

EDIFICIO: CÉSAR AUGUSTO (Avenida de), nº 73-75

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN: INTERÉS AMBIENTAL

INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO

Se trata realmente de dos edificios unidos en la rehabilitación integral de los mismos ejecutada recientemente (1999-2000).

La casa nº 73 ocupa una pequeñísima parcela en el límite oriental del barrio de San Pablo, ensanche medieval de la ciudad, con desarrollo espacial en altura. Ha sido recientemente rehabilitada recientemente (1999-2000) junto con la contigua nº 75.

Edificada entre medianerías consta de sótano y seis plantas (B+entresuelo+3+ático), con un eje (no centrado) de vanos adintelados y abalconados en las plantas alzadas y todos con enmarques moldurados. Son interesantes las rejas de curvilíneo diseño. En la planta ático se abre un gran vano en arco rebajado con espacio aterrazado sobre el alero de la casa.

Se trata de una casa antigua de modestas proporciones, reformada dentro de la estética academicista que perdura hasta bien entrada la segunda mitad del siglo XIX, rehabilitada recientemente.

El arquitecto Teodoro Ríos proyectaba en 1920 la reforma del edificio contiguo nº 75 elevándole una planta más y terraza por encargo de Ramón Tello, propietario del mismo.

Esta edificado entre medianerías sobre una pequeña parcela trapezoidal y consta de sótano y siete plantas (B+ entresuelo+4+ático aterrazado).

La fachada está revocada, ordenada con dos ejes de vanos y un cuerpo de miradores volado en las plantas centrales.

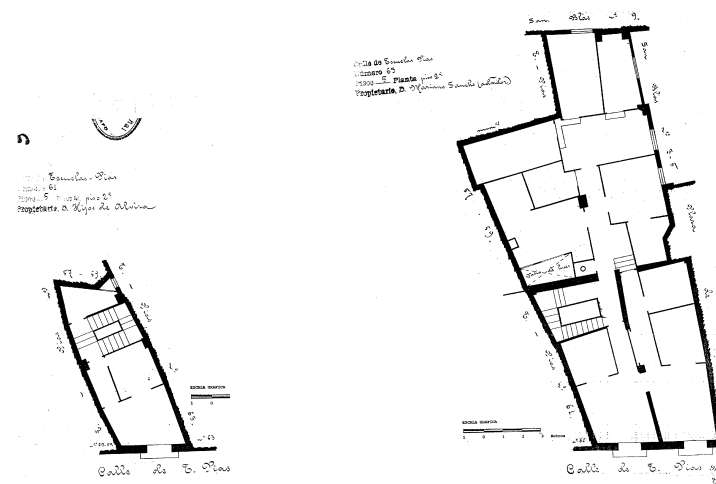
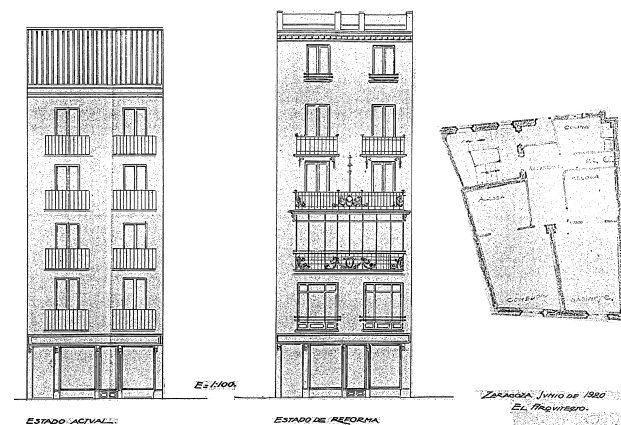
Se trata de una edificación de arquitectura tradicional con diversas reformas realizadas a lo largo del siglo XIX y XX, esta última utilizando elementos del lenguaje clasicista.

FUENTES: Archivo Municipal

BIBLIOGRAFÍA:

MARTÍNEZ VERÓN, J., *Arquitectura aragonesa: 1885-1920. Ante el umbral de la modernidad*. Zaragoza 1993.

REFORMA DE FACHADAS, AUMENTO DE PISO Y TERRAZA
EN LA CASA Nº 65-66 DE LA CALLE D ESCALAS PLAS.



PLANO PARCELARIO DE ZARAGOZA
Dionisio Casañal Zapatero

INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.
REHABILITACIÓN DE FACHADA

ÁREA
2

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA