

ANEXO III. DATOS BÁSICOS DEL PROYECTO
Expte. nº 09/2016

Datos del proyecto	
Tipo de proyecto	Rehabilitación edificio de Interés Monumental
Tipo de ordenación	Edificación aislada Dotación procedente del Plan Especial U-3-1/2(8)
Destino	Residencial público, con servicios generales en la planta baja
Zonificación	Sistema general de equipamientos públicos
Plantas y superficies	
Solar	4.381,00 m²
Número de plantas	Sótano, cuatro plantas alzadas y bajo cubierta
Superficie construida cerrada	5.060,00 m²
Superficie construida abierta	630,00 m²
Plazas de estacionamiento	
Presupuesto de Ejecución Material	4.000.000,00 euros
Tipo de licitación estimativo en baja más IVA	
Fase I. Redacción de proyectos	38.500,00 €
Fase II. Dirección de las instalaciones	19.000,00 €
Importe total	57.500,00 €
Determinación del precio	
<p>Se ha establecido la contraprestación económica global de honorarios sobre la base del alcance de la misión, la dedicación a la misma, los gastos necesarios de gestión, el beneficio industrial, los seguros y demás cargas que legalmente le sean aplicables y estimados en función de las necesidades, el plazo de ejecución del contrato, la superficie a rehabilitar, el presupuesto de ejecución material estimado y demás condiciones reseñadas en el conjunto de los pliegos obteniéndose el siguiente importe de licitación en baja:</p>	
Información técnica relativa a la convocatoria	
<p>Área de Proyectos y Obras c/ San Pablo nº 48, planta 3ª. 50003-Zaragoza. Teléfono de consulta: 976 405 919</p>	