

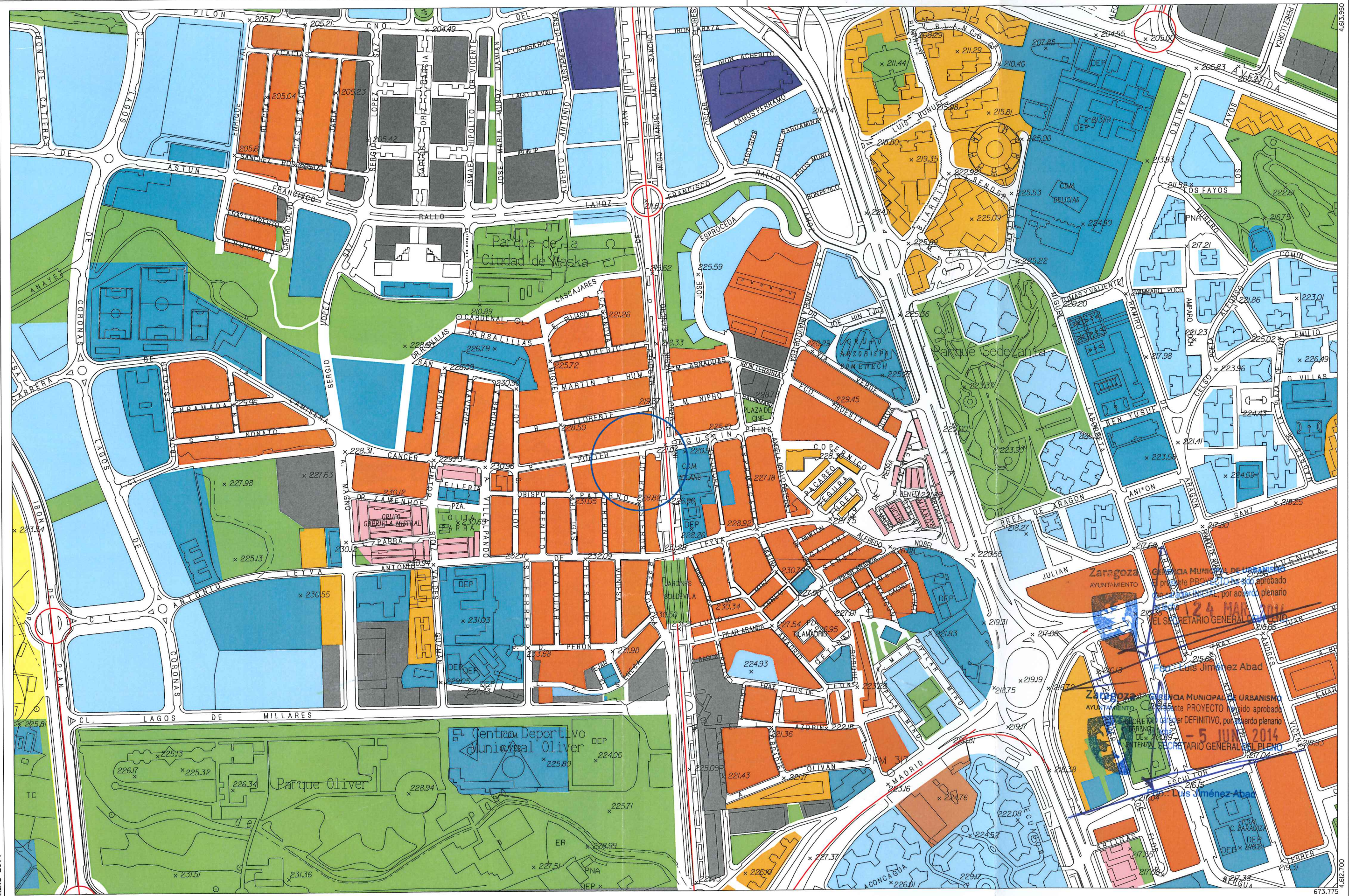
MODIFICACIÓN

PLANOS

114

NUEVA ORDENACIÓN

ESTRUCTURA URBANÍSTICA
CALIFICACIÓN y REGULACIÓN DEL SUELO



FEBRERO 2014

671.900

673.775



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

SUELO URBANO

A 1	C
A 2	D
A 3	E
A 4	A 6, H
B	Áreas F y G
	Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos
PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal

Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales

Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Límite Servidumbre Aeronáutica

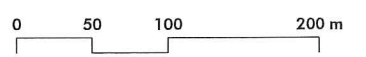
ESQUEMA DE SITUACIÓN

29	30	31
38	39	40
47	48	49

ESCALA 1/5.000

MODIFICACIÓN AISLADA 114

NUEVA ORDENACIÓN

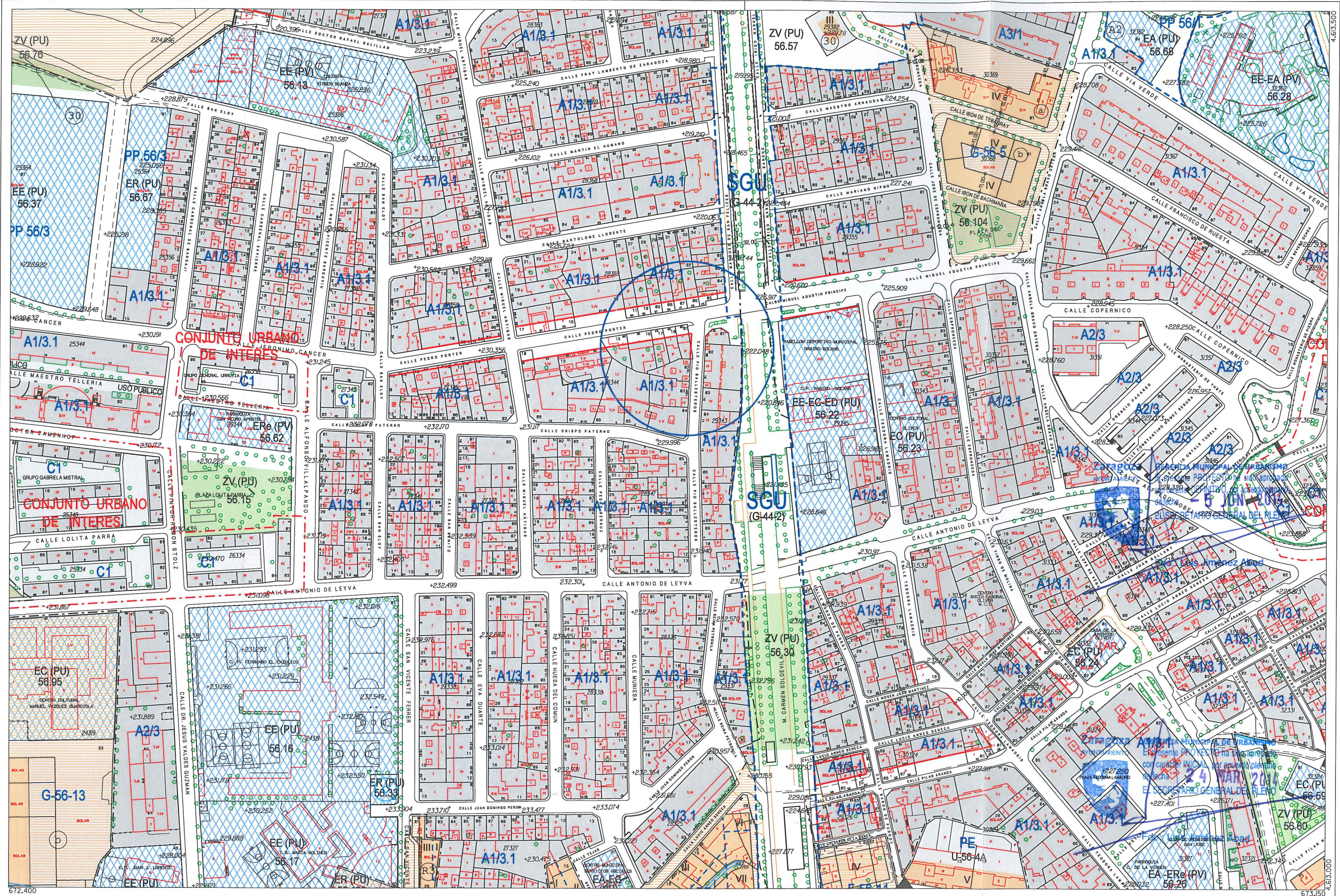


MODIFICACIÓN AISLADA PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

GENEALOGÍA MUNICIPAL DE URBANISMO
El presente PROYECTO ha sido aprobado por el Pleno Municipal, por acuerdo plenario de fecha 124 MAR 2014
Fdo. Luis Jiménez Abad
SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

GENEALOGÍA MUNICIPAL DE URBANISMO
El presente PROYECTO ha sido aprobado por el Pleno Municipal, por acuerdo plenario de fecha 5 JUN 2014
Fdo. Luis Jiménez Abad
SECRETARIO GENERAL DEL PLENO



FEBRERO 2014



SUELO URBANO

CONSOLIDADO	NO CONSOLIDADO
A1 ^m B [*]	E
A2 ^m C ¹	H1
A3 ^m D2	H2
A4 ^m C1	F, G, K
A6 ^m D2	AC

(^{*} Grado)

SUELO URBANIZABLE

SUZ	No Delimitado
SUZ(D)	Delimitado

SISTEMAS GENERALES

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

(** Categoría)

GENÉRICO

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Planeamiento Recogido

---	Limite de área
■	Zona verde
■	Equipamientos y Servicios
■	Pareda edificable
---	Nueva alineación
---	Espacio libre privado

ESQUEMA DE SITUACIÓN

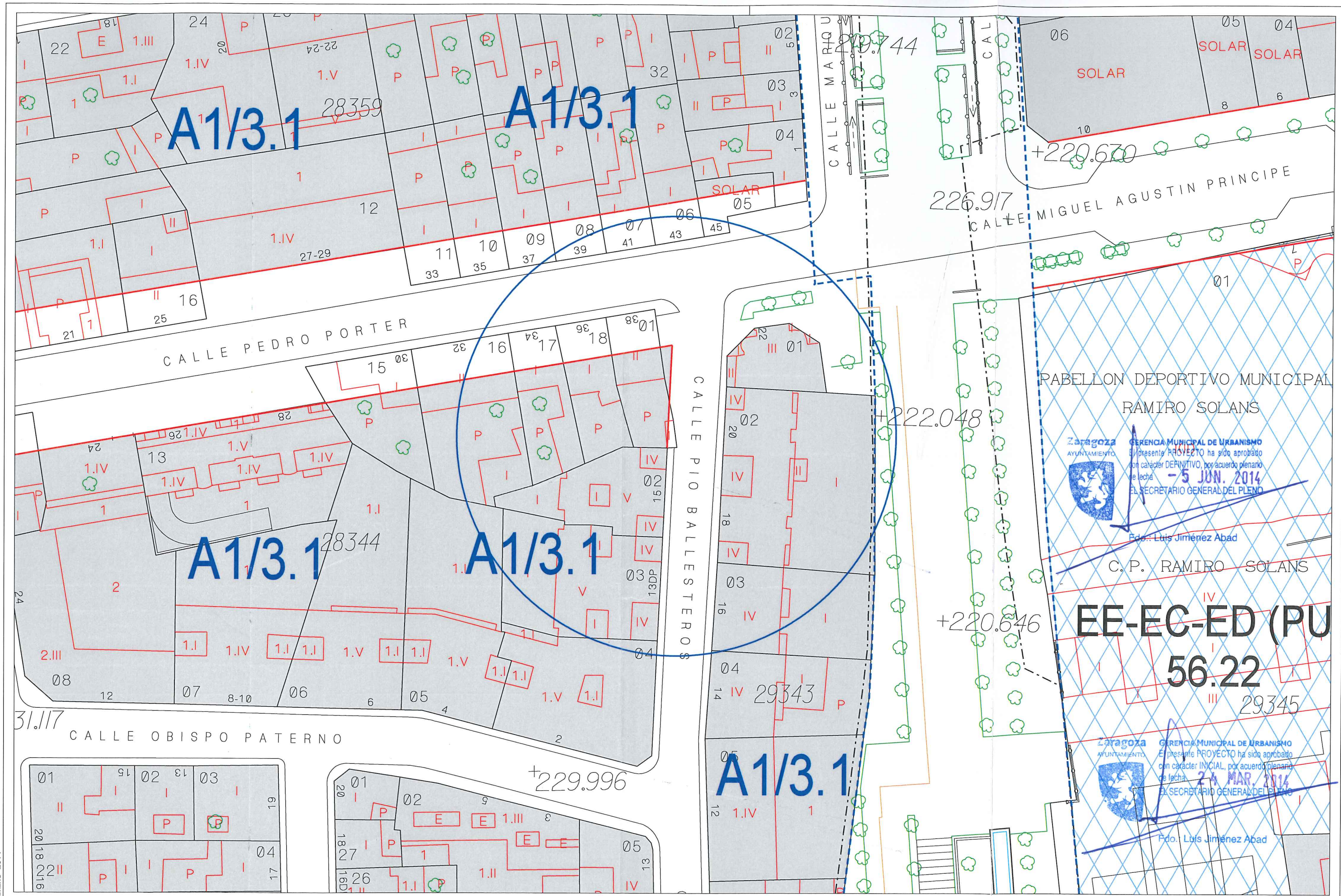
H 14	I 14	J 14
H 15	I 15	J 15
H 16	I 16	J 16

ESCALA 1/2.000

MODIFICACIÓN AISLADA 114

NUEVA ORDENACIÓN

0 25 50 75 m



FEBRERO 2014



SUELO URBANO

CONSOLIDADO	NO CONSOLIDADO
A1*	B*
A2*	C1
A3*	C2
A4*	D1
A6*	D2
(* Grado)	

SUELO URBANIZABLE

SUZ	No Delimitado
SUZ (D)	Delimitado

SISTEMAS GENERALES

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

SNU EN (*)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria
(** Categoría)	

SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

ESQUEMA DE SITUACIÓN

[Color]	Planeamiento Recogido
[Color]	Límite de área
[Color]	Zona verde
[Color]	Equipamientos y Servicios
[Color]	Parcela edificable
[Color]	Nueva alineación
[Color]	Espacio libre privado

ESQUEMA DE SITUACIÓN

H 14	J 14	J 14
H 15	J 15	J 15
H 16	J 16	J 16

ESCALA 1/500

MODIFICACIÓN AISLADA 114

NUEVA ORDENACIÓN

0 5 10 20 m