

# MEMORIA VALORADA DE DOS NUEVAS ACOMETIDAS DE SANEAMIENTO EN EL RECINTO FERIAL DE VALDESPARTERA

PROMOTOR:



CONSULTOR:



c/ Benavente 11 local.  
50006 Zaragoza  
Teléfono (976) 37 06 30  
Fax (976) 37 08 16

Autor del Proyecto:

Juan Manuel Bernad Morcate: Ingeniero de Caminos, C. y P.

Colegiado Nº: 23.959

JULIO 2019

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZE2NTEZnjvVDE\$

NOMBRE DOC.	Memoria descriptiva	PÁGINA 1 / 6	
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
RAUL LAFUENTE LOPEZ	El Técnico	12/07/2019	5776427
ENRIQUE ASENSIO GARCIA	Responsable de la Oficina	12/07/2019	5776617
EDUARDO E BERMUDO FUSTERO	Responsable del Órgano de Contratación	12/07/2019	5777386

## **MEMORIA**

### **Índice**

1.- OBJETO.....	2
2.- ANTECEDENTES.....	2
3.- DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES .....	3
4.- PRESUPUESTO.....	5
5.- CONCLUSIONES .....	5

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



NOMBRE DOC.	Memoria descriptiva			PÁGINA 2 / 6
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
RAUL LAFUENTE LOPEZ	El Técnico	12/07/2019	5776427	
ENRIQUE ASENSIO GARCIA	Responsable de la Oficina	12/07/2019	5776617	
EDUARDO E BERMUDO FUSTERO	Responsable del Órgano de Contratación	12/07/2019	5777386	

## 1.- OBJETO

El presente Documento describe y presupuesta las obras necesarias para la incorporación de dos nuevas acometidas a la red de saneamiento en el recinto ferial de Valdespartera.

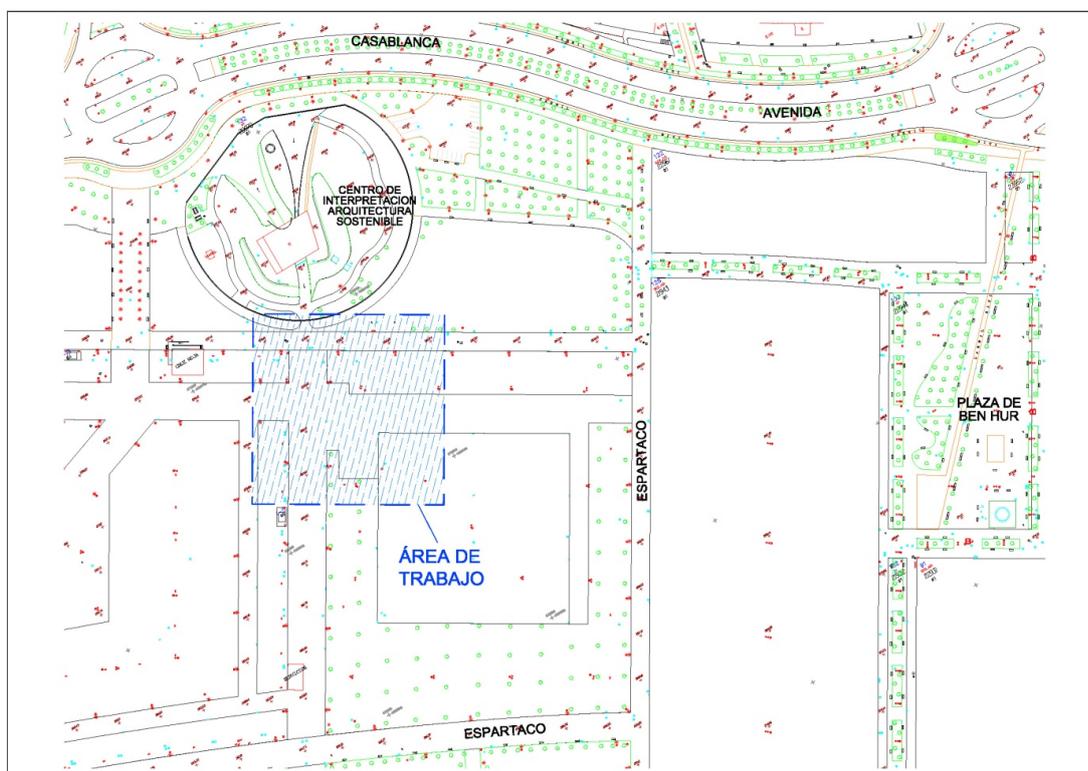
## 2.- ANTECEDENTES

En 2007 se aprobó el traslado del Ferial de Atracciones al Barrio de Valdespartera y, desde entonces, se han llevado a cabo una serie de mejoras y reformas para adecuar el mismo a las actividades programadas, así como para ofrecer un mayor confort de los feriantes y público.

El recinto Ferial está ubicado en el Sector SUZ 89/4 de Valdespartera, teniendo el acceso desde la avenida de Casablanca al Norte y la Calle Centauros del Desierto al Sur.

Limita al Norte con la Avenida Casablanca, al sur con la Calle Centauros del Desierto y la Z40, al Oeste con la Calle Salomón y la Reina de Saba y, al Este, con la A23.

Dentro de este recinto se ubica una zona destinada a la celebración de espectáculos musicales durante las Fiestas del Pilar de Zaragoza, y se denomina Espacio Z.

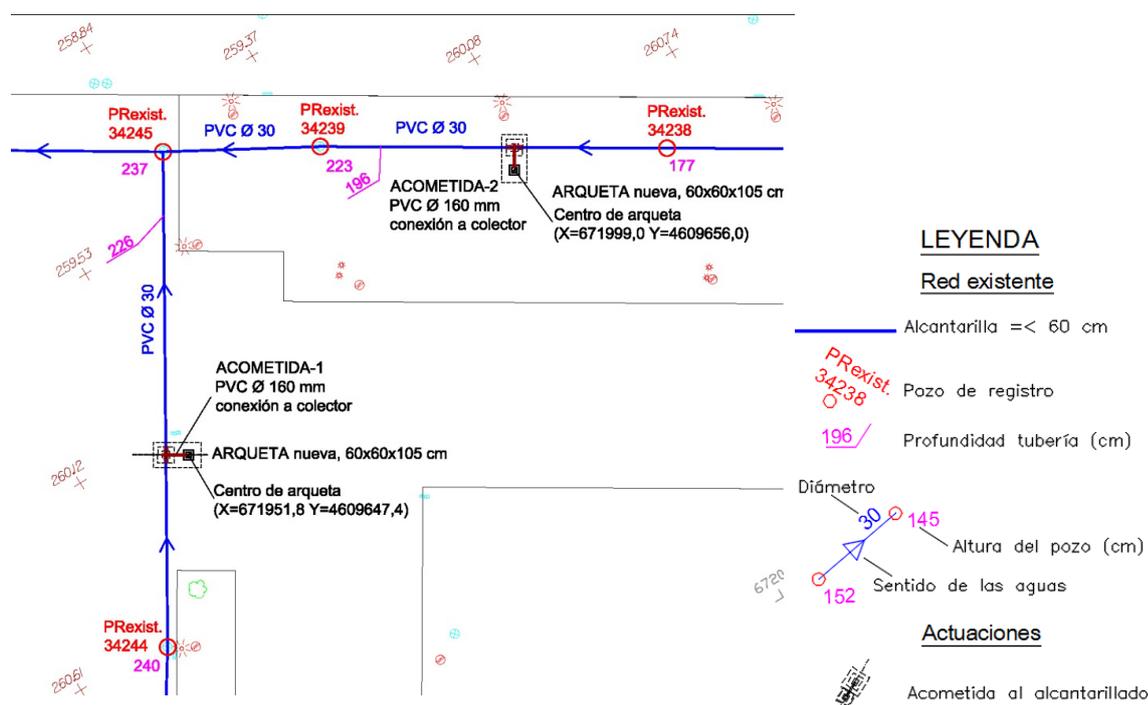


NOMBRE DOC.	Memoria descriptiva			PÁGINA 3 / 6
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
RAUL LAFUENTE LOPEZ	El Técnico	12/07/2019	5776427	
ENRIQUE ASENSIO GARCIA	Responsable de la Oficina	12/07/2019	5776617	
EDUARDO E BERMUDO FUSTERO	Responsable del Órgano de Contratación	12/07/2019	5777386	

### 3.- DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES

Como se recoge en la figura anterior el área de actuación se ubica, dentro del recinto ferial, en el espacio localizado entre el Centro de Interpretación Arquitectura Sostenible y la Calle Espartaco.

Al objeto de mejorar la red, y ante las reiteradas solicitudes por parte de distintos adjudicatarios, se decide completar la instalación con dos nuevos puntos de conexión a la red de aguas fecales mediante la construcción de dos nuevas acometidas. En el siguiente esquema se indica la ubicación de ambas acometidas.



De acuerdo con la información suministrada por el Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza-Ecociudad, las tuberías de alcantarillado a las que hay que conectar son de PVC de diámetro 30 cm. La Acometida-1 se localiza entre los pozos de la red municipal números 34244 – 34245. La Acometida-2 lo hace entre los pozos 34238 – 34239.

Las acometidas se realizan siguiendo las directrices del modelo que para tales conexiones dispone el Ayuntamiento, esto es, acometida al alcantarillado de PVC. El conjunto dispone de una arqueta de hormigón receptora, de dimensiones interiores 60 x 60 cm, que comunica con el colector de PVC de la red municipal mediante una tubería de PVC y diámetro 160 mm, color teja, y pendiente del 3%. La conexión entre el tubo de la acometida de PVC y el

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZE2NTEZnjvDES

NOMBRE DOC.	Memoria descriptiva			PÁGINA 4 / 6
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
RAUL LAFUENTE LOPEZ	El Técnico	12/07/2019	5776427	
ENRIQUE ASENSIO GARCIA	Responsable de la Oficina	12/07/2019	5776617	
EDUARDO E BERMUDO FUSTERO	Responsable del Órgano de Contratación	12/07/2019	5777386	

del colector de PVC se realiza mediante la instalación de una pieza en T de P.V.C. de igual diámetro que la tubería de acometida, unida por su extremo inferior a la tubería de saneamiento mediante un cojinete de goma tipo EPDM en T con refuerzo y abrazaderas de acero inoxidable o P.V.C., y cerrada en su extremo superior mediante un tapón de polipropileno reforzado con junta elastomérica de poliuretano. La altura de la pieza en T es variable de acuerdo a las condiciones de cota marcadas por los colectores existentes (en todo caso igual o inferior a 80 cm). La acometida termina en la arqueta de recepción, según se recoge en el Documento de Planos.

En la ubicación de la Acometida-1, la diferencia de cota entre el terreno y la base de la tubería de hormigón es de 2,34 m; en la de la Acometida-2 la diferencia es de 1,86 m.

Las labores consideradas a realizar se pueden resumir en las siguientes:

- Corte y demolición del pavimento existente (con retirada de material a vertedero autorizado).
- Excavación de zanja hasta encontrar colector de saneamiento (con posterior retirada de material a vertedero autorizado).
- Apertura de hueco en colector y ejecución de la acometida con conexión a PVC (según modelo Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza-Ecociudad).
- Suministro y colocación de tubería de saneamiento de PVC 160 teja, posterior hormigonado de la misma (según prescripciones Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza), y ejecución de la arqueta receptora.
- Relleno posterior de la zanja con suelo seleccionado hasta la cota de subrasante.
- Extendido de la capa inferior del firme con zahorra artificial compactada (20 cm).
- Remate de la pavimentación con dos capas de MBC. La inferior de tipo AC-16 BASE 50/70 S de 7 cm de espesor y, la superior, de tipo AC-11 SURF 50/70 D de 5 cm.

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZE2NTEZnjvDES

NOMBRE DOC.	Memoria descriptiva			PÁGINA 5 / 6
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
RAUL LAFUENTE LOPEZ	El Técnico	12/07/2019	5776427	
ENRIQUE ASENSIO GARCIA	Responsable de la Oficina	12/07/2019	5776617	
EDUARDO E BERMUDO FUSTERO	Responsable del Órgano de Contratación	12/07/2019	5777386	

#### 4.- PRESUPUESTO

Se presenta a continuación el resumen del presupuesto por capítulos:

Capítulo	Concepto	Importe
1	ACOMETIDA-1	1,393.44
2	ACOMETIDA-2	1,329.98
3	REPOSICIONES	1,271.66
4	GESTIÓN DE RESIDUOS	575.00
5	SEGURIDAD Y SALUD	350.00
	Presupuesto de ejecución material (PEM)	4,920.08
	GG+BI (13%+6%)	934.82
	Presupuesto ejecución por contrata	5,854.90
	IVA (21%)	1,229.53
	Total presupuesto general	7,084.42

Aplicando a las mediciones efectuadas sobre Planos los Precios establecidos en el Presupuesto, se obtiene un Presupuesto de Ejecución Material que asciende a la cantidad de: **CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS (4.920,08 €)**.

El mencionado Presupuesto, incrementado en un 13 % de Gastos Generales y en un 6 % de Beneficio Industrial, y aplicando a la cantidad resultante el 21 % de IVA, es el Presupuesto de Ejecución por Contrata, que asciende a la cantidad de: **SIETE MIL OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y DOS CENTIMOS (7.084,42 €)**

#### 5.- CONCLUSIONES

Estimamos que las soluciones adoptadas están convenientemente definidas y justificadas y que el presente Documento, en su conjunto, cumple el objetivo que ha inspirado su redacción, por lo que lo firmamos en:

Zaragoza, julio de 2019



El Ingeniero de Caminos, C. y P.

D. Juan Manuel Bernad Morcate

Ingeniero de Caminos CICCP: 23.959

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



NOMBRE DOC.	Memoria descriptiva			PÁGINA 6 / 6
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
RAUL LAFUENTE LOPEZ	El Técnico	12/07/2019	5776427	
ENRIQUE ASENSIO GARCIA	Responsable de la Oficina	12/07/2019	5776617	
EDUARDO E BERMUDO FUSTERO	Responsable del Órgano de Contratación	12/07/2019	5777386	