., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar con piscina sita en C/. Abril, n.º 160, de la Urbanización "El Zorongo", según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (17.466/23)
17. Conceder a J-J.G.M., licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar y piscina, sita en Camino Jarandín, n.º 12, del Barrio Santa Isabel, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (29.126/22)
18. Conceder a E.N., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar con piscina sita en Camino La Linde, n.º 36, casa 47 [Torre Pinar, Bº de Garrapinillos], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.633/23)
19. Conceder a Censidos, S.L., licencia urbanística al proyecto básico para la construcción de un edificio de 12 viviendas, 12 trasteros y 12 plazas de estacionamiento, sito en Plaza de las Peñetas, n.º 6 [Miralbueno]. X404 (72.154/21)
20. Conceder a R.F.V., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración, n.º 3, casa 18, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (10.703/23)
21. Conceder a B.M.A., licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar y piscina en parcela sita en C/ Marcelino Álvarez, n.º 72 [parcela 4.3.3 del Área 4 del sector 60/1], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (5.813/23)
22. Conceder a R.G.L., licencia urbanística para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Sur, n.º 3, del Barrio Santa Isabel, según proyecto básico y

- quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (28.276/23)
23. Conceder a J.A.E., licencia urbanística de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en Avda. La Jota, n.º 43, según proyecto básico y de ejecución. X404 (11.889/23)
 24. Conceder a D.G.J., licencia urbanística para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/. Lázaro Calvo de Rozas, n.º 11, según proyecto básico y de ejecución. X404 (94.851/22)
 25. Conceder a la Comunidad de Propietarios de Calle Ludwig Van Beethoven, n.º 8-10, licencia urbanística para acondicionamiento de espacios libres y ejecución de piscina comunitaria en edificación sita en C/ Ludwig Van Beethoven, n.º 8-10 [Urbanización Lagos del Canal], según proyecto básico y de ejecución. X404 (10.958/23)
 26. Conceder a A.A.H., licencia urbanística para rehabilitación de edificio de uso residencial vivienda sito en C/. Sancho, n.º 14, del Bº de La Cartuja de la Concepción, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407 (14.345/22)
 27. Conceder a C.A.M., licencia urbanística para obras de reforma, demoliciones, ampliación y construcción de piscina en vivienda unifamiliar sita en C/. El Paso, n.º 28, del Bº de Peñaflor, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (14.918/23)
 28. Conceder a FM.S.M. en representación de F.M.G. licencia urbanística para ampliación en planta primera de vivienda unifamiliar sita en C/ Luciano Pavarotti, n.º 15, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (18.440/23)
 29. Conceder a A.S.C. en representación de E.G.V. licencia urbanística de legalización de forjado y acondicionamiento interior de vivienda unifamiliar sita en C/ Jenaro Checa, n.º 55, según proyecto básico y de ejecución. X407 (17.092/23)
 30. Conceder a A.E.M. en representación de M.R.C. licencia de modificaciones de la licencia concedida en fecha 14/03/2022 expte. n.º 544.359/2020, al proyecto básico y ejecución para la construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ Callejón, n.º 15 [Bº Montañana]. X404 (15.535/23)
 31. Conceder a Sociedad Cooperativa de Viviendas Backspin licencia de modificaciones de la licencia concedida al proyecto básico para construcción de 144 viviendas y ejecución de la fase 1 [66 viviendas] y fase 4 [zonas comunes y piscina], y quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución de la fase 2 [56 viviendas, 56 trasteros y 57 estacionamientos] y de la fase 3 [22 viviendas, 22 trasteros y 23 estacionamientos], del edificio sito en Avda. Patio de los Naranjos, 13-15-17, C/. Brecha de Rolando, 5-7, C/. Pico Tempestades, 6-8 y

C/. Picos del Infierno, 2 [Parcela E-18 del Sector 89/3 Arcosur]. X404 (92.629/22 y 93.078/22)

32. Quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución de la Fase 4 [40 viviendas] presentado a instancia de Ebroza, S.A., en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 8 de marzo de 2017 en expediente 414.450/2016 modificada en expediente 1350775/2019 el 24-10-2019 y 2ª modificación en expte. 5776/2022 el 04-04-2022 para la construcción de un edificio de 224 viviendas, locales, estacionamientos y trasteros sito en Plaza Europa, nº 2 [Área 45-4-3]. X404 (33.262/22)
33. Quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución presentado a instancia de SAITAL 6, S.L., en desarrollo de la licencia urbanística concedida el 20-06-2022 en expte. n.º 111.166/2021, al Proyecto Básico para la construcción de un edificio de 20 viviendas, 20 trasteros, 20 plazas de estacionamiento y local, sito en Avda. Cataluña, n.º 34. X404 (25.670/23)
34. Quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución presentado a instancia de C.C.P en representación de Ibercaja Banco, SAU, en desarrollo de la licencia urbanística concedida al Proyecto Básico por acuerdo de 20/12/2017, en expte. 944.122/2017, modificada el 04/04/2022 en expte. n.º 23.174/2022, para la rehabilitación integral de edificio de 30 viviendas, 30 trasteros, 111 plazas de estacionamiento, locales y gimnasio y piscina en última planta, sito en Paseo Independencia, n.º 10. X 407 (16.402/23)
35. Quedar enterado de la subrogación en el trámite de solicitud de licencia urbanística y de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Club Latino Taboo II, S.L., en desarrollo de la licencia urbanística concedida a Proyecto Básico por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 8 de marzo de 2021, en expte. 561.396/2020 para la construcción de un edificio de 3 viviendas y 3 trasteros sito en C/. Borja, n.º 14. X404 (61.019/22)
36. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por E.C.G., con fecha 12-04-2023, para la construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en C/ Abril, n.º 149, de la Urbanización Peña El Zorongo, según proyecto básico y de ejecución. X404 (22.431/23)
37. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por S.H.M. con fecha 27-04-2023, para la construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en C/ Ermesinda de Aragón, n.º 4, casa 121, de la Urbanización Montecanal, según proyecto básico y de ejecución. X404 (26.289/23)
38. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por O.O.O. con fecha 26-04-2023, para la construcción de piscina de uso privado de la vivienda Bajo B del edificio residencial sito en Vía Hispanidad, n.º 135, esc. 1, según proyecto básico y de ejecución. X404 (26.466/23)
39. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por I.Z.P. con fecha 17-05-2023 para la construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar

- sita en Calle Alfonso Zapater Gil, n.º 11, del Bº de Santa Isabel, según proyecto básico y de ejecución. X404 (30.929/23)
40. Resolver la consulta previa de acceso a garaje para futura construcción sita en C/ Coso, n.º 9, de Zaragoza, por pertenecer a la malla básica, solicitada por Construcciones Alfonso Sánchez, S.A., adoptando la solución del apartado c] de las previstas en el artículo 2.4.9 de las Normas Urbanísticas del PGOU. X486 (28.335/23)
 41. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 5/05/2023 por D.M.D. en representación de F.A.G. para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de vivienda unifamiliar sita en C/ Febrero, parcela n.º 87 [Urb. "El Zorongo"], con licencia concedida el 28/07/2009 en expte. n.º 445.598/2009. X461 (27.423/23)
 42. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 4/05/2023 por P.S.M. para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de vivienda unifamiliar sita en C/ Pirineos, n.º 2 [angular a C/ Cuarta Avenida], con licencia concedida el 09/12/2020 en expte. n.º 508.870/2020. X461 (27.094/23)
 43. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 12/05/2023 por P.B.S. en representación de J.M.I. para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de vivienda unifamiliar con piscina sita en Avda. Ilustración, n.º 11, casa n.º 59 [Urb. Montecanal], con licencia concedida el 8/03/2021 en expte. n.º 8.096/2021, modificada el 14/03/2022 en expte. n.º 6.811/2022. X461 (29.655/23)
 44. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 18/05/2023 por JF.G.S. en representación de Háblame Tel & Ar, S.L.U., para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de vivienda unifamiliar sita en Calle Santiago Rusiñol, n.º 18, con licencia concedida el 21/09/2020 en expte. n.º 1.351.917/2019. X461 (31.221/23)
 45. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 13/04/2023 por C.C.P. en representación de Inmobiliaria Nuevo Virrey, S.L., para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de edificio de 27 viviendas, 28 estacionamientos, 27 trasteros y local comunitario, sito en Avda. San José, n.º 216 y C/ Lapuyade, n.º 49, con licencia concedida el 8/03/2021 en exptes. n.º 553.415/2020 y 581.468/2020. X461 (22.617/23)
 46. Quedar enterado y manifestar conformidad con la declaración responsable presentada con fecha 5/02/2020 por JA.I.G. en representación de Promociones Escultor Moreto 28, S.L., para modificaciones no sustanciales y para la primera ocupación de edificio de 14 viviendas, estacionamientos y trasteros sito en C/ Escultor Moreto, n.º 26-28, con licencia concedida el 4/07/2018 en expte. n.º 226.317/2018. X 461 (158.591/20 y 381.376/20)
 47. Conceder a A.P.C., en representación de Recambios Boxes, S.L., licencia de demolición de dos edificaciones sitas en la calle Ariza, nº 2, con arreglo a las

- condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 03/04/2023. X234 (24.462/23)
48. Conceder a M.M.E., en representación de A.F.M., licencia de demolición de edificio, sito en la calle San Juan, nº 5 [San Juan de Mozarrifar], con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 21/02/2023. X234 (11.694/23)
 49. Conceder a J.A.N., en representación de Inversiones Venezia Imal, S.L., licencia de demolición de dos edificaciones, sitas en la calle Joaquín Ascaso Budría, nº 24-26-28, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 27/12/2022. X234 (2.789/23)
 50. Conceder a I.M.G., en representación de J.A.A.C., licencia de demolición de edificio, sito en la calle San Juan, nº 19, San Juan de Mozarrifar, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 21/07/2022. X234 (8.545/23)
 51. Conceder a L.J.R. en representación de Enta Properties, S.L., en ejecución de lo previsto en el apartado tercero del Fallo de la sentencia 9/2023 del Juzgado Contencioso-Administrativo n.º 3 de fecha 10 de enero de 2023 P.O. n.º 198/2021 licencia de demolición de edificio, sito en Paseo Isabel la Católica, nº 10, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 25/04/2019. X234 (587.656/19, 29.749/21 y 16.601/23)
 52. Conceder a F.C.O., en representación de Arrendamientos Asín Vázquez, C.B., licencia de demolición parcial de nave industrial sita en C/ Tomás Edison, nº 6 [Talleres Cartié], con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 06/06/2023. X234 (37.375/23)
 53. Conceder a M.A.S.G., en representación de W.Z., licencia de demolición de local sin uso sito en Paseo María Agustín, nº 15, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 31/05/2023. X234 (34.905/23)
 54. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por I. A. G. en representación de Sociedad Deportiva Tiro de Pichón, para demolición de edificio destinado a uso de vestuarios en Avenida de la Almozara, nº 56, con arreglo a las condiciones generales, al proyecto visado de fecha 21/04/2023. X234 (29.746/23)
 55. Quedar enterado de la aportación del anexo al estudio de gestión de residuos y estudio de seguridad y salud del proyecto de demolición de edificio y naves en C/ San Juan de la Peña, 166-168, aprobado por acuerdo de fecha 07/11/2022 en expediente n.º 48.412/2022. X234 (40.155/23)
 56. Aceptar a M.C.O.L., renuncia a la licencia urbanística concedida en expediente 552.550/2020, para construcción de vivienda unifamiliar sita en Urbanización Torrebarajas, n.º 58. X469 (35.471/23)

57. Aceptar a I.H.A., en representación de A.P.G., la renuncia expresa a la licencia urbanística concedida el 04/07/2022 en expediente n.º 30.221/2022, para la demolición de vivienda unifamiliar sita en C/ San Juan de Luz, 25. X469 (29.154/23)
58. Aceptar a Soluzone Asistencia, S.L., en representación de Sareb, S.A., la renuncia expresa a la licencia urbanística concedida el 17/10/2022 en expediente n.º 62.769/2022, para la demolición de vivienda unifamiliar sita en Oviedo, nº 74. X234 (30.785/23)
59. Rectificar, a instancia de PM2 Corredor Verde, Sociedad Cooperativa Aragonesa, el error producido en el apartado Primero del acuerdo del Consejo de Gerencia que concedió licencia de modificaciones al proyecto básico y de ejecución para la construcción de un edificio de 48 viviendas, trasteros y estacionamientos en C/. Corredor Verde, nº 45 [Parcela RL-2 del Área de Intervención F-56-14]. X472 (23.341/23)
60. Rectificar, a instancia Arcosur C13, S.L., el error material producido en el apartado "Características del Proyecto", de la licencia urbanística concedida el 23-03-2023 en expediente nº 69.963/2022 al proyecto básico para la construcción de un edificio de 174 viviendas VPA, 174 trasteros, 238 plazas de estacionamiento y zonas comunes con piscina, sito en Avenida Patio de los Naranjos, n.º 71 [parcela C-13 del Sector 89/3 Arcosur], y del que quedó enterado de la presentación del proyecto de ejecución de la Fase 1 y de la Fase 2 [de las dos fases predeterminadas]. X472 (28.343/23)
61. Rectificar, a instancia de Vivantia 3000 Sociedad Limitada, el error producido en el apartado "Características del Proyecto", de las licencias urbanísticas concedidas por acuerdos del Consejo de Gerencia de fecha 17 de abril de 2023 en expediente nº 36.707/2022, para construcción de edificio de 7 viviendas, 7 trasteros y 10 plazas de estacionamientos sito en C/. Andrés Sánchez Rodríguez, n.º 23 esquina C/. Angel Jaria, n.º 29 y en expediente n.º 45.588/2022, para construcción de edificio de 7 viviendas, 7 trasteros y 7 plazas de estacionamientos sito en C/. Andrés Sánchez Rodríguez, n.º 20 esquina C/. Angel Jaria, n.º 31. X472 (34.786/23)
62. Conceder a Urban Exclusivas, SL, la segunda renovación por cuatro años de vigencia de una cartelera publicitaria, sita en C/ Sobrarbe, n.º 38-42. X471 (17.950/23)
63. Conceder a Repoker, S.L., la quinta renovación por cuatro años de vigencia de tres carteleras publicitarias situadas en Camino Fuente de la Junquera [frente al colegio Liceo Europa]. X471 (23.370/23)
64. Conceder a BSH Electrodomésticos España, SA, la renovación de la pancarta de la fachada del edificio de la planta de Montañana situada en Avda. de la Industria, n.º 49. X471 (28.570/23)
65. Conceder a BSH Electrodomésticos España, SA, la renovación de la pancarta en la fachada del edificio de la planta de la cartuja baja situada en Ctra. Castellón, km. 6.300, Polígono Industrial INSIDER. X471 (30.305/23)

66. Conceder a Repoker, S.L., la quinta renovación por cuatro años de vigencia de cuatro carteleras publicitarias situadas en Ronda Hispanidad – Quinta Julieta. X471 (30.321/23)
67. Admitir a Brinum Homes, S.L., prórroga de un año de plazo para la presentación del proyecto de ejecución en desarrollo de la licencia urbanística concedida al proyecto básico en acuerdo de Consejo de Gerencia de 9-05-2022 recaído en expediente n.º 101.807/2021, para la construcción de un edificio de 24 viviendas, 24 plazas de estacionamiento y zonas comunes con piscina sito en C/ Fray Luis de León, n.º 9. X471 (27.822/23)
68. Admitir a J.S.S. en representación de Sesampro, S.L., prórroga de seis meses para finalizar las obras amparadas en la licencia concedida el 11/01/2021 en expte. n.º 548.017/2020, para construcción de edificio de 26 viviendas, 30 estacionamientos y 26 trasteros en C/ María Moliner, n.º 79-81. X471 (33.167/23 y 34.866/23)
69. Estimar las alegaciones presentadas por Alquileres y Rentas Vía Romana, S.L.U., Administradora Única de Tinerfeña de Promociones y Construcciones Inmobiliarias, S.L., contra el acuerdo de 23-03-2023 que inició procedimiento de caducidad de la licencia concedida para la construcción de un edificio de viviendas sito en C/ Iberia, n.º 15, y admitir una segunda y última prórroga debiendo finalizar las obras antes del 25 de abril de 2025. X467 (14.447/23)
70. Quedar enterado del acuerdo de autorización de fecha 23-06-2023 remitido por la Dirección General de Infraestructura del Ministerio de Defensa, por afección por servidumbres aeronáuticas de la Base Aérea, requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 95 plazas proyectadas frente a las 93 necesarias y conceder a Promociones Araopesa, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de 78 viviendas, 78 trasteros, 95 plazas de estacionamiento y espacios libres comunes con piscina, sito en C/ Franz Schubert, n.º 8-10 y C/ Gran Turismo, n.º 5 [Parcelas n-5.4 y n-5.5 del Sector 89/3-Arcosur], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (2.951/23)
71. Aprobar propuesta de intervención para la construcción de un edificio en entorno B.I.C [Conjunto Centro Histórico], requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a M y B Alojamientos, S.L., licencia urbanística al proyecto básico para la construcción de un edificio de 9 apartamentos y anejos, sito en C/ Casta Álvarez, n.º 13-15. X404 (66.116/22)
72. Conceder a Brial Alquileres, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 43 viviendas VPA, 43 estacionamientos y 45 trasteros, sito en C/ Jerónimo Borao, n.º 1, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (101.354/22)

73. Admitir a Canply ITG, S.L., prórroga de un año de plazo para el inicio de las obras amparadas en la licencia urbanística concedida el 6-06-2022, en expediente nº 6.375/2022, al proyecto básico y de ejecución de rehabilitación integral de edificio para 3 viviendas y trasteros, sito en C/ Figueras, n.º 14. X471 (41.635/23)
74. Conceder a A.S.G., en representación de Air Liquide España, S.L., licencia de demolición de dos edificaciones industriales, sitas en Camino de Cogullada, nº 21, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 14/04/2023. X234 (38.879/23)
75. Conceder a A.L.G., en representación de Global Spedition, licencia de demolición de nave industrial sita en Polígono Industrial Malpica, calle F, nave 49, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 10/05/2023. X234 (30.328/23)
76. Conceder a L.F.C.O., en representación de Reciclados y Demoliciones San Juan, S.L., licencia de demolición de conjunto de naves industriales sito en Polígono Industrial Malpica, Calle F, parcela 90, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 18/04/2023. X234 (26.046/23)
77. Conceder a F.J.D.T.L., en representación de Bilbao Patrimonial, S.L., licencia de demolición de edificio docente [antiguo Colegio Jesús y María], sito en C/ Cortes de Aragón, nº 10, con arreglo a las condiciones generales y especiales, al proyecto visado de fecha 24/02/2022 y al anexo al Estudio de Gestión de Residuos. X234 (32.928/22)
78. Someter simultáneamente por un plazo de veinte días a información pública y de dos meses a informe del Consejo Provincial de Urbanismo del Gobierno de Aragón, la solicitud instada por M-PC.E., de licencia urbanística al proyecto básico y de ejecución para reconstrucción de almacén vinculado a vivienda unifamiliar, en parcela situada en Avda. Movera, n.º 117. X407 (22.568/23)

DEPARTAMENTO DE AUTORIZACIONES DE USOS Y ACTIVIDADES
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

79. Aceptar el desistimiento formulado por J.M.T.P. en nombre y representación de American Tower España, S.L.U., de la licencia de obras para la instalación de una infraestructura de telecomunicaciones en Paseo Gran Vía [Ramón y Cajal], 21, de Zaragoza. X475 (28.080/23)
80. Aceptar el desistimiento formulado por Cables RCT, S.A., del procedimiento instado en fecha 12 de mayo de 2022 ante este Ayuntamiento, en el que se solicitaba licencia ambiental de actividad clasificada para nave industrial denominada RCT6 en Ctra. de Castellón, km. 226,900, del Polígono Prides de Zaragoza. X417 (40.524/22)
81. Conceder a Marco-Repiso Servicios Odontológicos, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para clínica dental en Avda. Tenor Fleta, nº 67, bajo derecha. X417 (33.978/22)

82. Conceder Zoilo Ríos, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para implantación de servicio de cafetería en zona comercial de estación de servicio existente en Paseo Lagos de Alba, nº 2, de Zaragoza. X417 (56.525/22)
83. Conceder Acofal, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de industria destinada a fabricación de accesorios de aluminio para carpintería metálica en nave A, en la Calle Burtina, nº 20, ALI 14.13. X417 (80.895/22)
84. Conceder A.A.B. licencia ambiental de actividad clasificada para elaboración y venta de comida para llevar en la calle La Diligencia, nº 58, lc. 13, de Zaragoza. X417 (94.263/22)
85. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por Cables de Comunicaciones Zaragoza, S.L., para adecuación de la sala de ensayos existente en nave, en la calle D, nº 83, del Polígono Industrial Malpica de Zaragoza. X417 (88.356/22)
86. Conceder a Mical Autocasión, S.L., licencia urbanística para reforma y legalización urbanística y modificación no sustancial de actividad de la nave existente, dedicada a compra-venta de vehículos, chatarra y productos de desecho y tratamiento de vehículos al final de su vida útil, en la calle H, nº 88-B, puerta 4, del Polígono Malpica II. X448 (1.167.272/18)
87. Conceder a C.M.C. licencia urbanística de acondicionamiento y ambiental de actividad clasificada para clínica veterinaria en la calle Quimera del Oro, nº 36. X448 (1.490.410/19)
88. Conceder a Esprinet Ibérica, S.L.U., licencia urbanística de acondicionamiento de agrupación de las naves 3 y 4 del módulo 5, y licencia ambiental de actividad clasificada para almacenamiento logístico y distribución de equipos informáticos en la calle Osca, nº 2, Plataforma Logística Plaza de Zaragoza. X448 (16.930/22)
89. Conceder a R3Novatio Recycling, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento y ambiental de actividad clasificada para reciclado de productos metálicos en Naves 2-5, en C/ Platino, nº1, del Parque Tecnológico del Reciclado López Soriano, Parcela C1.2.1. X448 (2.008/22 y 45.934/22)
90. Conceder a Algontec, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento y licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de componentes de automóvil en la calle D, nº 74, del Polígono Industrial Malpica. X448 (49.697/21)
91. Conceder a la Fundación Española para el Estudio y Terapéutica de la Enfermedad Gaucher, licencia ambiental de actividad clasificada para investigación científica en la calle Carrera del Sábado, nº 4, local 2. X417 (58.180/22)
92. Conceder a Martín Martínez, C.B., licencia urbanística de acondicionamiento y ambiental de actividad clasificada para consulta de podología y fisioterapia, en Vía Universitat, nº 64, Local 4. X448 (80.762/20)

93. Conceder a GM3 Instalaciones Térmicas 3000, S.L, licencia urbanística de acondicionamiento de nave industrial y ambiental de actividad clasificada para almacén logístico de empresa instaladora de equipos y accesorios de aire acondicionado, en la nave 3, en la calle Alaún, nº 14, del Polígono Plaza de Zaragoza. X448 (846.135/19)
94. Conceder a Internacional del Comercio Nadine, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento de nave industrial y ambiental de actividad clasificada para almacenamiento, distribución y venta de repuestos de maquinaria de obra pública, en la nave 46, en la calle Turiaso, nº 27, de Zaragoza. X448 (91.626/22)
95. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por Cedipsa Compañía Española Distribuidora de Petróleos, S.A., para sustitución de 5 boxes de lavado, 6 aspiradores y equipos de suministro de agua en la Estación de Servicio CEPSA nº 03790 [los enlaces]. X448 (20.801/23)
96. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por Valorista, S.L.U., relativa a modificaciones para instalaciones de gas y climatización y licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de suministros eléctricos en nave industrial, en la calle Alaún [Eje 13], nº 15, del Polígono industrial Plaza. X448 (32.441/21)
97. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por Televisión Autonómica de Aragón, S.A.U., para reforma de plató y redacción del edificio de la Corporación Aragonesa de Radio y Televisión de Zaragoza, en la calle María Zambrano, nº 2, de Zaragoza, y modificación no sustancial de licencia ambiental de actividad clasificada. X448 (98.546/22)
98. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por V.R.E. y licencia ambiental de actividad clasificada para local destinado a academia de baile, en la calle Burgos, nº8. X448 (998.060/19)
99. Aceptar el desistimiento en representación de Grupo El Árbol Distribución y Supermercados, S.A., de la solicitud licencia urbanística y de actividad clasificada para supermercado, en calle Andrés Vicente, 25, local, de Zaragoza. X448 (1.077.073/19)
100. Conceder a Basic Fit Spain, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Instalaciones deportivas para gimnasio en Avenida San José, nº21. X415 (23.301/22)
101. Estimar parcialmente el recurso de reposición interpuesto por D.A. representando a Malabar Eventos, S.L., contra el acuerdo del expediente 102411/2022, por el que no se consignó el aforo correcto, en la actividad de bar [kiosco], denominada Pignatelli Sur, en Parque R. Pignatelli, con calle Maestro Estremiana. X479 (35.374/23)

102. Conceder a Loscos y Estaún, S.L. licencia de inicio de actividad de modificación de clínica dental en Glorieta de Velázquez, nº 2 y C/ Sevilla, nº 2. X547 (105.581/21)
103. Conceder a Servicios Odontológicos Zano, S.L.P., licencia de inicio para clínica dental en C/ Monasterio de Siresa, nº15. X547 (85.945/22)
104. Conceder a Bámbola Restauración, licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón a desarrollar en Pº de la Noria, nº 3. X408 (1.297.994/17)
105. Conceder a Casalé Gestión de Residuos, S.L.U licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de planta de valorización de residuos no peligrosos, en C/ Azufre, nº 72, parc.C.1-10-1 [Parque Tecnológico Reciclado]. X403 (1.533.438/17)
106. Conceder a Bankinter Logística Socimi, S.A. licencia urbanística al proyecto de ejecución de nave sin actividad definida, aparcamientos y zonas exteriores en la Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, C/ Mamfredonia, nº 1. X403 (13.362/23)
107. Conceder a Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. licencia urbanística para acondicionamiento de parking en el Camino Natural de La Alfranca. X403 (14.768/23)
108. Conceder a Celulosa Frabril, S.A. licencia urbanística para ejecución de dos altillos sin uso en nave existente en Polígono Industrial Malpica, Calle E, nº 5. X403 (15.412/23)
109. Conceder a Diseño de Máquinas y Programación de Automatismos, S.L. licencia urbanística para acondicionamiento de nave sin uso en la Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, C/ Civitella, nº 11. X403 (15.759/23)
110. Conceder a DGA Servicio Aragonés de Salud licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación del Hospital Royo Villanova para implantación de equipo de resonancia magnética en Avenida San Gregorio, nº 30. X403 (3.774/23)
111. Conceder a Enjoy Wellness Las Fuentes licencia de obras al proyecto de ejecución para centro deportivo y pabellón deportivo en C/ Amistad, nº 6. X408 (38.686/23)
112. Conceder a Clear Channel España S.L. licencia urbanística para acondicionamiento de nave y legalización de altillo a precario y licencia ambiental de actividad clasificada a precario para taller de reparación de bicicletas y almacén de vallas publicitarias en Ctra. Cogullada, nº 20, nave 18 [Centro Tecnológico Cogullada]. X403 (43.411/21)
113. Conceder a Departamento de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de Aragón licencia urbanística para 12 unidades de primaria y el resto de zonas

- exteriores (fase 2B) en colegio CEIP Soledad Puértolas en C/ Isla del Tesoro, nº 18. X403 (5.285/23)
114. Conceder a Fundación Tobías licencia urbanística para adaptación a la normativa de incendios en residencia para personas mayores en Ronda Hispanidad, nº 10. 34915 (67.716/22)
 115. Conceder a Comercial Salgar licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para nave destinada a almacén de producto terminado de mobiliario y accesorios de baño en Autovía de Logroño, km. 9,5, nave 11. X403 (7.257/23)
 116. Conceder a Geragón Verde, SL licencia ambiental de actividad clasificada para nave para guardar vehículos en planta de tratamiento de residuos no peligrosos y licencia urbanística para construcción de nave para guardar vehículos en planta de tratamiento de residuos no peligrosos en C/ Azufre, nº 72 del Polígono Parque Tecnológico de Reciclado. X403 (78.096/21)
 117. Conceder a Fundación Aspace licencia urbanística y de apertura para la implantación de una instalación fotovoltaica de 80 kW de potencia nominal con compensación de excedentes en residencia-centro asistencial en Carretera de Huesca, s/n [acceso Urbanización El Zorongo]. X403 (94.070/22)
 118. Conceder a Renovables del Orruño, S.L. licencia urbanística para Parque Fotovoltaico El Boyal e infraestructura de evacuación y licencia ambiental de actividad clasificada para Parque Fotovoltaico El Boyal e infraestructura de evacuación en Polígono 22, parcelas 36, 120 y 9019. X403 (96.818/22)
 119. Aceptar a Corporación Alimentaria Guissona, S.A. el desistimiento de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para suministro de carburantes, cafetería, tienda y vivienda en Ctra. de Castellón, nº 52. X403 (864.894/18)
 120. Conceder a Glamhill, S.L. licencia urbanística al proyecto básico de edificio compuesto por tres residencias de mayores y centro de día en C/ María Callas, nº 14. 34915 (15.086/23)
 121. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, (227 plazas de estacionamiento proyectadas frente a 214 plazas necesarias) y conceder a Exide Technologies, S.L. licencia urbanística para actualización de diversas zonas en fábrica de baterías industriales en Polígono Empresarium, C/ Acebo, nº 5. 34915 (15.373/23)
 122. Conceder a Golosan Gas, SLU licencia urbanística para instalación de marquesina en la tercera isleta en zona de repostaje en estación de servicio en C/ Marqués de la Cadena, nº 68. 34915 (37.024/23)
 123. Conceder al Departamento de Ciudadanía y Derechos Sociales licencia urbanística para reforma de plantas 2ª, 3ª, 4ª y 5ª del edificio de los antiguos juzgados en Plaza del Pilar, nº 3. 34915 (71.745/22)

124. Conceder a "Nurel, S.A.", licencia urbanística para acondicionamiento de nave diáfana existente para destinarla a almacenamiento de productos químicos y modificación no sustancial de actividad en nave situada en el Polígono de Malpica, Ctra. Barcelona km. 329. X448 (54.486/22)
125. Conceder a Grupo el Árbol Distribución y Supermercados, S.A., licencia urbanística de acondicionamiento y ambiental de actividad clasificada para supermercado, en calle Ignacio Ruiz Lasala nº 38-40. X448 (640.670/19)
126. Conceder a Apollonia Topco, S.L. licencia urbanística de acondicionamiento de local y licencia ambiental de actividad clasificada para Clínica odontológica en C/ Coso nº 102, bajo. X448 (8.898/23)
127. Conceder a Técnicas Radiofísicas, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento y ambiental de actividad clasificada para almacenamiento de equipamiento de medicina nuclear en nave 38 en la Carretera de Logroño Km. 2,4, Polígono Industrial del Portazgo. X448 (96.146/21)
128. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por Alcampo, S.A., para modificación de distribución de paneles frigoríficos en establecimiento industrial "Edificio C" en la calle G, Parcelas 23-24 del Polígono Mercazaragoza. X448 (1.543/23)
129. Conceder a P.S.V. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de modernización del quiosco Rincón de Goya a desarrollar en Parque Grande José Antonio Labordeta. X495 (73.487/22)
130. Conceder a Restaurante Nuevo Rogelios Zaragoza, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para ampliación de Bar-Restaurante en C/ Eduardo Ibarra Nº 10. X415 (101.191/22)
131. Conceder a Xiaojie Li licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar-cafetería, en C/ Juan José Rivas Nº 11. X415 (13.987/23)
132. Conceder a Silubo S.L. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para bar-cafetería, en c/ Pedro Cerbuna nº 9. X495 (1.548/23)
133. Conceder a Agreda Automóvil, S.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón, para modificación conductos evacuación humos, en c/Gran Vía nº 39. X495 (23.182/23)
134. Conceder a Restaurantes Saona, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar-restaurante en C/ Joaquín Costa, Nº 9. X415 (35.076/22)
135. Conceder a W.Y. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para bar en c/ Ramón de Campoamor nº 9. X495 (3.549/22)

136. Conceder a Burger King Spain, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para restaurante en Avenida de Madrid Nº 220 -222. X415 (51.071/22)
137. Conceder a V. I. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para reforma de bar, en Avda. Juan Pablo II Nº 9. X415 (56.057/22)
138. Conceder a Basic Fit España SA. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Instalación deportiva en C/ San Francisco de Borja Nº 5. X415 (60.121/22)
139. Conceder a W.D.L. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para Bar, en C/ José Pellicer Ossau, nº 2 local derecha. X495 (60.711/22)
140. Conceder a Synergym Holding, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para instalaciones deportivas, en C/ Florentino Ballesteros, nº 21. X415 (67.442/22)
141. Conceder a Desarrollo Inmobiliario Fortaleza, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Bar Cafetería en Avda. Cesáreo Alierta Nº 67 local 1. (7.927/23)
142. Conceder a Don Gourmet, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Bar-Cafetería y comercio menor en Camino del Pilón Nº 80 del barrio de Miralbueno. X415 (7.939/23)
143. Conceder a La Matilde, S.C. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para legalización obras de ampliación de restaurante, en c/Predicadores nº 7. X495 (82.868/21 y101.651/22)
144. Conceder a V.M.G.P. licencia urbanística para bar, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón en C/Jerónimo Zurita, nº 3. X495 (83.642/21)
145. Conceder a Ags Boxing Aragón SLU licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Gimnasio, en Avda. de la Ilustración Nº 5 Bloque 8. X415 (86.009/21)
146. Conceder a Vesio 2015, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Bar y comercio menor de Pan, en C/ Doctor Iranzo Nº 43. X415 (9.652/22)

147. Conceder a Inversiones Barton 2021, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Bar-Cafetería en C/ Eugenia Bueso Nº 1. X415 (90.793/22)
148. Conceder a S. L. S. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para sala de entrenamiento personal, en Paseo Independencia, 24-26, 8º, oficina 1. X415 (925.498/19)
149. Rectificar los errores materiales cometidos en los acuerdos del Consejo de la Gerencia de Urbanismo de fecha 8 de julio de 2019 [expte. 1.548.734/18] y 20 de junio de 2022 [expte. nº 1.457.150/19] que otorgaron a Festa di Venezia SL, licencias urbanísticas, de actividad y funcionamiento para la actividad de Parque Infantil cuando debería figurar correctamente: Parque infantil, ocio y eventos privados con servicio de bar. X495 (95.073/22)
150. Conceder licencia de funcionamiento a Ceres Food&Drinks S.L. para la actividad de restaurante denominada Carl'S J.R., en Travesía de los Jardines Reales 7, C.C. Puerto Venecia. X548 (99.721/22)
151. Conceder licencia de funcionamiento a Q.Z. para la actividad de bar, cafetería denominada La Tasca de Barrio, en calle Salvador Minguijón nº 10. X548 (98.540/22)
152. Conceder licencia de funcionamiento a H.L. para la actividad de cafetería denominada El Tranvía, en calle La Caza nº 15. X548 (96.141/22)
153. Conceder licencia de funcionamiento a Bocatería Bocatart S.L. para la actividad de bar denominada Bocatart, en calle Pedro Cerbuna nº 23. X548 (92.025/22)
154. Conceder licencia de funcionamiento a Bikemore S.L. para la actividad de bar denominada Mondo, en calle San Miguel nº 25 incluido en la Zona Saturada H. X548 (89.738/22)
155. Conceder licencia de funcionamiento a Basic Fit Spain S.A. para la actividad de gimnasio denominada Basic Fit, en Avenida Pablo Gargallo nº 108. X548 (88.998/22)
156. Conceder licencia de funcionamiento a Wu Zhou 2010 S.C. para la actividad de bar denominada Montezuma, en Avenida de San José nº 97. X548 (64.052/22)
157. Conceder licencia de funcionamiento a Fuenclara Retail S.L.U. para la actividad de bar, cafetería denominada Quiosco Constitución, en Pº de la Constitución s/n. X548 (48.691/22)
158. Conceder licencia de funcionamiento a M.P.O.A. para la actividad de bar denominada Casa Arriazu, en calle Antonio Gil de Jasa nº 14 incluido en la Zona Saturada B. X548 (5.543/22)

159. Conceder licencia de funcionamiento a Bas Pasta Fresca S.L. para la actividad de bar, restaurante denominada Pamparola, en calle Libertad nº 5. X548 (17.635/23)
160. Rectificar error material cometido en el acuerdo del Consejero de Urbanismo de fecha 1/06/2023 relativo a la actividad de instalaciones deportivas en calle Poeta María Zambrano, 71, C.C. Carrefour cuyo titular resulta RSG Group España S.L.U. X548 (24.601/22)
161. Rectificar error material cometido en el acuerdo del Consejero de Urbanismo de fecha 1/06/2023 relativo a la actividad de bar en calle Doctor Horno Alcorta 25 cuyo titular resulta Nuevo Versus 2022 S.L. X548 (22.441/22)
162. Rectificar error material cometido en el acuerdo del Consejero de Urbanismo de fecha 1/06/2023 relativo a la actividad de bar, cafetería en calle Lagos de Coronas 4, local 1, Mrl., cuyo titular resulta Novapan S.L. X548 (20.635/22)
163. Conceder licencia de inicio de actividad para montajes eléctricos y de software de gestión industrial en Capúa, Castillo de Núm. 10 nave 2 a solicitud de Saitim, S.L. X547 (87.075/22)
164. Conceder licencia de inicio de actividad para clínica dental en Siresa, Monasterio de Núm. 15 local a solicitud de Servicios Odontológicos Zano, S.L.P. X547 (85.945/22). **RETIRADO.**
165. Conceder licencia de inicio de actividad para industria de procesado de tableros de madera en Malpica II [Calle A] parc 16B a solicitud de Quílez Bailo Zaragoza, S.L. X547 (66.118/22)
166. Conceder licencia de inicio de actividad para reforma parcial de distribución interior e instalaciones de la planta 0 de uso administrativo en Bari Núm. 3 Plaza a solicitud de Caladero, S.L. X547 (17.347/22)
167. Conceder licencia de inicio de actividad para modificación de clínica dental en Velazquez,D. Glorieta Núm. 2 - c/Sevilla nº 2 a solicitud de Loscos y Estaun, S.L. X547 (105.581/21)
168. Conceder licencia de inicio de actividad para estacion depuradora de aguas residuales dentro de las instalaciones de la empresa en Servet, Miguel Núm. 199 a solicitud de Avanza Zaragoza, S.A.U. X547 (32.923/21)
169. Conceder licencia de inicio de actividad para reforma de supermercado en Arapiles, Batalla De Núm. 4 -6 a solicitud de Alcampo, S.A. X547 (539.775/20)
170. Conceder licencia de inicio de actividad para supermercado en Puente Virrey, Camino Núm. 37 a solicitud de Alcampo, S.A. X547 (323.371/20)
171. Conceder licencia de inicio de actividad para ampliación de tienda de ropa y complementos en Jardines Reales, Travesía de los Núm. 7 C.C. Puerto Venecia a solicitud de Zara España, S.A. X547 (1.408.790/19)

172. Conceder licencia de inicio de actividad para centro médico sin hospitalización en Torres, Camino De Las Núm. 16 - Local a solicitud de Policlínicos Salud 4, S.A. X547 (1.443.802/18)
173. Conceder a Cables Comunicación Zaragoza S.L. licencia urbanística para nave sin uso en Polígono Malpica calle D nº 83. X403 (46.124/23)
174. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por Gastrojoint S.L. para la actividad de bar-cafetería [epígrafe III.1] en Plaza José María Forqué nº 2. X495 (32.828/23)
175. Conceder a Promociones Inmobiliarias 5050, S.L., modificación de la dotación de estacionamientos contenida en la licencia de construcción del edificio sito en C/ Sobrarbe, nº 13. X448 (34.076/22)
176. Conceder a Novaltía, S.C., licencia urbanística para movimiento de tierras, cimentación e instalaciones enterradas y vallado perimetral en parcelas A1, B1 y C1 del Polígono Industrial Puerta Norte. 34915 (28.323/23)
177. Conceder a Compañía Inmobiliaria y de Inversiones, S.A., licencia para reforma y acondicionamiento de terraza-solarium del Hotel Palafox con proyecto básico en C/ Marqués Casa Jiménez. X402 (2.297/23)
178. Quedar enterado de la comunicación previa por cambio de titularidad de la licencia ambiental de actividad clasificada para vivero de plantas [molesta por vibraciones y ruido] y licencia urbanística para legalización de tres naves destinada a vivero en Carretera del Aeropuerto, km. 4,200, Garrapinillos, concedida en fecha 22 de julio de 2013 [expedientes 671.028/11 y 1.011.728/12]. a favor de Investment Energy Apricot, S.L. X480 (24.736/23)
179. Conceder a D.A.L. licencia urbanística para nuevo edificio polivalente y F.P. en colegio San Agustín sito en Camino de las Torres, nº 79. 34915. (33.438/23)

Se levanta la sesión a las 09:30 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,


Fdo. Víctor M. Serrano Entío.

EL SECRETARIO DEL
CONSEJO DE GERENCIA,


Fdo. Fernando Benedicto Armengol.

