

MODIFICACIÓN TR24/01 DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

ANEJO VIII DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS

SUELOS PERTENECIENTES A SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES Y DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS



ESTADO PROYECTADO

Código: 88.01

Hojas del plano: J-17, J-18, J-19, K-18, K-19, K-20, L-19

Localización, identificación o emplazamiento: Pinares de Venecia (8 porciones).

Superficie (m²): **2.358.916'90** m².

Sistema general o local: SG.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 1 (ZV).

Observaciones: Modificación aislada n.º 196 PGOU (pleno 23/5/2022). **Modificación TR24/001 PGOU.**

Código: 88.04

Hojas del plano: J-18, J-19.

Localización, identificación o emplazamiento: Parque de Atracciones.

Superficie (m²): **151.965'10** m².

Sistema general o local: SG.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 1 (ZV).

Observaciones: Espacio libre recreativo. **Modificación TR24/001 PGOU. La ordenación del ámbito se desarrollará en un plan especial de ordenación del conjunto.**

Código: 88.05

Hojas del plano: J-18, J-19.

Localización, identificación o emplazamiento: **C.D.M. David Cañada (pista de patinaje, sala polivalente, velódromo, campo de rugby, circuito BMX.**

Superficie (m²): 41.900 m².

Sistema general o local: SG.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 2 (ED).

Observaciones: **Modificación TR24/001 PGOU.**

Zaragoza
AYUNTAMIENTO



GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
El presente PROYECTO ha sido aprobado
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario
de fecha **30 ABR. 2025**
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Edo.: Luis Jiménez Abad



