



**MEMORIA VALORADA**  
**MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA**

**OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA**

UNIDAD: OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO TÉCNICO: Matías Rico Arranz

JULIO / 2020

19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND – P1 REM 446

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZIXMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 1 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

## MEMORIA VALORADA

### MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA 19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND – P1. REM 446

- MEMORIA VALORADA
- FOTOS ESTADO ACTUAL
- PRESUPUESTO
- PLANOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LzixMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 2 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

## MEMORIA VALORADA

### MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA 19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND – P1. REM 446

- MEMORIA VALORADA

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LzixMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada			PÁGINA 3 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043	

## MEMORIA VALORADA SOBRE MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS AUTOMÁTICAS

### 1.- ENCARGO.

En octubre de 2018, la Dirección de Zaragoza Activa, solicita un estudio a la Dirección de Servicios de Arquitectura para efectuar una serie de actuaciones que mejoren la accesibilidad y funcionalidad del edificio sito en calle Más de las Matas 20.

Tras varias visitas realizadas al inmueble, con fecha 27 de septiembre de 2019, se redactó el estudio previo sobre varias actuaciones de accesibilidad y funcionalidad en edificio Zaragoza Activa.

Entre las actuaciones previstas, se encuentra la mejora de la accesibilidad en la entrada principal, consistente en la sustitución de dos de las puertas abatibles, por una puerta automática de hojas corredera; Puertas existentes en dos líneas de paso paralelas.

Por ello, atendiendo a la solicitud mencionada, con fecha 28 de julio de 2020, la Dirección de Servicios de Arquitectura ordena que se proceda a la realización de la correspondiente Memoria Valorada por parte de la Oficina Técnica de Arquitectura.

### 2.- ESTADO ACTUAL Y DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN.

El acceso principal al edificio Zaragoza Activa, en su planta baja, está construido mediante un cerramiento de vidrio, delimitado y sustentado por una estructura de acero laminado, forrado con chapa de acero inoxidable.

Su perímetro exterior, en alzado, posee unas dimensiones totales de 11,97m de ancho y 3,85m de alto, dividido en tres vanos; dos de ellos (central e izquierdo, vista desde el exterior) practicables, quedando fijo el situado a la derecha.

Esta primera línea de cerramiento practicable, se repite paralela e idénticamente a unos 3,60 m hacia el interior, conformando una segunda hilera de puertas de acceso.

Cada una de estas líneas de cerramiento de vidrio, posee actualmente seis huecos practicables, cinco de una hoja en el vano central y uno de doble hoja en el vano izquierdo.

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZIXMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada			PÁGINA 4 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043	

Las hojas de los huecos, así como los paños fijos de vidrio de la trama inferior, están limitados superiormente mediante un dintel corrido metálico, sustentado en cuatro puntos de apoyo, que a su vez sirve de base a los vidrios fijos superiores.

El hueco sobre el que se propone intervenir, es el situado en el vano izquierdo, que posee una única puerta de doble hoja. Este vano es el más adecuado para colocar la nueva puerta corredera, ya que su implantación no implica pérdida de otros huecos aledaños, como ocurriría en el vano central, donde el recorrido de las hojas correderas interferiría en el giro de las puertas abatibles del vano común.

La nueva puerta corredera (2 uds en total)) permite obtener un paso libre de 1,55 m, ligeramente superior al existente actualmente, ya que este último posee los ejes verticales de abatimiento en el interior del hueco, y sus barras empujadores se desarrollan prácticamente en toda su altura.

La pequeña obra a realizar, requiere la retirada de dos paños fijos de vidrio y las dos hojas que conforman la actual puerta, así como sus mecanismos empotrados; operación repetida en la segunda línea de cerramiento interior.

Previo a la colocación de las nuevas puertas automáticas, es preciso, en cada una de las dos líneas de cerramiento, colocar una estructura metálica auxiliar que delimita lateralmente el ámbito de desarrollo de las hojas correderas y simultáneamente, constituye el apoyo de la viga dintel al cual se ancla el mecanismo de cada puerta corredera.

La estructura metálica auxiliar a colocar, soportes verticales 50x50mm, y dintel 50x150mm, irán forrados en acero inoxidable, acorde a los acabados existentes.

Las hojas móviles, como los fijos laterales, serán de vidrio laminar 5+5. El mecanismo incorporará cerrojo automático (con cerrojo suelo seguridad en exterior), selector de funciones, sensores de supervisado interior y exterior, con infrarrojos de seguridad, y conjunto de baterías o sistema antipánico.

### 3.- PROPIEDAD Y SITUACIÓN URBANÍSTICA

El equipamiento se ubica sobre las antiguas naves de la Azucarera del Rabal, en una parcela delimitada por las calles Mas de las Matas, Gallocanta y Las Chimeneas. Según el planeamiento vigente, la parcela es de suelo urbano (SU) procedente del Plan Parcial 50-53/1 y dispone de una superficie de 1.938 m2.

El edificio cuenta con una superficie construida total de 4.905 m2. Es de propiedad municipal con número activo F212596 y código de propiedad nº 1746. Posee protección de interés arquitectónico de grado A.

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZIXMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 5 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

#### 4.- TRABAJOS QUE COMPRENDE LA MEMORIA VALORADA

Según se deriva de los anteriores apartados, los trabajos comprenden la sustitución de dos puertas abatibles de doble hoja, resueltas actualmente en vidrio, por dos puertas automáticas, también en vidrio.

Una vez realizado el desmontaje de los paños de vidrio, fijos y abatibles existentes, y gestionados adecuadamente los residuos generados, las nuevas puertas correderas automáticas, poseerán un paso libre de 1550 mm, una vez instaladas, enmarcadas en un hueco total de intervención de 3885 mm de anchura y 2760 mm de altura. Este hueco completo permite la instalación de la puerta corredera, condicionada a la anchura existente entre el muro lateral y el pilar de la línea exterior, que es de 3380 mm.

El nuevo paño de cerramiento donde se integran las puertas automáticas, y por cada una de las puertas, comprenderá un fijo de 505 mm de anchura, dos hojas fijas de 915 mm, y dos hojas móviles que permitan el paso libre de 1550 mm; todos estos elementos en vidrio laminar de 5+5 transparente.

Cada puerta incorporará su correspondiente carro y brazos de arrastre, suspensiones, perfilaría, cerrojo automático y de suelo en la exterior, selector de funciones, sensores de supervisado en interior y exterior, sensores de infrarrojos de seguridad para protección en la zona de apertura de las hojas móviles, conjunto de baterías o sistema antipánico, guía a empotrar en suelo.

Previamente a la instalación de cada puerta, se construirá la estructura metálica que delimita las puertas lateralmente y sirva de sujeción al mecanismo de cada una. Los soportes verticales serán de 50x50 mm y el cabecero de 150x50 mm, anclados adecuadamente a forjado inferior y al actual dintel existente. Todos estos elementos se forrarán en chapa de acero inoxidable, incluso el tapado de los cajeados de los muelles.

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZIXMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 6 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

## 5.- PRESUPUESTO

El presupuesto de los trabajos relacionados en la memoria valorada asciende a 17.847,50 €, incluido el IVA. Dicho presupuesto se desarrolla bajo su epígrafe correspondiente.

Resumen de presupuesto:

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	TRABAJOS PREVIOS	460,00 €
02	PUERTAS AUTOMÁTICAS	14.040,00 €
03	SEGURIDAD Y SALUD	250,00 €
	Presupuesto sin IVA	<b>14.750,00 €</b>
	IVA 21%	3.097,50 €
	<b>TOTAL presupuesto</b>	<b>17.847,50 €</b>

Zaragoza a 29 de julio de 2015.

El arquitecto técnico Jefe de la  
Oficina Técnica de Arquitectura

Fdo: Matías Rico Arranz.

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
 Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 7 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

## MEMORIA VALORADA

### MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA 19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND – P1. REM 446

- FOTOS ESTADO ACTUAL

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LzixMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada			PÁGINA 8 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043	



**ANEXO FOTOGRÁFICO:**



ACCESO PRINCIPAL. VISTA DESDE INTERIOR



VANOS CON HUECOS DE PASO. LÍNEA DE CERRAMIENTO EXTERIOR

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZIXMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 9 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043



VANO CON HUECO OBJETO DE INTERVENCIÓN. LÍNEA EXTERIOR



DETALLE EJE PUERTA ABATIBLE. LÍNEA INTERIOR

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZIXMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 10 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043



HUECO OBJETO DE INTERVENCIÓN. LÍNEA INTERIOR

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZIXMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 11 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

## MEMORIA VALORADA

### MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA 19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND – P1. REM 446

- PRESUPUESTO

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LzixMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada			PÁGINA 12 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## MEJORA ACCESIBILIDAD ACCESO PRINCIPAL ZGZA ACTIVA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

### CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS

01.01

u DESMONTAJE PUERTA ABATIBLE Y FIJOS VIDRIO

Desmontaje, levantado, por medios manuales, de elementos fijos de vidrio y abatibles de las puertas de vidrio existentes (doble hoja) en vano izquierdo de la entrada principal, según planos, dejando libre la totalidad del hueco a sustituir entre suelo y dintel metálico existente, incluidos los herrajes y mecanismos existentes, tanto empotrados como visibles. Retirada de escombros con carga y transporte a vertedero con gestión de residuos, y p.p. de medios auxiliares.

2	2,00	2,00	460,00
		2,00	230,00
			460,00

**TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS ..... 460,00**

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZIXMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 13 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

MEJORA ACCESIBILIDAD ACCESO PRINCIPAL ZGZA ACTIVA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

**CAPÍTULO 02 PUERTAS AUTOMÁTICAS**

02.01 u PUERTA VIDRIO AUTOMÁTICA CORREDERA 2H 3885x2760 mm + 2FIJOS + FIJO LATERAL + ESTRUCTURA

Puerta automática MANUSA o equivalente, a criterio dirección de obra, corredera de 2 hojas + 2 fijos, y fijo lateral para completar cerramiento, acristalamiento con vidrio laminar 5+5 con lámina de butiral incolora, de apertura central equipada con motores de corriente alterna sin reductor y con tecnología de variación de frecuencia (VVVF). Velocidad máxima de 200cm/sg y aceleración máxima de 2m/sg<sup>2</sup>. Selector de maniobra de 5 posiciones. Sensores Híbridos DDS-A y DDS-B, Detección + Seguridad, en cumplimiento Norma UNE-16005. Carro y brazos arrastre, suspensiones, perfilera, cerrojo automático y de suelo en la exterior, selector de funciones, sensores de supervisado en interior y exterior, sensores de infrarrojos de seguridad para protección en la zona de apertura de las hojas móviles, conjunto de baterías o sistema antipánico. Dimensiones según planos, para un paso de personas de 1550 mm, y 2 hojas fijas en perfilera MANUSA o equivalente. Incorporará estructura metálica que delimita las puertas lateralmente y sirva de sujeción al mecanismo de cada una. Los soportes verticales serán de 50x50 mm y el cabezera de 150x50 mm, anclados adecuadamente a forjado inferior y al actual dintel existente. Todos estos elementos se forrarán en chapa de acero inoxidable, incluso el tapado de los cajeados de los muelles, acorde al forro existente. Medida la unidad colocada y funcionando.

2	2,00	2,00	14.040,00
		2,00	7.020,00
			14.040,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 PUERTAS AUTOMÁTICAS .....</b>			<b>14.040,00</b>

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma digital visite <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LzixMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 14 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## MEJORA ACCESIBILIDAD ACCESO PRINCIPAL ZGZA ACTIVA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

### CAPÍTULO 03 SEGURIDAD Y SALUD

03.01 Seguridad y salud en suministro e instalación puertas para mejora de accesibilidad. Zaragoza Activa

Medidas de seguridad y salud del suministro e instalación de puertas correderas automáticas para mejora de accesibilidad en acceso principal del edificio Zaragoza Activa, incluidos medios y equipos de protección individual y colectivos durante todo el proceso de ejecución de los trabajos según el estudio básico anexo a la memoria.

1	1,00	1,00	250,00
		1,00	250,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 SEGURIDAD Y SALUD.....</b>			<b>250,00</b>
<b>TOTAL .....</b>			<b>14.750,00</b>

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LzixMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 15 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

## MEJORA ACCESIBILIDAD ACCESO PRINCIPAL ZGZA ACTIVA

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	TRABAJOS PREVIOS.....	460,00	3,12
02	PUERTAS AUTOMÁTICAS .....	14.040,00	95,19
03	SEGURIDAD Y SALUD.....	250,00	1,69
<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>14.750,00</b>	
21% IVA.....		3.097,50	
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>		<b>17.847,50</b>	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE con CINCUENTA CÉNTIMOS

Zaragoza, a 29 de julio de 2020.

EL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL  
JEFE DE LA OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

Matías Rico Arranz

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>

Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LzixMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 16 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043



## MEMORIA VALORADA

### MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA 19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND – P1. REM 446

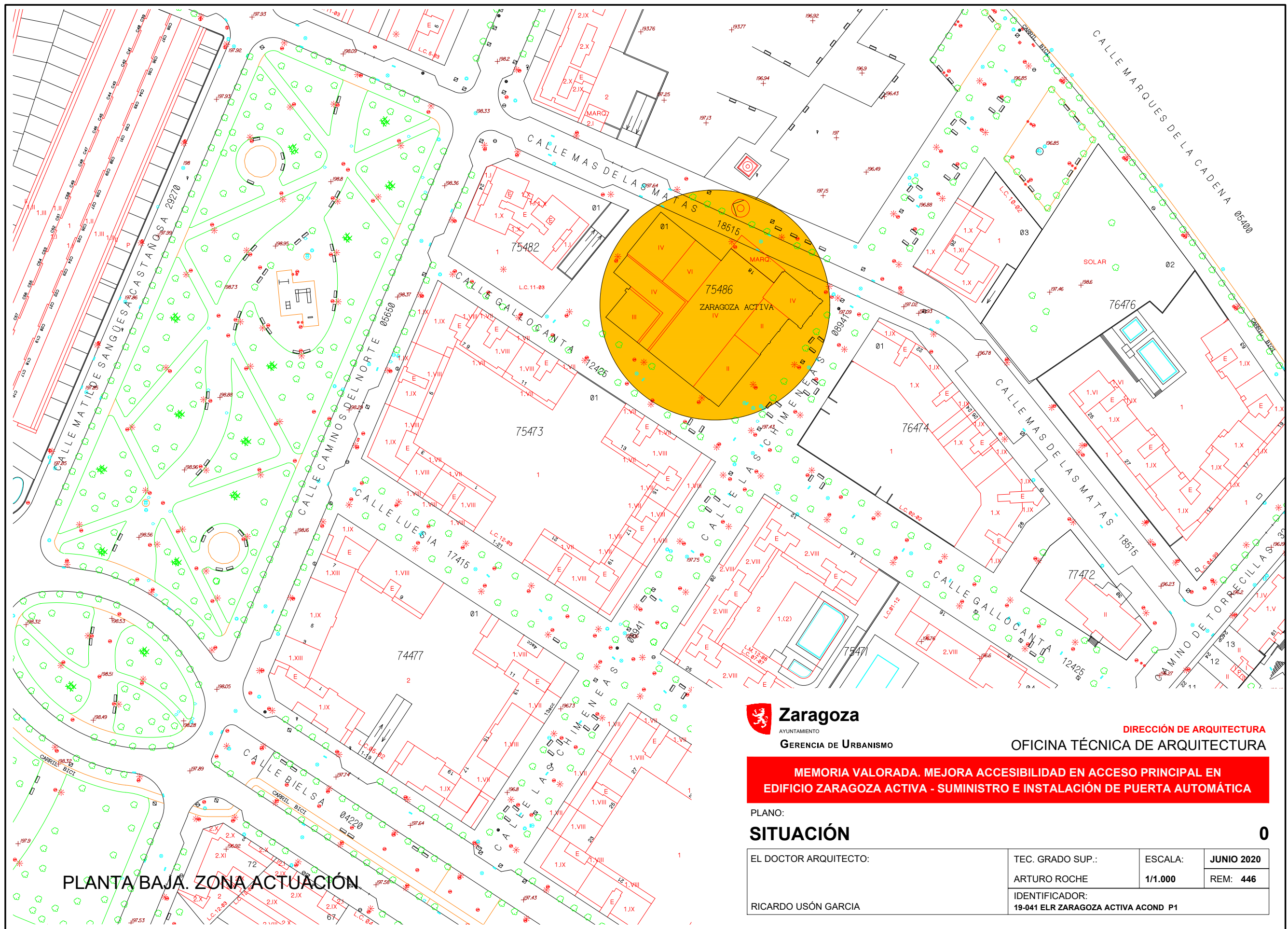
- PLANOS

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LzixMTU5NTEVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada			PÁGINA 17 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043	



PLANTA BAJA. ZONA ACTUACIÓN

**Zaragoza**  
 AYUNTAMIENTO  
 GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA  
 OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

**MEMORIA VALORADA. MEJORA ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA**

PLANO:

**SITUACIÓN**

EL DOCTOR ARQUITECTO:	TEC. GRADO SUP.:	ESCALA:	<b>JUNIO 2020</b>
RICARDO USÓN GARCÍA	ARTURO ROCHE	1/1.000	REM: 446
IDENTIFICADOR:		19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND P1	

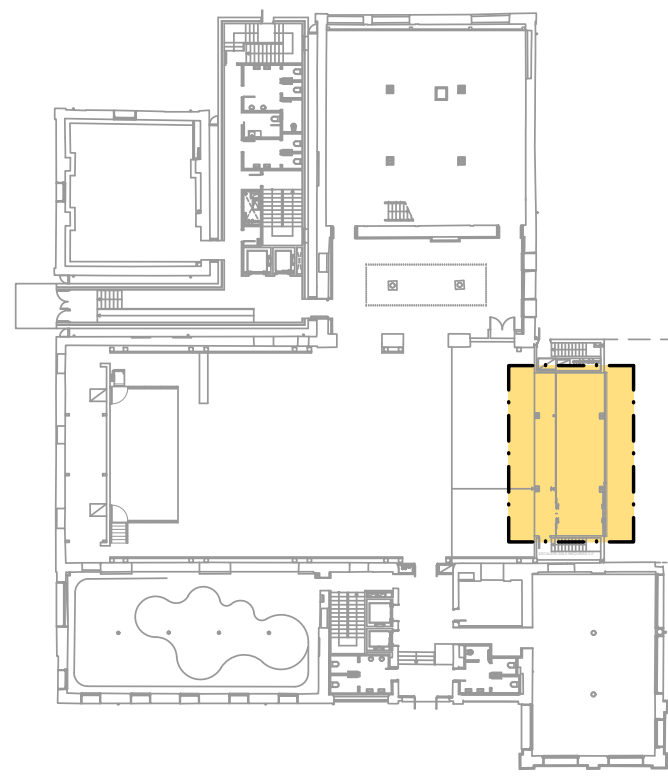
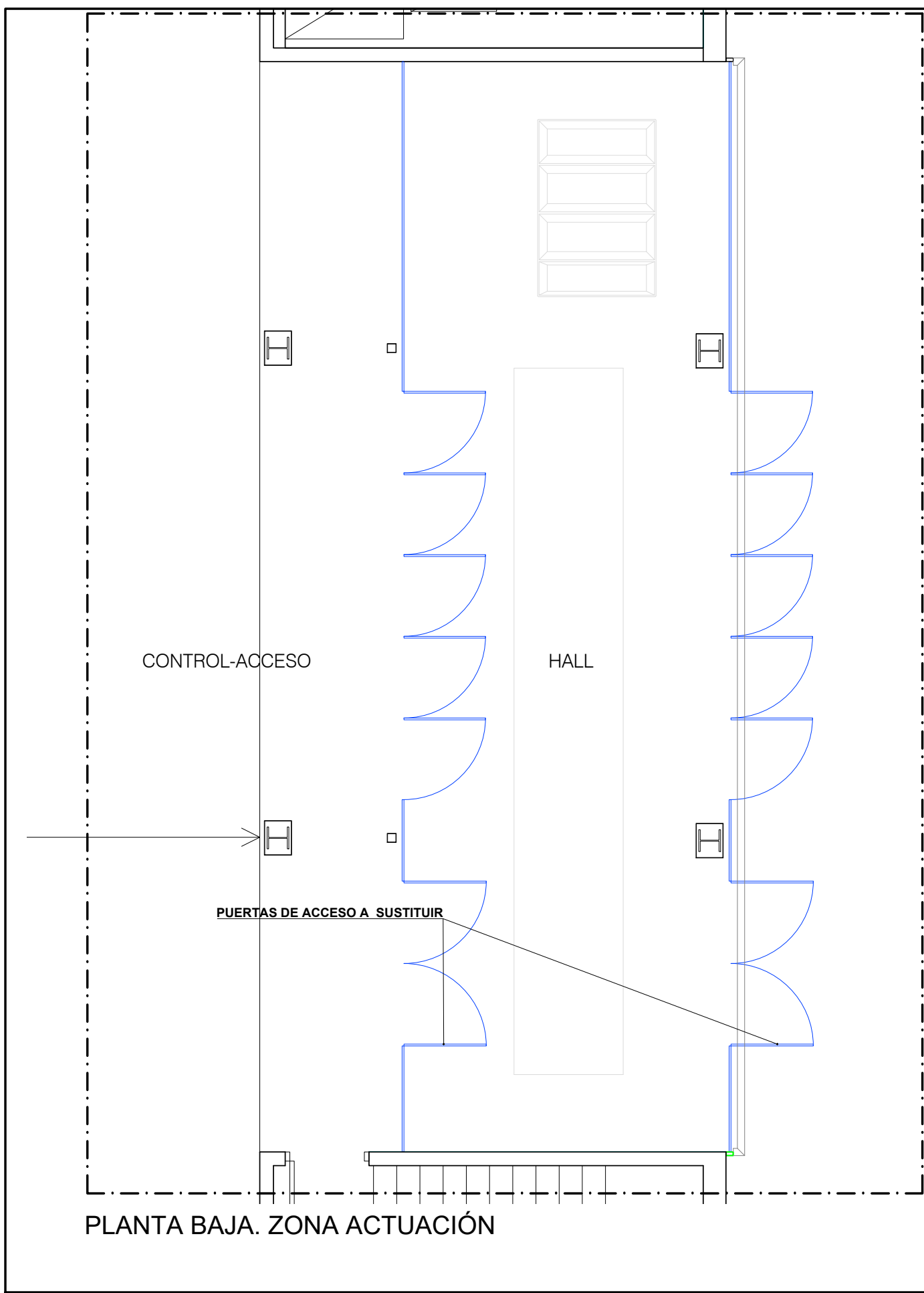
Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>



Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>

MTE5L2IXMTU5NTEVWDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 18 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043



**Zaragoza**  
 AYUNTAMIENTO  
 GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA  
 OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

**MEMORIA VALORADA. MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA**

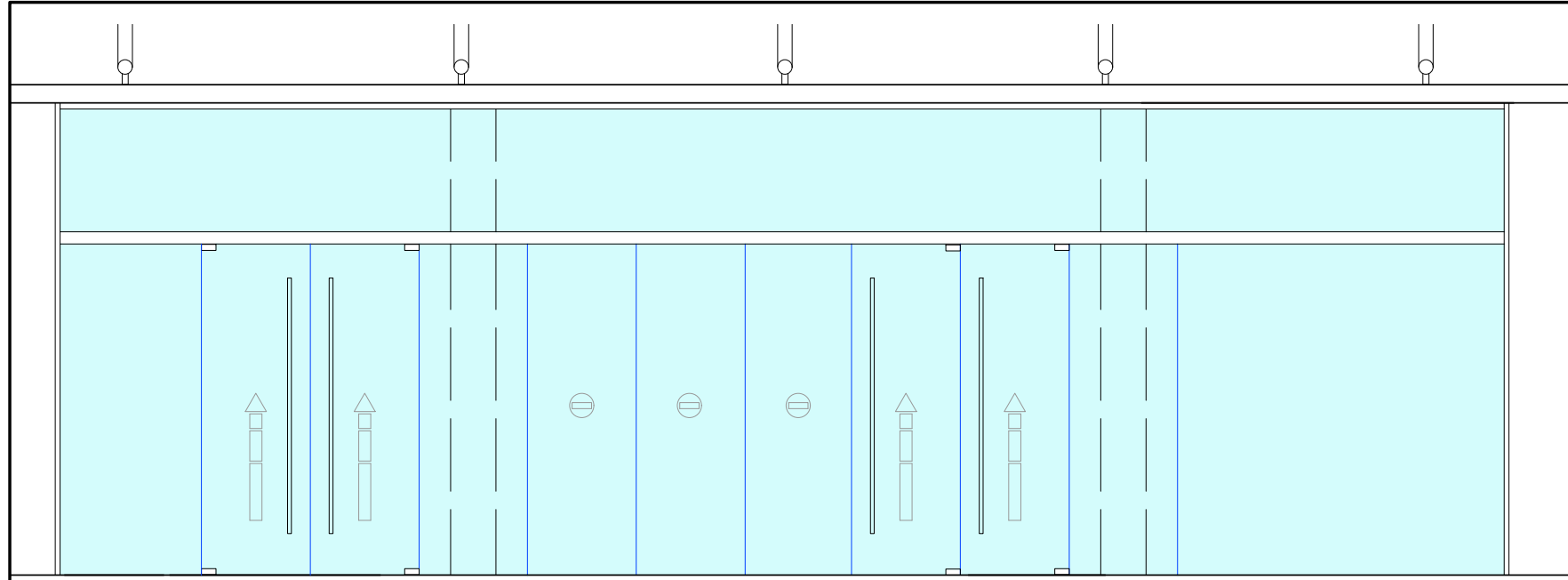
PLANO:  
**ESTADO ACTUAL. PLANTA BAJA** **01**

EL DOCTOR ARQUITECTO:	TEC. GRADO SUP.:	ESCALA:	<b>JUNIO 2020</b>
RICARDO USÓN GARCIA	ARTURO ROCHE	1/50	REM: 446
IDENTIFICADOR:		19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND P1	

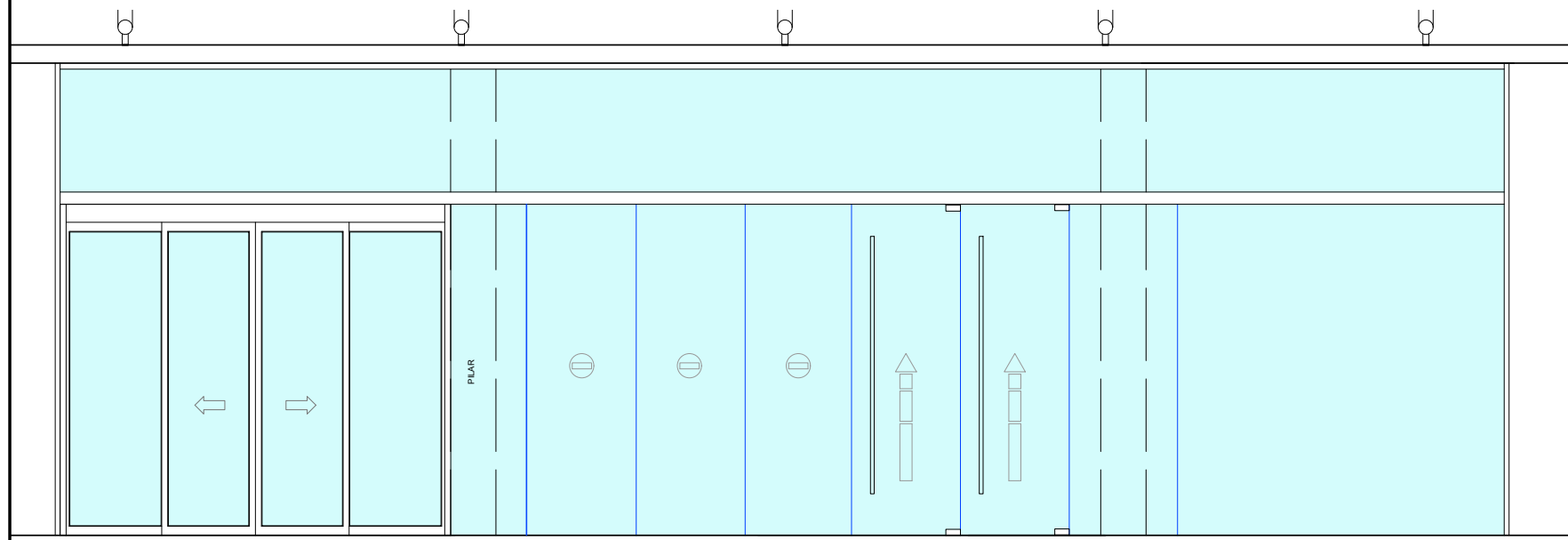
NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 19 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
 Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>

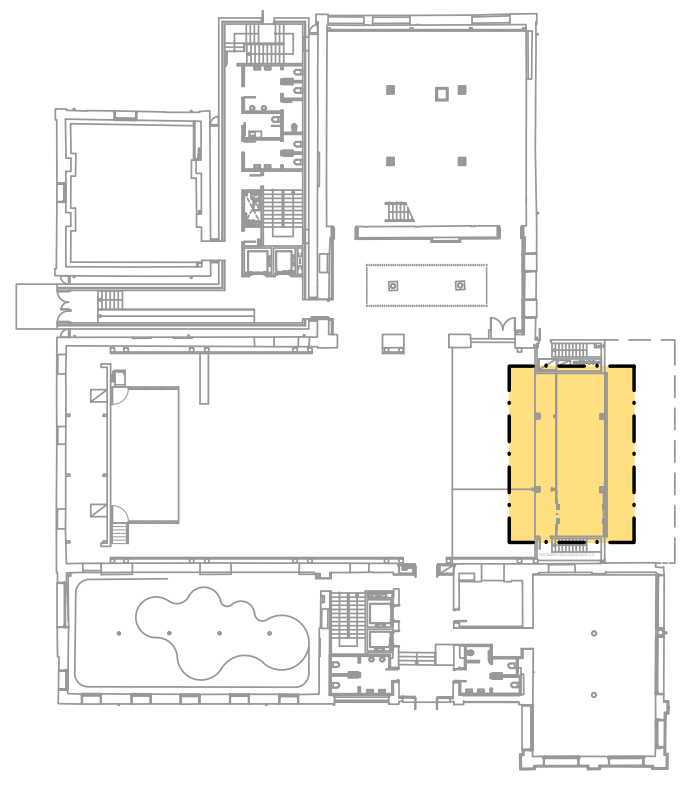




ESTADO ACTUAL. ALZADO GENERAL



ESTADO REFORMADO. ALZADO GENERAL



NOTA: LOS ALZADOS SON IGUALES TANTO EN INTERIOR COMO EN EXTERIOR

**Zaragoza**  
AYUNTAMIENTO  
GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA  
OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

**MEMORIA VALORADA. MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA**

PLANO:  
**ALZADOS GENERALES**

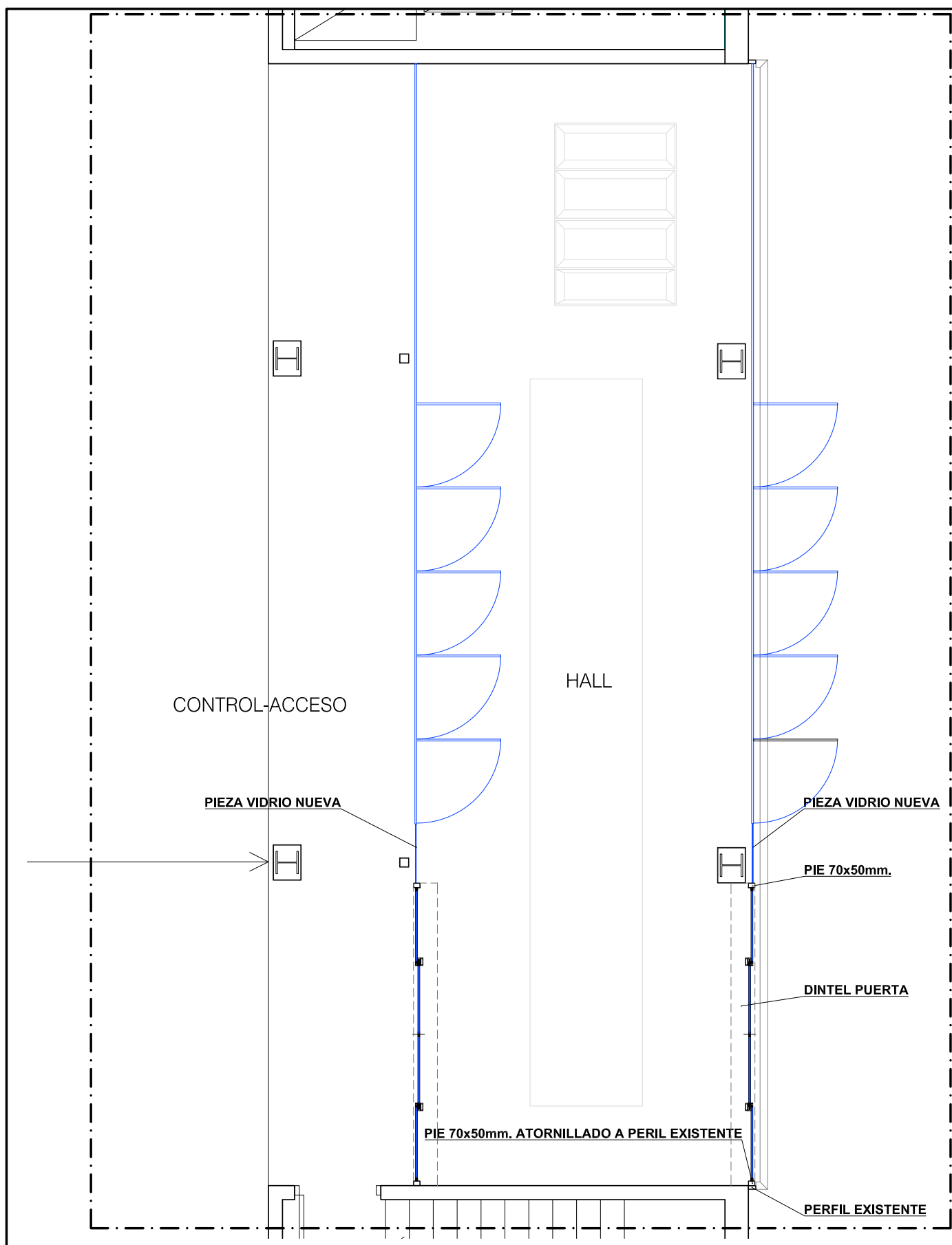
**02**

EL DOCTOR ARQUITECTO:  RICARDO USÓN GARCIA	TEC. GRADO SUP.:	ESCALA:	<b>JUNIO 2020</b>
	ARTURO ROCHE	1/50	REM: 446
IDENTIFICADOR:		19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND P1	

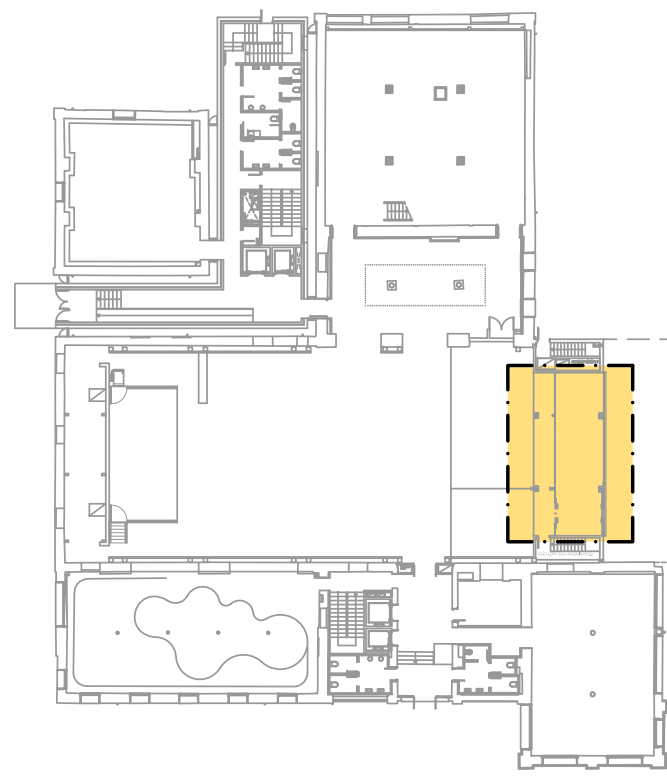
NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 20 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>





PLANTA BAJA. ZONA ACTUACIÓN



**Zaragoza**  
 AYUNTAMIENTO  
 GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA  
 OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

**MEMORIA VALORADA. MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA**

PLANO:

**ESTADO REFORMADO. PLANTA BAJA**

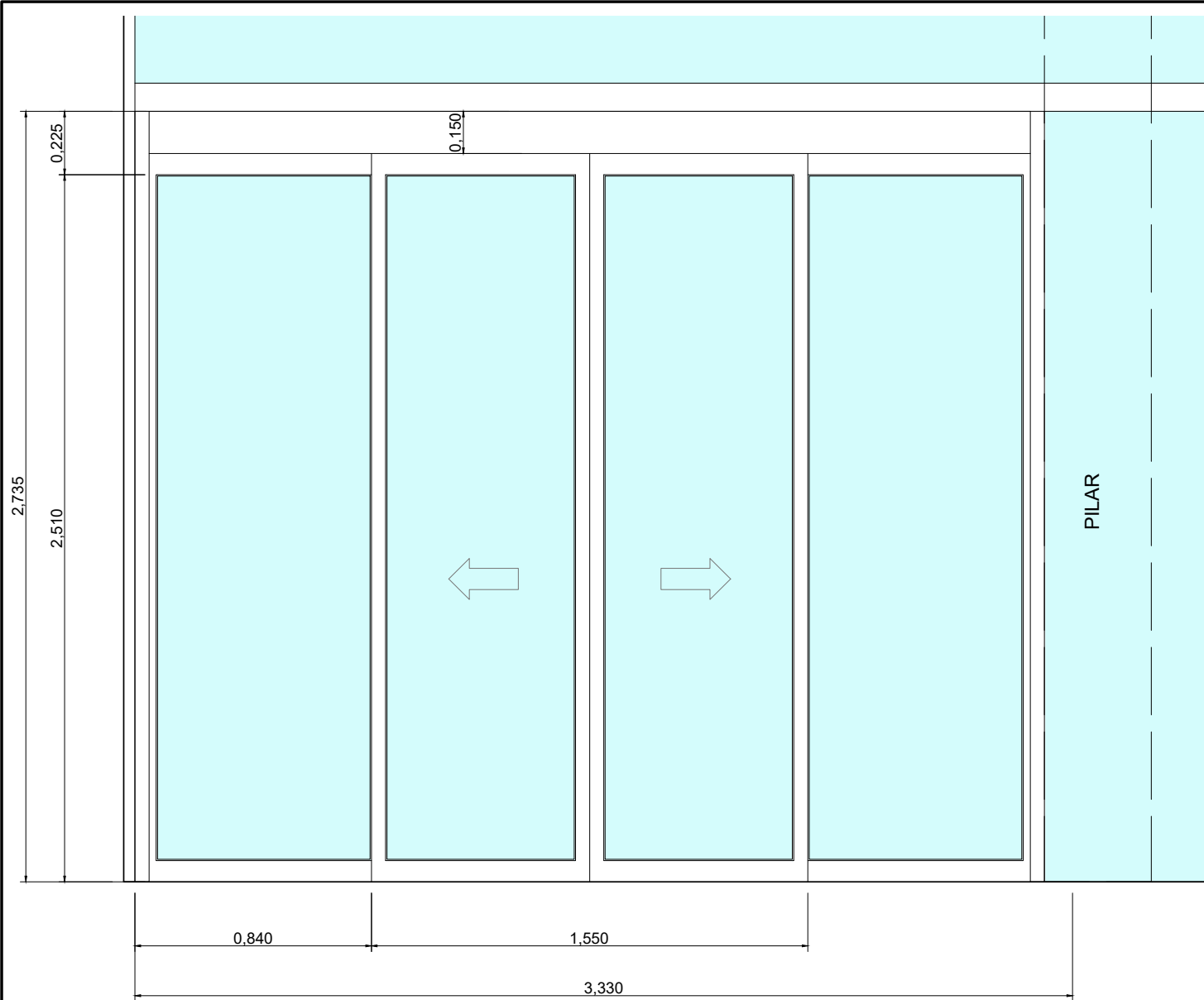
**03**

EL DOCTOR ARQUITECTO:	TEC. GRADO SUP.:	ESCALA:	JUNIO 2020
RICARDO USÓN GARCIA	ARTURO ROCHE	1/50	REM: 446
IDENTIFICADOR:		19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND P1	

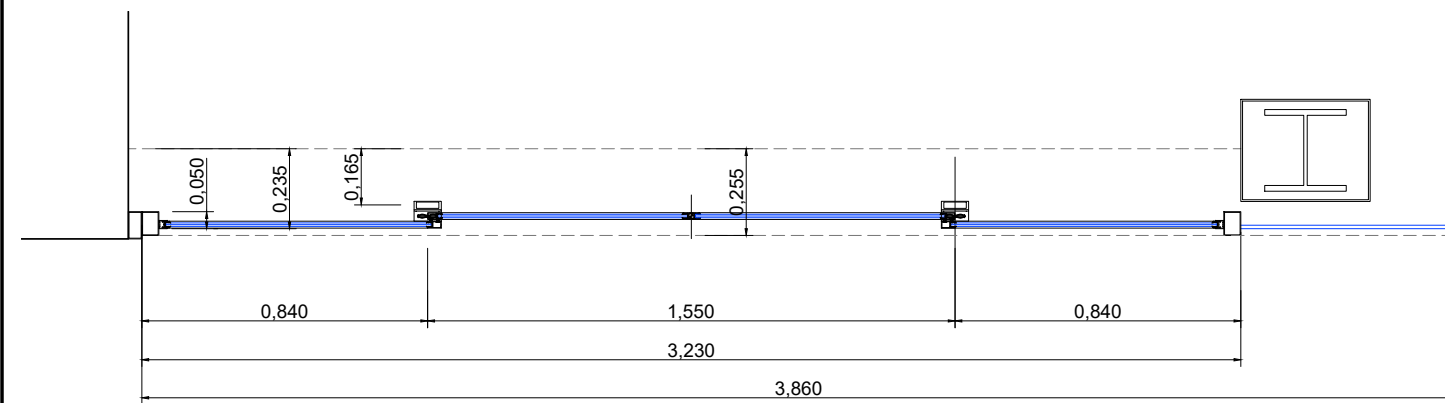
Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
 Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



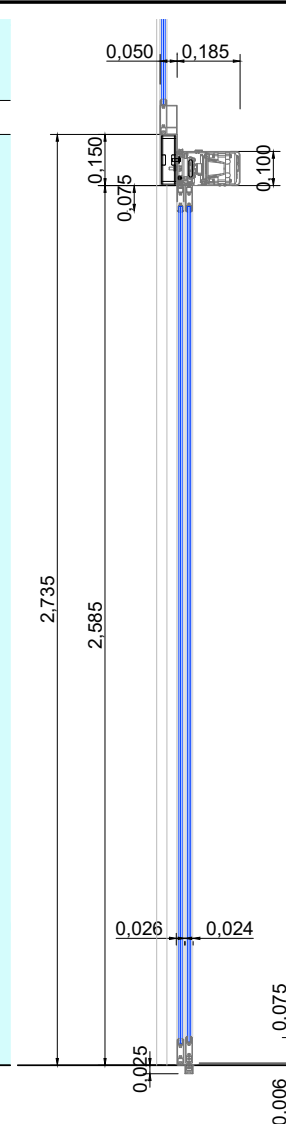
NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 21 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043



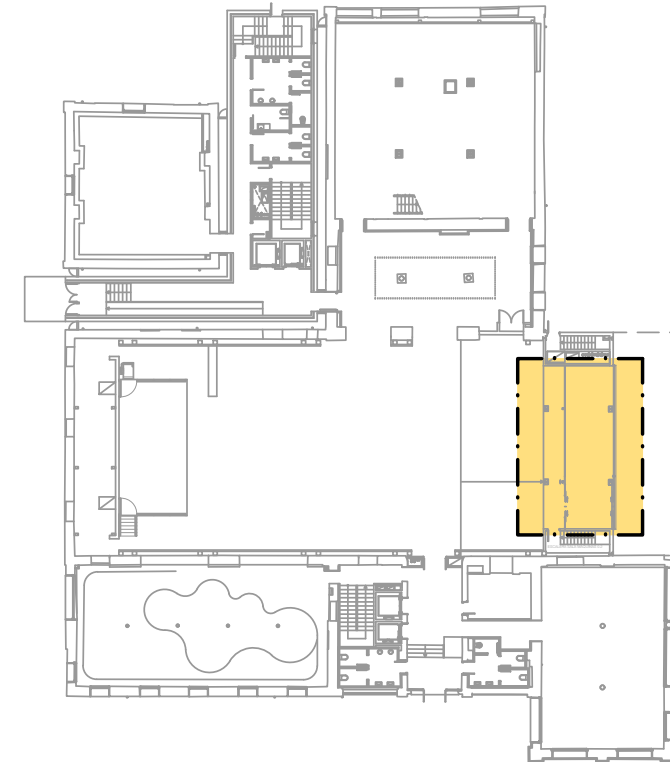
**ALZADO. ESTADO REFORMADO**  
ESCALA 1:20



**PLANTA. ESTADO REFORMADO**  
ESCALA 1:20



**SECCIÓN**  
ESCALA 1:20



NOTA: MEDIDAS EN METROS

 **Zaragoza**  
AYUNTAMIENTO  
GERENCIA DE URBANISMO

**DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA**  
**OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA**

**MEMORIA VALORADA. MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ACCESO PRINCIPAL EN EDIFICIO ZARAGOZA ACTIVA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA**

PLANO:

**ESTADO REFORMADO. PLANTA Y ALZADO PUERTA 04**

EL DOCTOR ARQUITECTO:  RICARDO USÓN GARCIA	TEC. GRADO SUP.:	ESCALA:	JUNIO 2020
	ARTURO ROCHE	INDICADAS	REM: 446
IDENTIFICADOR:		19-041 ELR ZARAGOZA ACTIVA ACOND P1	



NOMBRE DOC.	Memoria Valorada		PÁGINA 22 / 22
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
JESUS ALQUEZAR PEREZ	Jefe de Unidad	02/09/2020	6795043