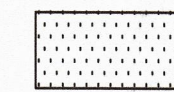
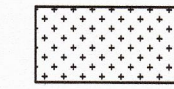




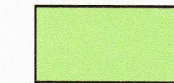
LIMITE DEL AREA DE INTERVENCION



Superficie	Edificabilidad
RESIDENCIAL	
.-R1	9.083.60m.2 11.354.50m.2
.-R2	3.135.97m.2 3.963.68m.2
.-R3	3.542.34m.2 4.427.93m.2
.-R4	4.219.28m.2 5.103.65m.2
.-R6	299.28m.2 500.28m.2



RESIDENCIAL Vivienda de V.P.O.	.-R5	4.506.83m.2 5.633.41m.2
TOTAL		24.787.30m.2 30.983.45m.2



ESPACIO LIBRE PRIVADO



EQUIPAMIENTO		6.187.81m.2
--------------	-------	-------------



ESPACIOS LIBRES		5.839.43m.2
-----------------	-------	-------------



VIARIO		10.853.35m.2
--------	-------	--------------



TOTAL CESIONES		22.880.59m.2
----------------	-------	--------------



SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
El presente PROYECTO, ha sido aprobado
con carácter DEFINITIVO por acuerdo
del SECRETARIO GENERAL.

Superficie Edificabilidad

Jiménez Abad

Cesiones

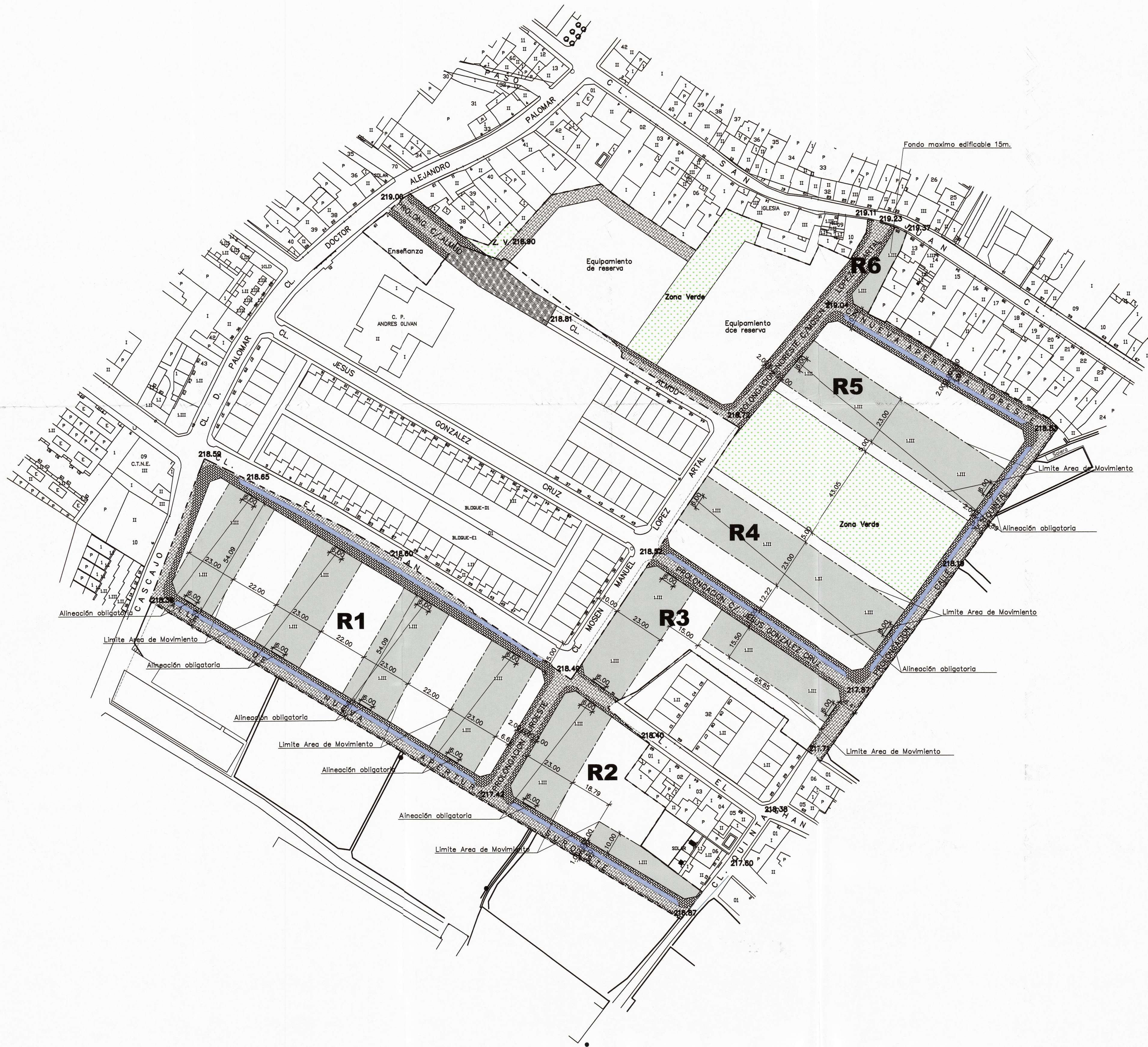


A. VALLEJO RUBIO
ARQUITECTO

PLANO
USOS DEL SUELO
PROYECTO **TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL AREA DE INTERVENCION G-69-1**
PROPIETARIO
NOREBRO, S. A.
MAYO 2.006
EMPLAZAMIENTO
SAN JUAN DE MOZARRIFAR -ZARAGOZA-

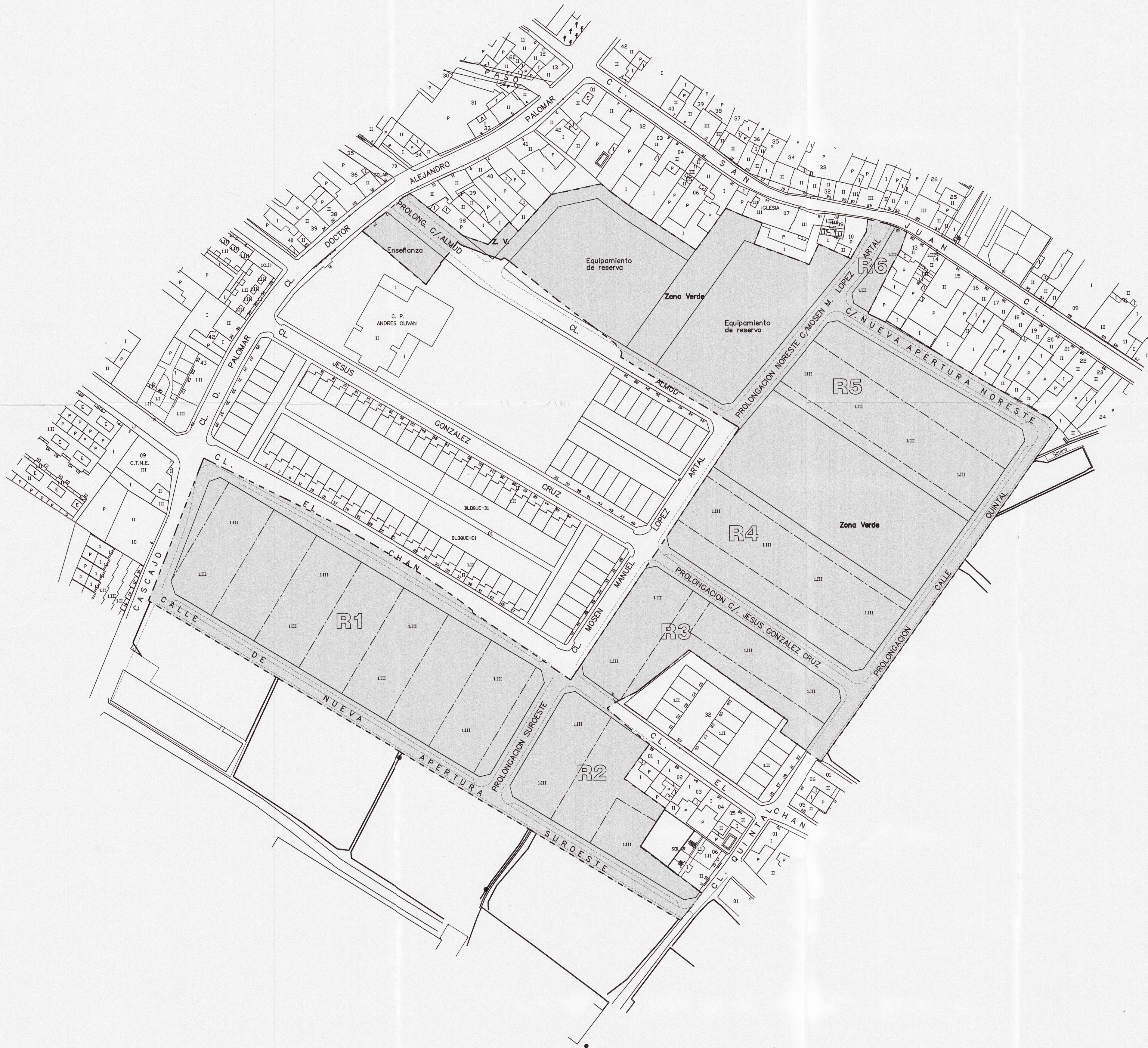
0-2

ESCALA
1 : 1.000

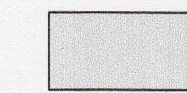


- AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO
El presente PROYECTO, ha sido aprobado por el COMITÉ DE ASESORIA TÉCNICA, en su reunión de fecha 27 JUN. 2006.
Firma: Luis Jiménez Abad
- LIMITE DEL AREA DE INTERVENCIÓN
 - ESPACIOS LIBRES
 - VALES DE FIRME TIPO MEDIO CON BASE GRANULAR
 - AREA DE APARCAMIENTO DE HORMIGÓN
 - ACERAS DE PAVIMENTO IGUAL AL EXISTENTE EN EL ENTORNO Y BORDILLO DE HORMIGÓN O EQUIVALENTE
 - VIARIO FUERA DEL AREA DE INTERVENCIÓN A URBANIZAR CONJUNTAMENTE CON EL RESTO DE LA URBANIZACIÓN DEL AREA
 - 218.52 COTAS DE RASANTE DE VIAL
 - LIMITE DEL AREA DE MOVIMIENTO
 - FONDO MAXIMO EDIFICABLE
 - ALINEACION OBLIGATORIA





LIMITE DEL AREA DE INTERVENCION



UNIDAD DE EJECUCION



A. VALLEJO RUBIO ARQUITECTO	PLANO
	UNIDAD DE EJECUCION
	PROYECTO TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL AREA DE INTERVENCION G-69-1
	PROPIETARIO NOREBRO, S. A.
MAYO 2.006	EMPLAZAMIENTO
ZARAGOZA	SAN JUAN DE MOZARRIFAR -ZARAGOZA-

0-6

ESCALA
1 : 1.000