



ANEXO I- ORDEN DE INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

PROVIDENCIA DE LA COORDINADORA DEL ÁREA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y RÉGIMEN INTERIOR

Expediente n.º 507622/24

Resultando imprescindible proceder a la contratación de las obras de “ACONDICIONAMIENTO SOLAR MUNICIPAL JUNTO AL PABELLÓN DEPORTIVO DEL BARRIO RURAL DE MONZALBARBA” en las siguientes condiciones:

- Objeto del contrato: es consecuencia de la necesidad de acondicionar el solar municipal en la trasera del Pabellón Deportivo del barrio de Monzalbarba, para uso de aparcamiento, de igual forma se definen las condiciones de ejecución del contrato y los derechos y obligaciones del contratista.
- Tipo de contrato: Obras
- Valor Estimado y Órgano de Contratación :
El presente contrato tiene un valor estimado de: 37.622,58 euros
El órgano de contratación competente es la Coordinadora del Área de Participación Ciudadana y Régimen Interior, de conformidad con el acuerdo del Gobierno de Zaragoza de fecha 17 de febrero de 2009.
- Justificación de la necesidad y de la conveniencia y oportunidad del gasto:
 - Es un gasto necesario para realizar la obras contenidas en la memoria valorada que se presenta, según justificación recogida en la misma, sin que sea conveniente la dilación del gasto de dichas obras ya que se dispone de partida presupuestaria.
 - Es un gasto oportuno ya que se cuenta con fondos suficientes en partida adecuada para ello 2024 RUR 9241 6290022 Inversiones Barrios Rurales (Convenio DPZ 2021-2024) del presupuesto municipal 2024.
 - Es conveniente la realización del gasto en este momento ya que las obras de referencia servirán para utilizar 2 parcelas de titularidad municipal como aparcamiento.
- Concurrencia de los supuestos de uso del contrato menor:
El coste del presente contrato menor es de escasa relevancia, no requiriendo la adjudicación del mismo por procedimiento ordinario, además se cubren las necesidades objeto del contrato con gran permanencia en el tiempo.
- Justificación de uso de criterios de adjudicación basados en juicios de valor, en su caso:
En este caso el criterio de adjudicación no está basado en juicios de valor, está basado en la oferta económicamente más ventajosa que cumpla todas las características descritas en la memoria valorada.
- Además, declaro bajo mi responsabilidad:
Con la presente contratación no se está alterando el objeto del contrato para evitar la



aplicación de las reglas generales de contratación; en especial, que el objeto del contrato no se ha configurado para evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado 118.1 LCSP. Por este órgano de contratación no han sido adjudicados otros contratos de igual o similar objeto para satisfacer la misma necesidad en este ejercicio y en el precedente que individual o conjuntamente superen la cifra prevista en el apartado primero del referido artículo 118.

Considerando que la competencia municipal para el ejercicio de esta actividad se contiene en el artículo 25.d de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen local.

Visto que existe crédito adecuado y suficiente para hacer frente a la ejecución del contrato por la parte del contrato a ejecutar en el ejercicio actual, en la aplicación presupuestaria 2024 RUR 9241 6290022 Inversiones Barrios Rurales (Convenio DPZ 2021-2024) del estado de gastos del presupuesto vigente, habiéndose expedido documento contable RC con el número SICAZ 242487.

Visto que la contratación puede ser calificada como menor, de conformidad con lo previsto en los artículos 29, 118 y 131 LCSP, artículo 77 de la Ley 11/2023, de 30 de marzo, de uso estratégico de la contratación pública de la Comunidad Autónoma de Aragón, y en la Instrucción sobre los contratos menores en el Ayuntamiento de Zaragoza y su sector público.

Por todo lo anterior, y conforme a lo establecido en los artículos 28 y 116 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, DISPONGO:

Primero.- Ordenar el inicio del expediente para la contratación de la obra “ACONDICIONAMIENTO SOLAR MUNICIPAL JUNTO AL PABELLÓN DEPORTIVO DEL BARRIO RURAL DE MONZALBARBA”, mediante tramitación ordinaria del expediente, en las siguientes condiciones:

- Valor estimado del contrato (excluido IVA): 37.622,58 euros
- Presupuesto base de licitación (incluido IVA): 45.523,32 euros
- plazo de ejecución: 1mes

Segundo.- Que por el Servicio de Distritos se proceda a elaborar el pliego de cláusulas administrativas y prescripciones técnicas, de acuerdo con el modelo que figura en el Anexo II de la Instrucción sobre los contratos menores en el Ayuntamiento de Zaragoza y su sector público.

Tercero.- Designar como responsable del contrato a que se refiere el artículo 62 LCSP, a la Jefa de Unidad de Obras Públicas del Servicio de Distritos, Rosa María Hernando Galve.

Cuarto.- Ordenar, una vez finalizado el plazo de presentación de ofertas, el impulso del procedimiento de análisis ex ante de riesgo de conflicto de interés, con carácter previo a la valoración de las ofertas, en los términos definidos en la Orden HFP/55/2023, de 24 de enero, relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el PRTR, debiendo someterse al mismo la o las entidades que hayan concurrido al procedimiento de licitación, el propio órgano de contratación y el personal municipal que haya asesorado en la valoración de las ofertas presentadas mediante la suscripción de informes integrados en el expediente, previa firma por todos ellos de la declaración de ausencia de conflicto de intereses contenida en el anexo IV.

En la I.C. de Zaragoza, a 23 de septiembre de 2024

LA COORDINADORA DEL ÁREA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y RÉGIMEN INTERIOR

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	Pliego o memoria descriptiva	ID FIRMA	12627872	PÁGINA	2 / 2
FIRMADO POR 1 FIRMANTE				FECHA FIRMA	
1. M PILAR MEMBIELA GARCIA - RESPONSABLE DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN, LA COORDINADORA DEL AREA DE PARTICIPACION CIUDADANA Y REGIMEN INTERIOR				24 de septiembre de 2024	