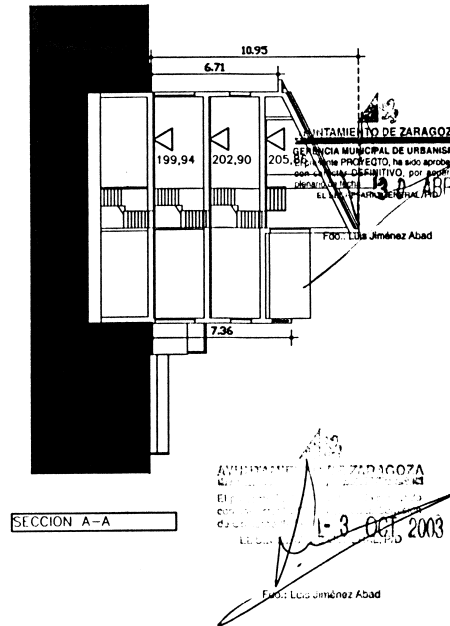
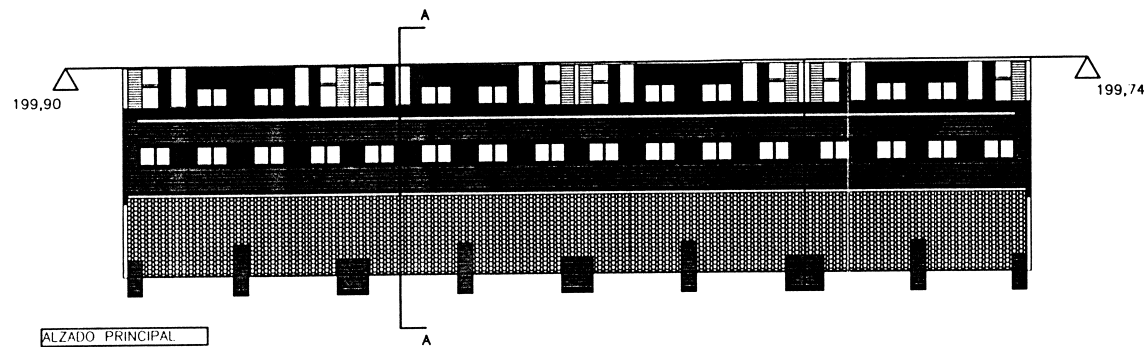
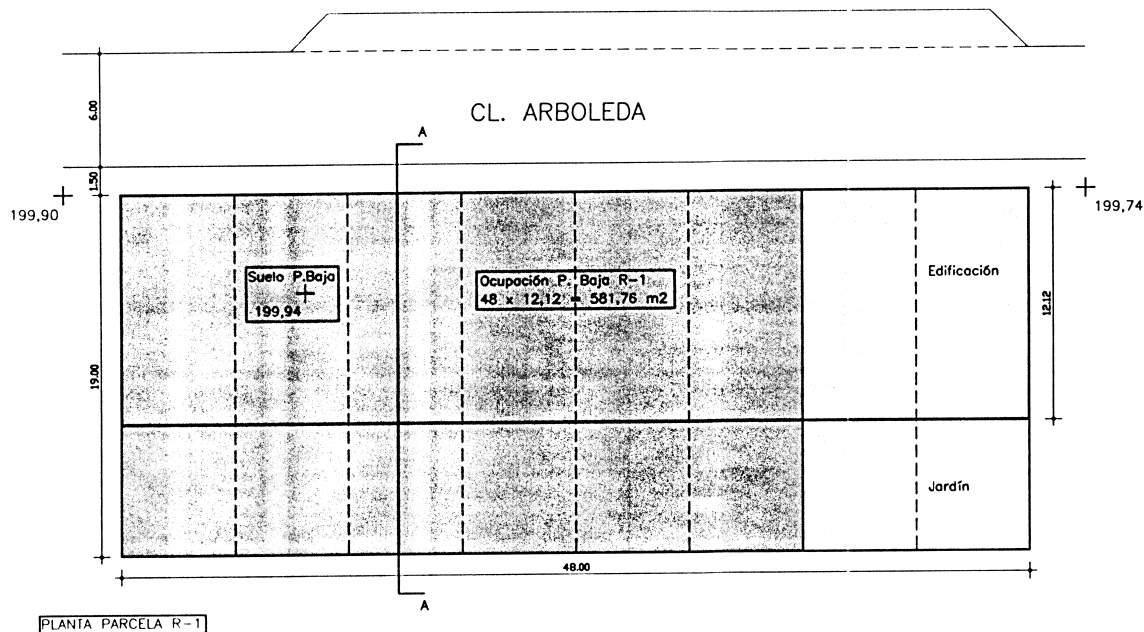


MODIFICACION **ESTUDIO DE DETALLE DE** **LA PARCELA R-1 DEL** **SECTOR 71/13 DEL** **P.G.O.U. DE ZARAGOZA.** **BARRIO DE SANTA ISABEL.**

Cumplimiento de las
Prescripciones solicitadas
por el Ayto. el 14 de
Julio de 2003

EMPLAZAMIENTO

PARCELA R-1 DEL SECTOR
 71/13 EN EL BARRIO DE
 SANTA ISABEL (ZARAGOZA)

DENOMINACION

PARAMETROS REGULADORES

03

ESCALA : 1/200

FECHA: JULIO de 2003

PROPIETARIO

PROMOCIONES DE
CONJUNTOS RESIDENCIALES
S.A.

EL ARQUITECTO

Jesús Chimeno Gonzalo

JESUS CHIMENO GONZALO

ARQUITECTOS COLABORADORES
 IGNACIO DE LORENZO CUENCA
 JOSE JOAQUIN ADRADA GIMENO
 MARGARITA ZAPATER CALVO

REFERENCIA: 2003/73/ED

- ☐ R1-a
Propiedad de CONRELSA (6viv.)
- ☐ R1-b
Propiedad del Ayto. de Zaragoza (2viv.)
- + Cotas obtenidas del Texto
Refundido del Plan Especial U-71/13

RESUMEN NUMERICO PARCELA R-1

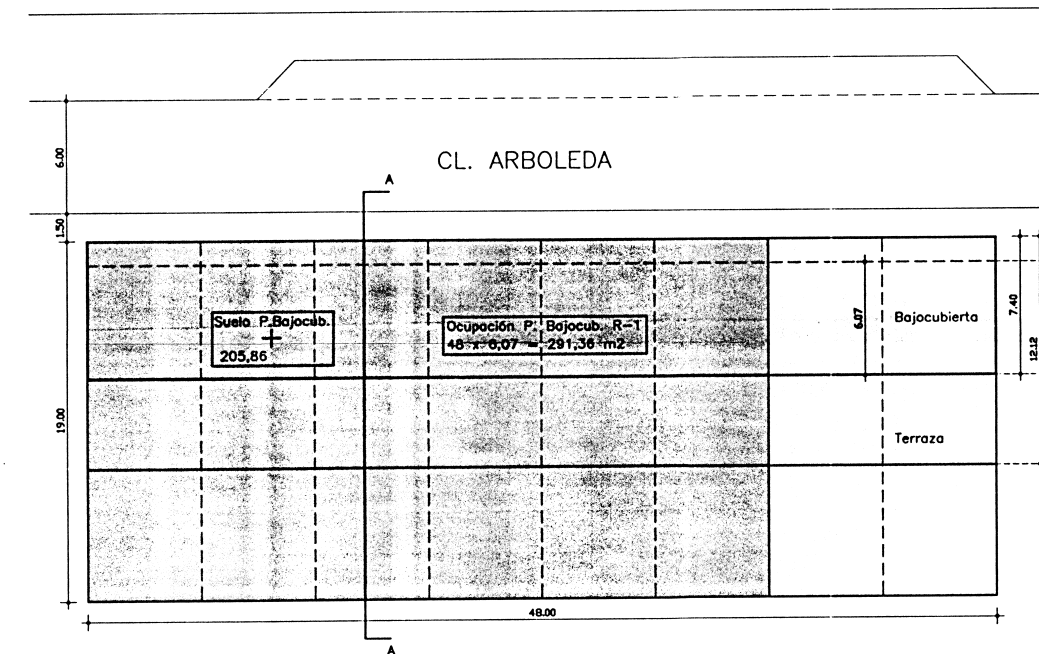
PARCELA R-1 DEL U-71/13	
SUPERFICIE	918,00 m ²
OCUPACION MAX. P. BAJA	582,00 m ²
EDIFICABILIDAD MAX.	1.455,00 m ²
ALTURAS PERMITIDAS Y MAX.	PB+I+AC (8m.)
NUMERO DE VIVIENDAS	8 viv.

RESUMEN NUMERICO PARCELA R-1a

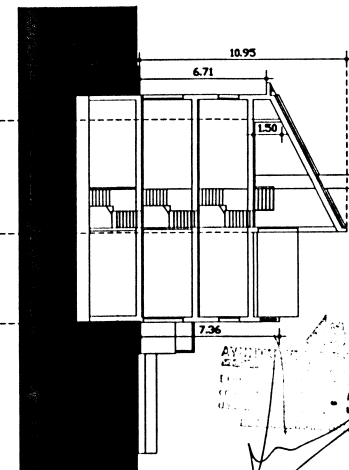
PARCELA R-1a DEL U-71/13	
SUPERFICIE	688,50 m ²
OCUPACION MAX. P. BAJA	436,50 m ²
EDIFICABILIDAD MAX.	1.091,25 m ²
ALTURAS PERMITIDAS Y MAX.	PB+I+AC (8m.)
NUMERO DE VIVIENDAS	6 viv.

RESUMEN NUMERICO PARCELA R-1b

PARCELA R-1b DEL U-71/13	
SUPERFICIE	229,50 m ²
OCUPACION MAX. P. BAJA	145,50 m ²
EDIFICABILIDAD MAX.	363,75 m ²
ALTURAS PERMITIDAS Y MAX.	PB+I+AC (8m.)
NUMERO DE VIVIENDAS	2 viv.

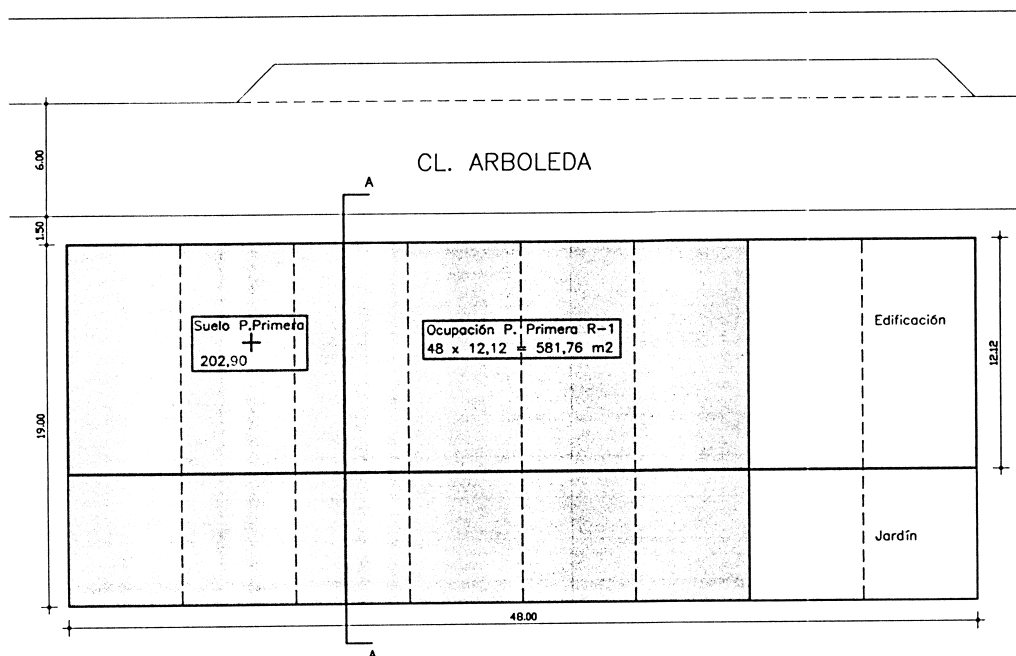


PLANTA BAJOCUBIERTA



AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
- 3 OCT 2003
Fdo. Luis Jiménez Abad

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
- 3 OCT 2003
Fdo. Luis Jiménez Abad



PLANTA PRIMERA

MODIFICACION **ESTUDIO DE DETALLE DE** **LA PARCELA R-1 DEL** **SECTOR 71/13 DEL** **P.G.O.U. DE ZARAGOZA.** **BARRIO DE SANTA ISABEL.**

Cumplimiento de las
Prescripciones solicitadas
por el Ayto. el 14 de
Julio de 2003

EMPLAZAMIENTO

PARCELA R-1 DEL SECTOR
71/13 EN EL BARRIO DE
SANTA ISABEL (ZARAGOZA)

DENOMINACION

PARAMETROS REGULADORES

04

ESCALA : 1/200

FECHA: JULIO de 2003

PROPIETARIO

PROMOCIONES DE
CONJUNTOS RESIDENCIALES
S.A.

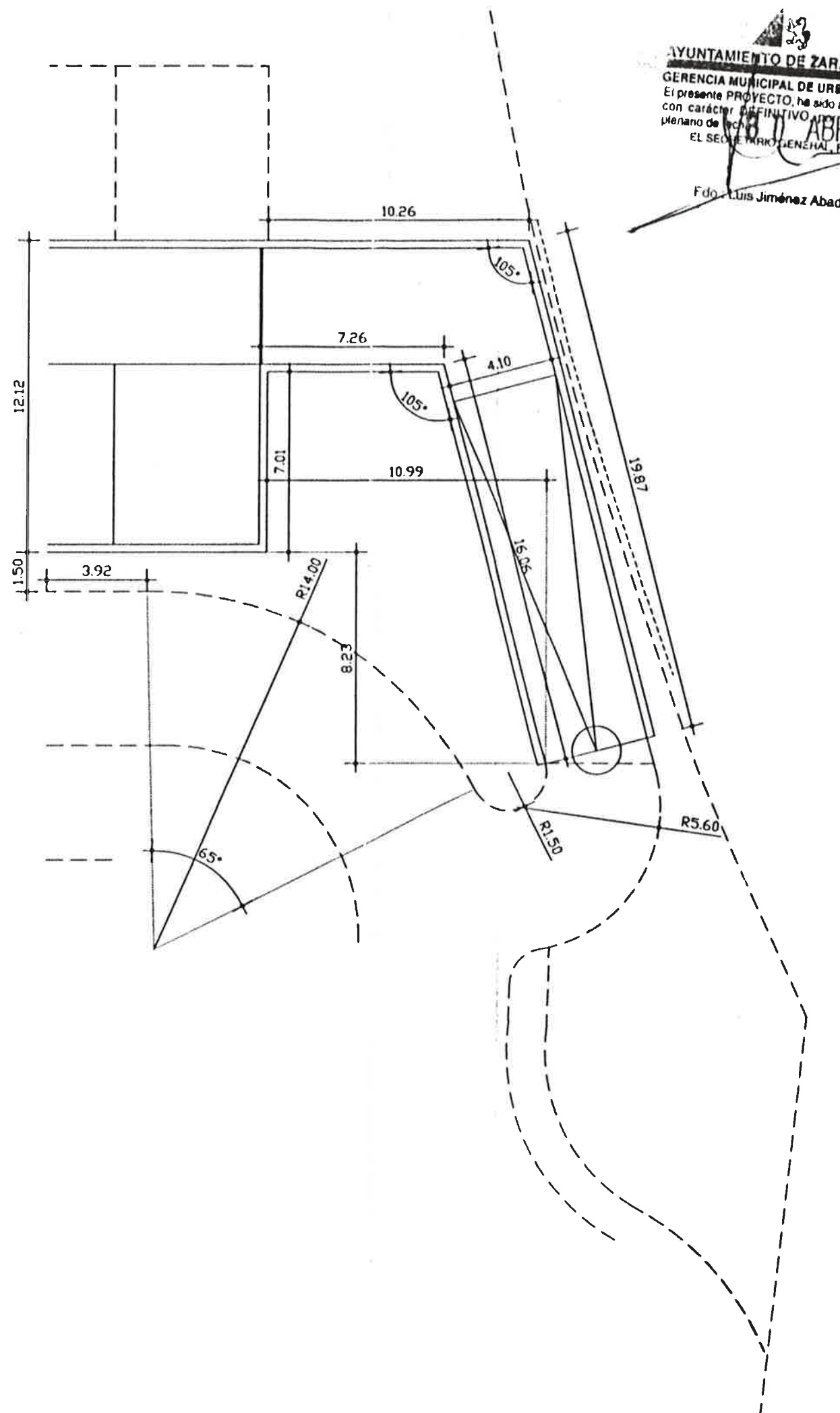
EL ARQUITECTO

[Signature]

JESUS CHIMENO GONZALO

ARQUITECTOS COLABORADORES
IGNACIO DE LORENZO CUENCA
JOSE JOAQUIN ADRADA GIMENO
MARGARITA ZAPATER CALVO

REFERENCIA: 2003/73/ED



AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
El presente PROYECTO ha sido aprobado
con carácter DEFINITIVO en el acuerdo
plenario de fecha 16 MAR 2004
EL SEÑOR ALCAIDE

Fdo. Luis Jiménez Abad

MODIFICACION
ESTUDIO DE DETALLE DE
LA PARCELA R-1 DEL
SECTOR 71/13 DEL
P.G.O.U. DE ZARAGOZA.
BARRIO DE SANTA ISABEL.

Cumplimiento de las
Prescripciones solicitadas
por el Ayto. el 14 de
octubre de 2003

EMPLAZAMIENTO

PARCELA R-1 DEL SECTOR
71/13 EN EL BARRIO DE
SANTA ISABEL (ZARAGOZA)

DENOMINACION

ARRANQUE RAMPA COTAS

06

ESCALA : 1/200

FECHA: MARZO de 2004

PROPIETARIO

PROMOCIONES DE
CONJUNTOS RESIDENCIALES
S.A.

EL ARQUITECTO



JESUS CHIMENO GONZALO
ARQUITECTOS COLABORADORES
IGNACIO DE LORENZO CUENCA
JOSE JOAQUIN ADRADA GIMENO
MARGARITA ZAPATER CALVO

REFERENCIA: 2003/73/ED