

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 8 DE MARZO DE 2021.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9:15 horas, bajo la presidencia de D. Víctor M. Serrano Entío (C's), Vicepresidente del Consejo; con asistencia de los concejales: D. Horario Royo Rospir, D. Ignacio Magaña Sierra y D^a Inés Ayala Sender (PSOE); D^a Paloma Espinosa Gabasa, en sustitución de D. Jorge Azcón Navarro, D^a Patricia Caverero Moreno y D^a Carolina Andreu Castel (PP); D. Javier Rodrigo Lorente (C's); D. Pedro Santisteve Roche (ZeC); D. Fernando Rivarés Escó (Podemos-Equo) y D. Julio Calvo Iglesias (Vox).

Asisten: D. Fernando Benedicto Armengol, Titular del Organo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de Secretario y D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 15 de febrero de 2021, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

DEPARTAMENTO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

1. Quedar enterado de Sentencia firme del JCA N^o 2 que estima recurso CA interpuesto por A.H.M y L.B.M. contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 6 de junio de 2018 que requería en 1 mes reponer la carpintería del mirador acristalado en C/ Coso, 172, 4^o H. [P.O. n^o 318/2018]. (585.539/20)
2. Quedar enterado de Sentencia firme, favorable a los intereses municipales, en recurso interpuesto por E.G.S. contra orden de restablecimiento de legalidad [con demolición de planta, puerta y muro] con imposición de sanción. [P.A. n^o 12/2018]. (16.006/21)
3. Quedar enterado de Sentencia firme del JCA N^o 5, desestimatoria de recurso de apelación y que estima parcialmente recurso CA, al anular la resolución en cuanto a la inadmisión de la solicitud de nulidad de pleno derecho, interpuesta por CREA contra licencia urbanística y ambiental otorgada a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos S.A. [Estación de Servicio San Juan Bosco S.A.] en Avda. Ranillas, s/n. [P.O. n^o 494/2011, R.A. n^o 90/2013 y R.C. n^o 2/2019]. (589.517/20 y 2 más)
4. Quedar enterado de Sentencia firme del JCA N^o 5 que estima recurso CA interpuesto por M.J.B.R. contra acuerdo que requería en 1 mes reponer la carpintería del mirador acristalado en C/ Coso, 172, 4^o G. [P.O. n^o 294/2018]. (576.266/20)
5. Quedar enterado de la desestimación de la Sentencia de Apelación y ejecución de Sentencia que estima parcialmente recurso interpuesto por Fernando Sol, S.L.,

que confirma la orden de derribo del muro por no ajustarse a licencia y no ser legalizable. [P.O. nº 258/2017, R.A. 316/2018]. (18.968/21)

6. Quedar enterado del Decreto firme que tiene por desistido el recurso CA interpuesto por M.S.A.B. contra acuerdo que decretaba el cierre y clausura inmediata del Café Ceres en C/ Candalija, 3, dictada por el JCA Nº 3. [P.O. nº 174/2020]. (18.430/21)
7. Quedar enterado del Auto que no adopta la medida cautelar del JCA Nº 4, solicitada por Urban Exclusivas en recurso CA interpuesto contra resolución de desestimación de licencia para legalización de dos carteleras en Pol. Ind. El Portazgo con C/ Manuel Jalón. [P.O. nº 38/2021]. (20.613/21)
8. Quedar enterado del Auto que estima medida cautelar del JCA Nº 1, solicitada por Issey Publicidad S.L. en recurso CA interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 3 de noviembre de 2020, de denegación de legalización de cuatro carteleras publicitarias en Autovía de Logroño [Junto a Curver]. [P.O. nº 1/2021]. (20.706/21)
9. Quedar enterado del Decreto firme del JCA Nº 4, que declara la caducidad del recurso interpuesto por Beerliner Grill S.L., contra suspensión cautelar de utilización de cocina, en actividad de bar "Jalos", en Pº Independencia, 23 [Pasaje Argensola]. [P.O. nº 329/2017]. (571.072/20)

**DEPARTAMENTO DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y
ACTIVIDAD URBANÍSTICA**

10. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 8146310XM7184E. (523.561/20)
11. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 9, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 4729533XM7142H. (533.449/20)
12. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia de referencia catastral 8146743XM7184E. (534.718/20)

**DEPARTAMENTO DE AUTORIZACIONES URBANÍSTICAS
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS**

13. Conceder a J.M.I., licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar con piscina, sita en Avda. Ilustración, nº 11, casa 59, de la Urbanización Montecanal, según proyecto básico y quedar enterado de la

- presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (8.096/21)
14. Conceder a S.G.P., licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ Almería, nº 60, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (559.677/20)
 15. Conceder a Inversiones Valenzuela, S.L., licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 8-07-2019 en expediente nº 519.584/2019, al Proyecto Básico para la construcción de 21 naves sin uso y urbanización de vial interior y al Proyecto de Ejecución de la Fase 1 de las tres predeterminadas [7 naves sin uso más urbanización del vial interior y conjunto de estacionamientos de todas las naves] en parcela ALI 11 de PLAZA - C/ Castillo de Capua, nº 14, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución de la Fase 2 [6 naves sin uso]. X404 (585.409/20)
 16. Conceder a A.L.I. y N.P., legalización de las obras realizadas para construcción de piscina, ampliación de sótanos y reformas en viviendas unifamiliares sitas en C/ Ermesinda de Aragón, nº 4, casas 19 y 20, Urbanización Montecanal. X404 (1.577/21)
 17. Conceder a Burger King Spain S.L., licencia urbanística para la instalación de monoposte publicitario situada en Centro Comercial Plaza Imperial, Avda. Diagonal Plaza. X444. (8.610/21)
 18. Conceder a Issey Publicidad SL, licencia urbanística para la instalación a precario de 2 carteleras publicitaria situadas en Avda. Puerto Venecia, s/nº, junto rotonda. X444 (538.868/19)
 19. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento**, ya que se proyectan 28 plazas, siendo la dotación mínima exigible de 27, conceder a Inmobiliaria Nuevo Virrey, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de 27 viviendas, 27 trasteros, 28 estacionamientos y local comunitario, sito en Avenida de San José, nº 216 y Calle Lapuyade, nº 49, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (553.415/20 y 581.468/20)
 20. **Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento** y conceder a J.A.M.CH., licencia urbanística para la construcción de un edificio de 3 viviendas y 3 trasteros sito en C/ Borja, nº 14, según Proyecto Básico. X404 (561.396/20)
 21. Conceder a F.C.F., licencia urbanística para rehabilitación de edificio de 6 viviendas y local [reforma y redistribución tabiquería en viviendas, reforma de fachadas e instalación de ascensor por patio interior] sito en Calle del Palacio, nº 34, del Barrio de Casetas, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407 (547.846/20)

22. Conceder a la Comunidad de Propietarios de C/ Santo Dominguito de Val, nº 13, licencia urbanística de acondicionamiento de edificio para eliminación de barreras arquitectónicas, instalación de ascensor y reparaciones puntuales en fachadas exteriores, sito en C/ Santo Dominguito de Val, nº 13, según proyecto básico y de ejecución. X407 (578.640/20)
23. Conceder a P.R.R.L., licencia urbanística para la construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en C/ Las Damas, nº 20, del Barrio San Juan de Mozarrifar, según proyecto básico y de ejecución. X404 (583.129/20)
24. Conceder a la Comunidad de Propietarios de C/ Tomás Pelayo, nº 20, licencia urbanística para construcción de piscina en patio comunitario de edificio sito en C/ Tomás Pelayo, nº 20, según proyecto básico y de ejecución. X404 (8.124/21)
25. Conceder a Saradaser, S.L., legalización de segunda modificación de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 19-12-2018 en expediente nº 323542/2018, al Proyecto Básico y Ejecución para la rehabilitación de dos edificios para 4 viviendas y dos locales, situados en la calle Prudencio, nº 4 y Plaza San Antón, nº 6, modificada en acuerdo de 20-01-2020 recaído en expediente nº 1.467.007/2019. X407 (16.354/21)
26. Tener por desistido de su petición y, en consecuencia, archivar la solicitud a nombre de Dicotei SL para instalación de una valla publicitaria sita en C/ Borderea, del Barrio de la Cartuja Baja de Zaragoza [P. Parc U.2]. X444. (583.244/20)
27. Tener por desistido de su petición y, en consecuencia, archivar la solicitud a nombre de Dicotei SL para instalación de una valla publicitaria sita en Avda. Cataluña, nº 227-229, [P.Parc. UR 3A-F-54-02]. X444. (576.974/20)
28. Tener por desistido de su petición y, en consecuencia, archivar la solicitud a nombre de Dicotei SL para instalación de una valla publicitaria sita en parcela I-4.2 del Área 62/1-2. X444. (583.763/20)
29. Tener por desistido de su petición y, en consecuencia, archivar la solicitud a nombre de Dicotei SL para instalación de una valla publicitaria sita en C/ Mayor, s/nº, del Barrio de Villarrapa de Zaragoza. X444. (541.090/20 y 542.474/20)
30. Rectificar de oficio el error producido en el emplazamiento del apartado Segundo del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 15 de febrero de 2021, por el que se concedió a Promociones e Inversiones Buil Acín, S.A. licencia urbanística para la construcción de una nave sin uso y urbanización de parcela en PLAZA, C/ Ronda Feria de Muestras, nº 22. X404 (585.422/20)
31. Aceptar a N.R.S., renuncia a la licencia urbanística concedida por el Consejo de Gerencia de Urbanismo el 21 de marzo de 2018 para construcción de piscina y pérgola en parcela de vivienda unifamiliar sita en C/ Enero, nº 15, de la Urbanización Peña Zorongo, tramitada en expediente 1.052.830/2017. X469 (10.152/20)

32. Conceder a R.O.S., licencia urbanística para construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en C/ Alfonso Zapater Gil, nº 13, del Barrio Santa Isabel, según proyecto básico y de ejecución. X404 (7.853/21)
33. Conceder a J.M.M.V., licencia urbanística para rehabilitación integral de edificio de 3 viviendas sito en C/ Tenor Gayarre, nº 48, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407 (556.868/20)
34. Quedar enterado de la comunicación previa del cambio de titularidad de la licencia de demolición concedida a Pegarena Propco I S.L.U. en Av. Moneva, 5-7-9, a favor de Moneva Unión Temporal de Empresas, y proceder a la devolución de los depósitos constituidos en dicha licencia. X234 (6.742/21)
35. Quedar enterado de la comunicación previa del cambio de titularidad de la licencia de demolición concedida a Promociones F 54-1 S.L. en C/ Francisco de Goya, 85, a favor de Comunidad de Propietarios Avenida Goya 85, y proceder a la devolución de los depósitos constituidos en dicha licencia X234 (558.556/20)

DEPARTAMENTO DE AUTORIZACIONES DE USOS Y ACTIVIDADES
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

36. Conceder a Inger Componentes, S.A. licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para comercio menor y mantenimiento de compresores en nave sita en Pgno. Malpica, C/ F, parcela 61B, nave 1A. X403 (1.374.536/19)
37. Conceder a Novelec Ebro SL licencia ambiental de actividad clasificada para venta de material eléctrico, de calefacción y fontanería licencia urbanística para legalización de obras interiores en nave sita en C/ Escatrón, 39-41. X403 (1.447.021/19)
38. Conceder a Equimodal SL licencia urbanística para legalización y licencia ambiental de actividad clasificada para fábrica de contenedores sita en Pgno. Malpica, [C/ E], parcela 12. X403 (18.052/20)
39. Conceder a Pequeños Genios, S.L. licencia urbanística y de apertura de reforma de edificio destinado a centro de primer ciclo de educación infantil en C/ Nuestra Señora del Rosario, nº 27. X414 (547.375/20)
40. Conceder a Puerto Venecia Investments Socimi, S.A. licencia urbanística para reforma de espacios exteriores e interiores en el Centro Comercial Puerto Venecia, sito en el Sector SUZ 88/3-1. X403 (598.830/19)
41. Conceder a E.P. licencia ambiental de actividad clasificada para obrador de pastelería y panadería con venta al público sita en Ballesteros, Florent., 28, local. X417 (338.483/19)
42. Conceder a J.P. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para nave destinada a fabricación de competentes de ascensores sita en Retama, Crt., 27, nave nº C13 [Pol. Empresarium]. X448 (644.302/18)

43. Conceder a S.V.E. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada a precario para nave destinada a taller mecánico de reparación de vehículos sita en Autovía de Logroño, km. 3,8, nave 11D. X448 (742.052/19)
44. Conceder a Dosnodos, S.C. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de rotulado [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Higuera, Tomas, nº 44. X448 (1.174.156/18 y 410.553/20)
45. Conceder a Diseño y Montajes Mecánicos SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller montajes mecánicos sita en Malpica II [calle E], 32, naves 59-60. X448 (1.265.902/19)
46. Conceder a C.LI.M. en representación de Golden Sirius S.L.U. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para local destinado a elaboración y venta de comidas para llevar [molesta por ruidos y vibraciones, olores, humos y gases] sita en Ainzón, nº 4, Local 1. X448 (704.619/19)
47. Conceder a Baculas Tilca SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para legalización de nave destinada a almacén de básculas electrónicas, sita en nave en Ciudad del Transporte, C/ I, nº 3. X448 (786.081/19)
48. Conceder a Polideportivo San Agustín licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para las instalaciones deportivas [III.18] en el Camino de las Torres, nº 79. X415 (11.425/20)
49. Conceder a X.Y. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para la actividad de bar cafetería [III.1] en C/ Desiderio Escosura, nº 14. X415 (537.882/20)
50. Denegar a A.M.S.R. la solicitud de licencia urbanística y de actividad clasificada para la actividad de cafetería restaurante, [III.1 y III.7] en C/ Sor Juana de la Cruz, nº 10. X415 (154.071/18)
51. Rectificar el error material en el computo del aforo del bar [III.1] sito en C/ José Pellicer Ossau, nº 7, contenido en la resolución de fecha 16/11/2020. X495 (168.725/19)
52. Aceptar a A.C.C. el desistimiento de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ludoteca en Avenida San José, nº 64. X415 (381.872/19 y 1.204.042/19)
53. Conceder a S.R.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma interior de pensión [molesta por ruidos y vibraciones] sita en edificio en Clavé, José Anselmo, 27, 1º A y 1º B. X448 (601.996/19)
54. Conceder a la Diputación General de Aragón, licencia urbanística y de apertura para aula accesible y despachos en la Escuela Oficial de Idiomas nº 1 sita en C/ Domingo Miral, nº 23. X414 (375.274/19)

55. Quedar enterado de la declaración responsable de urbanística para instalación de ascensor en interior de nave sita en C/ Mamfredonia, nº 6 [Plaza], P3 Zaragoza Plaza, S.L.U. X403 (534.846/20 y 536.832/20)
56. Conceder a V.G.F. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de taller mecánico sita en C/ María Moliner, nº 13. X403 (547.646/19)
57. Conceder a Industrias Químicas del Ebro licencia urbanística para instalación de filtros de mangas en salida de horno en industria sita en Polígono Malpica, C/ D, nº 97. X403 (567.418/20)
58. Quedar enterado de la declaración responsable de urbanística para refuerzo y consolidación de galerías subterráneas y renovación de aparcamiento exterior en Estación Experimental e Instituto Pirenaico de Ecología sito en Avda. Montañana, nº 1005, presentada por el Consejo Superior de Investigaciones Científicas [CSIC]. X403 (576.535/20)
59. Conceder a Grupo Cinco Gestión Social Nuevos Desarrollos, S.L. licencia urbanística y apertura de modificación de licencia para rehabilitación y acondicionamiento de edificio destinado a residencia para rehabilitación de pacientes afectados de accidente cerebral en Pº Ruiseñores, nº 6-8. X414 (576.984/20)
60. Conceder a Tennat-Sales & Service-Spain-SA licencia ambiental de actividad clasificada para nave destinada a guarda de maquinaria de limpieza sita en Ciudad del Transporte. C/ E, nave 11. X417 (535.605/20)
61. Aceptar a Carpintería, Diseño y Corte el desistimiento a la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para exposición y venta de muebles con servicio al cliente de corte de tableros sito en C/ Santuario de Cabañas, nº 5, local. X448 (1.344.740/19, 437.398/20 y 534.011/20)
62. Conceder a J.M.M.G. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de nave destinada a taller mecánico de reparación de automóviles sita en Polígono Industrial Miguel Servet, 3, Nave 10. X448 (1.723.996/18)
63. Conceder a Polo Elduque SLU licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de local destinado a carnicería-charcutería y venta de comidas sita en Av. Salvador Allende, nº 50. X448 (19.751/19 y 358.946/19)
64. Conceder a Dental Aragonesa Almozara, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental, sita en Avenida Pablo Gargallo, nº 47, local dcha. X448 (752.670/19)
65. Conceder a Asociación Peña San Miguel licencia urbanística y apertura, para la actividad de peña recreativa [epígrafe III.22] en C/ Oviedo, 4. X495 (1.320.453/19)
66. Conceder a Synergym Holding S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro deportivo [III.18] en C/ Santiago, 22-24, lc. 2. X415 (1.332.486/19)

67. Conceder a G.Z. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para cafetería, [III.1] en C/ Mayor, 48. X415 (1.585.397/19)
68. Conceder a Garsan SC, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para la actividad de bar-cafetería [epígrafe III.1] en C/ Vaporetto, 19, Bj. X415 (251.943/20)
69. Conceder a Z.H. licencia urbanística, para la actividad de bar [epígrafe III.1] en Avenida de la Jota, 44. X495 (495.062/20)
70. Conceder a A.L.S. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para la actividad de cafetería y panadería [epígrafe III.1] en Plaza de los Sitios, 1 Dpdo. X415 (559.741/20)
71. Conceder a L.S.P. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para explotación de ganado ovino para producción de corderos en Pg. 78, Parcela 3. X403 (762.527/19 y 1.489.682/19)
72. Conceder a Federación de Entidades Inmobiliarias licencia urbanística y de apertura de adaptación de supresión de barreras arquitectónicas y prevención de incendios en colegio Montearagón sito en Pº Reyes de Aragón, nº 21. X414 (95.378/20)
73. Conceder a Excavaciones y Transportes de Piedras y Aridos Jeyma licencia ambiental de actividad clasificada para nave destinada a guarda de vehículos industriales con zona de taller sita en Pog. Malpica [C/ B] 83, Nave A3. X417 (436.092/2019)
74. Conceder a Mercadona S.A. licencia urbanística para galería de instalaciones en supermercado sito en C/ San Vicente de Paul, nº 44. X448 (1.202.295/19)
75. Conceder a Mercadona, S.A. licencia urbanística para reforma de supermercado en C/ Doctor Iranzo, nº 61. X448 (535.130/20, 504.790/20 y 504.777/20)
76. Conceder a S.S.R.L. licencia urbanística y ambiental para instalación deportiva [III.18] C/ Santa Joaquina de Vedruna, nº 24, Lc. Izda. X415 (235.639/19)
77. Conceder a Asoc. Recreativa Cultural Pitonettis licencia urbanística, para asociación recreativa [epígrafe III.22] C/ San Jorge, nº 11, Cst. X495 (282.370/20)
78. Denegar a N. Ideas Hostelería S.L. licencia urbanística y de actividad clasificada para pub, sito en C/ Dr. J. Aznar Molina, nº 13. X415 (1.119.862/13)
79. Denegar a Codere apuestas Aragón SLU licencia urbanística y de actividad clasificada para sala apuestas, sita en Avda. Cataluña, nº 12. X415 (307.415/18)
80. Denegar a Fuentedorado Hostelería S.L. licencia urbanística y de actividad clasificada para la actividad de bar restaurante, [III.1 y III.7] sito en C/ Rodrigo Rebolledo, nº 12. X415 (499.814/18)

81. Aceptar el desistimiento formulada por Bulebar Gran casa SL de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad [III.1] para cafetería C/ Poeta M. Zambrano, 35, C.C. Gran Casa, pt., 221. X415 (524.446/18)
82. Conceder a Fundación San Valero licencia urbanística y de apertura para adecuación parcial de Sede del Centro San Valero sito en C/ Violeta Parra. X414 (1.508.963/19)
83. Conceder a Oviaragón, SCL licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación en industria alimentaria [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, olores, humos, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, residuos peligrosos y aparatos a presión] sita en Carretera Cogullada, nº 65, Calle G, parcela 22, Edificio Pastores [Mercazaragoza]. X403 (1.272.615/19, 446.592/20 y 437.950/20)
84. Declarar la imposibilidad de concesión de la licencia de funcionamiento para la ampliación de discoteca [epígrafe 11.5] en la C/ Celanova, nº 3 y comunicar tal extremo a D. J.A.M.C. y a la Cdad. Prop. C/ Rioja, nº 9 y C/ Celanova, nº 1 y 3. X415 (896.860/19)

DEPARTAMENTO DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA
ACTIVIDAD URBANÍSTICA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

85. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de instalación, reparación y venta de grúas para vehículos industriales en Turiaso, Eje 3, nº 27, nave 88 y 89 a solicitud de Aragruser, S.L. X547 (1.354.820/19)
86. Conceder licencia de inicio de actividad para clínica veterinaria en C/ Manuel Rodríguez Ayuso, nº 42-44, a solicitud de P.G.O. X547 (385.220/19)
87. Conceder licencia de inicio de actividad para reforma y ampliación de supermercado y aparcamiento en C/ El Limpiabotas, nº 1, a solicitud de Mercadona, S.A. X547 (756.326/18)
88. Conceder licencia de funcionamiento a Espresso Torre Village S.L.U. para la actividad de cafetería denominada Espresso, sita en C/ Manuel Jalón, nº 7, M1, local 78B, Torrevillage. X548 (567.271/20)
89. Conceder licencia de funcionamiento a F.Y. para la actividad de bar denominada Mario, sita en C/ Cereros, nº 2. X548 (134.292/20)
90. Conceder licencia de funcionamiento a Bocadilleras 2031 S.L. para la actividad de cafetería denominada Alt Berlín, sita en C/ Francisco de Vitoria, nº 31, incluido en la Zona Saturada E. X548 (17.430/21)
91. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a A.M.M. para la actividad de bar denominada Donner Kebab Ankara, sita en C/ Miraflores, nº 2, Local 2. X548 (1.356.541/19)

92. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a La Hora CDG S.L. para la actividad de pub, bar, actividades sucesivas, denominada La Hora, sita en Av. de la Ilustración, nº 5, Centro Recreativo, local 7. X548 (564.643/20)
93. Requerir a la actividad de bar denominada Entalto, sita en la C/ Mayor, nº 50, Zona Saturada N, con titular Entaltados 16, S.L., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. X811 (107.249/20)
94. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar, restaurante denominada El Ciclón, sita en la Plaza Nuestra Sra. del Pilar, nº 10, lc. 5, con titular Casa Ciclón, S.L. X805 (336.656/20)
95. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada El Buen Yantar, sita en la C/ Jorge Cocci, nº 1, con titular Zhiwuye, S.L.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (538.987/20)
96. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada La Nota, sita en la C/ San Antonio M Claret, nº 17, Zona Saturada J, con titular J.F.L.M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (240.430/20)
97. Imponer a La Palma de Vane, S.L., por el ejercicio de la actividad de bar, cafetería denominada La Palma en Avenida Pintor Francisco de Goya, 50, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. X805 (1.445.543/19)
98. Imponer la sanción de 900,00 €. a la actividad de bar, cafetería denominada Viva la Vida, sita en la C/ Santa Cruz, nº 7, Zona Saturada D, con titular Prior Ortal S.A., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X881 (1.455.719/19)
99. Imponer a la actividad de bar denominada Zoco, sita en la Andador de los Hudíes, nº 2, con titular A.T., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X811 (1.482.250/19)
97. 100. Denegar la licencia de primera ocupación para vivienda unifamiliar en Av. de la Ilustración, 4, casa 5, solicitada por R.M.B. X461 (490.915/20)
101. Conceder a NRB licencia de primera ocupación para vivienda unifamiliar en C/ Alquezar, 3. X461 (545.936/20)
102. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de por reposición incorrecta, con hormigón, de la calzada y acera, en C/ Génova, nº 3, realizadas por Construcciones Alfonso Sánchez S.A. X450 (559.324/20)
103. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de tapa de toma de agua que incumple la normativa

- municipal, L-9, en C/ Gascón y Guimbao, nº 4, realizadas por C.P. Luis Aula 21-23 y Gascón y Guimbao, 4. X879 (548.062/20)
104. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de suprimir la rampa metálica en vía pública, en C/ Cineasta J.L. Borau, nº 9 local, realizadas por I.Q.B. X879 (544.976/20)
 105. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de uso de oficina como vivienda, en C/ María Espinosa, nº 4 planta 1 puerta B, realizadas por J.M.C. X879 (328.691/20)
 106. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de por repintado de las plazas de garaje Ordenanza estacionamientos y garajes y anulando 1 puerta de entrada y salida para crear una nueva plaza de aparcamiento sin ajustarse a la licencia de obras concedida en el expte. 47574/1973, en C/ de los Andes, nº 1, sótano, realizadas por C.P. Parque Hispanidad.X450 (92.980/20)
 107. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de por colocación cartel publicitario no autorizable, en C/ Jerónimo Zurita, nº 8, local comercial 1, realizadas por G.A.A. X450 (1.573.242/19)
 108. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de construcción de edificio incumpliendo las alineaciones, en C/ Ntra. Sra. de Begoña, nº 44, realizadas por Promociones Adriz S.L. X879 (1.411.568/19)
 109. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de colocación de una barra en Camino de Titularidad Municipal, en Polígono 63 Parcela 9004, realizadas por J.R.G. X879 (1.243.435/19)
 110. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de ampliación de unos 27 m2 y nuevas construcciones de 31 m2, 40 m2, porche, y 43,20 m2, casetas prefabricadas, no legalizables, en Cn. Alcorce A Villamayor, nº 8, en barrio Santa Isabel, realizadas por C.M.L.L. X450 (1.116.377/19)
 111. Requerir a Construcciones Arcosur S.L. para que en el plazo de un mes proceda a reponer acera con pavimento anterior en C/ Pedro María Ric, nº 31. X879 (1.524.197/19)
 112. Imponer a Cuéllar Concesionario S.A. la sanción de 6.000,01 € por colocación rótulo publicitario sobre acceso establecimiento en Vía Hispanidad, nº 4, local. X456 (533.265/20)
 113. Imponer a J.S.C. la sanción de 6.000,01 € por instalación aparato aire acondicionado en fachada en C/ Santiago Dulong, nº 3, esc. 2ª, 2º izda. X450 (1.091.453/19)

114. Imponer a A.R.O. la sanción de 10.000,00 € por local almacén empleado como vivienda, que no reúne las mínimas condiciones de habitabilidad, en C/ Basilio Boggiero, nº 142 , local. X879 (1.554.990/18)
115. Imponer a Iberlatre Norte S.L. la sanción de 20.000,00 € por uso de trasteros como vivienda contraviniendo las Normas Urbanísticas del PGOU en C/ Escultor Moreto, nº 23 ,trasteros 30 y 31. X450 (843.997/18)
116. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 03/11/2020 dado que ha quedado probado el restablecimiento conforme al informe del Servicio de Inspección, en Paseo de Sagasta, nº 80, 8º izda. X450 (721.230/19)
117. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de restaurante denominada El Tejar, sita en la Pol. Malpica, C/ D, nº 165, con titular Antiguo Mesón S.L.X805 (554.949/20)
118. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada Platerías 15, sita en la C/ Manifestación, nº 15, Zona Saturada C, con titular La Caja de los Hilos, S.C. X805 (540.585/20)
119. Incoar procedimiento sancionador a J.F.L.M. respecto a la actividad de bar, denominada La Nota sita en San Antonio M Claret, nº 17, Zona Saturada J por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. X805 (535.227/20)
120. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada América, sita en la Avda. América, nº 75, con titular P.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (541.135/20)
121. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Moralepa, sita en la C/ Santa Catalina, nº 1, Zona Saturada H, con titular M.T.U.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (716/21)
122. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada King Kebab, sita en la C/ Rafael Esteve Vilella, nº 5, Lc. Izdo., con titular P.A. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (572.688/20)
123. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Jardín, sita en la C/ Ildefonso Manuel Gil, nº 7, con titular X.Z. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (572.595/20)
124. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Obelisco, sita en la Avda. de la Almozara, nº 4, con titular Z.Y. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. x805 (538.988/20)

125. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Infiernos, sita en la C/ Luis del Valle, nº 17, Zona Saturada J, con titular Rock Sisters Zgz, S.L por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (535.215/20)
126. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Tabernita, sita en la Avda. Compromiso de Caspe, nº 79 ,entrada Doctor Iranzo 43, con titular Diana & Danny S.C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (535.009/20)
127. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Bar Pacific, sita en la C/ Nicanor Villa Villita, nº 10, con titular M.N. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.445.653/19)
128. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar con música denominada Sensación de Vivir, sita en la C/ Marcos Zapata, nº 33, con titular J.M.U. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.477.917/19)
129. Imponer a Scudarte, S.C. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Scudarte, sita en San Antonio M^a Claret, 54, la sanción de 1.200,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.631.085/19)
130. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Traga Tapas, sita en la C/ Doctor Horno Alcorta, nº 27, Zona Saturada K, con titular Servicios de Hostelería Tristan, S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.566.883/19)
131. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada Araya, sita en la C/ Costa, Joaquín, nº 11, con titular Araya Gestión S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (1.304.338/19)
132. Imponer a la actividad de bar denominada El Timple, sita en la C/ Contamina, nº 10, Zona Saturada C, con titular Tolupe, S.L., la sanción de 1.200,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805 (35.871/20)
133. Imponer a la actividad de bar denominada King Donner Kebab, sita en la C/ Temple, nº 19, Zona Saturada C, con titular A. I., la sanción de 15 días de suspensión de la licencia de funcionamiento por infracción administrativa, por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805 (1.316.359/19)
134. Imponer a la actividad de bar, cafetería denominada Bulevar 23, sita en la Avda. Pablo Gargallo, nº 23, Lc. 4, con titular M.A.B.S., la sanción de 601,00 € por

- infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805 (1.092.705/19)
135. No iniciar procedimiento sancionador contra J.M.R.G., como titular de la actividad de la Asociación Canábica, sita en C/ Ricla, nº 8. [carecer de licencia] X805. (546.641/20)
136. Inadmitir a trámite el recurso extraordinario de revisión interpuesto por Ada Ebro Hostelería S.L., titular de la actividad de cafetería, restaurante denominada Tres Mares, sita en la Paseo Echegaray y Caballero, nº 101, contra el acuerdo municipal de fecha 07/09/2020, [exp: 1445531/2019], por el que se imponía al recurrente la sanción de 1.200,00 €. X818 (10.565/21)
137. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 0977408XM6117E. (386.403/20)
138. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 000201000XM81A. (547.669/20)
139. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 12, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 001500300XM82C. (573.712/20)
140. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 000201000XM81A. (577.376/20)

**DEPARTAMENTO DE INFORMACIÓN Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA
ACTIVIDAD URBANÍSTICA**
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

141. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Tenerife, nº 19, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de solar, al vallado del mismo y al revoco de las medianeras de los edificios colindantes. (188.583/18)
142. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rioja, 9 / Celanova, 1-3, aportar certificado de la estructura y del forjado. (18.924/21)
143. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Marcos Zapata, 30, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de solar y al vallado del mismo (1.223.587/16)

144. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Berenice, 7, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar (1.391.658/19)
145. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ara, Miguel de, 36, [Casco Histórico] para que proceda a revisión de la cubierta y de los techos (575.958/20)
146. Requerir a la propiedad de la finca sita en Azoque, 37, C, [Centro] para que proceda a reparar la impermeabilización de sus terrazas y reparación de los sumideros. (554.915/20)
147. Requerir a la propiedad de la finca sita en César Augusto, Avda., 98, para que proceda a revisar la fachada y llevar a cabo el pintado de las zonas reparadas o renovadas. (6.583/21)
148. Requerir a la propiedad de la finca sita en Méndez Nuñez, Casto 31, [Casco Histórico] para que proceda a reparar sus aleros y canales. (589.601/20)
149. Requerir a la propiedad de la finca sita en Molino, Miguel, 5, [Casco Histórico] para que proceda a revisar las fachadas y pintado de las zonas reparadas o renovadas en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (588.286/20)
150. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Agustín, 35, [Casco Histórico] para que proceda a revisar las losas de los balcones, instalaciones de agua y vertido del edificio, y el pintado de las partes reparadas de las fachadas . (104.270/19)
151. Requerir a la propiedad de la finca sita en [La Cartuja] Cno San Antonio, s/n, para que proceda a mantener desalojada la totalidad del edificio anexo. (3.205/21)
152. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Miralbueno] Camino Borgas, 110, para que proceda a adoptar medidas de seguridad de apuntalamiento, limpieza, reparación de la cubierta y estructura del edificio. (2.502/21)
153. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Santa Isabel] Avda. Real Zaragoza, 2, para que proceda a realizar la revisión y reparación de las chimeneas. (7.267/21)
154. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Santa Isabel] Mamblas, 14, para que proceda a realizar revisión y reparación del alero. (7.261/21)
155. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Venta del Olivar] Camino Torre de la Condesa, para que proceda a realizar labores de limpieza, desinfección y desratización y cerramiento de la finca. (867/21)
156. Requerir a la propiedad de la finca sita en Alemania, 8, [Delicias] para que proceda a revisión de la cubierta y la red de recogida de aguas pluviales. (3.200/21)

157. Requerir a la propiedad de la finca sita en Allende, Salvador, Avda. de, 91, [Actur-Rey Fernando] para que proceda a reparar el Totem donde están los respiraderos de ventilación del garaje. (2.746/21)
158. Requerir a la propiedad de la finca sita en Bermejo, Luis, 8, [Universidad] para que proceda a revisión de la fachada principal, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas del edificio de referencia. (587.679/20)
159. Requerir a la propiedad de la finca sita en Delicias, 12, [Delicias] para que proceda a revisión de la totalidad de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes, reconstrucción del alero y retejado. (5.750/21)
160. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gale, Felisa, 37, [El Rabal] para que proceda a una revisión de la fachada principal, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas del edificio de referencia. (877/21)
161. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gil, Ildefonso Manuel, 23, [Actur-Rey Fernando] para que proceda a revisar la fachada, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (5.754/21)
162. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gracián, Baltasar, 13, [Universidad] para que proceda a revisar y reparar la fachada. (587.848/20)
163. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gracián, Baltasar, 9, [Universidad] para que proceda a revisar la fachada principal. (882/21)
164. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lourdes, 13, [El Rabal] para que proceda a la limpieza del de la parcela, y reposición y reparación de la cubierta. (580.852/20)
165. Requerir a la propiedad de la finca sita en Luna, Don Pedro de, 91, [Delicias] para que proceda a limpiar la basura de manera que se reúnan las condiciones adecuadas de seguridad y salubridad. (583.207/20)
166. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madrid, Avda. de, 48, [Delicias] para que proceda a revisar la fachada principal del edificio. (6.539/21)
167. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pamplona, Paseo de, 8-10, [Centro] para que proceda a revisar el estado de los enfoscados de la fachada recayente al Paseo Pamplona y repare las partes desprendidas y el pintado de las mismas. (6.702/21)
168. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pardo Bazán, Emilia, 21-23-25, [Actur-Rey Fernando] para que proceda a reparar la esquina desprendida. (559.956/20)
169. Requerir a la propiedad de la finca sita en Piquer, Andrés, 11, [Universidad] para que proceda a revisar la Red de Saneamiento. (578.216/20)

170. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ricla, 4, [Centro] para que proceda a revisar la red de saneamiento del patio interior, y revisar las humedades en el interior. (3.195/21)
171. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sainz de Otero, Concepción, 10-12-14-16, [Actur-Rey Fernando] para que proceda a realizar la reparación de la impermeabilización, en el garaje. (559.950/20)
172. Requerir a la propiedad de la finca sita en Tarragona, 2, [Delicias] para que proceda a revisar la totalidad de las terrazas comunitarias. (579.458/20)
173. Requerir a la propiedad de la finca sita en Zaragoza la Vieja, 40 para que proceda a realizar obras de limpieza y desinfección del interior de la obra en construcción. (378.310/17)
174. Abrir expediente contradictorio y requerir a la propiedad de Camino Buro, 63B [Carretera Madrid 65B] la limpieza y adopción de medidas de seguridad. (20.332/21)
175. Estimar el recurso de reposición interpuesto por la C.P. de calle Cantín y Gamboa, n.º 20, contra los acuerdos de aprobación de multas coercitivas por incumplimiento del deber de conservación, habiéndose aprobado la orden de ejecución con fecha 3 de abril de 2014. (1.027.897/13)
176. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de quedar enterado de la ejecución de las obras realizadas en Montañana, Avda., 118, por ejecución subsidiaria en el inmueble de referencia, relativas a "adopción de medidas de seguridad" , relativas a demolición por ruina inminente. (1.473.410/19)
177. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Estébanes, 12-14 , por un importe de 363,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (625.133/17)
178. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Blas, 93, por un importe de 750,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.062.841/18)
179. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Tenerife, n.º 19, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de solar, al vallado del mismo y al revoco de las medianeras de los edificios colindantes. (188.583/18)
180. Tener por recibidas y girar al cobro las obras ejecutadas subsidiariamente en finca sita en C/ Sepulcro, n.º 42. (558.403/20)
181. Resolver alegaciones, quedar enterado de las obras y remitir al cobro las obras ejecutadas por ejecución subsidiaria en finca sita en C/ Zamoray, n.º 12. (585.459/20)

182. Desestimar recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de cobro de las obras ejecutadas por ejecución subsidiaria en finca sita en C/ Pignatelli, n.º 78. (17.570/21)
183. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Ibón de Plan, con Ibón de Anayet, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de solar y al vallado del mismo. (1.278.068/18)
184. Requerir a la propiedad del terreno sito en Avda. los Volcanes / Avda. Francisca Millán Serrano, del Área de Intervención G-57-6, para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza y al vallado del terreno a fin de evitar el acceso al mismo y posibles accidentes. (20.610/21)
185. Requerir a la propiedad del terreno sito en Avda los Volcanes / Hecla, para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza del solar y al vallado del mismo. (584.683/20)
186. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Predicadores, 68 / Echegaray y Caballero, Pso., n.º 42-44, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo (567.228/20)

DEPARTAMENTO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA
SERVICIO JURÍDICO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

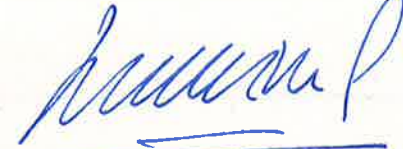
187. Someter a información pública Convenio de Gestión para la sustitución económica de las cesiones dotacionales y de aprovechamiento derivadas de la Modificación Aislada nº 179 del Plan General de Ordenación Urbana, relativa a la parcela 69.18 sita en San Juan de Mozarrifar. X149 (11.305/21)
188. Aceptar desistimiento de solicitud de licencia de parcelación en parcela nº 10 de la Calle C del Polígono Malpica, a instancia de Jorge Grupo Meat, SL. X109 (0.033.710/20)
189. Aceptar desistimiento de solicitud de declaración de inexistencia de licencia de parcelación en parcelas en parcelas 123 y 132 del Polígono 65, Barrio de Movera, a instancia de J.A.P.L. X109 (1.503.264/19)
190. Recibir las obras ordinarias de apertura de zanja en calle La Diligencia, angular calle La Lista de Schindler, a instancia de la Comunidad de Propietarios Al Este del Edén, 17-23, La Diligencia, 42-48 y La Lista de Schindler, 37-41. X366 (1.195.309/18, 1.195.224/18)
191. Requerir pronunciamiento sobre la propuesta de Modificación del Plan General de Ordenación Urbana con objeto de incrementar la edificabilidad de parcelas situadas en Vía San Fernando, 39-39D-41 y calle Lapuyade, 52-54. X110 (554.790/20) **(RETIRADO)**
192. Conceder licencia de parcelación de las fincas de calle Cristo Rey, 51-53, del barrio de Garrapinillos, a instancia de J.A.H.R. X121 (1.465.987/18, 679.156/19)

193. Aprobar Proyecto de Obras modificación nº 2 de la instalación de la red eléctrica en el área G-44-2 [terrenos ferroviarios de avenida Navarra], a instancia de Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. X306 (7.969/21)

Fuera del orden del día.- **Aceptar ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento**, ya que se proyectan 21 plazas, siendo la dotación mínima exigible de 16, conceder a Servicio Aragonés de Salud, licencia ambiental de actividad clasificada para Centro de Salud [molesta e insalubre por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y producción de residuos sanitarios] sita en C/ Mas de las Matas, nº 23. (1.524.759/19)

Se levanta la sesión a las 9:50 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Víctor M. Serrano Entío.

EL SECRETARIO DEL
CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Fernando Benedicto Armengol



