



**MEMORIA VALORADA
REPARACION DE PISTAS DEPORTIVAS EXTERIORES DEL
CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ACTUR**

SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

UNIDAD: PROYECTOS DE CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO: Daniel Moreno Domingo | MSM arquitectos

ABRIL / 2021

21-014 - ACT CDM REFORMA PISTAS EXT - P1

INDICE

MEMORIA

- 1.- ANTECEDENTES
- 2.- OBJETO
- 3.- EMPLAZAMIENTO
- 4.- SOLUCION ADOPTADA
- 5.- PERMISOS Y OCUPACIONES
- 6.- DESCRIPCION DE LAS OBRAS
- 7.- TITULAR DE LAS OBRAS
- 8.- AUTOR DE LA MEMORIA VALORADA
- 9.- DECLARACION DE OBRA COMPLETA

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PLANOS

MEMORIA

1- ANTECEDENTES

El C.D.M. Actur fue la primera instalación deportiva del Ayuntamiento de Zaragoza en la Margen Izquierda, abierta en el año 1987, y está ubicada en uno de los barrios con mayor expansión y crecimiento en las últimas décadas. El C.D.M. se caracteriza por ser un gran centro deportivo al aire libre. De otoño a primavera el acceso es abierto, dentro del concepto de parque deportivo. Ofrece una gran diversidad de espacios recreativos y deportivo con más de 8.000 m² de césped. De sus equipamientos, destaca por su singularidad el rocódromo. El centro se completó con la construcción del Pabellón Actur V, que permite la práctica de todos los deportes de sala.

La presente memoria valorada tiene su origen en el encargo formulado por el Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, a raíz de la solicitud del Servicio de Instalaciones Deportivas.

2- OBJETO DE LA MEMORIA

El objeto de la presente memoria valorada es dar una relación valorada de los trabajos necesarios a realizar, para la reparación de tres de las pistas exteriores del Centro Deportivo Municipal Actur.

3.- EMPLAZAMIENTO

3.1.-Situación

La zona de actuación objeto de la memoria se encuentra en el Centro Deportivo Municipal Actur, situado en la parcela catastral 6359401XM7166A0001QO, calle Adolfo Aznar n^o38.

La zona de actuación corresponde con tres pistas deportivas acabadas con soleras fratasadas coloreadas de hormigón armado, y todos los muretes que delimitan las 6 pistas.

3.2.-Uso actual

El uso actual de la zona de actuación es un uso deportivo, correspondiendo a una pista de baloncesto y dos pistas de tenis.

3.3.-Topografía

La zona objeto de la actuación se encuentra a la misma cota, existiendo solo desniveles para la correcta evacuación del agua de lluvia en las pistas.

4.-SOLUCIÓN ADOPTADA

Las pistas de actuación presentan un estado de conservación malo, con abundantes fisuras y grietas que impiden el uso deportivo con seguridad. La actuación pretende reparar las pistas y mejorarlas con nuevos pavimentos y equipamiento.



La denominada pista 1, con uso actual de pista de tenis, ubicada más al norte junto a las pistas de vóley playa, se prevé reconvertirla en pista de baloncesto reparando las grietas y aplicando un revestimiento de pintura epoxi en dos colores, así como la instalación de un nuevo juego de canasta adaptables de baloncesto a minibasket.

En la pista 2, actualmente una pista de baloncesto, se prevé la reparación de las fisuras y grietas en la solera de hormigón armado coloreada y su conversión a pista de tenis con nueva pavimentación de césped artificial.

En la pista 3 se prevé la reparación de las fisuras, grietas y depresiones en la actual solera de hormigón armado coloreado, así como la instalación de un nuevo juego de red para la pista de tenis, para en un futuro colocar un nuevo pavimento de césped artificial (no incluido en la presente memoria)

Por último, se ha proyectado la reparación de todos lo muretes que delimitan las 6 pistas de la zona de actuación mediante la aplicación de un mortero cementoso tixotrópico fibrorreforzado, previa limpieza de la zona del muro deteriorada con eliminación de restos, y la limpieza de armaduras metálicas vistas de los restos de óxido, para posteriormente aplicar en la misma un protector.



5.- PERMISOS Y OCUPACIONES

Las obras se desarrollan por zonas deportivas de propiedad municipal, por lo que existe disponibilidad de terrenos y no se necesitan permisos especiales.

6.- DESCRIPCION DE LAS OBRAS

La memoria valorada contempla la mejora de tres pistas deportivas y los muretes que delimitan las 6 pistas de la zona de actuación.

Los trabajos necesarios para realizar esta mejora consisten en:

- Levantado del equipamiento existente, incluso carga y transporte al vertedero autorizado o almacén de la propiedad.
- Reparación de los muretes de hormigón armado mediante la aplicación de un con mortero cementoso tixotrópico fibrorreforzado, de fraguado rápido y retracción controlada Planitop Rasa&Ripara de Mapei, o equivalente según criterio de la D.F., con un espesor medio de 10 mm aplicable hasta 40 mm. Previa limpieza de la zona del muro deteriorada con eliminación de los restos de aceite, barnices, pinturas o lechadas, limpieza de armadura metálica de los restos de óxido, aplicación en la misma de Mapefer 1K, humedecido de superficie hasta saturación y aplicación con paleta o llana.
 - Pintado de los muretes delimitadores, con dos manos de pintura acrílica.
 - Sellado de grietas de las tres pistas de actuación, en soleras de hormigón pulido con sellante elástico orgánico bicomponente eco-compatible Fugabella® Eco SPC de Kerakoll, o equivalente según criterio de la D.F. Previa limpieza de junta, imprimación, colocación de fondo de junta y posterior sellado sobre la superficie seca.
 - Limpieza con agua a presión, diamantado y lijado de superficie aspirado del polvo residual, bacheo de pequeñas depresiones, aplicación de una capa de imprimación y reparación de fisuras con mortero de resinas sintéticas PATCH BINDER o equivalente según criterio de la D.F., en las tres pistas de actuación.

- Revestimiento de pista 2 con pintura epoxi acrílica en base acuosa Paviland SPORT EPW TOP de PUMA, o equivalente según criterio de la D.F., consistente en la aplicación una primera capa de imprimación PAVILAND SPORT EPW PRIMER, y de dos manos PAVILAND SPORT EPW ACABADO.
- Pavimentación de pista 2 con Hierba artificial tipo MONDOTURF NSF 66 15 A, o equivalente según criterio de la D.F., para pista de tenis de color azul en dos tonos.
- Marcaje de áreas de baloncesto y minibasket con líneas de 5cm de ancho en color a elegir según normas de la Federación Española de Baloncesto.
- Suministro e instalación de juego de canasta con adaptador de baloncesto y minibasket, incluyendo el protector en los postes y la zapata de hormigón armado.

7.- TITULAR DE LAS OBRAS

El titular y promotor de la presente Memoria Valorada es el Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza.

8.- AUTOR DE LA MEMORIA VALORADA

El autor del presente Memoria Valorada es el arquitecto D. DANIEL MORENO DOMINGO. colegiado nº 3238, en el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón-Delegación de Zaragoza- con domicilio en Zaragoza, Paseo de Sagasta nº 64, Planta 1ª, Oficina 1, C.P. 50.006, teléfono 976-378909 e-mail estudio@msmarquitectos.es, el cual manifiesta no estar incurso en incompatibilidad alguna para desarrollar este trabajo.

9.- DECLARACION DE OBRA COMPLETA

D. DANIEL MORENO DOMINGO, con la titulación de arquitecto y colegiado con el nº 3238 del Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, acredita que la actuación denominada “MEMORIA VALORADA DE REPARACION DE PISTAS DEPORTIVAS EXTERIORES DEL CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ACTUR” solicitada por el Ayuntamiento de Zaragoza, conforma una actuación sustancialmente definida y es susceptible de ser recibida o ser entregada al uso público, de conformidad con lo establecido en el art. 99 del Real decreto Legislativo 9/2017 de 08 de noviembre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, y del artículo 235 del Reglamento que lo desarrolla en concordancia con los artículos 335 y 336 del Reglamento de Bienes, Actividades, Servicios y Obras de la Comunidad Autónoma de Aragón.

Zaragoza, abril de 2021

El arquitecto



Daniel Moreno Domingo
Arquitecto nº 3238 C.O.A.A.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	ud LEVANTADO CANASTAS C/R Desmontaje y retirada de canastas del campo existentes, con recuperación de las mismas para dejar a disposición de la propiedad, incluso p.p. de excavación y extracción de entregas de hormigón en masa de anclaje, por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga, incluso carga y transporte del material resultante a vertedero y p.p. de medios auxiliares.								
	pista 2	1				1,00			
							1,00	158,59	158,59
01.02	ud LEVANTADO RED TENIS C/R Desmontaje y retirada de juego de red de tenis, con recuperación de las mismas para dejar a disposición de la propiedad, incluso p.p. de excavación y extracción de entregas de hormigón en masa de anclaje, por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga, incluso carga y transporte del material resultante a vertedero y p.p. de medios auxiliares.								
	pista 1	1				1,00			
	pista 3	1				1,00			
							2,00	52,35	104,70
01.03	m2 APERTURA HUECOS SOLERAS C/COMPRESOR Apertura de huecos en soleras de hormigón armado, realizados con compresor, incluso corte previo con sierra de disco, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición la superficie realmente ejecutado.								
	Cimentación postes canastas pista 1	2	1,00	1,00		2,00			
							2,00	50,98	101,96
01.04	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANÓN DE CONTENEDOR RCD 8 m3 Coste del alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.								
		1				1,00			
							1,00	166,94	166,94
01.05	m2 REPARACIÓN SUPERFICIE MURO HORMIGÓN CON PLANITOP RASA&RIPARA Partida de reparación de zonas deterioradas en muretes de hormigón armados en cierre de pistas, con superficie erosionada o desprendida, con mortero cementoso, tixotrópico, fibrorreforzado, de fraguado rápido, de retracción controlada Planitop Rasa&Ripara de Mapei, o equivalente según criterio de la D.F., con un espesor medio de 10 mm aplicable hasta 40 mm. Previa limpieza de la zona del muro deteriorada con eliminación de los restos de aceite, barnices, pinturas o lechadas, limpieza de armadura metálica de los restos de óxido, aplicación en la misma de Mapefer 1K, humedecido de superficie hasta saturación y aplicación con paleta o llana. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Medida la unidad de actuación. Producto con marca-do CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	PISTA 1	4	34,70		0,40	55,52			
		2	34,70	0,20		13,88			
		4	17,30		0,40	27,68			
		2	17,30	0,20		6,92			
	PISTA 2	4	34,50		0,40	55,20			
		2	34,50	0,20		13,80			
		4	18,80		0,40	30,08			
		2	18,80	0,20		7,52			
	PISTA 3	4	34,50		0,40	55,20			
		2	34,50	0,20		13,80			
		4	17,70		0,40	28,32			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	6,89			1,25	34,45		
	PISTA ANEXA 1	2	34,70			0,40	27,76		
		1	34,70	0,20			6,94		
		4	19,50			0,40	31,20		
		2	19,50	0,20			7,80		
	PISTAS ANEXAS 2 Y 3	2	34,50			0,40	27,60		
		1	34,50	0,20			6,90		
		4	36,20			0,40	57,92		
		2	36,20	0,20			14,48		
							<hr/>	<hr/>	<hr/>
							495,60	11,36	5.630,02
01.06	ud AFECCIONES A SERVICIOS								
	Partida respecto afecciones a servicios e infraestructuras que pudieran surgir durante la ejecución de la obra.								
		1					1,00		
							<hr/>	<hr/>	<hr/>
							1,00	500,00	500,00
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS								6.662,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 PAVIMENTACION									
02.01	m2 SOLER.HA-25, 15/12cm.ARMA.#15x15x6 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-20 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, doble en perímetro según planos y fibras de polipropileno con una dosificación de 0,75 kg/m3, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. tapado cimentación canastas	2	1,00	1,00		2,00			
							2,00	16,49	32,98
02.02	m SELLADO GRIETA EN SOLERA HORMIGÓN C/FUGABELLA® ECO SPC Sellado de grieta en solera de hormigón pulido con sellante elástico orgánico bicomponente eco-compatibile Fugabella® Eco SPC de Kerakoll, o equivalente según criterio de la D.F. Especial para resistencia a la abrasión en soleras industriales o comerciales con fuerte tráfico, previa limpieza de junta, imprimación, colocación de fondo de junta y posterior sellado sobre la superficie seca. Para un rendimiento de 0,42 kg/m. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. pista 1 pista 2 pista 3	1 1 1	60,00 20,00 50,00			60,00 20,00 50,00			
							130,00	6,47	841,10
02.03	m2 LIMPIEZA, BACHEO Y REPARACIÓN DE FISURAS CON MORTERO PATCH BINDE Limpieza con agua a presión, diamantado y lijado de superficie aspirado del polvo residual, bacheo de pequeñas depresiones, aplicación de una capa de imprimación y reparación de fisuras con mortero de resinas sintéticas PATCH BINDER o equivalente según criterio de la D.F. pista 1 pista 2 pista 3	1 1 1	34,70 34,50 34,50	17,30 18,80 17,70		600,31 648,60 610,65			
							1.859,56	3,06	5.690,25
02.04	m2 PINTURA EPOXI ACRÍLICA S/HORMIGÓN PAVILAND SPORT EPW TOP Suministro y colocación de la pintura para interiores y exteriores epoxi acrílica en base acuosa Paviland SPORT EPW TOP de PUMA, consistente en la aplicación una primera capa de imprimación PAVILAND SPORT EPW PRIMER, y de dos manos PAVILAND SPORT EPW ACABADO (rendimiento total 0,400 kg/m2), sobre superficies de hormigón o mortero. Completa y terminada. pista 1	1	34,70	17,30		600,31			
							600,31	8,07	4.844,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	m2 CESPED AZUL ARTIF. MONDOTURF NSF 66 15 A Hierba artificial tipo MONDOTURF NSF 66 15 A, o equivalente según criterio de la D.F., para pista de tenis de color azul en dos tonos, fabricado mediante sistema TUFTING, en una máquina del mismo nombre y de una medida de galga 3/16 con 20 Punt/dm, resultando 42.000 Punt/m2. La fibra de césped NSF de 15 mm de altura y 6.600 Dtex, lubricada y de muy baja abrasión, está fabricada con polipropileno (PP) y aditivos específicos que la caracterizan por su alta resistencia y tratamiento anti UVA, resistente al calor y a variaciones climatológicas extremas. La fibra NSF está unida a la base BACKING por el sistema TUFTING. Este basamento está fabricado con polipropileno con un peso de 137 g/m2, se caracteriza por su gran estabilidad dimensional. Finalizado el proceso anterior, el producto pasa por una línea de acabado que le incorpora aproximadamente 500 g/m2 de poliuretano (PU). Mediante esta operación la fibra se fija a la base consiguiendo una resistencia al arranque entre 30-50 N. El peso total una vez fabricado es de 1.522 g/m2 aproximadamente, siendo el ancho máximo del rollo 4 metros. El césped artificial MONDOTURF se instala sobre un pavimento liso con una planimetría máxima admisible de 3mm bajo una regla de 3m medida en cualquier punto y dirección de un mismo plano. El extendido y unión de la fibra se hará mediante cola bicomponente de poliuretano con juntas geotextiles, con marcaje de líneas de juego del mismo material. Posteriormente, en la instalación, se realiza un proceso de lastrado, con arena de cuarzo redondeada, lavada y seca, con un 97% de sílice, granulometría entre 0,3/0,8 mm, en una cantidad de 19 Kg/m2 aproximadamente, incluso marcaje de líneas de juego, montaje y colocación con juntas encoladas con geotextiles y cola bicomponente de poliuretano. Homologado por la Federación Española de Tenis y Green-guard Gold Certificate.	1	34,50	17,70		610,65			
	pista 2						610,65	15,06	9.196,39
02.06	u MARCAJE BALONCESTO 14x28 m Marcaje y señalización de campo de baloncesto de 14x28 m, con líneas de 5 cm de ancho, continuas o discontinuas, en color a elegir, según normas de la Federación Española de Baloncesto.	1				1,00			
	pista 1						1,00	378,95	378,95
02.07	m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE Pintura acrílica aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. MURETES								
	PISTA 1	4	34,70		0,40	55,52			
		2	34,70	0,20		13,88			
		4	17,30		0,40	27,68			
		2	17,30	0,20		6,92			
	PISTA 2	4	34,50		0,40	55,20			
		2	34,50	0,20		13,80			
		4	18,80		0,40	30,08			
		2	18,80	0,20		7,52			
	PISTA 3	4	34,50		0,40	55,20			
		2	34,50	0,20		13,80			
		4	17,70		0,40	28,32			
		2	17,70	0,20		7,08			
	PISTA ANEXA 1	2	34,70		0,40	27,76			
		1	34,70	0,20		6,94			
		4	19,50		0,40	31,20			
		2	19,50	0,20		7,80			
	PISTAS ANEXAS 2 Y 3	2	34,50		0,40	27,60			
		1	34,50	0,20		6,90			
		4	36,20		0,40	57,92			
		2	36,20	0,20		14,48			
							495,60	4,81	2.383,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTACION.....								23.368,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 03 EQUIPAMIENTO										
03.01	<p>u JUEGO CANASTAS BASKET-MINIBASKET P FIJO SALIDA 165 cm PRFV 20 mm</p> <p>Suministro y montaje de juego de 2 canastas reglamentarias de baloncesto con adaptador basket-minibasket que permite su uso a distintas alturas, de instalación con poste fijo, salida de canasta desde base a 165 cm; fabricadas conforme a UNE-EN 1270 y acorde a Normas NIDE 1 (BLC). Disponen de tableros en panel de poléster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) de 20 mm de espesor de dimensiones 1800x1050 mm, con aros basculantes y redes. Poste y estructura con acabado pintado/lacado. Totalmente instaladas; i/p.p. de replanteos, excavación por medios mecánicos y manuales, portectores en postes, zapata de hormigón para anclaje de las fijaciones del poste, ajustes y medios auxiliares.</p>									
	pista 1	1				1,00				
							1,00	1.548,84	1.548,84	
03.02	<p>u RED Y POSTES TENIS ALUM. COMPETIC. CON CIMENTO</p> <p>Suministro e instalación de red y postes para pista de tenis, formada por red de nylon reforzado, en color negro, de 12'8 m de longitud x 1'07 m de altura en sus extremos, con banda superior de fondo blanco de 5'5 cm de altura, con postes de apoyo realizados en perfil de aluminio de 120 x 100 mm., reforzados interiormente, terminados con pintura de poliéster en plover (epoxi) mediante polimerización y accesorios reglamentarios, según normativa federativa e ITF; incluso anclajes de suelo para postes de tubo de aluminio de sección superior y 400 mm de longitud mínima, con tapa; recibidos y anclados en cimiento formado por dado de hormigón HM-20/B/20/I de dimensiones mínimas 50x50x40cm, con p.p. de suministro y puesta en obra del hormigón, incluyendo en esta partida la excavación necesaria en el terreno. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Preparación de los anclajes. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>									
	pista 2	1				1,00				
	pista 3	1				1,00				
							2,00	568,89	1.137,78	
TOTAL CAPÍTULO 03 EQUIPAMIENTO.....									2.686,62	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 GESTION DE RESIDUOS									
04.01	ud Gestion Residuos								
	Presupuesto detallado en el Estudio de Gestión de Residuos.								
	NOTA: Esta partida no se certificará sin los correspondientes justificantes del vertedero autorizado.								
		1					1,00		
							1,00	101,14	101,14
TOTAL CAPÍTULO 04 GESTION DE RESIDUOS.....									101,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD									
05.01	SEGURIDAD Y SALUD TOTAL DE LA OBRA								
	Seguridad y Salud total de la obra de acuerdo al Estudio de Seguridad y Salud redactado por el Técnico correspondiente	1					1,00		
								652,23	652,23
	TOTAL CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD.....								652,23
	TOTAL.....								33.470,21

RESUMEN DE PRESUPUESTO

MV MEJORA PISTA CMD ACTUR, ZARAGOZA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	ACTUACIONES PREVIAS.....	6.662,21
2	PAVIMENTACION.....	23.368,01
3	EQUIPAMIENTO.....	2.686,62
4	GESTION DE RESIDUOS.....	101,14
5	SEGURIDAD Y SALUD.....	652,23
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	33.470,21
	13,00% Gastos generales.....	4.351,13
	6,00% Beneficio industrial.....	2.008,21
	SUMA DE G.G. y B.I.	6.359,34
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	39.829,55
	21,00% I.V.A.....	8.364,21
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	48.193,76

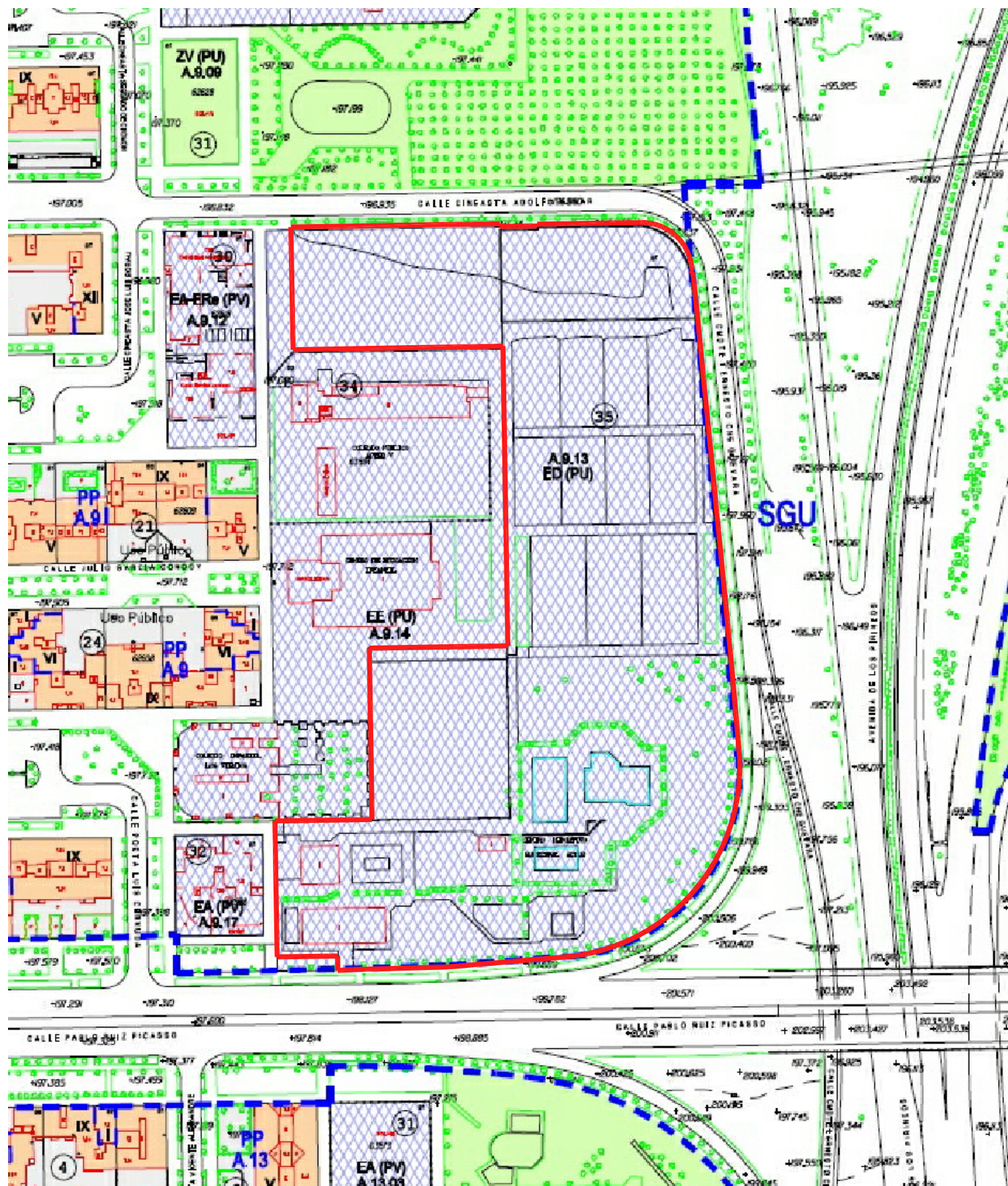
Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

ZARAGOZA, a Abril 2021.

el arquitecto,



Daniel Moreno Domingo
MSM arquitectos



Escala 1_2000



Escala 1_2000

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

SUELO URBANO CONSOLIDADO			SUELO URBANIZABLE			SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL			SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO				
A1*	B*	E	SUZ	No Delimitado	SUZ EP (*)	Ecosistema Natural	SNU G (C)	Cuevas	SNU G (C)	Cuevas	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	
A2*	C1	H1	SUZ (D)	Delimitado	SNU EP (*)	Productivo Agrario	SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos	SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	
A3*	C2	H2	SISTEMAS GENERALES			SNU ET	Transición al Ebro	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales
A4*	D1	F, G, K	SGU	Urbano	SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	
A8*	D2	AC	SGUZ	Urbanizable	SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	
Área de Intervención			SGU	Urbano	SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	
Área de Convenio			SGUZ	Urbanizable	SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	
			SGNU	No Urbanizable	SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales	

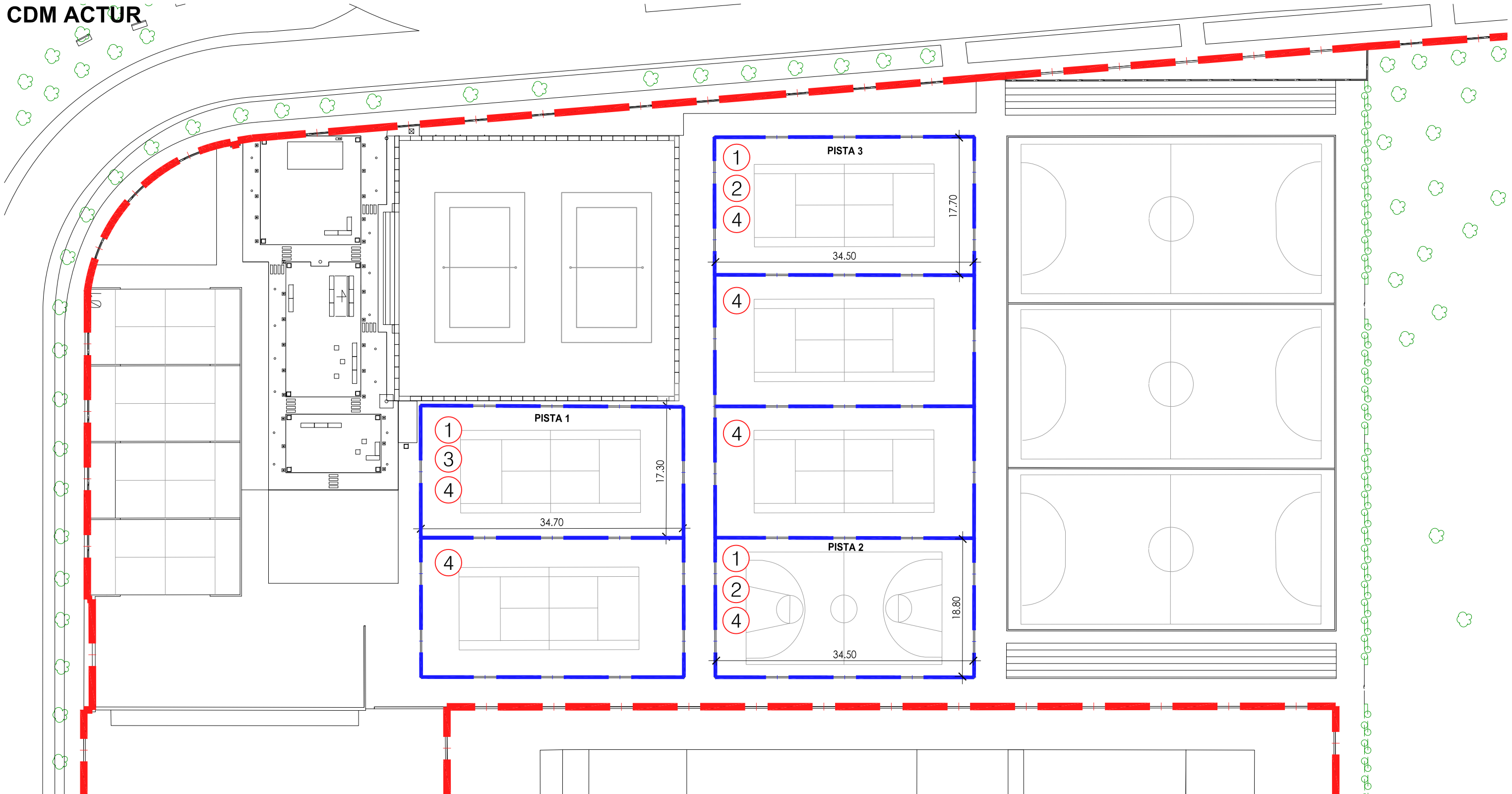
Zaragoza
AYUNTAMIENTO
GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

REPARACION DE PISTAS DEPORTIVAS EXTERIORES DEL CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ACTUR

PLANO: **SITUACIÓN Y PLANEAMIENTO** **0.1**

	ARQUITECTO: DANIEL MORENO DOMINGO	REFERENCIA: 449 - MV -21	ESCALA: 1/2000	ABRIL 2021
		IDENTIFICADOR: 21-014 - ACT CDM REFORMA PISTAS EXT - P1	REM: 200	



Escala 1_500

ACTUACIONES

- ① REPARACION DE GRIETAS Y FISURAS EN SOLERA COLOREADA EXISTENTE
- ② INSTALACIÓN DE CESPED ARTIFICIAL PARA PISTA DE TENIS
- ③ INSTALACION DE NUEVO EQUIPAMIENTO Y MARCAJE PARA PISTA DE BALONCESTO
- ④ REPARACION DE GRIETAS Y DESCONCHONES EN MURETES DE SEPARACION

 ÁMBITO DE ACTUACIÓN

REPARACION DE PISTAS DEPORTIVAS EXTERIORES DEL CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ACTUR

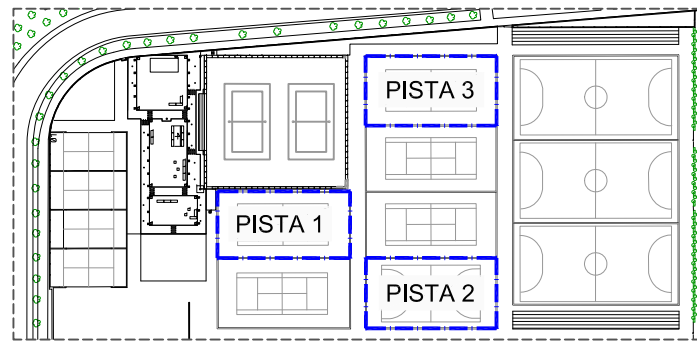
PLANO:

EMPLAZAMIENTO

0.2

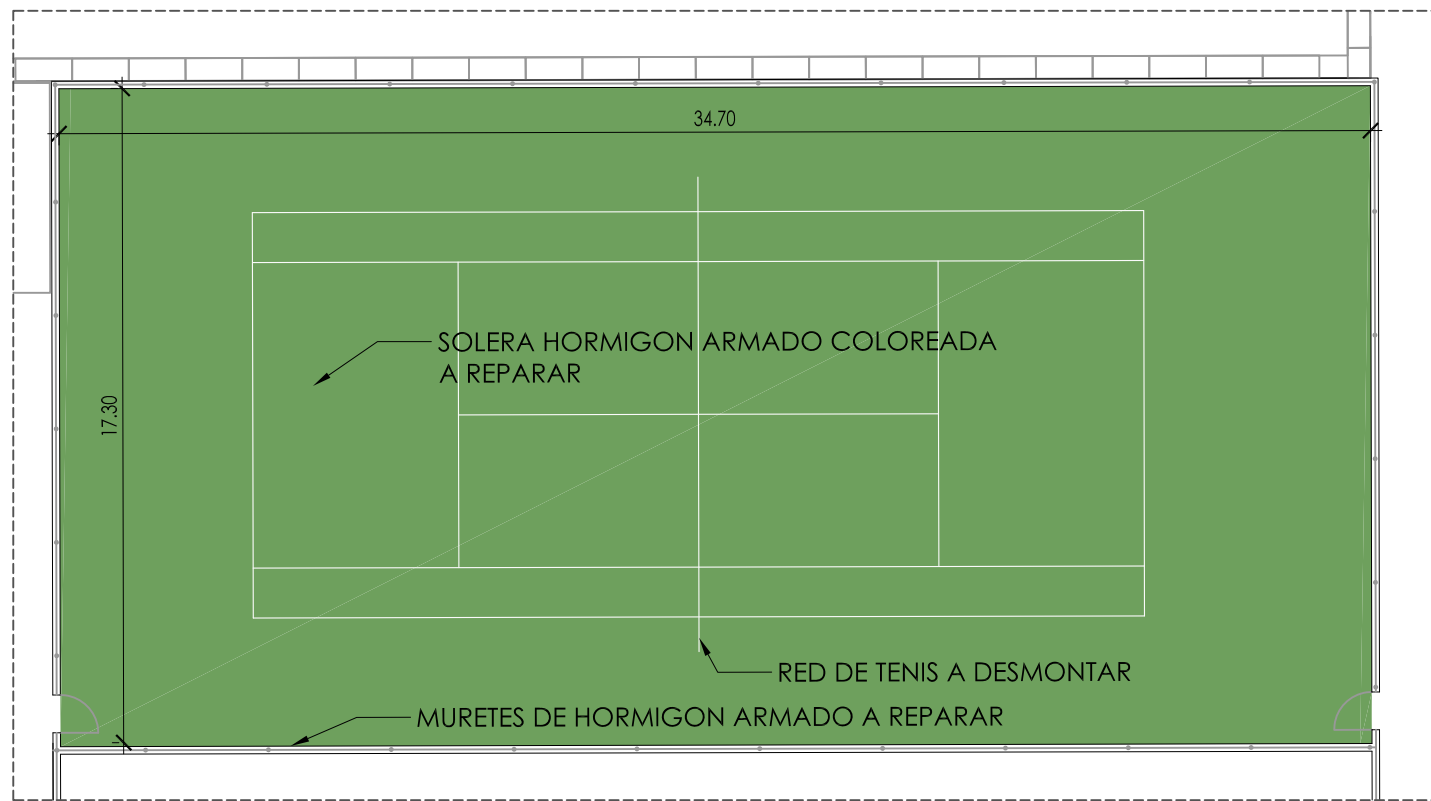
arquitectura urbanismo
MSM
ARQUITECTO: DANIEL MORENO DOMINGO

REFERENCIA: 449 - MV -21	ESCALA: 1/500	ABRIL 2021 REM: 200
IDENTIFICADOR: 21-014 - ACT CDM REFORMA PISTAS EXT - P1		

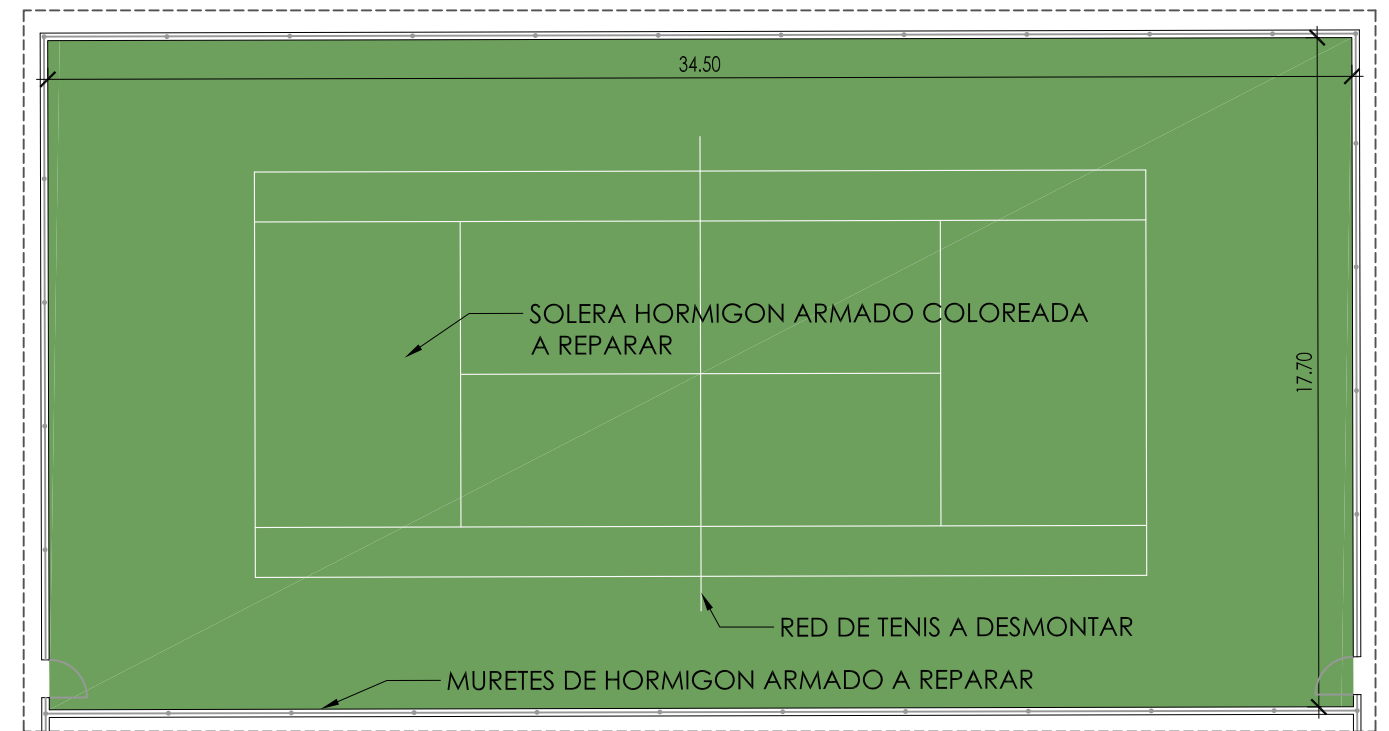


ÁMBITO DE ACTUACIÓN

Escala 1_2.000



PISTA 1. TENIS
Escala 1_200



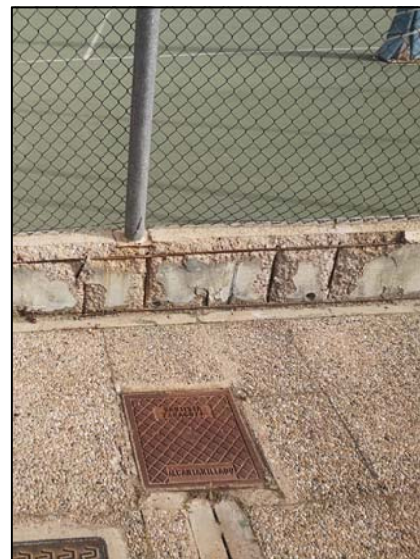
PISTA 3. TENIS
Escala 1_200



PISTA 2. BALONCESTO
Escala 1_200



Grietas a reparar



Muretes a reparar



Canastas a demontar

Zaragoza
AYUNTAMIENTO
GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

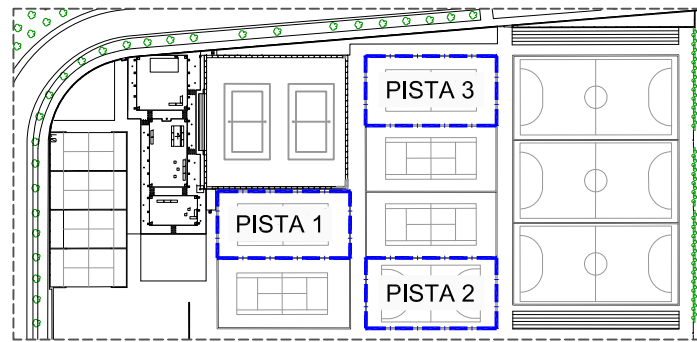
REPARACION DE PISTAS DEPORTIVAS EXTERIORES DEL
CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ACTUR

PLANO: ESTADO ACTUAL
PLANTA GENERAL

EA.1

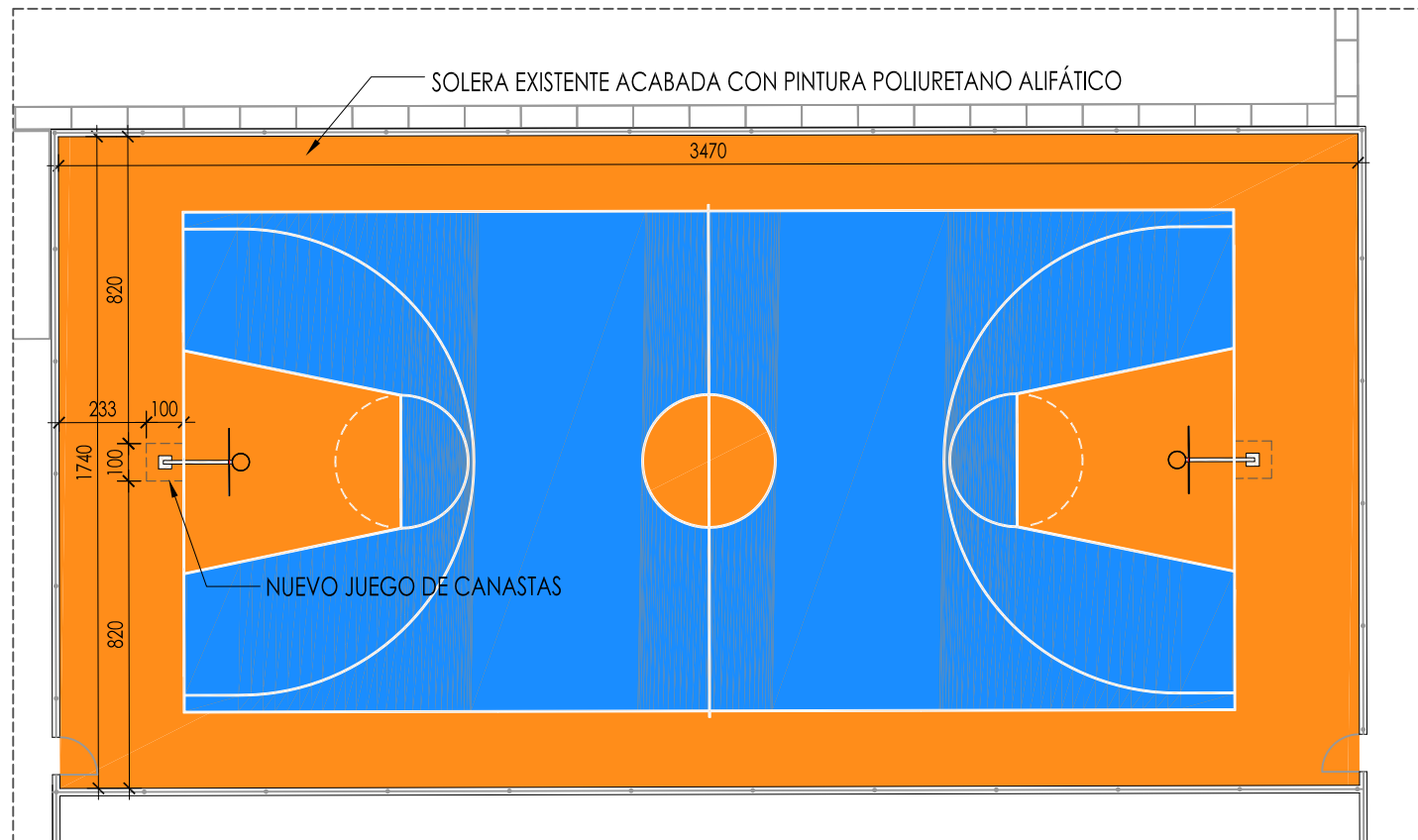
arquitectura urbanismo
MSM
ARQUITECTO:
DANIEL MORENO DOMINGO

REFERENCIA: 449 - MV -21	ESCALA: 1/200	ABRIL 2021 REM: 200
IDENTIFICADOR: 21-014 - ACT CDM REFORMA PISTAS EXT - P1		

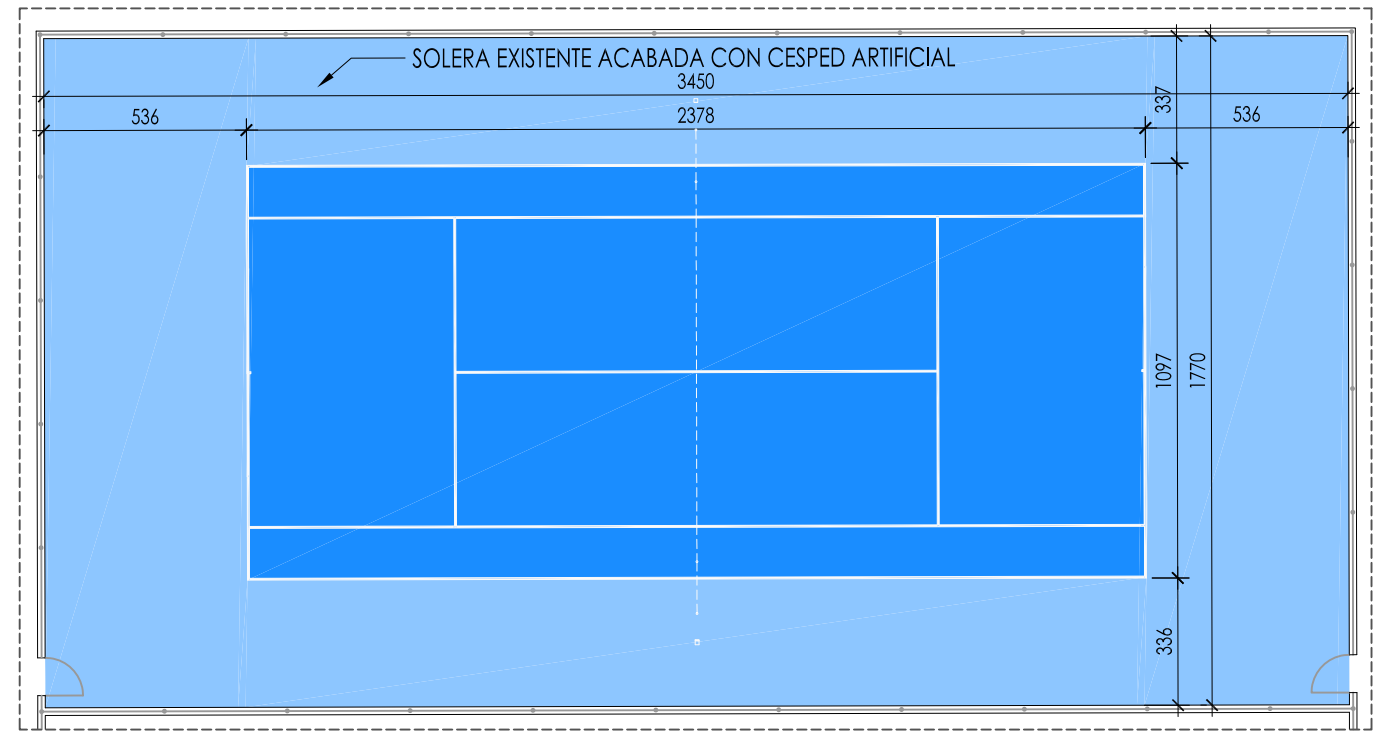


ÁMBITO DE ACTUACIÓN

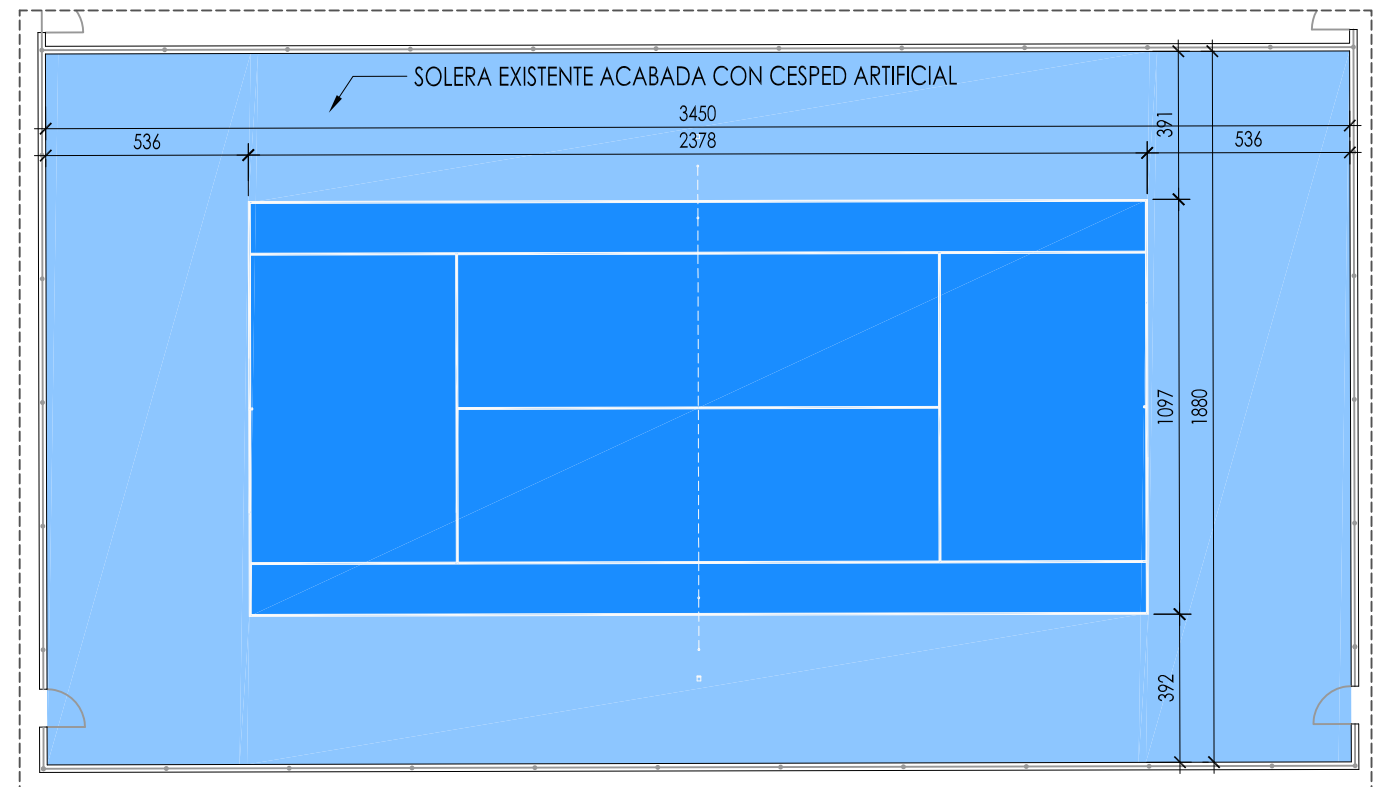
Escala 1_2.000



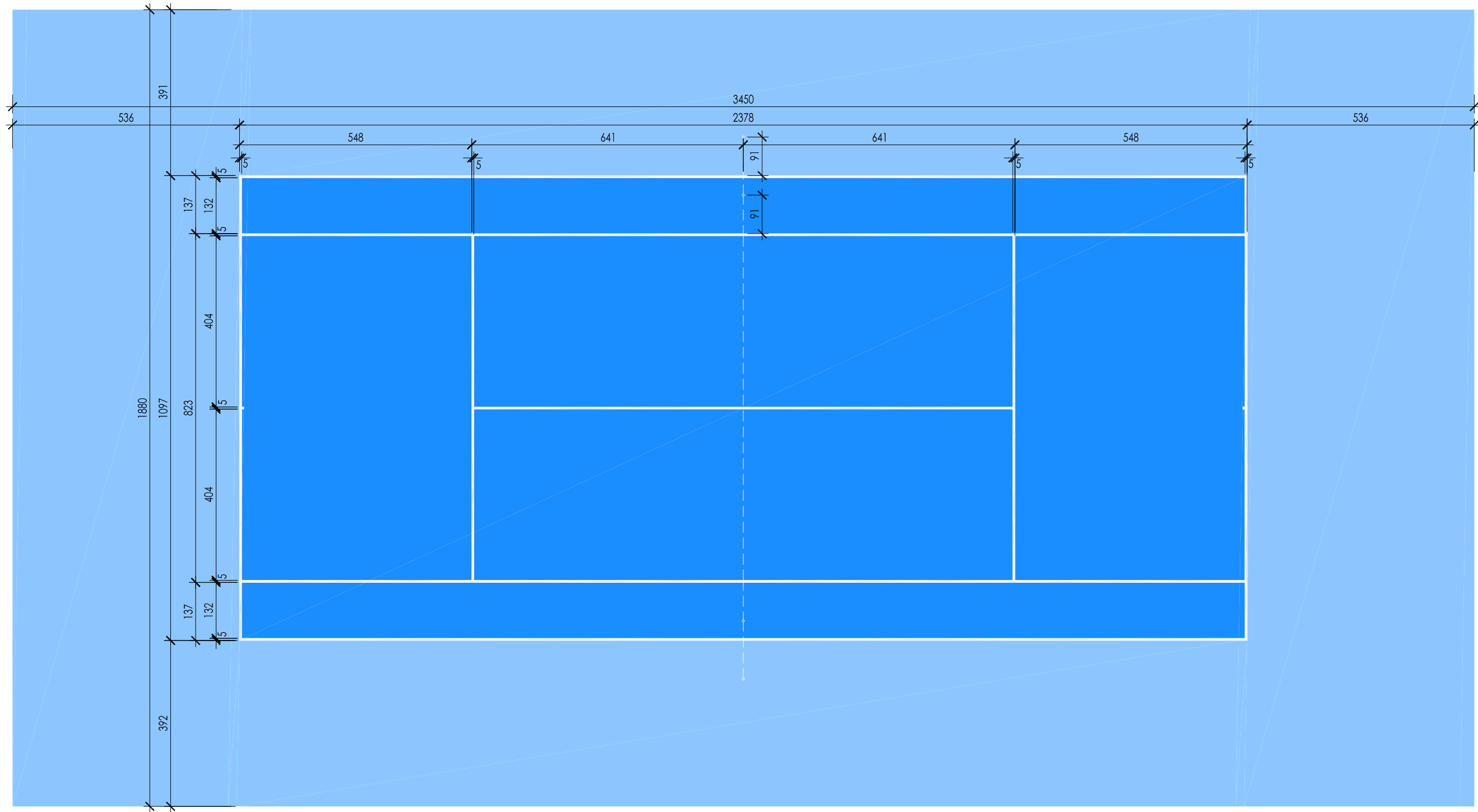
PISTA 1. BALONCESTO
Escala 1_200



PISTA 3. TENIS DE CESPED ARTIFICIAL (NO INCLUIDA SU INSTALACION EN LA PRESENTE ACTUACION)
Escala 1_200



PISTA 2. TENIS DE CESPED ARTIFICIAL
Escala 1_200





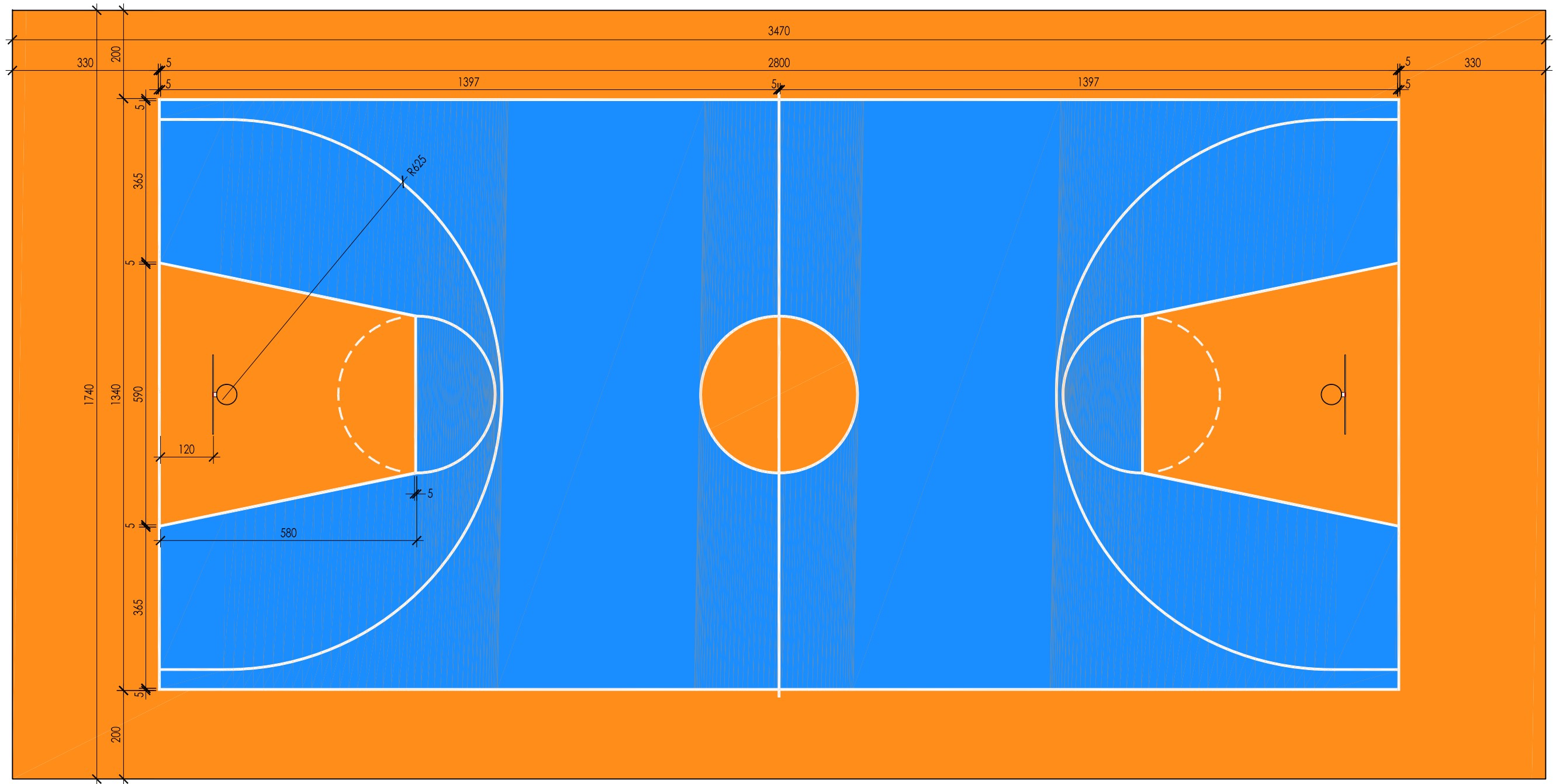
PISTA 2 Y 3. TENIS
Escala 1_100

**REPARACION DE PISTAS DEPORTIVAS EXTERIORES DEL
CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ACTUR**

PLANO: ESTADO REFORMADO
PISTA DE TENIS. MARCAJE Y COTAS

A.2

 ARQUITECTO:  DANIEL MORENO DOMINGO	REFERENCIA: 449 - MV -21	ESCALA: 1/100	ABRIL 2021 REM: 200
	IDENTIFICADOR: 21-014 - ACT CDM REFORMA PISTAS EXT - P1		


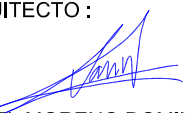


PISTA 1. BALONCESTO
Escala 1_100

**REPARACION DE PISTAS DEPORTIVAS EXTERIORES DEL
CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ACTUR**

PLANO: ESTADO REFORMADO
PISTA DE BALONCESTO. MARCAJE Y COTAS

A.3

 ARQUITECTO:  DANIEL MORENO DOMINGO	REFERENCIA: 449 - MV -21	ESCALA: 1/100	ABRIL 2021 REM: 200
	IDENTIFICADOR: 21-014 - ACT CDM REFORMA PISTAS EXT - P1		