

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 16 DE DICIEMBRE DE 2019.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 8,35 horas, bajo la presidencia de D. Víctor M. Serrano Entío (C's), con asistencia de los concejales: D^a Paloma Espinosa Gabasa, en sustitución de D. Jorge Azcón Navarro, D^a Patricia Caveró Moreno y D^a Carolina Andreu Castel (PP); D^a María Angeles Ortiz Alvarez, D^a Rosa M^a Cihuelo Simón y D^a Ines Ayala Sender, en sustitución de D. Luis Miguel García Vinuesa (PSOE); D. Pedro Santistevé Roche (ZeC); D. Fernando Rivarés Escó (Podemos-Equo) y D. Julio Calvo Iglesias (Vox)

No asiste: D. Javier Rodrigo Lorente (C's)

Asisten: D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo; D. Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Fernando Benedicto Armengol, Titular del Organismo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de Secretario.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

EXPEDIENTES PARA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:

OFICINA JURÍDICO-TÉCNICA DEL ÁREA DE URBANISMO
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

1. Quedar enterado del Auto que, confirmando otro anterior, acuerda mantener la medida cautelar de suspensión de acuerdo del Consejo de Gerencia que suspendió cautelarmente la actividad de gimnasio, denominado Altafit ejercida por "Ingenios de Ocio y Salud, S.L., en local sito en Avda. Cesáreo Alierta nº 9-11 [P.O. nº 376/2019]. (1.534.753/2019)
2. Quedar enterado de la Sentencia Firme favorable a los intereses municipales que desestima recurso interpuesto por Don. A.G.N. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le requirió la reposición de galería a su estado anterior en vivienda sita en el Camino de las Torres nº 35 [P.O. nº 389/2016]. (1.518.479/2019 y 575.646/2017)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

3. Resolver la consulta previa de acceso a garaje, por ser calle peatonal de acceso restringido, adoptando la solución prevista en el art. 2.4.9. PGOU, **aceptar la ampliación en la dotación de plazas de estacionamiento** ya que se proyectan 23 plazas siendo la dotación obligatoria de 21 plazas y conceder a Valle de Bielsa, S.L. Licencia urbanística al Proyecto Básico para la construcción de un edificio de 19 viviendas, 19 trasteros y 23 estacionamientos sito en Plaza de las Tenerías nº 4. X404 (945.448/19)

4. Conceder a Montepino Logística Romero, S.L., licencia urbanística para adecuación de nave sin uso sita en C/. Romero nº 12 del Polígono Empresarium [Sector 88/2, manzana L], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.214.377/19)
5. Conceder a B.V.C., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración nº 4, casa 42 A [AODR 01 - Urbanización Montecanal], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.001.219/19)
6. Desestimar a Sociedad Patrimonial Pérez Serrano Urzola, S.L. Propuesta de Intervención para rehabilitación y ampliación de edificio en C/ Azoque, nº 60, situado en Centro Histórico y catalogado de Interés Ambiental. X413 (177.417/19)
7. Rectificar, a instancia de Ebrosa, S.A., el error material producido en la resolución del Consejo de Gerencia de 18-11-2019 recaída en expediente nº 1.350.775/2019 por la que se concedió a Ebrosa, S.A licencia de modificaciones de la licencia concedida el 8-03-2017 en expediente nº 414.450/2016 de licencia de construcción de edificio residencial en Plaza Europa nº 2. X404 (1.523.520/19 y 1.509.714/19)
8. Rectificar, a instancia de F.G.M., en representación de VGP Park Zaragoza, S.L.U., el error producido en el punto Primero del Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21-10-2019 en expediente 1.249.482/2019. X404 (1.421.647/19)
9. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento**, 68 proyectadas frente a 59 necesarias y conceder a Espuelas Alierta, S.L., licencia urbanística para construcción de un edificio de 48 viviendas, locales, estacionamientos y trasteros sito en Avda. Cesáreo Alierta nº 67-69 y 71 [Parcela 2.1 del Área U-11/16-1], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (186.195/19 y 1.410.915/19)
10. **Conceder la exención en la dotación de plazas de estacionamiento** y conceder a José Luis Coronil Lozano, licencia urbanística para rehabilitación y cambio de uso de nave industrial a dos viviendas adosadas sita en C/ La Violeta, nº 6 [Valdefierro]. X407 (1.001.427/2019)
11. Conceder a José Manuel Abad Marco, licencia urbanística para reconstrucción de anejo agrícola sito en Camino Torre Granadas nº 21 del Bº de Montañana [Pol. 16 parcela 691], según proyecto básico y de ejecución. X404 (617.779/19)
12. Rectificar, a instancia de Promociones Isuela 3000, S.L., el error producido en el apartado "Características del Proyecto", de la licencia urbanística concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 2 de septiembre de 2019 en expediente nº 83.168/2019 para construcción de un edificio de 44 viviendas, 45 trasteros, 58 estacionamientos y local, sito en el Area G-71-4 Manzana B del Barrio Santa Isabel. X404 (1.513.013/19)

13. Quedar enterado de la comunicación de la Junta de Compensación del Area de Intervención G-71-4, acreditando la adjudicación de las obras de Urbanización de la Fase 1, dando cumplimiento a la condición Vigésimocuarta de la Licencia Urbanística concedida el 2-09-2019 a Promociones Isuela 3000 S.L. para la construcción de un edificio residencial sito en la Manzana B del Area G-71-4 en expte. 83.168/2019. X404. (1.508.388/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA

14. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 001000600XM61E. (1.045.432/19)
15. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 0185240XM6108E. (1.200.658/19)
16. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 6, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 6922509XM7162B. (1.057.049/19)
17. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 9464317XM6196C. (1.078.142/19)
18. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 12, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 9289169XM6198G. (1.183.845/19)
19. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 50900A06200475. (1.213.907/19)
20. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 12, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 001500200XM82C. (1.237.558/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

21. Conceder a Cedipsa SA licencia ambiental de actividad clasificada para instalación para suministro de gas natural GNV [GNC y GNL] a vehículos en estación de servicio existente [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y sustancias y productos inflamables, combustibles o explosivos] y licencia urbanística para instalación de depósito GNV [GNC y GNL] en estación de servicio existente sita en Carretera Cogullada, 65. [Mercazaragoza]. X403 (209.666/19)
22. Conceder a Correos Express Paquetería Urgente, S.A., S.M.E. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para almacén logístico y de tránsito de cartas y paquetería con centro de seccionamiento/transformación [molesta y peligrosa por ruidos y almacenamiento de materias y productos combustibles] y en nave sita en C/ Región de Calabria, nº 14 [Plaza]. X403 (88.012/19)
23. Conceder a Ferendi Party SL licencia ambiental de actividad clasificada para obrador con comercio menor de galletas [molesta por ruidos y vibraciones y olores] sita en Alierta, Av. Cesáreo 2 Miraflores Local 11 X417 (20.478/19)
24. Conceder a Automoviles Evelyn SL licencia ambiental de actividad clasificada para taller de chapa y pintura [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, olores, gases y humos, producción de residuos peligrosos y almacenamiento de productos y líquidos inflamables y combustibles] sita en Turiaso [eje 3] 27 nave B41 Plaza X417 (428.016/19)
25. Conceder a Equisol Industrial SL licencia ambiental de actividad clasificada para taller de calderería [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y almacenamiento de gases a presión] sita en Molinos, Cn. de Los nº 60, nave 24, X417 (735.253/19)
26. Conceder a A. G. H. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller y venta de motos [molesta y nociva por ruidos, vibraciones y residuos tóxicos y peligrosos] sito en C/ Coimbra, nº 2. X448 (1.516.555/18)
27. Conceder a A.M.B.F.P. y M.B.B.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro de música y musicoterapia [molesta por ruidos y vibraciones]-sita en Carlos [Emperador], Pl 8, local 13-14 X448 (141.623/19)
28. Conceder a RZ Cálculo y Sistemas de Rigging, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada dos naves adosadas B35 y B36 dedicadas a almacenamiento y distribución de artículos de protección y seguridad en altura y de elevación y suspensión de cargas [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Turiaso, nº 27, naves B35 y B36 [Pgno. Plaza], X448 (669.230/18)
29. Conceder a Cierzo Brewing SI Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Josefa Amar y Borbón, 8 X415 (1.128.331/18)

30. Conceder a A. N. N. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar restaurante [reforma], [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Félix Latassa, 32 X495 (1.548.196/18)
31. Conceder a H. A. C. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar [reforma], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en G. Gomez Avellaneda, 37 Local Izda. X495 (535.931/19)
32. Quedar enterado del escrito de fecha 24 de agosto de 2017 y escrito aclaratorio de fecha 12 de noviembre de 2019 remitidos por AENA [Aeropuerto de Zaragoza] en el que se comunica proyecto de ampliación de la plataforma comercial de aeronaves en el Aeropuerto de Zaragoza. X403 (1.002.104/17)
33. Conceder a Fundación CAI-ASC. licencia urbanística para reforma [adecuaciones interiores] de edificio sito en San Braulio, número , destinado a sede de la fundación CAI- ASC X414 (1.280.605/19)
34. Conceder a BSH Electrodomésticos España, S.A. licencia urbanística para acondicionamiento interior de fábrica [adecuación sala de fiabilidad y ejecución fósos] sita en la Avda de la Industria, nº 49. X403 (1.215.116/19)
35. Admitir a Casa Ganaderos de Zaragoza, S.C.L., prórroga solicitada para finalizar las obras amparadas en la licencia para restauración de cantera "Juslibol" nº 223 sita en Parcela 27 del Polígono 204 de Juslibol concedida por resolución del Consejo de Gerencia de fecha 9 de abril de 2015, recaída en expediente 555.432/14. X448 (1.472.713/18)
36. Conceder a La Zaragozana, S.A., licencia urbanística para estación depuradora de aguas residuales en fábrica de cervezas sita en Carretera Castellón, km. 233. X403 (491.991/19)
37. Conceder a Cepsa Comercial Petroleo, SA licencia ambiental de actividad clasificada para reforma en estación de servicio [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y almacenamiento de líquidos inflamables y combustibles] y licencia urbanística para reforma en estación de servicio sita en Avda. Santa Isabel, nº 7 [Bº de Movera]. X403 (751.612/19 y 1.227.345/19)
38. Quedar enterado del escrito de fecha 15 de mayo de 2019 remitido por AENA, S.M.E., S.A. en el que se comunica proyecto de adecuación a la normativa de la galería de servicio en el Aeropuerto de Zaragoza. X488. (609.019/19)
39. Aceptar la renuncia parcial formulada por BSH Electrodomésticos, S.A., del apartado SEGUNDO de la licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento interior para zona de vestuarios y oficinas en la nave [molesta y peligrosa por ruidos y vibraciones y almacenamiento de productos combustibles] en Ronda Feria de Muestras, nº 20 [Plaza], concedida por resolución del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 20 de febrero de 2019 [expte. 1.078.233/18]. X475 (991.567/19)

40. Conceder a Comunidad Islámica de Las Fuentes licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro religioso-cultural [molesta por ruidos y vibraciones] en local sito en C/ Florian Rey, nº 18. X448 (1.290.384/18)
41. Conceder a J.A.A.C. licencia urbanística para reforma de local de confección y venta de prendas de vestir [modificación de acceso a local] sito en C/ Monte Carmelo, nº 8. X448. (274.593/19)
42. Conceder a Long Teng S.C. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de cafetería Restaurante, [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza Utrillas, 6 sótano 1 Pta 8 Local X495. (1167125/18)
43. Conceder a L.X. Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería -restaurante, [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Av. Cesareo Alierta, 95 X415. (752.021/19)
44. Conceder a Iberebro Sa Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Manuel Jalón, nº 7, Manzana M1, lc. 4 Torrevillage. X415 (589.048/19)
45. Conceder a Iberebro Sa Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Manuel Jalón, nº 7, Manzana M1, lc. 2 Torrevillage. X415 (589.207/19)
46. Conceder a Iberebro Sa Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Manuel Jalón, nº 7, Manzana M1, lc. 8a y parte del lc.8b Torrevillage. X415 (589.391/19)
47. Conceder a CLH Aviación, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación de instalación para almacenamiento de combustible [molesta y peligrosa por almacenamiento de productos o materias combustibles o inflamables, riesgo de explosión e incendio] en Carretera del Aeropuerto de Zaragoza. X403 (1.719.096/18 y122.778/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

48. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras de tejadillo colocado de 2,20 x 2,05 m. disminuyendo el lado mínimo del patio [3,00 m] y el vuelo máximo admisible de 0,50 m., en C/ Feder. Garcia Lorca, nº 11, Pral. B, realizadas por S.I.M. X879 (1.302.274/19)

49. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de reparación arqueta dejando acera y zanja sin tapar, y colocar tapa arqueta sin homologar, en Avda. Puente El Pilar, nº 5, realizadas por C.P. Avda. Puente del Pilar 5 . X879 (1.206.632/19)
50. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras colocación tapa toma de agua incumpliendo el modelario municipal [Modelo L-9], en C/ Cineasta Adolfo Aznar, nº 29, realizadas por C.P. Adolfo Aznar 19-33. X879 (1.206.607/19)
51. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de construcción de dos porches, uno de obra y otro de estructura metálica, en Cn Las Revueltas, nº 148 , Mvr, realizadas por M.I.B.G. X450 (1.005.519/19)
52. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras de espacio rampa bajo del garaje, cerrado con tabique y puerta de acceso metálica careciendo de altura libre mínima para uso como trastero, en C/ Miguel Servet, nº 46, realizadas por C.P. Miguel Servet 46 . X450 (977.554/19)
53. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras instalación máquina de aire acondicionado anclada en fachada colindante, en C/ Valencia, nº 20, Cst , realizadas por L.F.T.E. X879 (967.671/19)
54. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras reforma local para uso de vivienda, en C/ Predicadores nº 65, local, realizadas por O.B.N. X880 (953.939/19)
55. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras derribo de cueva con excavación y movimiento de tierras, en C/ Pilar Figueras, nº 23 , bj, Jsl realizadas por Jesús Sancho Gracia . X450 (723.820/19)
56. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de construcción pérgola anclada al suelo, en Avenida Cataluña, nº 291, esc 12, bj D, realizadas por C.J.G. X450 (679.890/19)
57. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras construcción bloque hormigón de 6x7 m. sobre solera nueva construcción de 10x9 m. destinado a garaje en Suelo No Urbanizable Especial protección ecosistema productivo agrario [SNEU EP] protección agricultura regadío alto tradicional [R], en Camino De Enmedio, Urbanización Torre Calvo nº 250 , realizadas por A.S.G. X880 (625.452/19)
58. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras solado terreno y construcción cobertizo con pilares y vigas metálicas en Suelo No Urbanizable Especial Protección Ecosistema Productivo

Agrario en Regadío Alto Tradicional SNU EP [R], en Cn. De La Bodega Del Rey / Camino Casetas nº 171, Pgno, parc. 32, realizadas por A.M.C. X450 (83.120/19)

59. Requerir a Talaire Grup S.L. para que en el plazo de un mes proceda a reposición de la forja original de las barandillas y rejas de las ventanas de planta baja en Paseo María Agustín, nº 61. X450 (776.869/19)
60. Requerir a S.G.C. para que en el plazo de un mes proceda a ajustar las obras al proyecto aprobado en expte. 20181441640, ref. 180921 en C/ Portugal nº 39, Bajo B. X450 (573.986/19)
61. Requerir a Civitum Proyectos e Inversiones para que en el plazo de un mes proceda a revocar la pared medianera en C/ Privilegio De La Union nº 35 . X232 (315.803/19)
62. Requerir a R.O.P. para que en el plazo de un mes proceda a restituir la fachada y la galería a su estado original en C/ Anton Garcia Abril, nº 35 , 4º B. X450 (305.015/19)
63. Requerir a Eventos del Ebro S.L. para que en el plazo de un mes proceda a retirada de la carpa/quiosco en Ps. Echegaray y Caballero, nº 118 "La Ternasca". X450 (274.305/18)
64. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 16/09/2019 por haber restablecido en relación con obras colocación tapa arqueta en llave de paso incumpliendo con el modelo L-9 del modelario municipal, realizadas por C.P. Avda. Goya 1 en Av. Pintor Fco. de Goya, nº 1 . X879 (620.559/19)
65. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 02/09/2019 por haber restablecido en relación con obras colocación conducto salida humos estufa de pellets, realizadas por Asesoría Aranda 1983 S.L. y Sociedad Iber Domus S.L. en Avenida Cataluña, nº 35, Bl. 4, 1º D oficina. X450 (1.587.479/18)
66. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 06/03/2019 por haber restablecido en relación con el de uso de local como vivienda, realizadas por G.M.CH. en C/ Martín Cortés, nº 20 . X450 (1.169.837/18)
67. Incoar a A.A.C. expediente sancionador por realización obras en local y uso como vivienda, no siendo legalizables por no contar con dimensiones mínimas exigidas, en C/ Coso, nº 160, bajo. X450 (1.188.266/18)
68. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Play-Sport 2009, S.L. contra acuerdo de fecha 18/11/2019 recaído en expediente 813.675/2018 por la que se acordó Denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en Av Diagonal Plaza, Eje 1, nº 14, Parcelas AS-1, nave 71 . X818 (1.514.632/19)

69. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Trox España, S.A contra acuerdo de fecha 15/07/2019 recaído en expediente 927.562/2017 por el que se acordó Denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en Ct. De Castellon, Km. 7- Pol. Insider , Crt. X818 (1.476.946/19)
70. Estimar recurso de reposición y Conceder licencia de inicio de actividad clasificada a Adeslas Dental, S.A. para ampliación de consultorio dental en C/ Poeta M. Zambrano, nº 31 [World Trade Center]. X818 (549.796/19)
71. Conceder licencia de inicio de actividad para almacén regulador de productos para jardinería en Ronda Feria de Muestras, Eje 9, nº 20, naves B1-B2 a solicitud de Fitt España Portugal, S.A.U. X547 (423.430/19)
72. Conceder licencia de inicio de actividad para comercio al por mayor de chatarra en C/ Albert Einstein, nº 3, a solicitud de Recicogullada, S.L. X547 (1.355.844/18)
73. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de reparación de vehículos, especialidad mecánica y neumáticos en C/ Joseph Haydn, nº 28, local 7 a solicitud de A.M.L. X547 (1.435.811/16)
74. Denegar licencia de inicio de actividad para comercio menor de ropa, calzado y complementos en Avenida De Madrid, nº 132 bajo a solicitud de Modas Manke S.L. X547 (347.800/19)
75. Denegar licencia de inicio de actividad para elaboración de fármacos de uso veterinario, investigación científica y técnica en C/ Ajedrea, nº 20 , naves 21, 22 y 25C [P.E. Magnus Pol. Empresarium] a solicitud de Worldpathol, S.L. X547 (919.580/18)
76. Denegar licencia de inicio de actividad para centro de recuperación y tratamiento de residuos en Pg. Malpica, C/. C, nº 5 -7 a solicitud de Reciclarte 2007, S.L. X547 (1.386.568/17)
77. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a J.J.V.G. titular de la actividad de consulta médica que ejerce en Plaza San Francisco, nº 18, entlo izda. una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 1206158/2014. X804 (1.146.631/16)
78. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Berdin Aragón, S.L titular de la actividad de almacen de material eléctrico que ejerce en C/ Jaime Ferran, nº 9, nave una vez comprobado por el Servicio de Inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 1125281/2014. X804 (1.145.281/16)
79. Requerir a Caser Residencial S.A.U para que proceda a ajustar la actividad de asistencia y servicios sociales para ancianos en centros residenciales que se ejerce en C/ Guallar, Santiago, nº 10 a las condiciones de la declaración responsable/licencia. X804 (1.244.932/19)

80. Requerir a Cecosa Supermercados, S.L.U para que proceda a ajustar la actividad de supermercado que se ejerce en Avenida De América, nº 4-8 a las condiciones de la declaración responsable/licencia. X804 (842.900/19)
81. Conceder licencia de funcionamiento a Ute Camping Ciudad de Zaragoza para la actividad de servicio de cafetería-restaurante en camping, sita en C/ San Juan Bautista de la Salle s/n . X548 (1.178.064/16)
82. Conceder licencia de funcionamiento a Bar Manhattan C.B. para la actividad de bar, restaurante denominada La Barra, sita en C/ Vista Alegre nº 1 acceso por Pº Cuellar incluido en la Zona Saturada M . X548 (928.411/17)
83. Conceder licencia de funcionamiento a Hosteleria Andrea S.C. para la actividad de cafetería con servicio de juegos deportivos denominada Los Delfines, sita en C/ Santander nº 31m incluido en la Zona Saturada Ñ . X548 (1.063.042/18)
84. Conceder licencia de funcionamiento a P.B.A. para la actividad de bar, cafetería denominada Patipatú, sita en C/ Jorge Coci, nº 23 . X548 (1.036.757/18)
85. Conceder licencia de funcionamiento a Albedo Gastro S.L. para la actividad de cafetería sita en Travesía de los Jardines Reales, nº 7 Quiosco-Q-FF1 [Puerto Venecia]. X548 (877.739/18)
86. Conceder licencia de funcionamiento a Good Luck Again On Bar, S.L. para la actividad de bar, restaurante denominada La Terraza, sita en C/ Bonn, nº 10, local 3 . X548 (1.372.924/19)
87. Conceder licencia de funcionamiento a Y.X. para la actividad de bar, cafetería denominada El Rincon De Casetas, sita en Av. Logroño, nº 54, Cst. X548 (623.913/19)
88. Conceder licencia de funcionamiento a M.I.R.S. para la actividad de pub, bar, cafetería [actividades sucesivas] denominada Laguna de Gómez, sita en C/ Juan Carlos I Borbon nº 26 . X548 (587.619/19)
89. Conceder licencia de funcionamiento a Agreda Automóvil S.A. para la actividad de instalaciones deportivas denominada Mc Fit, sita en Avenida De Valencia, nº 22. X548 (549.258/19)
90. Conceder licencia de funcionamiento a M.J.O.C. para la actividad de bar denominada Mi Mito, sita en C/ Manuel Drona, nº 18 . X548 (396.820/19)
91. Conceder licencia de funcionamiento a O.R.C. para la actividad de pub denominada My Space, sita en C/ Antonio Sangenis, nº 76 . X548 (227.711/19)
92. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Recreativos Delicias S.A. para la actividad de bar denominada Las Delicias, sita en C/ Conde De Aranda, nº 80 . X548 (1.070.097/18)

93. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a I.O. para la actividad de bar, restaurante denominada Cantabria, sita en C/ Mayoral nº 15 . X548 (645.707/19)
94. Requerir a la actividad de bar denominada El Tapeo, sita en la C/ E. Alfaro Lapuerta, nº 4, con titular M.M., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. X811 (1.424.096/19)
95. Requerir a la actividad de restaurante denominada Donner Kebab Alimentación, sita en la C/ Sobrarbe 43, con titular N.A., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. X811 (1.086.560/19)
96. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Brisa, sita en el Paseo de Calanda nº 47, con titular Cerveceria La Brisa SC, de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.424.170/19)
97. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Rivendel, sita en la C/ Marcos Zapata 15, con titular Abulai Saminanco, de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.096.284/19)
98. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Royal Center, sita en la C/ Maestro Tomás Breton 9, Zona Saturada J, con titular Gastronomía Augusta, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.077.410/18)
99. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de sala de fiestas denominada Babia, sita en el Camino de las Torres, nº 42, local dcha., Zona Saturada E, con titular Cuatro Ideas 2014, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (1.423.956/19)
100. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Interzona, sita en la C/ Heroísmo 11, Zona Saturada H, con titular M.E.M.R. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (1.423.822/19)
101. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Arco del Dean, sita en la C/ José Palafox 1, Zona Saturada N, con titular M.T.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.316.201/19)
102. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada Ocardia, sita en la C/ Pablo Iglesias 15, con titular M.I. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.205.758/19)
103. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Puerta del Sol, sita en la C/ Fray Juan Regla, nº 1, con titular X.CH. por incumplimiento de

las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.010.890/19)

104. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Los Juncos, sita en la C/ H. Garcia Condoy, nº 2, con titular Y.CH.S.C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (872.426/19)
105. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Dolores, sita en la C/ Heroísmo nº 54 acceso por Heroísmo, Zona Saturada H, con titular M.A.A.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (707.019/19)
106. Dejar sin efecto el Acuerdo de fecha 7 de octubre de 2019 e incoar procedimiento sancionador a la actividad de parque infantil denominada Area de Fiesta, sita en la C/ Juan Carlos I Borbon, nº 14, con titular Ingenieria Urban Area S.L. X811 (1.086.572/19)
107. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada La Cantina del Barrio, sita en la C/ Monasterio de la Oliva , nº 2, con titular Cantimania, S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (832.123/19)
108. Imponer a The Beer House S.C. en calidad de titular de la actividad de bar, cafetería denominada Beer House Tavern, sita en la C/ Arzobispo Apaolaza 2 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre .X805 (687.537/19)
109. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar con música denominada La Tapica, sita en la C/ Pedro Villacampa 48, con titular T.B.G. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (948.680/19)
110. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada Beer House Tavern, sita en la C/ Arzobispo Apaolaza 2, con titular The Beer House, S.C. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre.X811 (830.280/19)
111. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería, restaurante denominada Casa Terrero, sita en la C/ Coso 142 entrada C/ Romea, Zona Saturada H, con titular R.M.G. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre.X811 (664.161/19)
112. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Casa Pichu, sita en la C/ Escultor Benlliure 13, con titular R.J.J. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre.X805 (566.515/19)
113. Imponer la sanción de 3.000,00 € a la actividad de salon de juego con servicio de bar denominada Pause & Play, sita en la Travesía de los Jardines Reales 7 C.C. Puerto Venecia local 56-57, con titular Vision Innovation Diversion S.L. de

conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre.X805 (339.173/19)

114. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de pub denominada Swing Karaoke, sita en la C/ Vidal de Canellas 16, con titular T.N.M. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre.X811 (1.032.586/19)
115. Imponer la sanción de 3.000,00 € a la actividad de bar, restaurante denominada El Txoco del Abuelo, sita en la Avda. de Montañana 590, con titular R.J.D. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre.X811 (232.494/19)
116. Imponer a Y.D.G. en calidad de titular de la actividad de bar, cafetería denominada Tabernalia Oliver, sita en la C/ Antonio de Leyva, nº 57 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (531.887/19)
117. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada El Tapeo, sita en la C/ E. Alfaro Lapuerta 4, con titular M.M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.205.832/19)
118. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar con música, cafetería [actividades sucesivas] denominada 9 Bis Debez, sita en la C/ Estebanes , nº 2 [Pasaje Los Giles], con titular Nuevedebz, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (1.205.624/19)
119. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada El Tronco, sita en la C/ Copernico, nº 14, con titular C.J.B.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.091.722/19)
120. Imponer la sanción de un mes de suspensión de la licencia de funcionamiento a la actividad de bar, cafetería denominada Araya, sita en la C/ Joaquín Costa, nº 11, con titular Araya Gestion S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.034.834/19)
121. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada La Cantona, sita en la C/ Biarritz, nº 10, con titular A.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (889.009/19)
122. Imponer la sanción de 900,00 € a la actividad de restaurante denominada Madann, sita en la C/ Jose Pellicer, nº 7, Zona Saturada M, con titular Imperial, S.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (740.525/19)

123. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Bar España, sita en la C/ Vizc de Gp. Escoriaza, nº 22, con titular I.Y.M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (715.841/19)
124. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Fortuna, sita en la C/ Conde de Aranda 19, con titular Y.J.O.V. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (622.062/19)
125. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar denominada Telepizza, sita en Via Ramón Pignatelli , nº 11 -13, con titular Telepizza S.A. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (872.660/19)
126. Imponer la sanción de quince días de suspensión de la licencia de funcionamiento a la actividad de restaurante, cafetería denominada Pura Vida, sita en la C/ Inglaterra, nº 32, con titular J.E.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (866.122/19)
127. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Onairam, sita en la C/ Mayoral 15-23, con titular R.F.A. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (706.928/19)
128. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Dominicana, sita en la C/ Don Pedro de Luna 13-15, con titular P.M.M.D. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (621.763/19)
129. Imponer la sanción de 1.500,00 € a la actividad de bar denominada La Casona, sita en la C/ Cortes de Aragon, nº 8 entrada por C/ Princesa, nº 1, con titular N.D.F.R. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (621.677/19)
130. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Moncayo, sita en la C/ Orense, nº 99, con titular A.P.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (614.524/19)
131. Imponer la sanción de un mes y un día de suspensión de la licencia de la actividad de bar denominada Entre Pintxos y Brasas, sita en la C/ Pedro Arnal Caveró, nº 24, con titular R.A.S.S. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (423.601/19)
132. Imponer la sanción de 2 meses de suspensión de la licencia de funcionamiento a la actividad de bar, cafetería denominada King Donner Kebab Asia, sita en la C/ Santa Teresita, nº 2, con titular I.M. por incumplimiento de las condiciones de la

licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (226.900/19)

133. Imponer a Bar New Mississippi, S.C., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Bar Mississippi en la C/ Doctor J. Sanz Ibañez , nº 52 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. X805 (1.010.610/19)
134. Imponer a Frango S.C., por el ejercicio de la actividad de pub, bar [actividades sucesivas] denominada Tribal Café sita en C/ Marqués de la Cadena, nº 41 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 15 días de suspensión de la licencia de apertura . X805 (678.075/19)
135. Imponer a Prior Ortal S.A., por el ejercicio de la actividad de bar, cafetería denominada Viva La Vida en C/ Santa Cruz, nº 7 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 900,00 €. X805 (149.599/19)
136. Imponer a la actividad de bar, restaurante denominada Kimbara, sita en la C/ San Rafael, nº 31, con titular N.S.M., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (669.798/19)
137. Imponer a la actividad de bar, cafetería denominada Chevere, sita en la C/ Andres Gimenez Soler, nº 5, con titular Aletor S.C., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (627.541/19)
138. Imponer a la actividad de bar denominada King Donner Kebab, sita en la C/ Temple, nº 19, Zona Saturada C, con titular A.I., la sanción de un mes de suspensión de la licencia de apertura, por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios . X805 (622.221/19)
139. Imponer a La Garnacha del Pastor, S.C., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Bbt Otra en C/ Estebanes 9 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. X805 (614.499/19)
140. Imponer a la actividad de bar, cafetería denominada Tabernalia Oliver, sita en la C/ Antonio de Leyva, nº 57, con titular Y.D.G., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (558.831/19)
141. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 04 de noviembre de 2019 la actividad de bar, cafetería denominada Urban 52, sita en la Avda. Cesar Augusto, nº 52, con titular L.Q., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre . X805 (1.303.758/19)

142. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 07 de Octubre de 2019 contra la actividad de bar denominada Brasil, sita en la C/ R. Jordan De Urries, 3, Zona Saturada N, con titular J.S.B., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre . X805 (551.409/19)
143. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 16 de Septiembre de 2019 la actividad de salon de eventos culturales denominada Jennifer S Eventos y Decoraciones, sita en la C/ H. Donantes De Sangre, nº 4, con titular J.M.M., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.480.263/18)
144. Estimar el recurso de reposición interpuesto por H.M.I., titular de la actividad de bar denominada Memory, sita en la C/ Doctor Cerrada, nº 7-13, Zona Saturada F, contra el acuerdo municipal de fecha 16 de septiembre de 2019 [exp: 1120598/2018], por el que se establecía la suspensión cautelar y clausura de la cocina del establecimiento. X805 (1.377.926/19)
145. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por J.S.G., titular de la actividad de bar denominada El Patio, sita en la C/ Marte, nº 69, contra el acuerdo municipal de fecha 21 de noviembre de 2018 [exp: 882608/2018], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X818 (15.695/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

146. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustín, Pº Ma 69-71, para que proceda revisión generalizada de la fachada, frentes de forjado, revestimientos, vierteaguas, cornisas, remates y de las zonas susceptibles de estar afectadas. (1.188.554/19)
147. Requerir a la propiedad de la finca sita en Boggiero 92 dpdo., Casco Histórico, para que proceda a investigar el estado de seguridad, conservación y capacidad resistente de las vigas de madera que componen la crujía, la reparación y refuerzo, o sustitución, y revisar la impermeabilización y desagües. (1.131.374/19)
148. Requerir a la propiedad de la finca sita en Heroísmo 13, Casco Histórico, para que proceda la reparación y refuerzo de las losas de las galerías, fachadas, cubiertas, revisar las instalaciones de fontanería y vertido, limpieza y cierre de carpinterías. (1.198.881/14)
149. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Pablo 39, Catalogado, para que proceda reparar o sustituir el alero y las losas de balcones y repintado en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (1.086.975/19)
150. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Casetas] del Palacio 7, para que proceda a la revisión de las dos fachadas principales reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (1.201.350/19)

151. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Casetas] Limite de Casetas 11, para que proceda a revisión generalizada de la fachada, aleros de cubierta, frentes de forjado, revestimientos, vierteaguas, cornisas, remates y de las zonas susceptibles de estar afectadas. (1.093.639/19)
152. Requerir a la propiedad de la finca sita en Don Pedro de Luna 39, para que proceda a revisión generalizada de la fachada, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas de tal forma que se elimine el riesgo de nuevas caídas. (1.030.436/19)
153. Requerir a la propiedad de la finca sita en Escultor Salas 19, para que proceda a la revisión de todos los frentes de forjado, los vierteaguas y revestimiento de mortero y reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (1.063.550/19)
154. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fray Julian Garces 50-52, para que proceda a revisión generalizada de las fachadas frentes de forjado, revestimientos, cornisas, especialmente los vierteaguas de las ventanas y cubierta. (1.093.652/19)
155. Requerir a la propiedad de la finca sita en Habana 3-Cº Vado 29, para que proceda a la revisión generalizada de las fachadas reparando las partes afectadas y eliminando todo riesgo de desprendimientos, y la limpieza y desinfección del patio interior. (1.240.277/19)
156. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madre Vedruna [floristeria] 11, para que proceda la revisión del aplacado y la reposición de la baldosa que se ha desprendido. (350.053/19)
157. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Antonio Mª Claret 12, para que proceda a la: revisión generalizada del medianil y consolidación del revestimiento de mortero. (1.160.395/19)
158. Requerir a la propiedad de la finca sita en Zumalacarregui 32, para que proceda a la revisión de la fachada principal, reparando los frentes de balcón y cierre de todos los huecos, limpieza y desinfección. (979.697/18)
159. Requerir a la propiedad de la finca sita en Canfranc 8, Casco Histórico, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y el justificante de abono del ICIO. (366.392/18)
160. Requerir a la propiedad de la finca sita en Doctor Palomar 33, Catalogado, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y el justificante de abono del ICIO. (391.645/19)
161. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Casetas] Mosen Benedí 3, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas. (627.986/18)

162. Requerir a la propiedad de la finca sita en Berenguer de Bardaji 2, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y el justificante de abono del ICIO. (1.730.282/18)
163. Requerir a la propiedad de la finca sita en El Globo 20, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas del número 24 y el justificante de abono del ICIO. (1.069.003/18)
164. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fernando el Católico 47, para que a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y el justificante de abono del ICIO. (601.476/18)
165. Requerir a la propiedad de la finca sita en Monforte, Vicente 24, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y el justificante de abono del ICIO. (322.272/19)
166. Requerir a la propiedad de la finca sita en Unceta 24, para que a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y el justificante de abono del ICIO. (109.101/19)
167. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cinco de Marzo 10, Catalogado, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 2 meses. (284.365/17)
168. Requerir a la propiedad de la finca sita en Méndez Nuñez, Casto 23, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 2 meses. (677.410/19)
169. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pignatelli 54, Casco Histórico, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 2 meses. (752.258/18)
170. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Pablo 54, Catalogado, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 2 meses. (1.237.754/19)
171. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Miralbuneo] Blecua 20, para que proceda en el plazo de 45 DIAS: realizar revisión y reparación de la cubierta, torreón, impieza, desinfección y la desratización. (167.155/19)
172. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Peñaflor] Las Cruces 39, Casco Histórico, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 3 meses. (560.690/19)
173. Requerir a la propiedad de la finca sita en Compromiso de Caspe 75, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 45 días. (1.126.266/18)
174. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madrid, Avda. 125, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 45 días. (1.334.202/18)

175. Requerir a la propiedad de la finca sita en Moncasi 13, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 3 meses (540.274/19)
176. Requerir a la propiedad de la finca sita en Monforte 22, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 3 meses. (607.529/19)
177. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rodrigo, Joaquin 4-6-Beethoven 56 al 60, para que lleve a cabo las obras requeridas concediendo un aplazamiento de 45 días. (816.320/18)
178. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Morlanes Gil 005, Referencia Catastral 72198-23 para que proceda en el plazo de un mes a la reparación y/o sustitución de la valla así como a la limpieza del solar, su desratización y desinsectación. (317.597/17)
179. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Saturno 070, Referencia Catastral 21177-23 para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar, su desratización y desinsectación (1.239.793/17)
180. Requerir a la propiedad del solar sito en Juslibol, Camino de 028, Referencia Catastral 72552-03-47 para que proceda en el plazo de un mes a las labores de mantenimiento del arbolado existente. (822.465/18)
181. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Ribagorza 005, Referencia Catastral 48432-06-07 para que proceda en el plazo de un mes a justificar el estado de salubridad de los solares, su limpieza desratización y desinsectación. (312.150/16)
182. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Séneca, Lucio Anneo 50-54/Barón de Purroy 20, Referencia Catastral 29337-10-14 para que proceda en el plazo de un mes a la reparación y/o sustitución de la valla, y a la limpieza del solar, así como a su desratización y desinsectación. (1.144.591/16)
183. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Aben Aire 17-29, Referencia Catastral 63419-30 para que proceda en el plazo de un mes a efectuar su limpieza, arranque y retirada de la vegetación y tala de los árboles de crecimiento incontrolado existentes en su interior y a su desratización y desinsectación. (874.478/19)
184. Requerir a la propiedad del solar sito en c/San Juan 29 [Bº San Juan de Mozarrifar], Referencia Catastral 98074-29 para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar así como a su desratización y desinsectación. (1.719.988/18)
185. Requerir a la propiedad del solar sito en Jesús 029, Referencia Catastral: 74428-25 para que proceda en el plazo de un mes al vallado del solar, a la limpieza del solar, así como a su desratización y desinsectación y a dar tratamiento de revoco a las medlaneras. (671.752/15)



DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

186. Aprobar proyecto de obras ordinarias en el área de intervención U-11/16-1, a instancia de Espuelas Alierta, S.L. X366 (1.452.195/19)
187. Conceder a Promociones Escultor Moreto 28, S.L. una prórroga en el plazo de ejecución de las obras ordinarias del "Proyecto de urbanización vial público C/ Escultor Moreto 22-18 y c/ Alegría 3". X366 (1.184.339/19)

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE
ZARAGOZA.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

188. Aprobar, con carácter inicial, Plan Especial del área F-61-5 [antigua fábrica de Pikolín], a instancia de Iberebro, S.L. y Kiros Iberia, S.L.U. X137 (1.020.272/19, 1.131.105/19, 1.219.587/19, 1.262.365/19)

FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

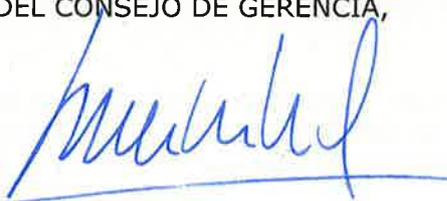
EXPEDIENTES PARA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE GERENCIA MUNICIPAL DE
URBANISMO:

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

1. Conceder a la Universidad de Zaragoza licencia urbanística para sustitución parcial de la carpintería exterior de la facultad de economía y empresa, sita en Pza Basilio Paraíso, nº 4. (912.740/2019)
2. Conceder Araiz Suministros Eléctricos S.A. licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de aparatos eléctricos y electrónicos y licencia urbanística para construcción de nueva nave industrial para suministros eléctricos, sita en calle Jaime Ferrán, nº 17. (905.108/19)

Se levanta la sesión a las 9,15 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,


Fdo. Víctor M. Serrano Entío.

EL SECRETARIO DEL
CONSEJO DE GERENCIA,


Fdo. Fernando Benedicto Armengol

