

MEMORIA DESCRIPTIVA

1.- OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto la contratación del SUMINISTRO DE MUEBLES DE COCINA Y MATERIAL ACCESORIO PARA LAS ACTUACIONES A REALIZAR EN LAS VIVIENDAS PROPIEDAD DE ZARAGOZA VIVIENDA DENTRO DEL DESARROLLO DEL PROGRAMA “PLAN DE INCLUSIÓN SOCIOLABORAL Y ATENCIÓN A PERSONAS SIN RECURSOS”, ZARAGOZA 2015

2.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

Se realiza a continuación **Cuadro resumen** la descripción de las características técnicas mínimas de los materiales a suministrar, que se acompaña al presente documento.

A efectos de que los licitadores puedan establecer el porcentaje de baja aplicable a cada uno de los materiales a suministrar, se realiza seguidamente en el cuadro resumen de dichos materiales el importe unitario de licitación:

CUADRO RESUMEN DE MATERIALES A UTILIZAR			
Descripción	Uds.	Importe unitario de licitación Ud/ ML	
Módulo bajo de 80 x 58 x 70 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros para el montaje ocultos en patas, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y juego de patas.	2	33,54 €	67,08 €
Módulo bajo de 60 x 58 x 70 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros para el montaje ocultos en patas, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y juego de patas.	60	29,24 €	1.754,40 €
Módulo bajo de 50 x 58 x 70 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros para el montaje ocultos en patas, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y juego de patas	3	25,80 €	77,40 €
Módulo bajo de 40 x 58 x 70 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros para el montaje ocultos en patas, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y juego de patas.	35	23,22 €	812,70 €
Módulo bajo de 30 x 58 x 70 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros para el montaje ocultos en patas, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y juego de patas.	8	20,64 €	165,12 €
Módulo rincón bajo escuadra de 95 x 95 x 70 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros para el montaje ocultos en patas, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y juego de patas.	15	68,80 €	1.032,00 €
Módulo alto sobrecampana de 60 x 33 x 56 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y herrajes de colgar.	25	17,20 €	430,00 €
Módulo alto de 80 x 33 x 70 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y herrajes de colgar.	17	21,50 €	365,50 €

CUADRO RESUMEN DE MATERIALES A UTILIZAR			
Descripción	Uds.	Importe unitario de licitación Ud/ ML	
Módulo alto de 60 x 33 x 70 tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm , excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y herrajes de colgar.	45	19,78 €	890,10 €
Módulo alto de 50 x 33 x 70 (cm) tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm, excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y herrajes de colgar.	4	16,34 €	65,36 €
Módulo alto de 40 x 33 x 70 (cm) tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm, excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y herrajes de colgar.	17	15,48 €	263,16 €
Módulo alto de 30 x 33 x 70 (cm) tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm, excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras, taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y herrajes de colgar.	25	13,76 €	344,00 €
Módulo rincón alto escuadra de 65 x 65 x 70 (cm) tablero laminado de alta calidad E1 de 16 mm, excepto trasera de 6 mm, todas las piezas plastificadas por ambas caras ,taladros con tetón para las bases de las bisagras, color blanco, incluidas baldas regulables y herrajes de colgar.	7	38,70 €	270,90 €
Puertas armarios de 30 x 70 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteadas 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tiradores y bisagras metálicas,	77	16,34 €	1.258,18 €
Puertas armarios de 40 x 70 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteadas 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tiradores y bisagras metálicas,	66	18,06 €	1.191,96 €
Puertas armarios de 50 x 70 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteadas 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tiradores y bisagras metálicas,	4	18,92 €	75,68 €
Puertas armarios de 60 x 70 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteadas 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tiradores y bisagras metálicas,	81	20,64 €	1.671,84 €
Puertas armarios de 40x 56 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteadas 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tiradores y bisagras metálicas,	22	16,34 €	359,48 €
Puertas armarios de 50x 56 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteadas 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tiradores y bisagras metálicas,	3	17,20 €	51,60 €
Puertas armarios de 60 x 56 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteadas 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tiradores y bisagras metálicas,	25	20,64 €	516,00 €
Estructura de cajón de 40 x 56 (cm) con guía con freno progresivo para modulo de 40 cm, color gris, incluidas pinzas para sujeción del frente	22	18,92 €	416,24 €
Estructura de cajón de 50 x 56 (cm) con guía con freno progresivo para modulo de 40 cm, color gris, incluidas pinzas para sujeción del frente	3	20,64 €	61,92 €
Frentes cajón de 40 x 14 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteados 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tirador metálico.	22	13,76 €	302,72 €
Frentes cajón de 50 x 14 (cm) en laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteados 4 lados con adhesivo termofusible PUR, tirador metálico.	3	15,48 €	46,44 €

CUADRO RESUMEN DE MATERIALES A UTILIZAR			
Descripción	Uds.	Importe unitario de licitación Ud/ ML	
Costados de 35 x 70 (cm) de laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteados 4 lados con adhesivo termofusible PUR.	13	20,64 €	268,32 €
Costados de 60 x 85 (cm) de laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteados 4 lados con adhesivo termofusible PUR.	18	32,68 €	588,24 €
Encimera de cocina 360 x 63 x 3 (cm) Fabricada en tablero de virutas de madera encoladas a presión con resina y cubierto con una lámina decorativa de alta resistencia al impacto superficial, resistencia al desgaste e impregnación antibacteriana, efecto piedra en color	28	55,04 €	1.541,12 €
Canto para encimera 63 x 3 (cm) para encimera de efecto piedra descrita	28	3,44 €	96,32 €
Unión ángulo encimera color plata mate	16	2,15 €	34,40 €
Multiángulo para rincones y esquinas de zócalo	16	5,16 €	82,56 €
Rinconera para copete color plata mate	77	0,86 €	66,22 €
Tapa para copete color plata mate	72	0,86 €	61,92 €
Esquinera para copete color plata mate	13	0,86 €	11,18 €
Protector antihumedad de 60 x 58 (cm) de chapa gofrada de aluminio aislada en todo su perímetro con perfil de goma de doble dureza	25	6,02 €	150,50 €
Regleta 60 x 8,8 (cm) para armario bajo horno de laminado color con acabado brillo de 19 mm de espesor, canteados 4 lados con adhesivo termofusible PUR.	25	8,60 €	215,00 €
Cornisa laminada de 7 cm de alto, largo mínimo de 244 cm acabado color de las puertas brillo	50	9,89 €	494,50 €
Zócalo de 15 cm de alto, largo mínimo de 144 cm para cocina fabricado en pvc con chapa de aluminio en el frontal y goma inferior con fijación en las patas de los muebles mediante pinzas	70	12,56 €	879,20 €
Copete cóncavo de remate para encimera fabricado en aluminio y plástico de alta resistencia color plata mate metro	70	3,96 €	277,20 €
IMPORTE DE LICITACIÓN SIN IVA			17.256,46 €

3.- CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

3.1.- Plazos

El plazo de entrega de los suministros será como máximo de **15 DÍAS DESDE LA FECHA DE ADJUDICACIÓN**.

3.2.- Forma de entrega del suministro

Los suministros de material se realizarán, en una única entrega en Carretera de Logroño Km 1700 de Zaragoza.

La entrega material se entenderá efectuada cuando el bien haya sido efectivamente recibido por Zaragoza Vivienda, si en el momento de dicha entrega el material no se encontrará en las debidas condiciones o no respondiera a las características solicitadas, a juicio del encargado de la ejecución de las obras o de los técnicos de Zaragoza Vivienda, el adjudicatario deberá hacerse cargo del mismo sin derecho a indemnización alguna.

Los gastos relacionados con la carga, descarga y el transporte de los bienes objeto del suministro serán, en cualquier caso y bajo cualquier circunstancia, a cargo del adjudicatario del contrato.

3.3.- Otras condiciones

El contratista será responsable frente a Zaragoza Vivienda de los daños y perjuicios que se deriven de la falta de calidad de los materiales suministrados imputable a la empresa adjudicataria, así como de las consecuencias que se deduzcan para Zaragoza Vivienda o para terceros, derivadas de la utilización de los mismos.

Así mismo, el adjudicatario será responsable de las pérdidas o deterioros que el material pueda sufrir hasta el momento de entrega en el lugar señalado..

El adjudicatario viene obligado a abonar los impuestos, derechos, tasas, compensaciones, precios públicos, otras prestaciones patrimoniales de carácter público y demás gravámenes y exacciones que resulten de la aplicación, según las disposiciones vigentes, con ocasión o como consecuencia del contrato o de su ejecución.

4.- IMPORTE MÁXIMO Y FORMA DE PAGO

4.1.- Forma de determinación del precio e importe máximo

En el presente proceso de licitación el importe de los suministros viene definido por los importes unitarios de cada uno de los materiales y el precio se ha determinado según las necesidades previstas, no obstante, se abonará en función de los suministros realmente efectuados.

No obstante lo anterior el límite máximo del gasto para el contrato será de **DIECIOCHO MIL EUROS (18.000,00 €) más IVA**

4.2.- Forma de pago

El contratista percibirá el importe del suministro efectuado tras la expedición de factura correspondiente al suministro efectuado, y previo conformado por el Responsable del Contrato, en la que deberá figurar obligatoriamente los siguientes datos:

- Identificación del suministrador (nombre o razón social, y D.N.I. o N.I.F.)
- Identificación del lugar a la que se hayan entregado los bienes suministrados.
- Número y fecha de factura.
- Descripción del suministro efectuado al que responde la factura, acompañado de los albaranes conformados
- Importe de la factura desglosando:
 - Cada uno de los artículos suministrados con su importe unitario y total.
 - Base imponible.
 - Tipo de I.V.A. aplicable.
 - Importe total con el IVA incluido

El abono de los trabajos se efectuará, mediante transferencia bancaria, previa presentación de la factura, con los requisitos antedichos, debidamente conformada, dentro los plazos establecidos en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, que en la actualidad es de **TREINTA DÍAS** de la fecha factura, si la misma fuera conforme.

5.- REQUISITO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Sólo podrán contratar con el sector público las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en una prohibición de contratar. Los licitadores deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato.

Cada licitador no podrá presentar más de una oferta en relación con el objeto del contrato que se entregará firmada.

El licitador hará constar la baja propuesta en porcentaje y la misma se aplicará a todos y cada uno de los precios unitarios.

Se presentará relación detallada de todos y cada uno de los materiales a suministrar de acuerdo a lo especificado en el cuadro resumen contenido en la cláusula 2, con indicación del precio unitario excluido el IVA, siendo obligatorio ofertar todos los materiales.

6.- VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

La adjudicación del presente contrato menor se realizará a la oferta, que reuniendo todos los requisitos de la convocatoria, alcance la mayor puntuación con arreglo al siguiente criterio

- Porcentaje de baja aplicable a los precios unitarios. Hasta un máximo de 100 puntos

La máxima puntuación se asignará al porcentaje de baja más alto aplicado a los precios unitarios del presupuesto de licitación que reúna todos los requisitos de la memoria descriptiva.

Al resto de los proponentes, se asignará la puntuación proporcionalmente con la más baja, con una aproximación de dos decimales, según la fórmula que se indica a continuación

$$P = 100 \times Ob/On$$

P: Puntuación de la oferta que se valora
Ob: Oferta más baja
On: Oferta que se valora

7.- LUGAR Y PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA

7.1.- Lugar

De manera presencial en la Sección de Contratación de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, S.L.U. sita en la calle de San Pablo nº 76, local izdo. 50003 Zaragoza, de lunes a viernes de 9 a 14 horas; por procedimiento administrativo (a la atención de Marta Echeandía); o por medios electrónicos al correo: mecheandia@zaragozavivienda.es, con acuse de recibo.

7.2.- Fecha

Hasta las **14,00 horas** del día **11 de Septiembre 2015**

7.3.- Documentación

El licitador deberá presentar la oferta en las condiciones señaladas en la cláusula 5.

Zaragoza, a de 25 de agosto de 2015
Jefa de la Sección de Contratación

ANEXO I. FICHA TÉCNICA

Se realiza a continuación una descripción a título orientativo y no excluyente, de las características mínimas de los materiales a suministrar a los que se hace referencia en la cláusula 3 de la Memoria Descriptiva:

MODULOS

Kit contiene los herrajes necesarios para su ensamblaje.

Incluye BISAGRAS y COLGADORES.

PUERTAS

Serán de color (gris, visón, beig, azul, ect)

Puertas en 4 cantos chapados en varios acabados PVC color.

Hueco de bisagra hecho.

Incluye BISAGRAS y TIRADORES.