

EDIFICIO: **SUPERVÍA, Mariano, nº 11**

DENOMINACIÓN: **"Casas Baratas" de Miralbueno**



GRADO DE PROTECCIÓN:

INTERÉS ARQUITECTÓNICO (B) (BIC)

INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO

Las casas nº 7, 9, 11 y 13 situadas en una misma manzana de esta calle forman parte de un Conjunto Histórico denominado "Casas Baratas", declarado BIC en 2002.

La ordenación y urbanización de los terrenos en los que se asentarían fue proyectada por Miguel Ángel Navarro Pérez en 1925, proyecto que se unió al de Ensanche y Reforma Interior de Zaragoza de 1928. Tras la quiebra de la empresa adjudicataria de las obras Rapid Cam Fer en 1927, en 1928 se crea la SZUC (Sociedad Aragonesa de Urbanización y Construcción), sociedad mixta formada por el Banco Hispano Colonial, el Ayuntamiento y los propietarios de los solares, que se encargaría de las obras hasta 1932, fecha de la quiebra de la sociedad, momento a partir del cual el Ayuntamiento se hacía cargo del capital y se apropiaba de los terrenos. Además de Miguel Ángel Navarro se incorpora en 1928 el arquitecto Secundino Zuazo como proyectista.

Durante la Guerra Civil se retomaron los proyectos de Miguel Ángel Navarro y, gestionados por una nueva sociedad la "Cooperativa de Casas Baratas Nacional Sindicalista" se construyen entre 1937 y 1939 las tres manzanas que integran el BIC. Estas manzanas no son iguales y estas casas corresponden a una de las menores, la que fue manzana nº 37 situada entre las calles de La Ripa y Supervía. El proyecto definitivo de estas casas era de mayo de 1938 (Visado de febrero de 1939).

Integran esta manzana diez casas edificadas sobre parcelas de distintos tamaños y obedecen a un proyecto unitario componiendo una fachada homogénea y cerrada. Se trata de viviendas unifamiliares entre medianerías de dos plantas y patio-jardín posterior. Están construidas con fachada enfoscada en la que se usa el ladrillo con carácter expresivo en los entrepaños de los vanos de las plantas alzadas. Los vanos son todos adintelados, de extremada sencillez y se rematan en cornisa de poco vuelo.

Conceptualmente se integran dentro de los planteamientos racionalistas en su vertiente populista.

FUENTES: Archivo Municipal

BIBLIOGRAFÍA:

SANCHEZ VENTURA, J.Mª, *El problema de la vivienda barata*. Zaragoza 1948.

RABANOS FACI, C., "Los encargos arquitectónicos en Aragón en 1925-1939. La II República. En Rv. S.A.A. vol. XXIII. Zaragoza 1981.

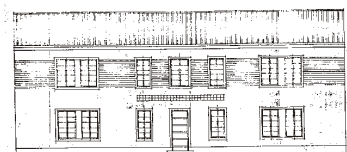
MONCLUS, F.J. y LORENTE, J.A., "La vivienda obrera en el crecimiento urbano de Zaragoza" en *Evolución Histórica urbanística de la ciudad de Zaragoza*. Zaragoza 1982.

MARTÍ NASARRE DE LETOSA, A. *La vivienda obrera en Zaragoza 1939-1947*. Zaragoza 1994.

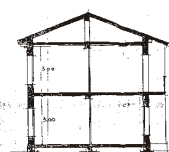
MARTÍNEZ VERÓN, J., "El dulce aroma de lo provinciano" en Rv. S.A.A. XLVIII. Zaragoza 1999.



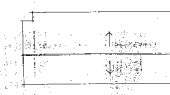
TIPO Nº 1



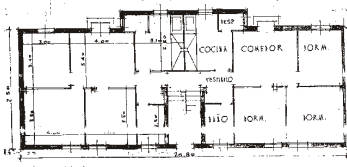
ALZADO



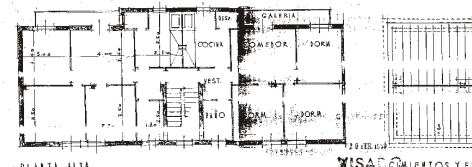
SECCIÓN



CUBIERTAS



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

VISUALIZACIONES TEXT



INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN
FACHADAS Y TIPOLOGÍA

ÁREA

31


AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA