

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

01.01

m2 DEMOLICIÓN PAVIMENTO EXISTENTE //CAPA MORTERO Y RODAPIE

Demolición de pavimentos de linóleo, parquet, corcho, moqueta, PVC, goma o tarima, incluida la solera base (si fuera preciso) y su parte proporcional de rodapie, manual y/o con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Planta 3ª C.Civicos	1	22,46			22,46		
	1	26,20			26,20		
	1	13,20			13,20		
	1	41,38			41,38	103,24	715,45
						103,24	6,93
							715,45

TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES..... 715,45

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY1ODc4NjkyNTQ3MDQ3MjY3Mzky

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 1 / 8
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539858	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 02 PAVIMENTOS

02.01	m2	REGULARIZACIÓN CAPA COMPRES FORJADOS 3 cm MORTERO M-15 P/LINOLEO						
Recrecido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-15) de 3 cm espesor medio, acabado apto para adherir pavimento linóleo, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, incluso medios auxiliares								
	Planta 3ª C.Civicos	1	21,46			21,46		
		1	26,19			26,19		
		1	12,19			12,19		
		1	40,38			40,38	100,22	912,00
							100,22	912,00

02.02	m2	PAVIMENTO LINÓLEO FORBO MARMOLEUM DECIBEL CLOUDY SAND 3,5 mm						
Pavimento de linóleo acústico modelo Marmoleum Decibel de Forbo REF: 371135 CLOUDY SAND, Fabricado en Europa a partir de energía 100% renovable. Suministrado en rollo de 2 m.de ancho y 3,5mm. de espesor. Dispone de una base de poliolefina de 1 mm que proporciona una eficacia acústica de 19 dB y una resistencia al punzonamiento de <0,20 mm. Está compuesto de aceite de linaza, resinas naturales, harina de madera, pigmentos y relleno mineral. Bacteriostático y antiestático, resistente a las quemaduras superficiales. Acabado con una protección de superficie TOPSHIELD2 que evita la metalización durante la vida útil del pavimento y ofrece una resistencia testada y comprobada frente a las manchas de productos como el Betadine, la eosina. Instalado sobre dos manos de pasta alisadora de 3mm de espesor (incluido esta). Incluye soldadura de juntas mediante cordón. Según CTE cumple el requerimiento de resistencia al fuego (CFL-s1) y con grado de resbaladidad 1 en general y 2 en rampa. Con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada. Totalmente terminado.								
	Planta 3ª C.Civicos	1	21,46			21,46		
		1	26,19			26,19		
		1	12,19			12,19	59,84	3.480,29
							59,84	3.480,29

02.03	m2	PAVIMENTO LINÓLEO FORBO MARMOLEUM MARBLED HENNA 2,5 mm						
Pavimento de linóleo modelo Marmoleum Marbled de Forbo REF: 3203 HENNA, o equivalente a criterio de la dirección de obra, fabricado en Europa a partir de energía 100% renovable. Suministrado en rollo de 2 m de ancho y 2,5 mm.de espesor, calandrado en dos capas sobre un soporte de yute. Compuesto de aceite de linaza, resinas naturales, harina de madera, pigmentos y relleno mineral. Bacteriostático y antiestático, resistente a las quemaduras superficiales. Acabado con una protección de la superficie TOPSHIELD2 que evita la metalización durante la vida útil del pavimento y ofrece una resistencia testada y comprobada frente a las manchas de productos como el Betadine, la eosina. Instalado sobre dos manos de pasta alisadora de 3mm de espesor (incluido esta). Incluye soldadura de juntas mediante cordón. Según CTE cumple el requerimiento de resistencia al fuego (CFL-s1) y con grado de resbaladidad 1 en general y 2 en rampa. Con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada. Totalmente terminado.								

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY1ODc4NjkyNTQ3MDQ3MjY3Mzky

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 2 / 8
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539858	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Planta 3ª C.Civicos	1	40,38			40,38	40,38		1.752,90
							40,38	43,41	1.752,90
02.04	m RODAPIÉ DM LACADO EN BLANCO 10x1 cm								
	Rodapie de DM lacado en blanco, de 10 cm de altura, con al menos, 1 cm de espesor, incluso sujeción mecánica a paramentos, s/NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Totalmente terminado.								
	Planta 3ª Civicos	1	44,10			44,10			
		1	19,88			19,88			
		1	22,10			22,10			
		1	14,88			14,88	100,96		734,99
							100,96	7,28	734,99
TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTOS									6.880,18

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY1ODc4NjkyNTQ3MDQ3MjY3Mzky

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 3 / 8
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539858	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 03 PINTURAS

03.01 m2 PINTURA PLÁSTICA BLANCO/COLOR MATE INTERIOR

Pintura plástica blanca/colores mate para interior (según UNE 48243:2016), de máxima calidad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. In-cluso movimiento de mobiliario necesario, y descuelgue y re-colocación de elementos sobre paramentos verticales, para permitir la ejecución de los trabajos de pintura.

Planta 3ª C.Civicos	1	54,59	3,00	163,77		
	1	19,88	2,80	55,66		
	1	22,10	2,80	61,88		
	1	14,88	3,00	44,64		
Caja escalera	1	16,57	14,60	241,92		
Planta 1ª entrada	1	14,63	2,90	42,43		
	1	18,65	2,90	54,09		
	1	25,24	2,90	73,20		
	1	6,54	2,90	18,97		
	1	39,21	2,90	113,71		
Planta intermedia 1ª	1	65,03	2,70	175,58		
	1	12,07	2,70	32,59		
	1	18,83	2,70	50,84		
	1	16,51	2,70	44,58		
	1	18,96	2,70	51,19		
	1	18,58	2,70	50,17		
	1	16,41	2,70	44,31		
Planta intermedia 2ª	1	15,82	2,66	42,08		
	1	14,90	2,66	39,63		
	1	74,13	2,66	197,19		
	1	18,72	2,66	49,80		
	1	18,78	2,66	49,95		
Planta 3ª Mov urbana	1	79,31	2,86	226,83		
	1	14,61	2,86	41,78		
Planta 4ª	2	1,08	2,86	6,18		
	1	51,39	3,52	180,89		
	1	2,94	3,52	10,35		
	2	1,08	3,52	7,60	2.171,81	9.773,15
					2.171,81	9.773,15

03.02 m2 ESMALTE BRILLANTE O MATE S/MADERA

Pintura al esmalte graso sobre madera, previa limpieza de superficie, sellado de nudos, mano de imprimación, lijado, mano de fondo y mano de acabado con esmalte graso. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Planta 3ª C.Civicos	14	1,35	2,10	39,69		
	10	1,00	2,12	21,20		
Planta baja	20	1,20	1,65	39,60		
Planta 1ª	4	1,78	2,80	19,94		
	2	0,93	2,05	3,81		
	2	1,90	2,90	11,02		
	2	1,34	2,80	7,50		
	4	0,72	2,05	5,90		
	2	0,98	2,05	4,02		
Planta 1ª intermedia	2	1,45	2,68	7,77		
	22	1,15	2,38	60,21		
Planta 2ª	2	1,74	2,74	9,54		
Planta 2ª intermedia	22	1,15	2,38	60,21		
Planta 3ª	2	1,75	2,56	8,96		
	2	4,83	2,86	27,63		
	2	1,10	2,86	6,29		
Planta 4ª	2	1,73	2,10	7,27		
	2	5,40	2,86	30,89		
	2	2,55	2,86	14,59		
	2	0,78	2,86	4,46		
	2	5,40	3,52	38,02		
	2	4,60	3,52	32,38	460,90	4.175,75

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY1ODc4NjkyNTQ3MDQ3MjY3Mzky

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 4 / 8
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE		FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A		26/07/2022	9539858

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03	u PINTURA ANTICALÓRICA RADIADOR Pintura anticalórica de elemento radiador, i/limpieza y dos manos a brocha o pistola, en función de las posibilidades de intervención. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						460,90	9,06	4.175,75
	Planta primera	5			13,00	65,00			
		5			14,00	70,00			
		1			18,00	18,00			
		2			20,00	40,00			
		1			21,00	21,00			
	Planta segunda	4			15,00	60,00			
		3			18,00	54,00			
		5			19,00	95,00			
	Planta tercera	1			9,00	9,00			
		4			20,00	80,00			
		1			21,00	21,00			
		2			23,00	46,00			
		1			24,00	24,00			
	Planta cuarta	4			11,00	44,00			
		1			15,00	15,00			
		4			16,00	64,00			
		1			17,00	17,00			
							743,00		1.723,75
							743,00	2,32	1.723,75
03.04	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Barandado escalera	1	27,36		0,95	25,99			
	Planta baja	20		1,20	1,65	39,60			
		2		1,70	2,37	8,06			
							73,65		715,14
							73,65	9,71	715,14
TOTAL CAPÍTULO 03 PINTURAS									16.387,80

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY1ODc4NjkyNTQ3MDQ3MjY3Mzky

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato			PÁGINA 5 / 8
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539858	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 04 GESTIÓN DE RESÍDUOS

04.01	u	GESTIÓN DE RESÍDUOS CON GESTOR AUTORIZADO						
		Gestión de residuos de la obra, para su tratamiento adecuado, incluido la totalidad de residuos y excedentes de materiales, almacenamiento carga y transporte, generados en el proceso de ejecución de la reforma o mejoras del edificio.						
		1			1,00	1,00	685,00	
						1,00	685,00	
TOTAL CAPÍTULO 04 GESTIÓN DE RESÍDUOS							685,00	

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY1ODc4NjkyNTQ3MDQ3MjY3Mzky

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 6 / 8
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539858

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD

05.01 u SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA

Medidas de seguridad y salud de la obra, incluidos medios y equipos de protección individual y colectivos durante todo el proceso de ejecución de la obra según el estudio incluido en el proyecto o memoria valorada.

1	1,00	1,00	450,00
	1,00	450,00	450,00
TOTAL CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD.....			450,00
TOTAL.....			25.118,43

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY1ODc4NjkyNTQ3MDQ3MjY3Mzky

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 7 / 8
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539858

RESUMEN DE PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES	715,45	2,85
02	PAVIMENTOS	6.880,18	27,39
03	PINTURAS.....	16.387,80	65,24
04	GESTIÓN DE RESIDUOS	685,00	2,73
05	SEGURIDAD Y SALUD.....	450,00	1,79
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	25.118,43	
	13,00% Gastos generales	3.265,40	
	6,00% Beneficio industrial	1.507,11	
	Suma	4.772,51	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	29.890,94	
	21% IVA	6.277,10	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	36.168,04	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de TREINTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO con CUATRO CÉNTIMOS

Zaragoza, a 18 julio de 2022.

EL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL
JEFE DE LA OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

Matias Rico Arranz

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY1ODc4NjkyNTQ3MDQ3MjY3Mzky

NOMBRE DOC.	Presupuesto del contrato		PÁGINA 8 / 8
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539858