

REFERENCIA EXPTE.: 203976

ASUNTO: Contrato Menor de Obras (REFORMA DE LA CENTRAL DE FRIO PARA LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y CONFORT CLIMATIZACIÓN PARA CCM OLIVER)

TIPO DE NECESIDAD: OBRA

OBJETO DEL CONTRATO: Obras de reforma de instalación de climatización.

DESCRIPCIÓN SERVICIO/OBRA/SUMINISTRO: La reforma del sistema de climatización que da servicio al Centro de Mayores Oliver, situado en la localidad de Zaragoza, consistente en la sustitución de la actual enfriadora por una nueva de similar potencia capaz de reemplazarla. También se proyecta una reforma del sistema de distribución hidráulica para poder conectar el nuevo generador térmico con la UTA y las unidades interiores existentes.

PRECIO DEL CONTRATO: 39709,19 EUROS + 8338,93 EUROS (I.V.A.) = 48048,12 EUROS (I.V.A. INCLUIDO)

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN: Se utilizará el criterio de baja lineal ofertada.

OTRAS CONDICIONES DE ADJUDICACIÓN: Se considerará que una oferta es desproporcionada cuando su importe económico sea inferior al producto de la media aritmética de las ofertas presentadas por el coeficiente 0,90 calculado con arreglo a la fórmula:  $Si\ Of < Ofmedia \times 0,90$ , se considerará desproporcionada Donde Of es la Oferta presentada y Ofmedia es la media aritmética de las ofertas presentadas. Si una oferta es considerada como anormal o desproporcionada se atenderá a lo especificado en el artículo 149 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, concediéndose audiencia al licitador para que justifique la valoración de su oferta y precise las condiciones de la misma que permitan el procedimiento de ejecución del contrato. Si la justificación efectuada no fuera bastante para estimar que la oferta pueda ser cumplida, la oferta se excluirá de la clasificación ordenada de las ofertas.2. El plazo de ejecución de la obra será de 2 mes desde el día siguiente de la firma del acta de comprobación del replanteo.3. El plazo de garantía de la obra será de dos años desde la recepción formal de la misma.4. Previo al inicio de la obra se redactará por la empresa adjudicataria, en el plazo de 10 días desde la adjudicación, el Plan de Seguridad y Salud, que tras el informe favorable del coordinador de Seguridad y Salud, será aprobado por el órgano de contratación previo a la apertura del centro de trabajo. Todo ello posibilita la ejecución del contrato que comenzará con el acta de comprobación de replanteo.

"La entidad licitadora deberá utilizar tanto en la memoria técnica como en toda documentación, publicidad, imagen o materiales que se generen durante la ejecución del contrato, un lenguaje e imágenes no sexistas." Se considerará que una oferta es desproporcionada cuando su importe económico sea inferior al producto de la media aritmética de las ofertas presentadas por el coeficiente 0,90 calculado con arreglo a la fórmula:  $Si\ Of < Ofmedia \times 0,90$ , se considerará desproporcionada Donde Of es la Oferta presentada y Ofmedia es la media aritmética de las ofertas presentadas. Si una oferta es considerada como anormal o desproporcionada se atenderá a lo especificado en el artículo 149 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, concediéndose audiencia al licitador para que justifique la valoración de su oferta y precise las condiciones de la misma que permitan el procedimiento de ejecución del contrato. Si la justificación efectuada no fuera bastante para estimar que la oferta pueda ser cumplida, la oferta se excluirá de la clasificación ordenada de las ofertas.2. El plazo de ejecución de la obra será de 2 mes desde el día siguiente de la firma del acta de comprobación del replanteo.3. El plazo de garantía de la obra será de dos años desde la recepción formal de

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZE1MTAZNDcvDES

NOMBRE DOC.	Ficha técnica			PÁGINA 1 / 2
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
JOSE IVAN MARZO LARIO	El/La Técnico/a	27/03/2019	5330462	

la misma.4. Previo al inicio de la obra se redactará por la empresa adjudicataria, en el plazo de 10 días desde la adjudicación, el Plan de Seguridad y Salud, que tras el informe favorable del coordinador de Seguridad y Salud, será aprobado por el órgano de contratación previo a la apertura del centro de trabajo. Todo ello posibilita la ejecución del contrato que comenzará con el acta de comprobación de replanteo.

I.C. Zaragoza, en el día de la fecha.

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.zaragoza.es/verifica>  
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5LZE1MTAZNDcvDES\$

NOMBRE DOC.	Ficha técnica			PÁGINA 2 / 2
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA	
JOSE IVAN MARZO LARIO	El/La Técnico/a	27/03/2019	5330462	