

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 2 DE DICIEMBRE DE 2019.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 10,45 horas, bajo la presidencia de D. Víctor M. Serrano Entío (C's), con asistencia de los concejales: D^a Patricia Caveró Moreno (PP); D^a María Angeles Ortiz Alvarez, D^a Rosa M^a Cihuelo Simón y D. Luis Miguel García Vinuesa (PSOE); D. Pedro Santistevé Roche (Zec), y D. Julio Calvo Iglesias (Vox)

No asisten: D^a Paloma Espinosa Gabasa y D^a Carolina Andreu Castel (PP); D. Javier Rodrigo Lorente (C's) y D. Fernando Rivarés Escó (Podemos-Equo).

Asisten: D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo, D. Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Fernando Benedicto Armengol, Titular del Organó de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de Secretario.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 18 de noviembre de 2019, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

OFICINA JURÍDICO-TÉCNICA DEL ÁREA DE URBANISMO
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

1. Quedar enterado del Auto que acuerda la suspensión del Procedimiento Ordinario nº 387/2018, instado por M.V.M.G. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le requirió el cese en el uso de la vivienda sita en calle Contamina 7. (1.454.064/19)
2. Quedar enterado de la Sentencia firme favorable a los intereses municipales que desestima el recurso interpuesto por Niubabar, S.L., contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le denegó licencia urbanística y de actividad clasificada para el ejercicio de la actividad de pub con música en local sito en la calle Costa nº 8 [P.O. nº 325/2018]. (1.421.623/19)
3. Quedar enterado del Auto que acuerda acceder a la medida cautelar de suspensión de acuerdo del Consejo de Gerencia que requirió a A.S.R., la retirada de tejadillo en terraza interior de patio de luces sito en edificio en Calle Cruz del Sur nº 8 [P.O nº 335/2019]. (1.454.076/19)
4. Quedar enterado del Auto que acuerda inadmitir a trámite recurso de casación, preparado por M.G.G. contra la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Aragón que en apelación revocó la Sentencia dictada por el Juzgado Contencioso-Administrativo nº 5, que estimó el recurso interpuesto por la recurrente contra acuerdo del Consejo de Gerencia que concedió a Compañía General Nafté S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada a precario para "comercio

al por menor de toda clase de combustibles" en Vía Ibérica nº 89 [P.O nº 67/2015]. (1.454.088/19, 517.403/18 y 675.716/16)

5. Quedar enterado del Auto que declara parcialmente cumplida la Sentencia de 11 de septiembre de 2018, dictada en el Procedimiento Abreviado nº 326/2017-BM, instado por Sweet Caroline S.L., y requiere a la Comunidad de Propietarios de la Calle Cuatro de Agosto nº 5-7-9 y Calle Estébanes nº 2 la ejecución de las obras relativas a las verjas de acceso al pasaje en el plazo de 1 mes [P.E.T.J. nº 11/2019]. (1.454.137/19)
6. Quedar enterado del Auto que estima parcialmente la medida cautelar de suspensión de acuerdo del Consejo de Gerencia que ordenó a la Comunidad de Propietarios de la Calle Conde Aranda nº 3 la retirada de vallado, cerrajería y maquinas de aire acondicionado y que quedó sin efecto por no haber presentado el recurrente el aval de 60.000,00 € a que se condicionaba su eficacia [P.O. nº 318/2019]. (1.495.780/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

7. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento**, 73 proyectadas frente a 66 necesarias y conceder a Maestro Salieri SCA, licencia urbanística para construcción de un edificio de 51 viviendas, 73 estacionamientos y 51 trasteros sito en C/. Gran Turismo nº 4 [Parcela n-2.2 del Sector 89/3], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (597.772/19)
8. Conceder a Maestro Salieri SCA, licencia urbanística para construcción de un edificio de 112 viviendas, 160 estacionamientos, 37 trasteros, 5 locales y zonas comunes sito en Avda. Super Mario Bros nº 30 al 36 [Parcela n-2.1 del Sector 89/3], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (598.119/19)
9. **Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento**, ya que se proyectan 15 plazas de estacionamiento siendo la dotación mínima exigible de 12 y conceder a Gestindelia, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de 11 viviendas, 11 trasteros y 15 plazas de estacionamiento, sito en C/ Padre Manjón, nº 22, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.239.293/19)
10. **Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento**, y conceder a J.L.P.V. y M.R.M., licencia urbanística para rehabilitación integral de vivienda unifamiliar sita en C/. Jorge Ibort nº 17, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407 (1.064.875/19)
11. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución de la Fase IV [38 viviendas] presentado a instancia de Ebrosa, S.A., de desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 6 de julio de 2016, en expte. 282.282/2016 y modificados en exptes.

- 312.895/2018 y 1.312.591/2018 para la construcción de un edificio de 168 viviendas, trasteros y 288 estacionamientos sito en Avda. Juan Pablo II nº 52 [Manzana UVA-E del Polígono Universidad]. X404 (1.370.151/19)
12. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Construcciones Martín Valencia, S.L., en desarrollo de la licencia urbanística concedida al proyecto básico en resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 1 de julio de 2019, recaída en expediente nº 419.752/2019, para la construcción un edificio de 8 viviendas y 8 estacionamientos sito en C/ Gil Morlanes, nº 7. X404 (1.381.520/19)
 13. Conceder a A.P.A., licencia urbanística de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar con rehabilitación parcial de cubiertas, sita en C/ Africa, nº 23, según proyecto básico y de ejecución. X406 (1.363.242/19)
 14. Conceder a Promociones Inmobiliarias Primalar S.L., licencia urbanística para la instalación de cartelera publicitaria situada en c/ Vaporetto esquina c/ Tintoretto [parcela R.05C Sector 88.1]. X444. (695.025/17)
 15. Conceder a Repoker S.L. la primera renovación por cuatro años de vigencia de 2 vallas publicitarias en Avda. Cataluña nº 198. X471. (1.269.297/19)
 16. Aceptar a F.A.M., actuando en representación de Residencial Las Abdulas 21-22 S.L., el desistimiento del trámite de la solicitud de licencia urbanística al Proyecto Básico para la construcción de 4 viviendas unifamiliares sitas en Paseo Infantes de España, nº 6, parcela 21-22 de la Urbanización Las Abdulas. X404 (882.486/18)
 17. Rectificar, a instancia M.M.A. el error producido en el Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 2 de septiembre de 2019, por el que se concedió a Altamira Santander Real Estate SA, licencia urbanística para la construcción de un edificio de 10 viviendas, estacionamientos y local comercial, sito en C/ Conde de Aranda nº 97, tramitada en expediente 395.261/2019. X404 (1.433.815/19)
 18. Conceder a S.A.T. Ansó, licencia urbanística para la construcción de una torre de nidificación para el cernícalo primilla [por exigencia en declaración de impacto ambiental] sita en Parcela nº 14 del Polígono 150 de Zaragoza [fincas Acampo Orús y La Corona], según proyecto básico y de ejecución. X404 (1.278.063/19)
 19. Conceder a Edificio Esquina Parque, S.L., licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 19-12-2016 en expediente nº 60.640/2016, al Proyecto Básico y de Ejecución para la construcción de un edificio de 3 viviendas y local, sito en la calle Fray Julián Garcés, nº 62. X404 (1.300.723/19)
 20. Conceder a la entidad Exterior Media Spain, licencia de legalización de instalación a precario de 4 carteleras publicitarias situada en Ronda Hispanidad - Vía del Ferrocarril [Betore Bergua]. X444. (31.700/17)

21. Resolver y archivar la solicitud de Porcelanosa Aragon SAU para legalización de cartelera publicitaria sita en Autovía de Logroño Area H-56-14. X444. (855.278/17)
22. Tener por desistido de su petición y, en consecuencia, archivar la solicitud a nombre de Improbed Business Media SL, de licencia urbanística para la instalación de lona publicitaria sobre andamio sita en c/ Gran Vía nº 5. X444. (1.221.885/19 y 1.240.400/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

23. Conceder a Mercadona, S.A. licencia urbanística para modificación no sustancial de actividad para reforma de supermercado, en local sito en C/Santa Joaquina de Vedruna, nº 35 X448 (1.063.580/18)
24. Conceder a Megablock, SAU licencia ambiental de actividad clasificada para fabricación de mobiliario fenólico, melamina y compacto y almacenamiento [molesta y peligrosa por ruidos y vibraciones y productos combustibles] y conceder a Villami Patrimonial, S.L., licencia urbanística para ampliación de nave industrial para fabricación de mobiliario sita en C/ Palermo, nº 7 [Plaza]. X403 (730.520/19)
25. Inadmitir el documento de reformulación de declaración responsable presentado por la Compañía de María - Marianistas con fecha 8 de julio de 2019 para reforma de pabellón polideportivo en colegio Marianistas sito en Pº Reyes de Aragón, nº 5. X408 (109.369/19)
26. Rectificar el error material existente en la licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón concedida por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 22 de julio de 2019, para edificio destinado a restaurante y venta de comida preparada [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a oficina en planta primera, urbanización de parcela para estacionamiento, circuito carril coches y terraza descubierta, a desarrollar en C/ San Juan de la Peña, nº 78. X408 (94.964/19)
27. Conceder a Promociones Ocotol 2000, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para lavadero manual de vehículos en Estación intermodal [molesta, nociva por ruidos y aguas residuales contaminadas] sita en Roca I Junyent, Miguel 5, X448 (643.526/18)
28. Conceder a Recambios Carpel Min SL licencia urbanística y ambiental de actividad a precario para nave destinada a fabricación y montaje de maquinaria industrial [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Autovia de Logroño nº 247, Pol. Olivar, nave 8 X448 (693.530/18)
29. Conceder a Arrendamientos Urbanos Vupg, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para hotel-apartamento de una estrella [molesta por ruidos y vibraciones] en C/ El Globo, nº 11. X448 (761.263/19 y 802.387/19)

30. Conceder a Ac. Petit France, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Av.de Las Estrellas, 2 Local CC Los Enlaces X415 (747.751/19)
31. Conceder a Vaca Mariposa S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Poeta M. Zambrano, 35 C.C. Local 218 X415 (758.880/18)
32. Conceder a BSH Electrodomésticos España, S.A. licencia urbanística para acondicionamiento interior de fábrica [cuartos de ensayo eléctricos] sita en la Avda de la Industria, nº 49. X403 (1.028.077/19)
33. Conceder a BSH Electrodomésticos España, S.A. licencia urbanística para acondicionamiento interior de fábrica sita en la Avda de la Industria, nº 49 X403 (1.103.043/19)
34. Conceder a Cecosa Supermercados, S.L licencia urbanística para modificación no sustancial de actividad para ejecución de nuevo acceso accesible en Supermercado, en local sito en C/Coso, nº 126-128 X448 (1.191.987/18)
35. Conceder a Iberebro, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para edificio destinado a restaurante [Epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] [molesta por ruidos y vibraciones, olores, humos y gases] a desarrollar en C/ Manuel Jalón, nº 7, [parcela M-6] y urbanización interior de dicha parcela. X408 (524.844/19)
36. Conceder a Iberebro S.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en Manuel Jalón, 7 Manzana M1, lc. 78 b Torrevillage. (625.160/19)
37. Conceder a Iberebro, S.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en Manuel Jalón, 7 Manzana M1, lc. 65 b Torrevillage. (590.717/19)
38. Conceder a Iberebro, S.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en Manuel Jalón, 7 Manzana M1, lc. 12 Torrevillage. (589.329/19)
39. Conceder a Iberebro, S.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en Manuel Jalón, 7 Manzana M1, lc. 5 Torrevillage. (590.890/19)

40. Conceder a Iberebro, S.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en Manuel Jalón, 7 Manzana M1, lc. L4a Torrevillage. (589.525/19)
41. Conceder a Mercadona, SA licencia ambiental de actividad clasificada para recepción, almacenamiento y distribución de alimentación en nave [molesta por ruidos y vibraciones] y conceder licencia urbanística para movimiento de tierras y vallado de la parcela ALI 2.3 y licencia urbanística al proyecto básico de nave industrial destinada a recepción, almacenamiento y distribución de productos alimentarios sita en C/ Bari, nº 8 parcela ALI 2.3 [Plaza], X403 (605.049/19 y 131.715/19)
42. Rectificar el error material existente en la licencia urbanística y de actividad clasificada concedida por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 21 de octubre de 2019, para ampliación de taller de reparación de vehículos sito en Cannaregio 2 Bajo Local, tramitada en expedientes 268802/2019 y 967157/2019 X448 (268.802/19)
43. Conceder a C.A.O., licencia ambiental de actividad clasificada para academia de baile [molesta por ruidos] sita en Zarza 4 angular a C/Espino 2 X417 (148.029/19)
44. Conceder a Vision Innovation y Diversion SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para reforma de salón de juego con servicio de bar, [epígrafe II.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Travesía De Los Jardines Reales, 7 Local 56, X415 (1.112.547/18)
45. Conceder a Master Distancia SA licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para nave destinada a almacén, producción, y distribución de textos y publicaciones y centro de formación con zona administrativa [molesta y peligrosa por ruidos y vibraciones y productos combustibles] sita en BARI [EJE 4]. (32.220/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

46. Tener por desistido de su solicitud de licencia de ocupación para 169 viviendas protegidas, garajes y trasteros en C/ Desayuno con diamantes, nº 31-37, Parcela 64 del Sector 89/4 de Valdespartera. X461 (1.240.522/19)
47. Conceder a Cerámicas y Construcciones Roca, S.L. licencia para modificaciones no sustanciales y de primera ocupación para 14 viviendas protegidas, garajes y trasteros en C/ Pedro Ruimonte, nº 25 [AC-56 Miralbueno, parcela A4]. X461 (944.269/19)
48. Denegar la licencia de ocupación para rehabilitación integral de edificio para 16 viviendas y locales en C/ Alfonso I, nº 41 , solicitada por Peñatelera, S.A. X461 (94.279/19)

49. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de uso local como vivienda, en C/ Nayim nº 6 , Esc. 2, 1º E, realizadas por V.V.M. X879 (1.309.463/19)
50. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación aparato aire acondicionado en patio de luces, en C/ San Jorge nº 21 , Pral. Izda., realizadas por M.J.J. X450 (996.239/19)
51. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de uso local como vivienda, en C/ Nayim, nº 6, 1º H, realizadas por A.H. X875 (558.757/19)
52. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de irregular conexión de fecales a la red de pluviales del Sector 89/4, en el pozo de registro mslink 30456, en C/ La Sirena Del Mississippi, nº 17-19, realizadas por C.P. Sirena del Mississippi 17-19 . X879 (887.348/19)
53. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con obras en salón-cocina-comedor con superficie de ventilación-iluminación inferior a la permitida, en Avenida Valencia, nº 51, Esc 2ª, 3º A, realizadas por P.S.P. X450 (866.342/19)
54. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de traslado ubicación cocina a patio luces y división salón en dos habitaciones, en C/ Fray Luis Urbano, nº 57 , 1º izda., realizadas por H.S.M. . X879 (813.767/19)
55. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de colocación de aparato de aire acondicionado colocado en fachada, en Paseo De Sagasta, nº 80, 8º izda., realizadas por J.M.G.F. y B.C.C. X450 (721.230/19)
56. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación de ascensor sin licencia, no correspondiéndose con licencias urbanísticas edificio [3134412/90 y 3140100/91], particularmente su embarque en planta baja y torreón en planta cubierta, en C/ Contamina nº 7 , realizadas por C.P. Contamina 7 . X450 (657.117/19)
57. Requerir a Berna Obras y Proyectos S.L. para que en el plazo de un mes proceda a reposición muro medianil en C/ El Greco, nº 19 . X236 (666.653/19)
58. Requerir a Reyal Urbis S.A. para que en el plazo de un mes proceda a retirada restos mallazo obra en zonas estacionamiento y peatonal acera en toda fachada y trozos chapa en badén en C/ Ismael-Hipolito Lor Vicente, nº 6 - 8. X879 (627.773/19)
59. Requerir a Fincas Arcal S.L. para que en el plazo de un mes proceda a restitución de trasteros, ubicación patio de luces o caja ascensor y escalera de bajada al

sótano a su situación anterior en C/ Tomas Zumalacarregui, nº 28, Bajo 2. X450 (1.098.195/18)

60. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 02/09/2019 por haber restablecido en relación con las obras de reparación toma de agua incumpliendo el modelario municipal, realizadas por C.P. Bolonia 31 en C/ Bolonia nº 31 . X879 (620.498/19)
61. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17/04/2019 por haber restablecido en relación con las obras de colocación de vinilos y carteles ocultando parcialmente cerrajería de forja en fachada catalogada, realizadas por Écija Legal Zaragoza S.L. en C/ Cadiz nº 3 ,entlo. dcha. X879 (458.693/19)
62. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17/04/2019 por haber restablecido en relación con las obras de colocación de vinilos y carteles que ocultan parcialmente cerrajería de forja en fachada catalogada, realizadas por Vox en C/ Cadiz nº 3 , Entlo. Izda. X450 (46.059/19)
63. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 10/06/2019 por haber restablecido en relación con las obras de cerramiento en terraza ubicada en patio luces interior, realizadas por L.G.B. en Ps Lagos De Alba, nº 69, 2º D. X879 (379.183/19)
64. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 07/11/2018 por haber restablecido en relación con las obras de colocación aparato aire acondicionado, de grandes dimensiones, en patio de luces interior, realizadas por R.L.M. en C/ Jeronimo Blancas, nº 8, 1º izda. X450 (976.515/18)
65. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23/05/2018 por haber restablecido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, realizadas por Cdad. Prop. Quimera del Oro 16 en C/ La Quimera De Oro, nº 16 . X455 (251.833/18)
66. Incoar a Cdad. de Regantes de Almotilla y Miralbueno el Viejo expediente sancionador por realización de obras en camino consistentes en elevación y construcción acera de aproximadamente 1 m. de anchura en Suelo Urbanizable no delimitado, Área SUZ 59/1 Fuente de la Junquera en Camino Almotilla, s/nº. X450 (190.655/19)
67. Imponer a J.G.B.O. la sanción de 20.000,00 € por obras de reforma integral de vivienda consistentes en demolición de planta primera y nueva construcción completa ubicada en Suelo Urbano No Consolidado e incluídas en ámbito de la zona K-65-2 del PGOU, no legalizables en Ur. Conde Fuentes, nº 16 , C/ B, Grp. X880 (1.675.963/18)

68. Imponer a C.P. Domingo Lobera nº 22 la sanción de 6.000,01 € por pavimento en mal estado, toda vez que el aglomerado se ha echado en frío y debe hacerse en caliente, consecuencia de solicitud de reparación vertido [volante 9972/17] en C/ Domingo Lobera, nº 22. X455 (1.305.682/18)
69. Imponer a Maza Zeta S.L. la sanción de 6.000,01 € por tres focos de led que sobresalen de fachada a 1 m. de altura con arista y sin protección del cableado, en C/ San Miguel nº 43, local "La Room". X450 (979.502/18)
70. Desestimar Recurso Extraordinario de Revisión presentado por Unicaja Banco S.A., rep. A.P.D., contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 6 de marzo de 2019, expediente 880.586/17, que ordenó 'Imponer a Banco España Duero, Grupo Unicaja una multa de 24.000,00 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en utilización de tres trasteros como viviendas que no reúnen condiciones de habitabilidad. X456 (1.213.919/19)
71. Desestimar por extemporáneo el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 04/11/2019, por R.L.R., contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, expediente 690.971/18, que ordenó 'Imponer a R.L.R. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en levantar caseta en azotea vivienda, que constituye aumento de volumen y edificabilidad. X450 (1.410.377/19)
72. Rectificar error material producido en los Acuerdos del Consejo de Gerencia de fechas 9/1/19 y 17/4/19 en los que se iniciaba y requería respectivamente restablecimiento del orden urbanístico infringido al haberse construido 98 m2 adicionales en edificación sita en Camino Del Tejar, Mvr Torre del Conde 9024. El error detectado es en relación al nombre del infractor y por ello donde dice J.L.V.C. debe decir J.A.V.C. X450 (1.444.406/18)
73. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Grupo El Arbol Distribución y Supermercados, S.A. contra acuerdo de fecha 02/09/2019 recaído en expediente 4.168/19 por la que se acordó Denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en Paseo De Las Damas, nº 33 local . X818 (1.286.493/19)
74. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Proni Gestión Hotelera, S.L. contra acuerdo de fecha 22/06/2016 recaído en expediente 214.756/2008 por la que se acordó Denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en C/ Bari nº 27 - Plaza . X818 (907.458/16)
75. Denegar licencia de inicio de actividad para comercio menor de pastelería con obrador en C/ Fco Pueyo Perez, s/n, Grp, a solicitud de M.M.G. X547 (1.256.812/18)
76. Denegar licencia de inicio de actividad para almacén distribuidor de aparatos de climatización y ventilación a precario en Carretera Cogullada, nº 20 nave 3- Pol. Tec. Cogullada a solicitud de Salvador Escoda, S.A. X547 (1.053.501/18)
77. Denegar licencia de inicio de actividad para ampliación y reforma parcial de nave para oficina comercial y exposición de maquinaria en Virgen Del Buen Acuerdo nº 25 a solicitud de Comercial Hispanofil, S.A. X547 (1.411.360/17)

78. Denegar licencia de inicio de actividad para carnicería, charcutería en C/ Juan Carlos I Borbon nº 35, local 3 a solicitud de Martínez Larrotiz, S.L. X547 (976.887/17)
79. Denegar licencia de inicio de actividad para supermercado en La Via, nº 5 -7, local a solicitud de Grupo El Arbol Distribución y Supermercados, S.A. X547 (1.462.670/16)
80. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Motoquads, S.L titular de la actividad de taller reparación de motocicletas que ejerce en C/ Antonio Canovas, nº 23 local una vez comprobado por el Servicio de Inspección Urbanística el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 137.337/14. (1.607.622/18)
81. Requerir a A.B.G. titular de la actividad de granja de producción ovina sita en Camino Molino Rey, s/n, parcela 234, poligono 174, Cst, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (1.050.178 /19)
82. Requerir a C.M.R. titular de la actividad de lavandería autoservicio sita en C/ Belle Epoque nº 29 local para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (479.681/18)
83. Requerir a F.E.C. titular de la actividad de asociación-peña sita en C/ Agustina De Aragon, nº 62 local para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X811 (417.259/19)
84. Incoar procedimiento sancionador a J.S.M. titular de la actividad de carnicería sita en C/ Juan Jose Garate, nº 16 , local por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X804 (1.440.834/19)
85. Incoar procedimiento sancionador a Valeo Térmico Motor titular de la actividad de fábrica de radiadores y accesorios para refrigeración en vehículos automóviles sita en Autovía de Logroño, Km. 8,9- naves industriales, por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X804 (1.440.669/19)
86. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Z.C., contra el Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 16/09/2019 por el que se le impone como titular de actividad de obrador de comida la suspensión de actividad por no ajustarse a la condiciones de la licencia de actividad. X804 (1.412.833/19)
87. Conceder licencia de funcionamiento a Starbucks Coffee España, S.L. para la actividad de bar, cafetería, sita en Avenida Isla de Murano nº 9 C.C. Puerto Venecia, local 64-65. X548 (1.027.936/17)

88. Conceder licencia de funcionamiento a C.O.T.C. para la actividad de bar, cafetería denominada Peru Sabor, sita en C/ Trabajo nº 9. X548 (998.841/17)
89. Conceder licencia de funcionamiento a Rosales Moran S.L. para la actividad de bar, cafetería, restaurante denominada Moran, sita en Paseo de los Rosales nº 1. X548 (1.631.861/18)
90. Conceder licencia de funcionamiento a Store Ocio S.L. para la actividad de bar, restaurante denominada Lizarran, sita en C/ San Miguel nº 20. X548 (1.161.091/18)
91. Conceder licencia de funcionamiento a Masaland PA, S.L. para la actividad de restaurante denominada 6,00 a 1,30, sita en C/ Alfonso I nº 17. X548 (585.402/18)
92. Conceder licencia de funcionamiento a C.Y. para la actividad de bar, cafetería denominada Tasca de las Fuentes, sita en C/ Salvador Minguíjon nº 15. X548 (558.262/18)
93. Conceder licencia de funcionamiento a El Avellanador del Tubo, S.L. para la actividad de bar denominada Bistro Emilio, sita en C/ Cuatro de Agosto nº 14, C.C. Puerta Cinegia. X548 (659.438/19)
94. Conceder licencia de funcionamiento a F.B.M. para la actividad de bar, panadería denominada L´Unique, sita en C/ La Ventana Indiscreta nº 2. X548 (212.947/19)
95. Conceder licencia de funcionamiento a Demarcofin S.L. para la actividad de bar denominada Los Zarcillos, sita en C/ Jose de la Hera nº 2, incluido en la Zona Saturada N. X548 (112.223/19)
96. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Las Valkirias Patrirodi, S.L. para la actividad de bar, restaurante denominada Las Valkirias, sita en C/ M. Zayas Sotomayor nº 2-4, entrada por Clara Campoamor, nº 3. X548 (492.485/19)
97. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Las Golondrinas, S.C. para la actividad de bar, cafetería denominada Las Golondrinas, sita en C/ Ildefonso Manuel Gil nº 14. X548 (248.670/19)
98. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a S.A. para la actividad de bar, restaurante denominada Donner Kebab, sita en C/ Sobrarbe nº 34. X548 (187.019/19)
99. Tener por desistido a C.P. y archivar sin más trámite su solicitud de Licencia de Funcionamiento relativa a la actividad de bar, cafetería, sita en C/ San Miguel nº 50. X548 (1.265.914/19)
100. Desestimar el recurso extraordinario de revisión interpuesto por J.G.M. contra el acuerdo del expediente 701.234/16, por el que se le concedió licencia de

funcionamiento para la actividad de bar, panadería, denominado Simón a ejercer en local sito en Avda. Pablo Gargallo, nº 7. X818 (1.627.682/18)

101. Alzar la suspensión de la actividad de bar, denominado Vas, cuyo titular es L.V.R., que se ejerce en C/ Cortes de Aragon nº1, local dcho, que fue acordada mediante Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21 de octubre de 2019. X805 (464.056/19)
102. Requerir a la actividad de bar denominada Rodrigo Rebolledo, sita en la C/ Rodrigo Rebolledo, nº 12 local izdo, con titular Fuentedorado Hostelería S.L., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. X811 (1.032.549/19)
103. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada America, sita en la Avenida de America nº 75, con titular P.L. X805 (1.423.700/19)
104. Incoar procedimiento sancionador a Automaticos Campos S.A. respecto a la actividad de salon de juego con servicio de bar, denominada Sportium Roma sita en C/ Santander, nº 17, Zona Saturada Ñ por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05 X805 (1.108.876/19)
105. Incoar procedimiento sancionador a R.A.C.L. respecto a la actividad de bar, denominada Valery sita en Cardenal Cisneros, nº 7 local 2, [acceso por Camino de Fillas], Zona Saturada L por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (706.892/19)
106. Incoar procedimiento sancionador a M.J.C.M. respecto a la actividad de bar con música, denominada Pottoka sita en C/ Martin Carrillo, nº 5, Zona Saturada N por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.424.035/19)
107. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, cafetería denominada Ca 45, sita en la Avda Cesar Augusto, nº 45, con titular Ramon y Cajal Gestion S.L. Art 48 J de la Ley 11/05. X811 (1.304.351/19)
108. Incoar procedimiento sancionador a P.Y.S.G. respecto a la actividad de restaurante, denominada Mama Maria sita en Rioja, nº 9 por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.222.147/19)
109. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con el art. 48 J de la Ley 11/2005 a la actividad de discoteca denominada Discoteca Dubai, sita en la C/ Celanova, nº 3, con titular B.A.M.C. X805 (811.739/19)
110. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de Centro Cultural con servicio cafetería y café-cantante denominada Centro Musical Las Armas, sita en Pl.

- Mariano. Cavia, nº 2, con titular El Fantasma Producciones, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 48 epígrafe C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.423.761/19)
111. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de panadería con degustación denominada Panishop, sita en la Paseo de Sagasta, nº 10, con titular Tahona Sagasta S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.238.140/19)
112. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música, cafetería [actividades sucesivas] denominada La Colmena Multiespacio, sita en la C/ Sor Juana De La Cruz, nº 10, con titular Nuire Distribucion y Complementos, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.096.308/19)
113. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería, restaurante denominada , sita en la Paseo de la Noria, s/n, con titular Bambola Restauraciones S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.266.817/18)
114. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de espectáculo público, nave sita en C/ Isidoro De Antillon, nº 11, con titular M.V.A.J., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.079.253/18)
115. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Keeper, sita en la C/ Casto Mendez Nuñez, nº 16, Zona Saturada D, con titular Suministros J.A.C.,S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (1.423.797/19)
116. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de salon de eventos culturales denominada Jennifer,S Eventos y Decoraciones, sita en la C/ H. Donantes De Sangre, nº 4, con titular Y.L.P.Z por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (627.602/19)
117. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada La Endrina, sita en la Camino de las Torres, nº 110, con titular La Endrina Restauracion, S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.096.296/19)
118. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de restaurante denominada Malacanalla Ecotaberna, sita en la Plaza San Lamberto, nº 13 local izda., con titular O.C.B. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (986.810/19)
119. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, restaurante denominada La Caña, sita en la Avenida Pablo Gargallo, nº 35 local 4, con titular Servicios Hosteleros Sandi S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (685.754/19)
120. Imponer la sanción de 3.000,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada Sabor Mediterraneo, sita en la C/ Heroísmo, nº 42-44, Zona Saturada H, con

titular M.K.M. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (621.960/19)

121. Imponer la sanción de 1.200,00 €. a la actividad de bar, cafetería denominada Araya, sita en la C/ Costa, Joaquin, nº 11, con titular Araya Gestion S.L., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (611.270/19)
122. Imponer la sanción de 1.500,00 € a la actividad de bar, restaurante denominada Tabernilla de Sagasta, sita en la Paseo de Sagasta, nº 64, Zona Saturada A, con titular Herederos Tabernillas S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (580.088/19)
123. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, restaurante denominada La Terraza, sita en la C/ Bonn, nº 10 Local 3, con titular Good Luck Again On Bar S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (182.286/19)
124. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Arco del Dean, sita en la C/ Jose Palafox, nº 1, Zona Saturada N, con titular M.T.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (872.768/19)
125. Imponer la sanción de 15 días de suspensión de la licencia de apertura a la actividad de bar denominada La Ostreria, sita en la C/ Santa Joaquina de Vedruna, nº 27, Zona Saturada E, con titular Gizotra 2014 S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (176.226/19)
126. Imponer la sanción de 601,00 € por el ejercicio de la actividad de bar denominada Zoco en C/ Andador de los Hudies nº 2, , con titular a A.T., incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento, art. 48 F de la Ley 11/05 X805 (591.030/19)
127. Imponer a la actividad de bar, cafetería denominada Bulevar 23, sita en la Avenida de Pablo Gargallo, nº 23, local 4, con titular M.A.B.S., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (866.036/19)
128. Imponer a Prior Ortal S.A., por el ejercicio de la actividad de bar, cafetería denominada Viva la Vida en C/ Santa Cruz, nº 7 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de un mes de suspensión de la licencia de apertura. X805 (1.713.086/18)
129. Imponer a K.T.T., por el ejercicio de la actividad de bar con música denominada Rincon Latino en C/ Ant. Mompeon Motos, nº 3 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05 la sanción de 1.200,00 €. X805 (435.720/19)
130. Imponer a R.V.M., por el ejercicio de la actividad de bar denominada El Bombin en Heroísmo, nº 45 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de

funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05, la sanción de 900,00 €. X805 (417.186/19)

131. Imponer a la actividad de bar denominada Quoc, sita en la C/ San Vicente Martir, nº 19, Zona Saturada E, con titular Grupo Valcarreres S.L., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios, art. 48 J de la Ley 11/05 X805 (416.950/19)
132. Estimar el recurso de reposición interpuesto por N.A.B., titular de la actividad de bar, cafetería denominada Tu y Yo, sita en la C/ Belgica, nº 12, contra el acuerdo municipal de fecha 02/09/2019, [exp: 355018/2019], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X818 (1.463.270/19)
133. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21/10/2019 la actividad de bar denominada Un Dos Tres, sita en la C/ Molino De Las Armas, nº 40, con titular Uno Dos y Tres, S.C., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (706.855/19)
134. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 07/10/2019 la actividad de bar denominada Onairam, sita en la C/ Mayoral, nº 15-23, con titular R.F.A., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.017.810/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

135. Conceder a T.R.A., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Plaza de los Serales 6 [Movera], con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 14/10/2019. (1.074.160/19)
136. Conceder a Adna Building S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Encinacorba 4, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 15/07/2019, junto con el Anexo visado con fecha 30/10/2019. (960.127/19)
137. Aceptar la renuncia expresa a la licencia de demolición parcial de la edificación sita en Hernán Cortés 21, otorgada por acuerdo de Consejo Municipal de Urbanismo con fecha 24/11/2019 y proceder a la devolución de un depósito n.º 2017-04265, de fecha 2017/12/11 por importe 2.078,520 €, constituido en su día para responder de la correcta gestión de los residuos en el expediente nº 1.453.495/2017. (1.352.485/19)
138. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Felipe Perena/Pza Corona para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de la finca, su desbroce, desratización y desinsectación así como a la tala de los árboles de crecimiento incontrolado (540.983/19)

139. Requerir a la propiedad de las parcelas sitas en c/Antonio Vivaldi, anexo al C.E.I.P. Zaragoza Sur, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza total de la finca y retirada de vallas y otros elementos peligrosos (1.215.048/18)
140. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cerezo, Mariano 47, Casco Histórico, para que proceda a revisar y reparar sus cubiertas; revise el cierre de los huecos de la fachada recayente a dicho patio; llevar a cabo la limpieza y retirada de los residuos. (975.600/19)
141. Requerir a la propiedad de la finca sita en Costa 1, Catalogado, para que repare los antepechos de la sexta planta alzada sobre la planta baja [balcón y terraza]; así mismo deberá llevar a cabo una revisión de la totalidad de las cornisas y antepechos de sus fachadas, procediendo a reparar o sustituir todas aquellas partes de los mismos que así lo requieran. (1.030.742/19)
142. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pignatelli 69, Catalogado, para que proceda a reparación de las losas de balcones deterioradas; así mismo deberá llevar a cabo una revisión de la totalidad de las losas de balcones de todas sus fachadas exteriores; el repintado de las losas. (1.188.542/19)
143. Requerir a la propiedad de la finca sita en Temple 12, Catalogado, para que proceda a cesar provisionalmente la actividad del bar sito en los bajos del edificio. Para su reapertura se deberá contar con un certificado técnico emitido por el técnico director de las obras conforme que la edificación reúne condiciones de seguridad para realizar tal actividad (677.495/19)
144. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Boggiero 152, Catalogado, por un importe de 323,98 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (541.850/2016)
145. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Grupo Gabriela Mistral BI-H, 2, 3 y 4, por un importe de 1.897,19 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (215.437/16)
146. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Predicadores 83, Casco Histórico, por un importe de 862,50 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.224.527/15)
147. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Monzalbarba] Palafox 18, para que proceda a realizar labores de limpieza, desinfección y desratización tanto en el interior del inmueble como en el patio posterior. (1.188.481/19)
148. Requerir a la propiedad de la finca sita en Don Pio Ballesteros 10, para que proceda a realizar revisión general de la Red de Saneamiento con el objeto de detectar el origen de las filtraciones y fugas en el sentido de las lesiones producidas. Asimismo, se requiere a la revisión generalizada de la estructura y, especialmente, de las vigas de los forjados en mal estado y oxidadas, con el fin

de recuperar la sección resistente y garantizar la estabilidad estructural. (1.334.898/18)

149. Requerir a la propiedad de la finca sita en Dulong, Santiago 12, para que proceda a una revisión generalizada de la fachada, llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (1.102.770/19)
150. Requerir a la propiedad de la finca sita en Habana 7, para que coloque los vidrios que faltan. (1.235.740/19)
151. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lostal, María 7, para que proceda a una revisión generalizada de la fachada, llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas de ladrillo y consolidando las existentes. (1.083.377/19)
152. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lostal, María 9, para que proceda a una revisión generalizada de la fachada, llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (1.012.208/19)
153. Requerir a la propiedad de la finca sita en Moncasi 29, para que proceda a eliminación de pintadas y "grafittis" de la fachada, mediante la aplicación una o varias manos de pintura en un color que no desentone con el entorno, por ornato publico [capitulo 2.5 de las normas urbanísticas del PGOUZ]. (1018243/19)
154. Requerir a la propiedad de la finca sita en Muniesa 9, para que proceda a realizar labores de limpieza, desinfección y desratización tanto en el interior del inmueble como en el patio posterior. (1.194.150/19)
155. Requerir a la propiedad de la finca sita en Olvidados, Pº 47, para que proceda a adoptar aquellas medidas de seguridad que garanticen la correcta estabilidad de los balcones afectados e impidan que se produzcan desprendimientos a la vía pública; revisión y reparación de la galería acristalada afectada llevando a cabo las actuaciones y obras necesarias para garantizar la correcta sujeción y anclaje de los mismos; revisión generalizada de la totalidad de las galenas del inmueble, para comprobar la correcta sujeción de los mismos de manera que no exista riesgo de nuevos desprendimientos sobre la vía pública. (1.083.365/19)
156. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sangenis 65-67-Pº Calanda 68, para que proceda a una revisión generalizada de las fachadas, aleros de cubierta, frentes de forjado, revestimientos, vierteaguas, cornisas, remates y de las zonas susceptibles de estar afectadas, y posteriormente proceder a realizar obras subsanación de los desprendimientos observados, para que no vuelvan a ocurrir. (975.540/19)
157. Requerir a la propiedad de la finca sita en Tenor Fleta 3, para que proceda a una revisión generalizada de la fachada principal, llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas del edificio de referencia. (1.188.420/19)
158. Requerir a la propiedad de la finca sita en Terminillo 45, para que proceda a llevar a cabo las actuaciones necesarias para la reparación y consolidación de la

zona de fachada de ladrillo volada afectada por el golpe del camión.
(1.063.672/19)

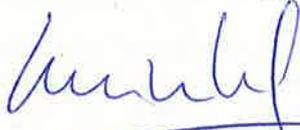
159. Requerir a la propiedad de la finca sita en Edison, Tomás Alva, 22 para que proceda a realizar labores de limpieza, desinfección y desratización (1.488.918/19)
160. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [Casetas] Olmo 8, por un importe de 2.000,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (369.500/16)
161. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [Montañana] Cº Torre Granadas 256-A, por un importe de 672,15 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.434.290/16)
162. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cº Torrecillas 35, por un importe de 1.500,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (644.851/16)
163. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Pasaje del Vado 14, por un importe de 385,96 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.236.617/18)
164. Conceder prórroga de 3 meses a la propiedad de la finca sita en Santa Gema 55. (491.856/19)
165. Conceder prórroga de 3 meses a la propiedad de la finca sita en Consejo de Ciento, 22 al 32 (832.013/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

166. Denegar la autorización especial de interés público para núcleo zoológico en el centro deportivo "La Isla" situado en el Barrio de Montañana, solicitado por la Asociación A.A. Colegio San Antonio y Jóvenes del Bº de Jesús. X160 (945.436/19)

Se levanta la sesión a las 11,40 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Víctor M. Serrano Entío.

EL SECRETARIO DEL
CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Fernando Benedicto Armengol.

