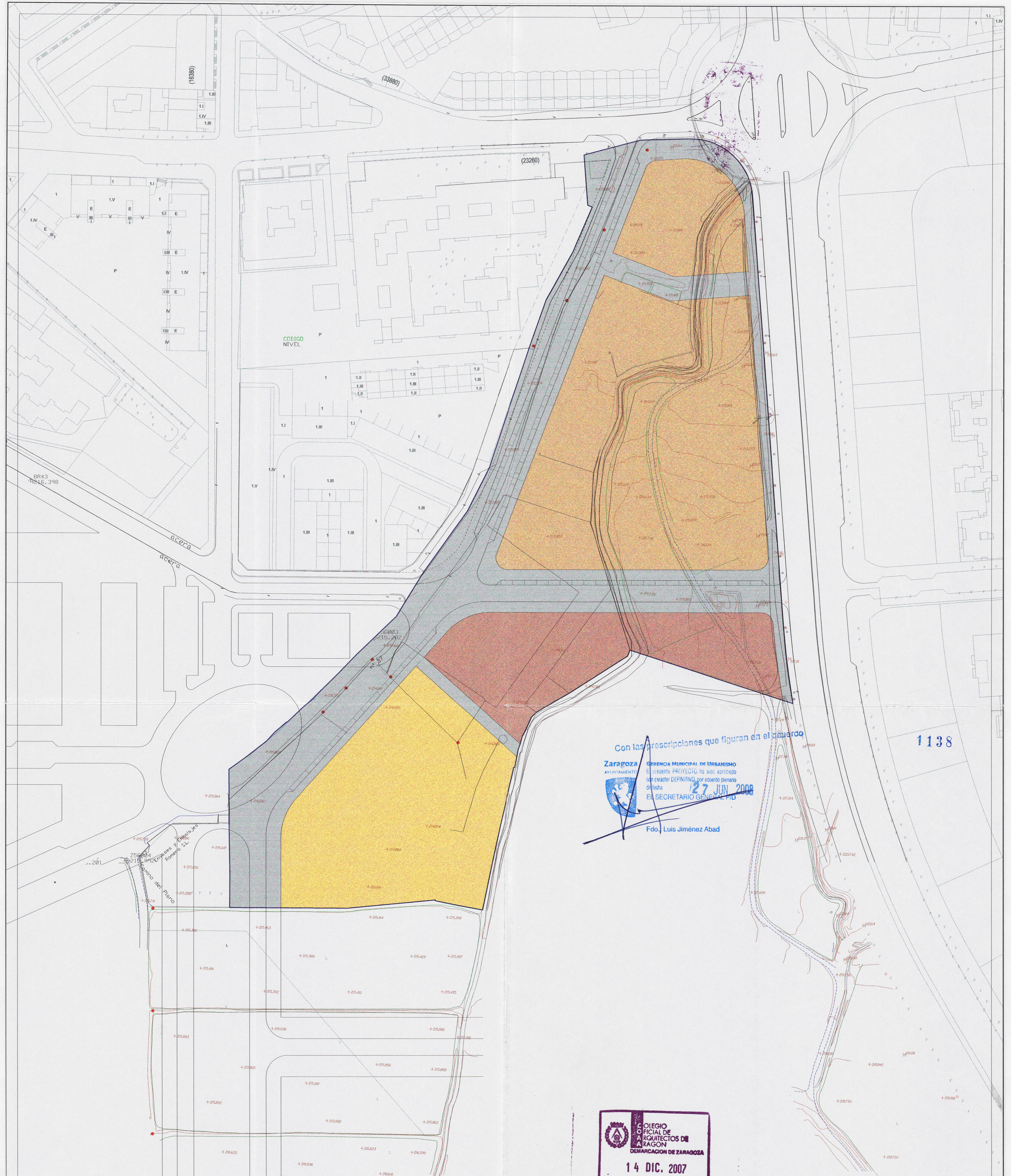




Con las prescripciones que figuran en el convenio

Zaragoza  
AYUNTAMIENTO  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
de fecha 27 JUN 2008  
El SECRETARIO GENERAL P.D.  
Fdo. Luis Jiménez Abad



*J. B. Palacín*  
Javier Bosque Palacín y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

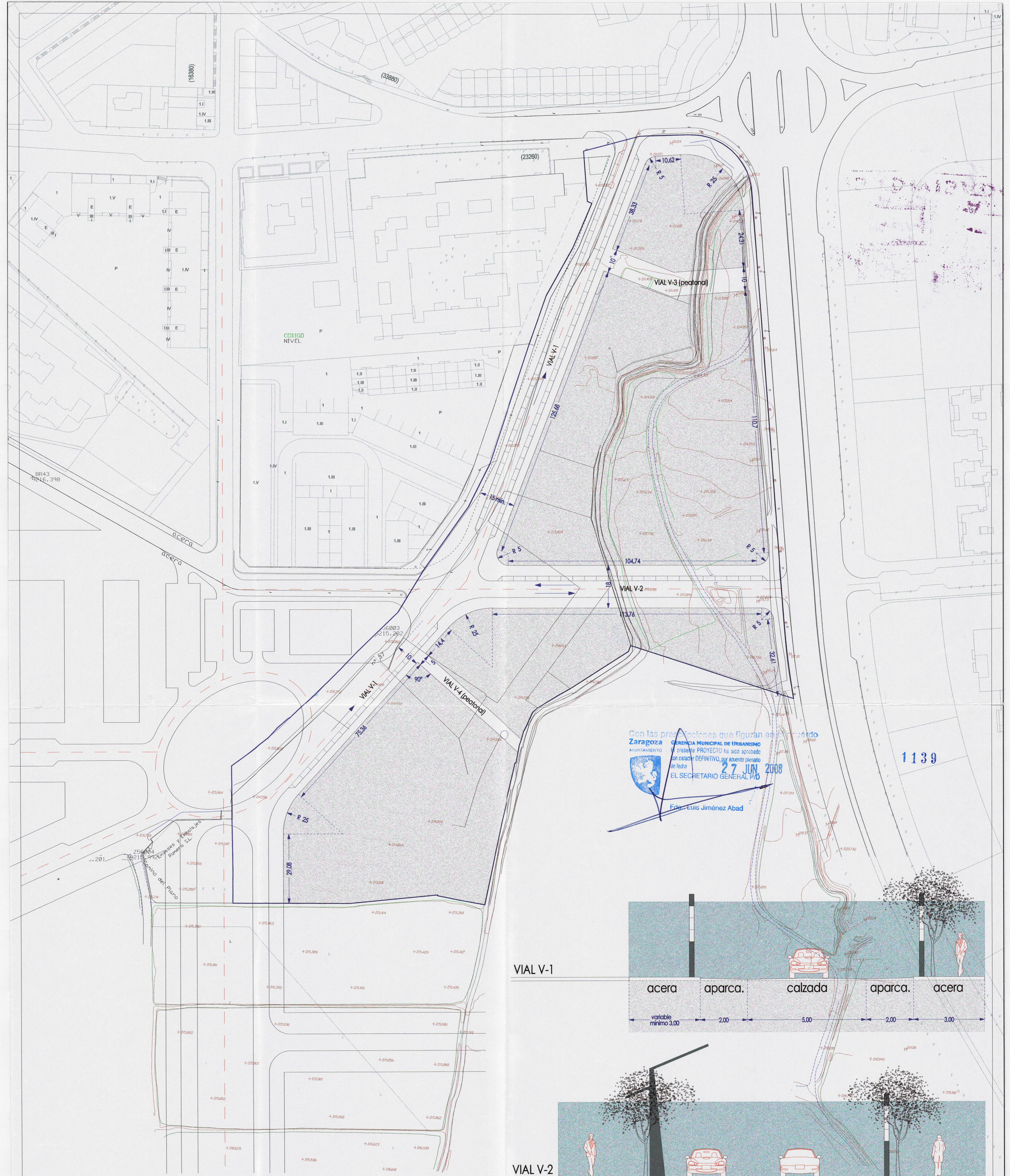
ORDENACION.  
Plano de Zonificación



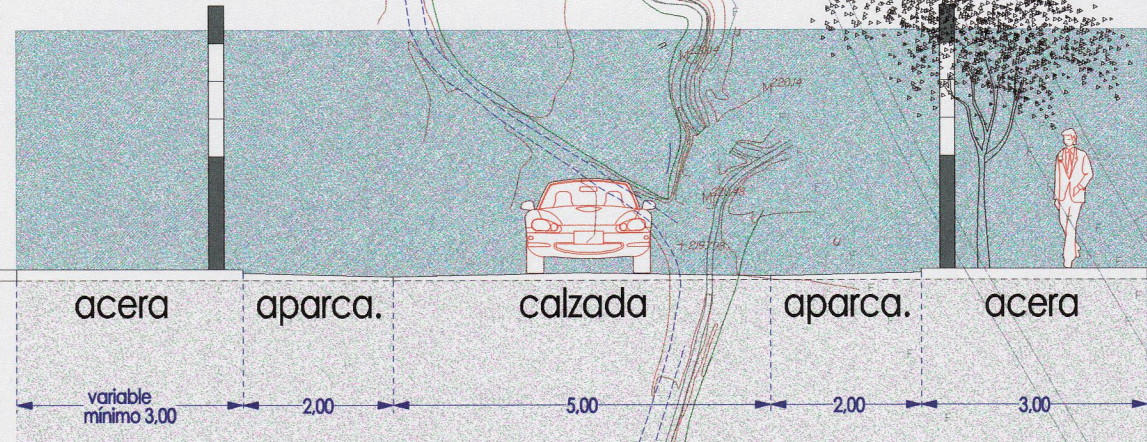
O-1  
E: 1 / 1000 diciembre 2007

|  |                                                                                    |        |           |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
|  | SUPERFICIE UNIDAD DE EJECUCIÓN                                                     | 35.152 | 36.127 m2 |
|  | SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTOS                                                     |        | 6.946 m2  |
|  | SISTEMA LOCAL DE VIALES                                                            | 11.022 | 11.997 m2 |
|  | VIVIENDA COLECTIVA EN RÉGIMEN LIBRE Y OTROS USOS                                   |        | 12.742 m2 |
|  | VIVIENDA COLECTIVA EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA DE PRECIO GENERAL Y OTROS USOS |        | 4.442 m2  |

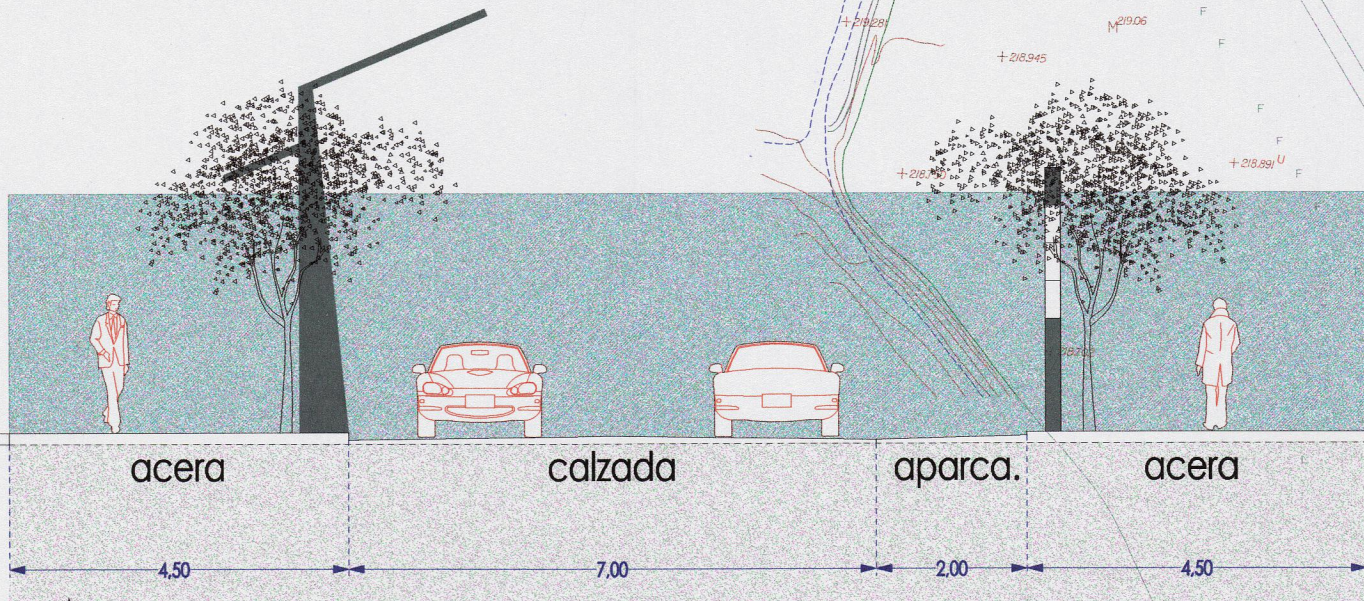




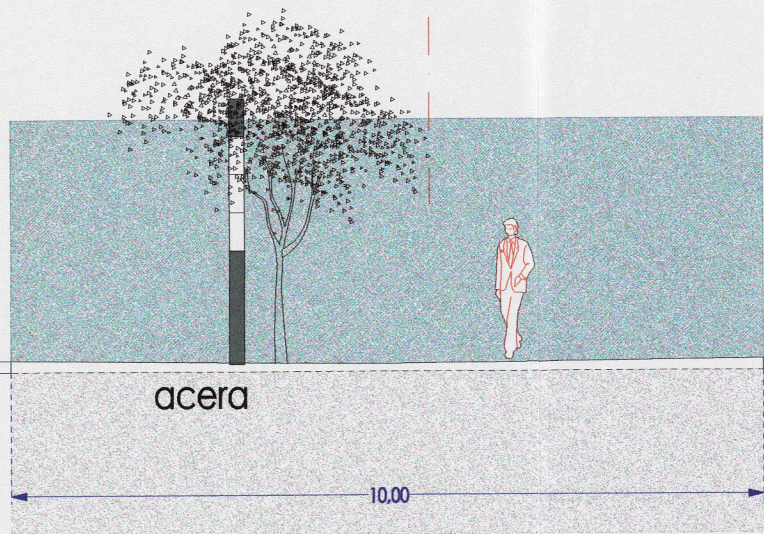
VIAL V-1



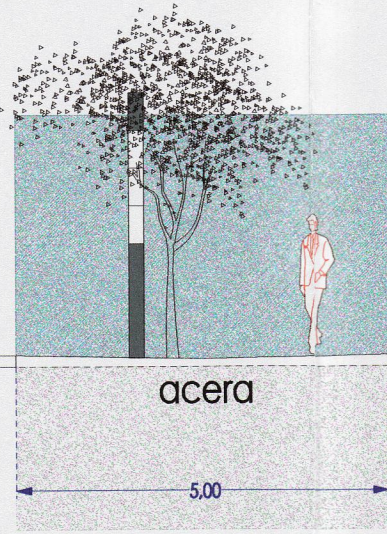
VIAL V-2



VIAL V-3



VIAL V-4



*J. L. Rues*  
Javier Losque Palacín y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

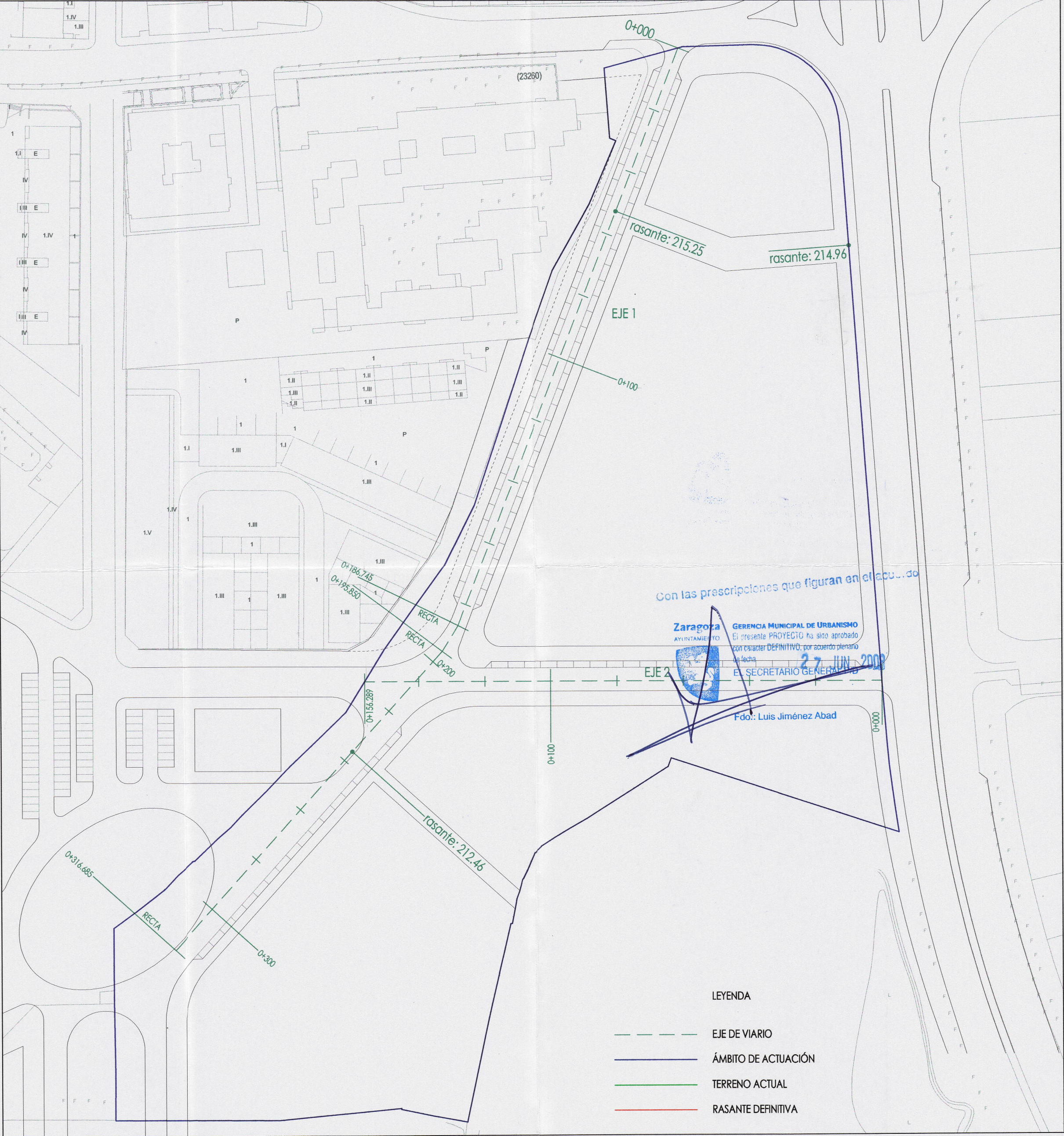
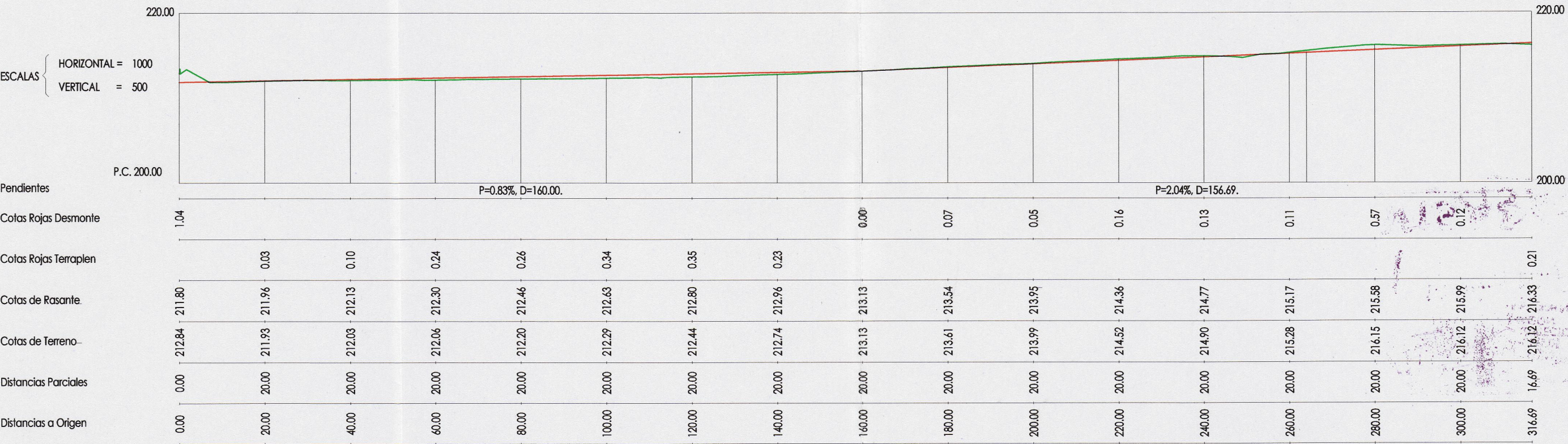
DIGITAL MOOD S.L.



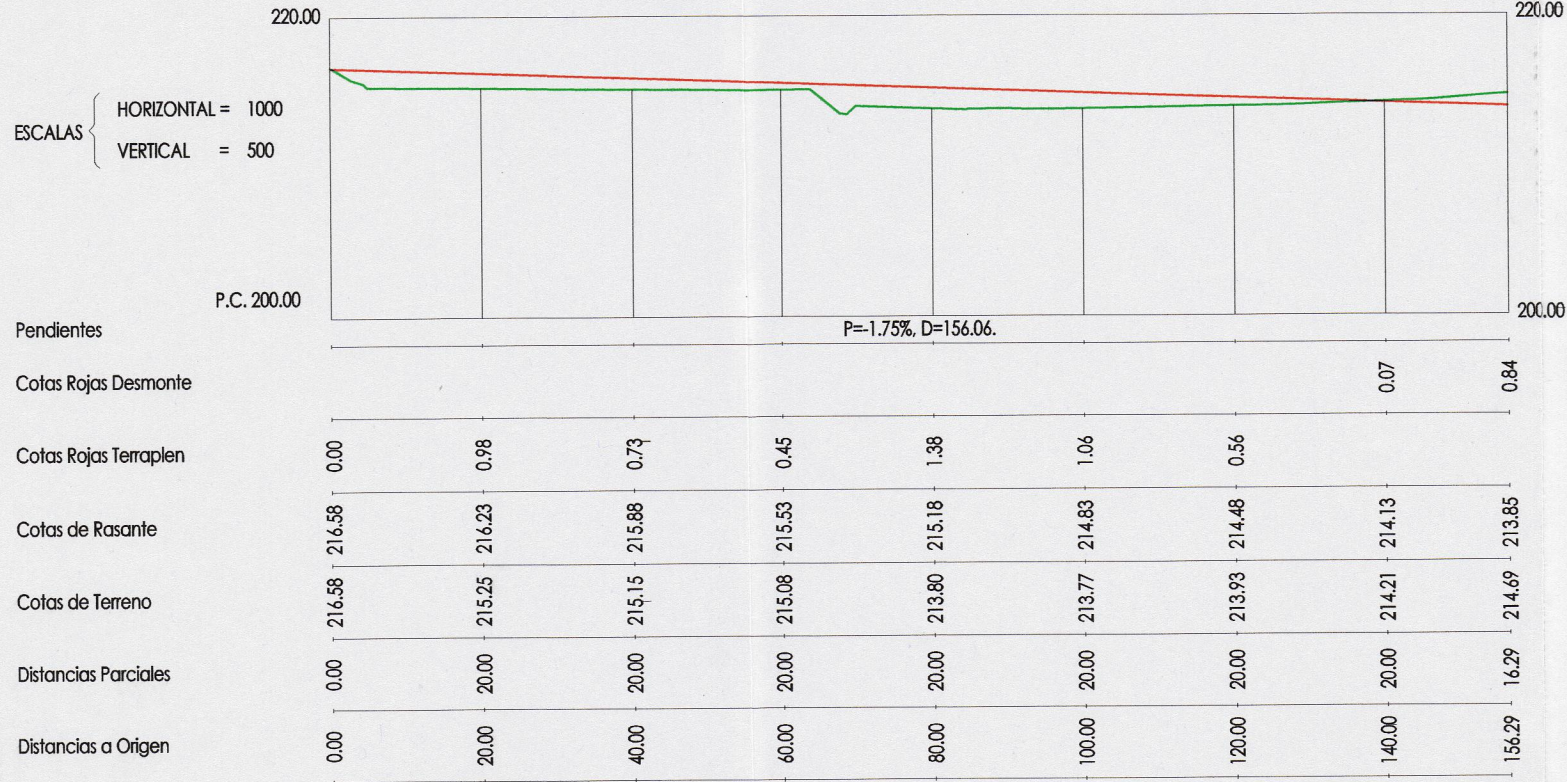
O-2



EJE 1



EJE 2



Javier Boque Palacin y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

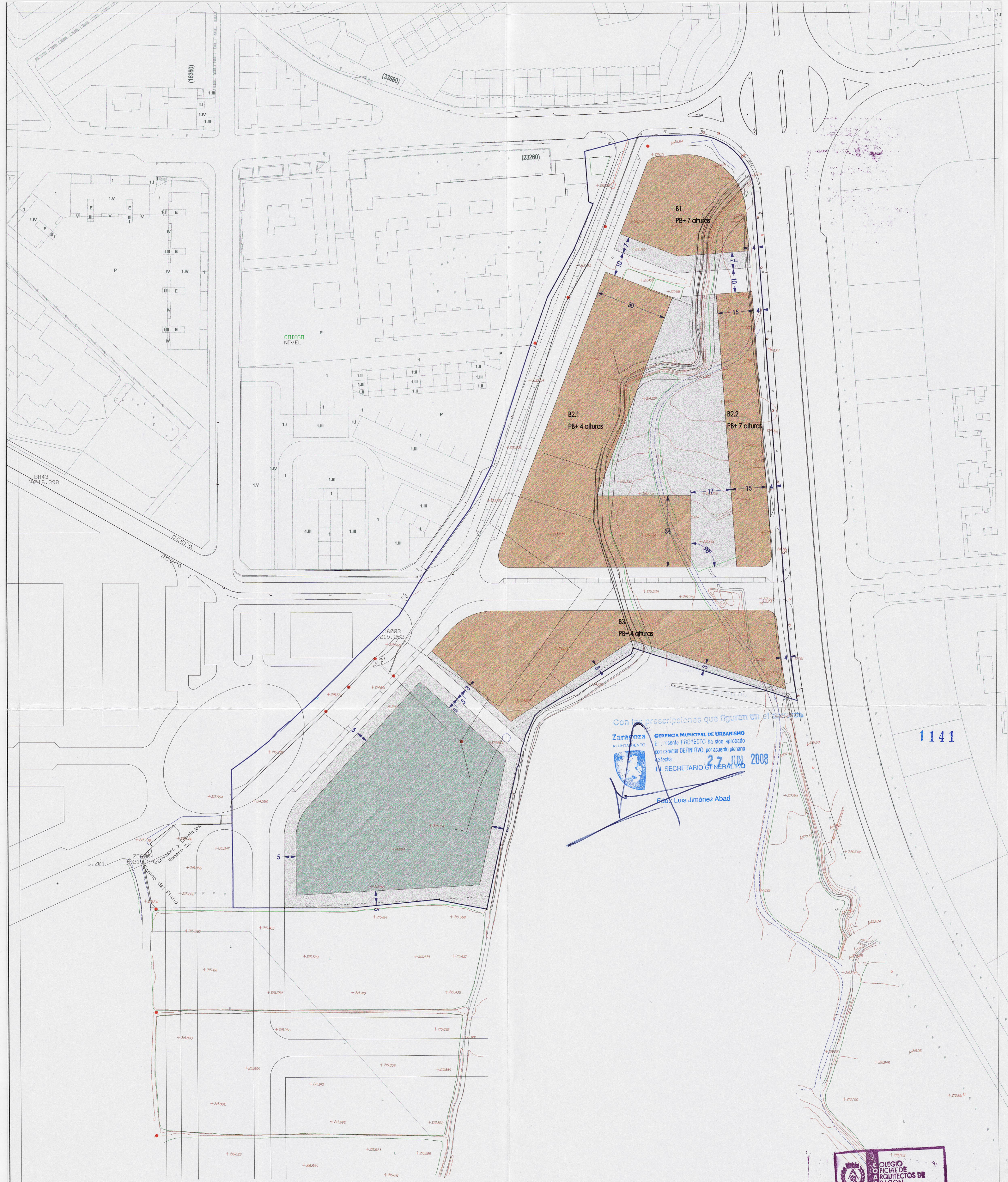
ORDENACION.  
Perfiles longitudinales



O-3

E: 1 / 1000 diciembre 2007





Con las prescripciones que figuran en el proyecto

**Zaragoza**  
AYUNTAMIENTO

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
de fecha **27 JUN 2008**  
EL SECRETARIO GENERAL P.D.

Edouard Luis Jiménez Abad

1141

|  |                                                   |
|--|---------------------------------------------------|
|  | Area de movimiento para edificación residencial   |
|  | Área de movimiento para edificación equipamientos |
|  | Sistema local dotacional                          |

| BLOQUE | nº de viviendas | edificabilidad máx. |
|--------|-----------------|---------------------|
| B-1    | 42              | 5.017 m2            |
| B-2.1  | 110             | 13.090 m2           |
| B-2.2  | 98              | 11.270 m2           |
| B-3    | 56              | 6.528 m2            |

Javier Bosque Palacín y Antonio Piá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

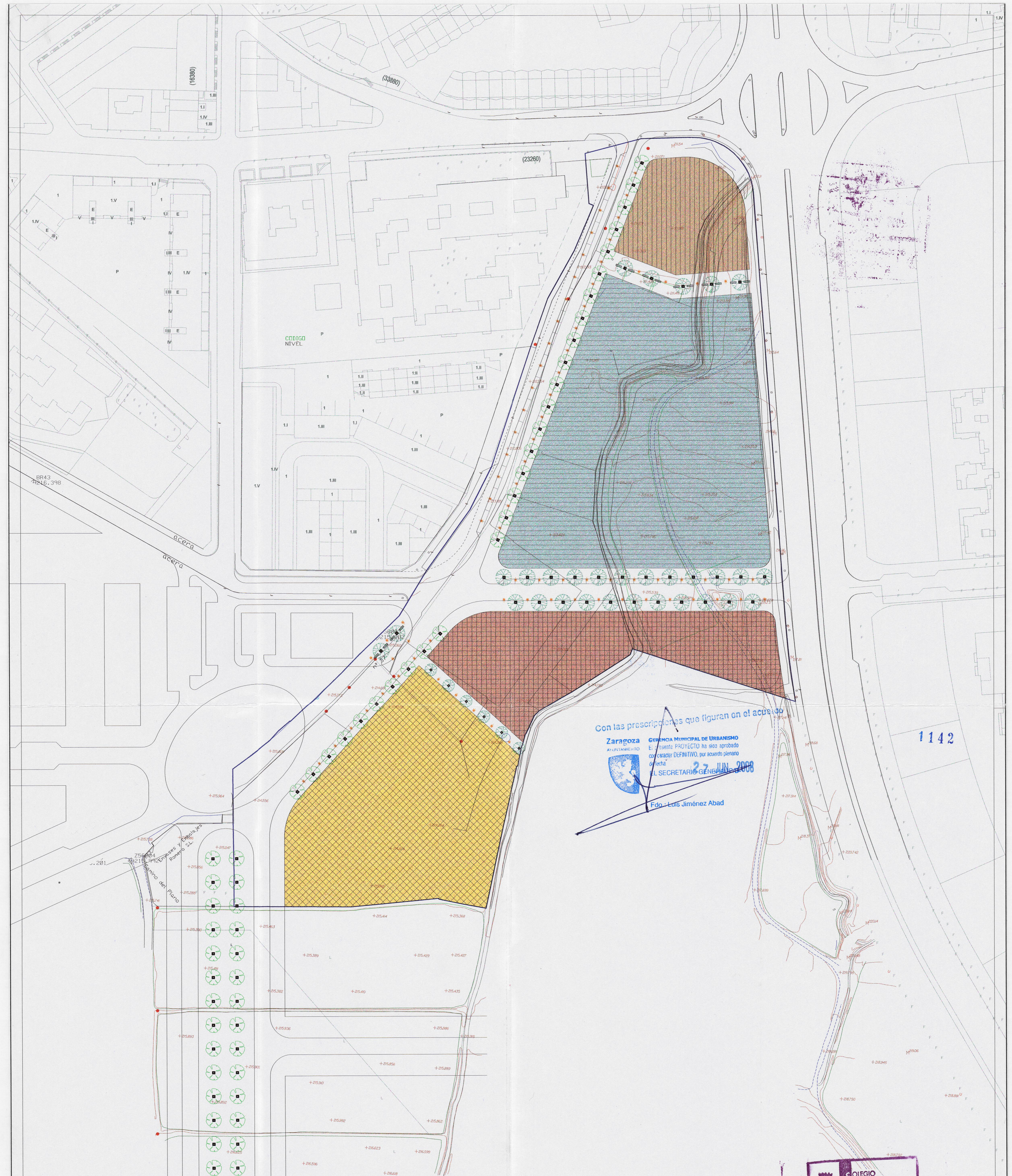
ORDENACION.  
Areas de movimiento y alturas edificables.



**O-4**

E: 1 / 1000 diciembre 2007





|  | manzanas  |  | usos | nº de viviendas | edificabilidad máx. |
|--|-----------|--|------|-----------------|---------------------|
|  | manzana 1 |  | UR 1 | 42              | 5.017 m2            |
|  | manzana 2 |  | UR 2 | 208             | 24.360 m2           |
|  | manzana 3 |  | UR 3 | 56              | 6.528 m2            |
|  | manzana 4 |  | SLD  |                 |                     |

Javier Bosque Palacín y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

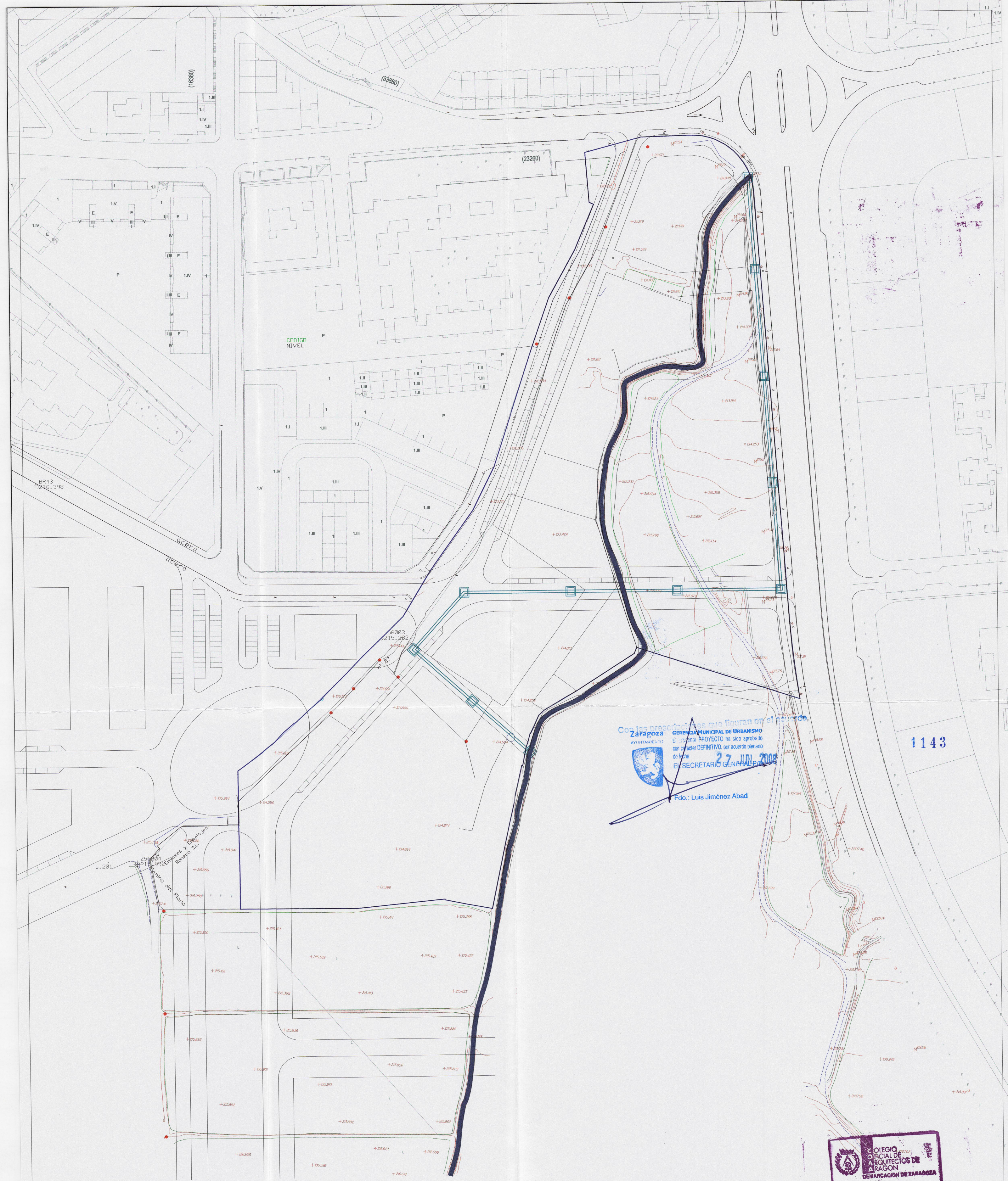
ORDENACION.  
Denominación de manzanas y edificabilidad.



**0-5**

E: 1 / 1000 diciembre 2007





Con las prescripciones que figuran en el acuerdo.  
Zaragoza  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
de fecha 27 JUL 2007  
El SECRETARIO GENERAL DE URBANISMO  
Fdo.: Luis Jiménez Abad

1143



Javier Bosque Palacín y Antonio Plá Rueses

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

ORDENACION.  
Superposición con la topografía y desvío de acequia

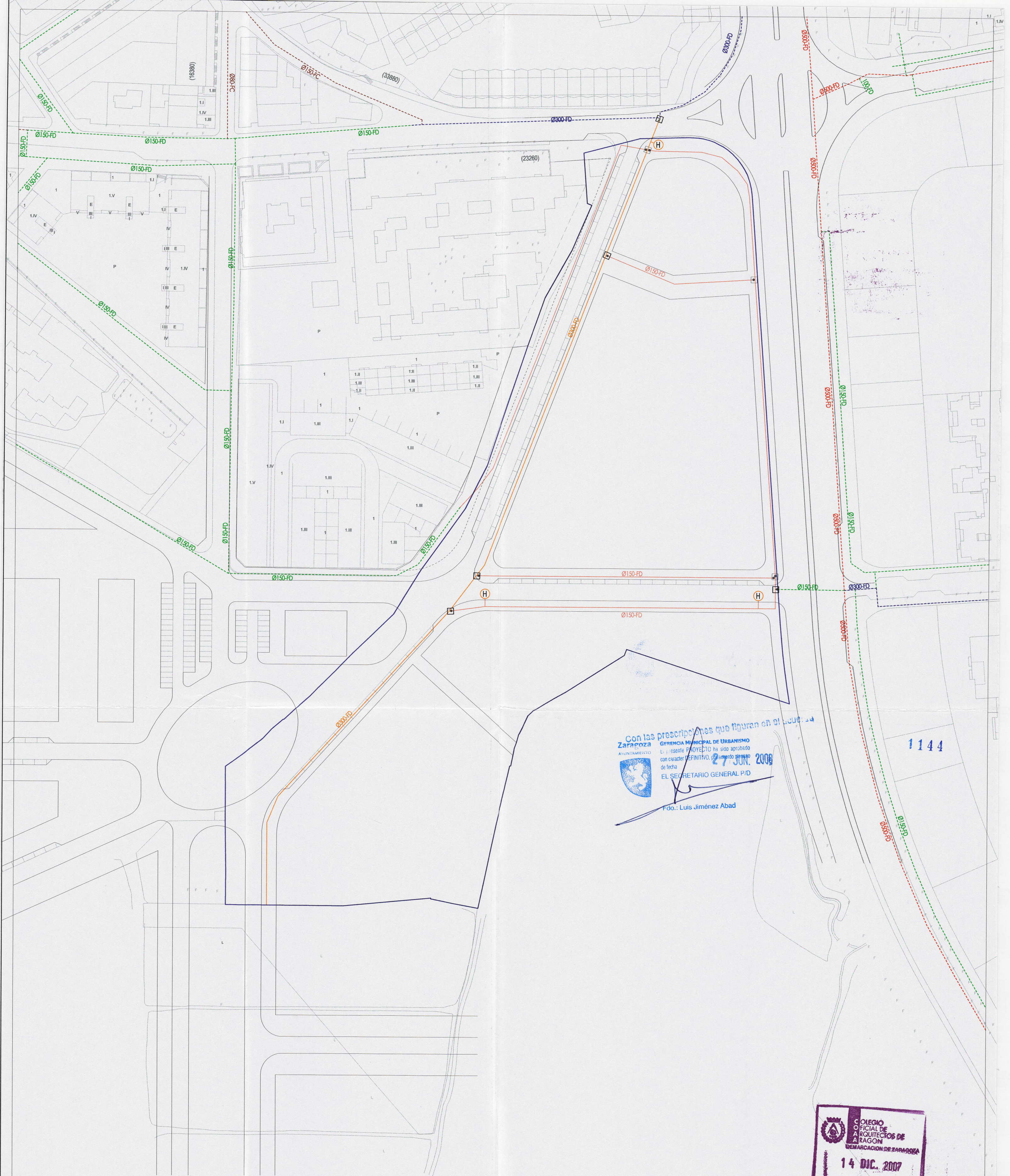


0-6

E: 1 / 1000 diciembre 2007

- TRAZADO ACTUAL DE ACEQUIA
- CANALIZACIÓN DE DESVÍO DE ACEQUIA
- ARQUETA DE PASO





Con las prescripciones que figuran en el proyecto  
Zaragoza  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
con carácter DEFINITIVO, ordenando de fecha  
27 JUN. 2008  
EL SECRETARIO GENERAL P/D  
Fdo.: Luis Jiménez Abad



LEYENDA

- TUBERÍA EXISTENTE FD Ø150 mm
- TUBERÍA EXISTENTE FIBROCEMENTO
- TUBERÍA EXISTENTE FD Ø300 mm
- TUBERÍA EXISTENTE FD Ø500 mm
- TUBERÍA PROYECTADA FD Ø150
- TUBERÍA PROYECTADA FD Ø300
- VÁLVULA DE MARIPOSA PROYECTADA Ø300
- VÁLVULA DE COMPUERTA PROYECTADA Ø150
- ARQUETAS PROYECTADAS EN NUDOS
- ÁMBITO DE ACTUACIÓN
- HÍDRANTES

J. Palacín  
Javier Bosque Palacín y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

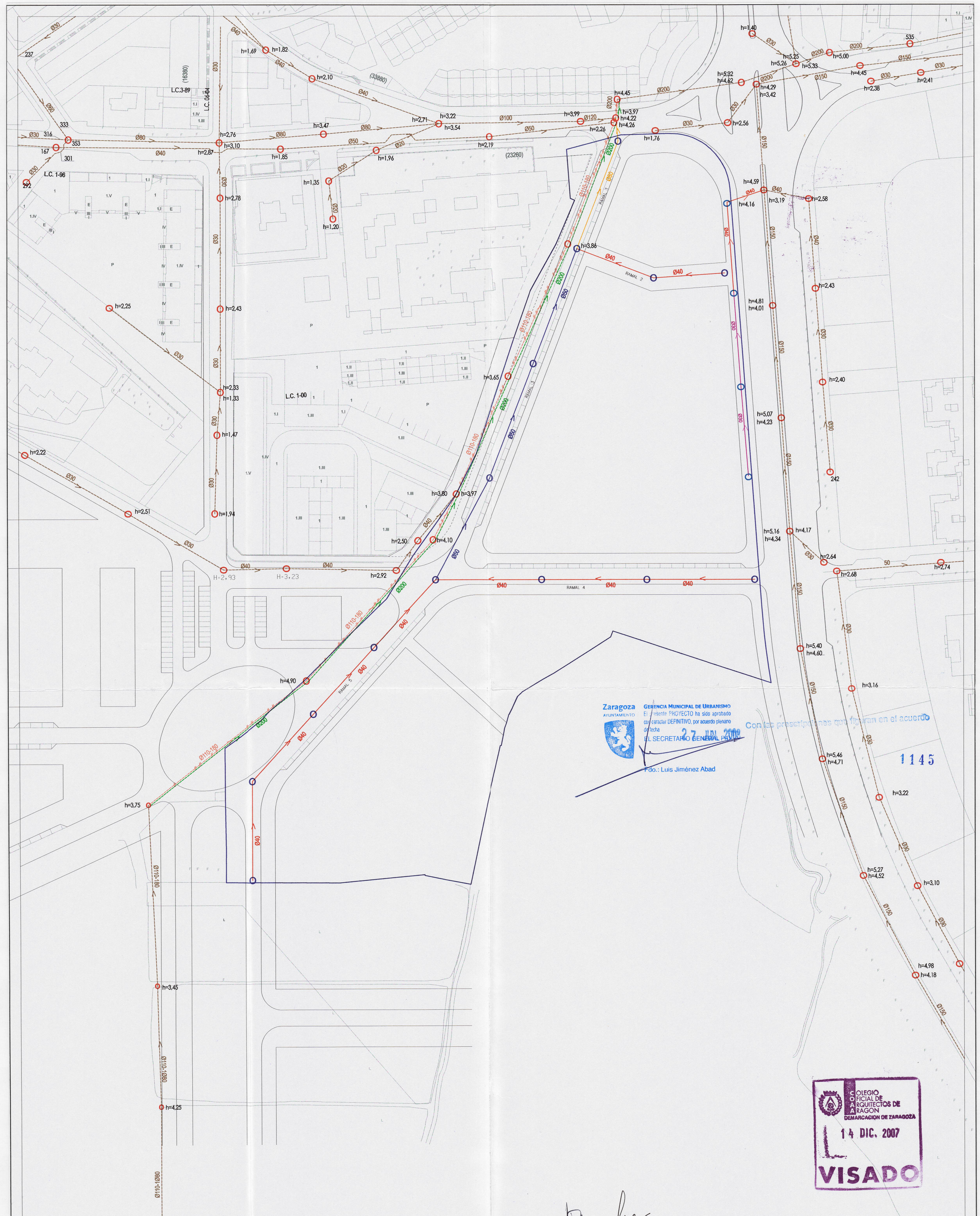
ORDENACION.  
Red de Abastecimiento



O-7

E: 1 / 1000 diciembre 2007





- LEYENDA
- TUBERÍA EXISTENTE SANEAMIENTO
  - POZO DE REGISTRO EXISTENTE
  - COLECTOR Ø110-180 EXISTENTE A ANULAR
  - COLECTOR A RENOVAR Ø200 cm
  - TUBERÍA PROYECTADA Ø30cm
  - TUBERÍA PROYECTADA Ø40 cm
  - TUBERÍA PROYECTADA Ø50 cm
  - TUBERÍA PROYECTADA Ø80 cm
  - POZO DE REGISTRO PROYECTADO
  - ÁMBITO DE ACTUACIÓN

*J. Boalacín*  
*A. Plá Ruestes*  
Javier Boalacín y Antonio Plá Ruestes

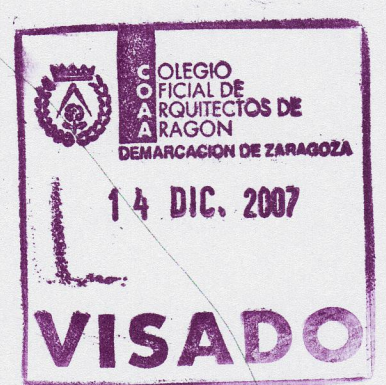
PLAN ESPECIAL.  
Área de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

ORDENACION.  
Red de Saneamiento. Residuales

Zaragoza  
AYUNTAMIENTO  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
por el carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
de fecha 27 JUL 2007  
EL SECRETARIO GENERAL  
Fdo.: Luis Jiménez Abad

Con las prescripciones que figuran en el acuerdo



O-8  
E: 1 / 1000 diciembre 2007





Con las prescripciones que figuren en el acuerdo  
Zaragoza  
AYUNTAMIENTO  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
en el acta de DEFINITIVA del acuerdo plenario  
del 27 JUN 2008  
Fdo: Luis Jiménez Abad  
h=3.22

COLEGIO  
OFICIAL DE  
ARQUITECTOS DE  
ARAGON  
14 DIC. 2007  
VISADO

Javier Bosque Palacín y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

ORDENACION.  
Red de Saneamiento. Pluviales

PRODIGION, ARQUITECTURA Y URBANISMO

O-9  
E: 1 / 1000 diciembre 2007



- LEYENDA
- CANALIZACIÓN TELEFÓNICA EXISTENTE
  - CANALIZACIÓN TELEFÓNICA PROYECTADA
  - ARQUETAS TIPO "D" PROYECTADAS
  - ÁMBITO DE ACTUACIÓN

*J. Palacin*  
Javier Bóque Palacin y Antonio Pía Ruestes

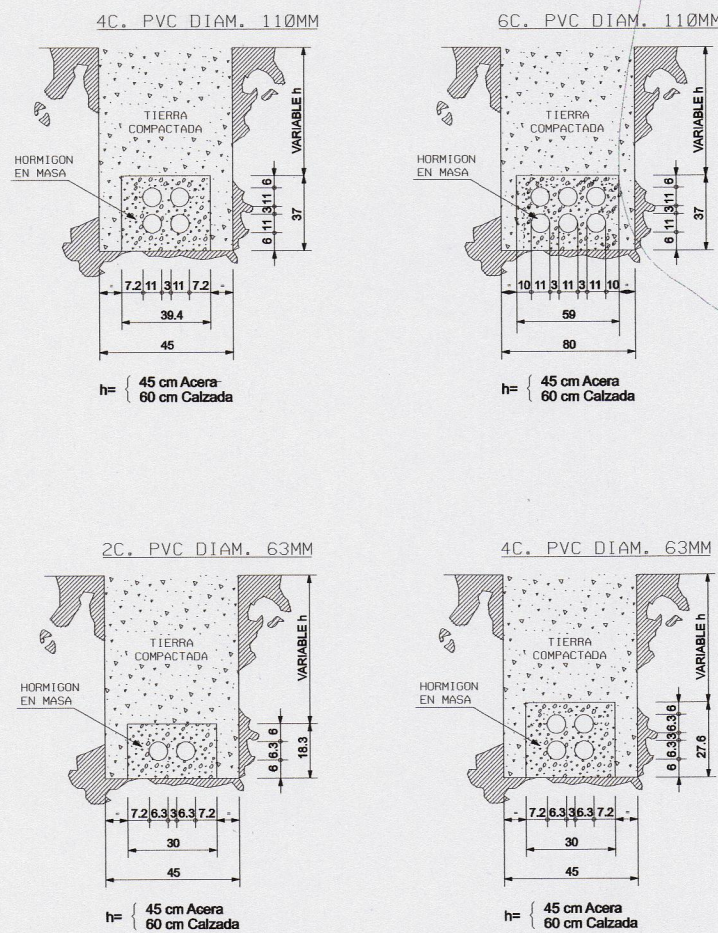
PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

ORDENACION.  
Red de Telefonía



Zaragoza  
AYUNTAMIENTO  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario de fecha 27 JUN 2008  
EL SECRETARIO GENERAL P.D.  
Add.: Luis Jiménez Abad



#### NOTA

- AL CONSTRUIR LOS PRISMAS DE CANALIZACION DEBERA TENERSE EN CUENTA LAS SEPARACIONES MINIMAS QUE ES NECESARIO MANTENER EN EL CASO DE CRUCES Y PARALELISMO CON OTROS SERVICIOS.
- ESTAS DEBERAN SER: 25 CM. EN EL CASO DE A.T., 20 CM. EN EL CASO DE B.T. Y 30 CM. CON EL RESTO DE SERVICIOS.
- LOS VALORES INDICADOS DEBERAN ENTENDERSE ENTRE LAS CARAS MAS PROXIMAS DE LOS PRISMAS QUE SON OBJETO DE CRUCE O PARALELISMO.
- LOS PARALELISMOS NO DEBERAN REALIZARSE EN EL MISMO PLANO VERTICAL.

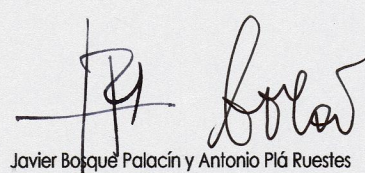
**AL3**  
PROMOCION, ARQUITECTURA Y URBANISMO

**O-10**  
E: 1 / 1000 diciembre 2007



LEYENDA

-  COLUMNA AZ DE 10 MTS (TIPO I) 250W USAP Y A 4,5 MTS TIPO JARDIN FOTOM. 150W USAP.
-  COLUMNA AZ DE 10 MTS (TIPO I) 250W USAP
-  COLUMNA AZ DE 4 MTS TIPO JARDIN FOTOM. 150W USAP.
-  CUADRO DE MEDIDA Y MANIOBRA
-  CANALIZACIÓN EN TIERRA O ACERA CON 2 TUBOS DE PVC DE Ø110 mm (PN 6)
-  CANALIZACIÓN EN TIERRA O ACERA CON 4 TUBOS DE PVC DE Ø110 mm (PN 6)
-  ARQUETA DE DERIVACIÓN DE 60 x 60 x 80 cm
-  ARQUETA DE CRUCE DE CALZADA DE 60 x 60 x 120 cm
-  ÁMBITO DE ACTUACIÓN

  
Javier Boqué Palacín y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

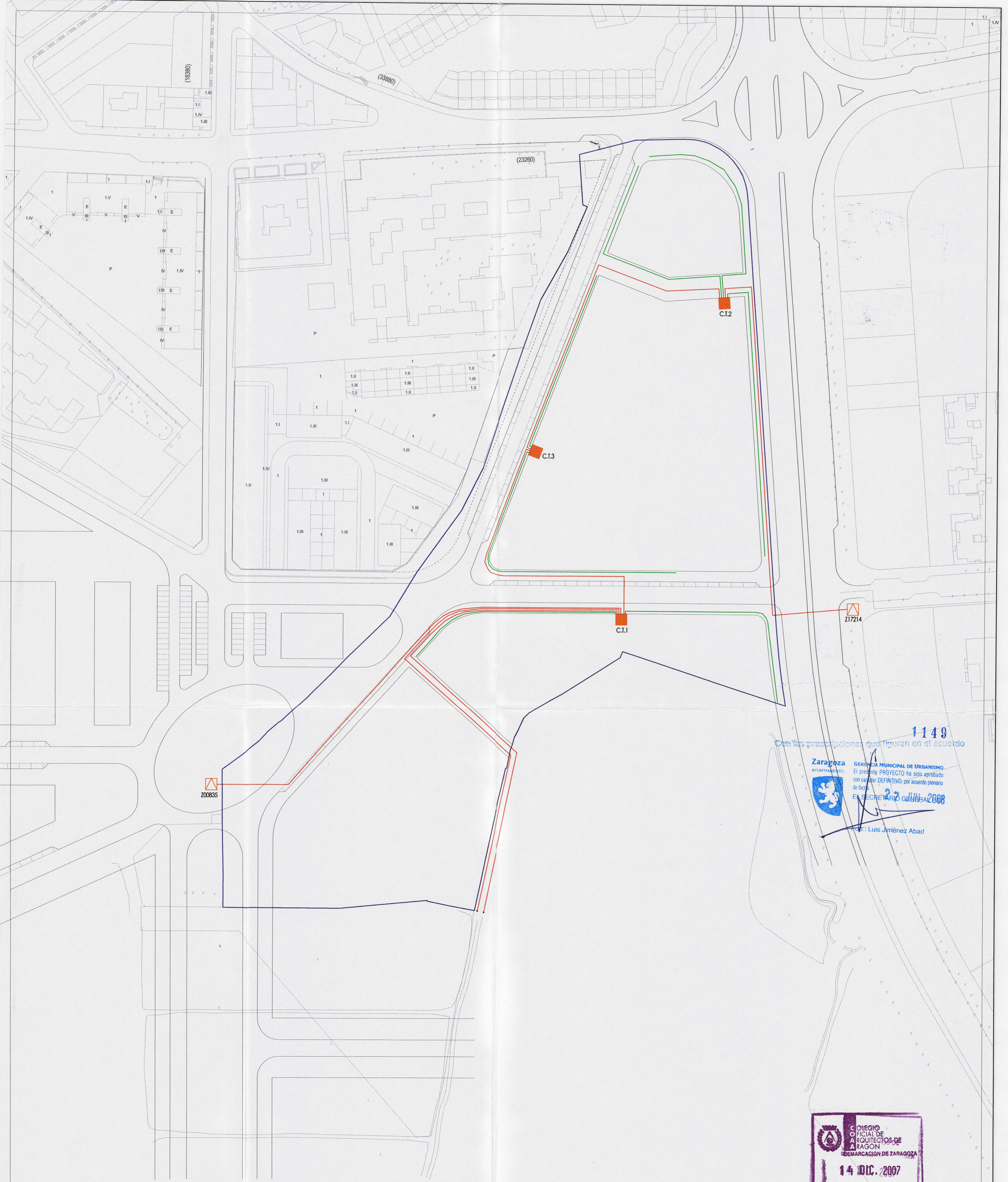
ORDENACION.  
Red de Alumbrado Público



**O-11**  
E: 1 / 1000 diciembre 2007

1148  
Con las modificaciones que figuran en el acuerdo  
Zaragoza  
AYUNTAMIENTO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
de fecha 27 JUN 2008  
EL SECRETARIO GENERAL  
Fdo.: Luis Jiménez Abad





1149  
Con las prescripciones que figuran en el acuerdo

**Zaragoza**  
AYUNTAMIENTO

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
de fecha 23 JUN 2008  
El SECRETARIO GENERAL

*Luis Jiménez Abad*



*J. Bosque*  
Javier Bosque Palacín y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

ORDENACION.  
Red de Media y Baja Tensión



0-12

E: 1 / 1000 diciembre 2007

- LEYENDA
- CANALIZACIÓN MEDIA TENSIÓN A PROYECTAR
  - CANALIZACIÓN BAJA TENSIÓN A PROYECTAR
  - CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EXISTENTE
  - CENTRO DE TRANSFORMACIÓN A PROYECTAR
  - ÁMBITO DE ACTUACIÓN



- LEYENDA
- TUBERÍA DE GAS EXISTENTE
  - CANALIZACIÓN DE GAS A PROYECTAR MPB
  - VÁLVULA
  - ACOMETIDA DOMICILIARIA
  - BRIDA CIEGA
  - ÁMBITO DE ACTUACIÓN

*J.B. Rojas*  
Javier Bosque Palacín y Antonio Plá Ruestes

PLAN ESPECIAL.  
Area de Intervención F-56-7.  
Zaragoza.

DIGITAL MOOD S.L.

ORDENACION.  
Red de Gas



1150  
Con las prescripciones que figuran en el acuerdo



GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado  
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
de fecha 12 JUL 2008  
EL SECRETARIO GENERAL

Fdo.: Luis Jiménez Abad



O-13

E: 1 / 1000 diciembre 2007