

INFORME



## INFORME REPARACIÓN PISTAS DE TENIS CDM SANTA ISABEL

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

SERVICIO:

CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

SECCIÓN DE CONSERVACIÓN EQUIPAMIENTO

ARQ. TECNICO:

ROBERTO BELLO MUÑOZ

.FEBRERO 2017

# **INFORME RENOVACIÓN DE PISTAS DE TENIS CDM SANTA ISABEL**

## **1. ENCARGO DE LA ACTUACIÓN.**

A petición de la sociedad ZARAGOZA DEPORTE MUNICIPAL S.A. se redacta el presente INFORME de actuaciones de renovación del pavimento de dos pistas de tenis exteriores de asfalto en el Centro Deportivo Municipal Santa Isabel, de la ciudad de Zaragoza.

## **2- ANTECEDENTES.**

Actualmente el CDM Santa Isabel cuenta con un amplio y variado conjunto de pistas exteriores para la practica de diversos deportes (tenis, fútbol sala, balonmano, baloncesto, frontón y padel). En el caso del tenis esta instalación dispone de 2 pistas de tenis de pavimento de asfalto con acabado de pintura deportiva.

Estas 2 pistas de asfalto con una superficie total de 1.300,00 m<sup>2</sup> se encuentran con un pavimento resbaladizo siendo peligroso para los usuarios de esta instalación.

## **3.- ACTUACIONES A REALIZAR.**

La actuación a realizar en las dos pistas de tenis exteriores de pavimento de asfalto con acabado de pintura deportiva del CDM SANTA ISABEL consiste en la renovación del pavimento existente por un pavimento deportivo de resinas:

### **TRABAJOS PREVIOS**

Con carácter general se tomarán las medidas de seguridad relativas a la señalización, vallado y accesos. Se colocarán los carteles indicativos de la obra, prohibido el acceso a obra personal no autorizado, protecciones individuales y colectivas. Todo ello según el plan de seguridad y salud de la empresa instaladora.

### **RENOVACIÓN DE PAVIMENTO**

Una vez retirado el equipamiento deportivo existente, por parte del personal municipal, se realizara el siguiente proceso de reparación del pavimento:

- Fresado / lijado de la superficie para eliminación de capa superficial e impurezas, desconchones, hasta la capa de agarre de nuevo pavimento.
- Cosido y sellado de grietas existentes, imprimación y regularización de la superficie (si fuera necesario)
- Aplicación de tres capas de mortero texturado a base de resinas calibradas y pigmentos y una capa de resina acrílica como sellado del sistema. Color a definir por la propiedad. Marcaje reglamentario de líneas de tenis color blanco antideslizante.

## **4.- PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución previsto para la realización de las obras es de 1 MES.

## 5.- PRESUPUESTO.

El presupuesto global de contrata del presente INFORME, asciende a la cantidad de 18.106,09 € (DIECIOCHO MIL CIENTO SEIS EUROS, CON NUEVE CENTIMOS ), IVA no incluido.

## 6.- MEDICIONES.

### REPARACIÓN PISTAS DE TENIS CDM SANTA ISABEL

| Código                                        | Ud | Texto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cantidad | Precio Unitario | Importe Total |
|-----------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|---------------|
| 1.001                                         | m2 | Lijado de superficie de actuación de las diferentes capas de pavimentos existentes, hasta el firme, incluido barrido carga y transporte a vertedero, p.p de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                 |               |
|                                               |    | Pista de tenis nº 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 650,00   |                 |               |
|                                               |    | Pista de tenis nº 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 650,00   |                 |               |
|                                               |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.300,00 | 0,50 €          | 650,00 €      |
| 1.002                                         | m2 | Pavimento deportivo de resinas sintéticas, sobre pavimento de aglomerado asfáltico para la practica del tenis a nivel amateur, formado por la aplicación sucesiva de tres capas: una capa de imprimación y regularización con mortero texturado a base de resinas calibradas y pigmentadas SIKAFLOOR 2040 o similar (rendimiento aproximado de 1,200 kg/m2 por capa) y dos capas de resina acrílica epoxi SIKAFLOOR 2100 o similar (rendimiento 1ªcapa 0,40 kg/m2 y 2ªcapa 0,20 kg/m2) , color a definir por la propiedad. Todo colocado // remates perimetrales, y puntuales y p.p de medios auxiliares y certificado de materiales. |          |                 |               |
|                                               |    | Pista de tenis nº 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 650,00   |                 |               |
|                                               |    | Pista de tenis nº 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 650,00   |                 |               |
|                                               |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.300,00 | 10,50 €         | 13.650,00 €   |
| 1.003                                         | ud | Marcaje y señalización con líneas de 5cm de ancho, continuas o discontinuas antideslizante, en color a elegir, de campo de tenis, según normas de la Federación Española.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                 |               |
|                                               |    | Pista de tenis nº 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,00     |                 |               |
|                                               |    | Pista de tenis nº 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,00     |                 |               |
|                                               |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2,00     | 405,10 €        | 810,20 €      |
| 1.004                                         | Ud | Medidas de protección individual y colectivas de seguridad y salud durante la ejecución de las actuaciones, incluido equipos y materiales de protección y medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |                 |               |
|                                               |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,00     |                 |               |
|                                               |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,00     | 100,00 €        | 105,00 €      |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                 | 15.215,20 €   |
| 13,00% Gastos Generales                       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                 | 1.977,98 €    |
| 6,00% Beneficio Industrial                    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                 | 912,91 €      |
| Suma                                          |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                 | 2.890,89 €    |
| <b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA</b> |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                 | 18.106,09 €   |
| 21,00% IVA                                    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                 | 3.802,28 €    |
| <b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>         |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                 | 21.908,37 €   |

I.C. de Zaragoza a 13 de febrero de 2017

El Arquitecto Técnico  
Jefe de la Sección de Conservación

Fdo: Roberto Beljo Muñoz

