

RELACION DE EXTRACTOS DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GERENCIA DE URBANISMO EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL 20 DE FEBRERO DE 2019.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9,05 horas, bajo la presidencia de D. Pablo Muñoz San Pío (ZeC), con asistencia de los concejales: D^a Teresa Artigas Sanz (ZeC); D^a María Navarro Viscasillas y D. Angel Lorén Villa (PP); D^a Lola Ranera Gómez (PSOE) y D. Alberto Casañal Pina (Cs).

Excusa su asistencia: D. Carmelo Asensio Bueno, en sustitución de D^a Leticia Crespo Mir (CHA)

Asisten: D. Miguel Angel Abadía Iguacén, Gerente de Urbanismo, D. Luis Zubero Imaz, en calidad de Interventor y D. Fernando Benedicto Armengol, Titular del Organismo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de Secretario.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 6 de febrero de 2019, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

OFICINA JURÍDICO-TÉCNICA DEL ÁREA DE URBANISMO Y SOSTENIBILIDAD
SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO

1. Quedar enterado del Decreto que acuerda la suspensión del Procedimiento Ordinario nº 333/2018, instado por "Cascovi S.C." contra acuerdo del Consejo de Gerencia que suspendió cautelarmente la actividad de bar con equipo de música de la sala "selfie", sita en la calle Santa Isabel nº 10. (135.771/19)
2. Quedar enterado del Decreto que acuerda la suspensión del Procedimiento Ordinario nº 387/2018, instado por M.V.M.G y A.G.M., contra acuerdo del Consejo de Gerencia que les requirió el cese en el uso como vivienda de oficina sita en la calle Contamina nº 7. (128.031/19)
3. Quedar enterado del Decreto que acuerda la suspensión del Procedimiento Ordinario nº 294/2018 instado por M.J.B.R contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le requirió la reposición de la carpintería del mirador acristalado igual que el resto de la fachada del edificio sito en la calle Coso, nº 172, 4º G. (137.028/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

4. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 45 proyectadas [5 para carga y descarga] siendo 43 las necesarias y conceder a Forma Seis, S.A.U., licencia urbanística para construcción de nave sin uso y urbanización interior de parcela sita en Autovía de

- Logroño, Km. 2,2 [Área H-61-3], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.312.090/18)
5. Conceder a T.M.C., licencia urbanística para construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración, nº 32, casa 37 de la Urbanización Montecanal, según proyecto básico y de ejecución. X404 (34.649/19)
 6. Conceder a G.P.T., licencia urbanística para ampliación de vivienda y cambio de cubierta en vivienda unifamiliar sita en C/ Piscis, nº 13, según proyecto básico y de ejecución. X404 (1.545.124/18)
 7. Someter simultáneamente por un plazo de veinte días a información pública y de dos meses a informe del Consejo Provincial de Urbanismo del Gobierno de Aragón, la solicitud de Licencia de Legalización de las obras realizadas de edificación de obra nueva sin uso sita en Camino Barrio de las Flores, nº 6, del Barrio de Montañana, instada por Catalin Minzala. X404 (1.050.929/18)
 8. Declarar la caducidad de las licencias concedidas a Promociones Mayata, S.L., por Acuerdo del Consejo de Gerencia de 7 de julio de 2009 en expediente 346.200/2007 y de 12 de enero de 2012, en exptes. 997.280/2011 y 1.115.292/2011 para construcción de un edificio de 20 viviendas, 3 oficinas, 23 estacionamientos y trasteros sito en C/ Las Armas, nº 91. X467 (55.890/19)
 9. Requerir pronunciamiento expreso sobre la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento, se proyectan 7 plazas siendo la dotación obligatoria de 8; conceder a Tugueder Gestión, S.L. licencia urbanística para la construcción de un edificio de 8 viviendas y 7 estacionamientos, sito en C/ Valimaña, nº 1, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (974.719/18)
 10. Conceder a Promociones Araopesa, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de 26 viviendas, 26 trasteros y 52 estacionamientos, sito en la calle El Sombrero de Copa, nº 19 al 27 [Parcela 77 del Sector 89/4 Valdespartera], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (632.831/18)
 11. Conceder a Gestión de Patrimonios Caraballo, S.L., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar pareada sita en C/ José de Espronceda, nº 69, Manzana 27 del Sector 56/1 "El Portazgo", según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (107.359/18)
 12. Conceder a la entidad Edificio Ducal S.L. licencia de legalización de instalación a precario de cartelera publicitaria situada en Avda Tizziano [frente Policía Local] parcela municipal EE.01 del Sector SUZ 88/1 Parque Venecia. X444 (487.884/17 y 1.389.047/16)

13. Aceptar a D.B.P., el desistimiento efectuado en comparecencia de 25 de enero de 2019, de la solicitud de licencia urbanística para la construcción de dos viviendas unifamiliares, en solar sito en C/ Granada, nº 29. X404 (1.178.559/17)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA

14. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 001100300XM61F. (1.590.260/18)
15. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 50900A06200545. (1.644.034/18)
16. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 000404900XM61E. (1.739.914/18)
17. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 50900A16400084. (55.632/19)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD

18. Conceder a Caladero SLU licencia urbanística para reforma parcial y adaptación de accesos [rampa accesible y marquesina corporativa] en nave y traslado de zona de estancia con urbanización de espacios exteriores en C/ Bari, nº 3, de la Plataforma Logística de Zaragoza. X403 (1.090.499/18)
19. Conceder a Plataforma Europa, S.A. licencia urbanística para ampliación de salas de descanso en nave sita en la Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, C/ Osca, nº 7, área de referencia nº 90. X403 (812.679/18)
20. Quedar enterado de la declaración responsable de urbanística y apertura para caseta provisional de información inmobiliaria de promoción de viviendas sita en C/ Pantano de Yesa, nº 2 [Area de Intervención G-43-4], presentada por Gestión Común CBC, S.L. X403 (1.130.787/18)
21. Conceder a Grupajes Europeos SA licencia ambiental de actividad clasificada para almacén logístico [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones, almacenamiento de productos combustibles] sita en Feria de Muestras, Ronda [EJE 9], 20, naves b3-b4-b5-c1-c2. X417 (267.066/18)

22. Conceder a Marcelino Martín S A licencia ambiental de actividad clasificada para almacén siderúrgico molesta por ruidos y vibraciones sita en Ciudad Transporte, C/ B, nave 12 X417 (919.578/18)
23. Desestimar a Masquepet, S.L., las alegaciones presentadas en fecha 17 de enero de 2019, contra el acuerdo del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 7 de noviembre de 2018 por el que se denegó la licencia ambiental de actividad clasificada para implantación de clínica veterinaria en local destinado a venta de mascotas y complementos, peluquería y consulta veterinaria, sito en C/ Teatro Malibrán [C.C. Puerto Venecia], nº 21, bajo L5.5. X478 (56.615/19)
24. Conceder a Mercadona SA licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación de supermercado sita en Avenida José Atarés, 103. X448 (1.213.265/18)
25. Conceder a Expomaquinaria, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para nave destinada a comercio al por mayor de maquinaria y auxiliares de hostelería sita en calle Caravis, 48, Pta. 23 [EJE 30]. X448 (101.961/18)
26. Conceder a C.C.G. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de automóviles con venta de repuestos sita en calle Garcilaso de la Vega, 1. X448 (264.385/18)
27. Conceder a Asepeyo Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 151, licencia urbanística para reforma interior de espacios de Centro Asistencial sito en Avenida de Navarra, 71-73. X448 (642.910/18)
28. Conceder a Jabana 2014 S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de gimnasio [epígrafe III.18 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Avenida Casablanca, 40. X415 (1.164.046/17)
29. Conceder a Z.H., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar-cafetería sin música, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Barcelona, 7, Local. X415 (16.770/18)
30. No aceptar renuncia formulada por E.L.A. de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para bar-cafetería, sita en Mártires, 2 local izda. [local 2], concedida el 23/01/16 en expediente 1.182.591/15, conformidad con el art. 94 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. X415 (765.073/17)
31. Rectificar el error material cometido en el acuerdo del Consejo Municipal de Gerencia de Urbanismo de fecha 7 de noviembre de 2018, por el que otorgó a I.R.D. licencia urbanística de actividad clasificada por la Ley 11/05 de espectáculos públicos para la actividad de "sala de celebraciones privadas"

cuando debería figurar correctamente la siguiente: "Sala de celebraciones privadas con servicio de bar y ludoteca". X415 (1.701.407/18)

32. Conceder a Petronet España SA licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada a precario para estación de servicio y lavadero de vehículos [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones, almacenamiento de productos o materias combustibles o inflamables y riesgo de explosión e incendio] en Carretera del Aeropuerto, nº 6, km. 0,300. X403 (1.020.405/17 y 747.573/18)
33. Conceder a BSH Electrodomésticos España, SA licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento interior para zona de vestuarios y oficinas en la nave [molesta y peligrosa por Ruidos, vibraciones y almacenamiento de productos combustibles] sita en Ronda Feria de Muestras, nº 20, parcela ALI 24, (Plaza). X403 (1.078.233/18)
34. Conceder a Ferromolins, SL licencia ambiental de actividad clasificada para planta de recuperación y reciclado de productos metálicos [molesta y nociva por ruidos, vibraciones y posible contaminación del medio] y licencia urbanística para planta de recuperación y reciclado de productos metálicos con construcción de dos naves y oficinas en C/ Ozono, Pol. Ind. "López Soriano", parcela C1-4-1. X403 (1.106.585/18 y 996.184/18)
35. Conceder a Laboratorios Saphir, S.A., licencia urbanística para instalación de nuevo centro de distribución y ejecución de zanja para conectar con CTE existente en Pg. Malpica, C/ D, nº 66 y 72. X403 (1.244.375/18)
36. Conceder a Zoilo Ríos, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de zona de lavado en lavadero de vehículos [molesta y nociva por ruidos, vibraciones y aguas residuales contaminadas] y licencia urbanística ampliación de zona de lavado en lavadero de vehículos en C/ Poeta María Zambrano, nº 71, Centro Comercial Carrefour, Area de Referencia nº 46-Actur 8. X403 (981.213/18)
37. Denegar a Enatica Energía, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada nave industrial destinada a almacenamiento de materiales de obra y vehículos, sito en Carretera de Logroño, PK 6,3, nave 23. X417 (546.246/17)
38. Denegar a World Summit S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para venta de equipamiento del hogar y de la persona, incluyendo moda outlet, liquidación stocks y bazar, en local sito en Avenida diagonal Plaza, nº 8 G. X417 (791.200/18)
39. Conceder a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para establecimiento destinado a venta de accesorios y recambios de automóvil y taller de reparación de vehículos sita en Vía Hispanidad, 15. X448 (1.037.557/18)
40. Conceder a Mercadona SA licencia urbanística para reforma de supermercado sito en Avenida de la Industria, 2. X448 (1.249.990/18)

41. Conceder a Dana Automoción, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de juntas de estanqueidad para nave sita en calle F, 61-B, Puerta 4 [Oeste] en el Polígono Malpica. X448 (1.413.560/17)
42. Conceder a A.M., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la legalización de la ampliación de la actividad de bar-cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Santander, 17, local. X415 (637686/18)
43. Conceder a Lorbel 2016 S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar-restaurante [epígrafe III.1.7. del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Mártires, 8. X415 (656.139/18)
44. Aceptar desistimiento formulado por P.A.T.F. de la de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento de local para bar-cafetería, sito Antonio Cánovas, 3, local izda., X495 (1.424.016/18)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

45. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de reforma integral de vivienda consistentes en demolición de planta primera y nueva construcción completa de dicha planta ubicada en Suelo Urbano No Consolidado e incluidas en ámbito de la zona K-65-2 del PGOU, no legalizables, en Ur. Conde Fuentes, Grp., nº 16, realizadas por J.G.B. X880 (1.675.963/18)
46. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de sustitución de 3 óculos lucernarios lado izquierdo nave por carpintería color blanco en edificio catalogado en grado de Interés Arquitectónico A y que forma parte del entorno de protección Conjunto "Casas Baratas" declarado Bien de Interés Cultural, en C/ San Juan de La Cruz, nº 8, realizadas por Iglesia Parroquial Ntra. Sra. del Carmen. X880 (1.480.532/18)
47. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cerramiento de terraza incorporándola como superficie útil al piso aumentando el volumen construido, en C/ María Guerrero, nº 40, 4º Dcha., realizadas por P.S.B. X455 (1.351.764/18)
48. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de demolición de fachada principal, ampliándose salón a través de terraza y cerramiento de terraza lateral incrementando la superficie edificable, en Vía Hispanidad, nº 123, esc. 3, 1º B, realizadas por A. L. N. X450 (877.605/18)
49. Requerir a A.R.O. para que en el plazo de un mes proceda a sanear el local, dar el uso que tiene y cesar en el uso de vivienda en C/ Basilio Boggiero, nº 142, local. X879 (1.554.990/18)

50. Requerir a M.C.B.V. para que en el plazo de un mes proceda a instalar rejas de hierro remetidas en pared y red de alambre o protección similar en las dos ventanas en C/ San Antonio M. Claret, nº 34, 1º. X455 (1.187.381/18)
51. Requerir a C. P. Río Aguas Vivas, 1, para que en el plazo de un mes proceda a reposición jardinera a su estado anterior en C/ Río Aguas Vivas, nº 1. X455 (1.168.328/18)
52. Requerir a A.S.R. para que en el plazo de un mes proceda a retirada de tejadillo con perfilera de aluminio, chapa aluminio y policarbonato en terraza interior de patio de luces en C/ Cruz del Sur, nº 8, bajo A. X450 (1.165.342/18)
53. Requerir a Lorengest S.L. para que en el plazo de un mes proceda a reponer trasteros a su estado anterior en C/ San Blas, nº 11. X450 (1.102.994/18)
54. Requerir a A.G.P. para que en el plazo de un mes proceda a demoler muro ilegal y ajustarlo a la licencia de obra menor concedida en Camino de Ronda, nº 144, Mnt. X808 (936.199/18)
55. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21/11/2018 por haber restablecido en relación con las obras de incorporar parte terraza al salón eliminando tabique fachada constituyendo aumento edificabilidad, realizadas por A.M.P. en Avenida Madrid, nº 197, 6º izda. X450 (1.020.644/18)
56. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21/11/2018 por haber restablecido en relación con las obras de depositar en contenedor restos bajantes de aguas edificios conteniendo amianto, realizadas por Demebesa Infraestructuras S.L. en C/ Alférez Rojas, Gp-F I, nº 21. X450 (1.141.483/18)
57. Incoar a F.C.M. expediente sancionador por acometida incorrecta de aguas residuales a la red pública de saneamiento en C/ Del Río Huerva, nº 16, bajo. X450 (489.796/18)
58. Imponer a L.E.L.G. la sanción de 6.000,01 € por caseta adosada a nave preexistente de 35 m2 de superficie aproximada, en parcela de 2.195 m2 que tiene la edificabilidad agotada, calificada SUZ SJ/3, Suelo Urbanizable No Delimitado, en Cn. de la Adelfa, Sjn., pgno. 3, parc. 16. X450 (591.280/18)
59. Imponer a La Boquilla S.C. la sanción de 6.000,01 € por cierres laterales de carpa/velador, no contemplada en licencia instalación otorgada en expediente nº 754.021/13, afecta a cafetería/restaurante, que impide acceder a arquetas de registro de la red de infraestructuras municipales de la vía pública, abastecimientos laterales de carpa/velado, en Avenida Cesáreo Alierta, nº 95. X455 (158.114/18)
60. Conceder licencia de inicio de actividad para ampliación de estudio de grabación en C/ Santander, nº 36, Pasaje Comercial Parque Roma, locales 23-25-27, a solicitud de A.G.P. X547 (1.119.040/18)

61. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de calderería en Malpica II [Calle F], parc. 19-20. a solicitud de Talleres Alquézar, S.A. X547 (392.952/18)
62. Conceder licencia de inicio de actividad para taller reparación de vehículos en Avenida Cesáreo Alierta, nº 23 -25, a solicitud de Talleres Zoilo Ríos, S.L. X547 (575.719/17)
63. Conceder licencia de inicio de actividad para carnicería con obrador en Avenida Compromiso de Caspe, nº 25, puerta 3, a solicitud de L.J.S.E. X547 (1.075.563/16)
64. Denegar licencia de inicio de actividad para taller mecánico de automóviles en C/ María Moliner, nº 13, local, a solicitud de V.G.F. X547 (1.420.987/18)
65. Denegar licencia de inicio de actividad para túnel de lavado de automóviles y zona de aspiración en Avenida de Navarra, nº 180, Centro Comercial Augusta, a solicitud de Sesbu Augusta, S.L. X547 (438.541/18)
66. Denegar licencia de inicio de actividad para taller reparación de automóviles en C/ Santa Teresita, nº 13, local, a solicitud de F.B.C. X547 (161.823/18)
67. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Sociedad Gastronómica "Los Sitios" titular de la actividad de sede de sociedad socio-recreativa cultural que ejerce en C/ Casto Méndez Nuñez, nº 26, una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 985.412/2012. (1.195.181/17)
68. Incoar procedimiento sancionador a Comunidad Propietarios Centro Comercial Delicias titular de la instalación de climatización en mercadillo sita en C/ Mosen Andrés Vicente, nº 38, local por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X804 (677.598/18)
69. Incoar procedimiento sancionador a Peña Adebán de Zaragoza titular de la actividad de peña sita en C/ Violeta Parra, nº 26, local D, por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (85.917/19)
70. Conceder licencia de funcionamiento a J.M.G.M. para la actividad de bar denominada El Fútbolín, sita en C/ Cañizar del Olivar, nº 6, locales 18-19. X548 (222.011/17)
71. Conceder licencia de funcionamiento a DCH&MC 2012 S.L. para la actividad de bar, cafetería, restaurante denominada Mott, sita en Plaza San Francisco, nº 11. X548 (1.185.377/18)
72. Conceder licencia de funcionamiento a Z.B.O.G. para la actividad de bar, cafetería denominada De Rechupete, sita en Avenida Alcalde Gómez Laguna, nº 6-8. X548 (952.216/18)

73. Conceder licencia de funcionamiento a Bolaños Restauración S.L. para la actividad de bar, restaurante denominada Bolaños, sita en C/ Juan Pablo II, nº 22 a 32. X548 (622.862/18)
74. Conceder licencia de funcionamiento a N.S.G. para la actividad de bar denominada El Paladar, sita en C/ Pilar Lorengar, nº 28, incluido en la zona saturada J. X548 (318.820/18)
75. Conceder licencia de funcionamiento a W.S.B.C. para la actividad de pub denominada Encuentro Latino, sita en C/ Dr. R. Lozano Monzón, nº 8, incluido en la zona saturada A. X548 (9.103/18)
76. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Viena Lalmolda S.L. para la actividad de bar, cafetería denominada Pastelería La Almolda, sita en Paseo Fernando Católico, nº 40, local dcha. X548 (945.808/18)
77. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por P.J.T.D. en representación del Club de Tiro Zaragoza contra el acuerdo del expediente 538452/2017 por el que se denegó la licencia de funcionamiento para la actividad de instalaciones deportivas denominada Club de Tiro, galería de tiro, a ejercer en local sito en C/ Fray Julián Garcés, s/n. X818 (122.473/19)
78. Iniciar procedimiento de declaración de caducidad de la licencia cedida en expediente 1079231/09, a A.T.A. para ejercer la actividad de Pub, Bar denominado Y Que?, sita en C/ Zoel García Galdeano, nº 13, local izquierdo, zona saturada K. X548 (641.610/18)
79. Declarar la caducidad de la declaración responsable comunicada en expediente 1463250/16, a A.C.A.L. para ejercer la actividad de Bar denominado Casablanca, sita en C/ Olmo, nº 9, zona saturada C. X805 (1.570.774/18)
80. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de sala de fiestas, sita en la Camino Corbera Baja, nº 7, nave 7, con titular M.C.S.C. X811 (1.527.190/18)
81. Clausurar el local anexo a la cocina el cual se destina a restaurante, de la actividad de bar, cafetería denominado San Lamberto que se ejerce por Mas De Tres Gurmet S.L. en C/ Padre Benito Feijoo, nº 1 [Urbanización Torres San Lamberto], cuando dicha actividad se desarrolle con incumplimiento de las condiciones establecidas en las licencias concedidas. X805 (1.138.092/18)
82. Requerir a la actividad de cafetería, restaurante denominada Salsa Rosa, sita en la Avenida de Cesáreo Alierta, nº 16, zona saturada E, con titular restaurante Autovía, S.A., para que proceda a solicitar la autorización municipal de licencia de funcionamiento. X805 (1.104.863/18)
83. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar con música, cafetería [actividades sucesivas] denominada Mombassa, sita en la C/ Cuatro de Agosto, nº 7, con titular TC Hosteleros Mombassa S.L. X805 (1.745.974/18)

84. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar, cafetería denominada Código 12, sita en la C/ Federico Ozanam, nº 12, con titular Alimentación La Parada, S.L. X805 (1.212.661/18)
85. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de instalaciones deportivas, club social y servicio restauración denominada Complejo Aura, River Hall y Supernova, sita en la Avenida José Atarés, nº 7, [antes Avda. de Ranillas], con titular Centro de Natación Helios, por ejercer la actividad de discoteca sin título habilitante. X805 (1.117.721/18)
86. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de teatro denominada Teatro de La Estación, sita en la C/ Domingo Figueras Jarrod, nº 8, con titular Teatro de La Estación S.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (567.944/18)
87. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Atípico, sita en la C/ José M. Lacarra de Miguel, nº 18-20, local dcha., zona saturada E, con titular Herederos Tabernillas, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (65.264/18)
88. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Swing Karaoke, sita en la C/ Vidal de Canellas, nº 16, con titular T.N.M. X805 (1.093.670/18)
89. Incoar procedimiento sancionador a T.M.G. respecto a la actividad de bar, denominada Nick Havanna sita en C/ Ramón Pignatelli, nº 7, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005. X805 (115.417/19)
90. Incoar procedimiento sancionador a Hostelería Sánchez Izaga, S.L. respecto a la actividad de bar, denominada Bar La Tasca de La Mina sita en Paseo de la Mina, nº 7, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (69.670/19)
91. Incoar procedimiento sancionador a Burguer Kam, S.L. respecto a la actividad de restaurante, denominada Burguer King sita en Avda. Tiziano, nº 6, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.451.535/18)
92. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada El Zorro, sita en la Paseo Independencia, nº 24, Centro Comercial, con titular Pub El Zorro S.L. X805 (1.435.580/18)
93. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Del Río, sita en la Avenida de Madrid, nº 208-212, con titular J.R.M. X805 (1.384.645/18)

94. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Corona 15, sita en la C/ Corona de Aragón, nº 15, zona saturada J, con titular J.V.P.B. X805 (1.384.327/18)
95. Incoar procedimiento sancionador a Grupo Cannonieri, S.L.U. respecto a la actividad de pub, denominada Mapache sita en Contamina, nº 11, Zona Saturada C por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05 X805 (1.379.593/18)
96. Incoar procedimiento sancionador a Imagen Pub S.L. respecto a la actividad de pub, denominada Imagen In Blue sita en C/ Francisco de Vitoria, nº 23, zona saturada E, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.289.265/18)
97. Incoar procedimiento sancionador a Paixarella Soc. Coop. Aragonesa respecto a la actividad de bar, denominada La Flama sita en C/ Mayor, nº 53, zona saturada N, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.212.697/18)
98. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, cafetería denominada Código 12, sita en la C/ Federico Ozanam, nº 12, con titular Alimentación La Parada, S.L. X805 (1.211.714/18)
99. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Family, sita en la C/ Pablo Ruiz Picasso, nº 26, local dcho., con titular Gilsoshostelera S.L. X805 (1.211.630/18)
100. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada La Esperanza, sita en la C/ Borja, nº 49, con titular C.N.M. X805 (1.169.654/18)
101. Incoar procedimiento sancionador a Hostelería Benilevant S.C. respecto a la actividad de bar, denominada Casa Felix sita en C/ San Juan de la Peña, nº 149, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.152.973/18)
102. Incoar procedimiento sancionador a La Enagua 2017 S.L.U. respecto a la actividad de bar, denominada Makassy sita en C/ Maestro Marquina, nº 22, zona saturada A, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.053.330/18)
103. Incoar procedimiento sancionador a A.B.B. respecto a la actividad de bar, denominada El Cubetazo sita en C/ Santa Teresita, nº 5, entrada por C/. San Rafael, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de

- funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.006.070/18)
104. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de cafetería denominada Sinatra, sita en la Avenida Cesáreo Alierta, nº 8, zona saturada E, con titular Hostelería Sinatra 2017, S.L. X805 (357.530/18)
 105. Incoar procedimiento sancionador a Lancry S.A. respecto a la actividad de salón de juego con servicio de bar, denominada Alea Café y Salón de Juegos sita en C/ Juan Carlos I Borbón, nº 39, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (141.958/18)
 106. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de discoteca denominada Bar Estación 52, sita en la C/ Galicia, nº 7, Cst., con titular J.L.A.C. X805 (1.535.686/17)
 107. Incoar procedimiento sancionador a TC Hosteleros Mombassa S.L. respecto a la actividad de bar con música, cafetería [actividades sucesivas], denominada Mombassa sita en C/ Cuatro de Agosto, nº 7, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05. X805 (1.271.056/17)
 108. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Refugio de Las Musas, sita en la C/ María Lostal, nº 26, local dcho., zona saturada E, con titular Antea Grupo Ocio Norte, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.527.275/18)
 109. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Urban 52, sita en la Avenida Cesar Augusto, nº 52, con titular L.Q., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.443.814/18)
 110. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de centro cultural con servicio cafetería y café-cantante denominada Centro Musical Las Armas, sita en la Plaza Mariano Cavia, nº 2, con titular El Fantasma Producciones, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.379.300/18)
 111. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Okura, sita en la C/ L. Torres Quevedo, nº 2, con titular Y.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.211.946/18)
 112. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bar Xin Xin, sita en la C/ Rebojería, nº 24, con titular L.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.211.922/18)

113. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Swing Karaoke, sita en la C/ Vidal de Canellas, nº 16, con titular T.N.M., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.181.016/18)
114. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Swing Karaoke, sita en la C/ Vidal de Canellas, nº 16, con titular T.N.M., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.123.719/18)
115. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Dama China, sita en la C/ José Pellicer, nº 52, con titular Asociación Por La Música Independiente y Avanzada [M.I.A.], de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (856.562/18)
116. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de panadería con degustación denominada Kanela Bakery And Coffee, sita en la Paseo de los Rosales, nº 32, local 8, con titular C.A.B.M., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (705.755/18)
117. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de discoteca denominada bar Estación 52, sita en la C/ Galicia, nº 7, Cst., con titular J.L.A.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.535.711/17)
118. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bohemios, sita en C/ Perpetuo Socorro, nº 5, con titular Vasconia Hostelería y Espectáculos, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 48. C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (966.698/17)
119. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Cave Canem, sita en la Autovía de Logroño, nº 84, local dcha., con titular González Hernández, S.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (1.575.581/18)
120. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Cartujano, sita en la C/ Pilar Cavero Jadraque, nº 35, zona saturada M, con titular E.R.F.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.436.331/18)
121. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Dixie, sita en la C/ Cortesías, nº 7, zona saturada N, con titular Vitera Instalaciones S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.384.572/18)
122. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Capi, sita en la Plaza Reina Sofía, nº 2, con titular Y.Y. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.384.523/18)

123. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Maremoto, sita en la Av. Cesáreo Alierta, nº 20, zona saturada E, con titular Los Hombres de Honda, S.C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.289.204/18)
124. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Rincón Latino, sita en la C/ Ant. Mompeón Motos, nº 3, con titular K.T.T. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (1.251.640/18)
125. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Sala En Blanco, sita en la C/ Ciprés, nº 4, zona saturada C, con titular Elicar Hostelera S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. X805 (1.212.624/18)
126. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Piñón Fijo, sita en la C/ Antonio Agustín, nº 22, zona saturada H, con titular Piñortan S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.211.824/18)
127. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Ostrería, sita en la C/ Santa Joaquina de Vedruna, nº 27, zona saturada E, con titular Gizostrá 2014 S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.211.665/18)
128. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Taskeria, sita en la C/ Bruno Solano, nº 6, con titular La Taskeria S.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (1.169.984/18)
129. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante, cafetería denominada Pura Vida, sita en la C/ Inglaterra, nº 32, con titular J.E.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (1.079.008/18)
130. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada Ocandia, sita en la C/ Pablo Iglesias, nº 15, con titular M.S. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (815.776/18)
131. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Burbujas 2, sita en la C/ Fray Juan Regla, nº 10-12, con titular C.A.M.E. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (753.940/18)
132. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Barrio Sur, sita en la C/ San Jorge, nº 29, zona saturada N, con titular Escaravello 2016 S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (705.938/18)

133. Rectificar error material producido en el Acuerdo del Consejo de Gerencia de 19/12/2018 e incoar procedimiento sancionador a T.N.M. respecto a la actividad de pub, denominada Swing Karaoke sita en C/ Vidal de Canellas, nº 16, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. X805 (1.496.266/18)
134. Imponer la sanción de 3.000,00 € a la actividad de espectáculo público, sita en la C/ Isidoro de Antillón, nº 11, con titular M.V.A.J. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (912.084/18)
135. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería, restaurante denominada Moran, sita en la Paseo de los Rosales, nº 1, con titular Rosales Moran S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (656.580/18). **(RETIRADO)**
136. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de cafetería, panadería denominada Andalus, sita en la Avda. Pablo Gargallo, nº 35, local 2, con titular M.E.K.E.A. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (1.093.584/18)
137. Imponer a D.A.E. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Café Society, sita en Avda. Cesar Augusto, nº 60, la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (963.963/18)
138. Imponer a Bar Restaurante Adrián, S.L. en calidad de titular de la actividad de bar, restaurante denominada El Rincón de Víctor, sita en C/ San Rafael, nº 31, la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (888.435/18)
139. Imponer a Bataclan 2014, S.L. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Winner, sita en C/ Francisco de Vitoria, nº 27, la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (615.232/18)
140. Imponer la sanción de 1.200,00 €. a la actividad de bar, cafetería denominada Viva la Vida, sita en la C/ Santa Cruz, nº 7, zona saturada D, con titular Prior Ortal S.A., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (591.830/18)
141. Imponer la sanción de 1.800,00 €. a la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la C/ Antonio Sangenis, nº 20, con titular Hostelería Gisma 2015 S.L., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X805 (779.122/17)

142. Imponer a F.L.M., por la celebración de un espectáculo público careciendo de la preceptiva licencia en Avenida de Peñafior, Polígono 20 - Parcela 215 - Paraje La Sabina [El Soto de Peñafior], la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave tipificada en el art. 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. X811 (977.822/17)
143. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Las Barricas, sita en la C/ Inglaterra, nº 25, con titular E.P.G. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (965.025/18)
144. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada 269, sita en la Avenida de Madrid, nº 269, con titular Vida 269 S.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X805 (926.744/18)
145. Imponer a la actividad de bar denominada El Gallizo, sita en la C/ San Lorenzo, nº 44, zona saturada N, con titular Pasionaria, S.C., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (1.055.846/18)
146. Imponer a la actividad de bar denominada La Pipeta, sita en la Av. Pablo Gargallo, nº 19, con titular Z.E., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (1.020.192/18)
147. Imponer a la actividad de bar denominada El Cubetazo, sita en la C/ Santa Teresita, nº 5, Entrada por C/ San Rafael, con titular A.B.B., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (1.005.989/18)
148. Imponer a la actividad de bar denominada Los Hoyetes, sita en la C/ Ricardo del Arco, nº 8-10, con titular M.V.F., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (965.037/18)
149. Imponer a la actividad de pub denominada Corisco Paradise, sita en la C/ Sevilla, nº 24, zona saturada A, con titular M.M.N.; la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (899.351/18)
150. Imponer a la actividad de bar denominada El Descanso, sita en la C/ Sixto Celorrio, nº 64, con titular M.V.F., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (858.039/18)
151. Imponer a Niubabar S.L. la sanción de 2.400,00 €, por el ejercicio de la actividad de cafetería, restaurante denominada Niuba en C/ Joaquín Costa, nº 8, acceso por C/ Isaac Peral, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. X805 (1.217.455/18)

152. Imponer a la actividad de bar denominada El Gallero, sita en la C/ Bolivia, nº 94 [angular Pº Calanda, 41, con titular D.CH., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (705.877/18)
153. Imponer a Prior Ortal S.A., por el ejercicio de la actividad de bar, cafetería denominada Viva La Vida en C/ Santa Cruz, nº 7, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 4.000,00 €. X805 (467.050/18)
154. Imponer a la actividad de pub denominada La Receta, sita en la C/ Bolivia, nº 37, con titular M.A.N.A., la sanción de 1.200,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. X805 (671.735/18)
155. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Cinegio Hostelería S.L., titular de la actividad de bar con música, cafetería, restaurante [actividades sucesivas] denominada Gran Café Zaragoza, sita en la C/ Coso, nº 35, C.C. Puerta Cinegia, local 8, contra el acuerdo municipal de fecha 12/09/2018, [expte. 276149/2018], por el que se imponía al recurrente la sanción de 900,00 €. X805 (1.379.727/18)
156. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por L.N.R., titular de la actividad de bar denominada Juke Box, sita en la Paseo de Ruiseñores, nº 13, contra el acuerdo municipal de fecha 07/11/2018, [expte. 11669/2018], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. X811 (1.629.819/18)
157. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por R.H.B, titular de la actividad de bar denominada El Timple, sita en la C/ Eduardo Dato, nº 23-25, zona saturada F, contra el acuerdo municipal de fecha 12/09/2018, [expte. 1164327/2017], por el que se imponía al recurrente la sanción de un mes de suspensión de la licencia. X818 (1.391.994/18)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA
SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA

158. Conceder a UD2 INMOBILIARIA 2008, S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle La Luz, 19 y Lasala Valdés, 3, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 03/08/2018. (1.213.033/18)
159. Conceder a Dª Concepción Antoranz Naya, licencia de demolición de la edificación sita en la calle Río, 116, San Juan de Mozarrifar, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 12/11/2018 y anexo visado con fecha 25/01/2019. (1.676.543/18)
160. Requerir a la propiedad de la finca sita en Movera. Diseminado Movera, Ermita Ntra. Sra. Movera. 210, Catalogado, realizar revisión de cubierta y reparación, retejado, etc., limpieza de canalones y desobstrucción de bajantes. Reutilizarán en lo posible tejas viejas y las nuevas deberán entonar con las antiguas. Reposición de la cruz de hierro. Control de las humedades. (1.042.060/18)

161. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustina de Aragón, 29, Casco Histórico, para que proceda en tanto se inicia la demolición, adoptar las suficientes medidas de seguridad y efectuar un seguimiento periódico del estado de seguridad. (526.576/15)
162. Requerir a la propiedad de la finca sita en Alfonso I, 16, Catalogado, realizar revisión de molduras decorativas de fachadas exteriores, consolidación, reparación y reposición de las mismas. Reparación y restauración evitando el parcheado y pintado final en los colores originales. Requerir la Inspección Técnica de Edificios, ITE. (1.396.654/18)
163. Requerir a la propiedad de la finca sita en Aragón, Pl., 11, Casco Histórico, en la fachada recayente a la Calle Canfranc, reponer teselas cerámicas desprendidas en 2ª planta; en última planta a Calle Ponzano reparar agrietamientos horizontales en zonas revestidas con mosaico cerámico; en fachadas a vía pública revisión detallada de los revestimientos. (1.434.938/18)
164. Requerir a la propiedad de la finca sita en Boggiero, 35, Casco Histórico, proceda en la escalera izquierda, revisar y reforzar, o sustituir, estructura de cubierta, en el lucernario de iluminación de la caja de escalera y zona adyacente al lucernario; reponer el falso techo de la caja de la escalera izquierda. (1.518.632/18)
165. Requerir a la propiedad de la finca sita en Candalija, 8, Catalogado, investigar el estado de conservación y evaluar la capacidad resistente del forjado de suelo del 1º derecha, enfrente de la puerta de acceso a dicha vivienda y recayente al patio interior de luces, reparación y refuerzo si se estimara necesario. (1.317.813/18)
166. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cantín y Gamboa, 9, Casco Histórico, en fachada recayente a Calle Cantín y Gamboa, reparar, o sustituir las losas del balcón y miradores del 2º; revisión del resto de voladizos, pintado de losas y voladizos reparados con 2 manos de pintura especial para exteriores, en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (1.451.144/18)
167. Requerir a la propiedad de la finca sita en Comandante Repollés, 6, Casco Histórico, nuevamente realizar obras de impermeabilización de terraza del patio interior de luces, revisar la red de recogida y evacuación de aguas pluviales, si bien se han llevado a cabo éstas no han sido eficaces, ya que siguen las filtraciones en los falsos techos del local comercial. (88.139/18)
168. Requerir a la propiedad de la finca sita en Escobar, 11, Casco Histórico, en fachada principal revisar el estado de conservación y seguridad de bajantes de pluviales, reforzar anclajes a fachada o desmontaje si lo requiriesen; reponer vidrios desaparecidos de carpintería de 3ª planta. Revisión y aseguramiento del cierre que impida efectivamente la entrada de agua de lluvia y aves. (1.435.042/18)
169. Requerir a la propiedad de la finca sita en Grupo Balsas de Ebro Viejo. Pantano de Yesa, 5, Conjunto de Interés, reponer las tejas desaparecidas del alero de fachada principal a Calle Pantano de Yesa y revisar sujeción y seguridad del

resto, en fachada posterior, afianzar las que pudieran poseer deficiencias y ofrezcan riesgo de caídas incontroladas a la vía pública. (1.334.153/18)

170. Requerir a la propiedad de la finca sita en Independencia, 10, Casco Histórico, para que proceda en fachada principal al porche, retirar y limpiar los excrementos de aves de sus paramentos verticales, alféizares, resaltes y peldaño de acceso; se recomienda la instalación de un sistema antipalomas. (1.373.827/18)
171. Requerir a la propiedad de la finca sita en Predicadores, 65, Casco Histórico, para que proceda a en fachada principal revisar y reparar losas de balcones, revisar alero, repintado de los elementos exteriores reparado o renovados en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (77.308/16)
172. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Pablo, 26, Casco Histórico, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de las obras requeridas, así como justificante de abono del ICIO. (747.350/12)
173. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustín, Pº Ma, 77, reparar alero de fachada principal, revisar y reparar, canal de recogida y evacuación de aguas pluviales, reparar las losas de los balcones de 1ª planta; llevar a cabo el repintado de los elementos exteriores reparados o renovados en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (1.334.177/18)
174. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustín, Pº Ma, 79, reparar alero de fachada principal, revisar y reparar, canal de recogida y evacuación de aguas pluviales, reparar las losas de los balcones de 1ª planta; llevar a cabo el repintado de los elementos exteriores reparados o renovados en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (1.701.261/18)
175. Requerir a la propiedad de la finca sita en Carrera del Sábado, 4, para que proceda a realizar reposición del material desprendido, revisión y consolidación del resto de fachada para evitar futuras caídas. (1.255.437/18)
176. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Cervantes, 15 y 17, realizar los trabajos y obras necesarias para el adecuado mantenimiento de la chimenea, consistentes en la reparación, sustitución o eliminación de la misma, de modo que se evite el riesgo de caída a la vía pública. (1.553.798/18)
177. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cidón, Francisco, 4, realizar revisión generalizada de fachada, frentes de forjado, revestimientos, vierteaguas, cornisas, remates y zonas susceptibles de estar afectadas, realizar obras subsanación de los desprendimientos observados. (1.524.081/18)
178. Requerir a la propiedad de la finca sita en García Sánchez, 38, restituir frente de forjado del 4º, saneando, repicando y saneando, limpiando y aplicando nuevo revestimiento. Restitución de ladrillos en terrazas de viviendas de las esquinas. Revisión generalizada las dos fachadas, revisando cornisas, oxidación de barandillas, vuelos de balcones, frentes de forjados y zonas de ladrillo de barandillas de terrazas, analizando patologías, reparación y consolidación de las sueltas y desprendidas. (1.581.922/18)

179. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gómez Laguna, 41, 6º D, reparar la fabrica de ladrillo rota en una de las habitaciones de la vivienda y revisión del resto del inmueble para evitar que se vuelva a producir la misma situación. (1.649.820/18)
180. Requerir a la propiedad de la finca sita en La Lista de Schindler, 37, realizar revisión de vierteaguas de terraza, encuentro de fachada y cubierta y frentes de forjado de las terrazas de fachada principal, analizando las patologías, reparación y consolidación, eliminar riesgo de caída de cascotes y materiales a la vía publica. (1.068.948/18)
181. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madrid, Avda., 125, realizar reparación y consolidación del revoco de los frentes de forjado. (1.334.202/18)
182. Requerir a la propiedad de la finca sita en Muniesa, 6, realizar revisión de cubierta, sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes, reconstrucción del alero y retejado. Consolidación de elementos singulares de la cubierta [antenas, chimeneas, etc.] para evitar su desplome y caída a la vía publica. (1.659.396/18)
183. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Muniesa, 8-8 dpdo., y 10, realizar revisión de la cubierta, sustitución de las tejas de los aleros y consolidación, reconstrucción del alero y retejado. Consolidación de elementos singulares de la cubierta [antenas, chimeneas, etc.] para evitar su desplome y caída a la vía publica. (116.890/19)
184. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rey, Florián, 4, realizar revisión generalizada de fachada principal, frentes de forjado, encuentros con barandillas, remates y zonas susceptibles de estar afectadas, y realizar obras subsanación. (1.524.070/18)
185. Requerir a la propiedad de la finca sita en Tenor Fleta, 61, realizar revisión generalizada de la fachada principal, frentes de forjado, revestimientos, vierteaguas, cornisas, barandillas, remates y zonas afectadas, y subsanación de los desprendimientos y desperfectos. (1.741.723/18)
186. Requerir a la propiedad de la finca sita en Viva España, 25, para que proceda hasta la demolición del edificio, realizar tabicado de accesos al interior. Apuntalamiento y/o reparación de la cubierta. Revisión de fachada eliminando los elementos que puedan caer a la vía pública incluyendo, las dos pequeñas losas de balcón. (1.451.280/18)
187. Requerir a la propiedad de la finca sita en Zumalacárregui, 13, realizar revisión y reparación de bajante de la red de saneamiento y vertido de aguas situada en el patio mancomunidad de Zumalacárregui, 11 y 13, eliminando las fugas y filtraciones y reparación. (1.691.845/18)
188. Requerir a la propiedad de la finca sita en Torres Quevedo, 12, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de las obras requeridas, así como justificante de abono del ICIO. (294.493/17)

189. 189. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Royo Urieta, Mariano, 28, 60263-07, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar y adoptar medidas correctoras para evitar la transmisión de humedades en fincas colindantes. (0438284/2018)
190. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Boggiero, Basilio, 46, Referencia Catastral 60398-23, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar y a reconstruir la parte demolida del muro que cierra el solar. (541.972/18)
191. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Ainzón, 12-16, Referencia Catastral 51443-16, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar y a la eliminación de los ejemplares de Aitlanthus altissima, incluido el tocón resultante para evitar la aparición de rebrotes. (991.793/18)
192. Requerir a la propiedad del solar sito en Tenerías, Pl. de las, 06-07-08, Referencia Catastral 74371-06, para que proceda en el plazo de un mes a la retirada de los restos acumulados producto del desbroce, así como a la ejecución del hueco abierto recientemente en el muro (1.456.880/18)
193. Requerir a la propiedad de la finca sita en AREA SUZ MZ2 para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de los solares dejándolos libres de escombros, basuras y vegetación. (1.633.338/18)
194. Imponer multa coercitiva a la propiedad del solar sito en C/ Blasco, María, 4, Referencia Catastral: 84454-02, por un importe de 600,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (690.910/18)

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO
SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

195. Someter a información pública propuesta de Convenio de Gestión del Área G-33-1, a propuesta de la Junta de Compensación del Área.X149 (1.307.348/17)

Se levanta la sesión a las 9,10 horas.

Vº Bº
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Pablo Muñoz San Pío.

EL SECRETARIO DEL
CONSEJO DE GERENCIA,



Fdo. Fernando Benedicto Armengol



