



PROYECTO
2ª FASE
CUADRO GENERAL DE B.T. Y MODIFICACIÓN
DE C.TRANSFORMACIÓN EN CENTRO PALAFOX
EN C/ DOMINGO MIRAL, 1 DE ZARAGOZA

OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

UNIDAD: SECCIÓN DE PROYECTOS E INSTALACIONES

I. TÉCNICO INDUSTRIAL: PEDRO ALONSO DOMÍNGUEZ

ABRIL / 2014

[11-8(OFT) UNI C PALAFOX CUADRO GENERAL]

2ª FASE

**PROYECTO DE CUADRO GENERAL DE BAJA TENSIÓN
Y MODIFICACIÓN DEL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
EN CENTRO PALAFOX, EN C/ DOMINGO MIRAL, 1 DE
ZARAGOZA**

INDICE

MEMORIA

1. ANTECEDENTES
2. TRABAJOS EJECUTADOS EN LA 1ª FASE
3. TRABAJOS A REALIZAR EN 2ª FASE
4. SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
5. GESTIÓN DE RESIDUOS
6. EXPRESIÓN DEL PRESUPUESTO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PLANOS

- O. SITUACIÓN
- EA-1 2ª FASE-PLANTA GENERAL CT (ESTADO ACTUAL)
- EA-2 2ª FASE-PLANTA CANALES (ESTADO ACTUAL)
- B-1 2ª FASE-PLANTA C.T. (MODIFICACIÓN)
- B-2 2ª FASE-DETALLE SECCIÓN COLOCACIÓN CUADRO
- B-3 2ª FASE-ALZADOS: CUADRO GENERAL Y CUADRO GRUPO
- B-4 2ª FASE-ZANJAS EXTERIORES
- B-5 2ª FASE-CARPINTERÍA METÁLICA
- B-6 2ª FASE-ESQUEMA UNIFILAR BAJA TENSIÓN
- B-7 2ª FASE-MODIFICACIÓN Y NUEVAS LÍNEAS EN EXTERIOR C.T.
- B-8 2ª FASE-RECINTO GRUPO ELECTRÓGENO

2ª FASE

PROYECTO DE CUADRO GENERAL DE BAJA TENSIÓN Y MODIFICACIÓN DEL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EN CENTRO PALAFOX, EN C/ DOMINGO MIRAL, 1 DE ZARAGOZA

MEMORIA GENERAL

1. ANTECEDENTES

- El Proyecto de CUADRO GENERAL DE BAJA TENSIÓN Y MODIFICACIÓN DEL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EN CENTRO PALAFOX, EN C/ DOMINGO MIRAL, 1 DE ZARAGOZA (en donde están situadas las dependencias del Cuartel de Policía Local, así como el Parque de Bomberos nº 3 y los edificios municipales situados en el Antiguo Cuartel Palafox), se aprobó con fecha 20 de agosto de 2.012; durante el año 2.013, se ejecutó una primera fase de dicho Proyecto, al no existir dotación presupuestaria para su total realización.
- Las obras y trabajos que no fueron realizados en la Primera Fase se incluyen en esta Segunda, dado que existe actualmente disposición económica para ello.
- A la conclusión de los trabajos, la obra quedara terminada y en servicio.

2. TRABAJOS EJECUTADOS EN LA 1ª FASE

- En la Primera fase los trabajos ejecutados fueron en síntesis:
 - * Obras en el interior del CT para posteriormente alojar el Cuadro General.
 - * Trabajos de albañilería en la zona exterior del CT, colocación de tubos aislantes, canalizaciones eléctricas, arquetas y nueva pavimentación.
 - * Desmontaje de las líneas que parten del cuadro situado en el exterior, prolongación de ellas y conexión en modulo de fusibles provisional existente, situado en interior del recinto.
 - * Desconexión y traslado de la batería automática de condensadores del exterior al interior del local, incluso líneas eléctricas.

3. TRABAJOS A REALIZAR EN 2ª FASE

- Los trabajos para esta 2ª fase serán, en síntesis, los siguientes:

- * Colocación de nuevo cuadro general en el interior del local, dotado de protecciones adecuadas para cada uno de los circuitos, así como sistema de conmutación para funcionamiento del nuevo grupo electrógeno de emergencia. Línea general entre Transformador existente y nuevo Cuadro General.
- * Reubicación de algunos equipos del interior del local del CT (cuadro de relés, cuadro mando alumbrado CT, mando alumbrado exterior), para organizar en los espacios libres los nuevos equipos.
- * Traslado de las Celdas de Media Tensión dejando espacio para el nuevo Cuadro de BT y poder colocar cerramiento de separación entre el recinto de Baja Tensión y el de Media Tensión.
- * Instalación de división en el local del CT separando la zona de Media Tensión de la de Baja Tensión, mediante carpintería metálica dotada de cierre normalizado.
- * Adecuación de la instalación eléctrica y de alumbrado del local, a la nueva disposición de equipos.
- * Colocación de nueva batería de condensadores.
- * Colocación de nuevo Grupo electrógeno, así como la obra civil necesaria para su instalación, que dará servicio a toda la red para dar cumplimiento a Normativa Eléctrica y de Prevención de Incendios de varios de los edificios.
- * Colocación de líneas eléctricas entre nuevo grupo electrógeno y cuadro general.
- * Modificación del Cuadro General del edificio Jefatura de Policía/092, adecuándolo a la conmutación del nuevo grupo electrógeno.
- * Nuevas líneas enterradas de aluminio de tipo RZ1(AS) Al de 2(4x1x240)mm² para los circuitos de Edificios del Centro Palafox.

- En los planos y presupuesto adjunto, se incluyen las características de los distintos equipos.

4. SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

En el Proyecto, se dispone del correspondiente Estudio Básico de Seguridad Laboral, de acuerdo al R.D. 1627/97, siendo válido para esta fase.

5. GESTIÓN DE RESIDUOS

En el Proyecto, existe Anexo de acuerdo al RD 105/2008, con validez para esta primera fase.

6. EXPRESIÓN DEL PRESUPUESTO

El presupuesto de los trabajos a realizar en esta fase tienen la siguiente valoración:

Presupuesto de ejecución material	226.199,60
13% Gastos generales	29.405,95
6% Beneficio Industrial	<u>13.571,98</u>
PRESUPUESTO DE CONTRATA	269.177,53
21% IVA	<u>56.527,28</u>
PRESUPUESTO TOTAL IVA INCLUIDO.....	325.704,81

I.C. de Zaragoza, 14 de abril de 2014
OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

El Ingeniero Técnico Industrial



AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA
INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL
OFICINA DE PROYECTOS
DE ARQUITECTURA

Fdo: Pedro Alonso Domínguez