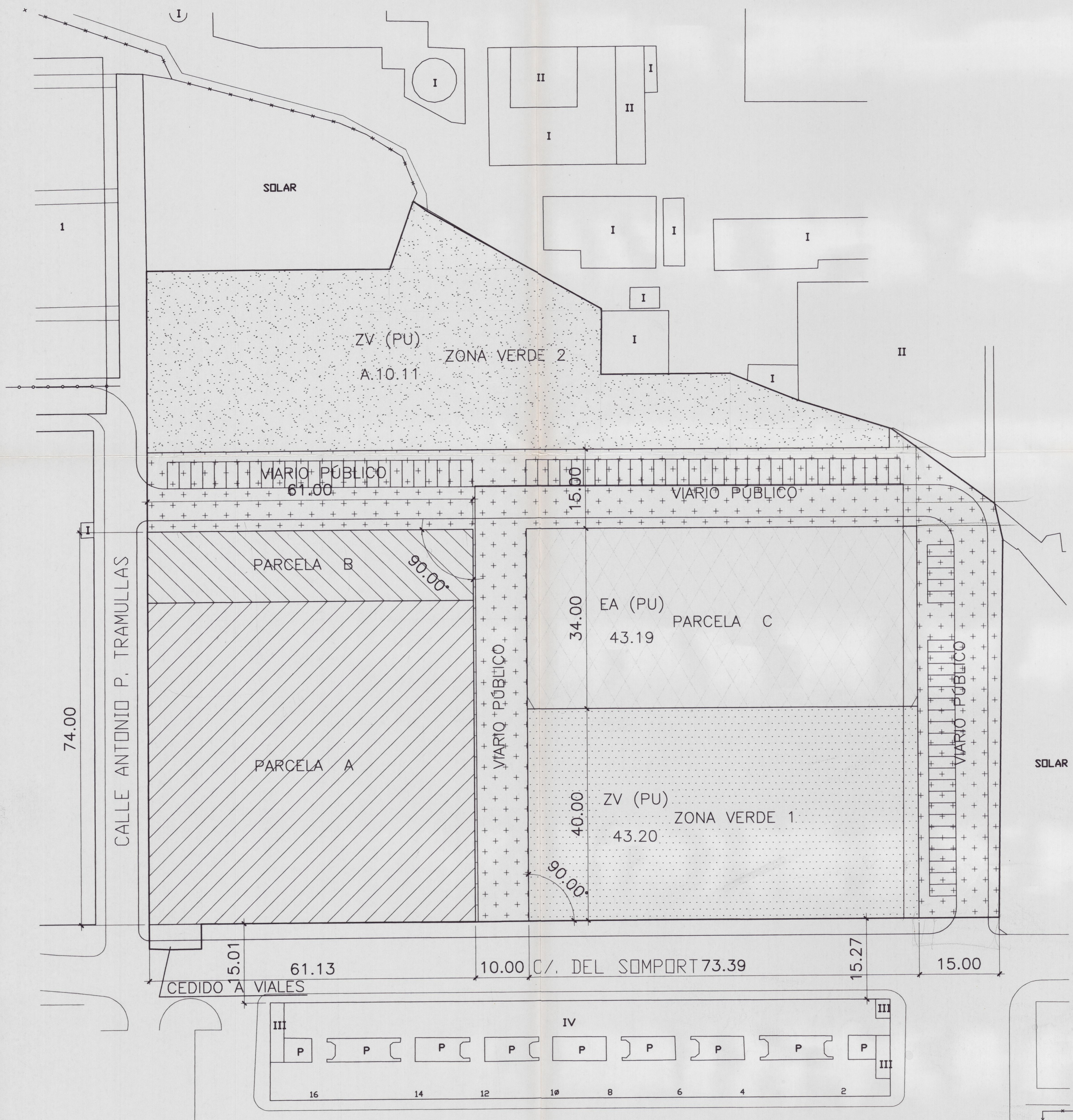




ESCALA 1:500

ZONIFICACION

PARCELAS RESULTANTES

PARCELA	y SUPERFICIE	USO	
A	3697.16 m ²	 Residencial libre	} Suma 4518.65m ²
B	821.49 m ²	 Residencial de protección	
C	2495.30 m ²	 Equipamiento	
Z.V. 1	2935.65 m ²	 Zona verde pública	
Z.V. 2	3997.18 m ²	 Zona verde, sistema local	
Viales	4604.32 m ²	 Nuevos viales públicos	

TOTAL 18551.10 m²

RESTO	45.90 m ²	Cesion a viales publicos existentes
-------	----------------------	-------------------------------------

SUPERFICIE DEL AREA DE INTERVENCION: 18.597,00 m²

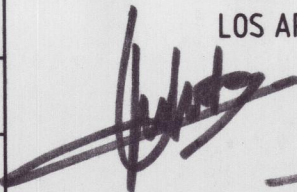
SUMA DE CESIONES SEGÚN PLAN ESPECIAL SEGUN A.I.

Viarios.	4660.33	m ²	26,61%*	25,00%
Zonas verdes.	6922.72	m ²	34,40%*	31,50%
Suma	11583.05	m ²	61,01%*	56,50%
Equipamientos	2495,30	m ²		
Total	14078,35	m ²		

* Los tantos por ciento aquí reflejados son, sobre la cesión realizada por la parcela aportada A, de 11.590,00 m².



TEXTO REFUNDIDO

ORDENACION: ZONIFICACION		Nº: 11a	
F. JAVIER SAN ROMAN GARCIA JUAN ANDRÉS SÁEZ NAVARRO		FECHA:	SEPTIEMBRE 2003
		NUMERO DE ARCHIVO:	727/01
ESCALA:	1:500	 LOS ARQUITECTO 	
SUSTITUYE: Nº 9 de JULIO 2002 y Nº 11 de Julio 2003			
DIBUJADO: E. MARTINEZ...	COMPROBADO:		
ASUNTO:		PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR, Area de Intervencion F-43-1.	
EMPLAZAMIENTO:		C/. del SOMPORT angular a C/. ANTONIO P. TRAMULLAS. ZARAGOZA	
PROPIETARIO:		GESMAR PROICASA, S.A.	