

EDIFICACIÓN	PARCELA	SUPERFICIE	ALTURA	Nº VIVIENDAS	EDIFICABILIDAD
BLOQUE LINEAL ESCALONADO	A1	3.169,20 m <sup>2</sup>	B+5/B+6	87	9.651 m <sup>2</sup>
BLOQUE LINEAL ESCALONADO	A2	2.771,55 m <sup>2</sup>	B+6	76	8.832 m <sup>2</sup>
BLOQUE LINEAL ESCALONADO	A3	3.081,10 m <sup>2</sup>	B+5/B+6	77	8.719 m <sup>2</sup>
BLOQUE LINEAL ESCALONADO	A4	3.265,55 m <sup>2</sup>	B+6	93	10.531 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BLOQUE LINEAL ESCALONADO</b>		<b>12.287,40 m<sup>2</sup></b>		<b>335</b>	<b>37.933 m<sup>2</sup></b>
BLOQUE LINEAL SIMPLE	B1	1.041,11 m <sup>2</sup>	B+4	36	4.100 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BLOQUE LINEAL SIMPLE</b>		<b>1.041,11 m<sup>2</sup></b>		<b>36</b>	<b>4.100 m<sup>2</sup></b>
BLOQUE REMATE MANZANA	C1	1.639,20 m <sup>2</sup>	B+3	38	4.328 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BLOQUE REMATE MANZANA</b>		<b>1.639,20 m<sup>2</sup></b>		<b>38</b>	<b>4.328 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL EDIFICACIÓN RESIDENCIAL</b>		<b>14.967,71 m<sup>2</sup></b>		<b>409</b>	<b>46.361 m<sup>2</sup></b>

Con las precisiones que figuran en el acuerdo

Zaragoza **Consejo Municipal de Urbanismo**  
 AVANCE DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE LA ZONA DE INTERÉS LOCALIZADO EN EL TERMINO MUNICIPAL DE SAN FELIX DE LA CALZADA  
 SECRETARÍA DE URBANISMO  
 25 JUNIO 2008  
 Fdo. Luis Jiménez Abad



TEXTO REFUNDIDO  
 PLAN ESPECIAL ÁREA DE  
 INTERVENCIÓN F-38-1

ORDENACIÓN

0-02

JUNIO 2008  
 E: 1/1000  
 PROMOTOR: ALMIBERO, S.L.

BERNABÉ ARCHITECTURAS S.L.  
 ARQUITECTOS: FRANCISCO JAGUIZ BADO / ALEJANDRO SANFELICERNA



SISTEMAS GENERALES

■ SISTEMA GRAL. ZONAS VERDES

SISTEMAS LOCALES

■ ZONA VERDE Y ESPACIO LIBRE PÚBLICOS

■ EQUIPAMIENTO PÚBLICO

■ SISTEMA VARIO

■ ESPACIO LIBRE PRIVADO

■ EDIFICIO EN MANZANA CERRADA

■ BLOQUE LINEAL ESCALONADO

■ BLOQUE LINEAL SIMPLE

■ SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA