



MEMORIA VALORADA
CERRAMIENTO ACCESO A GRADAS EN PDM
ALBERTO MAESTRO

PROYECTOS DE CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

UNIDAD: CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO TÉCNICO: ROBERTO BELLO MUÑOZ

MAYO / 2017

17-042 – CHI PDM A MAESTRO CERRAMIENTO ACCESO GRADAS – P1



MEMORIA VALORADA DE CERRAMIENTO ACCESO A GRADAS EN PDM ALBERTO MAESTRO

ÍNDICE DE DOCUMENTACIÓN

I.	MEMORIA.....	3
1.	ENCARGO.....	3
2.	PROPIEDAD Y ANTECEDENTES URBANÍSTICOS	3
3.	ESTADO ACTUAL	3
4.	ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN.....	3
5.	CRITERIOS DE APLICACIÓN DEL CTE.....	4
6.	PRESUPUESTO DE LA ACTUACIÓN	4
II.	ANEXO FOTOGRÁFICO.....	5
III.	MEDICIONES Y PRESUPUESTO.....	7
IV.	PLANOS	8



MEMORIA VALORADA DE CERRAMIENTO ACCESO A GRADAS EN PDM ALBERTO MAESTRO

I. MEMORIA

1. ENCARGO

A petición del Servicio de Instalaciones Deportivas, la unidad de Proyectos de Conservación de Arquitectura redacta la presente Memoria Valorada con objeto de describir y valorar las actuaciones necesarias para instalar un cerramiento en el acceso a las gradas del Pabellón Deportivo Municipal Alberto Maestro.

2. PROPIEDAD Y ANTECEDENTES URBANÍSTICOS

El inmueble, con dirección en la Avenida Camino de las Torres 2, es propiedad del Ayuntamiento de Zaragoza. REM del equipamiento: 30

La parcela del actual equipamiento posee el código urbanístico: 7.05 ED (PU).

Grupos de uso: Equipamiento deportivo

Titularidad: Público

Tipo de sistema: Sistemas Generales

3. ESTADO ACTUAL

El inmueble objeto de intervención es el actual Pabellón Deportivo Municipal Alberto Maestro. Se encuentra situado entre el barrio de Las Fuentes y el Casco Histórico, junto a la margen derecha del Río Huerva. La Instalación, Piscina Climatizada y Pabellón, comenzaron su funcionamiento en 1996 y fue inaugurada en su totalidad en 1997.

Esta Instalación se ha construido en tres fases. En la 1ª se realizó la Piscina Cubierta y el Pabellón Polideportivo con toda la batería de servicios comunes, como núcleo central de todo el complejo deportivo. En la 2ª fase, con un planteamiento concéntrico en relación a la 1ª, se realizaron tres piscinas y las pistas exteriores, rematando todo el espacio con el frontón cubierto. Y, finalmente, en la 3ª Fase, se ha construido los vestuarios de toda la zona exterior y el restaurante con la pérgola, como una zona abierta al río Huerva y al Parque Lineal.

4. ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

Existe un ascensor que sube hasta la cubierta del vestíbulo principal con objeto de acceso u mantenimiento a las instalaciones. Esta cota de cubierta es bastante próxima a la de la parte superior de las gradas de espectadores del pabellón polideportivo.



Se plantea el cerramiento del paso entre el ascensor y las gradas con objeto de facilitar el acceso de espectadores y mejorar la accesibilidad a esta zona del PDM. Esta "pasarela" cubierta seguirá manteniendo las funciones de acceso de mantenimiento a cubierta.

5. CRITERIOS DE APLICACIÓN DEL CTE

SUA Seguridad de utilización y accesibilidad

Adecuación de edificios existentes a las condiciones de accesibilidad del DB SUA

Los edificios existentes deben adecuarse a las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación antes del 4 de diciembre de 2017 en todo aquello que sea susceptible de ajustes razonables, conforme a la disposición adicional tercera, apartado b), del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.

La instalación del cerramiento, si bien no supondrá un itinerario accesible según los criterios del DB SUA, supondrá una base para futuras actuaciones y facilitará el futuro cumplimiento del documento básico.

SI Seguridad en caso de incendio

La pista polideportiva se comunica con el vestíbulo principal a través de puertas no resistentes al fuego, constituyendo un sector único. La comunicación entre la zona superior de las gradas y el ascensor existente, mantendrá esta configuración.

Nunca se menoscabarán las condiciones preexistentes en materia de seguridad de utilización o seguridad de incendios.

6. PRESUPUESTO DE LA ACTUACIÓN

El presupuesto, según documento adjunto, asciende a un presupuesto de ejecución material de 24.822,44 €, que incluidos los GG, BI e IVA, suponen 35.741,84 €

El detalle de medición e importe de las partidas, se desarrolla en el presupuesto.

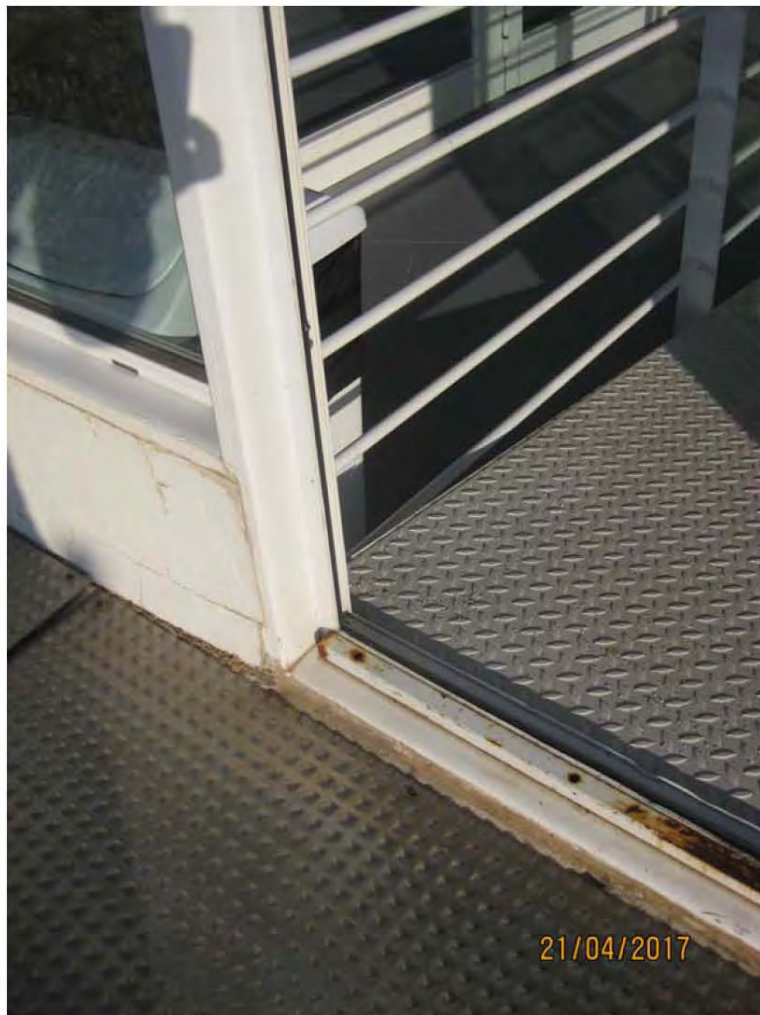
Zaragoza a 28 de Abril de 2017

El Arquitecto Técnico
Roberto Bello Muñoz

MEMORIA VALORADA DE CERRAMIENTO ACCESO A GRADAS EN PDM ALBERTO MAESTRO

II. ANEXO FOTOGRÁFICO







Zaragoza

AYUNTAMIENTO

GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

MEMORIA VALORADA DE CERRAMIENTO ACCESO A GRADAS EN PDM ALBERTO MAESTRO

III. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	m2 LEVANTAM. CUBIERTA PLANA Levantamiento de los elementos existentes en la cubierta plana, grav a de cobertura y preparación del soporte para la instalación de la pasarela. Retirada con recuperación de cualquier elemento interviniente en el desarrollo de la obra y posterior recolocación. Retirada de escombros a pie de carga, incluso carga y transporte al vertedero.								
	Área actuación	1	13,00			13,00			
							13,00	5,84	75,92
01.02	m2 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, incluso transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Cerramiento existente	1	1,70	2,70		4,59			
							4,59	8,93	40,99
01.03	m3 DEMOL.MURO H.A.CON COMPRESOR Demolición de muros de hormigón armado de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, incluso transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Apertura paso	2	0,30	0,25	2,70	0,41			
		1	1,67	0,25	0,60	0,25			
							0,66	358,60	236,68
01.04	m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART. Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, incluso capa nivelación soporte, incluso transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Rellano ascensor	1	2,90			2,90			
							2,90	7,47	21,66
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS								375,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA									
02.01	m3 BANCADA HOMIGÓN ARMADO EJECUCIÓN DE BANCADA de Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, en losas planas, i/p.p. de armadura (según doc. gráfica) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME, EHL y EHE.	1	17,00	0,25	0,15	0,64			
							0,64	367,94	235,48
02.02	kg ACERO S235JR TUBO CUADRADO Acero S235JR en perfiles conformados en frío, rectos, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos imprimación satinada monocapa, montado SOLDADO, según NTE-EA y CTE-DB-SE-A.								
	Tubo 40.40.3	1	36,00			123,48	3,43		
	Tubo 50.50.4								
	Soportes	13	2,55			187,96	5,67		
	Tubo 100.50.4	2	17,00			303,62	8,93		
							615,06	7,87	4.840,52
02.03	kg ACERO S235JR PERFIL LAM.CALIENTE Acero laminado S235JR, en pieza simple de perfiles laminados en caliente de las series en pletinas rectas, i/sujeción y elementos de anclaje, soldadura nivelación, aplomado, conformando elementos de anclaje, trabajado en taller y colocada i/ mortero de nivelación y dos manos imprimación satinada monocapa. Según NTE y CTE-DB-SE-A.								
	Pletina 1000x50 mm (Kg 28,80)	13	0,10			37,44	28,8		
	Anclajes a estructura existente	10	0,10			28,80	28,8		
							66,24	2,96	196,07
	TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA.....								5.272,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS									
03.01	m2 P.SANDW.VERT.CHAPA PREL-50 I/REMATES.								
	Cerramiento en fachada de panel vertical formado por 2 láminas de acero prelacado en perfil comercial de 0,6 mm. de espesor, y núcleo central de espuma de poliuretano de 40 kg./m3. con un espesor total de 5 cm. sobre estructura auxiliar metálica, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, limahoyas, cumbreira, remates laterales, encuentros de chapa prelacada de 0,6 mm. y 50 cm. desarrollo medio, incluso medios auxiliares. Según NTE-QTG. Medido en verdadera magnitud, deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Laterales pasarela	2	0,31		2,55	1,58			
	Carpintería existente PDM	1	0,45		2,55	1,15			
	Lateral ascensor	1	1,25		2,55	3,19			
							5,92	40,24	238,22
03.02	m2 CUB.PANEL CHAPA PRE-50 I/REMATES								
	Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, con 2 láminas prelacadas de 0,6 mm. con núcleo de espuma de poliuretano de 40 kg./m3. con un espesor total de 50 mm. sobre correas metálicas, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, limahoyas, cumbreira, remates laterales, encuentros de chapa prelacada de 0,6 mm. y 500 mm. de desarrollo medio, instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-8,9,10 y 11. Medida en proyección horizontal.								
	Cubierta	1	12,50			12,50			
	Faldon vertical	1	5,97	0,25		1,49			
							13,99	40,13	561,42
	TOTAL CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS								799,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS Y FALSOS TECHOS									
04.01	m2 TECHO HISPALAM TIPO OMEGA Techo continuo Hispalam tipo Omega, formado por una estructura a base de maestras de chapa galvanizada separadas 600 mm. entre ellas, ancladas directamente al forjado, sobre las cuales se atornilla una placa de yeso laminado PLADUR tipo N de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Zona actuación	1	12,50				12,50		
	Rellano ascensor	1	2,90				2,90		
							15,40	18,37	282,90
04.02	m2 PAVIMENTO LINÓLEO GRAN TRÁNSITO 4mm. Pavimento de linóleo en diversos colores de 4 mm. de espesor para gran tránsito, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.								
	Zona actuación	2	12,50				25,00		
	Rellano ascensor	2	2,90				5,80		
							30,80	39,22	1.207,98
04.03	m. PAV. CHAPA DAMERO Pavimento registrable de chapa de acero damero de 4 mm. de espesor, incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales.								
		1	1,70				1,70		
							1,70	38,41	65,30
04.04	m2 RECRECIDO 3 cm. MORTERO M-2,5 Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Rellano ascensor	1	2,90				2,90		
							2,90	7,23	20,97
	TOTAL CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS Y FALSOS TECHOS.....								1.577,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA									
05.01	m2 CARPINTERÍA FIJA Y PRACTICABLE Carpintería fija y practicable, según doc. gráfica, perfil de aluminio con rotura maciza de puente térmico de Poliuretano mod. Z 67/71, con coeficiente de aislamiento térmico K=1.5 w/m2K, con cámaras de evacuación, triple cierre con gomas estancas, terminación en lacado blanco, compuesta por marco, 2 hojas, herrajes bicromatados de colgar y seguridad. Instalada, con doble acristalamiento vidrio 3.3/18/5 bajo emisivo, sellado con poliuretano y ajuste con tornillería, limpieza, incluso con p.p. de remates y medios auxiliares, s/ normas UNE-EN-ISO 10077-1:2001 y s/ CTE-DB-HS 3. Apertura oscilobatiente CON CERRADURA MAESTREADA del centro.	6			1,00	2,55	15,30		
		6			1,07	2,55	16,37		
							31,67	420,00	13.301,40
05.02	m. CANALÓN PRELACADO CUAD.DES. 333mm. Canalón visto de chapa de acero prelacada de 0,6 mm. de espesor de MetaZinco, de sección cuadrada con un desarrollo de 333 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de chapa prelacada, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	1	6,60				6,60		
							6,60	30,83	203,48
05.03	m. BAJANTE PRELACADA 100x100 mm. Bajante cuadrada de chapa de acero prelacada de MetaZinco, de 100x100 mm., instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.	2			2,60	5,20			
							5,20	20,41	106,13
05.04	m. BARANDILLA TUBO 90cm.TUBO HORZ.30x15x1,5 Barandilla de 90 cm. de altura, mismo modelo y despiece que existente, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 100x40x2 mm.,y tubos intermedios dispuestos horizontalmente, sobre montantes de pletina vertical cada metro para anclaje, soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra (incluso recibido de albañilería).	1				1,00			
							1,00	60,70	60,70
05.05	m. JAMBAS PASO ASCENSOR Cubrición de hueco abierto en muro de hormigón armado con jambas-pórtico de acero prelacado anclado en blanco y fijado a muro soporte	2	2,75			5,50			
		1	1,90			1,90			
							7,40	20,10	148,74
	TOTAL CAPÍTULO 05 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA.....								13.820,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN									
06.01	m2 P. PLAST. VINÍLICA LISA MATE LAV.MÁX.CALID. Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.								
	V. Ascensor	1	6,50		2,60		16,90		
	Techo v. ascensor	1	2,50				2,50		
	Techo pasarela	1	12,50				12,50		
							31,90	8,37	267,00
06.02	m. IMP. ENC. PARAM. VERT. CUB. AUTOPROT. Impermeabilización de encuentro con paramento vertical, con un desarrollo de 50 cm, constituida por: imprimación asfáltica con Compoprimer; banda de refuerzo con lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica Compolarte BM PR-30, punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -225° C, de 3 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster de 130 gr/m2., terminación antiadherente de film de polietileno en ambas caras; lámina asfáltica de betún elastomérico de alta resistencia térmica Compolarte BM V-30 (tipo LB-30-FV), punto de reblandecimiento de 130° C y plegabilidad en frío de -225° C, de 3,0 kg/m2. de peso, armada con fieltro de fibra de vidrio de 100 gr/m2., terminación antiadherente de film de polietileno en ambas caras; y lámina asfáltica de betún elastomérico de alta resistencia térmica Compolarte BM PRG-40 MAX (tipo LBM-40/G-FP), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -225° C, de 5,0 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster (reforzado y estabilizado con malla de fibra de vidrio) de 150 gr/m2., terminación antiadherente de film de polietileno en la cara inferior y autoprotección con gránulos minerales en la cara superior; incluso remate perimetral con perfil metálico galvanizado. Medida la longitud ejecutada.								
	Apoyo bancadas	2	7,00				14,00		
							14,00	22,69	317,66
TOTAL CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN.....									584,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 INSTALACIONES									
07.01	ud CONEXIONADO A RED EXISTENTE Conexionado a red eléctrica existente del edificio, cableado, línea general, protecciones, piezas especiales, totalmente instalado y funcionando. Cumpliendo normativa CPR.	1				1,00			
							1,00	116,12	116,12
07.02	Ud MODIFICACIÓN CUADRO Modificación del Cuadro General existente, mediante colocación de dos Diferenciales IID Schneider 30 mA y dos PIAS Schneider IC60N 2x10A para nueva iluminación y emergencias. Marca Schneider o similar. Incluso rotulado y marcado. Medida la unidad instalada y probada. Incluso ampliación de cuadro en caso necesario o instalación de nuevo cuadro en caso necesario. Cumpliendo normativa CPR.	1				1,00			
							1,00	709,25	709,25
07.03	mI CANAL Cu RZ1-K(AS) 0,6/1kV 3G1,5 (F+N+TT) RIG BLIN 25mm Circuito monofásico instalado con cable de cobre RZ1-K(AS) de sección (F+N+TT) 3G1,5 mm ² (clase 5) de aislamiento 0,6/1kV tipo "cero halógenos". Construcción UNE 21123-4. Instalado bajo tubo cero halógenos rígido blindado de 25mm de características mínimas 43211242-010 según norma UNE-EN 50086-2-1. En montaje superficial. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material, etc. Medida la longitud instalada, conexionada y probada. Cumpliendo normativa CPR.								
	Luminarias pasarela	1	30,00			30,00			
	Emergencias	1	30,00			30,00			
							60,00	6,62	397,20
07.04	Ud LUMINARIA PHILIPS DN130B D165 1xLED10S/840 Suministro y montaje de luminaria LED marca Philips o similar equivalente, mod. DN130B D165 1xLED10S/840 empotrable, compuesto por cuerpo, sistema óptico, difusor, embellecedores y accesorios. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizará con la aprobación de la Dirección facultativa.								
	Pasarela	5				5,00			
							5,00	48,23	241,15
07.05	Ud LUMINARIA EMERGENCIA SAGELUX OD200 Suministro e instalación de equipo autónomo de alumbrado de emergencia y señalización Marca SAGELUX o similar equivalente, modelo OD200, de 200 lúmenes mínimo, para una tensión de 220 V, para montaje superficial o empotrado, incluso lámparas y accesorios. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizará con la aprobación de la Dirección facultativa.	3				3,00			
							3,00	50,50	151,50
07.06	Ud RECOLOCACIÓN ELEMENTOS EXISTENTES Recolocación de elementos existentes en rellano de ascensor, luminarias, mecanismos, etc.	1				1,00			
							1,00	124,00	124,00
	TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACIONES.....								1.739,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									
08.01	ud CONTROL CALIDAD								
	Control de calidad de los materiales a definir en obra por la DF, acreditando el cumplimiento de las condiciones según norma y pliego general.	350				350,00			
							350,00	1,00	350,00
	TOTAL CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD.....								350,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS									
09.01	Eur GESTIÓN DE RESIDUOS								
	Medidas de gestión de residuos de la obra	54					54,00		
							54,00	1,00	54,00
	TOTAL CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								54,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 SEGURIDAD									
10.01	ud Medidas de Seguridad								
	Medidas de Seguridad y Salud a adoptar en la ejecución de la obra según Estudio de Seguridad y Salud incluido en el proyecto. Esta partida incluye todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de la obra y medidas de protección individuales y colectivas.	250					250,00		
							250,00	1,00	250,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD.....								250,00
	TOTAL.....								24.822,44

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ACTUACIONES PREVIAS.....	375,25	1,51
2	ESTRUCTURA.....	5.272,07	21,24
3	CERRAMIENTOS.....	799,64	3,22
4	PAVIMENTOS Y FALSOS TECHOS.....	1.577,15	6,35
5	CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA.....	13.820,45	55,68
6	REVESTIMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN.....	584,66	2,36
7	INSTALACIONES.....	1.739,22	7,01
8	CONTROL DE CALIDAD.....	350,00	1,41
9	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	54,00	0,22
10	SEGURIDAD.....	250,00	1,01
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	24.822,44	
	13,00% Gastos generales.....	3.226,92	
	6,00% Beneficio industrial.....	1.489,35	
	SUMA DE G.G. y B.I.	4.716,27	
	21,00% I.V.A.....	6.203,13	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	35.741,84	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	35.741,84	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Zaragoza, a 28 de Abril de 2017.

El arquitecto técnico

Roberto Bello Muñoz



Zaragoza

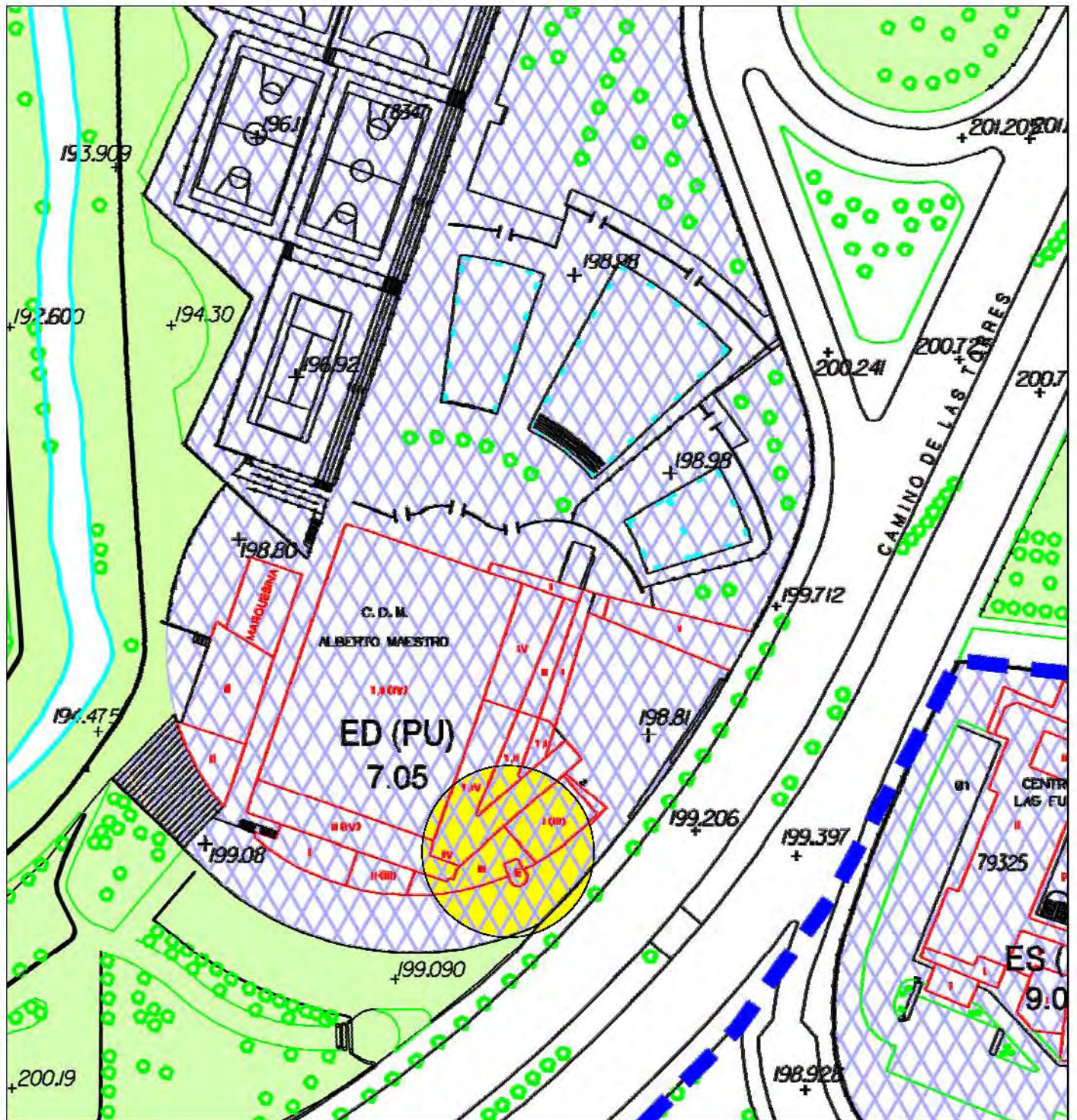
AYUNTAMIENTO

GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

**MEMORIA VALORADA DE CERRAMIENTO ACCESO A GRADAS EN
PDM ALBERTO MAESTRO**

IV. PLANOS



**MEMORIA VALORADA DE CERRAMIENTO ACCESO A
 GRADAS EN PDM ALBERTO MAESTRO**

PLANO:

SITUACIÓN

A-01

ARQUITECTO TÉCNICO:

ROBERTO BELLO MUÑOZ

TEC. GRADO SUP.:

ESCALA:

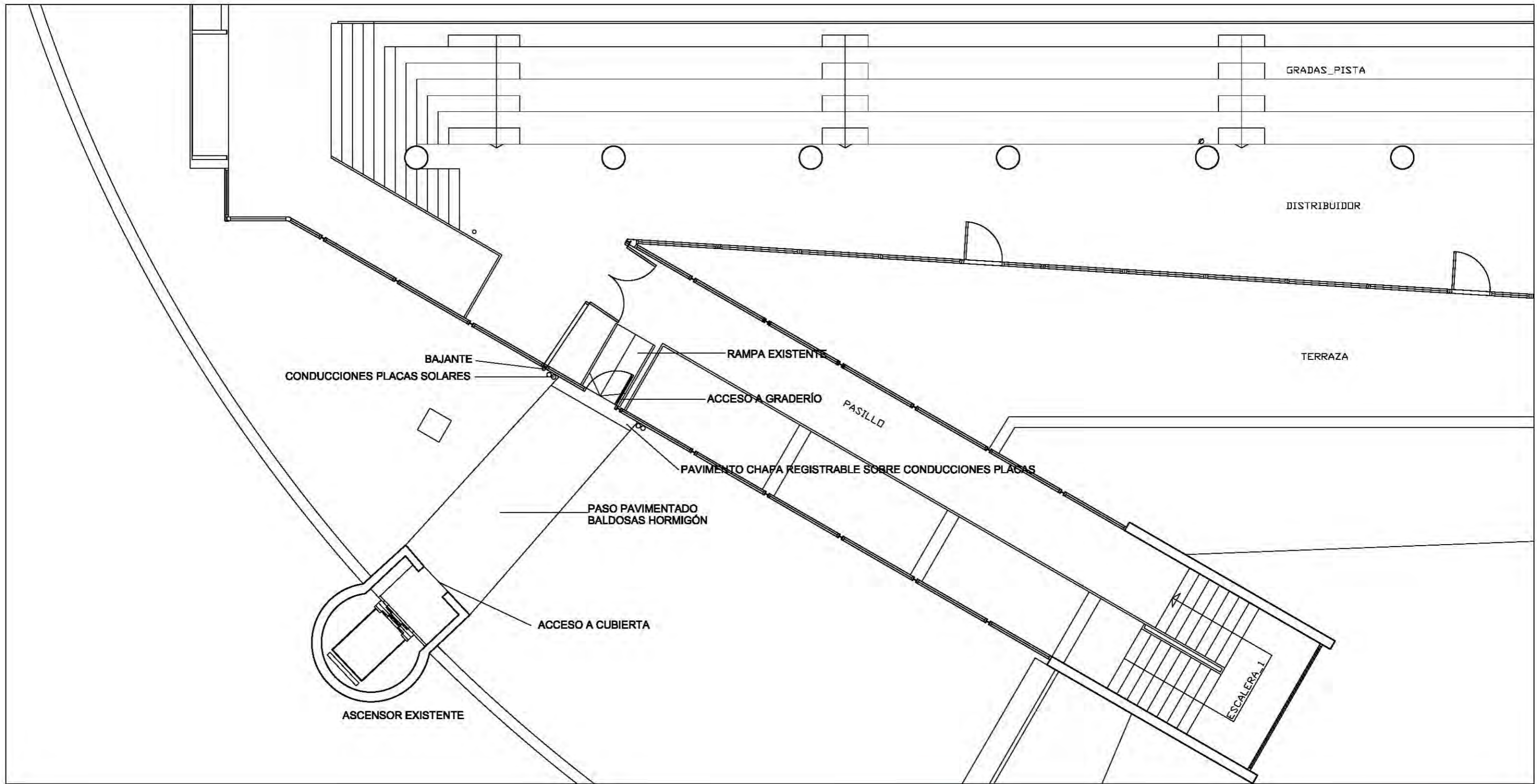
1/1000

ABRIL 2017

REM: 30

IDENTIFICADOR:

17-042 - CHI PDM A MAESTRO CERRAMIENTO ACCESO GRADAS - P1



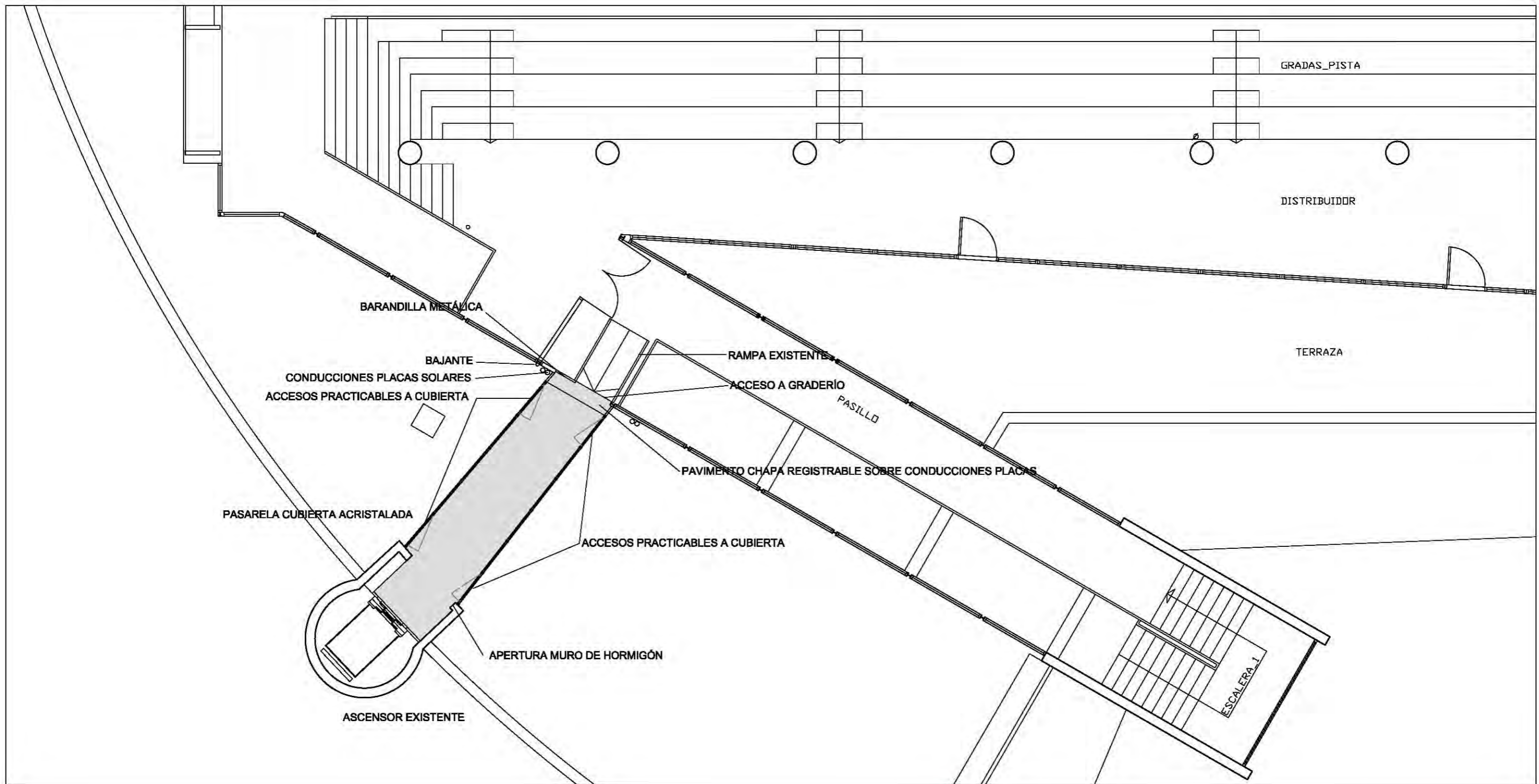
MEMORIA VALORADA DE CERRAMIENTO ACCESO A GRADAS EN PDM ALBERTO MAESTRO

PLANO:

ESTADO ACTUAL

A-02

ARQUITECTO TÉCNICO: ROBERTO BELLO MUÑOZ	TEC. GRADO SUP.:	ESCALA: 1/100	ABRIL 2017 REM: 30
	IDENTIFICADOR: 17-042 - CHI PDM A MAESTRO CERRAMIENTO ACCESO GRADAS - P1		



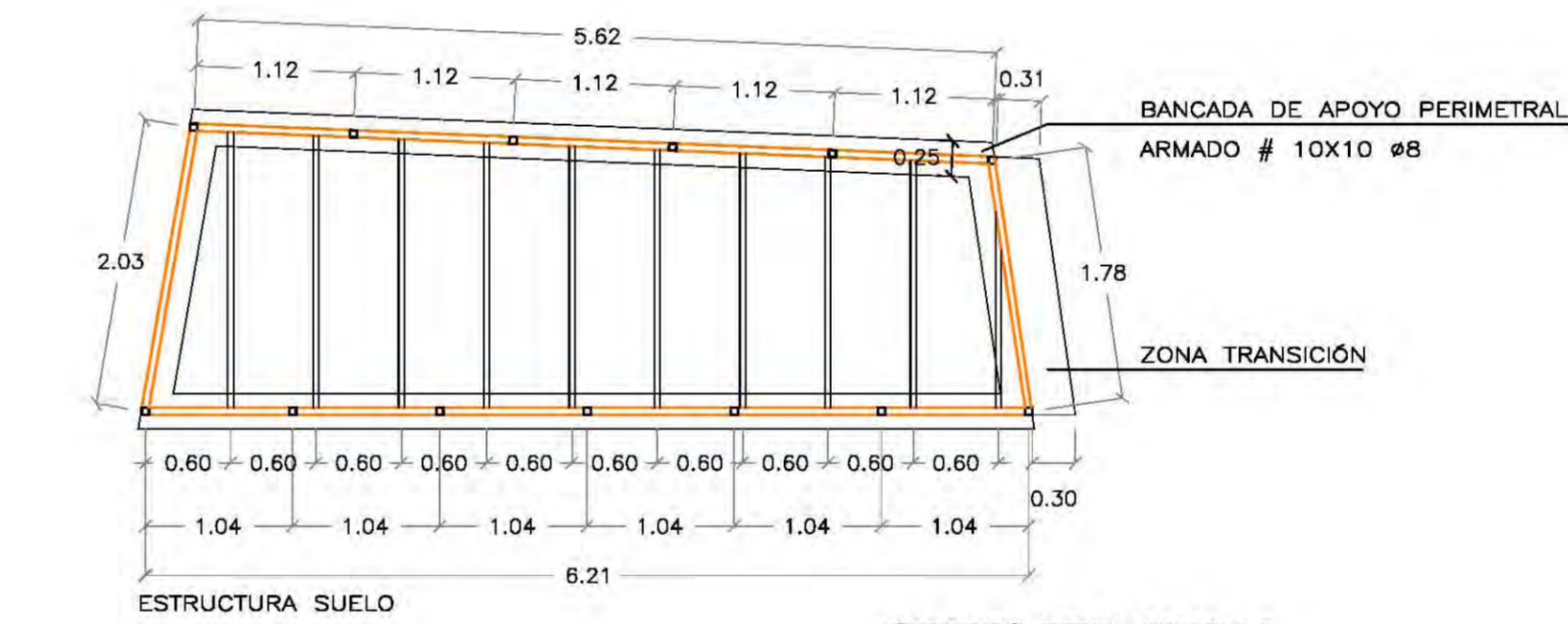
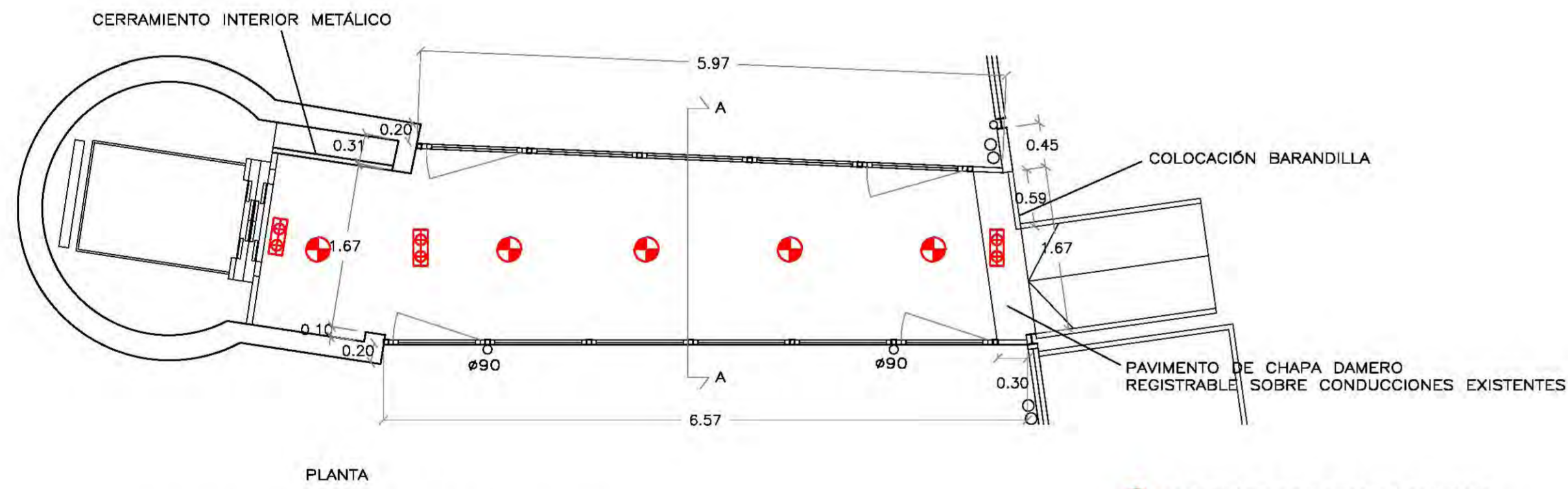
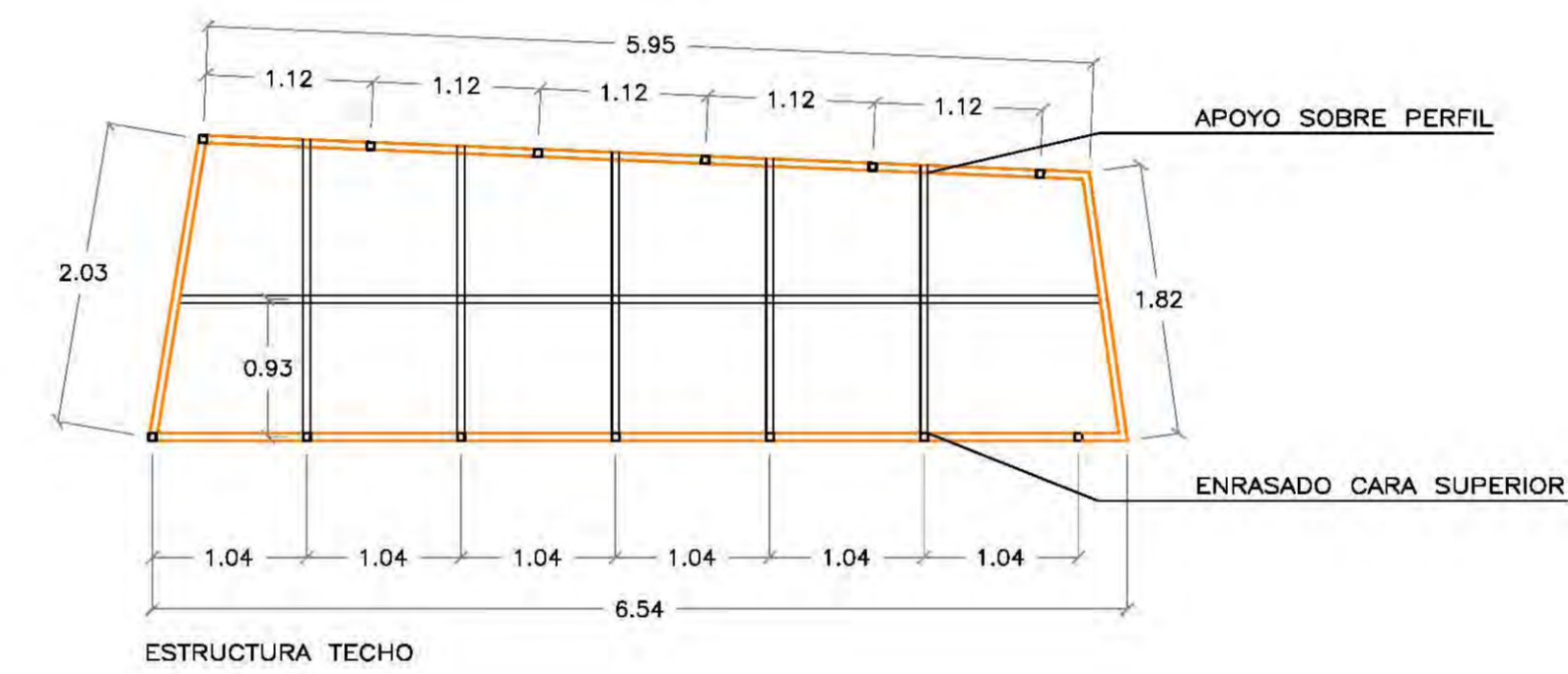
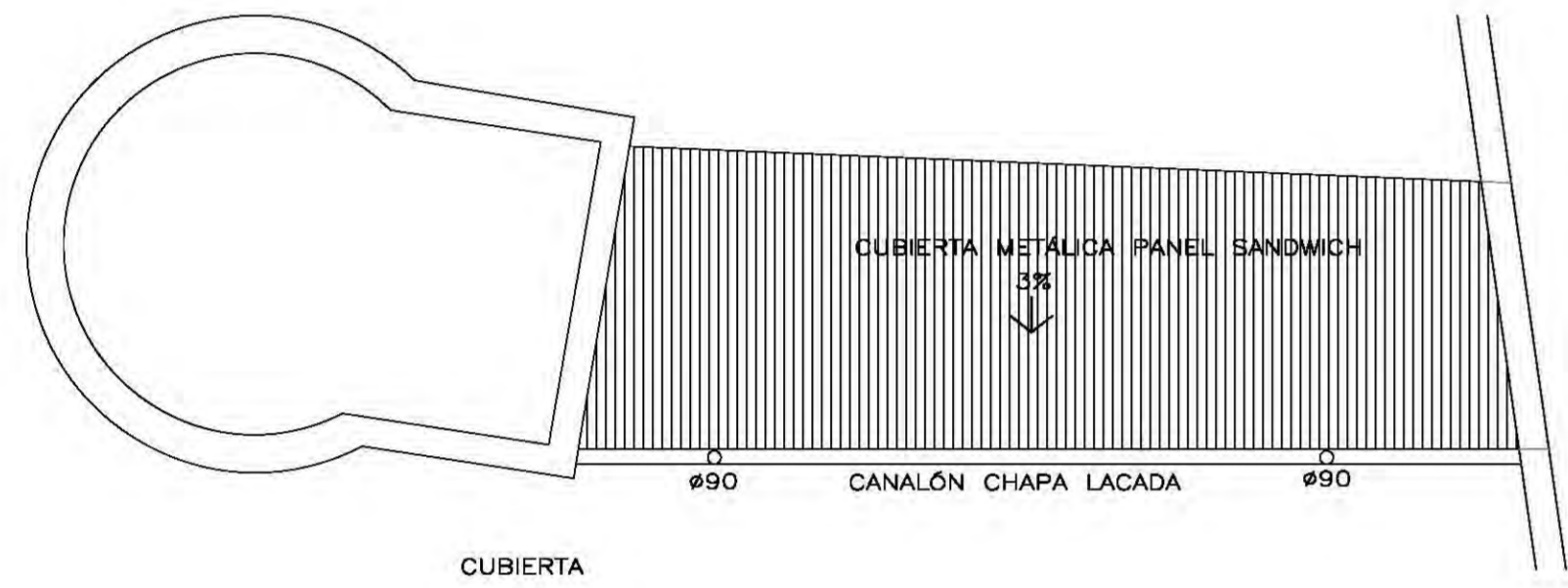
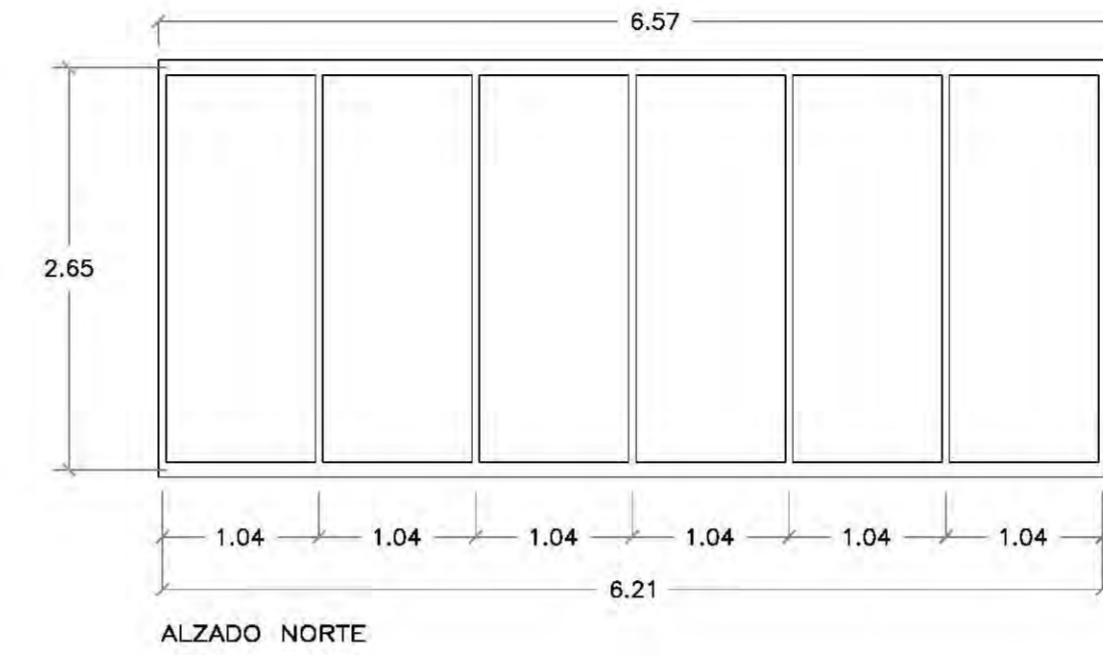
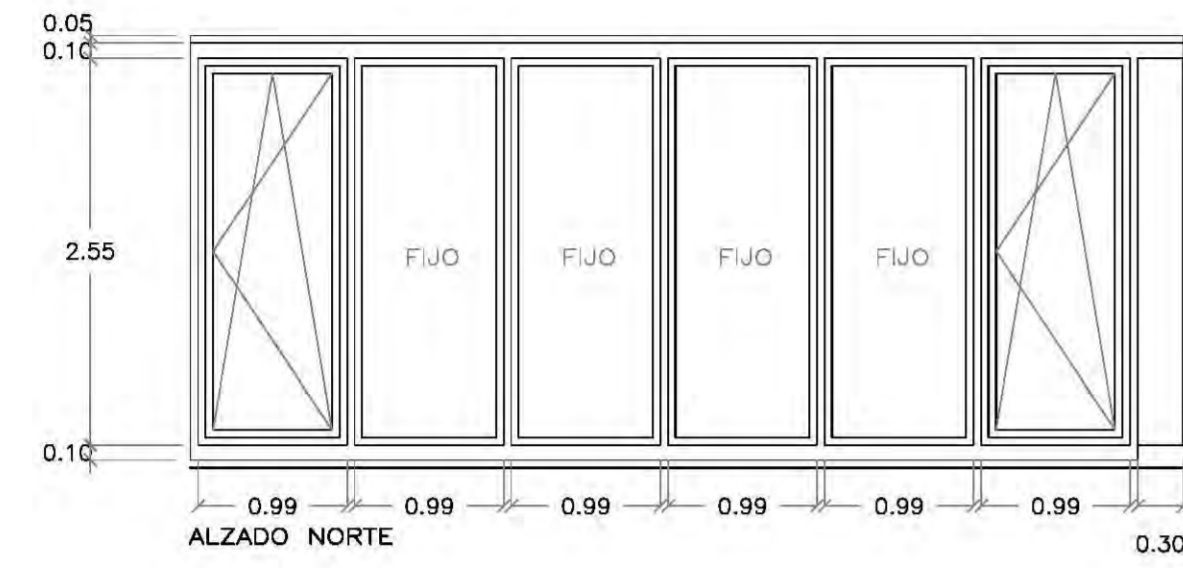
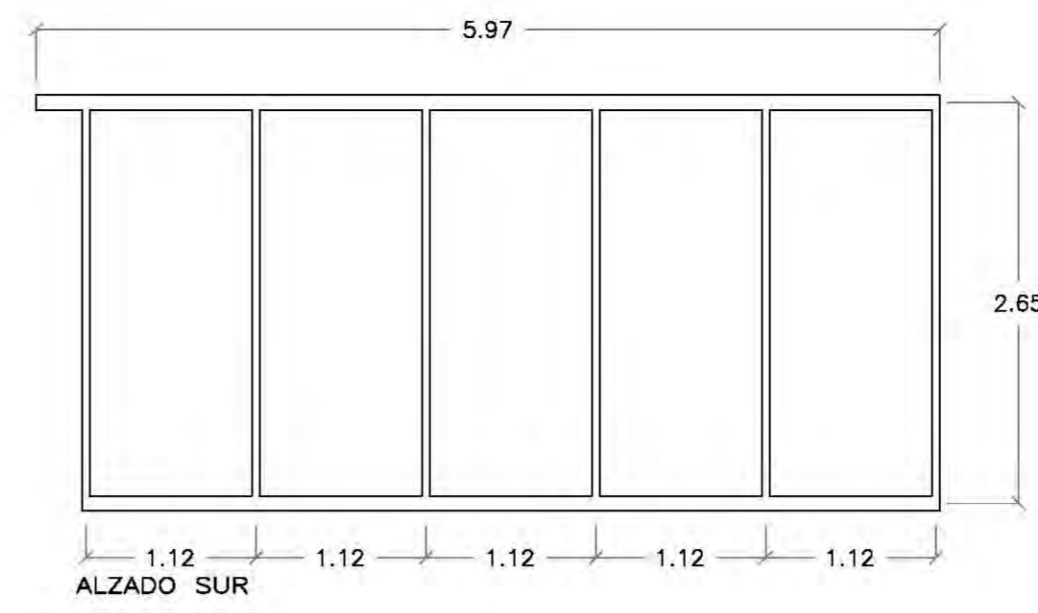
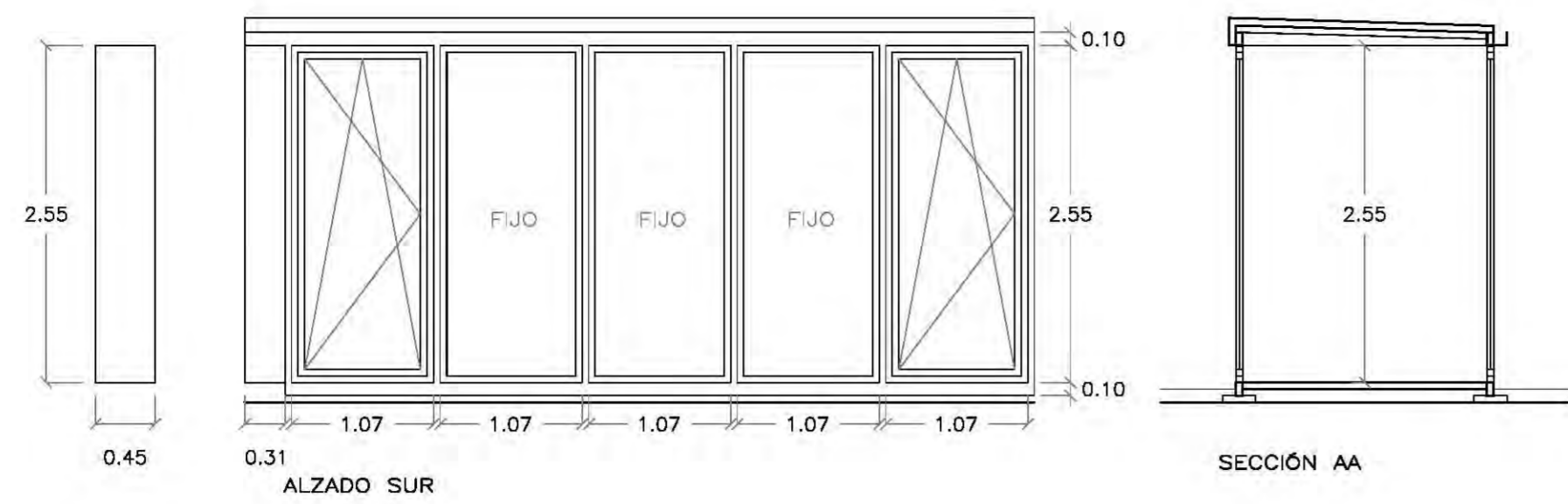
**MEMORIA VALORADA DE CERRAMIENTO ACCESO A
 GRADAS EN PDM ALBERTO MAESTRO**

PLANO:

ESTADO REFORMADO

A-03

ARQUITECTO TÉCNICO: ROBERTO BELLO MUÑOZ	TEC. GRADO SUP.:	ESCALA: 1/100	ABRIL 2017 REM: 30
	IDENTIFICADOR: 17-042 - CHI PDM A MAESTRO CERRAMIENTO ACCESO GRADAS - P1		

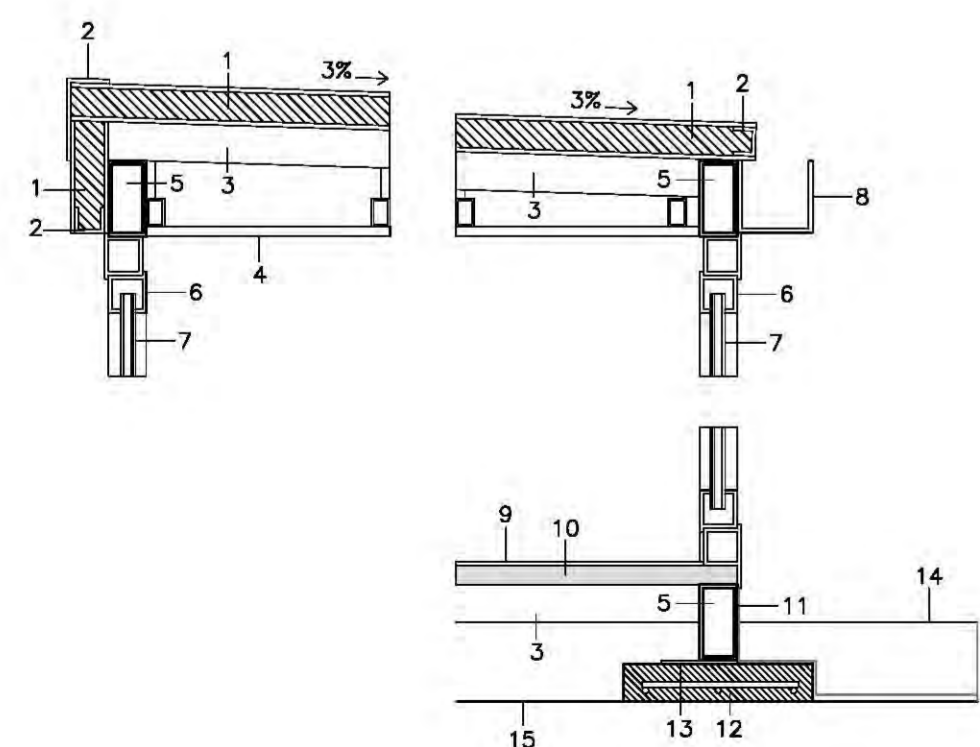


PLANTAS, ALZADOS Y SECCIÓN E.1/50

LUMINARIA PHILIPS DN130B D165 1xLED10S/840
 LUMINARIA EMERGENCIA SAGELUX OD200

ESTRUCTURA E.1/50

SOPORTES PERFIL 50x50x4.5
 PERÍMETRO PERFIL 100x50x4.5
 SECUNDARIOS PERFIL 40x40x3



- 1 Panel sandwich acero lacado 0.6mm con núcleo aislante PUR. e: 5cm
- 2 Remates de cubierta de acero lacado 0.6mm en angulares y terminaciones
- 3 Perfil secundario 40x40x3mm
- 4 Falso techo yeso laminado e.13mm sobre periferia omega galvanizada
- 5 Perfil perimetral 100x50x4.5mm
- 6 Carpintería RPT aluminio lacado blanco
- 7 Doble acristalamiento 3.3-18-5 mm bajo emisivo
- 8 Canalón chapa acero lacada 0.6mm
- 9 Pavimento de linóleo
- 10 Tablero mdf ignífugo 25mm atomillado a periferia
- 11 Impermeabilización encuentro con doble tela asfáltica 6kg
- 12 Bancada de apoyo hormigón armado #10x10 e.8mm
- 13 Pletina anclaje atomillada a bandada 100x100 e.5mm cada pilar
- 14 Cubierta existente protección de grava
- 15 Cara superior forjado cubierta existente

DETALLE CONSTRUCTIVO E.1/10