

Suelo Urbano
SU Consolidado
SU (NC) No Consolidado
Suelo Urbanizable
SUZ (D) Delimitado
SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (Categoría)
SNU EN (**) Ecosistema Natural
SNU EP (**) Productivo Agrario
SNU EC Patrimonio Cultural
SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
SNU G (C) Cuevas
SNU G (AL) Actividades Logísticas
SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
SGU Urbano
SGUZ Urbanizable
SGNU No Urbanizable

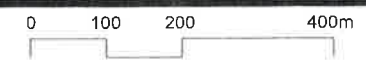
DIVISION DE HOJAS

03	04	-
06	09	10
17	18	19

09

(ACTUAL)

CLASIFICACIÓN DEL SUELO



*COORDENADAS SEGÚN ETRS 1989



ENERO 2022

SUELO URBANO

A 1	C
A 2	D
A 3	E
A 4	A 6, H
B	Áreas F y G
	Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal

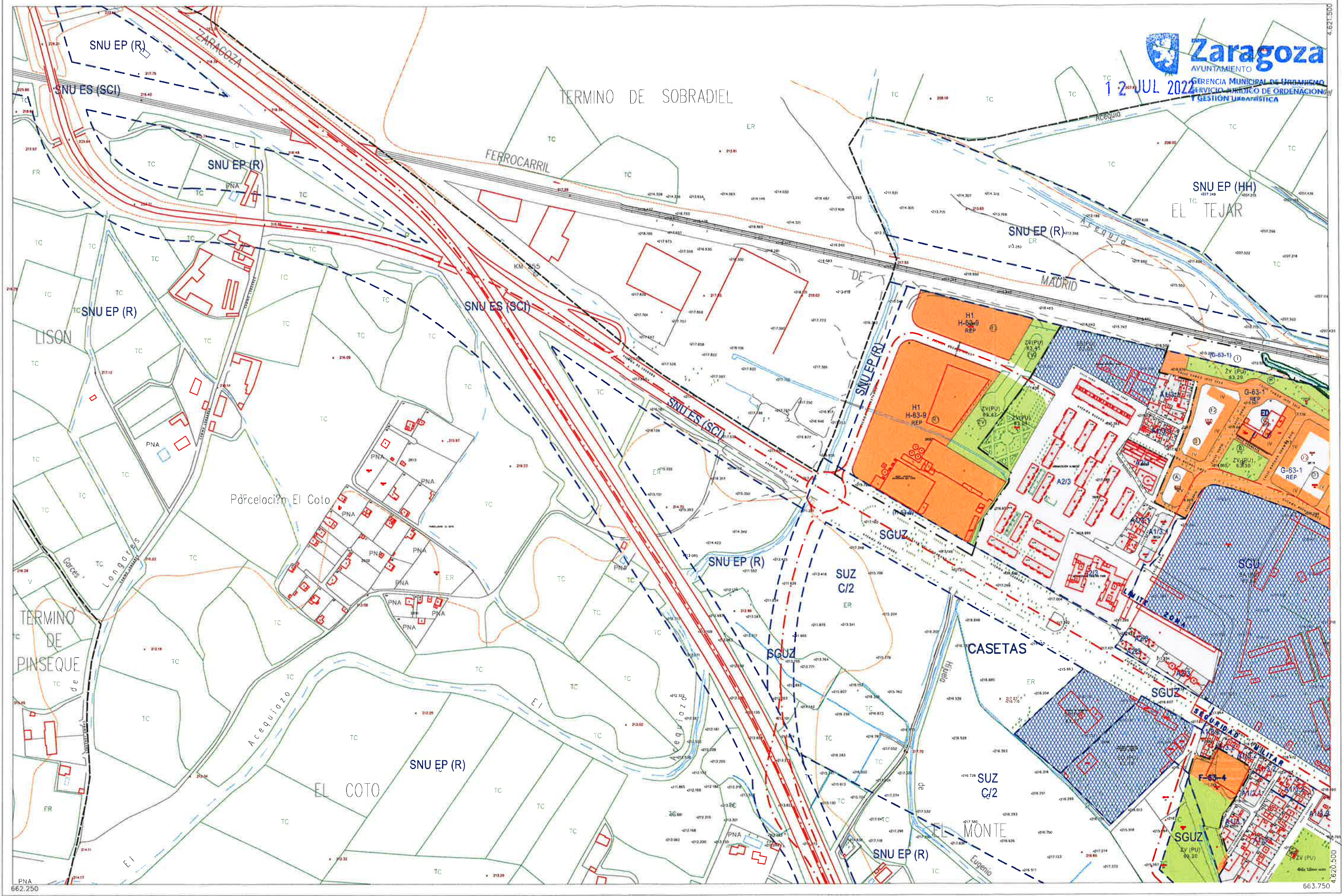
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales

Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Vías Pecuarías
Vial
Ferrocarril
Límite Servidumbre Aeronáutica

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Caminos

DIVISIÓN DE HOJAS

03	04	*
08	09	10
17	18	19



SUELO URBANO CONSOLIDADO		SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	
A1/A	B*	E	
A2/A	C1	H1	
A3/A	C2	H2	
A4/A	D1	F, G, K	Área de Intervención
A6/A	D2	AC	Área de Convenio
	(Grado)		

SUELO URBANIZABLE	
SUZ	No Delimitado
SUZ (D)	Delimitado
SISTEMAS GENERALES	
SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL	
SNU EN	Ecosistema Natural
SNU EP	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES	Sectorial y Complementaria
	(Categoría)

GENÉRICO	
SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Planeamiento Recogido
Límite de área
Zona verde
Equipamientos y Servicios
Parcela edificable
Nueva alineación
Espacio libre privado

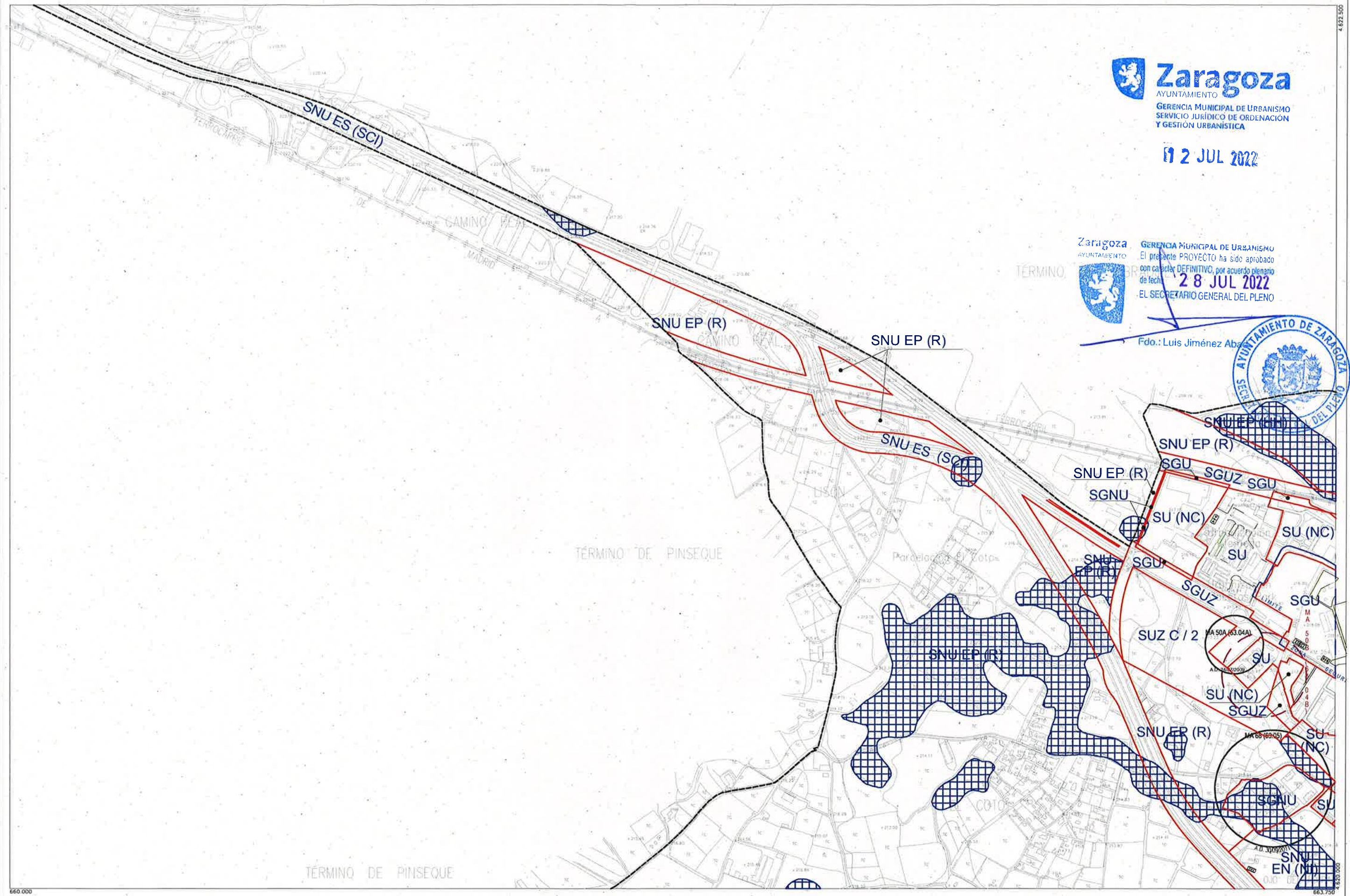


(ACTUAL) **B7**
CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO

28 JUL 2022

Zaragoza AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado
 con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario
 de fecha 28 JUL 2022
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Fdo.: Luis Jiménez Aba



Suelo Urbano
 SU Consolidado
 SU (NC) No Consolidado
Suelo Urbanizable
 SUZ (D) Delimitado
 SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (Categoría)
 SNU EN (**) Ecosistema Natural
 SNU EP (**) Productivo Agrario
 SNU EC Patrimonio Cultural
 SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
 SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
 SNU G (C) Cuevas
 SNU G (AL) Actividades Logísticas
 SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
 SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
 SGU Urbano
 SGUZ Urbanizable
 SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

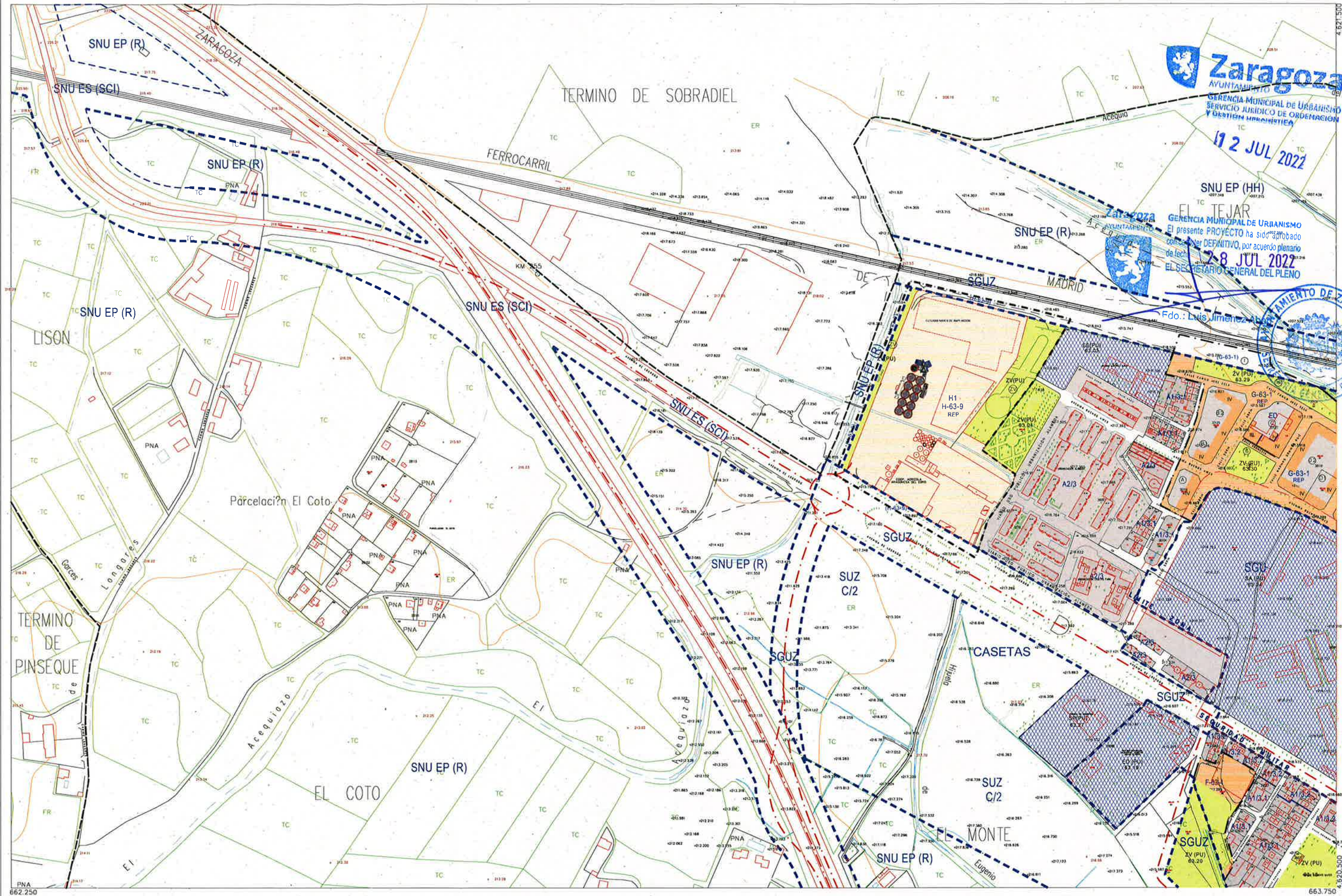
03	04	-
08	09	10
17	18	19

09

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

*COORDENADAS SEGÚN ETRS 1989

JULIO 2022



Zaragoza
 AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 SERVICIO JURÍDICO DE ORDENACIÓN
 Y DISTRIBUCIÓN URBANÍSTICA

12 JUL 2022

EL TEJAR
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado
 con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario
 de fecha 28 JUL 2022
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO



Fdo.: Luis Jimenez Abad

	SUELO URBANO CONSOLIDADO A1 ^r B [*] A2 ^r C.1 A3 ^r C.2 A4 ^r D.1 A6 ^r D.2 (* Grado)	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO E H.1 H.2 F, G, K AC Área de Intervención Área de Convenio	SUELO URBANIZABLE SUZ SUZ (D) No Delimitado Delimitado	SISTEMAS GENERALES SGU Urbano SGUZ Urbanizable SGNU No Urbanizable	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL SNU EN (**) Ecosistema Natural SNU EP (**) Productivo Agrario SNU EC Patrimonio Cultural SNU ET Transición al Ebro SNU ES (**) Sectorial y Complementaria (**) Categoría	GENÉRICO SNU G (C) SNU G (VT) SNU G (NRT) Cuevas Vertido y Tratamiento de Residuos Núcleos Rurales Tradicionales	Planeamiento Recogido Límite de área Zona verde Equipamientos y Servicios Parcela edificable Nueva alineación Espacio libre privado	DIVISION DE HOJAS <table border="1"> <tr><td></td><td>B7</td><td>C7</td></tr> <tr><td></td><td>B8</td><td>C8</td></tr> </table>		B7	C7		B8	C8	B7 CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO
		B7	C7												
	B8	C8													

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

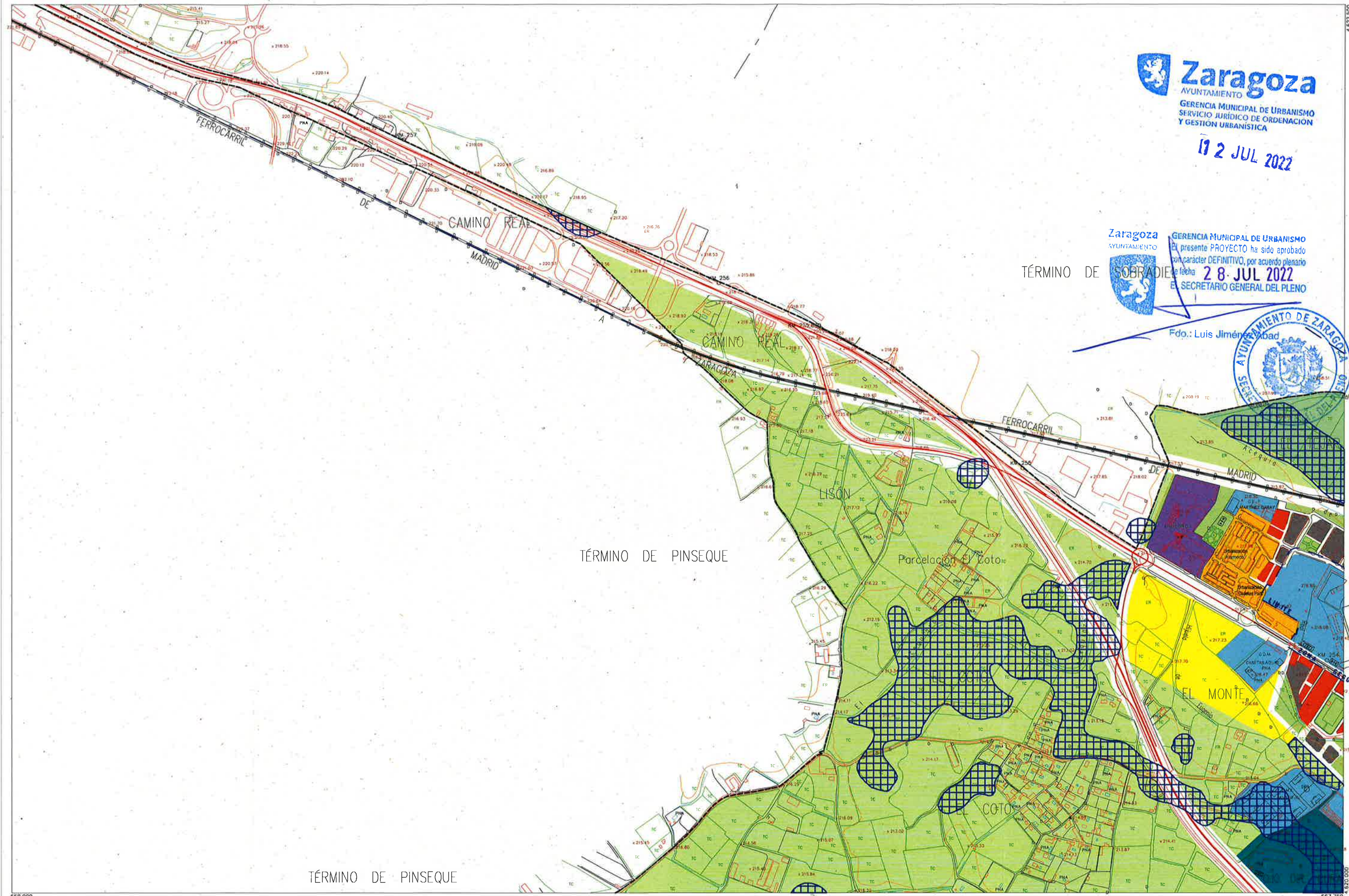
0 25 50 100m A1 - ESCALA 1/2.000
 A3 - ESCALA 1/4.000

17 2 JUL 2022

Zaragoza
 AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado
 con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario
 de fecha 28 JUL 2022
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

TÉRMINO DE SOBRADIE

Fdo.: Luis Jiménez Abad



SUELO URBANO

A 1	C
A 2	D
A 3	E
A 4	A 6, H
B	Áreas F y G
	Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos
PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal

Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadio Alto
Secano Tradicional
Vales

Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Límite Servidumbre Aeronáutica

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Caminos

DIVISIÓN DE HOJAS

03	04	
08	09	10
17	18	19

