

MEMORIA VALORADA



**MEMORIA VALORADA (17-017 DLC PATINODROMO PAVIMENTO)
RENOVACIÓN DE LA PISTA PATINODROMO "LA BOZADA" SITA
EN ANDADOR MAESTRO FRANCISCO PEIRONA DE ZARAGOZA**

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

SERVICIO:

CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

SECCIÓN DE CONSERVACIÓN EQUIPAMIENTO

ARQ. TECNICO:

ROBERTO BELLO MUÑOZ

.MARZO 2017

MEMORIA VALORADA RENOVACIÓN DE PISTA PATINODROMO “LA BOZADA” SITA EN ANDADOR MAESTRO FRANCISCO PEIRONA (ZARAGOZA)

1. ENCARGO DE LA ACTUACIÓN.

A petición del Servicio de Instalaciones Deportivas se redacta la presente MEMORIA VALORADA de actuaciones de renovación del pavimento de la pista de patinaje de velocidad “PATINODROMO LA BOZADA” situada en el andador Maestro Francisco Peirona de la ciudad de Zaragoza.

2- ANTECEDENTES.

Actualmente la Instalación Deportiva Municipal “PATINODROMO LA BOZADA” viene siendo utilizada por diversas entidades de patinaje como es “CLUB PATÍN 2MIL6”. La gestión y el mantenimiento ordinario es competencia de la Federación Aragonesa de Patinaje

El anillo de velocidad formado por una capa de rodadura de asfalto y una superficie de actuación de 1.300,00 m2 necesita una reparación de la superficie debido al uso y desgaste de la misma.

3.- ACTUACIONES A REALIZAR.

La actuación a realizar en el anillo de velocidad PATINODROMO LA BOZADA consiste en la renovación del pavimento existente por un pavimento deportivo de resinas:

TRABAJOS PREVIOS

Con carácter general se tomarán las medidas de seguridad relativas a la señalización, vallado y accesos. Se colocarán los carteles indicativos de la obra, prohibido el acceso a obra personal no autorizado, protecciones individuales y colectivas. Todo ello según el plan de seguridad y salud de la empresa instaladora.

RENOVACIÓN DE PAVIMENTO

Una vez retirado el equipamiento deportivo existente, por parte del personal municipal, se realizara el siguiente proceso de reparación del pavimento:

- Fresado de la superficie para eliminación de capa superficial e impurezas, desconchones, hasta la capa de agarre de nuevo pavimento.
- Cosido y sellado de grietas existentes, si fuera necesario, imprimación y regularización de la superficie.
- Aplicación de capas de mortero a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas, según especificaciones de mediciones. Color a definir por la propiedad. Marcaje reglamentario según Federación Española.

4.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución previsto para la realización de las obras es de 1 MES.

5.- PRESUPUESTO.

El presupuesto global de contrata de la presente MEMORIA VALORADA, asciende a la cantidad de 37.522,50 € (TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIDOS EUROS, CON CINCUENTA CÉNTIMOS), incluido el IVA.

6.- MEDICIONES.

Código Ud	Texto	Cantidad	Precio Unitario	Importe Total
1.001 m2	Preparación de soporte mediante lijado y aspirado de superficie de actuación, cosido de fisuras y grietas existentes, barrido carga y transporte a vertedero, p.p de medios auxiliares.			
	Pista	1.284,00		
		1.284,00	0,50 €	642,00 €
1.002 ml	Picado, saneado y relleno con mortero de reparación de secado rapido SIKA FAST-FIX, o similar, de la junta perimetral entre la pista de patinaje y la canal perimetral, incluido mano de obra y p.p de medios auxiliares.			
	Pista	200,00		
		200,00	8,00 €	1.600,00 €
1.003 m2	Pavimento deportivo pista de patinaje de resinas sintéticas con agregados minerales seleccionadas, sobre pavimento de aglomerado asfáltico, formado una capa SPORT SKATING BASE, o similar, de mortero a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (rendimiento aproximado 2 kg/m2), una capa SPORTSURFACER, o similar, concentrado a base de resinas, para mezclar en obra con cargas calibradas y agua (rendimiento aproximado 1 kg/m2) tres capas SPORT SKATING MIX, o similar, mortero texturado a base de resinas acrílico-epoxys, cargas calibradas y pigmentos (rendimiento aproximado 0,40 kg/m2 por capa) y una capa SPORT SKATING-PAINT, o similar, pintura via agua a base de resinas acrílico-epoxys, color a definir por la propiedad. Todo colocado i/ remates perimetrales, y puntuales y p.p de medios auxiliares y certificado de materiales			
	Pista	1.284,00		
		1.284,00	18,00 €	23.112,00 €
1.004 ud	Marcaje y señalización, continuas o discontinuas antideslizante, en color a elegir, de pista de patinaje, según normas de la Federación Española.			
	Pista	1,00		
		1,00	405,10 €	405,10 €
1.005 ud	Medidas de protección individual y colectivas de seguridad y salud durante la ejecución de las actuaciones, incluido equipos y materiales de protección y medios auxiliares.			
		1,00	300,00 €	300,00 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL				26.059,10 €
13,00% Gastos Generales				3.387,68 €
6,00% Beneficio Industrial				1.563,55 €
Suma				4.951,23 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA				31.010,33 €
21,00% IVA				6.512,17 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN				37.522,50 €

I.C. de Zaragoza a 7 de marzo de 2017

El Arquitecto Técnico
 Jefe de la Sección de Conservación

Fdo.: Roberto Bello Muñoz

DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

Fecha:	01/06/16	S/R
R.G.	580631-2016	R.P.

NÚM. REGISTRO 580631/2016

ASUNTO: "SOLICITUD REPARACIÓN DEL PATINODRONO LA BOZADA"

A la vista de la solicitud de la entidad "CLUB PATÍN 2MIL6", relativa a la reparación del pavimento de la pista de patinaje de velocidad del Patinodrono Labozada, se informa de los siguientes aspectos:

- La gestión y el mantenimiento ordinario es competencia de la Federación Aragonesa de Patinaje, no hemos recibido ninguna solicitud de reparación del pavimento.
- La mejora o sustitución del pavimento, al ser una cuestión estructural es competencia del Ayuntamiento.
- Se ha efectuada una vista a la instalación el pasado día 31 de mayo por parte de esta Jefatura, está pendiente la vista de los técnicos del Servicio de Conservación y Equipamientos para efectuar una valoración de la reparación de la pista.
- Dadas las caracterizaras de la pista y las exigencias técnicas del patinaje de velocidad, sería necesaria echar una capa de resinas en toda la superficie o asfaltar nuevamente la pista. Ambas opciones por las dimensiones de la pista, tienen un elevado coste que actualmente este Servicio por la escasa disponibilidad económica no puede hacer frente y por el amplio listado de mejoras en el conjunto de la red de centros deportivos

Por todo ello, se INFORMA que se va a proceder a elaborar un presupuesto de las actuaciones a realizar en la pista de patinaje y, si es posible, se acometerá en ejercicio 2017.

EL JEFE SERVICIO INSTALACIONES DEPORTIVAS

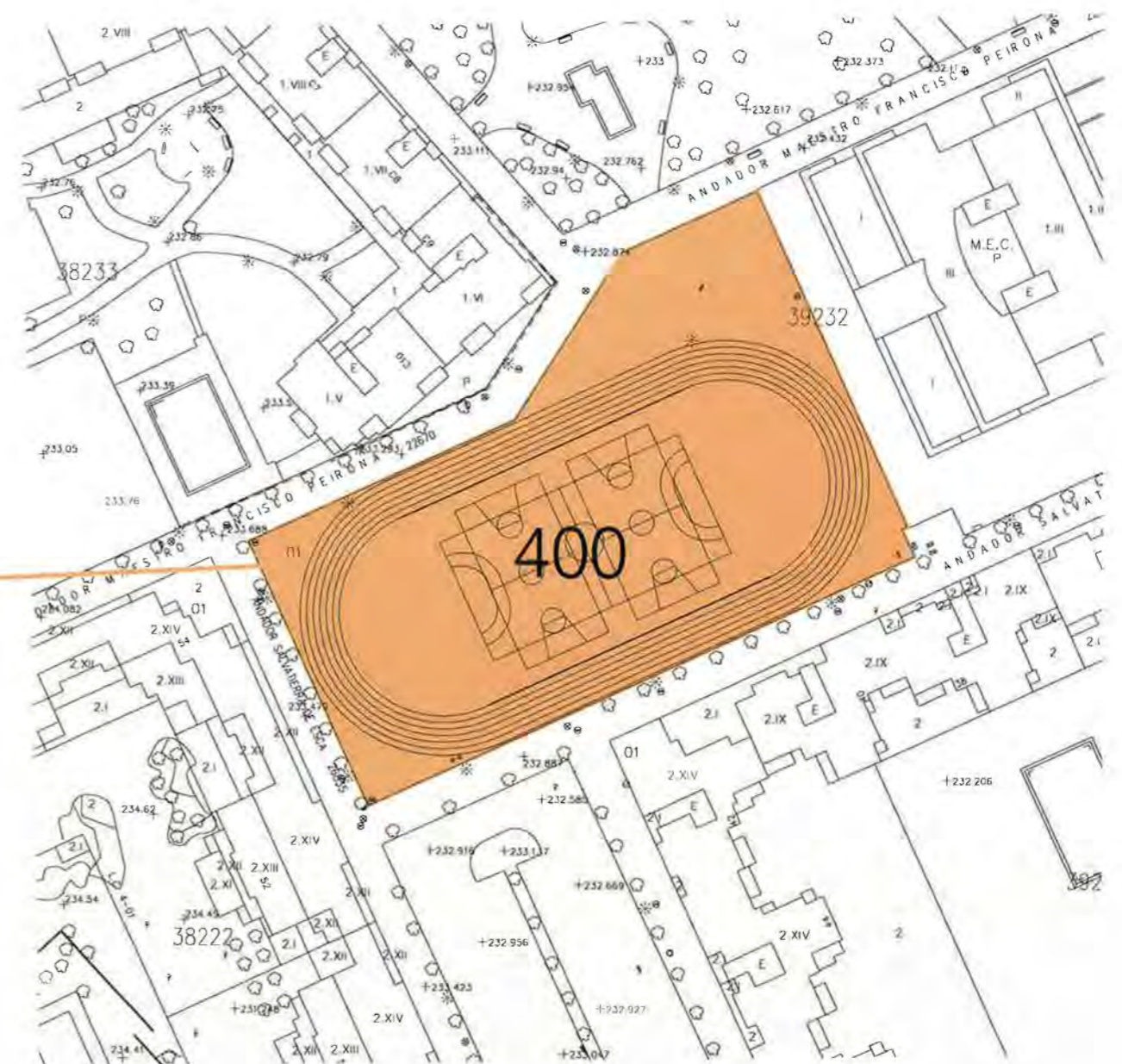
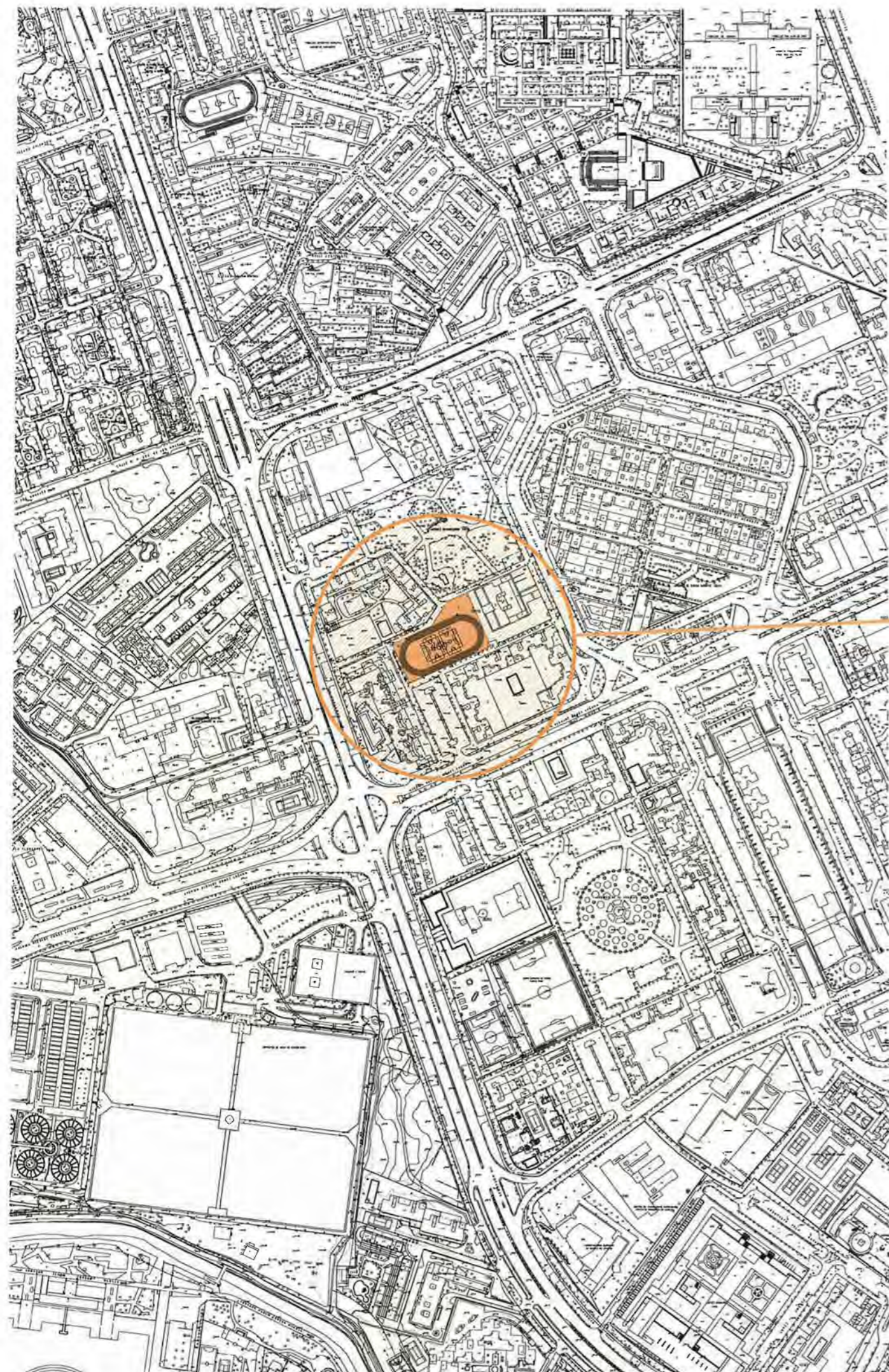
Miguel Mendo Martínez

**SERVICIO ADMINISTRATIVO DE DERECHOS SOCIALES
SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y EQUIPAMIENTOS
ARQUITECTURA MUNICIPAL**

ANEXO FOTOGRÁFICO:



PLANOS



 **Zaragoza**
AYUNTAMIENTO
GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
SECCIÓN DE CONSERVACIÓN EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS

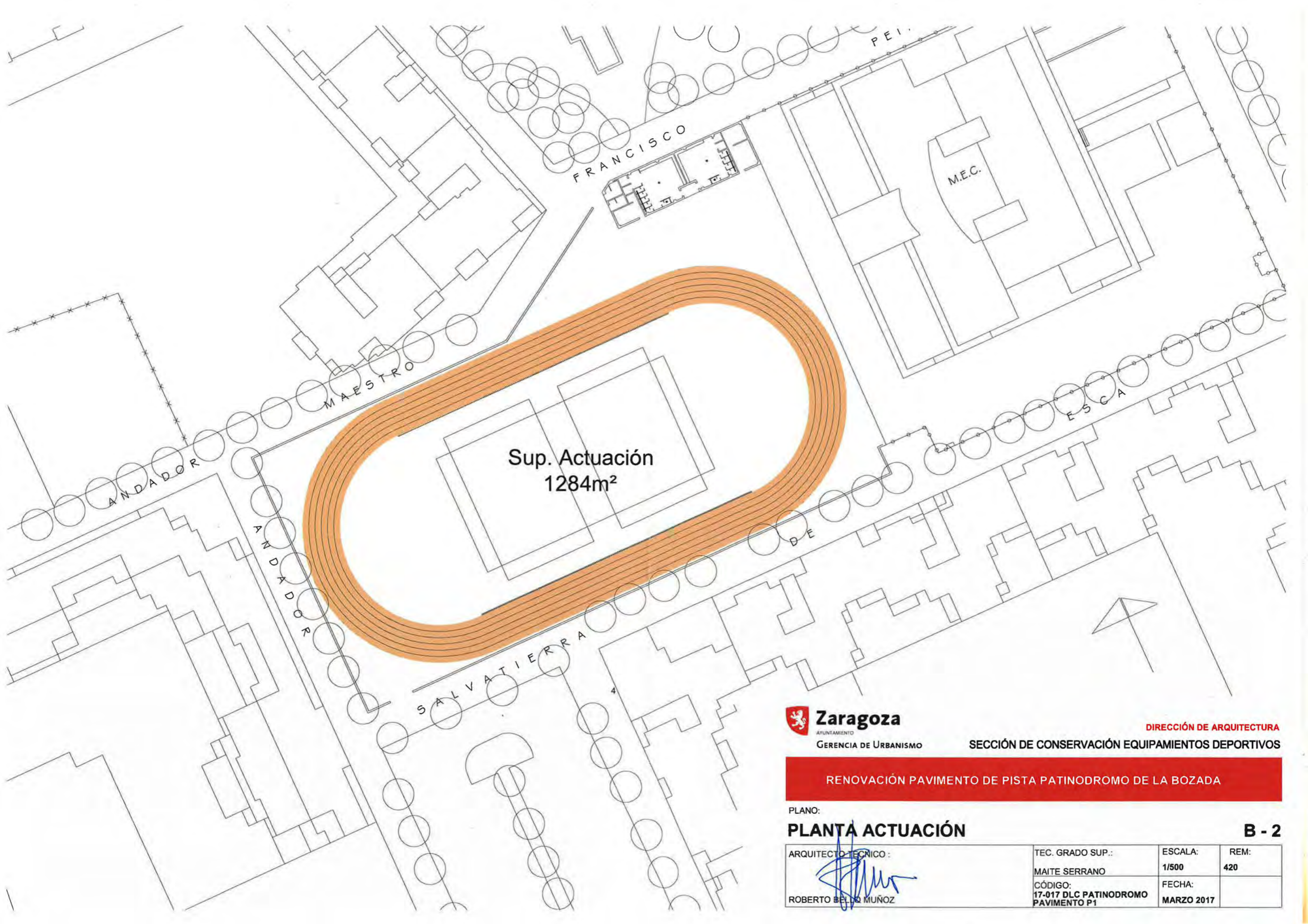
RENOVACIÓN PAVIMENTO DE PISTA PATINODROMO DE LA BOZADA

PLANO:

EMPLAZAMIENTO

B - 1

ARQUITECTO TÉCNICO:  ROBERTO BELTRÁN MUÑOZ	TEC. GRADO SUP.: MAITE SERRANO	ESCALA: 1/1000, 1/500	REM: 400
	CÓDIGO: 17-017 DLC PATINODROMO PAVIMENTO P1	FECHA: MARZO 2017	



RENOVACIÓN PAVIMENTO DE PISTA PATINODROMO DE LA BOZADA

PLANO:

PLANTA ACTUACIÓN

B - 2

ARQUITECTO TÉCNICO:


 ROBERTO BELTRÁN MUÑOZ

TEC. GRADO SUP.:

MAITE SERRANO

CÓDIGO:
 17-017 DLC PATINODROMO
 PAVIMENTO P1

ESCALA:

1/500

FECHA:

MARZO 2017

REM:

420