

MODIFICACIÓN

111

NUEVA ORDENACIÓN

PLANOS

MA 111.

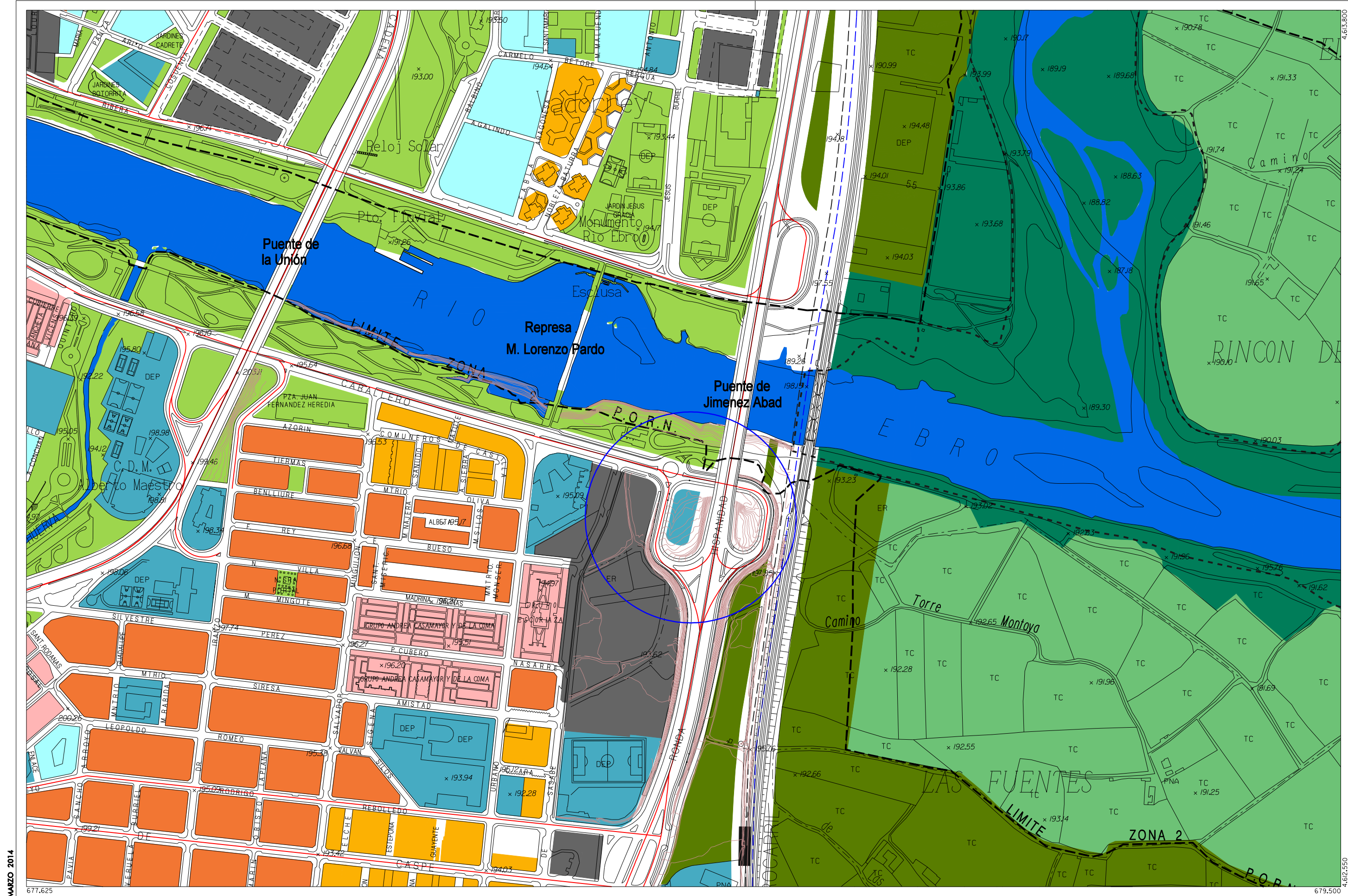
**ESTRUCTURA URBANÍSTICA
CALIFICACIÓN y REGULACIÓN DEL SUELO**



AURIPA desde el camino de Enmedio



Ronda Hispanidad con Miguel Servet.



MARZO 2014



SUELO URBANO	SUELO URBANIZABLE
A1	Residencial
A2	Usos Productivos
A3	
A4	
B	
C	PLANEAMIENTO RECOGIDO
D	Residencial
E	Otros Usos
A 6, H	
Áreas F y G	
Áreas K	

SUELO NO URBANIZABLE	SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO	ESPECIAL
Cuevas	Sotos y Riberas
Tratamiento Residuos	Otros Espacios
Núcleos Rurales Tradicionales	Cauces y Canales
	Masas Arbóreas
	Reforestación Forestal

Vaguadas y Barrancos	Áreas de la Defensa
Suelo Estepario	Patrimonio Cultural
Huerta Honda	Transición al Ebro
Regadío Alto	Vías Pecuarías
Secano Tradicional	Vial
Vales	Ferrocarril
	Límite Servidumbre Aeronáutica
	Zona verde
	Equipamiento
	Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
	Caminos

ESQUEMA DE SITUACIÓN		
30	31	32
39	40	41
48	49	50

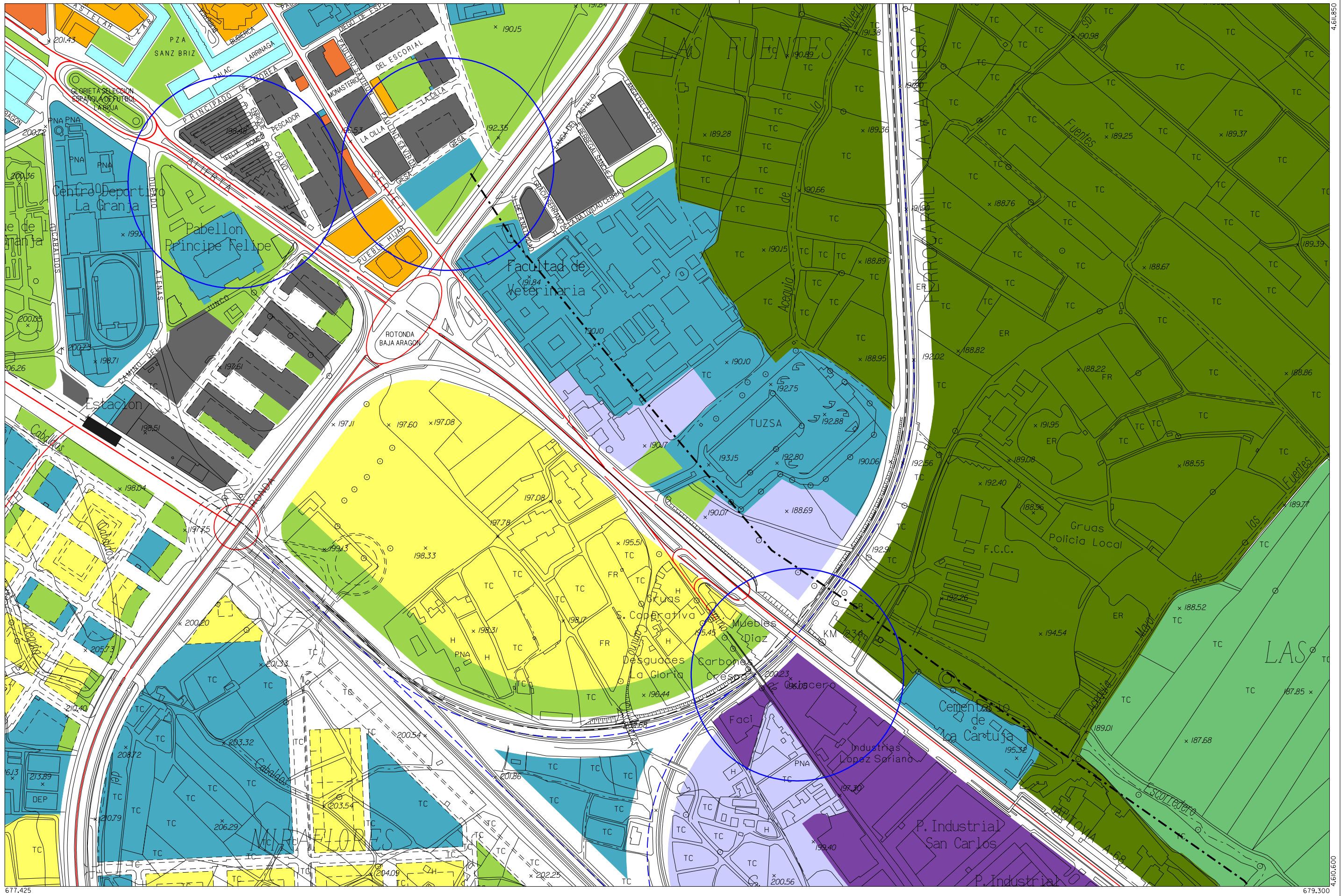
MODIFICACIÓN AISLADA 111

NUEVA ORDENACIÓN

ESCALA 1/5.000

0 50 100 200 m

MARZO 2014



SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE	
A1	C	Residencial	
A2	D	Usos Productivos	
A3	E		
A4	A 6, H	PLANEAMIENTO RECOGIDO	
B	Áreas F y G	Residencial	
	Áreas K	Otros Usos	

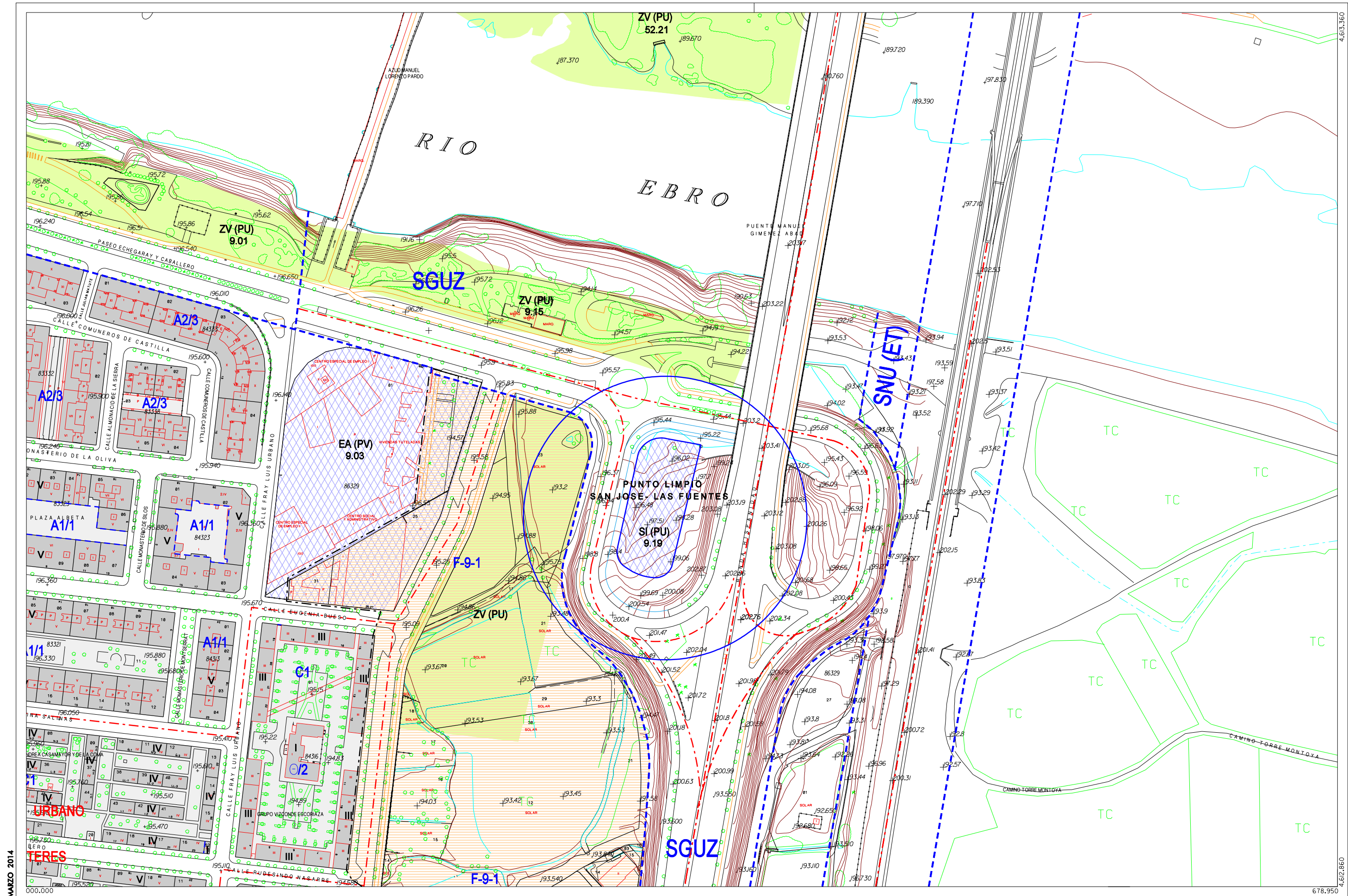
SUELO NO URBANIZABLE	
GENÉRICO	ESPECIAL
Cuevas	Sotos y Riberas
Tratamiento Residuos	Otros Espacios
Núcleos Rurales Tradicionales	Cauces y Canales
	Masas Arbóreas
	Reposición Forestal

Vaguadas y Barrancos	Áreas de la Defensa
Suelo Estepario	Patrimonio Cultural
Huerta Honda	Transición al Ebro
Regadío Alto	Vías Pecuarías
Secano Tradicional	Vial
Vales	Ferrocarril
	Límite Servidumbre Aeronáutica

Zona verde	
Equipamiento	
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas	
Caminos	

ESQUEMA DE SITUACIÓN		
39	40	41
48	49	50
55	56	57

MODIFICACIÓN AISLADA 111	
NUEVA ORDENACIÓN	
0	50 100 200 m



MARZO 2014



SUELO URBANO	
CONSOLIDADO	NO CONSOLIDADO
A1*	B*
A2*	C1
A3*	C2
A4*	D1
A6*	D2
(* Grado)	

SUELO URBANIZABLE	
SUZ	No Delimitado
SUZ (D)	Delimitado
SISTEMAS GENERALES	
SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL	
SNU EN (**)	Ecología Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria
(** Categoría)	

GENÉRICO	
SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Planeamiento Recogido
Límite de área
Zona verde
Equipamientos y Servicios
Parcela edificable
Nueva alineación
Espacio libre privado

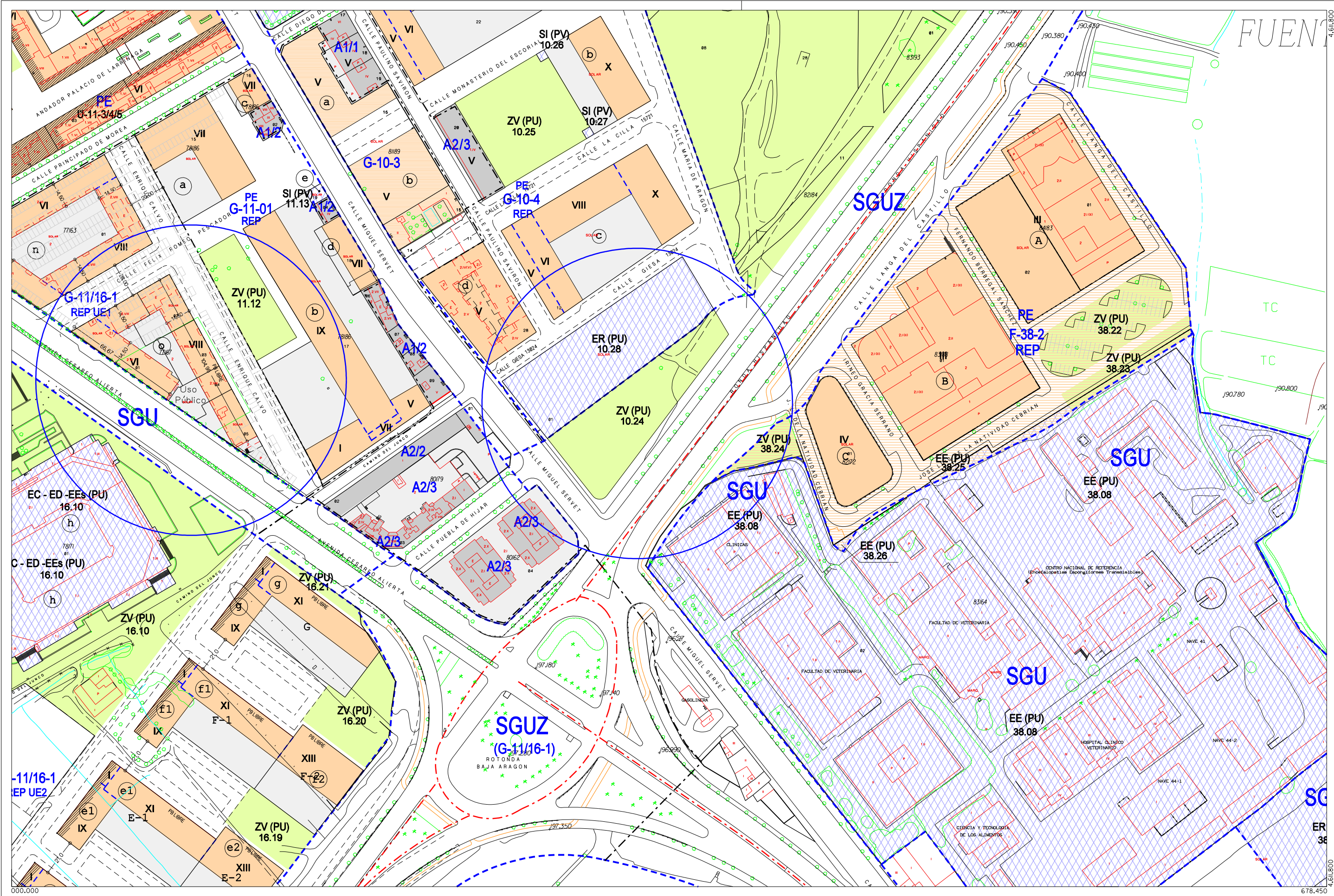
ESQUEMA DE SITUACIÓN		
K 14	L 14	M 14
K 15	L 15	
K 16	L 16	

MODIFICACIÓN AISLADA 111

NUEVA ORDENACIÓN

ESCALA 1/2.000

0 25 50 75 m



MARZO 2014



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

SUELO URBANO	
CONSOLIDADO	NO CONSOLIDADO
A1*	B*
A2*	C1
A3*	C2
A4*	D1
A6*	D2
(*) Grado	

SUELO URBANIZABLE	
SUZ	NO DELIMITADO
SUZ (U)	Delimitado

SISTEMAS GENERALES	
SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL	
SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria
(**) Categoría	

GENÉRICO	
SNU G (C)	Cuevas
SNU G (V)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

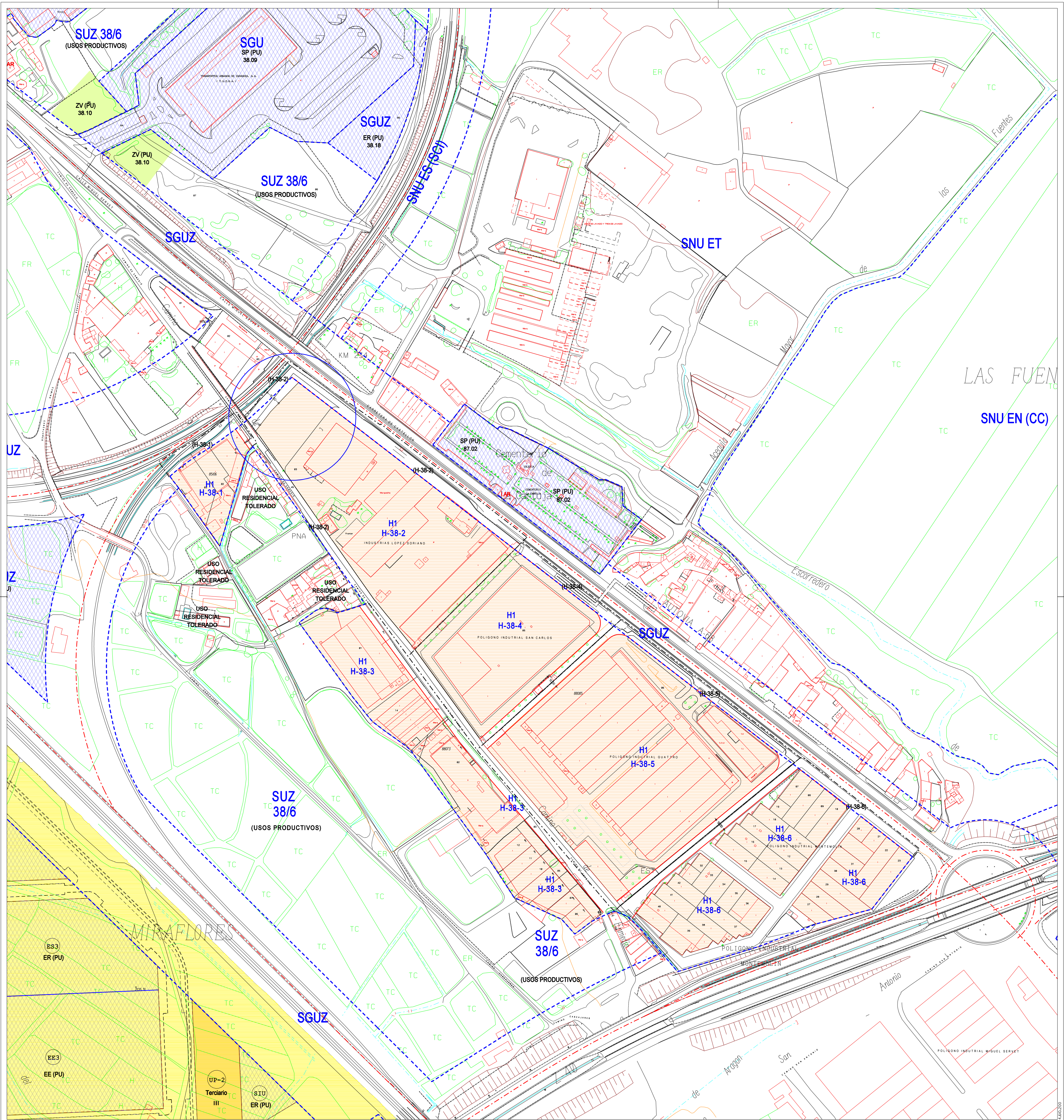
Planeamiento Recogido
Límite de área
Zona verde
Equipamientos y Servicios
Parcela edificable
Nueva alineación
Espacio libre privado

ESQUEMA DE SITUACIÓN		
H 14	J 14	J 14
H 15	J 15	J 15
H 16	J 16	J 16

MODIFICACIÓN AISLADA 111
NUEVA ORDENACIÓN

0 25 50 75 m

ESCALA 1/2.000





MODIFICACIÓN AISLADA PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

SUELO URBANO CONSOLIDADO		SUELO URBANIZABLE		SUELO NO URBANIZABLE		GENÉRICO	
AS*	C1	SGU	No Delimitado	ESPECIAL	ESPECIAL	SGU G (C)	Cuevas
AS*	C2	SGU (D)	Delimitado	SNU EP (*)	Ecosistema Natural	SNU G (V)	Vertido y Tratamiento de Residuos
AS*	D1	SISTEMAS GENERALES		SNU EC	Productivo Agrario	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales
AS*	D2	SGU	Urbano	SNU ET	Patrimonio Cultural		
		SGUZ	Urbanizable	SNU ES (*)	Transición al Ebro Sectorial y Complementaria		
			No Urbanizable				

ESPECIAL (*) Categoría

ESQUEMA DE SITUACIÓN

L16	
L17	M17
L18	M18

MODIFICACIÓN AISLADA 111
NUEVA ORDENACIÓN

ESCALA 1/2.000

0 25 50 75 m