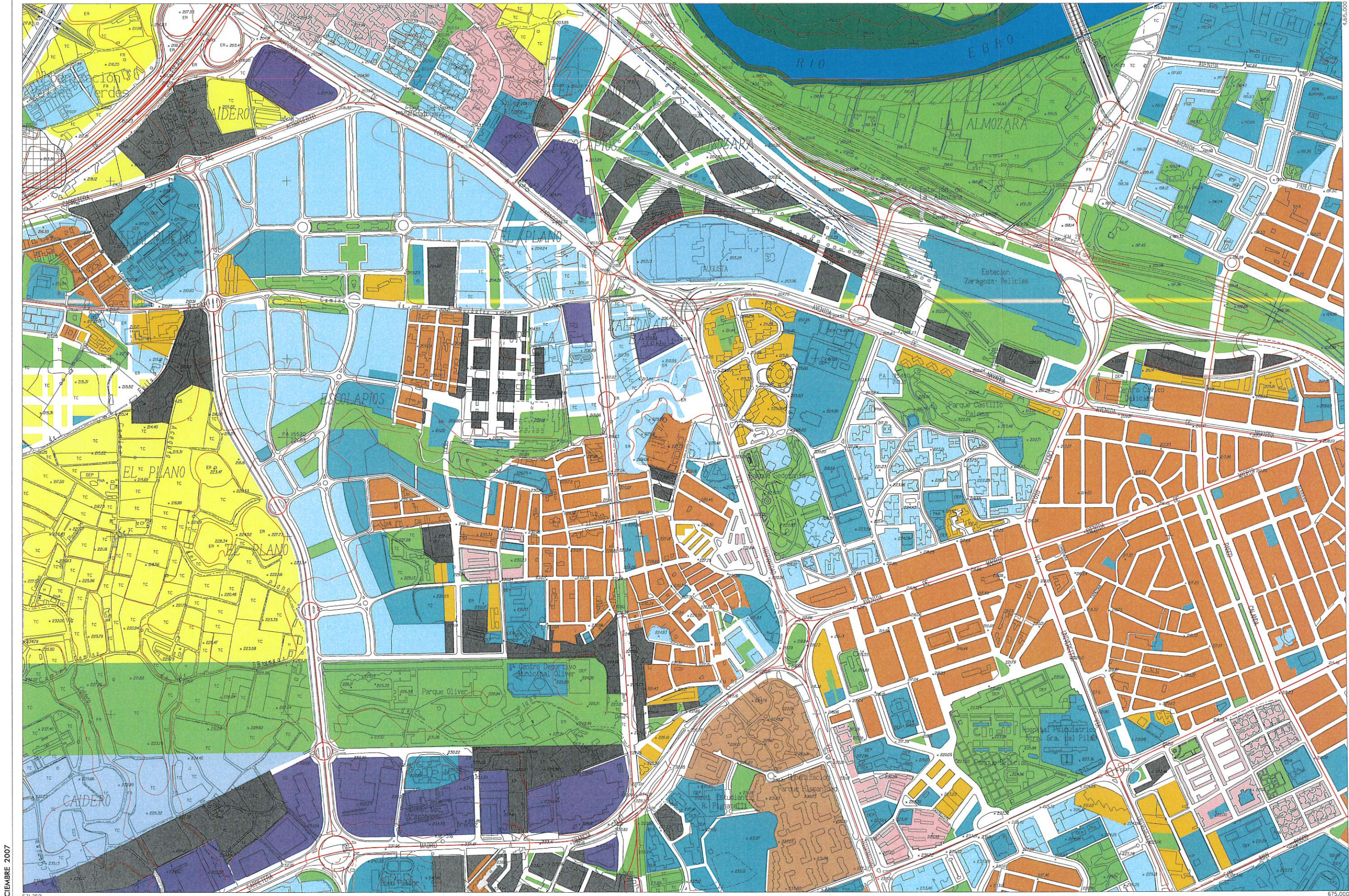


3. PLANOS DEL PLANEAMIENTO VIGENTE

1. Estructura urbanística. Plano 39. Escala 1/10.000
2. Clasificación. Plano 39. Escala 1/10.000
3. Calificación y regulación del suelo. Escala 1/2.000



DICIEMBRE 2007



- SUELO URBANO**

 - A 1
 - A 2
 - A 3
 - A 4
 - B
- SUELO URBANIZABLE**

 - Residencial
 - Usos Productivos
- SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO**

 - Cuevas
 - Tratamiento Residuos
 - Núcleos Rurales Tradicionales
- SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL**

 - Sotos y Riberas
 - Otros Espacios
 - Cauces y Canales
 - Masas Arbóreas
 - Replantación Forestal
- Áreas de la Defensa**

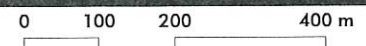
 - Patrimonio Cultural
 - Transición al Ebro
 - Vías Pecuarias
 - Vial
 - Ferrocarril
 - Límite Servidumbre Aeronáutica
- Zona verde**

 - Equipamiento
 - Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
 - Caminos

DIVISIÓN DE HOJAS

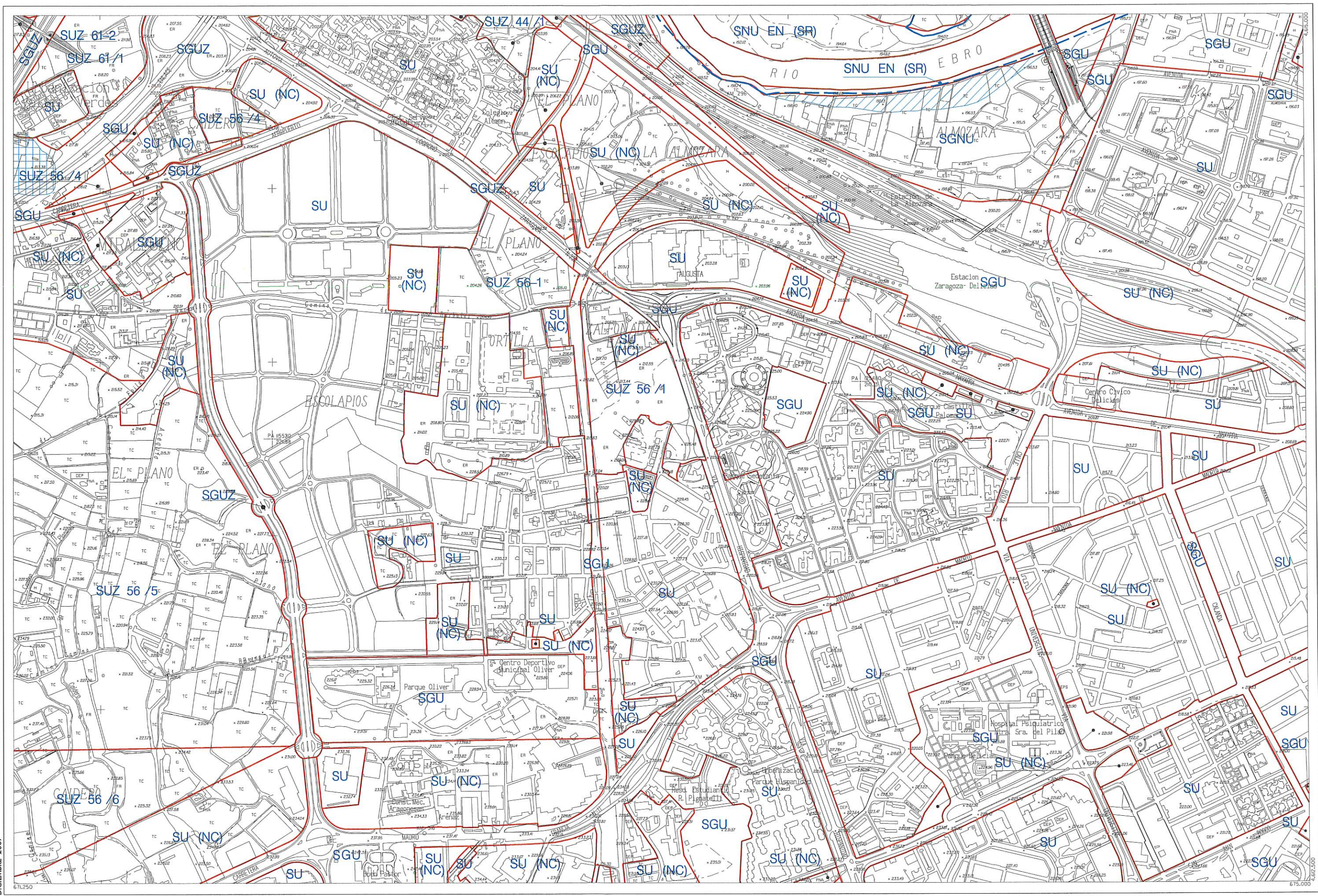
29	30	31
38	39	40
47	48	49

ESTRUCTURA URBANÍSTICA



ESCALA 1/10.000

DICIEMBRE 2007



Suelo Urbano		Suelo No Urbanizable Especial		Suelo No Urbanizable Genérico	
SU	Consolidado	SNU EN (**)	Ecosistema Natural	SNU G (C)	Cuevas
SU (NC)	No Consolidado	SNU EP (**)	Productivo Agrario	SNU G (AL)	Actividades Logísticas
Suelo Urbanizable		SNU EC	Patrimonio Cultural	SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SUZ (D)	Delimitado	SNU ET	Transición Tramo Urbano Ebro	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales
SUZ	No Delimitado	SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria		

Sistema General	
SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS		
29	30	31
38	39	40
47	48	49

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

0 100 200 400 m
ESCALA 1/10.000



4. PLANOS DEL PLANEAMIENTO MODIFICADO

Se incluyen únicamente aquellos planos que se ven modificados.

1. Estructura urbanística. Plano 39. Escala 1/10.000
2. Clasificación. Plano 39. Escala 1/5.000
3. Calificación y regulación del suelo. Escala 1/2.000

DICIEMBRE 2007



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- SUELO URBANO**
- A 1
 - A 2
 - A 3
 - A 4
 - B
 - C
 - D
 - E
 - A 6, H
 - Áreas F y G
 - Áreas K

- SUELO URBANIZABLE**
- Residencial
 - Usos Productivos
- PLANEAMIENTO RECOGIDO**
- Residencial
 - Otros Usos

- SUELO NO URBANIZABLE**
- GENÉRICO**
- Cuevas
 - Tratamiento Residuos
 - Núcleos Rurales Tradicionales

- ESPECIAL**
- Sotos y Riberas
 - Otros Espacios
 - Cauces y Canales
 - Masas Arbóreas
 - Repoblación Forestal

- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales

- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Límite Servidumbre Aeronáutica

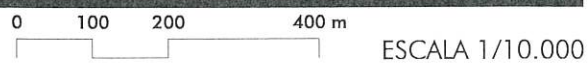
- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Caminos

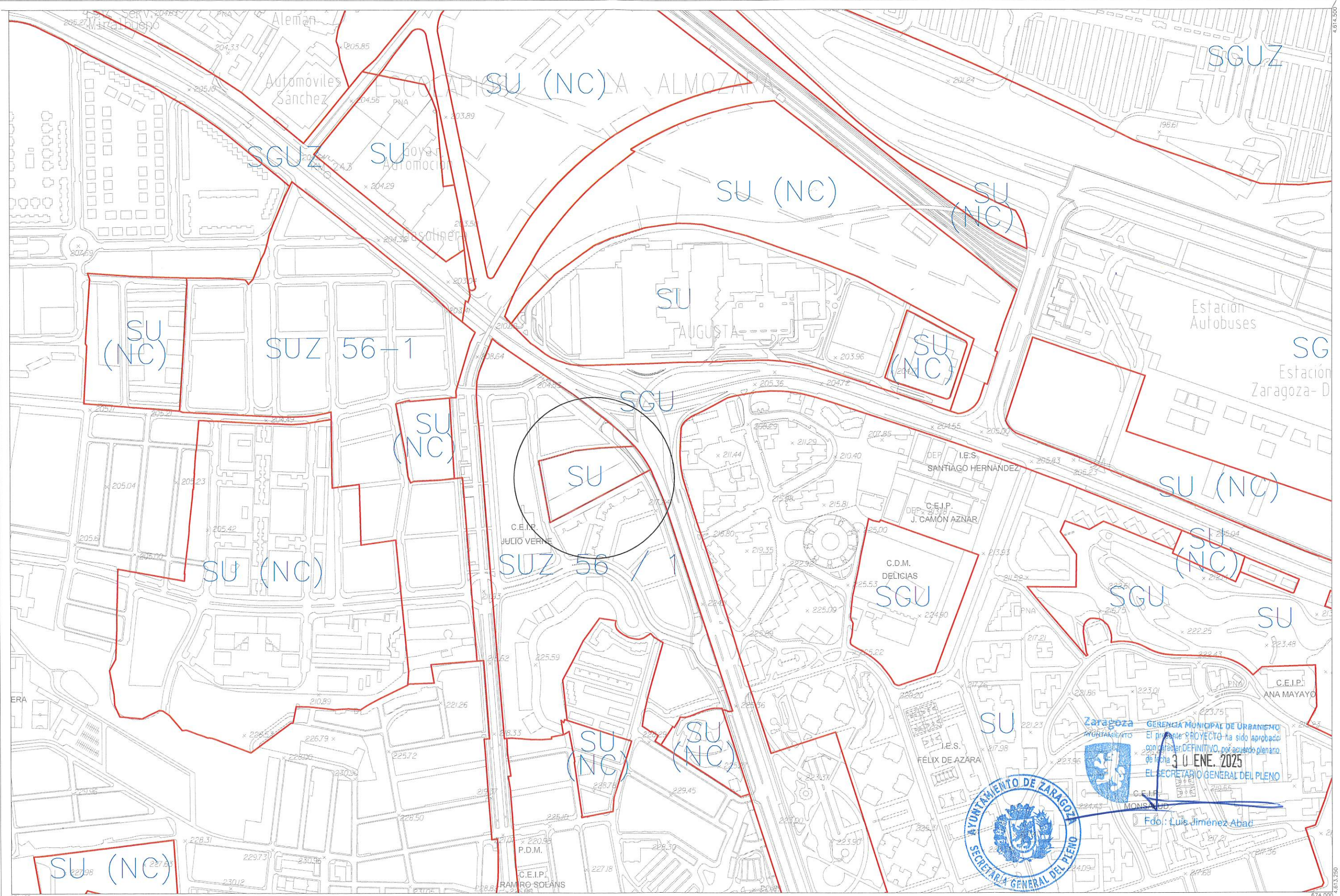
DIVISIÓN DE HOJAS

29	30	31
38	39	40
47	48	49

MODIFICACIÓN AISLADA
NUEVA ORDENACIÓN

ESTRUCTURA URBANÍSTICA





Suelo Urbano
SU Consolidado
SU (NC) No Consolidado
Suelo Urbanizable
SUZ (D) Delimitado
SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial
SNU EN (**) Ecosistema Natural
SNU EP (**) Productivo Agrario
SNU EC Patrimonio Cultural
SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Categoría Suelo No Urbanizable Genérico
SNU G (C) Cuevas
SNU G (AL) Actividades Logísticas
SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
SGU Urbano
SGUZ Urbanizable
SGNU No Urbanizable

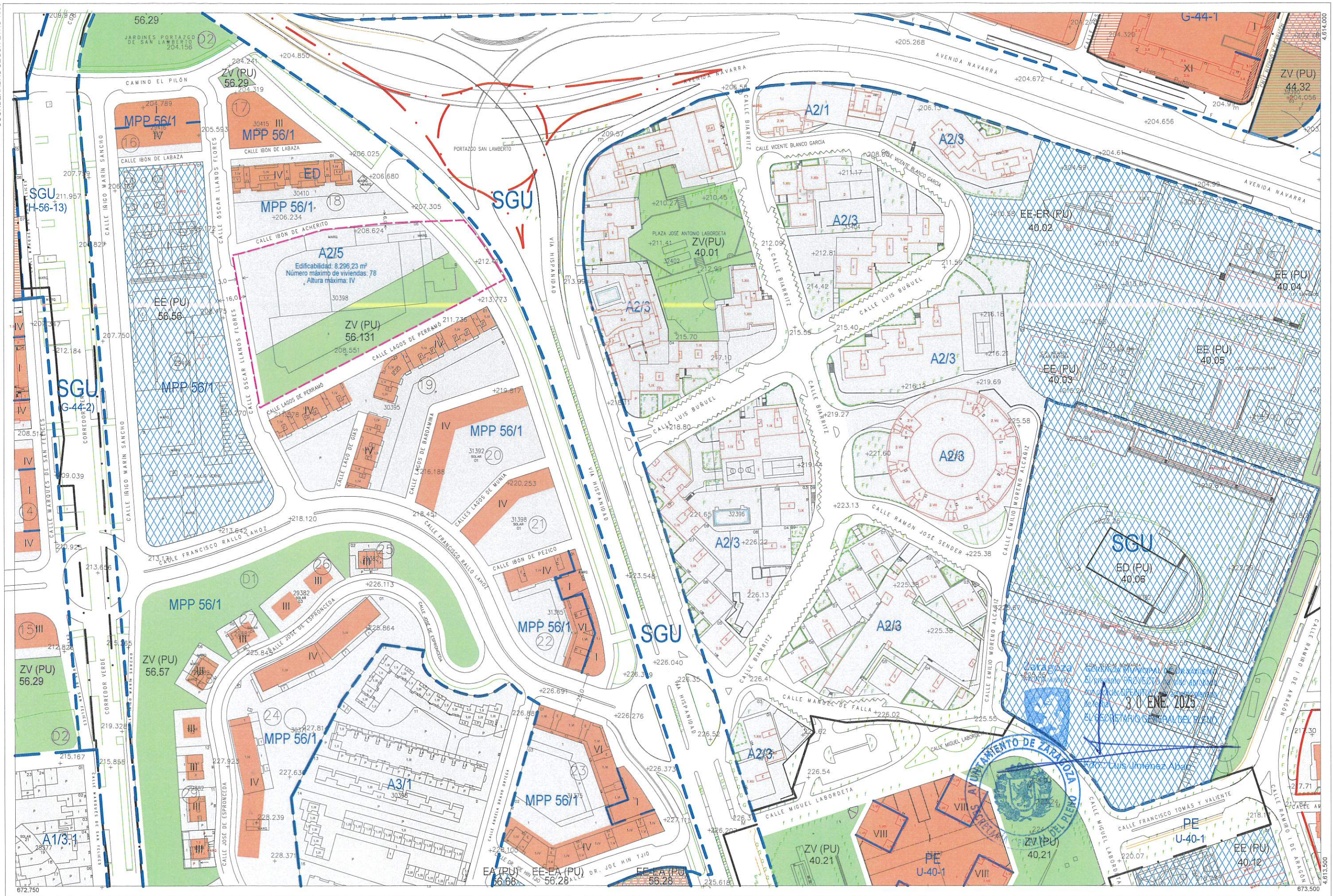
DIVISIÓN DE HOJAS		
29	30	31
38	39	40
47	48	49

MODIFICACIÓN AISLADA
NUEVA ORDENACIÓN

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

*COORDENADAS SEGÚN ETRS 1989

ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN





Zaragoza
AYUNTAMIENTO

SUELO URBANO CONSOLIDADO		SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	
A1/*	B*	E	H1
A2/*	C1	H2	F, G, K
A3/*	C2		Área de Intervención
A4/*	D1		Área de Convenio
A6/*	D2		AC

(* Grado)

SUELO URBANIZABLE		SUELO NO URBANIZABLE	
SUZ	No Delimitado	ESPECIAL	
SUZ (D)	Delimitado	SNU EN (*)	Ecosistema Natural
		SNU EP (**)	Productivo Agrario
		SNU EC	Patrimonio Cultural
		SNU ET	Transición al Ebro
		SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

(*) Categoría

SISTEMAS GENERALES		GENÉRICO	
SGU	Urbano	SNU G (C)	
SGUZ	Urbanizable	SNU G (VT)	
SGNU	No Urbanizable	SNU G (NRT)	

Planeamiento Recogido	—
Límite de área	—
Zona verde	—
Equipamientos y Servicios	—
Parcela edificable	—
Nueva alineación	—
Espacio libre privado	—

DIVISIÓN DE HOJAS		
H13	I13	J13
H14	I14	J14
H15	I15	J15

ESCALA 1/2.000

MODIFICACIÓN AISLADA

NUEVA ORDENACIÓN

0 50 100