

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

ANEXO III: FICHA TÉCNICA

EXPEDIENTE Nº 399362/2022

a) OBJETO

Mediante la presente ficha técnica se definen las condiciones administrativas, económicas y técnicas que regirán la licitación del contrato menor de OBRA cuyo objeto es SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ, así como las condiciones de ejecución del contrato y los derechos y obligaciones del contratista.

b) PRESUPUESTO DEL CONTRATO, APLICACIÓN PRESUPUESTARIA Y ANUALIDADES, EN SU CASO:

- Presupuesto (IVA excluido): 29.890,94 €
- IVA: 6.277,10 €
- Presupuesto base de licitación: 36.168,04 €, IVA incluido
- Aplicación presupuestaria: EQP 9331 - 62205. CASA JIMÉNEZ ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO (PLU 2020-21)
- N.º RC 222506
- Anualidades: no procede
- Breve justificación del presupuesto base de licitación

OBRA: Según Proyecto/ Memoria Técnica que se sustenta en bases de datos actualizados conforme a las variaciones del mercado de la construcción y las características específicas de la obra, además de estar contrastados con precios de mercado.

c) PLAZO DE EJECUCIÓN El plazo de ejecución será de TRES MESES , a partir de el acta de comprobación de replanteo . El inicio de los trabajos y su desarrollo se ajustará a la disponibilidad y acuerdo con los usuarios de las diferentes dependencias donde se intervenga.

d) LUGAR DE PRESTACIÓN: CL CASA JIMÉNEZ C/V CL PONZANO

e) RESPONSABLE DEL CONTRATO: Matías Rico Arranz

f) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: Según memoria valorada.

g) CONDICIONES DE APTITUD PARA CONTRATAR: No se considera necesario acreditación formal de la capacidad, habilitación profesional o solvencia. El adjudicatario mantendrá en obra un encargado o varios, en función de la diversidad de trabajos a ejecutar, con experiencia de al menos 5 años en trabajos similares. La justificación de la solvencia técnica del encargado/os, se podrá requerir al licitador previamente a la adjudicación del contrato.

h) PLAZO, LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS:

La presentación de la oferta ser entregará en sobre cerrado en la Dirección de Arquitectura sita en la 3ª planta del Edificio Seminario, Vía Hispanidad 20, 50.009 Zaragoza, de acuerdo con el plazo que esté publicado en el Perfil del Contratante en relación con este contrato menor.

En el caso de presentarse las ofertas en sitio distinto del indicado en el apartado anterior (Oficina de Correos, ventanilla única,...) en los términos reglamentariamente establecidos, deberá remitirse a esta Unidad, antes de la finalización del plazo de presentación de solicitudes, copia del justificante expedido por la entidad receptora en el que conste el nombre de la empresa y el concurso al que se presentaran (nombre del concurso y número del expediente en el respectivo justificante).

Dichos justificantes se dirigirán a la dirección de correo electrónico:
mrico@zaragoza.es

ANEXOS A INCORPORAR PARA LA CONTRATACIÓN DEL CONTRATO MENOR DE SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10Dc4Njc3Mzg0MzkyNzY0ODU2

NOMBRE DOC.	Ficha técnica		PÁGINA 1 / 2
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539835

Se recuerda, en relación a las proposiciones que se realicen el último día de plazo, que para que los envíos a través del servicio postal de Correos tengan validez de presentación en plazo (día y hora), no basta con su envío mediante correo certificado sino que han de cumplirse los requisitos que establecen el artículo 16.4 b de la Ley 39/2015 reguladora del Procedimiento Administrativo Común, y el artículo 31 del RD 1829/1999, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento por el que se regula la prestación de los servicios postales, en desarrollo de lo establecido en la Ley 24/1998, de 13 de julio, del Servicio Postal Universal y de Liberalización de los Servicios Postales.

En este caso, la oferta y la documentación presentada y metida en su sobre, será metida en otro sobre para la realización del envío. Si se presenta oferta a través de Correos para varios concursos abiertos, deberá figurar cada oferta en un sobre cerrado separado, sin perjuicio de que puedan enviarse conjuntamente dentro de otro sobre.

- El plazo de presentación de ofertas será de 10 DÍAS NATURALES

- Documentación a presentar por el licitador:

1. Declaración responsable (anexo IV)
2. Oferta (anexo V) y en su caso documentación según pliegos

i) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DE LAS OFERTAS:

1. Precio: Oferta económica más ventajosa para la administración
2. Otros:

Previo al inicio de la obra se redactará por la empresa adjudicataria, en el plazo de 10 días desde la adjudicación, el Plan de Seguridad y Salud, que tras el informe favorable del coordinador de S y S, será aprobado por el órgano de contratación, previo a la apertura del centro de trabajo. Todo ello posibilita la ejecución del contrato que comenzará con el acta de comprobación de replanteo.

Se considera que una oferta es desproporcionada cuando su importe económico sea inferior al producto de la media aritmética de las ofertas presentadas por el coeficiente 0,90, calculado con arreglo a la fórmula:

Si $Of < Of_{media} \times 0,90$, se considera desproporcionada.

Si una oferta es considerada como anormal o desproporcionada se atenderá a lo especificado en el artículo 149 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

j) PLAZO DE GARANTÍA O JUSTIFICACIÓN DE SU NO ESTABLECIMIENTO

El plazo de garantía será de 2 AÑOS desde la firma del acta de recepción de los trabajos.

k) GARANTÍAS EXIGIDAS PARA CONTRATAR:

No se exige garantía definitiva, de conformidad con lo establecido en el artículo 153 en relación con el artículo 118 LCSP.

l) FORMA DE PAGO DEL PRECIO:

Mediante la presentación de una única factura, a la finalización de la prestación, expedida por la entidad y conformada por el responsable del contrato.

m) CLÁUSULAS SOCIALES DE GÉNERO EN SU CASO

La entidad licitadora deberá utilizar tanto en la memoria técnica como en toda la documentación, publicidad, imagen o materiales que se generen durante la ejecución del contrato, un lenguaje e imágenes no sexistas.

n) DATOS DE CARÁCTER PERSONAL: No procede

o) MODIFICACIONES PREVISTAS EN SU CASO: No procede

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



50297MTY10Dc4Njc3Mzg0MzkyNzg0ODU2

ANEXOS A INCORPORAR PARA LA CONTRATACIÓN DEL CONTRATO MENOR DE SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTOS EN PLANTA 3ª Y PINTURA EDIFICIO MOVILIDAD. CASA JIMÉNEZ

NOMBRE DOC.	Ficha técnica		PÁGINA 2 / 2
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
MATIAS RICO ARRANZ	EL/LA TÉCNICO/A	26/07/2022	9539835