

ÁREA DE PRESIDENCIA Y DERECHOS SOCIALES
SERVICIO DE SERVICIOS SOCIALES ESPECIALIZADOS

REFERENCIA EXPTE.: 128801

ASUNTO: Contrato Menor de Obras (TRABAJOS DE PINTURA EN LAS PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA Y ZONAS COMUNES DE LA R.M. CASA DE AMPARO)

TIPO DE NECESIDAD: OBRA

OBJETO DEL CONTRATO: Los trabajos objeto de esta Memoria consisten en la realización de los trabajos de pintura en las zonas comunes y habitaciones de las plantas Primera y Segunda de la Residencia Municipal "Casa de Amparo".

Los trabajos se ejecutarán con estricta sujeción a la Memoria adjunta, a las características técnicas especificadas y a las instrucciones que pudieran darse al contratista adjudicatario, desde el Servicio de Servicios Sociales Especializados del Ayuntamiento de Zaragoza y que se realizarán por escrito o mediante confirmación escrita cuando previamente hayan sido formuladas verbalmente.

El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros por las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

La ejecución del contrato deberá realizarse con la adscripción de los medios personales o materiales comprometidos en su oferta pudiendo ser causa de resolución del contrato el incumplimiento de dicho compromiso.

DESCRIPCIÓN SERVICIO/OBRA/SUMINISTRO: Los trabajos a ejecutar serán llevados a cabo en tres momentos temporales distintos, pactados de común acuerdo entre la empresa contratista y los Servicios Técnicos de la Residencia Municipal Casa de Amparo; siendo finalmente comunicados por escrito a la empresa contratista con antelación suficiente.

Los trabajos se iniciarán, dado el visto bueno de los servicios técnicos del centro, con los espacios que configuran la Segunda Planta; continuarán, cuando así se comunique por escrito a la empresa adjudicataria de los mismos, con las Zonas de habitaciones y espacios comprendidos entre la 182 y 188 y 101 a 125 de Primera Planta y, por último, finalizarán con la ejecución de los trabajos correspondientes a las Zonas de habitaciones y espacios comprendidos entre la habitación 132 y la habitación 181.

Estos trabajos consistirán en:

- Preparación y limpieza previa de las superficies mediante procedimientos adecuados a la situación en que se encuentren los paramentos.
- Reparación de grietas, coqueras, parcheos y desperfectos varios.
- Sellado de juntas, si las hubiera.
- Aplicación de pintura plástica acrílica lavable mate sedoso, especial para cubrición de Gotelé, blanca, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido (se estiman aprox. 4.334,59 m2 en terminación gotelé).
- Aplicación de pintura plástica lisa mate económica en blanco, sobre paramentos verticales y horizontales, dos

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a null/VerificaciónAction.action Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5Lzk1NzQ0Ny9UMQ\$\$

ID. DOCUMENTO	MTE5Lzk1NzQ0Ny9UMQ\$\$	PÁGINA	1 / 2
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE	FECHA FIRMA	ID. FIRMA
08235N M JESUS VELILLA CASTAN	El/La Técnico/a	21/09/2017	3773894

manos, incluso mano de fondo e imprimación (se estiman aprox. 2.118,26 m2 en terminación lisa).

- Acabados, repastos y retoques.
- Limpieza final y entrega del servicio.

Todo ello para una superficie total máxima de 6.453 metros cuadrados. Repartidos según se indica en la documentación adjunta.

PRECIO DEL CONTRATO: 32330,87 EUROS + 6789,48 EUROS (I.V.A.) = 39120,35 EUROS (I.V.A. INCLUIDO)

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN: La oferta más ventajosa para los intereses municipales de acuerdo a la valoración de la documentación que se adjunta.

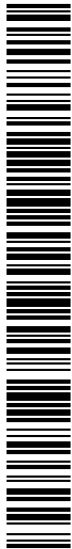
Documentación a presentar: Según la documentación que se adjunta.

OTRAS CONDICIONES DE ADJUDICACIÓN:

"La entidad licitadora deberá utilizar tanto en la memoria técnica como en toda documentación, publicidad, imagen o materiales que se generen durante la ejecución del contrato, un lenguaje e imágenes no sexistas."

I.C. Zaragoza, en el día de la fecha.

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a null/VerificacionAction.action
Ayuntamiento de Zaragoza - <http://www.zaragoza.es>



MTE5Lzk1NzQ0Ny9UMQ\$\$

ID. DOCUMENTO	MTE5Lzk1NzQ0Ny9UMQ\$\$		PÁGINA	2 / 2
FIRMADO POR	CARGO FIRMANTE		FECHA FIRMA	ID. FIRMA
08235N M JESUS VELILLA CASTAN	El/La Técnico/a		21/09/2017	3773894