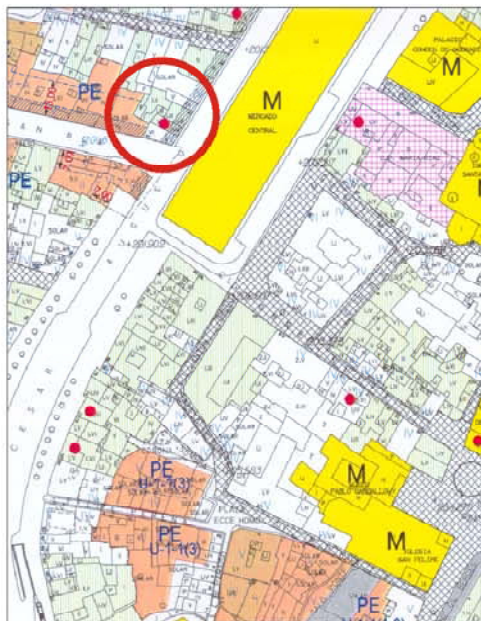


EDIFICIO: CÉSAR AUGUSTO (Avda. de), nº 81

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN:

INTERÉS AMBIENTAL

INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO

En 1878 el Conde de Fauré, propietario de esta casa, derriba la fachada la misma a requerimiento municipal, para edificarla sujetándose a la nueva alineación y normativa de la entonces Plaza del Mercado, parcelando la consiguiente indemnización. El arquitecto Fernando de Yza proyecta la nueva fachada.

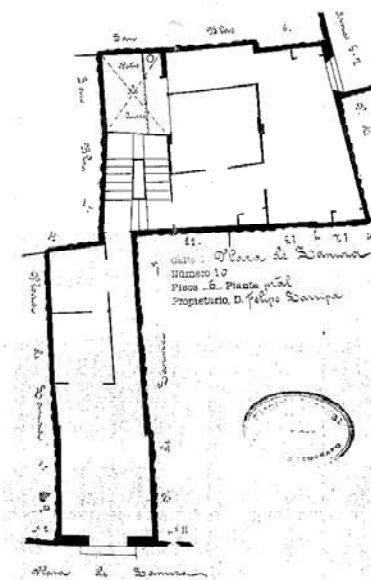
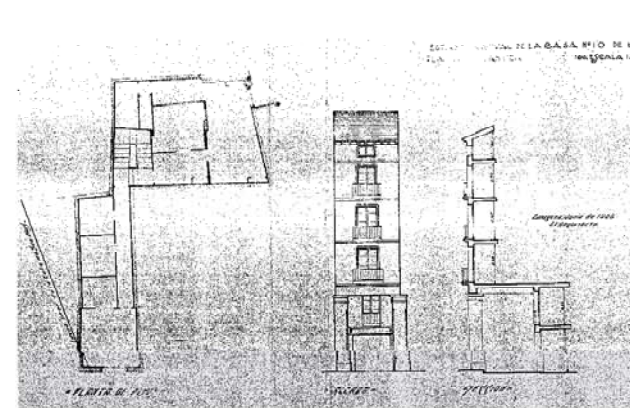
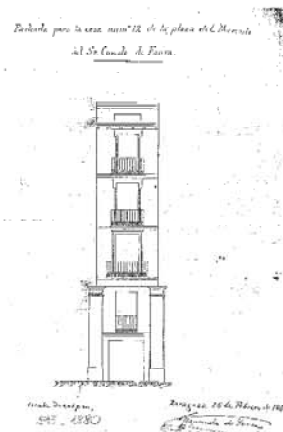
En la planta baja de la casa se conserva un local comercial de interés histórico artístico "Calzados", con acondicionamiento exterior de madera dentro de la estética ecléctica de comienzos de siglo XX.

La casa está edificada entre medianerías sobre parcela muy pequeña que en origen tenía una prolongación posterior de mayor superficie incorporada a la finca contigua a mediados del siglo XX. Responde este tipo de parcelación a la característica del barrio, ensanche medieval de la ciudad, y en concreto a la plaza del Mercado, fachada estrecha que permite vistas a la plaza a mayor número de viviendas, con desarrollo espacial en profundidad y altura.

Actualmente consta de seis plantas (B+entrepantalla+3+ático) y se remata en alero. La planta baja y la entreplanta se retraen bajo el coche. La fachada, de ladrillo revocado, es muy simple y se ordena a partir de un eje de un vano por planta adintelado y abalconado, cuyas proporciones y vuelo disminuyen en altura. Estos vanos presentan enmarques moldurados con cornisas en los dinteles y acodos en la 1ª planta. Impostas también molduradas marcan las líneas de forjados. En la planta ático se abre un anodino ventanuco sobre el que se sitúa un alero de canchales ménsula.

Se trata, pues, de una casa de arquitectura tradicional con fachada edificada según la estética academicista que perdura en la década de los años 70-80.

FUENTES: Archivo Municipal
BIBLIOGRAFÍA:



PLANO PARCELARIO DE ZARAGOZA
Dionisio Casañal Zapatero

INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN
FACHADA Y CAJA DE ESCALERAS. LOCAL COMERCIAL

ÁREA

2

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA