



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO
 ADAPTACION DE EDIFICIO MUNICIPAL
 "PALAFOX" PARA CENTRO DE MAYORES
 UNIVERSIDAD**

SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

UNIDAD: CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO: ARIÑO CERVERO ARQUITECTOS SCP
 JULIO / 2022

21-065 – UNI MAYORES PALAFOX – P3 – ACTUALIZACION P1

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
 Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 1 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

LISTADO VALORADO DE MATERIALES, MAQUINARIA Y MANO DE OBRA

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

21-065 – UNI MAYORES PALAFOX – P3 – ACTUALIZACION P1

082 Mediciones CM Universidad.doc

CaratulaDocumento.ott

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 2 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
M02GM030	0,970 ud	trabajos/medios auxiliares anexos	24,70	23,96
			Grupo M02G.....	23,96
M03HH020	0,366 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,19	0,80
			Grupo M03H.....	0,80
M13O140	5,000 ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<10 km	135,95	679,75
			Grupo M13O.....	679,75
O01OA030	115,049 h.	Oficial primera	16,75	1.927,08
O01OA040	3,000 h.	Oficial segunda	16,56	49,68
O01OA050	74,585 h.	Ayudante	15,27	1.138,91
O01OA060	0,720 h.	Peón especializado	15,59	11,22
O01OA070	300,535 h.	Peón ordinario	15,40	4.628,24
O01OB090	121,790 h.	Oficial soldador, alicatador	16,40	1.997,35
O01OB100	119,780 h.	Ayudante soldador, alicatador	15,43	1.848,20
O01OB110	25,979 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	426,06
O01OB120	23,788 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,57	370,38
O01OB150	3,290 h.	Oficial 1º carpintero	16,02	52,71
O01OB160	3,290 h.	Ayudante carpintero	14,48	47,64
O01OB170	118,818 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	2.072,19
O01OB180	16,840 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	16,56	278,87
O01OB200	34,500 h.	Oficial 1º electricista	16,99	586,16
O01OB210	5,754 h.	Oficial 2º electricista	15,19	87,40
O01OB220	17,650 h.	Ayudante electricista	16,46	290,52
O01OB230	22,428 h.	Oficial 1º pintura	15,91	356,83
O01OB240	21,232 h.	Ayudante pintura	13,63	289,39
			Grupo O01O.....	16.458,81
P0025	9,000 ud	ENARLUX DOWNLIGHT GSEXFEM10WFO EXDL10W	22,71	204,39
			Grupo P002.....	204,39
P01AA020	0,965 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,86	16,27
			Grupo P01A.....	16,27
P01CC020	0,286 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	101,02	28,85
			Grupo P01C.....	28,85
P01DW050	0,235 m3	Agua	1,12	0,26
P01DW090	31,000 ud	Pequeño material	1,28	39,68
			Grupo P01D.....	39,94
P01FA030	394,380 kg	Adhesivo C2ET Cleintex porcelánico blanco	0,72	283,95
P01FA050	431,100 kg	Adhesivo int/ext C2ET Cleintex Flexible bl	1,01	435,41
P01FJ060	93,405 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,86	80,33
P01FJ065	16,433 kg	Lech.Tapajuntas CG1 Texjunt Borada blanco	0,33	5,42
			Grupo P01F.....	805,12
P01LA050	37,372 ud	Armado. Murfor RND.5/Z-50	3,38	126,32
P01LA250	38,024 ud	Gancho Murfor LHK/S/84	0,51	19,39
P01LH010	0,043 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	83,82	3,62
P01LT010	2,173 mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x10 cm.	140,51	305,30
			Grupo P01L.....	454,63
P01MC030	1,086 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	63,80	69,31
			Grupo P01M.....	69,31
P01UC030	0,792 kg	Puntas 20x100	7,32	5,80
			Grupo P01U.....	5,80
P0236	1,000 ud	certificados y sellos	33,30	33,30
P02369	1,000 ud	Medidas seguridad plan SS	276,98	276,98
			Grupo P023.....	310,28
P0369	1,000 ud	Gestión de residuos	120,00	120,00

28 de julio de 2022

Página 1

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 3 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)
ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
			Grupo P036.....	120,00
P03ALP020	72,000 kg	Acero laminado S 355JR	2,40	172,80
			Grupo P03A.....	172,80
P04PW005	81,380 m.	Cinta de juntas rollo 150 m.	0,03	2,44
P04PW010	20,956 m.	Cinta de juntas yeso	0,10	2,10
P04PW036	25,040 kg	Pasta de de juntasC78 lenta saco 25 kg.	1,19	29,80
P04PW090	322,400 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	3,22
P04PW132	751,200 ud	Tornillo	0,08	60,10
P04PW285	162,760 m.	Maestra 82 x 3000 mm. / 400	1,21	196,94
P04PW480	15,314 m.	Canal de 35 mm.	1,41	21,59
P04PW550	7,576 m.	Junta estanca al agua 46 mm.	0,48	3,64
P04PW570	56,420 m.	Montante de 34 mm.	1,98	111,71
P04PW590	6,448 kg	Pasta de juntas	1,53	9,87
P04PW600	244,440 kg	Pasta agarre Hispalam inter.pegado PYL	0,19	46,44
P04PW605	79,443 m.	Cinta de Juntas	0,03	2,38
P04PW610	24,444 kg	Pasta de Juntas lenta	0,93	22,73
P04PY025	142,341 m2	Placa de yeso laminado T. Hispalam	3,60	512,43
P04PY032	16,926 m2	Placa yeso laminado normal 13x 1.200 mm.	5,94	100,54
			Grupo P04P.....	1.125,93
P08	100,500 m2	Bald.gres porcelánico pulido 10x10 cm.	19,95	2.004,98
			Grupo P08.....	2.004,98
P08EPO011	45,360 m2	Bald.gres porcelánico pulido 40x40 cm.	17,51	794,25
P08EPP055	179,625 ud	Rodapié gres porcel. pulido 9x40 cm.	3,61	648,45
			Grupo P08E.....	1.442,70
P08MA020	15,505 kg	Adhesivo contacto	3,78	58,61
			Grupo P08M.....	58,61
P08SP110	46,515 m.	Rodapié de PVC 10 cm.	4,35	202,34
			Grupo P08S.....	202,34
P09ABV110	69,017 m2	Azulejo porcelánico 60x30 cm. rectif.	17,79	1.227,80
			Grupo P09A.....	1.227,80
P11	1,000 ud	Puerta vaiven mirilla/protecciones	295,37	295,37
			Grupo P11.....	295,37
P11L10ahac	3,000 ud	P.paso ciega lisa melamina color 825x2030 mm./rejilla	175,44	526,32
			Grupo P11L.....	526,32
P11P10h	19,380 m.	Galce DM R. pino melix 90x30 mm.	2,59	50,19
P11PP040	19,380 m.	Preferco de pino 90x30 mm.	2,27	43,99
			Grupo P11P.....	94,19
P11RB040	16,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,55	8,80
P11RP060	8,000 ud	manilla acer. inox. pul.brillo c/cerradura	13,87	110,96
			Grupo P11R.....	119,76
P11T05h	38,760 m.	Tapajuntas DM MR melamina 90x10 mm.	1,16	44,96
			Grupo P11T.....	44,96
P11WP080	72,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	2,88
			Grupo P11W.....	2,88
P15GA010	92,000 m.	Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,24	22,08
P15GB010	46,000 m.	Tubo PVC rigi/corregado M 20/gp5	0,28	12,88
P15GF100	3,000 m.	Canaleta PVC tapa ext. 40x100 mm	13,79	41,37
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. superfi enlazable	1,03	1,03
P15GT010	3,000 m.	Separador h=40 mm.	2,33	6,99
P15GT090	3,000 m.	P.p.acces.canal.t.int. 40x100mm.	4,21	12,63

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 4 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
			Grupo P15G.....	96,98
P15MNB010	1,000 ud	Interruptor unipo. Legrand	7,50	7,50
			Grupo P15M.....	7,50
P16EDA090	5,000 ud	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Nova N12 95lumen completa	77,84	389,20
			Grupo P16E.....	389,20
P17JP070	24,000 ud	Collarín bajante PVC c/cierre D110mm.	1,89	45,36
P17JP080	3,750 ud	Collarín bajante PVC c/cierre D125mm.	2,26	8,48
			Grupo P17J.....	53,84
P17PR010	82,000 m.	Tubo poliet. Uponor Wirsbo-PEX/AL 16x1,8	3,40	278,80
P17PS010	22,000 ud	Te reducida Uponor Q & E 20x16x16	3,70	81,40
P17PS070	22,000 ud	Codo terminal Uponor Q & E16x 1/2"	2,98	65,56
			Grupo P17P.....	425,76
P17SS080	8,000 ud	Sifón curvo PVC sal.horizon.32mm 1 1/4"	2,38	19,04
P17SV100	8,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,26	26,08
P17SW020	8,000 ud	Conexión PVC inodoro D=110mm c/f.labiada	3,84	30,72
			Grupo P17S.....	75,84
P17VC010	11,220 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.32mm	1,02	11,44
P17VC030	35,200 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.50mm	4,75	167,20
P17VC040	21,000 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.75mm	8,05	169,05
P17VC060	48,000 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.110mm	14,05	674,40
P17VC070	6,250 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.125mm	17,80	111,25
P17VP010	3,060 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 32 mm.	0,80	2,45
P17VP030	9,600 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 50 mm.	1,61	15,46
P17VP040	6,300 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 75 mm.	2,36	14,87
P17VP060	24,000 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm.	2,98	71,52
P17VP070	2,500 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 125mm.	5,86	14,65
P17VP140	9,600 ud	Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 110mm.	7,11	68,26
P17VP150	1,500 ud	Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 125mm.	10,53	15,80
P17VP170	1,020 ud	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 32 mm.	0,78	0,80
P17VP190	3,200 ud	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 50 mm.	1,45	4,64
P17VP200	2,100 ud	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 75 mm.	3,12	6,55
			Grupo P17V.....	1.348,33
P17XT030	18,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,70	66,60
			Grupo P17X.....	66,60
P18GL160	2,000 ud	Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica crom	58,33	116,66
P18GS060	6,000 ud	Grifo temporiz. lavabo XT L Eco (f)	114,34	686,04
P18GW040	6,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,96	11,76
P18GX015	6,000 ud	Tanque bajo	70,32	421,92
P18GX160	6,000 ud	Tubo curvo inodoro D=28x62	18,29	109,74
P18GX200	6,000 ud	Racor unión taza	18,49	110,94
P18GX210	6,000 ud	Brida fijación	5,06	30,36
			Grupo P18G.....	1.487,42
P18IA050	6,000 ud	The Gap, square rimless	175,58	1.053,48
P18IE030	2,000 ud	Inod.minusv ál.t.bajo 4 fij.suelo	290,85	581,70
			Grupo P18I.....	1.635,18
P18LE020	6,600 ud	Lavabo 56x47cm. bla. Java	93,37	616,24
P18LX010	2,000 ud	Lavabo minusv. ergonomico PMR	167,22	334,44
			Grupo P18L.....	950,68
P25EI010	17,400 l.	P. pl. b/color Mate	2,06	35,84
P25EI020	35,457 l.	P. pl. acrílica obra b/col. Mate	2,30	81,55
P25ES030	6,255 l.	P. pl. ext/int máx. calidad Ovaldine Mate	6,56	41,03
			Grupo P25E.....	158,43

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 5 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
P25OG040	3,546 kg	Masilla ultrafina acabados	1,20	4,25
P25OZ040	12,517 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int, grafito	7,42	92,87
			Grupo P250.....	97,13
P25WW220	23,927 ud	Pequeño material	1,00	23,93
			Grupo P25W.....	23,93

Resumen

Mano de obra.....	16.434,72
Materiales.....	16.217,14
Maquinaria.....	703,71
Otros.....	0,00
TOTAL.....	33.353,35

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 6 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

21-065 – UNI MAYORES PALAFOX – P3 – ACTUALIZACION P1

082 Mediciones CM Universidad.doc

CaratulaDocumento.ott

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 7 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPITULO 12 DERRIBOS Y DEMOLICIONES

E01DFB010	m2	DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso revestimientos a ambas, puertas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
001OA070	0,780 h.	Peón ordinario	15,40	12,01	
TOTAL PARTIDA.....					12,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con UN CÉNTIMOS

E01DIF020	ud	LEVANTADO AP.SANITARIOS Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
001OB180	0,360 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	16,56	5,96	
001OA070	0,360 h.	Peón ordinario	15,40	5,54	
TOTAL PARTIDA.....					11,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

E01DIF010	ud	LEVANT.INST.FONTANERIA ASEOS Levantado de tuberías de fontanería de aseos de cualquier tipo y diámetro incluso generales de alimentación de aseos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de llaves, medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, medido por ud. de aparato.			
001OB180	0,285 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	16,56	4,72	
001OA070	0,280 h.	Peón ordinario	15,40	4,31	
TOTAL PARTIDA.....					9,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con TRES CÉNTIMOS

E01DIF030	ud	LEVANT.INST.DESAGUES ASEOS Levantado de tuberías de fontanería de aseos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, medido por ud. de aparato.			
001OB180	0,220 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	16,56	3,64	
001OA070	0,220 h.	Peón ordinario	15,40	3,39	
TOTAL PARTIDA.....					7,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

E01DEA020	m2	DEMOLIC.ALICATADOS A MANO Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero con o sin aditivos o con cualquier otro material, por medios manuales, incluso espejos limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
001OA070	0,650 h.	Peón ordinario	15,40	10,01	
TOTAL PARTIDA.....					10,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con UN CÉNTIMOS

E01DKM020	m2	LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
001OA050	0,195 h.	Ayudante	15,27	2,98	
001OA070	0,200 h.	Peón ordinario	15,40	3,08	
TOTAL PARTIDA.....					6,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

E01DFL030	m2	APERT./DEM.FÁB.L.MACIZO 1/2 PIE A MANO Apertura y demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo o caravista de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, previo corte, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
001OA070	0,970 h.	Peón ordinario	15,40	14,94	
TOTAL PARTIDA.....					14,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 8 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE		FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A		03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E01DPP020	m2	DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas marmol, hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso corte fino con resto de pavimento, material de relleno, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.			
O01OA070	0,650 h.	Peón ordinario	15,40	10,01	
TOTAL PARTIDA.....					10,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con UN CÉNTIMOS					
E01DPP070	m2	LEVANT.PAV.PEGADOS MADERA MAN. Lev antado de pavimentos pegados de madera, corcho, moqueta, PVC o goma, por medios manuales sin incluir la base soporte, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de rodapie, medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA050	0,240 h.	Ayudante	15,27	3,66	
O01OA070	0,150 h.	Peón ordinario	15,40	2,31	
TOTAL PARTIDA.....					5,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
E01DET020	m2	DEMOL.F.TECHO CONT.ESCAYOLA Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,650 h.	Peón ordinario	15,40	10,01	
TOTAL PARTIDA.....					10,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con UN CÉNTIMOS					
E01DIE030	ud	LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN Lev antado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.			
O01OB220	0,150 h.	Ayudante electricista	16,46	2,47	
TOTAL PARTIDA.....					2,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
E01DIE020	ud	LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS Lev antado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, secamanos/otros y medios auxiliares.			
O01OB220	0,150 h.	Ayudante electricista	16,46	2,47	
TOTAL PARTIDA.....					2,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
E01DIE010	m2	LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA ASEOS/RECUP. Lev antado de canalizaciones eléctricas y de incendios de aseos, por medios manuales, con recuperación de materiales incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, medido por m2.			
O01OB210	0,100 h.	Oficial 2º electricista	15,19	1,52	
O01OA070	0,095 h.	Peón ordinario	15,40	1,46	
TOTAL PARTIDA.....					2,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
E01DIC010	ud	MODIFCAC. INSTALACION DE CALEFFACCION Lev antado de tuberías de calefacción que se vayan a sustituir o redistribuir, por medios manuales, con o sin recuperación incluso llaves y accesorios, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de vaciado de la instalación y medios auxiliares. NOTA: Los trabajos de cambio de situación de todos los radiadores se realizaran en el menor tiempo posible, con el fin de que la instalación este vacia el menor tiempo posible.			
O01OB180	3,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	16,56	49,68	
O01OA040	3,000 h.	Oficial segunda	16,56	49,68	
O01OA070	1,750 h.	Peón ordinario	15,40	26,95	
M02GM030	0,970 ud	trabajos/medios auxiliares anexas	24,70	23,96	
TOTAL PARTIDA.....					150,27
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS					

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 9 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E01DTW060	ud	ALQ. CONTENEDOR 6 m3. Servicio de entrega y recogida de contenedor de 6 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km.			
M13O140	1,000 ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<10 km	135,95	135,95	
TOTAL PARTIDA.....					135,95

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
BOP	m2	CIERRE PROVISIONAL ZONAS Cierre provisional de las diferentes zonzs Policia/Centro de mayores, hasta la realización de la tabiquería de separación definitiva, a base de trasdosado de placa de yeso laminado, teniendo en cuenta la colocación y retirada, limpieza y medios auxiliares			
O01OA030	0,250 h.	Oficial primera	16,75	4,19	
O01OA050	0,250 h.	Ayudante	15,27	3,82	
P04PY032	1,050 m2	Placa yeso laminado normal 13x1.200 mm.	5,94	6,24	
P04PW590	0,400 kg	Pasta de juntas	1,53	0,61	
P04PW010	1,300 m.	Cinta de juntas yeso	0,10	0,13	
P04PW480	0,950 m.	Canal de 35 mm.	1,41	1,34	
P04PW570	3,500 m.	Montante de 34 mm.	1,98	6,93	
P04PW090	20,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,20	
P04PW550	0,470 m.	Junta estanca al agua 46 mm.	0,48	0,23	
TOTAL PARTIDA.....					23,69

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 10 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPITULO 2 ALBAÑILERIA, SOLADOS Y FALSOS TECHOS

E07LP021	m2	FÁB.LADR.PERF.10cm.1/2P.+MURFOR MORT.M-7,5 Fabrica de ladrillo perforado tosco/gero de hormigón de 24x11,5x10 cm., de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-7,5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, con colocación, cada 4 hiladas, de armadura de acero galvanizado en caliente, en forma de cercha y recubierta de zinc, Murfor RND.5/Z-50, . Según EC-6, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de ganchos murfor LHK/S/84, enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, enjarje a pilares, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según EC-6, UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88., medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	1,000 h.	Oficial primera	16,75	16,75	
O01OA070	0,880 h.	Peón ordinario	15,40	13,55	
P01LA050	0,688 ud	Arm. Murfor RND.5/Z-50	3,38	2,33	
P01LA250	0,700 ud	Gancho Murfor LHK/S/84	0,51	0,36	
P01LT010	0,040 mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x10 cm.	140,51	5,62	
P01MC030	0,020 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	63,80	1,28	
TOTAL PARTIDA.....					39,89

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E07RC035	m2	RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT./INT.FÁB.VIST. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior/interior de fábrica o cara vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0,600 h.	Oficial primera	16,75	10,05	
O01OA050	0,580 h.	Ayudante	15,27	8,86	
P01UC030	0,090 kg	Puntas 20x100	7,32	0,66	
A02A060	0,040 m3	MORTERO CEMENTO M-10	82,60	3,30	
TOTAL PARTIDA.....					22,87

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E07TYA015	m2	TRASDOSADO (PYL) PARA TABIQUE HISPALAM Trasdosado directo de placa de yeso laminado de 13 mm. de grosor para el recubrimiento de pilares, termo arcillas o piezas espaciales, adheridas mediante pasta de agarre Hispalam. Nivelación, aplomado y sellado de juntas, i/p.p. de replanteo, tratamiento de huecos, paso de instalaciones, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado listo para pintar o decorar. Medido a cinta corrida.			
O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	16,75	8,38	
O01OA050	0,430 h.	Ayudante	15,27	6,57	
P04PY025	1,100 m2	Placa de yeso laminado T. Hispalam	3,60	3,96	
P04PW600	4,000 kg	Pasta agarre Hispalam inter.pegado PYL	0,19	0,76	
P04PW605	1,300 m.	Cinta de Juntas	0,03	0,04	
P04PW610	0,400 kg	Pasta de Juntas lenta	0,93	0,37	
TOTAL PARTIDA.....					20,08

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

E07WD020	m.	CARGADERO METALICO MORT. Cargadero de perfiles metálicos formado por 2 IPN 140 y emparchado con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., recibido con mortero de cemento tipo M-5, i/p.p. de elementos complementarios y pintura de imprimación con minio, replanteo, nivelación y aplomado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud ejecutada.			
O01OA030	0,300 h.	Oficial primera	16,75	5,03	
O01OA060	0,300 h.	Peón especializado	15,59	4,68	
P03ALP020	30,000 kg	Acero laminado S 355JR	2,40	72,00	
P01LH010	0,018 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	83,82	1,51	
A02A080	0,026 m3	MORTERO CEMENTO M-5	73,01	1,90	
TOTAL PARTIDA.....					85,12

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 11 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E08PFA040	m2	ENFOSCADO FRATASADO M-5 VERTICA. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,350 h.	Oficial primera	16,75	5,86	
O01OA050	0,310 h.	Ayudante	15,27	4,73	
A02A080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	73,01	1,46	
TOTAL PARTIDA.....					12,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

E12AP170	m2	ALIC. PORCELÁNICO C/ADHES.+ENFOS. Alicatado con azulejo porcelánico rectificado a determinar de 60x30 cm., (Bla s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 Cleintex porcelánico, i/enfoscado previo con mortero seco M-5, amaestrado y fratasado en espesor máx. de 20 mm., i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/nEN-13888 Texjunt Borada, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OB090	0,540 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	8,86	
O01OB100	0,540 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	8,33	
O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	15,40	1,54	
P08EPO011	1,050 m2	Bald.gres porcelánico pulido 40x40 cm.	17,51	18,39	
P08EPP055	1,250 ud	Rodapié gres porcel. pulido 9x40 cm.	3,61	4,51	
P01FJ060	0,650 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,86	0,56	
P01FA050	3,000 kg	Adhesivo int/ext C2ET Cleintex Flexible bl	1,01	3,03	
TOTAL PARTIDA.....					45,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

EF	m2	ALIC. PORCELÁNICO C/ADHES.+ENFOS. 10*10cm Alicatado con azulejo porcelánico biselado a determinar de 10x10 cm., (Bla s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 Cleintex porcelánico, i/enfoscado previo con mortero seco M-5, amaestrado y fratasado en espesor máx. de 20 mm., i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/nEN-13888 Texjunt Borada, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OB090	0,620 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	10,17	
O01OB100	0,600 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	9,26	
O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	15,40	1,54	
P08	1,000 m2	Bald.gres porcelánico pulido 10x10 cm.	19,95	19,95	
P08EPP055	1,250 ud	Rodapié gres porcel. pulido 9x40 cm.	3,61	4,51	
P01FJ060	0,650 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,86	0,56	
P01FA050	3,000 kg	Adhesivo int/ext C2ET Cleintex Flexible bl	1,01	3,03	
TOTAL PARTIDA.....					49,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS

E11EPO011	m2	SOL.GRES PORCEL. 40x40cm. C/J. C/R. Solado de gres porcelánico prensado pulido(Bla- s/UNE-EN-67), en baldosas de 40x40 cm. color g, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2 s/EN-12004 Cleintex Flexible blanco, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Texjunt color y limpieza, s/NTE-RSR-2, i/rodapié del mismo material de 9x40 cm.,medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,550 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	9,02	
O01OB100	0,550 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	8,49	
O01OA070	0,150 h.	Peón ordinario	15,40	2,31	
E08PFM050	0,200 m2	ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-5 VER.	10,43	2,09	
P09ABV110	1,050 m2	Azulejo porcelánico 60x30 cm. rectif.	17,79	18,68	
P01FA030	6,000 kg	Adhesivo C2ET Cleintex porcelánico blanco	0,72	4,32	
P01FJ065	0,250 kg	Lech.Tapajuntas CG1 Texjunt Borada blanco	0,33	0,08	
TOTAL PARTIDA.....					44,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 12 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E11SPP030	m.	RODAPIÉ PVC 10cm. Rodapié de PVC expandido con base flexible co-extrusionada, de 100x5 mm., recibido con adhesivo, alisado y limpieza, s/NTE-RSF-20, medido en su longitud.			
O01OA030	0,120 h.	Oficial primera	16,75	2,01	
O01OA070	0,105 h.	Peón ordinario	15,40	1,62	
P08SP110	1,050 m.	Rodapié de PVC 10 cm.	4,35	4,57	
P08MA020	0,350 kg	Adhesivo contacto	3,78	1,32	
TOTAL PARTIDA.....					9,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

E08TAK005	m2	TECHO HISPALAM TIPO OMEGA Techo continuo Hispalam tipo Omega, formado por una estructura a base de maestras de chapa galvanizada separadas 600 mm. entre ellas, ancladas directamente al forjado, sobre las cuales se atornilla una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,415 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	6,81	
O01OB120	0,380 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,57	5,92	
P04PY025	1,200 m2	Placa de yeso laminado T. Hispalam	3,60	4,32	
P04PW005	1,300 m.	Cinta de juntas rollo 150 m.	0,03	0,04	
P04PW036	0,400 kg	Pasta de de juntas C78 lenta saco 25 kg.	1,19	0,48	
P04PW285	2,600 m.	Maestra 82 x 3000 mm. / 400	1,21	3,15	
P04PW132	12,000 ud	Tornillo	0,08	0,96	
TOTAL PARTIDA.....					21,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 13 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPITULO 3 CARPINTERIA Y PINTURA

00350	ud	PUERTA PASO LISA MELAMINA 825x2030 Puerta de paso ciega normalizada, lisa, de melamina, de dimensiones 825x2030 mm., incluso precerco de pino de 90x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de melamina de 90x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de melamina 70x10 mm. en ambas caras, rejillas y herrajes de colgar y de cierre, manilla de acero inox. con cerradura o no, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. color de acabado a determinar en obra por D.F.			
O01OB150	0,730 h.	Oficial 1º carpintero	16,02	11,69	
O01OB160	0,730 h.	Ayudante carpintero	14,48	10,57	
P11PP040	4,845 m.	Precerco de pino 90x30 mm.	2,27	11,00	
P11P10h	4,845 m.	Galce DM R. pino melix 90x30 mm.	2,59	12,55	
P11T05h	9,690 m.	Tapajuntas DM MR melamina 90x10 mm.	1,16	11,24	
P11L10ahac	1,000 ud	P.paso ciega lisa melamina color 825x2030 mm./rejilla	175,44	175,44	
P11RB040	4,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,55	2,20	
P11WP080	18,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP060	2,000 ud	manilla acer. inox. pul.brillo c/cerradura	13,87	27,74	
TOTAL PARTIDA.....					263,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

351	ud	PUERTA COCINA LISA MELAMINA/MIRILLA 825x2030 Puerta de paso con mirilla normalizada, lisa, de melamina, de dimensiones 825x2030 mm., incluso precerco de pino de 90x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de melamina de 90x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de melamina 70x10 mm. en ambas caras, chapas de protección pies y manos por ambas caras y herrajes de colgar, bisagras para apertura de vaiven y de cierre, manilla de acero inox. con cerradura o no, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. color de acabado a determinar en obra por D.F.			
O01OB150	1,100 h.	Oficial 1º carpintero	16,02	17,62	
O01OB160	1,100 h.	Ayudante carpintero	14,48	15,93	
P11PP040	4,845 m.	Precerco de pino 90x30 mm.	2,27	11,00	
P11P10h	4,845 m.	Galce DM R. pino melix 90x30 mm.	2,59	12,55	
P11T05h	9,690 m.	Tapajuntas DM MR melamina 90x10 mm.	1,16	11,24	
P11	1,000 ud	Puerta vaiven mirilla/protecciones	295,37	295,37	
P11RB040	4,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,55	2,20	
P11WP080	18,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP060	2,000 ud	manilla acer. inox. pul.brillo c/cerradura	13,87	27,74	
TOTAL PARTIDA.....					394,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

E27EPA020	m2	P. PLÁST. LISA MATE OBRA B/COLOR Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, color a elegir por D.F. o la Propiedad, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, totalmente terminada.			
O01OB230	0,100 h.	Oficial 1º pintura	15,91	1,59	
O01OB240	0,089 h.	Ayudante pintura	13,63	1,21	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int, grafito	7,42	0,52	
P25OG040	0,030 kg	Masilla ultrafina acabados	1,20	0,04	
P25EI020	0,300 l.	P. pl. acrílica obra b/col. Mate	2,30	0,69	
P25WW220	0,100 ud	Pequeño material	1,00	0,10	
TOTAL PARTIDA.....					4,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

E27EPA010	m2	P. PLÁST. LISA MATE BLA/COLOR TECHOS Pintura plástica lisa mate en blanco o pigmentada, color a elegir por D.F. o la Propiedad, sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, preparacion de techo gimnasio (+5%), juntas, imprimación, totalmente terminada.			
O01OB230	0,100 h.	Oficial 1º pintura	15,91	1,59	
O01OB240	0,100 h.	Ayudante pintura	13,63	1,36	
P25OZ040	0,040 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int, grafito	7,42	0,30	
P25EI010	0,250 l.	P. pl. b/color Mate	2,06	0,52	
P25WW220	0,150 ud	Pequeño material	1,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					3,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 14 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E27GA030	m2	PINTURA PLÁSTICA MATE SUPERIOR Pintura acrílica plástica tipo Ovaldine mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales, sobre mortero monocapa existente para jambas y huecos de ventanas cerrados, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.			
O01OB230	0,175 h.	Oficial 1ª pintura	15,91	2,78	
O01OB240	0,180 h.	Ayudante pintura	13,63	2,45	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int, grafito	7,42	0,52	
P25ES030	0,300 l.	P. pl. ext/int máx calidad Ovaldine Mate	6,56	1,97	
P25WW220	0,080 ud	Pequeño material	1,00	0,08	
TOTAL PARTIDA.....					7,80

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 15 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPITULO 4 FONTANERIA CALEFACCION Y SANEAMIENTO

CBU	ud	PREPACION SOLERAS PARA SANEAMIENTO/CONEXIONES			
		Rozado de la solera existente para poder colocar la nueva instalación de saneamiento, i.p.p. de apertura/repaso de arquetas existentes, conexión a la mismas de la nueva instalación, completamente terminado.			
O01OB170	8,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	139,52	
O01OA030	7,000 h.	Oficial primera	16,75	117,25	
O01OA070	8,000 h.	Peón ordinario	15,40	123,20	
TOTAL PARTIDA.....					379,97

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E20WBV030	m.	TUBERÍA PVC SERIE B 50 mm.			
		Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 50 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5			
O01OB170	0,500 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	8,72	
P17VC030	1,100 m.	Tubo PVC ev ac. serie B j.peg. 50mm	4,75	5,23	
P17VP030	0,300 ud	Codo M-H 87º PVC ev ac. j.peg. 50 mm.	1,61	0,48	
P17VP190	0,100 ud	Manguito H-H PVC ev ac. j.peg. 50 mm.	1,45	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					14,58

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E20WBV040	m.	TUBERIA PVC SERIE B J.PEG. 75 mm.			
		Tubería de PVC serie B junta pegada, de 75 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5			
O01OB170	0,600 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	10,46	
P17VC040	1,000 m.	Tubo PVC ev ac. serie B j.peg. 75mm	8,05	8,05	
P17VP040	0,300 ud	Codo M-H 87º PVC ev ac. j.peg. 75 mm.	2,36	0,71	
P17VP200	0,100 ud	Manguito H-H PVC ev ac. j.peg. 75 mm.	3,12	0,31	
TOTAL PARTIDA.....					19,53

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

E20WBV060	m.	BAJANTE/COLEC PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.			
		Bajante/colecto de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5			
O01OB170	0,800 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	13,95	
P17VC060	1,250 m.	Tubo PVC ev ac. serie B j.peg. 110mm	14,05	17,56	
P17VP060	0,500 ud	Codo M-H 87º PVC ev ac. j.peg. 110mm.	2,98	1,49	
P17VP140	0,300 ud	Injerto M-H 45º PVC ev ac. j.peg. 110mm.	7,11	2,13	
P17JP070	0,750 ud	Collarín bajante PVC c/cierre D110mm.	1,89	1,42	
TOTAL PARTIDA.....					36,55

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E20WBV070	m.	BAJANTE/COLEC PVC SERIE B J.PEG. 125 mm.			
		Bajante/colector de PVC serie B junta pegada, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5			
O01OB170	1,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	17,44	
P17VC070	1,250 m.	Tubo PVC ev ac. serie B j.peg. 125mm	17,80	22,25	
P17VP070	0,500 ud	Codo M-H 87º PVC ev ac. j.peg. 125mm.	5,86	2,93	
P17VP150	0,300 ud	Injerto M-H 45º PVC ev ac. j.peg. 125mm.	10,53	3,16	
P17JP080	0,750 ud	Collarín bajante PVC c/cierre D125mm.	2,26	1,70	
TOTAL PARTIDA.....					47,48

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 16 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E20XAT010	ud	INST. F.C. UPONOR WIRSBO-PEX/AL LAVABO Instalación de fontanería para un lavabo realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) con alma de aluminio, para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick & Easy, con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe y sifón individual, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni la grifería. s/CTE-HS-4/5.			
O01OB170	2,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	34,88	
P17PR010	6,000 m.	Tubo poliet. Uponor Wirsbo-PEX/AL 16x1,8	3,40	20,40	
P17PS010	2,000 ud	Te reducida Uponor Q & E 20x16x16	3,70	7,40	
P17PS070	2,000 ud	Codo terminal Uponor Q & E16x1/2"	2,98	5,96	
P17SS080	1,000 ud	Sifón curvo PVC sal.horizon.32mm 1 1/4"	2,38	2,38	
E20WBV010	1,700 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm.	3,01	5,12	

TOTAL PARTIDA..... 76,14

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

E20XAT030	ud	INST. F.C. UPONOR WIRSBO-PEX/AL INODORO Instalación de fontanería para un inodoro realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) con alma de aluminio, para la red de agua fría, utilizando el sistema Uponor Quick & Easy, incluso p.p. de bajante de PVC serie B, UNE-EN-1453, de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni la grifería. s/CTE-HS-4/5.			
O01OB170	2,100 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	36,62	
P17PR010	5,000 m.	Tubo poliet. Uponor Wirsbo-PEX/AL 16x1,8	3,40	17,00	
P17PS010	1,000 ud	Te reducida Uponor Q & E 20x16x16	3,70	3,70	
P17PS070	1,000 ud	Codo terminal Uponor Q & E16x1/2"	2,98	2,98	
P17VC060	1,000 m.	Tubo PVC ev ac. serie B j.peg.110mm	14,05	14,05	
P17VP060	1,000 ud	Codo M-H 87º PVC ev ac. j.peg. 110mm.	2,98	2,98	
P17SW020	1,000 ud	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada	3,84	3,84	

TOTAL PARTIDA..... 81,17

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

E20XAT060	ud	INST. F.C. UPONOR WIRSBO-PEX/AL FREGADERO Instalación de fontanería para un fregadero realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) con alma de aluminio, para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick & Easy, incluso con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe y sifón individual, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir el fregadero ni la grifería. s/CTE-HS-4/5.			
O01OB170	2,100 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	36,62	
P17PR010	6,000 m.	Tubo poliet. Uponor Wirsbo-PEX/AL 16x1,8	3,40	20,40	
P17PS010	2,000 ud	Te reducida Uponor Q & E 20x16x16	3,70	7,40	
P17PS070	2,000 ud	Codo terminal Uponor Q & E16x1/2"	2,98	5,96	
E20WBV030	1,000 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 50 mm.	14,58	14,58	
P17SS080	2,000 ud	Sifón curvo PVC sal.horizon.32mm 1 1/4"	2,38	4,76	

TOTAL PARTIDA..... 89,72

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

E21ANF040	ud	INOD.C/TANQ.BAJO, BLANCO/RIMLESS Inodoro de porcelana vitrificada blanco Roca The Gap, Square, Rimless, con tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque, asiento con tapa lacados, con bisagras de acero y llave de paso, con tubo de descarga curvo de D=38 mm., incluso racor de unión y brida. Instalado.			
O01OB170	1,500 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	26,16	
P18IA050	1,000 ud	The Gap, square rimless	175,58	175,58	
P18GX015	1,000 ud	Tanque bajo	70,32	70,32	
P18GX160	1,000 ud	Tubo curvo inodoro D=28x62	18,29	18,29	
P18GX200	1,000 ud	Racor unión taza	18,49	18,49	
P18GX210	1,000 ud	Brida fijación	5,06	5,06	

TOTAL PARTIDA..... 313,90

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRECE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 17 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E21ANS020	ud	INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".			
O01OB170	1,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	17,44	
P18IE030	1,000 ud	Inod.minusvál.t.bajo 4 fij.suelo	290,85	290,85	
P17XT030	1,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,70	3,70	
P18GW040	1,000 ud	Latiguillo flex .20cm. 1/2"a 1/2"	1,96	1,96	
TOTAL PARTIDA.....					313,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRECE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E21ALE210	ud	LAV.56x47 S.NORM.BLA.G.TEMP.MEZCLA. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar semi-empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifería temporizador Presto mod. XT L Eco (f) con antibloqueo y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
O01OB170	1,100 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	19,18	
P18LE020	1,100 ud	Lavabo 56x47cm. bla. Java	93,37	102,71	
P18GS060	1,000 ud	Grifo temporiz. lavabo XT L Eco (f)	114,34	114,34	
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,26	3,26	
P17XT030	2,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,70	7,40	
TOTAL PARTIDA.....					246,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E21ALS010	ud	LAV.MINUSV.C/GERONT. PMR G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, ergonómico especial para personas de movilidad reducida, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
O01OB170	1,100 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,44	19,18	
P18LX010	1,000 ud	Lavabo minusv. ergonómico PMR	167,22	167,22	
P18GL160	1,000 ud	Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica crom	58,33	58,33	
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,26	3,26	
P17XT030	2,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,70	7,40	
P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm. 1/2"a 1/2"	1,96	3,92	
TOTAL PARTIDA.....					259,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 18 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPITULO 5 ELECTRICIDAD E ILUMINACION

1128	ud	FOCO DOWNLIGHT/INST. Suministro y colocación de foco DOWNLIGHT 210mm o similar, i.p.p. de instalacion, tubo rigido, cableado y conexión totalmente conectado y funcionado.			
O01OB200	0,250 h.	Oficial 1º electricista	16,99	4,25	
O01OB220	0,150 h.	Ayudante electricista	16,46	2,47	
P15GB010	4,000 m.	Tubo PVC rigi/corugado M 20/gp5	0,28	1,12	
P15GA010	8,000 m.	Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,24	1,92	
P0025	1,000 ud	ENARLUX DOWNLIGHT GSEXFEM10WFO EXDL10W	22,71	22,71	

TOTAL PARTIDA..... 32,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E18GDA020	ud	BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX NOVA N2 Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, DAISALUX NOVA N12 EMERGENCIA 95 LUMENES, caja empotrar DAISALUX KEBNOVA CAJA EMPOTRADA BLANCA, ECOTASA o similar, empotrada. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. totalmente colocada y funcionando.			
O01OB200	3,200 h.	Oficial 1º electricista	16,99	54,37	
P16EDA090	1,000 ud	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Nova N12 95lumen completa	77,84	77,84	
P01DW090	2,000 ud	Pequeño material	1,28	2,56	

TOTAL PARTIDA..... 134,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E17CDV010	m.	CANALETA PVC BL. 40x100 mm. Suministro y colocación de canaleta tapa interior de PVC color blanco con un separador, canal de dimensiones 40x100 mm. y 3 m. de longitud, para la adaptación de mecanismos y compartimentación flexible, con p.p. de accesorios y montada directamente sobre paramentos verticales. Conforme al reglamento electrotécnico de baja tensión. Con protección contra impactos IPXX-(5), de material aislante y de reacción al fuego M1.			
O01OB200	0,300 h.	Oficial 1º electricista	16,99	5,10	
O01OB220	0,300 h.	Ayudante electricista	16,46	4,94	
P15GF100	1,000 m.	Canaleta PVC tapa ext. 40x100 mm	13,79	13,79	
P15GT090	1,000 m.	P.p.acces.canal.t.int. 40x100mm.	4,21	4,21	
P15GT010	1,000 m.	Separador h=40 mm.	2,33	2,33	

TOTAL PARTIDA..... 30,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

E17MNM010	ud	P.LUZ SENCILLO SUPERFICIE/INSTAL. Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC rigido visto de M 20 y conductor rigido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo de superficie, interruptor unipolar Legrand o similar, instalado, conexionado y funcionando.			
O01OB200	0,350 h.	Oficial 1º electricista	16,99	5,95	
O01OB220	0,350 h.	Ayudante electricista	16,46	5,76	
P15GB010	10,000 m.	Tubo PVC rigi/corugado M 20/gp5	0,28	2,80	
P15GA010	20,000 m.	Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,24	4,80	
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. superfi enlazable	1,03	1,03	
P15MNB010	1,000 ud	Interruptor unipo. Legrand	7,50	7,50	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,28	1,28	

TOTAL PARTIDA..... 29,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

EJH	ud	TRABAJOS INS.ELECTRIDAD/ILUMINACION Trabajos a realizar en la instalación de electricidad e iluminación existente, para adecuarse a la nueva distribución, independización de la iluminación de las luminarias existentes en en pasillo con las ubicadas en nuevo despacho y en general todos aquellos necesarios en la nueva distribución, medido por ud de actuación			
O01OB200	3,000 h.	Oficial 1º electricista	16,99	50,97	
O01OB220	2,500 h.	Ayudante electricista	16,46	41,15	
P01DW090	4,000 ud	Pequeño material	1,28	5,12	

TOTAL PARTIDA..... 97,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 19 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPITULO 09 SEGURIDAD Y SALUD					
09A	ud	SEGURIDAD Y SALUD			
		Partida alzada destinada a cubrir los costes derivados de la legislación vigente en materia de seguridad y salud.			
P02369	1,000 ud	Medidas seguridady plan SS	276,98	276,98	
		TOTAL PARTIDA.....			276,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 20 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPITULO 10 GESTIÓN DE RESIDUOS					
10A	ud	GESTIÓN DE RESIDUOS			
		Partida alzada destinada a cubrir los gastos derivados de la legislación vigente en materia de tratamiento y gestión de los residuos generados durante la ejecución de las obras.			
P0369	1,000 ud	Gestión de residuos	120,00	120,00	
TOTAL PARTIDA.....					120,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 21 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPITULO 11 PLAN DE CONTROL					
VBU	ud	CERTIFICADOS/SELLOS DE IDONEIDAD			
		De todos los materiales, se entregaran los certificados y sellos de idoneidad.			
P0236	1,000 ud	certificados y sellos	33,30	33,30	
TOTAL PARTIDA.....					33,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 22 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

MEDICIONES Y PRESUPEUSTO

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

21-065 – UNI MAYORES PALAFOX – P3 – ACTUALIZACION P1

082 Mediciones CM Universidad.doc

CaratulaDocumento.ott

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 23 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DERRIBOS Y DEMOLICIONES									
01.01	m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso revestimientos a ambas, puertas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Aula 1-2	1	8,50		3,10		26,35		
	aseos I	1	1,70		3,10		5,27		
		1	5,85		2,30		13,46		
		6	1,65		2,30		22,77		
							67,85	12,01	814,88
01.02	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	ASEOS I								
	masculino								
	WC	1	5,00				5,00		
	lavabos	1	5,00				5,00		
	urinario	1	6,00				6,00		
							16,00	11,50	184,00
01.03	ud LEVANT.INST.FONTANERIA ASEOS Levantado de tuberías de fontanería de aseos de cualquier tipo y diametro incluso generales de alimentación de aseos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de llaves, medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, medido por ud. de aparato.								
	ASEOS I								
	masculino								
	WC	1	5,00				5,00		
	lavabos	1	5,00				5,00		
	urinario	1	6,00				6,00		
							16,00	9,03	144,48
01.04	ud LEVANT.INST.DESAGUES ASEOS Levantado de tuberías de fontanería de aseos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, medido por ud. de aparato.								
	ASEOS I								
	masculino								
	WC	1	5,00				5,00		
	lavabos	1	5,00				5,00		
	urinario	1	6,00				6,00		
							16,00	7,03	112,48
01.05	m2 DEMOLIC.ALICATADOS A MANO Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero con o sin aditivos o con cualquier otro material., por medios manuales, incluso espejos limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Aseos I								
	perimetro	1	25,15		3,00		75,45		
	ventana	-1	3,20		0,80		-2,56		
							72,89	10,01	729,63
01.06	m2 LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Puertas dobles								

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 24 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	aseos I	2	1,60		2,20	7,04			
	aula I	1	1,60		2,20	3,52			
							10,56	6,06	63,99
01.07	m2 APERT./DEM.FÁB.L.MACIZO 1/2 PIE A MANO Apertura y demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo o caravista de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, previo corte, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	aula 1R	1	2,00		2,20	4,40			
	aseo masculino	1	1,10		2,20	2,42			
	cocina/almacen	2	1,00		2,20	4,40			
							11,22	14,94	167,63
01.08	m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas marmol, hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso corte fino con resto de pavimento, material de relleno, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.								
	cocina/aseos	1	64,50			64,50			
							64,50	10,01	645,65
01.09	m2 LEVANT.PAV.PEGADOS MADERA MAN. Levantado de pavimentos pegados de madera, corcho, moqueta, PVC o goma, por medios manuales sin incluir la base soporte, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de rodapie, medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	aula	2	62,00			124,00			
							124,00	5,97	740,28
01.10	m2 DEMOL.F.TECHO CONT.ESCAYOLA Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	aseo I	1	28,00			28,00			
		2				2,00			
							30,00	10,01	300,30
01.11	ud LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.								
	aseos	1	3,00			3,00			
	otros	4				4,00			
							7,00	2,47	17,29
01.12	ud LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, secamanos/otros y medios auxiliares.								
	aseos	1	3,00			3,00			
	aula 1	4				4,00			
	otros	3				3,00			
							10,00	2,47	24,70
01.13	m2 LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA ASEOS/RECUP. Levantado de canalizaciones eléctricas y de incendios de aseos, por medios manuales, con recuperación de materiales incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, medido por m2.								
	aseos I	1	27,54			27,54			
	aulas	2	15,00			30,00			
							57,54	2,98	171,47

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 25 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.14	ud MODIFCAC. INSTALACION DE CALEFFACCION Levantado de tuberías de calefacción que se vayan a sustituir o redistribuir, por medios manuales, con o sin recuperación incluso incluso llaves y accesorios, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de vaciado de la instalación y medios auxiliares. NOTA: Los trabajos de cambio de situación de todos los radiadores se realizaran en el menor tiempo posible, con el fin de que la instalación este vacia el menor tiempo posible.	office					1	150,27	150,27
							1,00	150,27	150,27
01.15	ud ALO. CONTENEDOR 6 m3. Servicio de entrega y recogida de contenedor de 6 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km.						5	135,95	679,75
							5,00	135,95	679,75
01.16	m2 CIERRE PROVISIONAL ZONAS Cierre provisional de las diferentes zonzs Policia/Centro de mayores, hasta la realización de la tabiquería de separación definitiva, a base de trasdosado de placa de yeso laminado, teniendo en cuenta la colocación y retirada, limpieza y medios auxiliares	pasillos	2	2,60	3,10		16,12	23,69	381,88
							16,12	23,69	381,88
TOTAL CAPÍTULO 01 DERRIBOS Y DEMOLICIONES									5.328,68

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 26 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA, SOLADOS Y FALSOS TECHOS										
02.01	m2 FÁB.LADR.PERF.10cm.1/2P.+MURFOR MORT.M-7,5 Fabrica de ladrillo perforado tosco/gero de hormigón de 24x11,5x10 cm., de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-7,5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, con colocación, cada 4 hiladas, de armadura de acero galvanizado en caliente, en forma de cercha y recubierta de zinc, Murfor RND.5/Z-50, . Según EC-6, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de ganchos murfor LHK/S/84, enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, enjarje a pilares, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según EC-6, UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88., medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.									
	aseos/cocina	1	7,20		3,10				22,32	
	Caravista									
	puerta aula 1	1	0,50	3,00	3,10				4,65	
	aseos/aula 4	1	8,50		3,10				26,35	
		1							1,00	
							54,32	39,89		2.166,82
02.02	m2 RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT./INT.FÁB.VIST. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior/interior de fábrica o cara vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.									
	aseos	2	1,00		2,20				4,40	
	cocina/almacen	2	1,00		2,20				4,40	
							8,80	22,87		201,26
02.03	m2 TRASDOSADO (PYL) PARA TABIQUE HISPALAM Trasdosado directo de placa de yeso laminado de 13 mm. de grosor para el recubrimiento de pilares, termo arcillas o piezas espaciales, adheridas mediante pasta de agarre Hispalam. Nivelación, aplomado y sellado de juntas, i/p.p. de replanteo, tratamiento de huecos, paso de instalaciones, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado listo para pintar o decorar. Medido a cinta corrida.									
	almacen	1	7,20		3,10				22,32	
	aseos/aula 4	1	10,90		3,10				33,79	
	otros	5							5,00	
							61,11	20,08		1.227,09
02.04	m. CARGADERO METALICO MORT. Cargadero de perfiles metálicos formado por 2 IPN 140 y emparchado con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., recibido con mortero de cemento tipo M-5, i/p.p. de elementos complementarios y pintura de imprimación con minio, replanteo, nivelación y aplomado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud ejecutada.									
	cocina/almacen	2	1,20						2,40	
							2,40	85,12		204,29
02.05	m2 ENFOSCADO FRATASADO M-5 VERTICA. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.									
	aseos/cocina	1	3,50		3,10				10,85	
		1							1,00	
							11,85	12,05		142,79
02.06	m2 ALIC. PORCELÁNICO C/ADHES.+ENFOS. Alicatado con azulejo porcelánico rectificado a determinar de 60x30 cm., (B1a s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 Cleintex porcelánico, i/enfoscado previo con mortero seco M-5, amaestrado y fratasado en espesor máx. de 20 mm., i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/nEN-13888 Texjunt Borada, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.									
	cocina	1	14,40		3,00				43,20	
							43,20	45,22		1.953,50

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 27 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.07	m2 ALIC. PORCELÁNICO C/ADHES.+ENFOS. 10*10cm Alicatado con azulejo porcelánico biselado a determinar de 10x10 cm., (Bla s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 Cleintex porcelánico, i/enfoscado previo con mortero seco M-5, amestrado y fratasado en espesor máx. de 20 mm., i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/nEN-13888 Texjunt Borada, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	aseos	2	16,75	3,00	100,50			
							100,50	49,02	4.926,51
02.08	m2 SOL.GRES PORCEL. 40x40cm. C/J. C/R. Solado de gres porcelánico prensado pulido(Bla- s/UNE-EN-67), en baldosas de 40x40 cm. color g, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2 s/EN-12004 Cleintex Flexible blanco, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Texjunt color y limpieza, S/NTE-RSR-2, i/rodapié del mismo material de 9x40 cm.,medido en superficie realmente ejecutada.	aseos cocina/almacen ajustes tabiquería	2 2 1 4	16,90 12,90 8,50	0,25	33,80 25,80 2,13 4,00			
							65,73	44,99	2.957,19
02.09	m. RODAPIÉ PVC 10cm. Rodapié de PVC expandido con base flexible co-extrusionada, de 100x5 mm., recibido con adhesivo, alisado y limpieza, s/NTE-RSF-20, medido en su longitud.	almacen pasillo	1 1 3 3	14,30 1,50 8,50		14,30 1,50 25,50 3,00			
							44,30	9,52	421,74
02.10	m2 TECHO HISPALAM TIPO OMEGA Techo continuo Hispalam tipo Omega, formado por una estructura a base de maestras de chapa galvanizada separadas 600 mm. entre ellas, ancladas directamente al forjado, sobre las cuales se atornilla una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	aseos cocina/almacen	2 2 3	16,90 12,90		33,80 25,80 3,00			
							62,60	21,68	1.357,17
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA, SOLADOS Y FALSOS TECHOS.....									15.558,36

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 28 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CARPINTERIA Y PINTURA									
03.01	ud PUERTA PASO LISA MELAMINA 825x2030 Puerta de paso ciega normalizada, lisa, de melamina, de dimensiones 825x2030 mm., incluso pre-cerco de pino de 90x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de melamina de 90x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de melamina 70x10 mm. en ambas caras, rejillas y herrajes de colgar y de cierre, manilla de acero inox. con cerradura o no, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. color de acabado a determinar en obra por D.F.								
	aseos	2					2,00		
	almacen	1					1,00		
							3,00	263,15	789,45
03.02	ud PUERTA COCINA LISA MELAMINA/MIRILLA 825x2030 Puerta de paso con mirilla normalizada, lisa, de melamina, de dimensiones 825x2030 mm., incluso precerco de pino de 90x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de melamina de 90x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de melamina 70x10 mm. en ambas caras, chapas de protección pies y manos por ambas caras y herrajes de colgar, bisagras para apertura de vaiven y de cierre, manilla de acero inox. con cerradura o no, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. color de acabado a determinar en obra por D.F.								
	cocina	1					1,00	394,37	394,37
							1,00	394,37	394,37
03.03	m2 P. PLÁST. LISA MATE OBRA B/COLOR Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, color a elegir por D.F. o la Propiedad, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, totalmente terminada.								
	aseos/cocina	1	7,20		3,10		22,32		
	Caravista								
	pasillo emergencia	1	8,85	2,00	3,10		54,87		
	puerta aula 1	1	0,50	3,00	3,10		4,65		
	aseos/aula 4	1	8,50		3,10		26,35		
	otros	10					10,00		
							118,19	4,15	490,49
03.04	m2 P. PLÁST. LISA MATE BLA/COLOR TECHOS Pintura plástica lisa mate en blanco o pigmentada, color a elegir por D.F. o la Propiedad, sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, preparación de techo gimnasio (+5%), juntas, imprimación, totalmente terminada.								
	aseos	2	16,90				33,80		
	cocina/almacen	2	12,90				25,80		
	otros	10					10,00		
							69,60	3,92	272,83
03.05	m2 PINTURA PLÁSTICA MATE SUPERIOR Pintura acrílica plástica tipo Ovaldine mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales, sobre mortero monocapa existente para jambas y huecos de ventanas cerrados, limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	aseos/cocina	1	3,50		3,10		10,85		
	otros	10					10,00		
							20,85	7,80	162,63
	TOTAL CAPÍTULO 03 CARPINTERIA Y PINTURA.....								2.109,77

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 29 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 FONTANERIA CALEFACCION Y SANEAMIENTO									
04.01	ud PREPACION SOLERAS PARA SANEAMIENTO/CONEXIONES Rozado de la solera existente para poder colocar la nueva instalación de saneamiento, i.p.p. de apertura/repaso de arquetas existentes, conexión a la mismas de la nueva instalación, completamente terminado.	1					1,00	379,97	379,97
04.02	m. TUBERÍA PVC SERIE B 50 mm. Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 50 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5	Lavabo barra fregadero	4 1 2	3,00 7,00 6,00			31,00	14,58	451,98
04.03	m. TUBERIA PVC SERIE B J.PEG. 75 mm. Tubería de PVC serie B junta pegada, de 75 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5	Lavabo fregadero	5 2	3,00 3,00			21,00	19,53	410,13
04.04	m. BAJANTE/COLEC PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. Bajante/colector de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5	inodoro	8	4,00			32,00		1.169,60
04.05	m. BAJANTE/COLEC PVC SERIE B J.PEG. 125 mm. Bajante/colector de PVC serie B junta pegada, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5		5				5,00	47,48	237,40
04.06	ud INST. F.C. UPONOR WIRSBO-PEX/AL LAVABO Instalación de fontanería para un lavabo realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) con alma de aluminio, para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick & Easy, con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe y sifón individual, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni la grifería. s/CTE-HS-4/5.	aseos	2	3,00			6,00	76,14	456,84
04.07	ud INST. F.C. UPONOR WIRSBO-PEX/AL INODORO Instalación de fontanería para un inodoro realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) con alma de aluminio, para la red de agua fría, utilizando el sistema Uponor Quick & Easy, incluso p.p. de bajante de PVC serie B, UNE-EN-1453, de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni la grifería. s/CTE-HS-4/5.	aseos	2	4,00			8,00	81,17	649,36

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 30 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.08	ud INST. F.C. UPONOR WIRSBO-PEX/AL FREGADERO Instalación de fontanería para un fregadero realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) con alma de aluminio, para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick & Easy, incluso con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe y sifón individual, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir el fregadero ni la grifería. s/CTE-HS-4/5. vertedero	1				1,00			
							1,00	89,72	89,72
04.09	ud INOD.C/TANQ.BAJO, BLANCO/RIMLESS Inodoro de porcelana vitrificada blanco Roca The Gap, Square, Rimless, con tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque, asiento con tapa lacados, con bisagras de acero y llave de paso, con tubo de descarga curvo de D=38 mm., incluso racor de unión y brida. Instalado. masculino feminino	3 3				3,00 3,00			
							6,00	313,90	1.883,40
04.10	ud INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2". masculino feminino	1 1				1,00 1,00			
							2,00	313,95	627,90
04.11	ud LAV.56x47 S.NORM.BLA.G.TEMP.MEZCLA. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar semi-empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifería temporizador Presto mod. XT L Eco (f) con antibloqueo y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. aseos aula 4	2 1	2,00 2,00			4,00 2,00			
							6,00	246,89	1.481,34
04.12	ud LAV.MINUSV.C/GERONT. PMR G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, ergonómico especial para personas de movilidad reducida, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. aseos	2				2,00			
							2,00	259,31	518,62
TOTAL CAPÍTULO 04 FONTANERIA CALEFACCION Y SANEAMIENTO.....									8.356,26

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 31 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ELECTRICIDAD E ILUMINACION									
05.01	ud FOCO DOWNLIGHT/INST. Suministro y colocación de foco DOWNLIGHT 210mm o similar, i.p.p. de instalación, tubo rígido, cableado y conexión totalmente conectado y funcionado.								
	aseos	6					6,00		
	cocina	2					2,00		
	almacen	1					1,00		
							9,00	32,47	292,23
05.02	ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX NOVA N2 Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, DAISALUX NOVA N12 EMERGENCIA 95 LUMENES, caja empotrar DAISALUX KEBNOVA CAJA EMPOTRADA BLANCA, ECOTASA o similar, empotrada. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. totalmente colocada y funcionando.								
	salidas de emergencia	3					3,00		
	aseos	2					2,00		
							5,00	134,77	673,85
05.03	m. CANALETA PVC BL. 40x100 mm. Suministro y colocación de canaleta tapa interior de PVC color blanco con un separador, canal de dimensiones 40x100 mm. y 3 m. de longitud, para la adaptación de mecanismos y compartimentación flexible, con p.p. de accesorios y montada directamente sobre paramentos verticales. Conforme al reglamento electrotécnico de baja tensión. Con protección contra impactos IPXX-(5), de material aislante y de reacción al fuego M1.								
	otros	3					3,00		
							3,00	30,37	91,12
05.04	ud P.LUZ SENCILLO SUPERFICIE/INSTAL. Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC rígido visto de M 20 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo de superficie, interruptor unipolar Legrand o similar, instalado, conexionado y funcionando.								
		1					1,00	29,12	29,12
05.05	ud TRABAJOS INS.ELECTRIDAD/ILUMINACION Trabajos a realizar en la instalación de electricidad e iluminación existente, para adecuarse a la nueva distribución, independización de la iluminación de las luminarias existentes en en pasillo con las ubicadas en nuevo despacho y en general todos aquellos necesarios en la nueva distribución, medido por ud de actuación								
	aseos	2					2,00		
	cafetería	1					1,00		
	almacen/cocina	1					1,00		
	pasillo	1					1,00		
							5,00	97,24	486,20
TOTAL CAPÍTULO 05 ELECTRICIDAD E ILUMINACION									1.572,51

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 32 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD									
06.01	ud SEGURIDAD Y SALUD								
	Partida alzada destinada a cubrir los costes derivados de la legislación vigente en materia de seguridad y salud.	1					1,00		
								276,98	276,98
	TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD.....								276,98

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
 Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 33 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS									
07.01	ud GESTIÓN DE RESIDUOS								
	Partida alzada destinada a cubrir los gastos derivados de la legislación vigente en materia de tratamiento y gestión de los residuos generados durante la ejecución de las obras.						1,00		
		1							
								120,00	120,00
									120,00
	TOTAL CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS								120,00

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
 Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 34 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 08 PLAN DE CONTROL										
08.01	ud CERTIFICADOS/SELLOS DE IDONEIDAD									
	De todos los materiales, se entregaran los certificados y sellos de idoneidad.	1					1,00	33,30	33,30	
								1,00	33,30	33,30
TOTAL CAPÍTULO 08 PLAN DE CONTROL.....									33,30	
TOTAL.....									33.355,86	

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
 Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 35 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182	

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ADAPTACION EDIFICIO CENTRO DE MAYORES UNIVERSIDAD

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DERRIBOS Y DEMOLICIONES.....	5.328,68	15,98
2	ALBAÑILERIA, SOLADOS Y FALSOS TECHOS.....	15.558,36	46,64
3	CARPINTERIA Y PINTURA.....	2.109,77	6,33
4	FONTANERIA CALEFACCION Y SANEAMIENTO.....	8.356,26	25,05
5	ELECTRICIDAD E ILUMINACION.....	1.572,51	4,71
6	SEGURIDAD Y SALUD.....	276,98	0,83
7	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	120,00	0,36
8	PLAN DE CONTROL.....	33,30	0,10
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		33.355,86	
	13,00% Gastos generales.....	4.336,26	
	6,00% Beneficio industrial.....	2.001,35	
SUMA DE G.G. y B.I.		6.337,61	
	21,00% I.V.A.....	8.335,63	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		48.029,10	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		48.029,10	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUARENTA Y OCHO MIL VEINTINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

Zaragoza, a julio 2022.

ARIÑO CERVERO ARQUITECTOS S.C.P.


D. JUAN C. CERVERO FRAGO


D. DANIEL ARIÑO LÓPEZ

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10TUyNTA3MTU5NDYwNjU4NTA4

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 36 / 36
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MARIA BELEN PLOU ESCOLA	EL/LA TÉCNICO/A	03/08/2022	9568182