

EDIFICIO: MADRID (Avda. de), nº 1

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN:
INTERÉS ARQUITECTÓNICO (C)

INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO

Forma parte esta de un conjunto de cuatro casas contiguas edificadas en la confluencia del Pº Mº Agustín con la Avda. de Madrid. Fueron proyectadas en 1887 por dos maestros de obras Pablo Lacasa y Hermenegildo Gorria, por encargo de Joaquín Moliner Ibáñez, propietario de estos terrenos ocupados hasta entonces por una vaquería, en una zona de carácter semirural. La licencia de obras se obtenía en junio de 1888. Las obras estaban terminadas y ocupadas la mayor parte de las viviendas en 1889.

Las casas constan de sótano y cuatro plantas (B+3) rematadas en alero, y a pesar de ser edificaciones de nueva planta en zonas de nueva urbanización, las parcelas son bastante irregulares.

Las fachadas son de ladrillo enfoscado con despiece simulado en la planta baja, concebida como basamento visual y presentan una composición homogénea y sin solución de continuidad. Ejes de vanos adintelados y abalcoados se suceden en un ritmo unitario y un tanto monótono. Las fachadas son jerarquizadas, disminuyendo el vuelo y la proporción de vanos en altura, que se decoran con enmarques en plano resaltado con acodos levemente marcados y cornisas en el remate. Impostas también molduradas marcan las líneas de forjados. Remata las casas un alero de poco vuelo sobre canetes-ménsula.

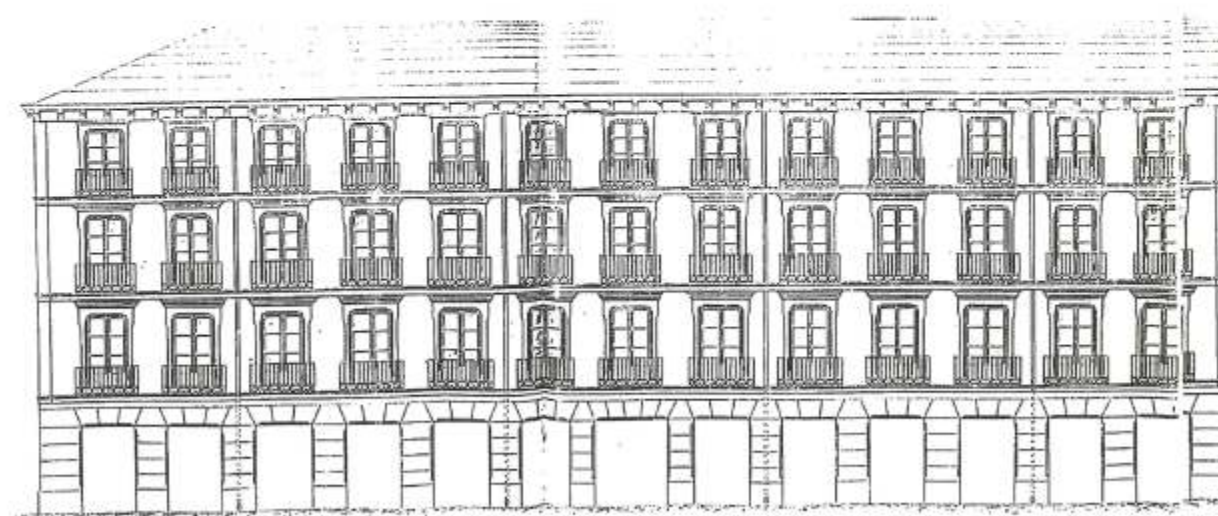
La planta baja está muy desfigurada por los distintos acondicionamientos de local.

Este conjunto de casas se sitúa plenamente dentro del eclecticismo decimonónico convencional.

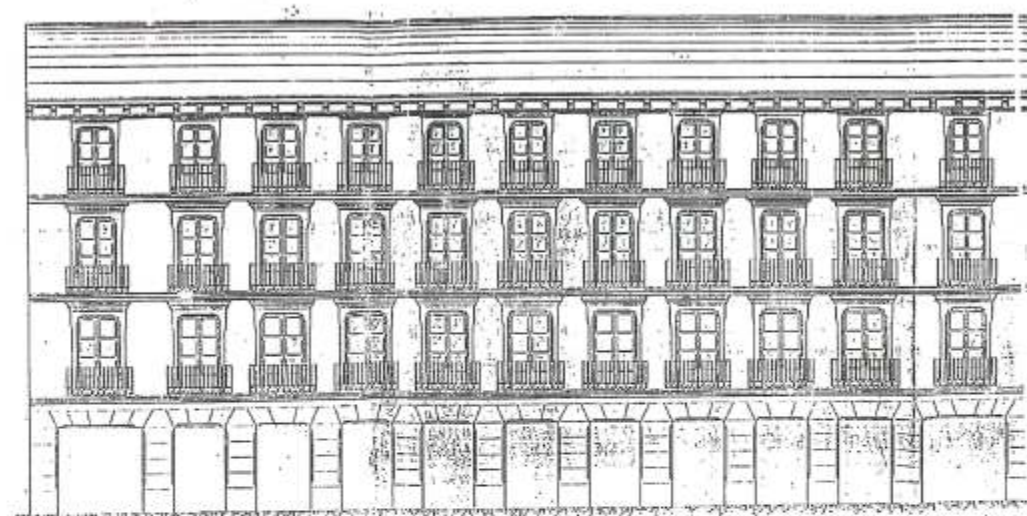
FUENTES: Archivo Municipal
BIBLIOGRAFÍA:



Fachada a la Calle de Agustín de Madrid.



Proyecto de una casa en la Calle de Agustín de Madrid propiedad de D. Joaquín Moliner Ibáñez



Hermenegildo Gorria

INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN
FACHADAS, CERRAJERÍAS Y CARPINTERÍAS

ÁREA
19

 **Zaragoza**
AYUNTAMIENTO