

<b>MESA CONTRATACIÓN INFORME TÉCNICO APERTURA OFERTA ECONÓMICA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN</b>		Expte nº	<b>22/2017</b>
SERVICIO DE ASESORAMIENTO PARA LA MODIFICACIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTOS EXISTENTES DE LAS OBRAS A REALIZAR POR LA SOCIEDAD MUNICIPAL ZARAGOZA VIVIENDA, S.L.U. PARA LA AMPLIACIÓN DEL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDA SOCIAL DE ALQUILER (LOTE 1, LOTE 2, LOTE 3)			
Procedimiento	<b>Abierto</b>	Calificación del contrato	<b>Servicios</b>
Adjudicación	<b>Oferta Económicamente más Ventajosa</b>		
Aprobado por la Mesa de Contratación de Zaragoza Vivienda en reunión del día			<b>20/3/2018</b>

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**

**ASUNTO:** SERVICIO DE ASESORAMIENTO PARA LA MODIFICACIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTOS EXISTENTES DE LAS OBRAS A REALIZAR POR LA SOCIEDAD MUNICIPAL ZARAGOZA VIVIENDA, S.L.U. PARA LA AMPLIACIÓN DEL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDA SOCIAL DE ALQUILER (LOTE 1, LOTE 2, LOTE 3) Expte. nº 22/2017

**ASISTENTES:** Componentes de la Mesa de Contratación:

Presidente:	D. Pablo Híjar Bayarte	<input checked="" type="checkbox"/>	
	D <sup>a</sup> . Cristina García Torres	<input checked="" type="checkbox"/>	
	D <sup>a</sup> . Cristina Serrano Entío	<input checked="" type="checkbox"/>	En sustitución del Secretario
	D <sup>a</sup> . Elisa Floría Murillo	<input checked="" type="checkbox"/>	En sustitución del Interventor
	D. Nardo Torguet Escribano	<input checked="" type="checkbox"/>	
Secretaría:	D. Pablo Pérez García		
Otros asistentes:	Raquel Amorós Ballano		Arquitecto Técnico ZV

Con fecha 20 de marzo de 2018 se constituye la Mesa de Contratación de Zaragoza Vivienda a las 14:00 horas, con los asistentes que figuran en la parte superior de este Acta.

Seguidamente, D. Nardo Torguet da explicación a los asistentes de los antecedentes objeto de esta contratación y procedimiento.

La Secretaría de la Mesa hace un breve recordatorio del procedimiento y de los acuerdos adoptados por la Mesa de contratación celebrada el 14 de marzo de 2018, respecto de la calificación de la documentación administrativa, dando cuenta de que, concluido el plazo para la aportación de la documentación subsanable, por parte de cada uno de los licitadores, la misma se ha subsanado en tiempo y forma.

En consecuencia, estando toda la documentación completa y conforme a los requisitos de la convocatoria no procede ninguna exclusión del procedimiento.

A continuación D<sup>a</sup> Raquel Amorós, a petición del Secretario de la Mesa da cuenta a los asistentes del informe realizado por los servicios técnicos y la valoración asignada a cada uno de los licitadores en el apartado de Memoria técnica (sobre C), cuyo resultado figura en el *Anexo II. Informe técnico del estudio comparativo de ofertas*.

Seguidamente, en acto público, la presidencia de la Mesa invita a los licitadores y representantes legales que asisten al acto, para que comprueben la no alteración de los sobres correspondientes a la oferta económica (sobre A), y a continuación se procede a su apertura, dando lectura a los importes sin I.V.A.

Finaliza el acto público con una invitación del Presidente a los licitadores o a quienes legalmente les representen, para que formulen las alegaciones que estimen oportunas acerca del desarrollo del acto de apertura.

Tras valorar las ofertas presentadas por los licitadores la puntuación final queda de la siguiente forma:

Plica Nº	Licitador	Oferta Económica Sobre A	Valoración técnica Sobre C	Puntuación total
----------	-----------	--------------------------	----------------------------	------------------

**LOTE Nº 1**

1	LUIS MIGUEL SOLER CARBÓ, ALBERTO PORTERO LÓPEZ, LAURA GONZALO CALDERÓN	50,00	10,34	60,34
2	ALBERTO HAERING, NURIA DIAZ ANTÓN, VALENTÍN MATE	50,00	44,52	94,52
3	JOSÉ RAMÓN, DIAGO BORRA, CARLOS NAVARRO, ÓSCAR DEL CASTILLO ESTEBAN	50,00	42,00	92,00

**LOTE Nº 2**

1	LUIS MIGUEL SOLER CARBÓ, ALBERTO PORTERO LÓPEZ, LAURA GONZALO CALDERÓN	50,00	10,50	60,50
2	BELÉN GÓMEZ NAVARRO, ANDRÉS MORENO HERNÁNDEZ	50,00	28,61	78,61
3	ALBERTO HAERING, NURIA DÍAZ ANTÓN, VALENTÍN MATE	50,00	46,20	96,20
4	JOAQUÍN SÁNCHEZ CLIMENT, ANTONIO SÁNCHEZ CLIMENT, RUBÉN ESTEVE LATORRE Y OSCAR DEL CASTILLO ESTEBAN	50,00	48,00	98,00

**LOTE Nº 3**

1	LUIS MIGUEL SOLER CARBÓ, ALBERTO PORTERO LÓPEZ, LAURA GONZALO CALDERÓN	50,00	10,28	60,28
2	BELÉN GÓMEZ NAVARRO, ANDRÉS MORENO HERNÁNDEZ	50,00	29,82	79,82
3	BHAUS ARQUITECTURA EFICIENTE, S.L.	50,00	50,00	100,00

A la vista del estudio realizado por los servicios técnicos de Zaragoza Vivienda y la puntuación correspondiente a la oferta económica, los miembros presentes de la Mesa de Contratación, acuerdan por unanimidad elevar al Consejo de Administración de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, S.L.U. la propuesta que se indica a continuación:

*"Elevar al Consejo de Administración de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, S.L.U. la propuesta de adjudicación del:*

**LOTE 1: SERVICIO DE ASESORAMIENTO PARA LA MODIFICACIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTOS EXISTENTES DE LAS OBRAS A REALIZAR POR LA SOCIEDAD MUNICIPAL ZARAGOZA VIVIENDA, S.L.U. PARA LA AMPLIACIÓN DEL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDA SOCIAL DE ALQUILER.**

*a favor de la proposición económicamente más ventajosa, correspondiendo dicha adjudicación a la empresa:*

**LICITADOR N.º 02: ALBERTO HAERING, NURIA DÍAZ ANTÓN, VALENTÍN MATE**

*por un importe de: DIECISÉIS MIL QUINIENTOS EUROS (16.500,00 €), MÁS I.V.A.*

LOTE 2: SERVICIO DE ASESORAMIENTO PARA LA MODIFICACIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTOS EXISTENTES DE LAS OBRAS A REALIZAR POR LA SOCIEDAD MUNICIPAL ZARAGOZA VIVIENDA, S.L.U. PARA LA AMPLIACIÓN DEL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDA SOCIAL DE ALQUILER.

a favor de la proposición económicamente más ventajosa, correspondiendo dicha adjudicación a la empresa:

**LICITADOR N.º 04: OAQUÍN SÁNCHEZ CLIMENT, ANTONIO SÁNCHEZ CLIMENT, RUBÉN ESTEVE LATORRE Y OSCAR DEL CASTILLO ESTEBAN**

por un importe de: DIECIOCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA EUROS (18.750,00 €), MÁS I.V.A.

LOTE 3: SERVICIO DE ASESORAMIENTO PARA LA MODIFICACIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTOS EXISTENTES DE LAS OBRAS A REALIZAR POR LA SOCIEDAD MUNICIPAL ZARAGOZA VIVIENDA, S.L.U. PARA LA AMPLIACIÓN DEL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDA SOCIAL DE ALQUILER.

a favor de la proposición económicamente más ventajosa, correspondiendo dicha adjudicación a la empresa:

**LICITADOR N.º 03: BHAUS ARQUITECTURA EFICIENTE, S.L.**

por un importe de: DIECISÉIS MIL QUINIENTOS EUROS (16.500,00 €), MÁS I.V.A.

A la vista de la información recibida y de la propuesta realizada, los miembros de la Mesa de contratación la aprueban por unanimidad.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión a las 14:30 horas de la fecha señalada en el encabezamiento.

Vº. Bº El Presidente,



Pablo Hajar Bayarte

Zaragoza, a 20 de marzo de 2018  
El Secretario de la Mesa de Contratación



Pablo Pérez García