

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	m2 RETIRADA DE CARPINTERÍA EN MUROS A MANO								
Retirada de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.									
V.01		10	2,80		1,50	42,00			
V.04		1	2,20		1,45	3,19			
V.05		1	0,88		1,50	1,32			
							46,51	10,29	478,59
TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									478,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CARPINTERÍAS									
02.01	m2 VENTANA OSCIOBATIENTE PVC GRIS 3H Suministro e instalación de carpintería de perfiles de PVC 80 gris, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 3 hoja, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares. Propiedades: Permeabilidad al aire: hasta Clase: 4 (DIN EN 12207) Estanqueidad al agua: hasta Clase: 9A (DIN EN 12208) Resistencia a la carga de viento: hasta Clase: C5 (DIN EN 12210) Aislamiento acústico (para el grueso de vidrio 2x 4mm o 3x 4mm) Aislamiento acústico $R_w = 30$ dB. resultado según Norma EN 14351-1: $R_{w,P} = 33$ dB ($R_{w,R} = R_{w,P} - 2$ dB)								
	V.01	10	2,80		1,50	42,00			
							42,00	557,62	23.420,04
02.02	m2 VENTANA OSCIOBATIENTE PVC GRIS 2H Suministro e instalación de carpintería de perfiles de PVC 80 gris, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hoja, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares. Propiedades: Permeabilidad al aire: hasta Clase: 4 (DIN EN 12207) Estanqueidad al agua: hasta Clase: 9A (DIN EN 12208) Resistencia a la carga de viento: hasta Clase: C5 (DIN EN 12210) Aislamiento acústico (para el grueso de vidrio 2x 4mm o 3x 4mm) Aislamiento acústico $R_w = 30$ dB. resultado según Norma EN 14351-1: $R_{w,P} = 33$ dB ($R_{w,R} = R_{w,P} - 2$ dB)								
	V.04	1	2,20		1,45	3,19			
							3,19	461,18	1.471,16
02.03	m2 VENTANA OSCIOBATIENTE PVC GRIS 1H Suministro e instalación de carpintería de perfiles de PVC 80 gris, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 1 hoja, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares. Propiedades: Permeabilidad al aire: hasta Clase: 4 (DIN EN 12207) Estanqueidad al agua: hasta Clase: 9A (DIN EN 12208) Resistencia a la carga de viento: hasta Clase: C5 (DIN EN 12210) Aislamiento acústico (para el grueso de vidrio 2x 4mm o 3x 4mm) Aislamiento acústico $R_w = 30$ dB. resultado según Norma EN 14351-1: $R_{w,P} = 33$ dB ($R_{w,R} = R_{w,P} - 2$ dB)								
	V.05	1	0,88		1,50	1,32			
							1,32	361,20	476,78
02.04	m2 DOBLE ACRISTALAMIENTO BAJA EMISIVIDAD ARGÓN 6/16/4 mm Doble acristalamiento formado por un vidrio incoloro de 6 mm de espesor con capa térmica reforzada, cámara de argón de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 4 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1279-1:2019.								
	V.01	10	2,80		1,50	42,00			
	V.04	1	2,20		1,45	3,19			
	V.05	1	0,88		1,50	1,32			
							46,51	86,00	3.999,86
TOTAL CAPÍTULO 02 CARPINTERÍAS.....									29.367,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS									
03.01	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO								
Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos.									
V.01		10	2,80	0,50		28,00	2		
		10	1,50	0,50		15,00	2		
V.04		1	2,20	0,50		2,20	2		
		1	1,45	0,50		1,45	2		
V.05		1	0,88	0,50		0,88	2		
		1	1,50	0,50		1,50	2		
							49,03	13,80	676,61
TOTAL CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS									676,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 PINTURA									
04.01	m2 P. PLÁST. BL/COLOR MATE INTERIOR								
Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. Color a elegir.									
Despacho 1		1	4,85		2,50	12,13			
		1	6,30		2,50	15,75			
Despacho 2		1	3,45		2,50	8,63			
Despacho 3		1	3,10		2,50	7,75			
Despacho 4		1	3,00		2,50	7,50			
Despacho 5		1	3,20		2,50	8,00			
Despacho 6		1	3,10		2,50	7,75			
Despacho 7		1	2,70		2,50	6,75			
Despacho 8		1	3,30		2,50	8,25			
Despacho 9		1	7,00		2,50	17,50			
							100,01	7,13	713,07
TOTAL CAPÍTULO 04 PINTURA.....									713,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS									
05.01	ud Clasificación y almacenaje de residuos en obra								
	Clasificación y almacenaje de residuos en obra, detallado en estudio de gestión de residuos.	1				1,00			
							1,00	555,77	555,77
05.02	ud Transporte a instalación autorizada								
	Transporte a instalación autorizada, detallado en estudio de gestión de residuos.	1				1,00			
							1,00	606,00	606,00
05.03	ud Depósito de los residuos en instalación autorizada								
	Depósito de los residuos en instalación autorizada, detallado en estudio de gestión de residuos.	1				1,00			
							1,00	515,67	515,67
TOTAL CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									1.677,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SEGURIDA Y SALUD									
06.01	ud SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA								
Elementos de seguridad y salud necesarios para la ejecución de la obra con arreglo a las disposicio- nes descritas en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y en la Ordenanza de Seguridad e Hi- giene en el Trabajo.									
		1					1,00		
							1,00	652,70	652,70
TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDA Y SALUD									652,70
TOTAL.....									33.566,25

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	ACTUACIONES PREVIAS.....	478,59
2	CARPINTERÍAS.....	29.367,84
3	REVESTIMIENTOS.....	676,61
4	PINTURA.....	713,07
5	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.677,44
6	SEGURIDA Y SALUD.....	652,70
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		33.566,25
13,00% Gastos generales.....		4.363,61
6,00% Beneficio industrial.....		2.013,98
SUMA DE G.G. y B.I.		6.377,59
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		39.943,84
21,00% I.V.A.....		8.388,21
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		48.332,05

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

JULIO 2026.

el arquitecto

DANIEL MORENO DOMINGO