



ACTA DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN DE SELECCIÓN DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL MEDIANTE LA EXPLOTACIÓN DE QUIOSCOS UBICADOS EN ESPACIOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE ZARAGOZA – FASE II 2026 (E. 0048085/2026).

En Zaragoza, en la Sala de Videoconferencias, sita en la planta tercera de la Casa Consistorial, siendo las 13:15 horas del día 4 de septiembre de 2026, se constituye la Comisión de Selección para la concesión demanial consistente en la utilización privativa del dominio público local mediante la explotación de quioscos ubicados en espacios públicos de la ciudad de Zaragoza (FASE II - 2026), a fin de evacuar los asuntos consignados en el orden del día de la correspondiente convocatoria.

La Comisión queda válidamente constituida con la asistencia de:

- Presidenta: D^a Pilar Tintoré Redón, Coordinadora General del Área de Hacienda y Fondos Europeos del Ayuntamiento de Zaragoza.
- Por el Grupo municipal PSOE: D. Francisco José Galán Calvo.
- Por la Asesoría Jurídica Municipal: Dña. M^a Dolores Lorenz Rodríguez, Letrada Municipal.
- Por la Intervención General: Dña. María José Piñeiro Antón.
- El Jefe de la Oficina de Gestión del Espacio Público: D. Enrique Asensio García.
- Secretaria: Dña. Lorena Muniesa Azcón, Jefa de la Unidad de Concesiones de la Oficina de Gestión del Espacio Público, que actúa con voz y sin voto.

Como primer punto del orden del día, se procede a efectuar en acto interno el examen y consiguiente calificación de la documentación administrativa presentada en trámite de subsanación de deficiencias documentales del “Sobre 1” por los licitadores requeridos para ello (plicas 4 y 5), conforme lo acordado en la sesión de la Comisión celebrada el día 28 de agosto de 2026.

Tras el examen de la documentación aportada, la Comisión acuerda por unanimidad que esta se encuentra subsanada y, en consecuencia, la admisión de las ofertas de los licitadores que han presentado las plicas 4 y 5.

A continuación, se pasa al segundo punto del orden del día, apertura del “Sobre 2” relativo a los criterios de valoración objetiva de las ofertas presentadas y admitidas.

Los referidos sobres corresponden a las ofertas presentadas por:

N.º plica	Licitador	NIF	Lotes	N.º máx. a explotar	Orden preferencia
1	SOFIMAR GESTION HOSTELERA, S.L.	B09809740	2	-	-
2	PUBLIFAX	B50382100	4	-	-
3	EL LAGO FOOD AND DRINKS, S.L.	B42826339	3	-	-
4	LUIS MIGUEL GRACIA ASÍN	29101764W	4	-	-

Este documento contiene datos no especialmente protegidos

DOCUMENTO	Acta_segunda_mesa_Comisión_de_Selección_Quioscos_Fase_II_20260904	ID FIRMA	16525817	PÁGINA	1 / 2
FIRMADO POR 2 FIRMANTES				FECHA FIRMA	
1. LORENA MUNIESA AZCON - SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE SELECCIÓN				04 de septiembre de 2026	
2. M PILAR TINTORE REDON - VºBº: PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE SELECCIÓN				07 de septiembre de 2026	



5	BUSTOS GAVILAN Y TORRES, S.L.	B67662650	4	-	-
6	AZARQUIEL VERMU	B19455690	2, 4	2	4,2

Se comprueba la documentación en ellos incluida y la Comisión acuerda solicitar informe técnico a la Oficina de Gestión del Espacio Público respecto de los criterios de valoración contenidos en la cláusula 6.4. del Pliego de condiciones que rige la concesión en el cual se determine la puntuación obtenida por los licitadores como resultado de la aplicación de la correspondiente fórmula.

Tras lo cual se da por concluido el acto a las 13:45 horas del día 4 de septiembre de 2026.
De todo ello, yo, como Secretaria, doy fe, con el visto bueno de la Presidenta.

Este documento contiene datos no especialmente protegidos

DOCUMENTO	ID FIRMA	PÁGINA
Acta_segunda_mesa_Comisión_de_Selección_Quioscos_Fase_II_20260904	16525817	2 / 2
FIRMADO POR 2 FIRMANTES		FECHA FIRMA
1. LORENA MUNIESA AZCON - SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE SELECCIÓN		04 de septiembre de 2026
2. M PILAR TINTORE REDON - VºBº: PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE SELECCIÓN		07 de septiembre de 2026