

**Expediente N.º 460988-23 CONTRATO MENOR DE OBRAS PARA LA “REHABILITACIÓN DE BAÑOS EN LA ALCALDÍA DE BARRIO DE ALFOCEA.”**

**FICHA TÉCNICA**

**a) OBJETO**

El objeto de la presente Memoria es Rehabilitar dos baños existentes y ampliar con uno baño en zona anexa.

**b) PRESUPUESTO DEL CONTRATO, APLICACIÓN PRESUPUESTARIA Y ANUALIDADES, EN SU CASO:**

- Presupuesto de licitación (IVA excluido): **39.984,00 €**
- Presupuesto de licitación (IVA incluido) : **48.380,64 €**
- Los licitadores podrán modificar el presupuesto de licitación mejorándolo a la baja .
- Aplicación presupuestaria: 2023 EQP 9241 6290019 Inversiones Barrios Rurales (Convenio DPZ). R.C nº232173

**c) PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.**

El plazo de ejecución de las obras es de 30 días.

**d) LUGAR DE INSTALACIÓN:**

En la Alcaldía de Alfocea.

**e) ORGANO DE CONTRATACION :**

La Coordinadora del Área de Participación Ciudadana y Régimen Interior.

**f) RESPONSABLE DEL CONTRATO:**

Serán responsables de este contrato el Servicio de Distritos y el Jefe de la Sección de Obras del Servicio de Distritos, Fernando Zapater Rodellar.

**g) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:**

Se adjunta a esta ficha técnica, la memoria valorada en la que se redactan las especificación de la obra objeto de este contrato menor.

Ayuntamiento de Zaragoza - Documento firmado digitalmente. Verifique su validez en <https://www.zaragoza.es/verifica>



50297MTY5NjU5MzkwNTAyNyZmDIwMDkw

DOCUMENTO	Ficha técnica	ID FIRMA	11170755	PÁGINA	1 / 5
FIRMADO POR				FECHA FIRMA	
LAURA ESTHER GONZALEZ PEDRAZA - EL/LA TÉCNICO/A				06 de octubre de 2023	

Se incluye la siguiente documentación:

Memoria,  
Planos.

- Estudio Básico de seguridad.
- Presupuesto:  
Mediciones  
Presupuesto

#### h) PLAZO, LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS

- Las ofertas deberán presentarse antes de las 13:00 horas del plazo indicado en el anuncio en el perfil del contratante de la sede electrónica del Ayuntamiento de Zaragoza ( [www.zaragoza.es](http://www.zaragoza.es) )

- En el caso de que el día en que finalice el plazo sea sábado, domingo o festivo, se entenderá que el plazo finaliza el día siguiente que tenga carácter laboral.

- La oferta deberá recibirse en el Servicio de Distritos antes de finalizar el plazo de presentación (Plaza del Pilar 18, C.P. 50071 Zaragoza) en horario de apertura, y en sobre cerrado indicando el título del presente contrato en zona bien visible.

- Si se presenta a través del Servicio de Correos, será a esa misma dirección, poniendo en el sobre, en zona visible, el título del contrato menor. Deberá entregarse en la oficina de correos antes del fin del plazo y notificar por fax (976724593) o por correo electrónico [fzapater@zaragoza.es](mailto:fzapater@zaragoza.es) dicha presentación.

- Documentación a presentar por el licitador: será en un único sobre cerrado dirigido al Servicio de Distritos (Plaza del Pilar 18, C.P. 50071 Zaragoza).

- En dicho sobre se incluirá ;

1. Declaración responsable (ANEXO I)
2. Oferta (ANEXO II) y la documentación técnica que requiera el Pliego de Prescripciones Técnicas para su valoración técnica.

#### i) CRITERIO DE ADJUDICACIÓN DE LAS OFERTAS

El presente contrato se adjudicará a la oferta económicamente más ventajosa que cumpla todas las características descritas en la memoria valorada.

Se comprobará que la empresa que se presente esté inscrita en el Registro de Empresas Acreditadas REA del Sector de la Construcción, en el caso de que no sea así, la empresa será descartada.

Si en la propuesta de adjudicación del contrato menor, se cuestiona a la empresa propuesta como adjudicataria de la obra, porque ésta podría no cumplir con los requisitos de capacidad, la responsable del contrato podrá solicitarle certificados de buena ejecución de las obras en los que se haga constar que esta empresa ha intervenido en obras de las mismas características que el presente contrato.

#### j) PLAZO DE GARANTÍA O JUSTIFICACIÓN DE SU NO ESTABLECIMIENTO:

El plazo de garantía será de dos años, a contar desde el acta de recepción de la obra.

Ayuntamiento de Zaragoza - Documento firmado digitalmente. Verifique su validez en <https://www.zaragoza.es/verifica>



50297MTY5NjU5MzkwNTAyNjYzMjIwMDkw

DOCUMENTO	Ficha técnica	ID FIRMA	11170755	PÁGINA	2 / 5
FIRMADO POR				FECHA FIRMA	
LAURA ESTHER GONZALEZ PEDRAZA - EL/LA TÉCNICO/A				06 de octubre de 2023	

**k) GARANTÍAS EXIGIDAS PARA CONTRATAR:**

No se exige garantía definitiva, de conformidad con lo establecido en el artículo 153 en relación con el artículo 118 LCSP.

**l) FORMA DE PAGO DEL PRECIO:**

Mediante la presentación de una única factura, a la finalización de la prestación, expedida por la entidad y conformada por el responsable del contrato.

**m) CLÁUSULAS SOCIALES DE GÉNERO, EN SU CASO:**

En cumplimiento de la Instrucción relativa a la incorporación en los contratos celebrados por el Ayuntamiento de Zaragoza, sus organismos autónomos y entidades del sector público municipal, se establece la obligatoriedad para la entidad licitadora de utilizar en toda documentación, publicidad, imagen o materiales que se generen durante la ejecución del contrato, un lenguaje e imágenes no sexistas.

**n) DATOS DE CARÁCTER PERSONAL:**

La empresa adjudicataria quedará obligada al cumplimiento de lo dispuesto en la legislación vigente sobre protección de datos de carácter personal.

**o) OTRAS OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO**

El adjudicatario deberá adoptar, en todo momento, los certificados de los materiales que se soliciten.

**p) MEDIDAS GENERALES DE ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

Todos los trabajos relacionados con la ejecución del contrato suscrito se realizarán adoptando protocolos de protección y calidad medioambiental exigibles de acuerdo con la legislación vigente en cada momento.

En la entrega de los materiales el proveedor deberá garantizar como mínimo la realización de las operaciones correspondientes respetando los niveles sonoros y de vibraciones establecidos en la normativa vigente y el tratamiento adecuado de los materiales de embalaje de los bienes y de las piezas desechables.

Ayuntamiento de Zaragoza - Documento firmado digitalmente. Verifique su validez en <https://www.zaragoza.es/verifica>



50297MTY5NjU5MzkwNTAyNjZMDiwwMDkw

<b>DOCUMENTO</b>	Ficha técnica	<b>ID FIRMA</b>	11170755	<b>PÁGINA</b>	3 / 5
<b>FIRMADO POR</b>				<b>FECHA FIRMA</b>	
LAURA ESTHER GONZALEZ PEDRAZA - EL/LA TÉCNICO/A				06 de octubre de 2023	

## ANEXO I. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL LICITADOR

Don/Doña..... con DNI núm. ...., en su propio nombre/ en representación de la empresa ....., en calidad de (1)....., al objeto de participar en el contrato menor licitado por el Ayuntamiento de Zaragoza denominado **CONTRATO MENOR DE OBRAS PARA LA "REHABILITACIÓN DE BAÑOS EN LA ALCALDÍA DE BARRIO DE ALFOCEA."** .

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

- Que ostenta la capacidad de representación de la entidad referenciada.
- Que tiene capacidad de obrar y cuenta con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, y cumple las condiciones de solvencia expresamente fijadas por el órgano de contratación.
- Que no está incurso en prohibiciones para contratar.
- Que está al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias con la Administración del Estado y con el Ayuntamiento de Zaragoza, y con la Seguridad Social.
- Que cumple con las obligaciones establecidas en la normativa vigente.
- Que, por tanto, reúne todas y cada una de las condiciones de aptitud para contratar con el Sector Público, en los términos previstos en los artículos 65 y siguientes LCSP.

(Lugar, fecha y firma del representante).

Ayuntamiento de Zaragoza - Documento firmado digitalmente. Verifique su validez en <https://www.zaragoza.es/verifica>



50297MTY5NjU5MzkwNTAyNjZmDIwMDkw

(1) Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

DOCUMENTO	Ficha técnica	ID FIRMA	11170755	PÁGINA	4 / 5
FIRMADO POR				FECHA FIRMA	
LAURA ESTHER GONZALEZ PEDRAZA - EL/LA TÉCNICO/A				06 de octubre de 2023	

## ANEXO II: MODELO DE OFERTA

Don/Doña ....., con DNI núm. ...., en su propio nombre/ en representación de la empresa ....., en calidad de (1).....,

### MANIFIESTA

**PRIMERO.-** Que, enterado/a del anuncio publicado en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Zaragoza del día .... de ..... de..2023, referente al procedimiento convocado para la contratación del **CONTRATO MENOR DE OBRAS PARA LA "REHABILITACIÓN DE BAÑOS EN LA ALCALDÍA DE BARRIO DE ALFOCEA."** teniendo capacidad legal para ser contratista, se compromete con sujeción en un todo a la Ficha Técnica que acepta expresamente, a tomar a su cargo la ejecución del contrato referido, cuyo contenido declara conocer y aceptar plenamente, de acuerdo con las siguientes condiciones que se ofertan:

- Presupuesto (IVA excluido): .....euros
- Importe IVA (21%): .....euros
- Presupuesto: .....euros (IVA incluido)

**SEGUNDO.-** En la elaboración de esta oferta se han tenido en cuenta las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes, y en particular las aplicables en materia de fiscalidad, protección de datos, protección del medio ambiente, protección del empleo, igualdad de género, condiciones de trabajo, prevención de riesgos laborales e inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad.

Todo ello de acuerdo con lo establecido en la Memoria justificativa, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente.

*(Lugar, fecha y firma del representante).*

*(1) Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.*

Ayuntamiento de Zaragoza - Documento firmado digitalmente. Verifique su validez en <https://www.zaragoza.es/verifica>



50297MTY5NjU5MzkwNTAyNjYzMjMwMDkw

DOCUMENTO	Ficha técnica	ID FIRMA	11170755	PÁGINA	5 / 5
FIRMADO POR				FECHA FIRMA	
LAURA ESTHER GONZALEZ PEDRAZA - EL/LA TÉCNICO/A				06 de octubre de 2023	