



GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6711205XM7161B0001QW

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL SANTA GEMA Suelo PARCELA 4B 50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Clase: Urbano

Uso principal: Suelo sin edif.

Valor catastral: [2025]:

1.753.974,68 €

Valor catastral suelo:

1.753.974,68 €

Valor catastral construcción:

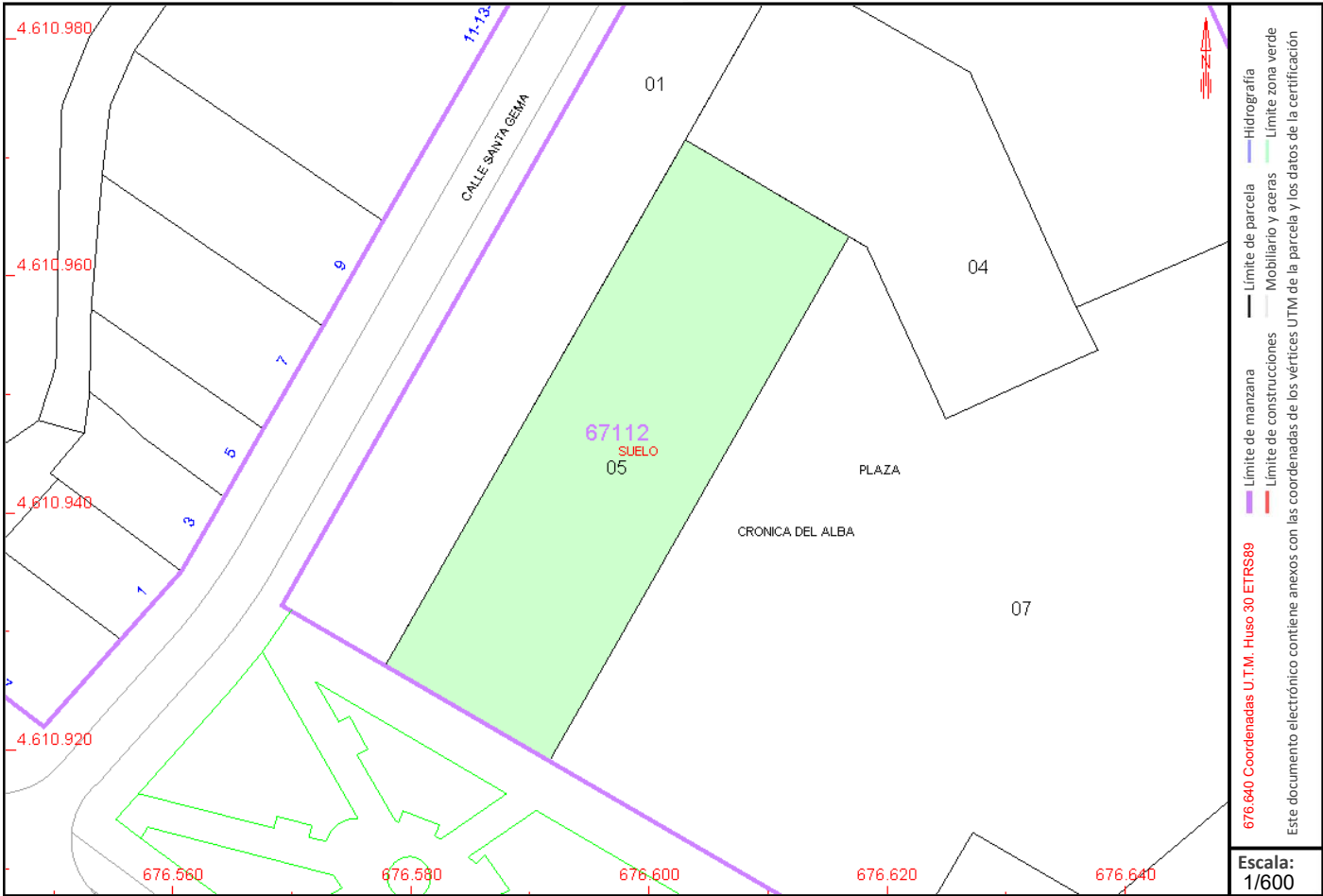
0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA	P5030300G	100,00% de propiedad	PZ NS PILAR 50003 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 816 m2



676.640

Coordenadas U.T.M. - Huso 30 ETRS89

Este documento electrónico contiene anexos con las coordenadas de los vértices UTM de la parcela y los datos de la certificación

Escala: 1/600

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 16/07/2025

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro

CSV: TYC8VSWB46Z67MPC (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 16/07/2025



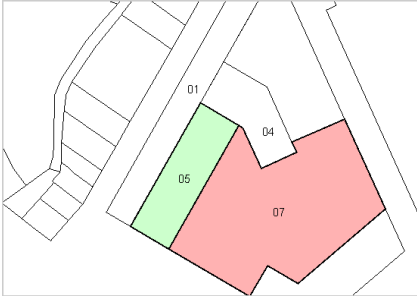
Hoja 1/2

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6711205XM7161B0001QW

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 6711207XM7161B0000KQ

Localización: CL SANTA GEMA PARCELA 1B [ZV2]
ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA	P5030300G	PZ NS PILAR 50003 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

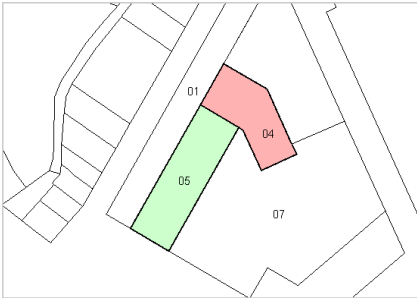


Referencia catastral: 6711201XM7161B0001AW

Localización: CL SANTA GEMA PARC 8
ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA	P5030300G	PZ NS PILAR 50003 ZARAGOZA [ZARAGOZA]



Referencia catastral: 6711204XM7161B0001GW

Localización: CL SANTA GEMA PARC 5
ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO DEL ESTADO-MINISTERIO	S2826002D	CL ALCALA 9 28014 MADRID [MADRID]

