



Ayuntamiento de Zaragoza- Documento firmado digitalmente. Verifique su validez en <https://www.zaragoza.es/verifica>

Código Seguro de Verificación: 50297MTcxNTA3MDcwNTMyNzgxNTMwOTEw

PRESUPUESTO

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	ID FIRMA	PÁGINA
3905081_12_(483239)Presupuesto.pdf	12014120	1 / 9
FIRMADO POR 2 FIRMANTES		FECHA FIRMA
1. SONIA CALVO GOMEZ - ARQUITECTA TÉCNICA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS		07 de mayo de 2024
2. CRISTINA RAMOS FUERTES - ARQUITECTA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS		07 de mayo de 2024



Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Código	Ud	Denominación	Medición				Precio	Total
1.1 TI01	ud	Tareas iniciales de re-vallado y adecuación incluyendo alquiler y transporte, colocación y devolución final de vallas suplementarias a las existentes						
			ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		entorno quiosco	1				1,00	
		Total ud			1,00		824,00	824,00
1.2 YSX010	ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.						
			ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		entorno obra y acceso	1				1,00	
		Total Ud			1,00		103,00	103,00

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	3905081_12_(483239)Presupuesto.pdf	ID FIRMA	12014120	PÁGINA	2 / 9
FIRMADO POR 2 FIRMANTES					FECHA FIRMA
1. SONIA CALVO GOMEZ - ARQUITECTA TÉCNICA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS					07 de mayo de 2024
2. CRISTINA RAMOS FUERTES - ARQUITECTA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS					07 de mayo de 2024



Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
2.1 DQA030	m²	Demolición completa de cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, con martillo neumático sobre retroexcavadora de 20 toneladas. Incluye traslado de maquinaria y emplazamiento de la misma.	ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		cubierta quiosco	92				92,00
		Total m²			92,00	14,40	1.324,80
2.2 DEA030	h	Equipo de especialistas en desmontaje de pilares metálicos metálicos, formado por piezas combinadas de perfiles de acero laminado UPN, así como corte manual con oxicorte y disco de elementos metálicos tipo armaduras, pernos y anclajes, y carga mecánica sobre camión o contenedor.	ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		pilares y armaduras	6				6,00
		Total h			6,00	200,00	1.200,00
2.3 DEF040	m³	Demolición de muro de fábrica de bloque y recubrimiento, más solera superficial y relleno de zahorras.	ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		basamento	1				1,00
		Total m³			1,00	634,73	634,73
2.4 DEF060	m²	Demolición de escalera de fábrica.	ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		escalera	1				1,00
		Total m²			1,00	159,98	159,98
2.5 ADT010	ud	Transporte de escombros, carga y canon de vertedero para escombros inertes de construcción	ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		previsión	20				20,00
		Total ud			20,00	225,00	4.500,00
2.6 ADT010b	kp	Transporte de aceros a reciclaje, con camión de 12 t.	ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		estimado	2.500				2.500,00
		Total kp			2.500,00	0,32	800,00
2.7 LIM01	PA	PA trabajos de limpieza y adecuación tras terminar la obra.	ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		en emplazamiento	1				1,00
		Total PA			1,00	1.545,00	1.545,00

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	3905081_12_(483239)Presupuesto.pdf	ID FIRMA	12014120	PÁGINA	3 / 9
FIRMADO POR 2 FIRMANTES				FECHA FIRMA	
1. SONIA CALVO GOMEZ - ARQUITECTA TÉCNICA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS				07 de mayo de 2024	
2. CRISTINA RAMOS FUERTES - ARQUITECTA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS				07 de mayo de 2024	



Presupuesto parcial nº 14 PAVIMENTO HORMIGON (opcional)

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
14.1 UXC010	m²	Pavimento continuo de hormigón, con juntas, de 15 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; posible encofrado perimetral acabado regleado a mano, con rugosidad media. Ejecución de dos juntas transversales de retracción.					
			ud	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
A definir			110				110,00
		Total m²			110,00		35,20
							3.872,00

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	3905081_12_(483239)Presupuesto.pdf	ID FIRMA	12014120	PÁGINA	4 / 9
FIRMADO POR 2 FIRMANTES				FECHA FIRMA	
1. SONIA CALVO GOMEZ - ARQUITECTA TÉCNICA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS				07 de mayo de 2024	
2. CRISTINA RAMOS FUERTES - ARQUITECTA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS				07 de mayo de 2024	



Ayuntamiento de Zaragoza- Documento firmado digitalmente. Verifique su validez en <https://www.zaragoza.es/verifica>
Código Seguro de Verificación: 50297MTcxNTA3MDcwNTMyNzgxNTMwOTExw

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (CIFRAS EN EUROS)

1	ACTUACIONES PREVIAS	927,00
2	DEMOLICIONES	10.164,51
14	PAVIMENTO HORMIGON (OPCIONAL)	3.872,00
15	GESTIÓN DE RESIDUOS (SEGÚN ANEJO)	3.793,46
17	SEGURIDAD Y SALUD (SEGÚN ANEJO)	819,25
Total:		19.576,22

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DIECINUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS.

PRESUPUESTO BASE DE LICITACION (CIFRAS EN EUROS)

ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE LICITACION:	euros (€)
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL (PEM)	19.576,22
13% GASTOS GENERALES	2.544,91
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	1.174,57
SUMA ANTES DE IVA	23.295,70
IVA 21%	4.892,10
PRESUPUESTO BASE LICITACION (PBL, antiguo PEC)	28.187,80

Asciende el presupuesto base de licitación a VEINTIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS Y OCHENTA CÉNTIMOS.

En Zaragoza, noviembre de 2023

Juan Antonio Ros Guerrero

Arquitecto
Colegiado 6.582
C.O.A.A.

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	3905081_12_(483239)Presupuesto.pdf	ID FIRMA	12014120	PÁGINA	5 / 9
FIRMADO POR 2 FIRMANTES					FECHA FIRMA
1. SONIA CALVO GOMEZ - ARQUITECTA TÉCNICA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS					07 de mayo de 2024
2. CRISTINA RAMOS FUERTES - ARQUITECTA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS					07 de mayo de 2024



Ayuntamiento de Zaragoza- Documento firmado digitalmente. Verifique su validez en <https://www.zaragoza.es/verifica>
Código Seguro de Verificación: 50297MTcxNTA3MDcwNTMyNzgxNTMwOTEw

ANEJO C
JUSTIFICACION
DE PRECIOS

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	ID FIRMA	PÁGINA
3905081_12_(483239)Presupuesto.pdf	12014120	6 / 9
FIRMADO POR 2 FIRMANTES		FECHA FIRMA
1. SONIA CALVO GOMEZ - ARQUITECTA TÉCNICA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS		07 de mayo de 2024
2. CRISTINA RAMOS FUERTES - ARQUITECTA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS		07 de mayo de 2024



Num.	Código	Ud	Descripción	Total
1	ADT010	ud	Transporte de escombros, carga y canon de vertedero para escombros inertes de construcción	
		3,00 %	Costes indirectos	218,447
				6,553
			Total por ud	225,00

Son DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS por ud.

2	ADT010b	kp	Transporte de aceros a reciclaje, con camión de 12 t.	
	mq04cab010c	0,02 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	15,060
				0,30
	%	2,00 %	Costes directos complementarios	0,300
				0,01
		3,00 %	Costes indirectos	0,310
				0,010
			Total por kp	0,32

Son TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por kp.

3	DEA030	h	Equipo de especialistas en desmontaje de pilares metálicos metálicos, formado por piezas combinadas de perfiles de acero laminado UPN, así como corte manual con oxicorte y disco de elementos metálicos tipo armaduras, pernos y anclajes, y carga mecánica sobre camión o contenedor.	
	mq08sol010	0,13 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	110,114
				14,31
	mo019	2,16 h	Oficial 1ª soldador.	18,150
				39,20
	mo113	8,38 h	Peón ordinario construcción.	16,330
				136,85
	%	2,00 %	Costes directos complementarios	190,360
				3,81
		3,00 %	Costes indirectos	194,170
				5,830
			Total por h	200,00

Son DOSCIENTOS EUROS por h.

4	DEF040	m³	Demolición de muro de fábrica de bloque y recubrimiento, más solera superficial y relleno de zahorras.	
	mo112	18,33 h	Peón especializado construcción.	16,630
				304,83
	mo113	18,33 h	Peón ordinario construcción.	16,330
				299,33
	%	2,00 %	Costes directos complementarios	604,160
				12,08
		3,00 %	Costes indirectos	616,240
				18,490
			Total por m³	634,73

Son SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS / m³.

5	DEF060	m²	Demolición de escalera de fábrica.	
	mo112	4,62 h	Peón especializado construcción.	16,630
				76,83
	mo113	4,62 h	Peón ordinario construcción.	16,330
				75,44
	%	2,00 %	Costes directos complementarios	152,270
				3,05
		3,00 %	Costes indirectos	155,320
				4,660
			Total por m²	159,98

Son CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m².

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	3905081_12_(483239)Presupuesto.pdf	ID FIRMA	12014120	PÁGINA	7 / 9
FIRMADO POR 2 FIRMANTES				FECHA FIRMA	
1. SONIA CALVO GOMEZ - ARQUITECTA TÉCNICA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS				07 de mayo de 2024	
2. CRISTINA RAMOS FUERTES - ARQUITECTA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS				07 de mayo de 2024	



Num.	Código	Ud	Descripción	Total
6	DQA030	m²	Demolición completa de cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprottegida, con martillo neumático sobre retroexcavadora de 20 toneladas. Incluye traslado de maquinaria y emplazamiento de la misma.	
	mq05mai030	0,10 h	Martillo neumático.	0,41
	mq05pdm110	0,10 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	0,69
	mo112	0,11 h	Peón especializado construcción.	1,83
	mo113	0,66 h	Peón ordinario construcción.	10,78
	%	2,00 %	Costes directos complementarios	0,27
		3,00 %	Costes indirectos	0,420
Total por m²				14,40
Son CATORCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por m².				
7	LIM01	PA	PA trabajos de limpieza y adecuación tras terminar la obra.	
			Sin descomposición	1.500,000
		3,00 %	Costes indirectos	45,000
Total por PA				1.545,00
Son MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS por PA.				
8	TI01	ud	Tareas iniciales de re-vallado y adecuación incluyendo alquiler y transporte, colocación y devolución final de vallas suplementarias a las existentes	
			Sin descomposición	800,000
		3,00 %	Costes indirectos	24,000
Total por ud				824,00
Son OCHOCIENTOS VEINTICUATRO EUROS por ud.				
9	UXC010	m²	Pavimento continuo de hormigón, con juntas, de 15 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; posible encofrado perimetral acabado regleado a mano, con rugosidad media. Ejecución de dos juntas transversales de retracción.	
	mt10hmf010Mm	0,15 m³	Hormigón HM-15/B/20/I, fabricado en central.	9,88
	mt09wnc011eE	4,50 kp	Cemento superficial acabado y bordes.	3,00
	mt09wnc020f	0,20 kp	Desmoldeante.	0,83
	mt09wnc030a	0,25 kp	Tratamiento superficial de sellado.	1,40
	mq06vib020	0,02 h	Regla vibrante de 3 m.	0,09
	mq08lch040	0,16 h	Hidrolimpiadora a presión.	0,98
	mo041	0,39 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	6,97
	mo087	0,62 h	Ayudante construcción de obra civil.	10,35
	%	2,00 %	Costes directos complementarios	0,67
		3,00 %	Costes indirectos	1,030
Total por m²				35,20
Son TREINTA Y CINCO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por m².				

Este documento no contiene datos personales ni otras limitaciones al acceso

DOCUMENTO	3905081_12_(483239)Presupuesto.pdf	ID FIRMA	12014120	PÁGINA	8 / 9
FIRMADO POR 2 FIRMANTES			FECHA FIRMA		
1. SONIA CALVO GOMEZ - ARQUITECTA TÉCNICA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS			07 de mayo de 2024		
2. CRISTINA RAMOS FUERTES - ARQUITECTA DE LA UNIDAD TÉCNICA DE PROYECTOS Y OBRAS			07 de mayo de 2024		



Num.	Código	Ud	Descripción	Total
10	YSX010	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
			Sin descomposición	100,000
		3,00 %	Costes indirectos	100,000 3,000
			Total por Ud	103,00

Son CIENTO TRES EUROS por Ud.