

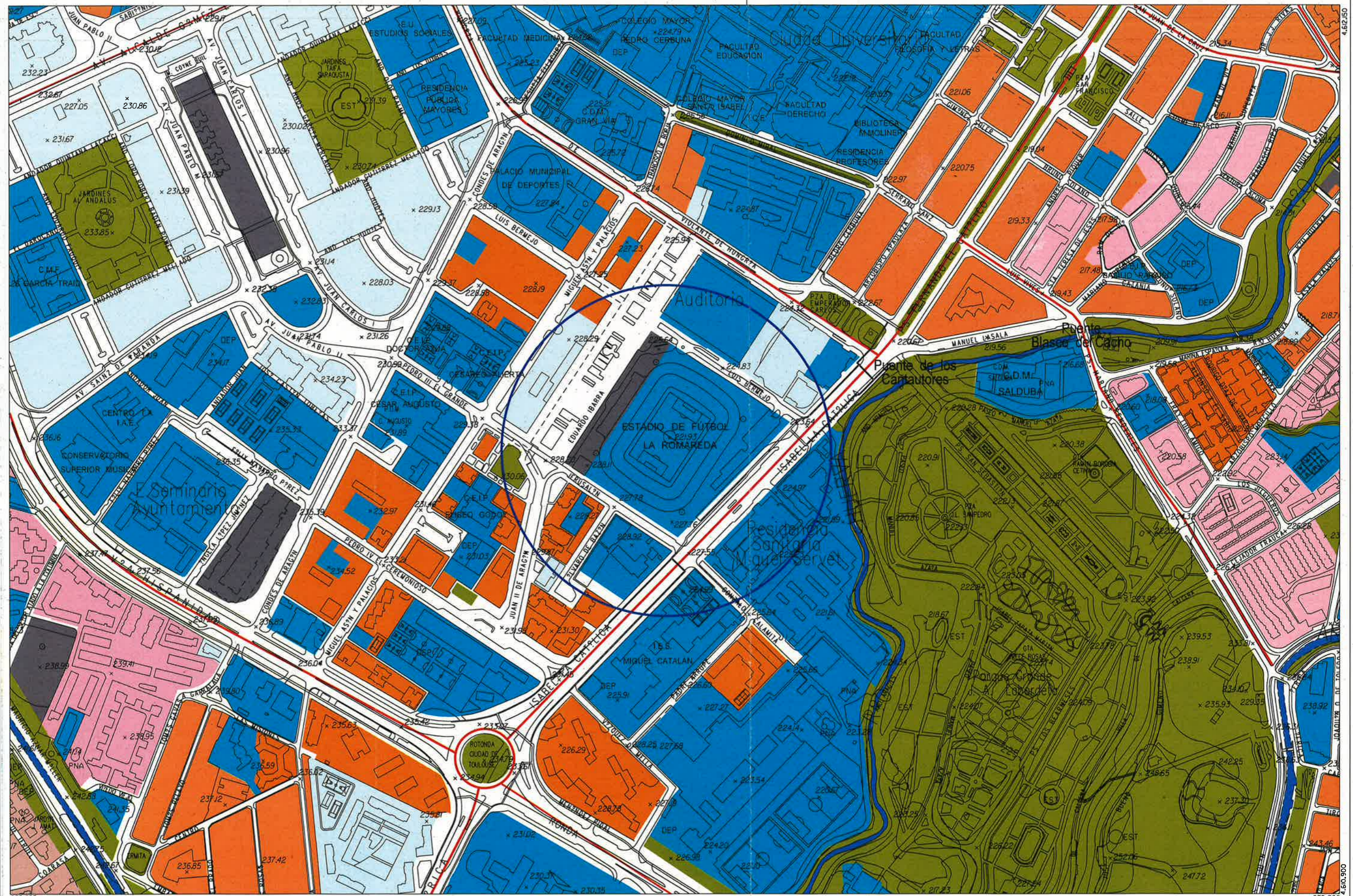
# PLANOS DE INFORMACIÓN

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO





FEBRERO 2023



**SUELO URBANO**

A 1	C
A 2	D
A 3	E
A 4	A 6, H
B	Áreas F y G
	Áreas K

**SUELO URBANIZABLE**

Residencial
Usos Productivos

**PLANEAMIENTO RECOGIDO**

Residencial
Otros Usos

**SUELO NO URBANIZABLE**

**GENÉRICO**

Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

**ESPECIAL**

Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal

Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales

Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Límite Servidumbre Aeronáutica

**ESQUEMA DE SITUACIÓN**

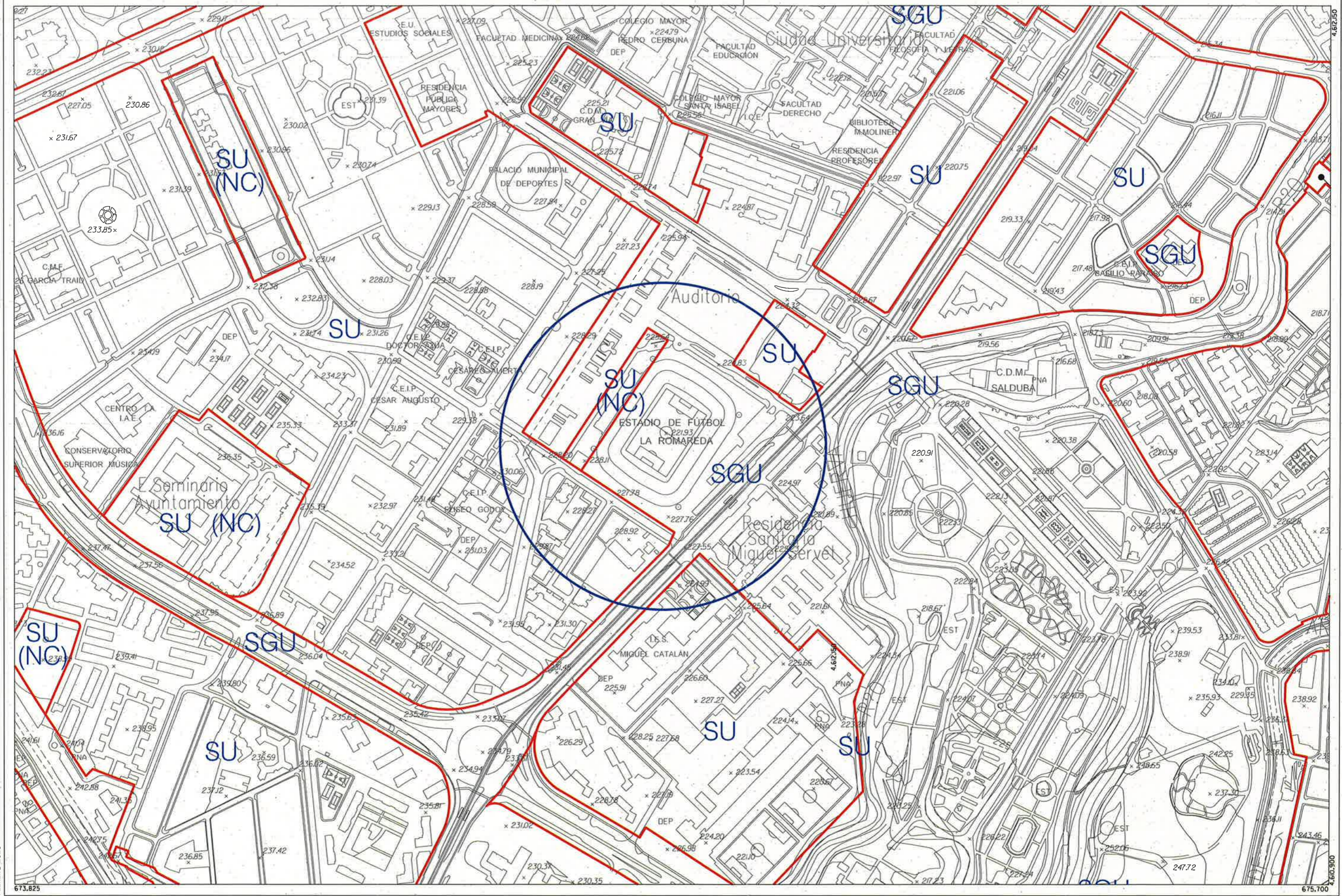
38	39	40
47	48	49
54	55	56

ESCALA 1/5.000

**MODIFICACIÓN AISLADA 206**

**PLANEAMIENTO ACTUAL**

0 50 100 200 m



FEBRERO 2023



**Suelo Urbano**  
 SU Consolidado  
 SU (NC) No Consolidado  
**Suelo Urbanizable**  
 SUZ (D) Delimitado  
 SUZ No Delimitado

**Suelo No Urbanizable Especial** (\*\* Categoría)  
 SNU EN (\*\*) Ecosistema Natural  
 SNU EP (\*\*) Productivo Agrario  
 SNU EC Patrimonio Cultural  
 SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro  
 SNU ES (\*\*) Sectorial y Complementaria

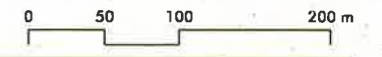
**Suelo No Urbanizable Genérico**  
 SNU G (C) Cuevas  
 SNU G (AL) Actividades Logísticas  
 SNU G (VT) Verida, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos  
 SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

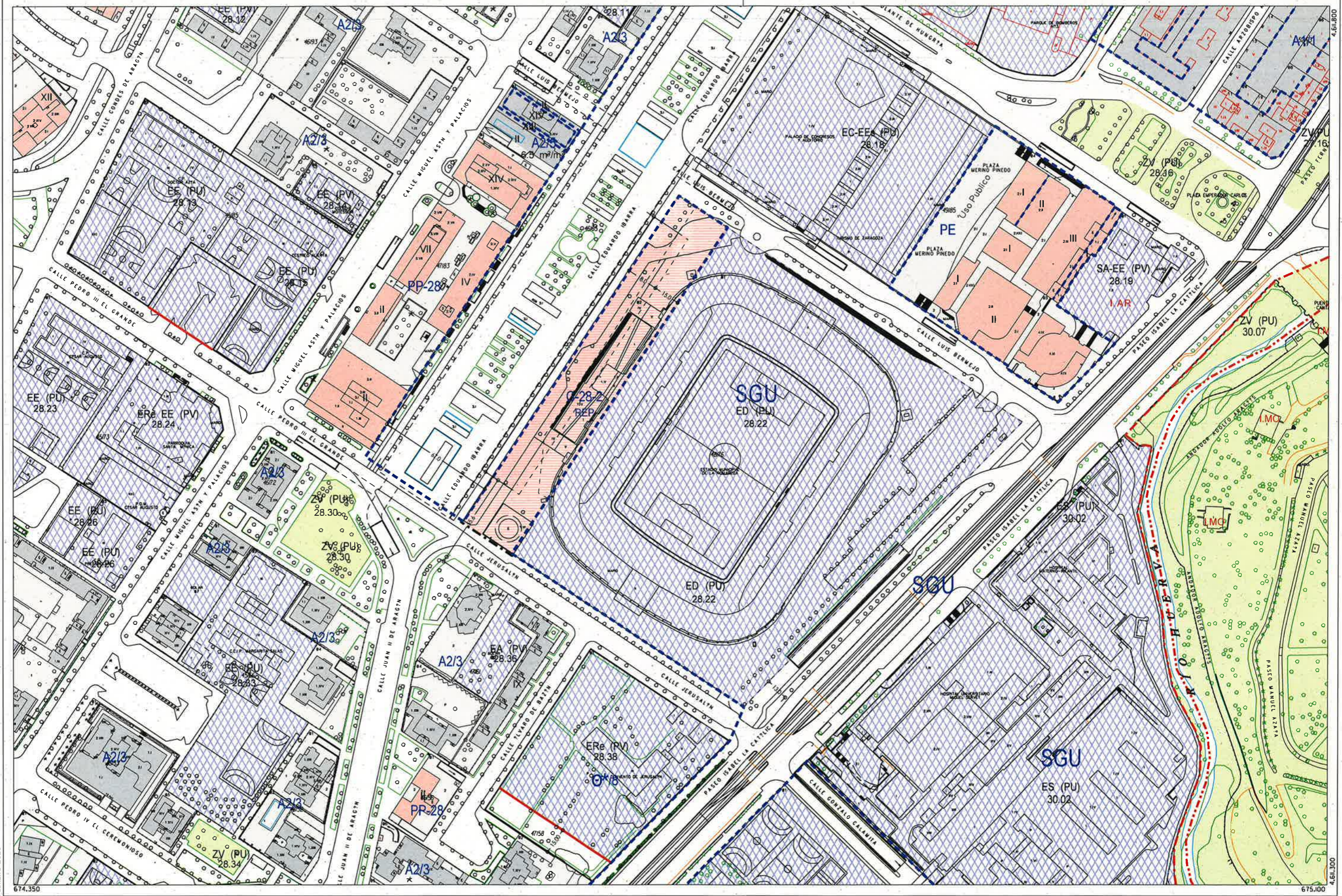
**Sistema General**  
 SGU Urbano  
 SGUZ Urbanizable  
 SGNU No Urbanizable

ESQUEMA DE SITUACIÓN		
38	39	40
47	48	49
54	55	56

**MODIFICACIÓN AISLADA 206**  
**PLANEAMIENTO ACTUAL**

ESCALA 1/5.000





FEBRERO 2023



**SUELO URBANO**

CONSOLIDADO	NO CONSOLIDADO	
A1*	B*	E
A2*	C 1	H 1
A3*	C 2	H 2
A4*	D 1	F, G, K Área de Intervención
A5*	D 2	AC Área de Convenio

(\* Grado)

**SUELO URBANIZABLE**

SUZ	No Delimitado
SUZ (D)	Delimitado

**SISTEMAS GENERALES**

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

**SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL**

SNU EN (*)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

(\*) Categoría

**GENÉRICO**

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

**Planeamiento Recogido**

- Límite de área
- Zona verde
- Equipamientos y Servicios
- Parcela edificable
- Nueva alineación
- Espacio libre privado

**ESQUEMA DE SITUACIÓN**

115	115	K 15
116	116	K 16
117	117	K 17

ESCALA 1/2.000

**MODIFICACIÓN AISLADA 206**

**PLANEAMIENTO ACTUAL**

0 25 50 75 m

# PLANOS DE PROYECTO

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

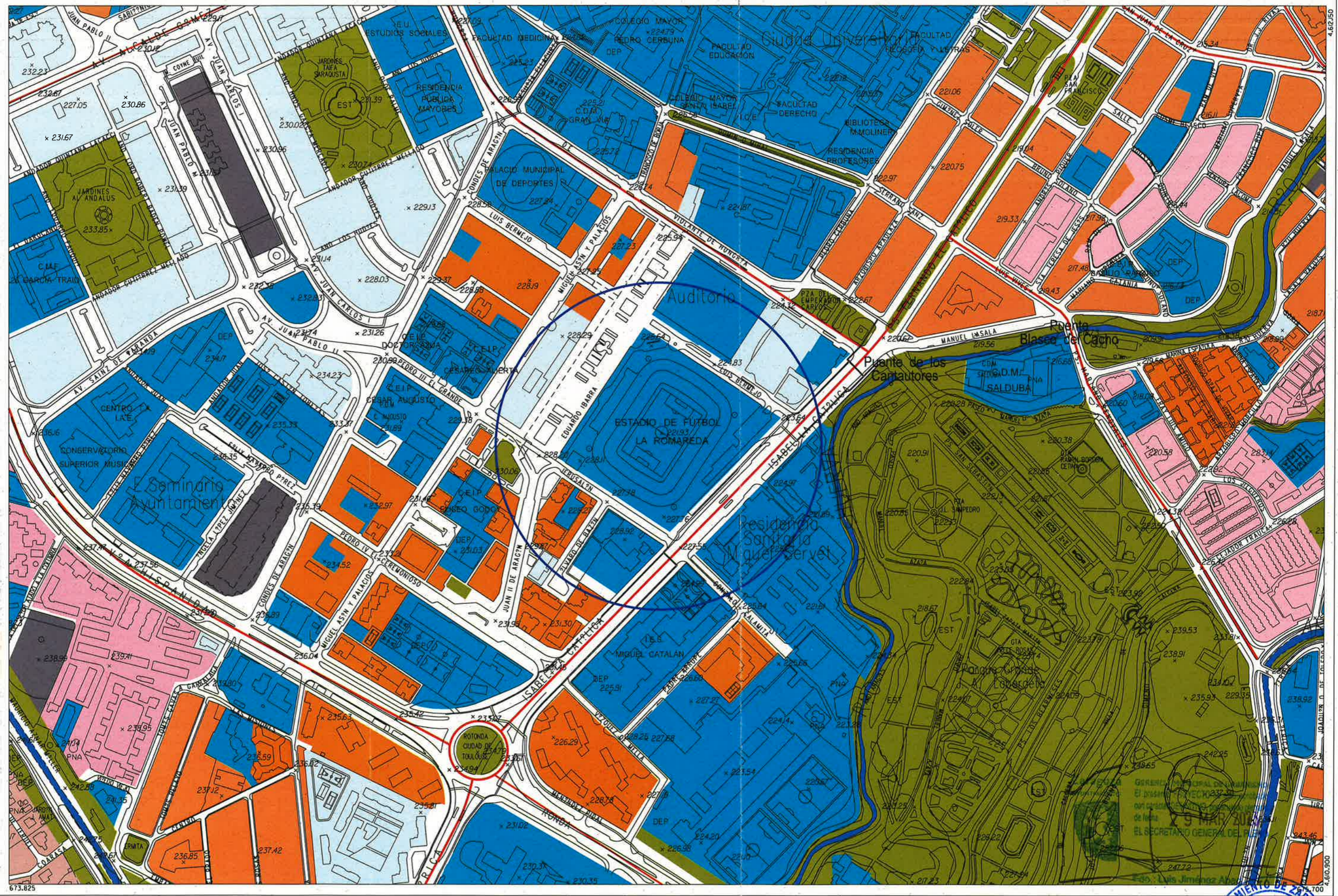
CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO

1994  
02/28/94



INstituto Nacional de Estadística y Censos  
Calle 10 de Agosto No. 1000  
Caracas, Venezuela

ESTADÍSTICA DE LA FUERZA DE TRABAJO  
ESTADÍSTICA DE LA FUERZA DE TRABAJO  
ESTADÍSTICA DE LA FUERZA DE TRABAJO  
ESTADÍSTICA DE LA FUERZA DE TRABAJO



FEBRERO 2023



SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE	
A 1	C	Residencial	Residencial
A 2	D	Usos Productivos	Residencial
A 3	E		Otros Usos
A 4	A 6, H	PLANEAMIENTO RECOGIDO	
B	Áreas F y G		
	Áreas K		

SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO		SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL	
Cuevas	Sotos y Riberas	Vaguadas y Barrancos	Áreas de la Defensa
Tratamiento Residuos	Otros Espacios	Suelo Estepario	Patrimonio Cultural
Núcleos Rurales Tradicionales	Cauces y Canales	Huerta Honda	Transición al Ebro
	Masas Arbóreas	Regadío Alto	Vías Pecuarias
	Replacación Forestal	Secano Tradicional	Vial
		Vales	Ferrocarril
			Límite Servidumbre Aeronáutica

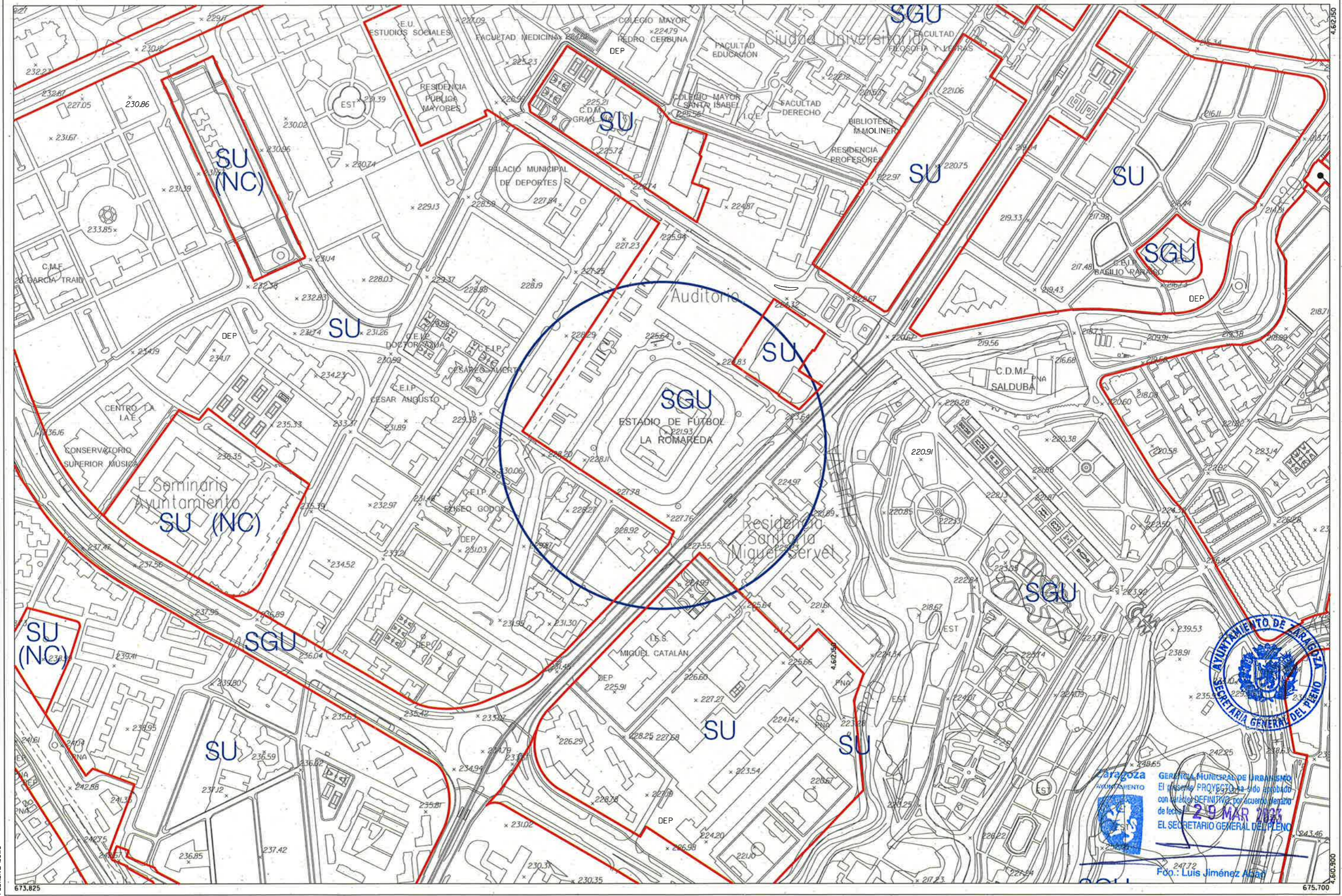
ESQUEMA DE SITUACIÓN		
38	39	40
47	48	49
54	55	56

**MODIFICACIÓN AISLADA 2008**

**NUEVA ORDENACIÓN**

ESCALA 1/5.000





GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO ha sido aprobado  
 con carácter DEFINITIVO por acuerdo Plenario  
 de fecha **29 MAR 2023**  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
 Fco.: Luis Jiménez Asán

FEBRERO 2023



**Suelo Urbano**  
 SU Consolidado  
 SU (NC) No Consolidado  
**Suelo Urbanizable**  
 SUZ (D) Delimitado  
 SUZ No Delimitado

**Suelo No Urbanizable Especial (\*\* Categoría)**  
 SNU EN (\*\*) Ecosistema Natural  
 SNU EP (\*\*) Productivo Agrario  
 SNU EC Patrimonio Cultural  
 SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro  
 SNU ES (\*\*) Sectorial y Complementaria

**Suelo No Urbanizable Genérico**  
 SNU G (C) Cuevas  
 SNU G (AL) Actividades Logísticas  
 SNU G (VT) Verrido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos  
 SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

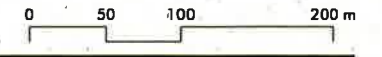
**Sistema General**  
 SGU Urbano  
 SGUZ Urbanizable  
 SGNU No Urbanizable

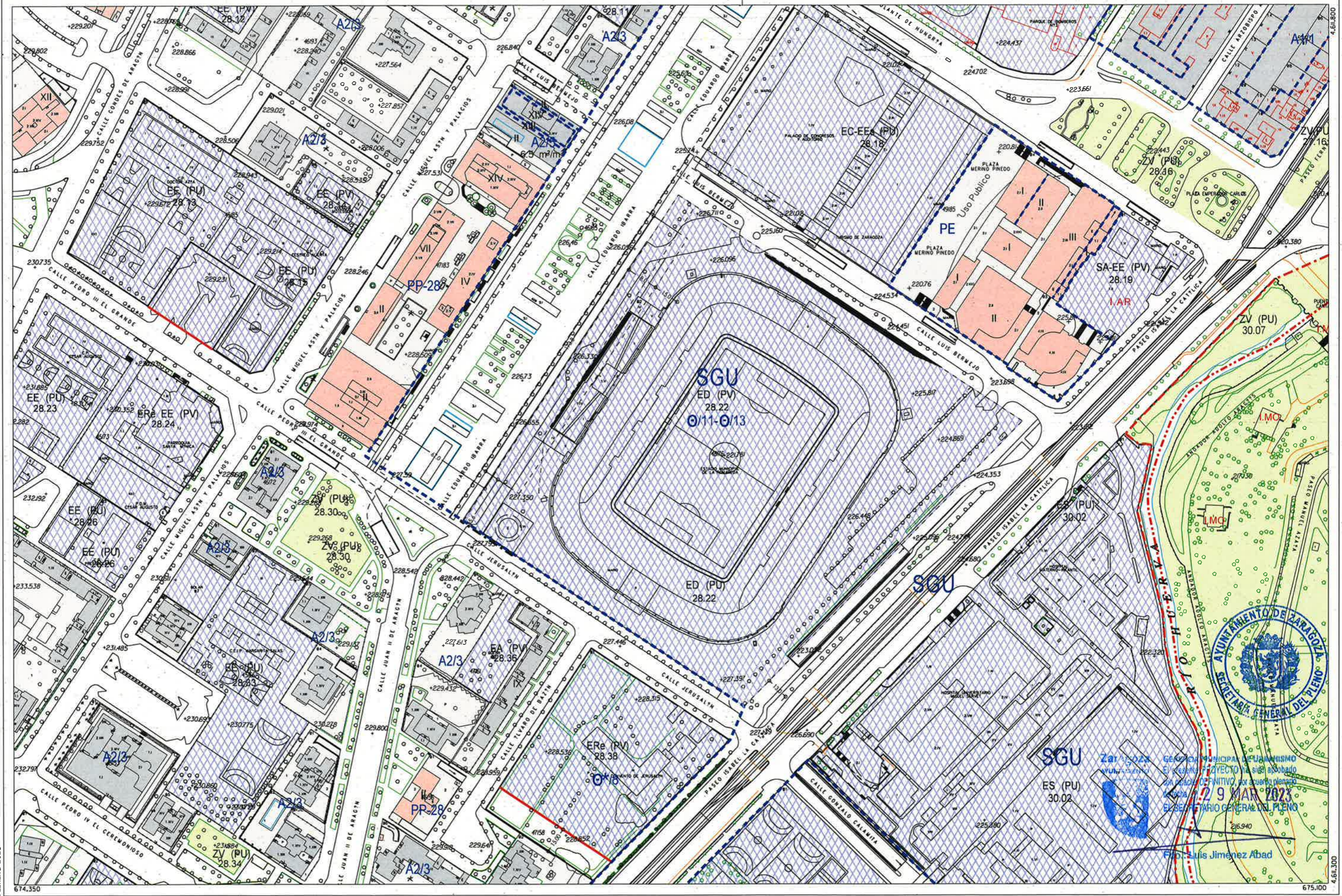
ESQUEMA DE SITUACIÓN

38	39	40
47	48	49
54	55	56

**MODIFICACIÓN AISLADA 206**  
**NUEVA ORDENACIÓN**

ESCALA 1/5.000





FEBRERO 2023



**SUELO URBANO**

CONSOLIDADO	NO CONSOLIDADO	
A1*	B *	E
A2*	C 1	H 1
A3*	C 2	H 2
A4*	D 1	F, G, K Área de Intervención
A5*	D 2	AC Área de Convenio

(\* Grado)

**SUELO URBANIZABLE**

SUZ	No Delimitado
SUZ (D)	Delimitado

**SISTEMAS GENERALES**

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

**SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL**

SNU EN (*)	Ecosistema Natural
SNU EP (*)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (*)	Sectorial y Complementario

(\*) Categoría

**GENÉRICO**

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

**ESQUEMA DE SITUACIÓN**

115	J15	K15
116	J16	K16
117	J17	K17

ESCALA 1/2.000

**MODIFICACIÓN AISLADA 206**

**NUEVA ORDENACIÓN**

0 25 50 75 m



29 MAR 2023