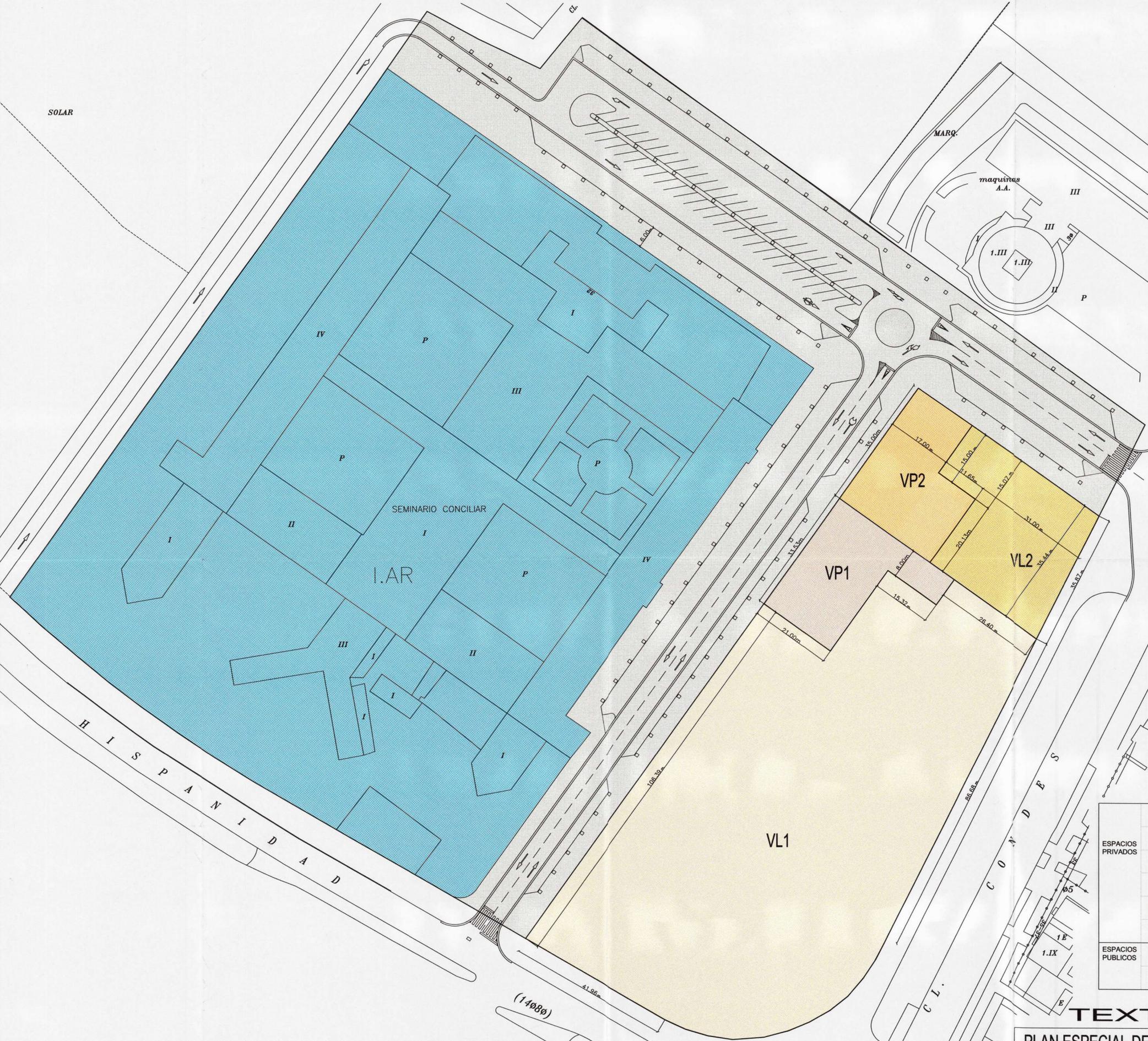


SOLAR



AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO, ha sido aprobado con carácter DEFINITIVO, por acuerdo de la Junta de Gobierno, el día 27 de Mayo de 2005.  
 Fdo.: Luis Martínez Abad

AMBITO DEL PLAN 45686.60 M2

ZONA	USOS	SUPERFICIE	EDIFICABILIDAD		Nº VIVIENDAS	
			RESIDENCIAL	OTROS USOS		TOTAL
ESPACIOS PRIVADOS	VL.1	8.745,14 M2	41.625,00 M2	5.250,00 M2	46.875,00 M2	370
	VL.2	1.283,65 M2	5.625,00 M2	872,50 M2	6.497,50 M2	60
ESPACIOS PRIVADOS	VP.1	827,71 M2	5.625,00 M2	—	5.625,00 M2	50 VP
	VP.2	830,10 M2	6.187,50 M2	440,00 M2	6.627,50 M2	55 VP
TOTAL		11.686,60 M2	59.062,50 M2	6.562,50 M2	65.625,00 M2	525
ESPACIOS PUBLICOS						
	EQUIPAMIENTO	23.271,83 M2			34.907,75 M2 (1,5 m2/m2)	1
	VIAIO	10.728,17 M2				

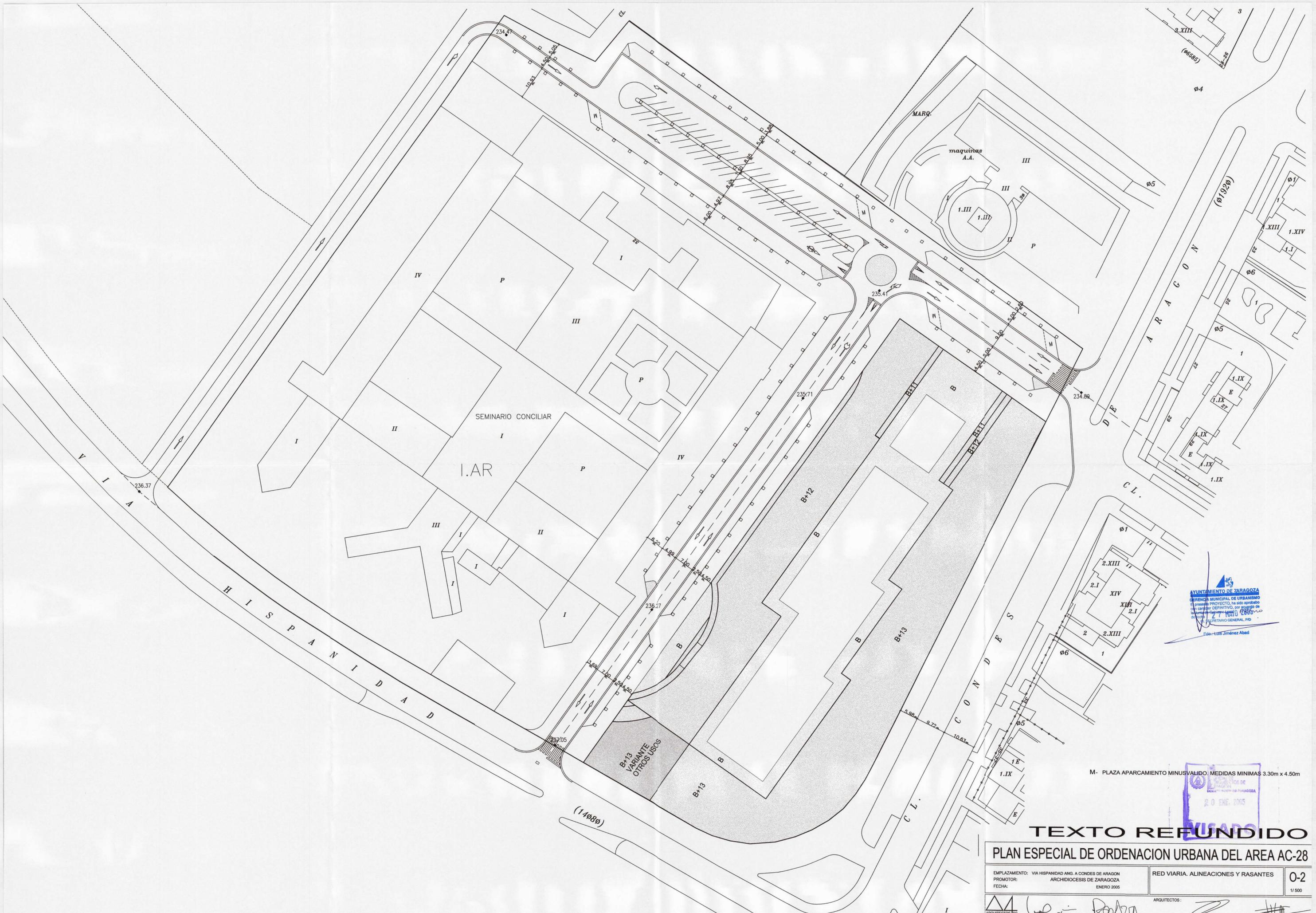
20 ENE. 2005  
 VISADO  
 OFICINA DE ASESORIA DE URBANISMO DE ZARAGOZA

### TEXTO REFUNDIDO

### PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA DEL AREA AC-28

EMPLAZAMIENTO: VIA HISPANIDAD ANG. A CONDES DE ARAGON  
 PROMOTOR: ARCHIDIOCESIS DE ZARAGOZA  
 ZONIFICACION: 0-1  
 FECHA: ENERO 2005

ARQUITECTOS: JUAN FORES CATALA, L. FERNANDO RUIZ DE AZUA Y ANTON, J. MANUEL CASTILLO MALO, ELENA VALLINO GIL



SEMINARIO CONCILIAR

I.AR

maguinas A.A.

VIA HISPANIDAD

CONDES DE ARAGON

B+13  
VARIANTE  
OTROS USOS

M- PLAZA APARCAMIENTO MINUSVALIDO. MEDIDAS MINIMAS 3.30m x 4.50m

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO, ha sido aprobado  
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo de  
la Junta de Gobierno Municipal de Zaragoza  
de fecha 27 de Mayo de 2005  
El Promotor: J. F. J. J. J.  
El Arquitecto: E. J. J. J. J.

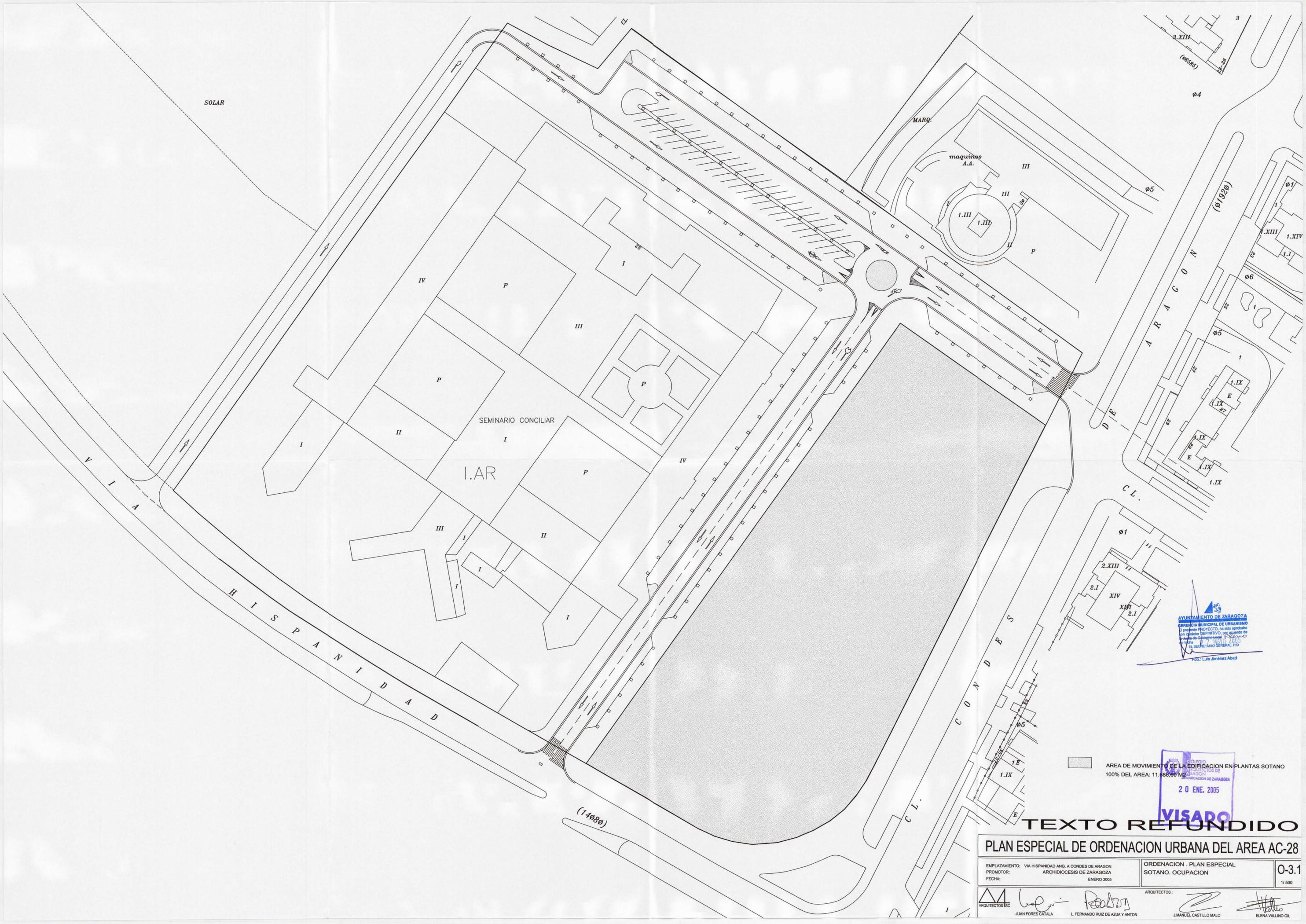


**TEXTO REFUNDIDO**

**PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA DEL AREA AC-28**

EMPLAZAMIENTO: VIA HISPANIDAD ANG. A CONDES DE ARAGON	RED VIARIA. ALINEACIONES Y RASANTES	0-2
PROMOTOR: ARCHIDIOCESIS DE ZARAGOZA		1/500
FECHA: ENERO 2005		

ARQUITECTOS: JUAN FORES CATALA, L. FERNANDO RUIZ DE AZUA Y ANTON, J. MANUEL CASTILLO MALO, ELENA VALLINO GIL



SOLAR

SEMINARIO CONCILIAR

maquinas A.A.

VIA HISPANIDAD

CONDES DE ARAGON

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO, ha sido aprobado  
 con carácter DEFINITIVO, por acuerdo de  
 la Junta de Gobierno Local, F. 2224-C  
 EL 20 DE ENERO DE 2005  
 EL SECRETARIO GENERAL, P.D.  
 Fdo.: Luis Jiménez Abad

AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION EN PLANTAS SOTANO  
 100% DEL AREA: 11.686,60 M<sup>2</sup>

20 ENE. 2005

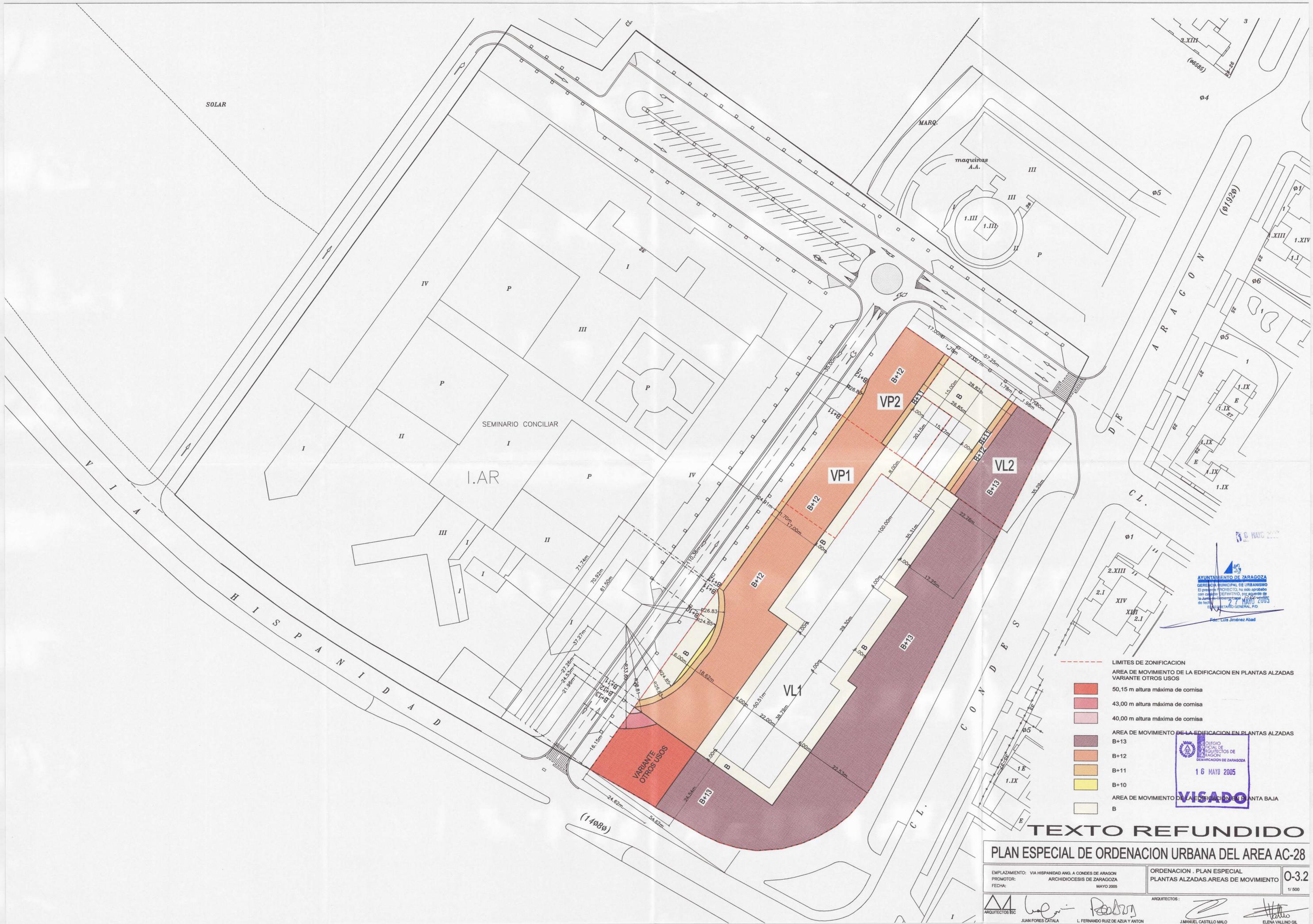
**VISADO**

**TEXTO REFUNDIDO**

**PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA DEL AREA AC-28**

EMPLAZAMIENTO: VIA HISPANIDAD ANG. A CONDES DE ARAGON	ORDENACION . PLAN ESPECIAL	0-3.1 1/500
PROMOTOR: ARCHIDIOCESIS DE ZARAGOZA	SOTANO. OCUPACION	
FECHA: ENERO 2005		

ARQUITECTOS: ARQUITECTOS ISC  
 JUAN FORES CATALA L. FERNANDO RUZ DE AZUA Y ANTON J. MANUEL CASTILLO MALO ELENA VALLINO GIL



AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO, ha sido aprobado con carácter DEFINITIVO, por acuerdo de la Junta de Gobierno nº 17/2005, de fecha 27 MAYO 2005.  
 EL REGISTRO GENERAL, P.D.  
 Fco. Luis Jiménez Abad

- LIMITES DE ZONIFICACION**
- AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION EN PLANTAS ALZADAS VARIANTE OTROS USOS
  - 50,15 m altura máxima de cornisa
  - 43,00 m altura máxima de cornisa
  - 40,00 m altura máxima de cornisa
  - AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION EN PLANTAS ALZADAS
  - B+13
  - B+12
  - B+11
  - B+10
  - AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION EN PLANTA BAJA
  - B

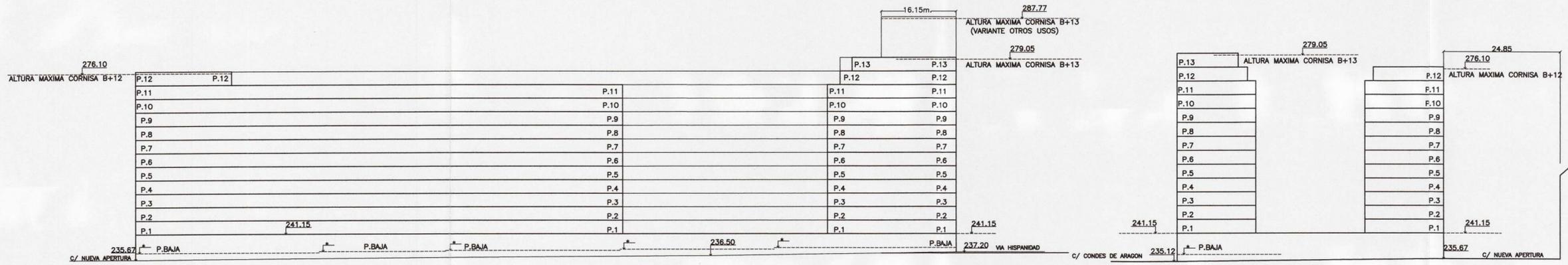
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ZARAGOZA  
 16 MAYO 2005  
**VISADO**

**TEXTO REFUNDIDO**

**PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA DEL AREA AC-28**

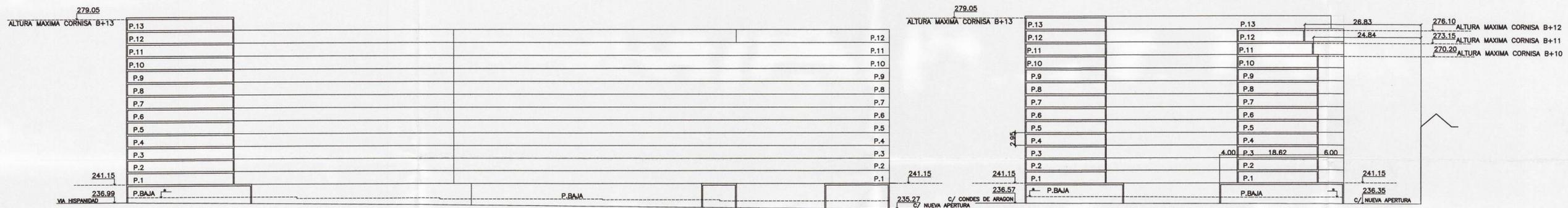
EMPLAZAMIENTO: VIA HISPANIDAD ANG. A CONDES DE ARAGON	ORDENACION . PLAN ESPECIAL	0-3.2
PROMOTOR: ARCHIDIOCESIS DE ZARAGOZA	PLANTAS ALZADAS.AREAS DE MOVIMIENTO	
FECHA: MAYO 2005		

ARQUITECTOS: JUAN FORTES CATALA, FERNANDO RUIZ DE AZUJA Y ANTON, J.MANUEL CASTILLO MALO, ELENA VALLINO GIL



ALZADO A-A'

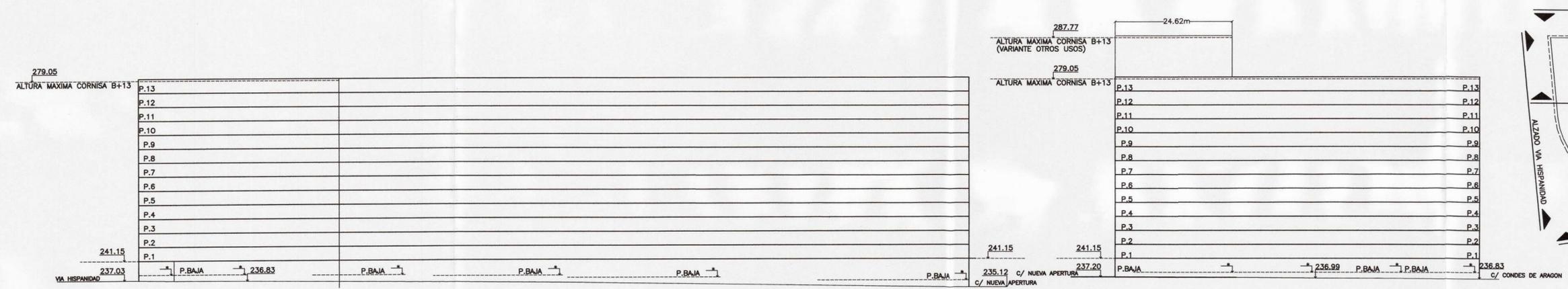
ALZADO B-B'



SECCION C-C'

SECCION D-D'

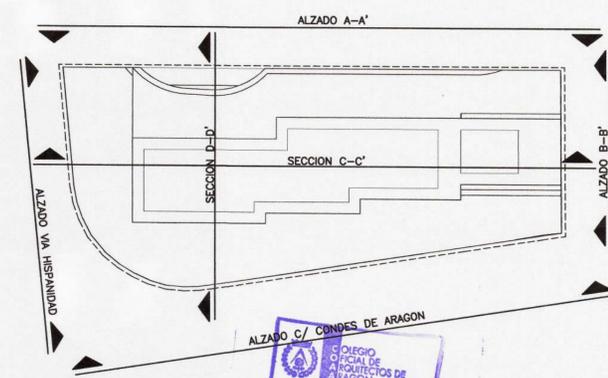
AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO, ha sido aprobado con carácter RESERVATIVO, por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 17 de Mayo 2005.  
 El Secretario General, D. Luis Jiménez Abad



ALZADO C/ CONDES DE ARAGON

ALZADO VIA HISPANIDAD

\* COTA MAXIMA DE PLANTA BAJA < 1.50m. SOBRE RASANTE ACERA.



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ZARAGOZA  
 20 ENE. 2005  
**VISADO**

**TEXTO REAFUNDIDO**

**PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA DEL AREA AC-28**

EMPLAZAMIENTO: VIA HISPANIDAD ANG. A CONDES DE ARAGON	ORDENACION . PLAN ESPECIAL SECCIONES	0-3.3
PROMOTOR: ARCHIDIOCESIS DE ZARAGOZA	ENERO 2005	1/ 500
FECHA:		

ARQUITECTOS: JUAN FORES CATALA, L. FERNANDO RUIZ DE AZUA Y ANTON, J. MANUEL CASTILLO MALO, ELENA VALLINO GIL